

## SMLOUVA O DÍLO č. 2013/280/E

uzavřená podle ust. § 536 a následujících ustanovení Obchodního zákoníku  
( dále jen obchodní zákoník )

### Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Pardubice - městský obvod Pardubice II

Se sídlem: Chemiků 128, p. p. 41  
530 09 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Jiřím Srbkem, starostou městského obvodu Pardubice II

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Tomášem Řezaninou, ved. odboru živ. prostředí a dopravy

Tel: 466 798 624, e-mail: tomas.rezanina@umo2.mmp.cz

IČ: 00274046

bankovní spojení: Komerční banka Pardubice

číslo účtu: 19-2374040217/0100

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel:** MATEX HK s.r.o.

Se sídlem: Kladská 181  
.500 03 Hradec Králové

Zastoupený ve věcech smluvních: Martinem Žítkem, jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech technických: Michalem Dorazilem, stavbyvedoucím

Odpovědný stavbyvedoucí: Michal Dorazil; Ing. Vladimír Jeníček č. autorizace: 36026; 30125

Tel: 495 401 592 e-mail: info@matex.org

IČ: 25968807 DIČ: CZ25968807

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, oddíl C , vložka 18080

bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 27 - 2035340207/0100

(dále jen zhotovitel)

### Oddíl I.

#### Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen DÍLO)

#### **VNITROBLOK BROŽÍKOVA 424-426**

Jedná se o stavební úpravy komunikací, parkovacích ploch a chodníků před domem čp. 424-426 v ulici Brožíkova (nové povrchy z betonové dlažby), rekonstrukce veřejného osvětlení, stavba přístřešku na kontejnery (ocelová konstrukce), stavební úpravy dětského hřiště včetně nového vybavení herními prvky a mobiliářem a sadové úpravy.



2. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle dle projektové dokumentace „Pardubice - Polabiny, Úprava 3 vnitrobloků ul. Brožíkova čp. 424-432“ zpracované firmou HIGHWAY DESIGN, s.r.o. s tím, že předmětem této smlouvy je pouze vnitroblok 424-426, na základě včetně výkazu výměr, zadávacích podmínek veřejné zakázky a dle nabídky zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č.13/1997 Sb., povolení zvláštního užívání veřejných prostranství, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků apod.).
5. V ceně za DÍLO jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní doprava a přesuny a plnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. V ceně za DÍLO jsou obsaženy také veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, apod.
6. Objednatel si na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah díla či posun termínů dílčích částí díla musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku smlouvy o dílo.
7. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných víceprací vyvolaných prováděním stavebních prací.
8. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
9. Veškeré změny předmětu díla smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu:

**Termín zahájení prací:** 3.3. 2014

**Termín dokončení celého DÍLA:** 30.5. 2014

2. Místo plnění předmětu smlouvy: Pardubice – Polabiny 4, Brožíkova ulice 424-426.
3. V případě špatných klimatických podmínek, což znamená, že venkovní teplota klesne pod -10 °C (po dobu delší než je 3 dnů za sebou) stavba bude pozastavena do doby než venkovní teploty vystoupají na -5 °C a výše. O tuto dobu (třetí a další dny s teplotou pod -10 (C bez přerušení)



bude prodloužen termín dokončení díla. Venkovní teplota ovzduší uvedená v tomto bodu bude měřena vždy v 10 hod. na stavbě za přítomnosti pověřeného zástupce objednatele ve věcech technických a bude o ní proveden zápis do stavebního deníku.

4. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.
7. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.

### **III. Cena za DÍLO**

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Celková cena bez DPH	2 067 709,00 Kč
DPH 21%	434 219,00 Kč
Celková cena včetně DPH	2 501 928,00 Kč

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponižené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku ke smlouvě.



#### **IV. Placení díla a fakturace**

1. Pro fakturování a placení díla se smluvní strany dohodly, že financování ceny díla dle této smlouvy bude realizováno měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) ve výši 100% skutečně provedených prací za každý ukončený kalendářní měsíc plnění díla.
2. Pro fakturování a placení díla se smluvní strany dohodly, že zhotovitel před vystavením konečné faktury vystaví dílčí fakturu v max. výši 90% z celkové ceny díla bez DPH. Zhotovitel předloží technickému zástupci objednatele soupisy skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole.
3. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu do 30 kalendářních dní od data jeho prokazatelného doručení.
4. Úhrada zůstatku, tj. minimálně 10% smluvní ceny příslušné části díla, je vázána na vystavení konečné faktury, jejíž splatnost bude 14 dnů po odstranění vad a nedodělků vyspecifikovaných v zápise o předání a převzetí předmětu díla, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud se vady a nedodělky nebudou vyskytovat, pak bude splatnost konečné faktury do 14 dnů od jejího doručení zadavateli.
5. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
7. Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43. Objednatel prohlašuje, že rekonstruovaný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
8. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel je ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem, zaplatí dodavateli pouze základ daně a DPH odvede místně příslušnému správci daně dodavatele.

#### **Oddíl II.**

#### **Realizace díla**

##### **I. Odevzdání a převzetí staveniště**

1. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.



3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

## **II. Kvalifikační podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.
3. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele a dohodne s ním písemně dodatek předmětu plnění této smlouvy. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
5. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

## **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeném stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby a uhradí poplatky za povolení k užívání veřejného prostranství.
2. Zhotovitel zajistí vytyčení stavby oprávněnou organizací.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz dle PD.



4. Zhotovitel zajistí provedení aktualizace vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací včetně dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací.
5. Zhotovitel zajistí na své náklady vytýčení stávajících inženýrských sítí v místě dotčených staveb.
6. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
7. V ochranných pásmech inž. sítí nesmí být zřizovány manipulační plochy a skládky materiálu a zeminy, a zemní práce musí být prováděny ručně a včetně provedení sond na zjištění umístění inž. sítí v terénu.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
10. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu včetně terénních úprav dotčených nepevných ploch a jejich osetí trávou. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
11. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
12. Zhotovitel je původcem odpadů, které vzniknou v průběhu provádění prací, a je povinen s nimi nakládat v souladu s ustanovením zák. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění. Nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
13. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
14. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
15. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.



16. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
17. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
18. Zhotovitel je povinen umožnit v rámci stavby výkon technického dozoru stavebníka, případně umožnit výkon autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
19. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
20. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
21. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev po případně provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnících zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště do 10-ti kalendářních dnů po dokončení díla a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
23. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace (dále jen PD) a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci díla a zhotovitel je schopen na základě této PD dílo realizovat dle podmínek této smlouvy.
24. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
25. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
26. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
27. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
28. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho stavební a montážní činností, včetně možných škod pracovníků zhotovitele, které mohou vzniknout v průběhu provádění



- stavebních a montážních prací po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
29. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadu).
30. Součástí této Smlouvy o dílo bude harmonogram, který předá zhotovitel objednateli a bude platný po celou dobu provádění díla.
31. Zhotovitel prohlašuje, že celý rozsah díla dle této smlouvy bude zajištěn výhradně jeho zaměstnanci. V případě, že pro zhotovení díla budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP.
32. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

#### **IV. Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol, který se stává nedílnou součástí této smlouvy.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných parách a 1 x na CD nosiči.
3. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.
4. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
5. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého oprávněného zástupce. Tento zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
6. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
7. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
8. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.



9. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
10. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
11. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
12. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

## **V. Předání a převzetí díla**

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :  
za objednatele: Ing. Tomáš Řezanina  
za zhotovitele: Michal Dorazil, stavbyvedoucí
3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
  - dokumentaci skutečného provedení díla formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 3 výtiscích a 1 x v digitální podobě,
  - zaměření dokončených objektů v digitální formě oprávněnou organizací v dohodnutém formátu (tj. zaměření musí splňovat podmínky III. třídy přesnosti dle ČSN 013410, musí být ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, musí obsahovat také zaměření identických bodů pro kontrolu polohy, grafický výsledek zaměření bude předán ve formátu DGN),
  - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu,
  - předávací protokoly se správcí sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - originál stavebního deníku,
  - protokoly o provedených zkouškách,
  - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.



4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
  - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
  - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLA, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění,
  - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.
5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
6. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

### **Oddíl III.**

#### **Vlastnictví k dílu, vady a záruky**

##### **I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.
3. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 5 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

##### **II. Záruční lhůty**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.



3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

### **III. Vady díla**

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamační žádost objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamační žádost musí být uplatněna písemnou formou. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
10. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným ve smlouvě.
11. Reklamační žádost lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační žádost odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nespojující s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatel odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamační žádost za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamační žádosti.



14. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou ve smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

## **Oddíl IV.**

### **I. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli dle této smlouvy může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

### **II. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášen konkurs nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.



- Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
- Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

### III. Ustanovení závěrečná

- Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu objednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
- Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami.
- Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
- Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č. 2: harmonogram prací

V Pardubicích dne 30.9.2013

V Hradci Králové dne: 30.9. 2013

za objednatele

Jiří Srbek  
starosta městského obvodu



za zhotovitele

Martin Žitek  
jednatel společnosti

**MATEX HK**  
Kladská 181 S.R.O. ⑤  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
IČO 25968307 DIČ CZ25968307

Projednáno / schváleno usnesením  
Rady - Zastupitelstva  
městského obvodu Pardubice II  
č. 509 / ze dne 25.9.2013

V Pardubicích dne: 30.9.2013  
Jméno: REZANINA  
Podpis: [signature]





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Vnitroblok Brožíkova 424-426	JKSO	
		EČO	
		Místo	Pardubice
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	MATEX HK, spol. s r. o.	25968827	CZ25968827
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	Položek
	M. Dorazil, a. t.	13.9.2013	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	635 878,25	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	1 431 830,20	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00			18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		2 067 708,45	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady	0,00

<b>Projektant</b>			<b>D Celkové náklady</b>		
			23	Součet 7, 12, 19-22	2 067 709,00
Datum a podpis			24	DP H 15,00 % z 0,00	0,00
<b>Objednatel</b>			25	DP H 21,00 % z 2 067 709,00	434 219,00
			26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>2 501 928,00</b>
Datum a podpis			<b>E Přípočty a odpočty</b>		
<b>Zhotovitel</b>			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
Datum a podpis			29	Zvýhodnění	0,00



# Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Vnitroblok Brožíkova 424-426

Objednatel:

Zhotovitel: MATEX HK, spol. s r. o.

Datum: 13.9.2013

Projektant:

Zpracoval: M. Dorazil, a. t.

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
13-274	Vnitroblok Brožíkova 424-426			
SO 101	SO 101 - Dopravní plochy	2 067 709,00	434 219,00	2 501 928,00
SO 401	SO 401 - Veřejné osvětlení	1 304 661,00	273 979,00	1 578 640,00
SO 801	SO 801 - Mobiliiář a sadové úpravy	128 905,00	27 071,00	155 976,00
KP	Konstrukce přístřešků	387 526,00	81 381,00	468 907,00
OVN	Ostatní a vedlejší náklady	181 617,00	38 140,00	219 757,00
		65 000,00	13 650,00	78 650,00
<u>Celkem</u>		<u>2 067 709,00</u>	<u>434 219,00</u>	<u>2 501 928,00</u>



# KOZPOČET

Stavba: Vnitroblok Brožíkova 424-426

Objekt: Konstrukce přístřešků

Objednatel:

Zhotovitel: MATEX HK, spol. s r. o.

JKSO:

EČO:

Zpracoval: M. Dorazil, a. t.

Datum: 13.9.2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 3 282,75

999 1 - Zemní práce 1 184,33

1	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,272	508,11	646,32
2	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	0,636	73,19	46,55
3	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	1,272	45,89	58,37
4	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	1,272	167,97	213,66
5	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,272	10,59	13,47
6	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2,289	89,98	205,96

2 - Zakládání 2 098,42

7	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,272	1 649,70	2 098,42
---	-----------	--------------------------------------	----	-------	----------	----------

PSV Práce a dodávky PSV 178 334,20

767 - Konstrukce zámečnické 178 334,20

8	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	1 639,530	26,99	44 250,91
9	553990215	zámečnické výrobky - ocelové přístřešky	kg	1 639,530	80,80	132 474,02
10	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 324,740	1,21	1 609,27

**Celkem 181 616,95**



# ROZPOČET

Stavba: Vnitroblok Brožíkova 424-426

Objekt: Ostatní a vedlejší náklady

Objednatel:

Zhotovitel: MATEX HK, spol. s r. o.

JKSO:

EČO:

Zpracoval: M. Dorazil, a. t.

Datum: 13.9.2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

999 Ostatní náklady 45 000,00

1	999-1	Vytyčení stavby oprávněným geodetem před zahájením stavby (3x tištěná forma a 3x CD)		1,000	5 000,00	5 000,00
2	999-2	Zhotovení informační cedule stavby s logem zadavatele, projektanta a zhotovitele, včetně osazení na stavbě		2,000	10 000,00	20 000,00
3	999-4	Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (6x tištěná forma a 6x CD)		1,000	5 000,00	5 000,00
4	999-5	Zaměření skutečného provedení stavby (3x tištěná forma a 3xCD)		1,000	5 000,00	5 000,00
5	999-7	Vytyčení stávajících sítí		1,000	10 000,00	10 000,00

999-2 Vedlejší náklady 20 000,00

6	9-2	přechodné dopravní značky - značky, osazení, údržba	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
7	9-3	zařízení staveniště		1,000	10 000,00	10 000,00

**Celkem 65 000,00**



# ROZPOČET

Stavba: Vnitroblok Brožíkova 424-426

Objekt: SO 101 - Dopravní plochy

JKSO:

EČO:

Zpracoval: M. Dorazil, a. t.

Datum: 13.9.2013

Objednatel:

Zhotovitel: MATEX HK, spol. s r. o.

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

**HSV Práce a dodávky HSV 1 304 660,64**

**1 Zemní práce 294 386,12**

1	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	300,000	27,78	8 334,00
2	113106121	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	625,000	21,30	13 312,50
3	113106123	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	75,000	27,96	2 097,00
4	113107112-1	Odstranění podkladu okolo betonových herních prvků	m2	110,000	55,50	6 105,00
5	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	700,000	26,64	18 648,00
6	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	75,000	36,60	2 745,00
7	113107132	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 300 mm	m2	75,000	157,80	11 835,00
8	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	585,000	18,00	10 530,00
9	113107242	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 100 mm	m2	585,000	21,78	12 741,30
10	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	255,000	29,34	7 481,70
11	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	250,000	20,88	5 220,00
12	113-1	Odstranění betonových konstrukcí z herního hřiště	m3	35,000	550,00	19 250,00
13	113-2	Odstranění pískoviště	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
14	113-3	odstranění herního prvku (klouzačka) včetně základů	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
15	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	211,500	76,20	16 116,30
16	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	229,500	103,80	23 822,10
17	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	229,500	101,40	23 271,30
18	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	229,500	9,96	2 285,82
19	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	436,050	70,00	30 523,50

**1-1 Zemní práce - zasakovací prostory pod park. plochami 75 067,60**

20	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	80,000	147,00	11 760,00
21	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	80,000	53,22	4 257,60
22	583441710	šterkodrt' frakce 16-32 třída C	t	152,000	150,00	22 800,00
23	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	400,000	25,00	10 000,00
24	212-1	Osazení travitvodní šachty, plastová šachta DN 400, kompletní dodávka, vč. zemních prací a napojení	kus	3,000	6 500,00	19 500,00
25	212752213	Travitvod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop	m	75,000	90,00	6 750,00

**5 Komunikace 660 260,35**

**5-1 Konstrukce A - komunikace a retardéry 143 487,15**

26	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	45,000	57,37	2 581,65
27	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	45,000	135,00	6 075,00



Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
28	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	540,000	125,00	67 500,00
29	592453110-1	dlažba 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	505,000	119,70	60 448,50
30	592452690-1	dlažba 10x10x8 cm barevná - hnědá	m2	17,000	174,40	2 964,80
31	592452670-1	dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 8 cm červená	m2	4,000	368,90	1 475,60
32	592453170	dlažba 20x20x8 cm přírodní	m2	14,000	174,40	2 441,60
<b>5-2 Konstrukce B - parkování</b>						<b>314 762,20</b>
33	564851111-1	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm (min. ŠD B)	m2	255,000	62,47	15 929,85
34	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	255,000	57,37	14 629,35
35	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	800,000	125,00	100 000,00
36	592452660-2	dlažba 20 x 10 x 8 cm barevná bílá	m2	30,000	213,30	6 399,00
37	592452620-2	dlažba 20x20x8 cm barevná - černá	m2	605,000	213,30	129 046,50
38	592452620-3	dlažba 20x20x8 cm barevná zatravnovací černá	m2	165,000	295,50	48 757,50
<b>5-3 Konstrukce C - chodník</b>						<b>183 682,55</b>
39	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	545,000	57,37	31 266,65
40	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	545,000	125,00	68 125,00
41	592453140	dlažba 20x20x6 cm přírodní	m2	425,000	148,50	63 112,50
42	592452670	dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná červená	m2	14,000	241,50	3 381,00
43	592452700	dlažba 10x10x6 cm barevná hnědá	m2	106,000	167,90	17 797,40
<b>5-4 Stání pro kontejnery - dlažba + obruby</b>						<b>18 328,45</b>
44	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	35,000	57,37	2 007,95
45	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	35,000	125,00	4 375,00
46	592452680-3	dlažba 20 x 10 x 6 cm barevná - černá	m2	35,000	155,00	5 425,00
47	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	45,000	110,00	4 950,00
48	592172110	obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 25 cm	kus	45,000	34,90	1 570,50
<b>8 Trubní vedení</b>						<b>40 000,00</b>
49	89--	dopojení vpustí, včetně materiálu, výkopu, zásypu, hutnění, (průměrná délka přípojk 5,5m)	kus	3,000	2 250,00	6 750,00
50	895941111	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	3,000	750,00	2 250,00
51	5922--	Prvky pro kanalizační vpust' betonovou - kompletní dodávka	kus	3,000	4 000,00	12 000,00
52	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením poklopu	kus	20,000	950,00	19 000,00
<b>9 Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>						<b>247 000,74</b>
53	91-1	ochrana stávajících kabelů, ruční odkopání, dodání chráničky, položení kabelů do chráničky, zásyp	bm	250,000	125,00	31 250,00
54	91-3	odstranění uličních vpustí	kus	3,000	1 100,00	3 300,00
55	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	4,000	175,00	700,00
56	404440140	značka dopravní svislá reflexní výstražná AL 3M A1 - A30, P1,P4 900 mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
57	404442580	značka svislá reflexní AL- 3M 500 x 700 mm	kus	3,000	1 100,00	3 300,00
58	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	4,000	750,00	3 000,00
59	404452250	sloupek Zn 60 - 350	kus	4,000	525,00	2 100,00
60	404452400	patka hliníková HP 60	kus	4,000	500,00	2 000,00
61	404452530	víčko plastové na sloupek 60	kus	4,000	15,00	60,00
62	404452560	upínací svorka na sloupek US 60	kus	8,000	65,00	520,00
63	915231111	Vodorovné dopravní značení bílým plastem přechody pro chodce, šipky, symboly	m2	4,000	225,00	900,00
64	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	4,000	25,00	100,00



P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
65	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	280,000	100,00	28 000,00
66	592174890	obrubník betonový silniční přírodní šedá 100x15x25 cm	kus	211,000	64,80	13 672,80
67	592175100	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	kus	55,000	64,20	3 531,00
68	592175110	obrubník betonový silniční přechodový levý, pravý 100x15x15/25 cm	kus	14,000	231,20	3 236,80
69	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	11,950	1 450,00	17 327,50
70	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	25,000	110,00	2 750,00
71	592172110	obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 25 cm	kus	25,000	34,90	872,50
72	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	8,000	44,01	352,08
73	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	7,000	67,60	473,20
74	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 200 mm	m	35,000	204,10	7 143,50
75	966001211	Odstranění lavičky stabilní zabetonované	kus	8,000	300,00	2 400,00
76	966001411	Odstranění stojanu na kola kotveného šrouby	kus	3,000	35,00	105,00
77	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	1,000	211,90	211,90
78	966006211	Odstranění svislých dopravních značek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	1,000	25,09	25,09
79	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	462,860	27,12	12 552,76
80	979082219	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti po suchu do 1 km	t	2 314,300	4,24	9 812,63
81	979084216	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 5 km	t	333,450	44,08	14 698,48
82	979099115	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	333,450	100,00	33 345,00
83	979099145	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	105,885	150,00	15 882,75
84	979099155	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	356,975	90,00	32 127,75
<b>99</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>63 013,43</b>
85	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	840,179	75,00	63 013,43

**Celkem**

**1 304 660,64**



## ROZPOČET

Stavba: Vnitroblok Brožíkova 424-426

Objekt: SO 401 - Veřejné osvětlení

Objednatel:

Zhotovitel: MATEX HK, spol. s r. o.

Zpracoval: Ing. Hanuš

Datum: 13.9.2013

Název	
<b>Základní náklady</b>	
Dodávka	62 404,61
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	2 870,61
Montáž - materiál	
Montáž - práce	37 468,37
<b>Mezisoučet 1</b>	<b>102 743,59</b>
PPV 1,00% z montáže: materiál + práce	374,68
Nátěry	
Zemní práce	25 531,56
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací	255,32
<b>Mezisoučet 2</b>	<b>26 161,56</b>
Dodav. dokumentace 1,00% z mezisoučtu 2	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1	
<b>Základní náklady celkem</b>	<b>128 905,15</b>
<b>Vedlejší náklady</b>	
GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2	
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2	
<b>Vedlejší náklady celkem</b>	
Kompletační činnost	
<b>Náklady celkem</b>	<b>128 905,15</b>



[illegible]



# ROZPOČET

Stavba: Vnitroblok Brožíkova 424-426

Objekt: SO 801 - Mobiliář a sadové úpravy

JKSO:

EČO:

Zpracoval: M. Dorazil, a. t.

Datum: 13.9.2013

Objednatel:

Zhotovitel: MATEX HK, spol. s r. o.

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

1-3 SO 801 Mobiliář a sadové úpravy

387 525,71

1-3-1 sadové úpravy

90 123,38

1	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	915,000	6,50	5 947,50
2	182001121	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	915,000	10,50	9 607,50
3	005724100	osivo směs travní parková rekreační	kg	22,875	95,00	2 173,13
4	182303111	Doplnění ornice na travnatých plochách tl 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2	732,000	16,00	11 712,00
5	1823-	Ornice	m3	73,200	340,00	24 888,00
6	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	915,000	0,50	457,50
7	184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	915,000	0,55	503,25
8	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	915,000	2,30	2 104,50
9	185804214	Vypleti záhonu dřevin ve skupinách s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	120,000	8,00	960,00
10	183101211	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	360,000	14,00	5 040,00
11	184102111	Výsadba dřeviny s balem D do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	360,000	9,00	3 240,00
12	026524330	ptačí zob-Ligustrum ovalifolium 40-50 cm	kus	360,000	20,00	7 200,00
13	184806151	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m	kus	360,000	6,00	2 160,00
14	184921093	Mulčování rostlin tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	120,000	69,00	8 280,00
15	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	30,000	60,00	1 800,00
16	185851111	Dovoz vody pro závlaku rostlin za vzdálenost do 6000 m	m3	30,000	135,00	4 050,00

1-3-2 Mobiliář

297 402,33

17	111301111	Sejmutí dmu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	80,000	27,78	2 222,40
18	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	50,000	76,20	3 810,00
19	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	50,000	103,80	5 190,00
20	167101103	Překládání výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	50,000	64,20	3 210,00
21	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	50,000	9,96	498,00
22	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	95,000	90,00	8 550,00
23	564281111-1	Dopadová plocha z písku bez prachových a jílových částic, tl. 300mm	m2	70,000	150,00	10 500,00
24	911-1	Zřízení a dodávka pískoviště 5x3m , dno z dlažby, stěny ze dřeva opatřeno pryžovými sedáky	kus	1,000	24 000,00	24 000,00
25	911-2	Osazení a dodání laminátové skluzavky dl. prvku 3.2m (ref. vzor KULANT CH-D-010-L2)	kus	1,000	27 000,00	27 000,00
26	911-3	osazení a dodání lezecké kopule průměr 3.3m (ref. vzor KULANT CH-D-018-03)		1,000	105 000,00	105 000,00
27	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	159,000	57,37	9 121,83
28	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	159,000	110,00	17 490,00
29	592453140	dlažba 20x20x6 cm přírodní	m2	126,000	148,50	18 711,00



P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
30	592452670	dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná červená	m2	1,000	241,50	241,50
31	592452700	dlažba 10x10x6 cm barevná hnědá	m2	32,000	167,90	5 372,80
32	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	152,000	90,00	13 680,00
33	592172110	obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 25 cm	kus	152,000	34,90	5 304,80
34	936124112	Montáž lavičky parkové	kus	4,000	750,00	3 000,00
35	749101060-1	lavička parková - materiál litina, sedák a opěradlo dřevo rozměry min. 1,7m (ref. vzor KULANT CH-M-001-03)	kus	4,000	4 800,00	19 200,00
36	936174312-1	Montáž stojanu na kola pro 3 kol kotevními šrouby na pevný podklad	kus	3,000	1 050,00	3 150,00
37	7491015-1	stojan na kola na 3 kola jednostranný 150x60 např. VELOCK Standard	kus	3,000	4 050,00	12 150,00

**Celkem**

**387 525,71**



## Harmonogram výstavby "Vnitroblok Brožíkova 424 - 426"

[illegible]