

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: 841/RB/200/2013

uzavřená ve smyslu zák.č. 513/1991 Sb., v platném znění
na kompletní dodávku stavby:

„OPRAVA KOMUNIKACE U PREFY, PARDUBICE – ROSICE NAD LABEM“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Název zadavatele: **Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice VII**
Sídlo zadavatele: **Gen. Svobody 198, 533 51 Pardubice 17 – Rosice nad Labem**
Zastoupený: **Vítězslav Čapek, starosta Městského obvodu Pardubice VII**
IČ: **00 27 40 46**
DIČ: **Není plátce DPH**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**
Číslo účtu: **27 -- 1205458319/0800**
Kontaktní osoba: **Jan Habivský, vedoucí odboru investic a DO**
Tel.: **466 798 342**
GSM: **721 508 840**
E-mail: **habivsky@pardubice7.cz**

2. Zhotovitel:

STRABAG a.s.

Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

Odštěpný závod Ostrava

721 08 Ostrava – Svinov, Polanecká 827

**Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem
v Praze oddíl B, vložka 7634.**

**Stavbu provádí (kontaktní a fakturační adresa): STRABAG a.s., odštěpný závod Ostrava,
oblast Západ, Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové**

IČ: **608 38 744**
DIČ: **CZ60838744**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**
Číslo účtu: **994404-640900015/0800**

Pověřené osoby k podpisu smlouvy (na základě plné moci v příloze):

p. Vladislav Fišer, ředitel oblasti Západ

Ing. Tomáš Zdeňka, ekonom oblasti Západ

pí. Lenka Suchanová, vedoucí OTÚ oblasti Západ

Číslo stavby zhotovitele: RBZL

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést objednateli práce dle této smlouvy a objednatel se zavazuje práce zaplatit za podmínek dále uvedených.

II. ZASTUPOVÁNÍ

Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje
objednatel:

– ve věcech smluvních:

Vítězslav Čapek – starosta MO (tel. 723 171 760, capek@pardubice7.cz)

– ve věcech technických:

Jan Habivský – vedoucí odboru investic a DO (tel. 721 508 840, habivsky@pardubice7.cz)

zhotovitele:

– ve věcech smluvních:

Vladislav Fišer – ředitel oblasti Západ (tel. 495 768 255, vladislav.fiser@strabag.com)

Ing. Tomáš Zdeňka – ekonom oblasti Západ (tel. 721 265 468, tomas.zdenka@strabag.com)

Lenka Suchanová – vedoucí OTÚ oblasti Západ (tel. 724 232 966, lenka.suchanova@strabag.com)

– ve věcech technických:

Ivan Nehera – vedoucí provozní jednotky (tel. 606 604 832)

Dis. Tomáš Víša – stavbyvedoucí (tel. 724 920 231)

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla:

„Oprava komunikace U Prefy, Pardubice – Rosice nad Labem“ v rozsahu nabídky zhotovitele ze dne 2.7.2013, která je v příloze této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Předmětem plnění díla je oprava místní komunikace v ul. U Prefy, Rosice nad Labem, dle projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Musílkem a v souladu s podmínkami výzvy ze dne 21.6.2013.

Součástí plnění díla jsou i všechny ostatní práce a náklady, které nejsou výslovně uvedeny ve výzvě a projektové dokumentaci a souvisí s plněním předmětu díla, např. vytýčení veškerých podzemních sítí, zajištění dopravního značení, doprava, skládka, veškerá povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zak. č. 13/1997 Sb. a pod.

Stavební práce budou provedeny v souladu se všemi právními předpisy, ČSN, TP, pokyny vydanými jednotlivými výrobci stavebních materiálů. Zhotovitel bude respektovat veškerá vyjádření správců sítí uložených v chodníku.

2. Dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla požadované zhotovitelem jsou zahrnuty v ceně díla uvedené v článku V. této smlouvy.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s projektovou dokumentací, přičemž je-li nesoulad mezi zadávacím výkazem výměr zpracovaným projektantem, (který se po ocenění stává nabídkovým rozpočtem) a projektovou dokumentací, je pro předmět plnění této smlouvy rozhodující nabídkový rozpočet.
4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. V. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
5. Součástí plnění díla jsou i všechny ostatní práce a náklady, které nejsou výslovně uvedeny ve výzvě a projektové dokumentaci a souvisí s plněním předmětu díla, např. vytýčení veškerých podzemních sítí, zajištění dopravního značení, doprava, skládka, veškerá povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zak. č. 13/1997 Sb. a pod..

6. Zhotovitel odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen do ceny zahrnout i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci a souvisí s pracovní činností spojené s plněním předmětu zakázky

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
Termín zahájení prací: **21. října 2013**
Termín dokončení prací: **15. listopadu 2013**
2. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele,
- zjistí-li se při provádění prací vady v projektech dodaných objednatelem, nebo odchylky od předpokládaných skutečností uvažovaných v projektové dokumentaci (např. jiné geologické podmínky, stav spodních vod nebo inž.sítí).
3. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.
4. V případě provádění víceprací se strany dohodnou o prodloužení lhůty pro dokončení díla.
5. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro provádění díla se termín dokončení po vzájemné dohodě prodlouží.
6. Nebude-li moci zhotovitel pokračovat v pracích z důvodu překážek na straně objednatele a dokončení díla či provedení technologií bude přesunuto do období nevhodných klimatických vlivů je zhotovitel oprávněn dílo dokončit ve vhodném klimatickém období.

V. CENA DÍLA

1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu plnění veřejné zakázky, t.j. až do celkového dokončení díla a činí:

Stavební práce	759 552
Cena bez DPH	759 552
DPH 21%	159 506
Cena včetně DPH	919 058

Cena smí být překročena pouze v případě oprávněných víceprací vyvolaných stavbou, které objednatel ani zhotovitel nemohl při zpracování cenové nabídky předvídat. Tyto vícepráce musí být před provedením odsouhlaseny objednatelem.

2. Cena díla je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou daňového zákona se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
3. V případě, že z důvodů, které objednatel nemohl ovlivnit ani předvídat, bude nutné změnit rozsah předmětu plnění, účastníci se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, kde bude uvedena nová cena vypracovaná v jednotkových cenách shodných s jednotkovými cenami položkového rozpočtu.
4. Pokud se sníží množství odvedené práce oproti zadanému objemu prací a dodávek, sníží se cena díla o cenu prací, jež nebyly provedeny. Snížení ceny díla bude oceněno jednotkovými nabídkovými cenami položkového rozpočtu.

5. Požaduje-li objednatel plnění v menším rozsahu, než je uvedeno v předmětu díla, a toto snížení je o více jak 20 % rozsahu díla, z pohledu rozsahu prací nebo z pohledu cenové kalkulace, bude uzavřena mezi stranami cenová kalkulace nová.
6. Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí (souhlas nebo požadavek objednatele musí být písemný) se nazývají vícepracemi (obdobně platí veškerá ujednání i pro práce, které ač sjednány touto smlouvou nebudou po oboustranné dohodě realizovány a nazývají se méněpráce).
Veškeré vícepráce či méněpráce budou pak oceněny následovně :
 - na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle nabídkových rozpočtů. V případě, že práce a dodávky tvořící vícepráce v nich nebudou obsaženy, dohodnou smluvní strany nové jednotkové ceny. Pokud k dohodě nedojde, budou vícepráce oceněny jednotkovými cenami podle Sborníků cen stavebních prací URS, platnými v době realizace prací.
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací. K celkovému součtu pak bude dopočtena DPH dle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
7. Na vícepráce, respektive méněpráce, bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smluvené dodávky.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení této stavby smluvní cenu podle čl. V.1. této smlouvy.
3. Po skončení stavby vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů po předání a převzetí díla konečný daňový doklad-fakturu. Cena za dílo bude uhrazena až po řádném písemném předání díla bez vad a nedodělků.
4. Splatnost konečného daňového dokladu-faktury je do 14ti kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že doklady byly objednateli doručeny 3. dne po jejich prokazatelném odeslání. Peněžitý závazek objednatele je splněn dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele. Faktura musí obsahovat kompletní vyúčtování zakázky.
5. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedené obchodní firmy, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky této smlouvy.
6. Při prodlení objednatele s plněním jeho povinností, včetně placení ceny díla atd. o více než 15 kalendářních dnů, bude tato okolnost posuzována a chápána jako podstatné porušení smlouvy.
7. Zadavatel neposkytuje zálohu.

VII. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prosté všech právních i věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém oběma smluvními stranami, do tří dnů před zahájením prací. O dobu prodlení objednatele se splněním této povinnosti může zhotovitel prodloužit lhůtu provádění (předání) díla.

2. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště se stává součástí této smlouvy, jakmile je podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dohody při tomto jednání učiněné jsou pro obě strany závazné.
3. Objednatel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště.
4. Nejpozději s odevzdáním staveniště objednatel předá veškerá rozhodnutí veřejnoprávních orgánů, které je nutno při organizaci výstavby a jejím provádění respektovat.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Zápisy ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele, zápisem ve stavebním deníku, nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. V případě, že objednatel do 2 dnů od upozornění neprovede kontrolu, má se za to, že se zakrytím souhlasí.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat požární, ekologické a hygienické předpisy.
3. V případě podstatného porušení smlouvy objednatelem vzniká právo zhotovitele zpomalit tempo prací, případně práce pozastavit. Následně může zhotovitel prodloužit termín dokončení díla a to minimálně o dobu trvání přerušení prací z výše uvedeného důvodu. Pokud však toto prodloužení termínu dokončení díla bude mít za následek provádění prací v nevhodném technologickém období, je zhotovitel oprávněn provést tyto práce až ve vhodném technologickém období, čímž může dojít k dalšímu posunutí termínu dokončení díla.
4. Při provádění díla v souladu s § 551 odst.2 obchodního zákoníku zhotovitel pokračuje v pracích při nevhodných klimatických podmínkách pouze na písemnou žádost objednatele. V případě, že podmínky pokládky živitních směsí dle ČSN 73 6121 nebudou splněny a objednatel přesto na provedení prací bude trvat, potvrdí toto zápisem ve stavebním deníku. V tom případě zhotovitel neposkytne ná dílo záruku.

X. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení.

2. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
3. Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v oddíle III. této smlouvy. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
4. Objednatel převezme dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky, které brání užívání díla.

XI. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce **48 měsíců**. Záruka se vztahuje pouze na práce, které zhotovitel prováděl. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
2. Záruční doba se nevztahuje na poruchy vzniklé následnou stavební činností objednatele, případně cizích subjektů.
3. Výslovně se ujednává, že na vady vzniknuvší po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, materiály rozrušujícími silniční konstrukci, se záruka nevztahuje.
4. Záruka se nevztahuje na případné vady způsobené vlivem spodní konstrukce vozovky, kterou zhotovitel neprováděl.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.
6. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a od data podepsání protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.
7. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Zhotovitel navrhne a projedná s objednatelem způsob opravy.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje (lhůta nesmí být delší než 20 dnů) k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady opraví do 15 dnů po uplynutí shora uvedené 10-ti denní lhůty.
9. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu nebo neplacení faktur je 0,05% z celkové ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla do dohodnutého termínu, či do termínu stanoveného touto smlouvou, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu 1 000,-Kč za každý i započatý den prodlení.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci podle čl.I. (případně čl.II.) této smlouvy o dílo.
2. Objednatel si vyhrazuje právo - subdodavatele odsouhlasit případně zamítnout.
3. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se dodavatel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí zákonem č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smlouva je jim srozumitelná a byla podepsána svobodně, bez nátlaku ani v tísni.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

Přílohy : Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 2.7.2013

Plná moc ze dne 12.12.2012

V Hradci Králové dne 30.9.2013

V Rosicích nad Labem dne 14.10.2013

Zhotovitel:
STRABAG a.s.

Objednatel:
Statutární město Pardubice
- Městský obvod Pardubice VII

Vladislav Fišer
ředitel oblasti Západ

Vítězslav Čapek,
starosta Městského obvodu Pardubice VII

STRABAG
STRABAG a.s.
ODŠTĚPNÝ ZÁVOD OSTRAVA
POLANČKÁ 827
721 03 OSTRAVA - ČVINOV
(RO)

Ing. Tomáš Zdeňka
ekonom oblasti Západ



SCHVALOVACÍ DOLOŽKA
Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VII
schváleno v RMO, ZMO
(vyznačí se schvalovací orgán)

č. usn.: 504/51-4/2013 dne: 31.4.2013

Za Úřad Městského obvodu Pardubice VII