

# Smlouvy o dílo

č.

uzavřená ve smyslu ust. § 536 a násl. zák. č. 513/91 Sb., v platném znění

**/ Oprava chodníku v ul. Semtínská, Ohrazenice/**

## I.

### Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VII  
**Se sídlem:** Generála Svobody 198  
533 51 Pardubice 17 – Rosice nad Labem  
**IČ:** 00 27 40 46  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna Pardubice  
**Číslo účtu:** 27-1205458319/0800  
**Telefon:** 466 798 342  
**Zastoupený:**  
**Ve věcech smluvních:** p. Vítězslavem Čapkem  
starostou Městského obvodu Pardubice VII  
**Ve věcech technických:** p. Janem Habivským, vedoucím odboru investic a DO  
**Tel.** 466 798 342, 721 508 840  
(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel:** Miroslav Činger  
**Se sídlem:** Na Labišti 521  
530 09 Padubice  
**IČ:** 612233379  
**DIČ:** CZ622807236  
**Bankovní spojení:** ČSOB Pardubice,  
**Číslo účtu:** č. účtu 247825741/0300  
**Obchodní rejstřík:** Krajský soud v Hradci Králové, A 4502  
**Telefon:** 608 973 100  
**Fax:**  
**Zastoupený:** Miroslav Činger  
**Ve věcech smluvních:**

**Ve věcech technických:** Martin Louvar

(dále jen zhotovitel),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

## **II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění díla je **oprava chodníku v ul. Semtínská, Ohrazenice** (pravá strana od č.p. 305 po ul. Pištorova)
2. Rozsah díla a způsob provedení je dán podmínkami výzvy k podání cenové nabídky ze dne 24.9.2013 se kterými se zhotovitel seznámil a zavazuje se je dodržet.
3. Zhotovitel odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen do ceny zahrnout i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci a souvisí s pracovní činností spojené s plněním předmětu díla (např. náklady na dopravní značení, vytyčení podzemního vedení sítí a případné další nezbytné náklady).

## **III. Doba plnění**

1. Doba plnění se sjednává na 42 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, předpoklad zahájení prací: nejpozději 3.den po předání staveniště
2. Smluvní strany se dohodly, že při stanovení a plnění termínů budou respektovány závislosti na klimatických podmínkách a případné zásahy vyšší moci. Pokud bude nutné z těchto důvodů realizaci díla přerušit, dojde po předchozím písemném odsouhlasení ze strany objednatele ve stavebním deníku k prodloužení doby výstavby o dobu přerušení prací na realizaci díla.

## **IV. Cena za dílo**

1. Cena za dílo vychází z rozsahu předpokládaných prací a byla dohodnuta takto:

Celková cena za splnění zakázky bez DPH	566 304,- Kč
Výše DPH	118 923,- Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>685 227,- Kč</b>

2. Cena za dílo je dána rozsahem konkrétně dohodnutých prací, cena byla dohodnuta jako nejvýše přípustná, dle přiložené cenové nabídky – položkového rozpočtu

## **V. Platební podmínky**

1. Cena díla bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Splatnost faktury je do 14 dní od jejího doručení objednateli.
3. Faktura bude vystavena až po řádném písemném předání díla bez vad a nedodělků.
4. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti

uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňujícími podmínky této smlouvy.

5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn účet v registru plátců.
6. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se dodavatel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem.

## **VI.**

### **Předání díla a záruční podmínky**

1. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, který podepíší pověření zástupci smluvních stran ve věcech technických.
2. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno řádně a úplně.
3. Zhotovitel poskytuje za provedené dílo záruku **60 měsíců** od data předání díla.
4. Záruční doba začíná běžet dnem předání předmětu díla objednateli. Běh záruční doby se přerušuje po dobu nutnou k odstranění případné vady na díle v době záruky. Po odstranění případné záruční vady a převzetí objednatelem pokračuje dále záruční doba.
5. Záruka za dílo spočívá v tom, že zhotovitel na své náklady, tedy pro objednatele bezplatně odstraní vady na předmětu díla v termínu dohodnutém v reklamačním řízení

## **VII.**

### **Sankce a smluvní pokuty**

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla v termínu dle čl. III. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Takto vyúčtovanou smluvní pokutu má právo objednatel odečíst z faktury zhotovitele.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z fakturované částky bez DPH, za každý i započatý den prodlení.

## **VIII.**

### **Vícepráce**

1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je dle položkového rozpočtu a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
2. Případné práce požadované objednatelem mimo rámec předmětu smlouvy o dílo musí být zapsány ve stavebním deníku, samostatně oceněny a zohledněny v dodatku k této smlouvě, stejně tak i méněpráce.

## **IX. Další společná ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými TP, normami ČR a případnými pokyny vydanými výrobcí materiálů, provedení prací a použité materiály budou doloženy atesty.
2. Objednatel bude zhotovitelem vyzván minimálně tři pracovní dny předem k předání a převzetí prací. Konkrétní termín dohodnou oprávnění zástupci smluvních stran ve věcech technických. Pokud objednatel bez omluvy nedodrží vpředu sjednaným způsobem termín předání a převzetí díla má to za následek posun termínu plnění díla bez sankcí vůči zhotoviteli.
3. Nedokončené nebo vadné dílo není objednatel povinen převzít.
4. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu jeho výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené jeho stavební a jinou činností třetí osobě. Tyto škody zhotovitel odstraní nejpozději ke dni předání díla. V průběhu provádění díla bude zhotovitel dodržovat zásady BOZP a PO. Kontrolní dny stavby budou stanoveny dle požadavku objednatele.
5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla. Tento stavební deník povede zhotovitel až do doby předání díla bez vad a nedodělků.
6. Dopravu, skládku nebo případnou mezideponii materiálů a to i vytěženého si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do ceny díla. Stavební materiály budou uloženy a skladovány v souladu s vyhláškou č. 8 MmP o čistotě, pořádku a užívání veřejného prostranství.
7. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy do původního stavu nejpozději ke dni předání díla.
8. Zhotovitel si zajistí stanovení dopravního značení a osazení dopravních značek na své náklady, rovněž tak zajistí vytýčení podzemního vedení sítí a zvláštního užívání místní komunikace.
9. Stavební odpady budou řádně uloženy na skládku a likvidace bude zabezpečena dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, což zhotovitel doloží dokladem.
10. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) řádně si prověřil místní podmínky na staveništi
  - b) všechny technické, organizační a dodací podmínky díla zahrnul do ceny díla a s těmito podmínkami souhlasí
  - c) veškeré požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě o dílo

## **X. Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ukončení této smlouvy je možné:

- a) písemnou dohodou smluvních stran
- b) písemným odstoupením od smlouvy dle obchodního zákoníku

## XI. Závěrečná ustanovení

1. Změny této smlouvy nebo jejích příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran.
2. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků Obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími v platném znění.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní zástupce obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze dvou smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech, každý ze stejnopisů má platnost originálu. Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují její účastníci své podpisy.

V Pardubicích dne 21. 10. 2013



.....  
za objednatele  
**p. Vítězslav Čapek**  
starosta Městského obvodu Pardubice VII

**Miroslav Činger**  
Na Labišti 521, 530 09 Pardubice  
IČ: 612 23 379 • DIČ: CZ622807236  
Tel.: 608 973 100 ①

.....  
za zhotovitele

Přílohy: Cenová nabídka-položkový rozpočet

**SCHVALOVACÍ DOLOŽKA**  
Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VII  
**schváleno v RMO, ZMO**  
(vyznačí se schvalovací orgán)

č. usn.: 565/56-10/2013 dne: 16. 10. 2013

.....  
Za Úřad Městského obvodu Pardubice VII  
②

## Výkaz výměr

Firma: Miroslav Činger, Pardubice, Na Labišti 521, IČ: 61223379, DIČ: CZ 622807236

Akce		Ohrazení - Semtínská			
Pol.č.	Popis	MJ	Cena za MJ (Kč)	množství celkem	Cena celkem
1	2	3	4	5	6
1.	výbourání stávajících obrub a vodících proužků a betonu	m	150	164	24 600
2.	Odstranění stávajících dlaždic a podkladu	m2	44	818	35 992
3.	výbourání betonu tl. do 100 mm	m2	150	28	4 200
4.	žulová obruba silniční	m	450	18	8 100
5.	osazení žulových obrubníků do lože z betonu	m	225	18	4 050
6.	osazení vodícího proužku z betonových desek do lože z betonu	m	205	110	22 550
7.	Vodící proužek 50x25x8	ks	75	220	16 500
8.	obrubník betonový silniční ABO 2-15 100x15x25 cm	m	159	36	5 724
9.	Osazení obrubníku betonový silniční	m	125	36	4 500
10.	obrubník betonový zahradní	m	80	103	8 240
11.	Osazení obrubníku zahradní	m	125	103	12 875
12.	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	95	818	77 710
13.	Dlažba zámková přírodní 19,6x16,1x6 cm	m2	160	790	126 400
14.	Dlažba zámková přírodní 19,6x16,1x8 cm	m2	220	20	4 400
15.	Dlažba zámková červená slepecká 19,6x16,1x8 cm	m2	540	8	4 320
16.	Kladení zámkové dlažby	m2	125	818	102 250
17.	Stabilizační beton	m3	1500	2,7	4 050
18.	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	27,5	255	7 013
19.	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	7,5	255	1 913
20.	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	35,5	285	10 118
21.	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	110	280	30 800
22.	odvoz vybouraných hmot na skládku vč. poplatku	t	200	250	50 000
Celkem					<b>566 304</b>
Celkem s DPH					<b>685 227</b>