

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 536 a následujících zákonů č 513/91 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řízení, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI

Kostnická 865, 530 06 Pardubice

Zastoupený: Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Bc. Ladislava Karbanová, DiS., vedoucí OIDŽP ÚMO Pardubice VI

Bankovní spojení: Česká spořitelna Pardubice, č. ú. 27-1205456399/0800

IČ:00274046

DIČ:CZ00274046

2. Zhotovitel:

DH servis Bohemia, s.r.o.

Chudinecká 1059, 102 00 Hlavní město Praha

Zastoupený ve věcech smluvních: Davidem Holým, jednatelem společnosti

Ve věcech technických: Davidem Holým, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: FIO Banka a.s.

Číslo účtu: 2100263309/2010

IČ:28848721

DIČ:CZ28848721

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku I této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku II této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

Článek I  
Předmět díla

1. Předmětem provedení díla je dodávka stavby: „**Výstavba chodníku v Lánech na Důlku od č. p. 9 po č. p. 28**“
2. V dodávce jsou zahrnuty veškeré stavební práce a další činnosti (vytyčení inženýrských sítí, stanovení dopravního značení, provedení předepsaných zkoušek a zajištění revizí, úklid, likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků, vyměření a vytyčení staveniště, zajištění servisu a odstraňování vad v záruční době, apod.) nutné k naplnění předmětu díla.
3. Ceny požadované zhotovitelem za veškeré dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla jsou zahrnuty ve smluvní ceně a jsou konečné.

Článek II  
Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí na základě cenové nabídky ze dne 15. 08. 2013 částku

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>210.760,15 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>44.259,63 Kč</b>
<b>Celková cena díla s DPH</b>	<b>255.019,78 Kč</b>

Tato cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla, které je popsáno v čl. I této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v článku II této smlouvy na základě faktury v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat dle skutečně provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem objednatele. Součástí faktury bude i soupis provedených prací a služeb.
4. Právo zhotovitele na vystavení faktury vzniká po podpisu protokolu o předání a převzetí provedených prací.
5. Faktury budou adresovány na objednatele a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.
6. Výše fakturované částky bude odpovídat výši v čl. II této smlouvy.
7. Zhotovitel může vystavit fakturu na prokazatelně zakoupený materiál a to ve výši maximálně 100.000,00 Kč.
8. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.
9. Lhůta splatnosti faktur je 14 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
10. Úhradou se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

11. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.

### Článek III

#### Čas plnění, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I této smlouvy dodat objednateli v těchto termínech  
Zahájení prací: **11.11.2013**  
Předání dokončeného díla: **15.12.2013**
2. **Místem plnění: Pardubice – MO Pardubice VI – Lány na Důlku**

### Článek IV

#### Závazky zhotovitele při provádění díla

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatelů) a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména za to, aby jeho zaměstnanci povinně dodržovali platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje dohodnout s objednatelům plán kontrolních prohlídek a tento plán dodržet. Po každé kontrolní prohlídce bude pořízen záznam do stavebního deníku.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na základě jeho požádání informace o stavbě.
4. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli na požádání listiny prokazující jakost všech použitých komponent.
5. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli na požádání protokoly o zatěžovacích zkouškách.
6. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí potřebná povolení dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeném stavbou. Zhotovitel si zajistí případný zábor veřejného prostranství dle vlastní potřeby a uhradí poplatky za povolení k užívání veřejného prostranství.
7. Zhotovitel zajistí vytyčení stavby oprávněnou organizací.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz dle PD.
9. Zhotovitel zajistí provedení aktualizace vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací včetně dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací (je-li to nutné).
10. Zhotovitel zajistí na své náklady vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě dotčených stavbou.
11. Zhotovitel si zajistí stanovení dopravního značení a osazení dopravních značek na své náklady.

12. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů.
13. V ochranných pásmech inženýrských sítí nesmí být zřizovány manipulační plochy a skládky materiálu a zeminy, a zemní práce musí být prováděny ručně a včetně provedení sond na zjištění umístění inženýrských sítí v terénu.
14. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
15. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
16. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu včetně terénních úprav dotčených nebezpečných ploch a jejich osetí trávou. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
17. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
18. Zhotovitel odpovídá za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla. Bude s nimi nakládat podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Dále je povinen v souladu s výše uvedenými zákony zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady.
19. Práce budou prováděny legálně.
20. Zhotovitel předá objednateli uklizené a vyklizené staveniště v den předání a převzetí díla.

## Článek V

### Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli místo určené k provádění díla v dohodnutém termínu.
2. Objednatel nebo jeho zástupce se bude účastnit kontrolních prohlídek a bude spolupracovat při pořizování záznamu z kontrolní prohlídky.

## Článek VI

### Záruky a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu díla po dobu **60 měsíců** ode dne podpisů „Protokolu o předání a převzetí díla“ oběma smluvními stranami. Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené pohybem podloží pod komunikací (překopy, nebezpečné podloží, špatné odvodnění komunikace, těžká nákladní doprava atd.)
2. V případě odpovědnosti zhotovitele za vady platí § 560 a násl. obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek VII

### Zajištění závazku

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli slevu z ceny díla ve výši 0,03% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Celková výše smluvních pokut, které musí být zaplacený zhotovitelem nebo objednatelem podle tohoto článku je omezena částkou 10% z celkové smluvní ceny díla.

## Článek VIII

### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl. III této smlouvy, nedodržení jakosti, nedodržení garantovaných parametrů, jakož i závažně porušování technologické kázně. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
2. V případě odstoupení objednatele od smlouvy, z důvodů na straně zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy.

## Článek IX

### Staveniště

Pro účely plnění této smlouvy předá objednatel protokolárně zhotoviteli k dispozici staveniště v následující lhůtě a za následujících podmínek:

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli **11.11.2013**.
2. Do termínu předání a převzetí dokončeného díla objednatelem odstraní zhotovitel ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoli druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště a dílo jako celek v čistém a bezpečném stavu.

## Článek X

### Závěrečná ustanovení

1. Práce požadované objednatelem nad rámec předmětu díla:  
V případě, že bude objednatel, po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude technicky možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy.



2. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
3. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
4. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
5. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
6. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel podpisem této smlouvy udílí objednatel souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.

V Pardubicích dne: 11.11.2013

za objednatele:

Petr Králíček  
starosta MO Pardubice VI

za zhotovitele

DH servis  
BOHEMIA s.r.o.  
Chudínecká 1059/30  
Hostivař ②  
102 00 PRAHA 10  
Tel.: 774 585 644  
IČO: 28848721, DIČ: CZ28848721

David Holý  
jednatel společnosti

Uzavření smlouvy o zhotovení stavby „**Rekonstrukce chodníku od č. p. 9 po č. p. 28**“ bylo  
schváleno na 61. schůzi rady RMO Pardubice VI dne 11.09.2013 usnesením R2013- 681.

V Pardubicích dne 08.11.2013



Bc. Ladislava Karbanová, DiS.  
vedoucí OIDŽP