

## **SMLOUVA O DÍLO**

### **č. objednatele: č. VZMR/086/2013**

uzavřená podle ust. § 536 a následujících ustanovení Obchodního zákoníku  
( dále jen obchodní zákoník)

---

### **Smluvní strany**

**Objednatel:** Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Čáněm, vedoucím odboru majetku a investic MmP

Zastoupený ve věcech technických: Alenou Blažkovou – technikem odd. majetku a investic MmP

Tel: 466 859 454, 736519085 e-mail: [alena.blazkova@mmp.cz](mailto:alena.blazkova@mmp.cz)

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

**a**

**Zhotovitel:** Rudolf Kmoch, spol. s r.o.

Se sídlem: U Kamenné vily 513, 530 03 Pardubice

Zastoupen: Ing. Rudolfem Kmochem, jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Rudolfem Kmochem, jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech technických: Pavlem Bohatým, Ing. Ladislavem Dvořákem, Petrem Kuciánem

Odpovědný stavbyvedoucí: Petr Mašíček č. autorizace: 0700704

Tel: 466611666 e-mail : [kmoch@ruto.net](mailto:kmoch@ruto.net)

IČ: 45537585 DIČ: CZ45537585

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl C, vložka 1724

bankovní spojení: KB Pardubice

číslo účtu: 55300-561/0100

(dále jen zhotovitel)

### **Oddíl I.**

### **Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA**

#### **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen DÍLO)

### **Úprava předbraní Zelené brány v Pardubicích**

Předmětem této smlouvy jsou stavební úpravy ve 2. a 3. NP předbraní Zelené brány v Pardubicích.  
V rámci stavebních úprav bude proveden nový strop nad 2.NP a s tím spojené dřevěné schodiště.

V obou podlažích bude provedena nová podlaha, nová elektroinstalace, datové připojení objektu a napojení na stávající zabezpečovací systém.

Při obnově dveřního otvoru se segmentovým zaklenutím mezi výstavní místností a chodbou ve 2. N.P. bude při odstraňování zadržky postupováno šetrně ve vztahu k možnému dochování historických omítek v ostění otvoru, které je nutné zachovat.

Zásahy do historického kamenného zdiva je nutné eliminovat na minimum a obnovu technických instalací provádět pouze ve stávajících trasách. Při osazování nových stropních trámů nad 2.NP maximálně využít stávajících kapes ve zdivu.

Součástí zakázky je zařízení místa plnění, staveništní a mimostaveništní doprava a přesuny, odvoz a skládkovné sutí, závěrečný úklid všech ploch dotčených prováděním prací a vyklizení místa plnění, odvoz a ekologická likvidace vzniklého odpadu, zpracování PD skutečného provedení stavby ve 2 vyhotoveních, pořízení atestů a certifikátů, a dále předložení objednateli: předávacích protokolů se správcí sítí, provedení zkoušek potrubí (vodotěsnosti, plynotěsnosti), elektorevize, předložení atestů a certifikátů použitého materiálu, prohlášení o shodě.

**Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.**

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- v rozsahu projektové dokumentace „Úprava předbraní Zelené brány, Pardubice č. parc. st. 68“ zpracované v roce 2013 zpracované společností PRODIN a.s., vč. výkazu výměr
  - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
  - dle nabídky zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
  3. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.
  4. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dopravu a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, dokumentací apod.
  5. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínů dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu DÍLA.
  6. Zadávací příloha přílohy víceprací bude realizována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
  7. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

**Termín zahájení prací:** po předání místa plnění, předpoklad prosinec 2013

**Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:**

**do 16-ti kalendářních týdnů od předání místa plnění dle oddílu II. čl.I. této smlouvy**

Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném termínu převzít.

Místem plnění předmětu smlouvy je: **Předbraní Zelené brány, ul. Zelenobranská č.p. 76, Pardubice**

2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné pro realizaci dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušování provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst.č. 10 v ten den, kdy dojde k přerušování provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem do stavebního deníku se k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušování odpadne, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Ukáže-li se přerušování jako neodůvodněné, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, dále je v takovém případě oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 374 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušování odpadne. Neučiní-li tak do dvou pracovních dnů ode dne, kdy tento důvod odpadne, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, dále je v takovém případě oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 25.000,--Kč za každý započatý den prodlení.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

### **III. Cena za DÍLO**

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>560.482,59Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>117.701,40Kč</b>
<b>Celková cena DÍLA včetně DPH</b>	<b>678.183,99 Kč</b>

(slovy: Šestsetšedmdesátosmtisícstoosmdesáttřikoruny české a 99 haléřů včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 5. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení změny cen, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Překročení ceny stavebních prací musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD. Netýká se změny sazby DPH pro které platí odst. 4.

### **IV. Placení DÍLA a fakturace**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl.III této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení místa plnění.
3. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole a k odsouhlasení.

4. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a zápisem o vyklizení místa plnění podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělků, zápisem o odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 4 podepsaném oběma smluvními stranami a zápisem o vyklizení místa plnění podepsaným oběma smluvními stranami.  
Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 1 do 14 kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
7. Opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
8. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě.
9. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a obchodním zákoníkem, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
  - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
  - údaje pro daňové účely.
- Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
  - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
10. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 8, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
11. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
12. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
13. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
14. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude Statutární město Pardubice dodavateli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
15. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněn správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

## **Oddíl II.**

### **Realizace DÍLA**

#### **I. Odevzdání a převzetí místa plnění**

1. Místo plnění bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v termínu uvedeném v této výzvě převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, který by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání strany sepíše zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místo plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místa plnění.
3. Zhotovitel to bere na vědomí a zavazuje se dodržovat příslušné předpisy z oblasti památkové péče, zejména zákon o státní památkové péči, přičemž odpovídá za veškeré sankce, které by v důsledku porušení těchto předpisů při provádění díla byly vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat místo plnění trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochrany životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající v místě plnění činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

#### **II. Kvalifikační podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.

2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

### **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel zajistí na své náklady vytýčení stávajících rozvodů v místě provádění prací (vnitřní rozvody elektroinstalace, rozvody elektronického zabezpečovacího zařízení apod.).
3. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení místa plnění, které bude nezbytné pro provedení DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
4. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovateli energií.
5. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů veřejné moci a organizací.
6. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 tištěných výtiscích.
7. Zhotovitel si zajistí dle vlastní potřeby případný zábor a povolení k užívání na základě souhlasu vlastníka dotčeného pozemku k jeho využití po dobu realizace stavby a uhradí případné náklady s tím spojené. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
10. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
11. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo



- recyklovány. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
12. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každý započatý den prodlení.
13. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
14. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
15. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
- Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
- Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
- Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
17. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta.
18. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
19. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.



20. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
21. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
22. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
23. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
24. Zhotovitel je povinen při provádění DÍLA šetřit práv 3. osob a postupovat v souladu se všemi dotčenými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by v souvislosti s prováděním DÍLA objednateli či třetím osobám vznikly.
25. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 5 miliónů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- Poruší-li tyto povinnosti, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti veškerým škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníky zhotovitele po celou dobu výstavby. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč.
26. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích s kladným výsledkem).

#### IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá místo plnění zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí místo plnění sepiší obě strany protokol.

2. V rámci předání a převzetí místo plnění objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadující stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti vztahující se k záznamu po obdržení takového vyjádření. Neobdrží-li jej do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v DÍLE pokračovat v souladu s touto smlouvou a dosavadními pokyny objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

## **V. Předání a převzetí DÍLA**

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Alena Blažková – technik odd. investic a techn. správy MmP  
za zhotovitele : Pavel Bohatý – ředitel staveb

3. Zhotovitel je povinen připravit k převímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
  - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - originál stavebního deníku,
  - doklady o předepsaných zkouškách a revizích s kladným (vyhovujícím) výsledkem
  - dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v tištěné podobě
  - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
  - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
  - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
6. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

### Oddíl III.

#### Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

##### I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

##### II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělkami, odstraněním těchto vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělky vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě sjednané s objednatelům. Nebude-li taková lhůta sjednána, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.

### **III. Vady DÍLA**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční lhůty bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamační objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamační musí být uplatněna písemnou formou, a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a uvést lhůtu pro jejich odstranění, neuplatnil-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran, jinak ve lhůtě 10-ti dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že vadu a nárok uplatněný objednatelům bez výhrad uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamační, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV čl. I. odst. 2.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v SOD.
12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamační lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
15. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, do okamžiku, kdy není zhotovitelem prokázán opak.

## Oddíl IV.

### I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
2. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
3. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5. a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet města.  
V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu v dalších případech stanovených touto smlouvou.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

### II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na

straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.

6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

### **III. Ustanovení závěrečná**

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník ve znění platných novel.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 : prohlášení objednatele

Příloha č. 2 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č. 3 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

V Pardubicích dne 16. 12. 2013

za objednatele



Ing. Jiří Čaň  
vedoucí odboru majetku a investic



V Pardubicích dne

za zhotovitele



**K RUDOLF KMOCH spol. s r.o.**  
U Kamenčevy 612  
530 03 PARDUBICE  
IČO: 455 37 585, DIČ: CZ 455 37 585  
tel./fax: 465 811 812, 465 695 100

Ing. Rudolf Kmoch  
jednatel společnosti

## PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

**Objednatel :** Statutární město Pardubice  
se sídlem Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice  
Bankovní spojení : KB,a.s., okresní pobočka Pardubice  
Číslo účtu : 326561/0100  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046

**Zhotovitel:** Rudolf Kmoch, spol. s r.o.  
se sídlem U Kamenné vily 513  
530 03 Pardubice  
Bankovní spojení: KB a.s. Pardubice  
Číslo účtu: 55300-561/0100  
IČ: 45537585  
DIČ: CZ 45537585

### Vymezení předmětu prací :

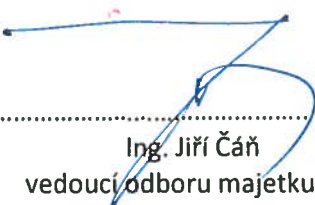
#### Úprava předbraní Zelené brány v Pardubicích

- stavební úpravy ve 2. a 3. NP předbraní Zelené brány v Pardubicích. V rámci stavebních úprav bude proveden nový strop nad 2.NP a s tím spojené dřevěné schodiště. V obou podlažích bude provedena nová podlaha, nová elektroinstalace, datové připojení objektu a napojení na stávající zabezpečovací systém.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva SOD č. VZMR/086/2013 ze dne 16. 12. 2013

V Pardubicích dne : 16. 12. 2013

  
Ing. Jiří Čaň  
vedoucí odboru majetku a investic





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Úprava předbrání Zelené Brány	JKSO	
Název objektu	Rozpočet	EČO	
Název části		Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		22.07.2013	


## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	102 932,60	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		5 000,00
2		Montáž	218 072,21	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	67 880,80	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	164 596,98					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		555 482,59	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		5 000,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Datum a podpis				23	Součet 7, 12, 19-22		560 482,59
Objednatel				24	15 % DPH		
Datum a podpis				25	21 % 560 482,59 DPH		117 701,40
Zhotovitel				26	Cena s DPH (ř. 23-25)		678 183,99
Datum a podpis				E Přípočty a odpočty			
				27	Dodávky objednatele		0,00
				28	Klouzavá doložka		0,00
				29	Zvýhodnění + -		0,00


**RUDOLF KRÉCH s.r.o.**  
 U Kamenné vlny 513  
 530 03 PARDUBICE  
 IČO: 455 37 555 / DIČ: CZ45537555  
 Tel./fax: 466 611 686, 469 666 430

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Úprava předbrání Zelené Brány

**Objekt:** Rozpočet

**Část:**

**JKSO:**

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

**Datum:** 22.07.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	112 766,80
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	36 064,73
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	76 702,07
99	Přesun hmot	55 817,13
PSV	Práce a dodávky PSV	66 104,80
766	Konstrukce truhlářské	43 180,00
776	Podlahy povlakové	3 555,00
783	Dokončovací práce - nátěry	6 044,16
784	Dokončovací práce - malby a tapety	13 325,64
762	Konstrukce tesařské	197 658,01
767	Konstrukce zámečnické	14 356,00
M	Práce a dodávky M	164 596,98
21-M	Elektromontáže	164 596,98
	<u>Celkem</u>	<u>555 482,59</u>

# ROZPOČET

Stavba: Úprava předbrani Zelené Brány  
 Objekt: Rozpočet  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Datum: 22.07.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			D	HSV				112 766,80
			D	6				36 064,73
1	K	014	612325422	Práce a dodávky HSV Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%(plocha bude upřesněna dle skutečnosti)	m2	79,954	105,00	8 395,17
2	K	PK	619R0000	Zapravení klenby po vybourání zdiva	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
3	K	PK	619R00001	Sekání + začištění (úprava a pokládka zhlaví trámu)	ks	44,000	155,00	6 820,00
4	K	PK	619R00002	Sekání + začištění (osazení nosníku HEA 180)	ks	2,000	500,00	1 000,00
4a	K	PK	619R00003	Vybourání ŽB pro osazení HEA 180 včetně zásypu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
5	K	011	631311126	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 25/30	m3	0,188	3 120,00	586,56
6	K	011	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,004	28 000,00	112,00
7	K	011	635221112	Násyp pod podlahy ze škváry tříděné	m3	4,186	3 500,00	14 651,00
			D	9				76 702,07
8	K	011	952901111	Ostatní konstrukce a práce-bourání Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	111,100	30,00	3 333,00
9	K	013	963011512	Bourání stropů z tvámic pálených do nosníků ocelových tl do 150 mm	m2	64,440	105,00	6 766,20
10	K	013	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,222	540,00	1 739,88
11	K	013	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	3,222	1 250,00	4 027,50
12	K	013	96504R001	Řezání a vybourání drážky (50mm*50mm)v betonu pro vedení rozvodů elektroinstalace včetně zářítí betonem	m	22,000	60,00	1 320,00
13	K	013	96504R002	Vrtání průměr 30mm v kamenném zdivu (pro vedení elektroinstalace) délka vrtu 1600mm	kpl	1,000	600,00	600,00
14	K	013	965082923	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	3,866	460,00	1 778,36
15	K	013	971024651	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 4 m2 na MV nebo MVC tl do 600 mm (zdivo pod klenbou)	m3	0,800	1 650,00	1 320,00
			D	99				55 817,13
16	K	013	997013501	Přesun hmot Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	75,855	175,00	13 274,63
17	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	231,720	4,00	926,88
18	K	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	23,133	150,00	3 469,95
19	K	013	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,039	280,00	10,92
20	K	011	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	75,855	450,00	34 134,75
21	K	PK	998R00001	Pronájem veškeré mechanizace potřebné pro přesun hmot (zdvihací plošiny apod)	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
			D	PSV				66 104,80
			D	766				43 180,00
22	K	PK	76666R001	Práce a dodávky PSV Konstrukce truhlářské Repase dřevěných oken zdvojených včetně vybourání a zpětného osazení (910*1370mm)	ks	2,000	4 200,00	8 400,00
23	K	PK	76666R002	Repase dřevěných oken zdvojených (okna v 3NP)	ks	8,000	2 400,00	19 200,00
24	K	PK	76666R003	Repase vnitřních dveří včetně nátěru dle stávajícího dekoru	ks	4,000	2 800,00	11 200,00
25	K	766	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1 095,000	4,00	4 380,00
			D	776				3 555,00
26	K	776	776511810	Podlahy povlakové Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	39,000	85,00	3 315,00
27	K	776	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	60,000	4,00	240,00
			D	783				6 044,16
28	K	783	783121122	Dokončovací práce - nátěry Nátěry syntetické OK těžkých "A" barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	2,736	260,00	711,36
29	K	783	783625300	Nátěryimpregnační truhlářských konstrukcí barva standardní dvojnásobné	m2	111,100	48,00	5 332,80
			D	784				13 325,64
30	K	784	784121001	Dokončovací práce - malby a tapety Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,8 m	m2	266,513	14,00	3 731,18
31	K	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	266,513	8,00	2 132,10
32	K	784	784211131	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra minimálně ořezuvzdorných v místnostech do 3,8m	m2	266,513	28,00	7 462,36
			D	762				197 658,01
33	K	PK	762211199	Konstrukce tesařské Dodávka a montáž schodiště z fošen vč zábradlí, šifka ramene do 1 m	m	6,000	4 446,00	26 676,00
34	K	PK	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 60 cm (bez D+M zásypu - HSV)	m2	49,000	78,00	3 822,00
35	M	MAT	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,370	6 540,00	2 419,80
36	K	PK	762525104	Položení podlahy z hoblovaných prken na pero a drážku nebo polodrážku	m2	111,100	163,00	18 109,30
37	K	PK	762812370	Montáž vrchního záklopu z hoblovaných prken na pero a drážku nebo polodrážku	m2	98,000	114,00	11 172,00
38	M	MAT	611918489	prkna podlahová hoblovaná tl. 32 mm s polodrážkou	m2	173,580	360,00	62 488,80
39	K	PK	762822120	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	28,800	167,00	4 809,60
40	K	PK	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	36,450	187,00	6 816,15
41	K	PK	762822140	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 540 cm2	m	3,750	212,00	795,00
42	K	PK	762713140	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	3,200	172,00	550,40
43	M	MAT	612232319	nosník lamelový v pohledové kvalitě BSH	m3	2,550	13 000,00	33 150,00
44	K	PK	762895R001	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice	m3	9,040	450,00	4 068,00
45	K	PK	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	9,040	234,00	2 115,36
46	K	PK	762082599	Úprava a podkládky zhlaví trámu pro usazení (bez prací HSV sekání + začištění)	kus	44,000	115,00	5 060,00

47	K	PK	619991001	Zakrytí podlah fólií	m2	111,100	16,00	1 777,60
48	M	MAT	283220249	fólie záklopu pojistná	m2	71,760	25,00	1 794,00
49	K	PK	762R00002	Demontáž stávajícího dřevěného schodiště	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00
50	K	PK	998762203	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	2 696,000	3,00	8 088,00
51	K	PK	998762294	Příplatek k přesunu hmot 762 za zvětšený přesun	%	2 696,000	1,00	2 696,00
	D		767	Konstrukce zámečnické				14 356,00
52	K	PK	767999111	Osazení nosníku (bez prací HSV sekání + začištění)	kg	140,000	25,00	3 500,00
53	M	MAT	134863200	tyč ocelová HEA, průřezu 180 mm	t	0,140	22 000,00	3 080,00
54	K	PK	76799R00002	Provázání železobetonové desky vlepými tmy (průměr 8mm á 300 viz Technická zpráva)	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
55	K	767	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	222,000	8,00	1 776,00
	D	M		Práce a dodávky M				164 596,98
	D	21-M		Elektromontáže				164 596,98
			210R00001					
56	K	PK	210R00001	Rozšíření stávajícího zabezpečovacího systému (viz samostatný výkaz výměr)	kpl	1,000	25 884,31	25 884,31
57	K	PK	210R00002	Elektroinstalace silnoproud (viz samostatný výkaz výměr)	kpl	1,000	129 823,00	129 823,00
58	K	PK	210R00003	Slaboproud - internet (viz samostatný výkaz výměr)	kpl	1,000	8 889,67	8 889,67
				<u>Celkem</u>				<u>555 482,59</u>

## Přivedení internetu do výstavních prostor u Zelené brány - rozpočet

Položka	Počet ks/m	MATERIAL		MONTÁŽE	
		Cena za ks/m	Celkem	Cena za ks/m	Celkem
<b>Metallické přípojky</b>					
Trubka, průměr 32mm, do podlahy	14	15,50 Kč	217,00 Kč	20,51 Kč	287,14 Kč
Lišta 40x20	10	19,66 Kč	196,60 Kč	29,20 Kč	292,00 Kč
Krabice protahovací KO125 včetně zasekání	1	51,81 Kč	51,81 Kč	96,80 Kč	96,80 Kč
Kabel UTP, cat 5, bezhalogenový	180	9,50 Kč	1 710,00 Kč	16,00 Kč	2 880,00 Kč
Datová dvouzásuvka, 2xRJ45, UTP	1	117,32 Kč	117,32 Kč	123,00 Kč	123,00 Kč
Zapojení kabelu v panelu	2	0,00 Kč	0,00 Kč	180,00 Kč	360,00 Kč
Měření přípojky, značení	2	0,00 Kč	0,00 Kč	169,00 Kč	338,00 Kč
Průrazy, začištění	8	0,00 Kč	0,00 Kč	35,00 Kč	280,00 Kč
Požární ucpávka	1	390,00 Kč	390,00 Kč	500,00 Kč	500,00 Kč
Pomocný materiál, pomocné práce	1	200,00 Kč	200,00 Kč	600,00 Kč	600,00 Kč
Cestovné a doprava materiálu	1	0,00 Kč	0,00 Kč	250,00 Kč	250,00 Kč
Materiál - celkem			<b>2 882,73 Kč</b>		
Montáže - celkem					<b>6 006,94 Kč</b>
<b>Celkem - bez DPH</b>				<b>8 889,67 Kč</b>	

**Věc:** Výkaz a výměr na rozšíření stávajícího Poplachového zabezpečovacího tísňového systému (PZTS)

**Komu:**

**Adresa investora:** Statutární město Pardubice

**Adresa akce:** Zelená brána - předbrání

**Kontakt:**

**Dne:**

Typ	Popis	Poč.	Cena/j.	Cena/celkem
JA63KR	Ústředna bez kom., akumulátoru a klávesnice, 4 zóny, radiový modul, síť.zdroj	1	3 277,11 Kč	3 277,11 Kč
JA60E	LED klávesnice, sedmisegmentový displej, sběrníková, podsvícená	1	1 104,00 Kč	1 104,00 Kč
JA60F	LED klávesnice;sedmisegmentový displej;obousměrná bezdrátová komunik.;podsvícená	0	1 522,80 Kč	- Kč
JA60P	bezdrátový PIR detektor; s baterií;vějíř 12m, pro JA6X a UCXXX	1	1 144,00 Kč	1 144,00 Kč
JA63S	Kombinovaný bezdrátový detektor kouře a vysoké teploty,včetně baterií	6	853,20 Kč	5 119,20 Kč
Aku 2,6Ah	Akumulátor 12V/2,6Ah	1	240,00 Kč	240,00 Kč
instal. a spoj.materiál		1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Materiál celkem				12 884,31 Kč
Montáž systému				7 000,00 Kč
Konfigurace a oživení systému, propojení se stávajícím systémem				2 500,00 Kč
Projektová dokumentace - skutečné provedení				2 500,00 Kč
Výchozí revize				500,00 Kč
Náklady spojené s dopravou				500,00 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>				<b>25 884,31 Kč</b>
DPH 21%				
Celkem s DPH				

**Poznámka.**

Rozpočet neobsahuje přípravu přívodu 230 V do místa ústředny - zajistí firma elektro, včetně chráničky pod ústřednu pro klávesnici nebo může být použita klávesnice bezdrátová





Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
	<b>dozbrojení stávajícího rozvaděče R2</b>						
	<i>MODULÁRNÍ PŘÍSTROJE</i>						
	LPN-25B-3 Jistič MCB	Ks	1,00	342,00	342,00	35,00	35,00
	<i>HODINOVÉ ZUCTOVACI SAZBY</i>						
	Uprava stávajícího rozvaděče	hod	2,00	0,00	0,00	250,00	500,00
	<b>dozbrojení stávajícího rozvaděče R2 - celkem</b>				<b>342,00</b>		<b>535,00</b>
	<b>Rozvaděč R-2.1</b>						
	<i>HAGER SYSTÉM UNIVERS FW DO 125 A, IP 43, TŘÍDA OCHRANY II</i>						
	<i>PRO NÁSTĚNNOU/ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽ, HLOUBKA 161 mm</i>						
	FWB51 Rozvaděč Univers FW IP44, tř. ochr.II, 60 mod, 800x300x161 mm	ks	1,00	4 522,00	3 807,00	777,00	777,00
	<i>MODULÁRNÍ PŘÍSTROJE</i>						
	APN-32-3 Pačkový spínač	Ks	1,00	693,50	450,00	28,00	28,00
	LPN-6B-1 Jistič MCB	Ks	2,00	180,00	360,00	80,00	160,00
	LPN-10B-1 Jistič MCB	Ks	7,00	260,00	1 820,00	80,00	560,00
	LPN-16B-1 Jistič MCB	Ks	6,00	550,00	3 100,00	80,00	480,00
	OFI-40-2-300AC Proudový chránič	Ks	3,00	500,00	1 500,00	120,00	360,00
	OFI-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	1,00	450,00	450,00	120,00	120,00
	MSP-11-SG-A230 Pačkový spínač	Ks	9,00	150,00	1 350,00	45,00	405,00
	<i>PŘEPĚŤOVÁ OCHRANA</i>						
	SLP-275 V/4 160 kA (8/20)/4 póly, vyjímateľný modul varistoru	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	250,00	250,00
	<i>HAGER PŘÍPOJOVACÍ SYSTÉMY, ŘADOVÉ SVORKY</i>						
	KX04F Řadová svorka fázová pro průřez 0,5-4 mm2	ks	23,00	25,00	575,00	15,00	345,00
	KX06F Řadová svorka fázová pro průřez 0,5-6 mm2	ks	1,00	28,00	28,00	15,00	15,00
	<b>Rozvaděč R-2.1 - celkem</b>				<b>14 940,00</b>		<b>3 500,00</b>
	<b>Dodávky</b>						
	dozbrojení stávajícího rozvaděče R2	ks	1,00	342,00	342,00	535,00	535,00
	Rozvaděč R-2.1	ks	1,00	14 940,00	14 940,00	3 500,00	3 500,00
	<b>Dodávky - celkem</b>				<b>15 282,00</b>		<b>4 035,00</b>
	<b>Elektromontáže</b>						
	<i>MONTÁŽ ROZVODNIC</i>						
	Do 50 kg	ks	1,00	0,00	0,00	126,00	126,00
	<i>INSTALAČNÍ MATERIÁL</i>						
	KP 67/2 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	41,00	6,34	259,91	35,00	1 435,00
	KU 68-1902 KRABICE ODOČNÁ	ks	24,00	5,40	129,56	35,00	840,00
	8101 KA KRABICE	ks	6,00	68,88	413,28	65,00	390,00
	1225 TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 25 750N	m	120,00	5,12	614,21	20,51	2 461,20
	1232 TRUBKA OHEBNÁ - SUPER MONOFLEX 32 750N	m	105,00	13,66	1 434,72	20,51	2 153,55

S ostatními profesemi	hod	8,00	0,00	0,00	0,00	230,00	1 840,00
<b>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</b>							
<b>DLE ČSN 331500</b>							
Revizní technik	hod	12,00	0,00	0,00	0,00	250,00	3 000,00
Spolupráce s reviz. technikem	hod	6,00	0,00	0,00	0,00	250,00	1 500,00
Podružný materiál							
<b>Elektromontáže - celkem</b>					<b>51 815,80</b>		<b>50 453,15</b>



**ČESKÁ  
POJIŠŤOVNA**

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika

## CERTIFIKÁT POJIŠTĚNÍ

Potvrzujeme tímto, že jsme uzavřeli pojistnou smlouvu č. 56146023-18 o pojištění odpovědnosti za škodu se společností Rudolf Kmoč, spol. s r.o., IČ 45537585, se sídlem U Kamenné Vily 513, 530 03 Pardubice.

Toto pojištění zahrnuje pojištění obecné odpovědnosti za škodu v rozsahu pojistné smlouvy.

Územní rozsah: Česká republika

Limit plnění: 20.000.000,- Kč

Doba trvání pojištění: od 24. 6. 2009 na dobu neurčitou s automatickou prolongací

Tento certifikát slouží pouze jako osvědčení o pojištění. Platnosti nabývá jen společně s pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005. V žádném případě nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah krytí uvedený ve stávající pojistné smlouvě č. 56146023-18.

V Pardubicích dne 19.6.2013

ČESKÁ POJIŠŤOVNA, a.s.

krajský úřadní Čechy

servisní jednotka

Tř. Míru 2647, 532 12 Pardubice

.....  
pracovník servisní jednotky

RVC

**ČESKÁ  
POJIŠŤOVNA**

Z-VPPN60/N

TC8958003017

Číslo pojistné smlouvy: 56146023-18  
 Stav k datu 24. 6. 2012  
 Kód pojištění: DPO02  
 Pořadové číslo pojištění: 4

## Pojištění<sup>2</sup> odpovědnosti za škodu podnikatele

### 1. Účastníci smlouvy

#### Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

#### Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: Rudolf Kmoch, spol. s r.o., zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 1724

IČ: 45537585

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 24. 6. 2012.

### 2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

### 3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojistovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

62 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi,

ANO

radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

NE

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

### 4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, č. oddíl C, vložka 1724, ze dne 18. 3. 1992

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplňkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

20 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

1 000,-

02202453453137

#### 4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

##### **Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci**

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajících. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

1 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

##### **Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným**

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. g) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybnou obsluhou. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věcí.

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

300 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

##### **Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání**

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

5 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

##### **Doložka V95 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla**

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. b) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla.

Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla v rozsahu, v jakém vznikl nárok na plnění z povinně smluvního pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla. Dále se pojištění nevztahuje na škodu způsobenou provozem vozidla při jeho účasti na organizovaném motoristickém závodě nebo soutěži.

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

4.5. Na základě čl. 2 bodu 3 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje rovněž na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 6. 12. 2005 do 16. 7. 2010.

Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s čl. 2 bodem 1 doplňkových pojistných podmínek v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává se sublimitem plnění ve výši 20.000.000 Kč.

Tento sublimit plnění platí pro škody způsobené výrobkem uvedeným do oběhu po 16.7.2009.

Číslo pojistné smlouvy: 56146023-18  
Stav k datu 24. 6. 2012

Kód pojištění: DPO02  
Pořadové číslo pojištění: 4

Pro škody způsobené výrobkem uvedeným do oběhu v období od 6. 12. 2005 do 15. 7. 2009 platí sublimit plnění 10 000 000,- Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

##### 5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	52 808,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	6 300,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 72	2 048,-
04	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	5,-
05	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 95	2 229,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč 63 390,-

Pojištění se sjednává s obchodní slevou 20,00 % tj. v Kč 12 678,-

Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč 50 712,-

##### 6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 24. 6. 2012

##### 7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. oddíl C, vložk 1724

##### 8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v 29. 05. 2012 dne 29-05-2012 v      hodin      minut

Rudolf Kmoč, spol. s r.o.

ČESKÁ POJIŠŤOVNA, a.s.  
kraj Východní Čechy  
servisní jednotka

Tř. Míru 2647, 532 12 Pardubice  
**Petra Zímová**  
zaměstnanec ČP

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.  
pověřeného uzavřením této smlouvy

**SP** MAKLÉRSKÁ  
SPOLEČNOST

**Pavel Strouhal, SP makléřská společnost**  
Novoměstská 900, 557 01 Chrudim  
tel.: 489 623 903, 489 623 906, fax: 489 623 906  
email: info@sp-makler.cz, internet: www.sp-makler.cz



S-VRAV04/N

Rekapitulace k pojistné smlouvě č.: 56146023-18  
Kód produktu: MN  
Pojistný rok od 24. 6. 2012 do 23. 6. 2013

Rudolf Kmoch, spol. s r.o.  
U KAMENNÉ VILY 513  
530 03 PARDUBICE 3  
ČESKÁ REPUBLIKA

TC89970002011

## Rekapitulace stavu

pojistné smlouvy č. 56146023-18 k datu 24. 6. 2012

Vyúčtování pojistného

Pojištění majetku podnikatelů

Na základě provedené změny byl aktualizován dokument Rekapitulace, který zobrazuje stav pojistné smlouvy k výše uvedenému datu a je zároveň podkladem k úhradě pojistného za aktuální pojistný rok. Žádáme Vás o včasnou úhradu pojistného podle termínů uvedených v tabulce 2.

### 1. Přehled aktivních a stornovaných pojištění

Tabulka 1a – Přehled pojištění, která jsou od výše uvedeného data sjednána v pojistné smlouvě. Další informace o těchto pojištěních jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Uvedená výše ročního pojistného odpovídá právě aktuálnímu stavu tohoto pojištění (tedy částce, která by pojišťovně náležela, pokud by pojištění v tomto stavu trvalo celý pojistný rok).

Aktuální pojistné pro pojistný rok je pojistné, které je pro příslušné pojištění stanoveno s ohledem na dobu trvání pojištění v pojistném roce a na případné změny provedené v tomto pojištění v průběhu pojistného roku.

**Tabulka 1a - Přehled aktivních pojištění**

pořadové číslo pojištění v pojistné smlouvě	název pojištění	roční pojistné v Kč	sleva za způsob úhrady pojistného v Kč <sup>1)</sup>	sleva za počet splátek úhrady pojistného v Kč	sleva za propojištěnost v Kč <sup>2)</sup>	celkem roční pojistné v Kč	aktuální pojistné pro poj. rok v Kč
1	Pojištění staveb pro případ živelních a dalších sjednaných nebezpečí	23 134,00	0,00	0,00	-1 388,04	21 746,-	21 746,-
2	Živelní pojištění movitých věcí	6 495,00	0,00	0,00	-389,70	6 105,-	6 105,-
3	Pojištění movitých věcí pro případ krádeže a loupeže	9 904,00	0,00	0,00	-594,24	9 310,-	9 310,-
4	Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele	50 711,71	0,00	0,00	-3 042,70	47 669,-	47 669,-
Celkem v Kč		90 244,71	0,00	0,00	-5 414,68	84 830,-	84 830,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu upravené na dělitelnost počtem splátek v Kč							84 830,-

<sup>1)</sup> způsobem úhrady je zvolená metoda úhrady pojistného (např. složenka, SIPO)

<sup>2)</sup> sleva za propojištěnost – výše přiznané slevy za propojištěnost je závislá na počtu platných pojištění v pojistné smlouvě  
Pojistné v jednotlivých sloupcích je zaokrouhleno na 2 desetinná místa a v posledních dvou sloupcích na celé Kč

02202453453209



Tabulka 1b - Přehled pojištění, která byla v aktuálním pojistném roce stornována.

**Tabulka 1b - Přehled stornovaných pojištění**

pořadové číslo pojištění v pojistné smlouvě	název pojištění	roční pojistné v Kč	pojistné za dobu trvání pojištění v Kč
—	—	—	—
Celkem v Kč		—	—

## 2. Přehled splátek pojistného

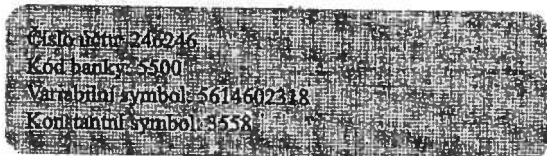
Tabulka 2 – Přehled splátek, datum jejich splatnosti a výše pojistného.

Jednotlivé splátky pojistného v tabulce 2 musí být vždy hrazeny v termínech a v částkách podle platebních detailů v bodě 3. Způsob úhrady pojistného.

**Tabulka 2**

datum splatnosti	výše splátky pojistného v Kč	
	stav před provedenou změnou	aktuální stav
24. 6. 2012	108 266,-	84 830,-
Celkem v Kč	108 266,-	84 830,-

## 3. Způsob úhrady pojistného



V případě dotazů nás laskavě kontaktujte na telefonním čísle Klientského servisu České pojišťovny a.s. 841 114 114 nebo u správce Vaší pojistné smlouvy.

Dne 29. 5. 2012

Ing. Michal Hofman

úsek správy pojištění a plateb

**SP MAKLÉŘSKÁ  
SPOLEČNOST**

Pavel Strouhal, SP makléřská společnost  
Novopáteká 906, 537 01 Chrudim  
tel.: 469 623 903, 469 623 906, fax: 469 623 906  
email: info@sp-makler.cz, internet: www.sp-makler.cz