

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená dle §. 536 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění)

číslo smlouvy objednatele :

číslo smlouvy zhotovitele : 2013/3110/0205

číslo zakázky zhotovitele : 3110/13/0143

„ÚPRAVA KŘÍŽOVATKY KOSTNICKÁ – ŠKOLNÍ, SVÍTKOV - PD“

I

SMLOUVNÍ STRANY

Objednatel : Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních : Ing. Jiřím Čáněm -vedoucím odboru majetku a investic

Zástupený ve věcech technických: Alenou Blažkovou – technikem odd. investic a technické správy

Bankovní spojení : KB,a.s.,okresní pobočka Pardubice

Číslo účtu : 326561/0100

IČ: 002 74 046

DIČ: CZ00274046

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: PRODIN a.s.

Jiráskova 169

530 02 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martin Kvirenc – předseda představenstva

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Leoš Jelínek – hlavní inženýr projektu

Zastoupený ve věcech inž. činnosti: Martina Řezaninová

Bankovní spojení : KB Pardubice

Číslo účtu : 19-2521230257/0100

IČ: 252 92 161

DIČ: CZ25292161

Společnost je zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2532

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, jehož předmětem je dokumentace k územnímu řízení (DÚR), dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu a inženýrské činnosti (IČ) pro stavbu „Úprava křižovatky Kostnická – Školní, Svítkov“ (dále jen „dílo“).

2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost, na své nebezpečí a ve sjednané době. Veškeré práce budou provedeny v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické a požární) platných v době zhotovení díla.
3. Předmět smlouvy, který je specifikován v odst. 1 tohoto článku, je v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele na zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Úprava křižovatky Kostnická – Školní, Svítkov - PD“ ze dne 8. 10. 2013
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu v čl. V. této smlouvy.
5. Součástí díla jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro řádné dokončení díla.
6. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit veškeré prostředky a materiály nezbytné k řádnému provedení díla, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

III. PROVEDENÍ DÍLA

1. Dílo tak, jak je uvedeno v čl. II této smlouvy, je splněno zhotovitelem jeho řádným provedením dle příslušných platných právních předpisů a protokolárním předáním zhotoveného díla zástupci objednatele v sídle objednatele v dohodnutém počtu vyhotovení v termínech uvedených v článku IV.
2. DUR bude předána ve 3 tištěných paré
3. DSP bude předána ve 6 tištěných paré
4. Rozpočtové náklady budou předány v 1 vyhotovení bez obchodních názvů.
5. Digitální podoba DSP včetně položkového a slepého rozpočtu bude předána 2x na nosiči CD v plném rozsahu listinné podoby ve formátu .pdf a dále ve zdrojových formátech (.dwg, .doc, .xls).
6. Zhotovitel je v případě potřeby povinen v průběhu zpracování díla svolávat operativní technické rady.
7. O předání a převzetí předmětu díla, v termínech uvedených v čl. IV. této smlouvy, sepíší obě smluvní strany zápis.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II. této smlouvy v následujících termínech:

1. Zahájení prací: 1. 1. 2014
2. Termín odevzdání **DÚR: do 10-ti týdnů od zahájení prací dle odst. 1 tohoto článku.**
3. Termín odevzdání **DSP: do 8-mi týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí, k němuž se vztahuje DÚR**

4. Jestliže při provádění díla nastanou skutečnosti, které objektivně mohou mít vliv na termín dokončení jednotlivých částí díla a jsou zhotovitelem neovlivnitelné, nenese zhotovitel odpovědnost za nedodržení kteréhokoli z termínů uvedených v tomto čl. V takovém případě oba účastníci vstoupí do jednání s cílem uzavření dodatku k této smlouvě, v němž dojde k úpravě termínu plnění. Nebude-li takový dodatek uzavřen do 60-ti dnů ode dne, kdy zhotovitel objednatele vyrozuměl o těchto skutečnostech, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen o vzniku těchto skutečností neprodleně informovat objednatele, jinak není oprávněn se těmito okolnostmi dovolávat.

V.
CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní cena za provedení prací v rozsahu dle čl. II. této smlouvy byla smluvními stranami dohodnuta následovně :

| CELKOVÁ CENA DÍLA | |
|-----------------------------|---------------------|
| Cena celkem bez DPH | 125 000,- Kč |
| DPH 21 % | 26 250,- Kč |
| Celková cena vč. DPH | 151 250,- Kč |

Slovy cena celkem včetně DPH : jednostopadesátjedentisícdvěstěpadesát korun českých

Z toho:

| Cena za zhotovení dokumentace pro územní řízení (DUR) včetně (IČ) | |
|--|-------------|
| Cena celkem bez DPH | 36 000,- Kč |
| DPH 21 % | 7 560,- Kč |
| Celková cena vč. DPH | 43 560,- Kč |

| Cena za zhotovení dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně IČ | |
|--|--------------|
| Cena celkem bez DPH | 89 000,- Kč |
| DPH 21 % | 18 690,- Kč |
| Celková cena vč. DPH | 107 690,- Kč |

2. DPH bude fakturováno dle platné sazby v době plnění předmětu díla.
3. V celkové ceně díla nejsou zahrnuty správní poplatky za úkony stavebních úřadů a jiných správních orgánů vydávajících rozhodnutí k předmětné stavbě.
4. Tato cena je pevná a nepřekročitelná, neboť zahrnuje veškeré náklady spojené s řádným provedením díla tak, jak je vymezeno touto smlouvou. Cena může být změněna, dojde-li ke změně smluvních podkladů, a to výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran.
5. Případné vícepráce provedené zhotovitelem na základě požadavku objednatele oproti sjednanému předmětu díla budou účtovány samostatně a bude jim předcházet uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Jakékoli další činnosti a práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu díla stanoveného touto smlouvou či případným dodatkem, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

VI.

FAKTURACE A SANKCE

1. Úhrada díla bude provedena na základě faktur vystavených zhotovitelem po protokolárním předání řádně provedených částí díla. První, dílčí faktura, bude vystavena po předání DÚR v souladu s článkem II. odst. 1. a s čl. IV. odst. 2 této smlouvy. Druhá, konečná faktura, bude vystavena po předání DSP v souladu s čl. II. odst. 1. a s čl. IV. odst. 2 této smlouvy.
2. Přílohou faktur budou protokoly o předání a převzetí jednotlivých částí předmětu díla. Splatnost dílčí i konečné faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli, případně do 14-ti dnů po odstranění všech vad předmětu díla. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy. Je-li faktura neúplná nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu) objednateli.
3. Bude-li objednatel v prodlení s placením příslušné faktury, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním předmětu díla dle této smlouvy objednateli v termínech dle čl. IV této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má právo objednatel odečíst od částky uvedené v konečné faktuře.

VII.

KVALITA DÍLA

1. O předání a převzetí předmětu díla dle této smlouvy sepíší obě smluvní strany zápis. Součástí zápisu bude dohoda o odstranění případných vad či nedodělků, spolu s uvedením termínů jejich odstranění, pokud bude předmět díla takové vady mít.
2. Dílo, které bude vykazovat jakékoli vady, není objednatel povinen převzít. O odmítnutí převzetí díla strany sepíší protokol, v němž bude uveden důvod odmítnutí převzetí díla a náhradní termín převzetí. Nebude-li tento termín v protokolu uveden, platí, že náhradní termín předání byl stanoven na sedmý den od data podpisu protokolu.
3. Zhotovitel je povinen objednateli písemně oznámit, že je dílo připraveno k převzetí, nejméně 3 dny před zamýšleným předáním. Za řádné oznámení se v tomto případě považuje též sdělení elektronickou poštou.

VIII.

ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé; dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 36 kalendářních měsíců od dne předání a převzetí předmětu díla dle článku III. této smlouvy. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla.

3. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty na své náklady odstranit veškeré vady, které objednatel oprávněně reklamuje a na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebude-li tato lhůta sjednána, ve lhůtě deseti pracovních dnů. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní strany mají za to, že za vadu zodpovídá zhotovitel do okamžiku, než bude prokázán opak, a zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění vady ve lhůtě stanovené v souladu s touto smlouvou.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
5. Objednatel uplatní svůj nárok z odpovědnosti za vady bez zbytečného odkladu poté, co existenci vady zjistí, a to formou písemné reklamace, v níž popíše vadu a uvede nárok, který uplatňuje. V případě požadavku na odstranění vady, navrhne také přiměřenou lhůtu pro odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace zaslat objednateli vyjádření k reklamaci. Neučiní-li tak v této lhůtě, má se za to, že reklamovanou vadu uznává.

IX. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel je povinen pojistný vztah udržovat po celou dobu trvání této smlouvy a běhu záruční doby dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, v případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a zhotovitel je povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva o dílo může být změněna dohodou obou smluvních stran. Změny a doplňky lze realizovat pouze písemnou formou, písemnými vzestupně číslovanými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Obě strany se zavazují ke vzájemné součinnosti a informovanosti ve věcech souvisících s předmětem plnění. Objednatel současně bude informovat zhotovitele o všech skutečnostech, nutných pro vazbu věcného, časového a kvalitativního plnění předmětu díla.
4. Objednatel prohlašuje, že má vyřešeny majetkoprávní vztahy ke stavebním pozemkům, které jsou dílem dotčeny.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.
6. Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem. Objednatel může od této smlouvy dále odstoupit, nejsou-li zhotovitelem řádně plněny jeho smluvní povinnosti, vyplývající z této smlouvy – tj. odejmout zhotoviteli zakázku bez uhrazení vynaložených nákladů, spojených s odstoupením od této smlouvy, zhotoviteli a v případě, že


bude pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. V případě odstoupení od této smlouvy ze strany zhotovitele, vzniká objednateli nárok vůči zhotoviteli, na náhradu vícenákladů vynaložených objednatelem na dokončení díla ve sjednaném termínu a rozsahu. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty.

7. Dojde-li v průběhu provádění díla k prodlení se splněním jakéhokoli závazku zakotveného v této smlouvě v důsledku neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění kteréhokoli z účastníků této smlouvy ve smyslu § 374 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění (vyšší moci), prodlužuje se termín plnění o stejný počet dní, jako tyto okolnosti trvaly. Bude-li však prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Účastník, na jehož straně taková okolnost nastane, je povinen druhého účastníka bezodkladně informovat, že tyto okolnosti nastaly. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, není oprávněn se těchto okolností dovolávat.
8. Zhotovitel plně odpovídá za veškeré škody, které by byly v důsledku jeho činnosti na majetku zhotovitele či třetích osob způsobeny.
9. Zhotovitel je povinen při provedení díla dodržet podmínky příslušných orgánů veřejné moci a organizací a je povinen uhradit veškeré sankce, které by byly oprávněnými orgány v důsledku porušení jeho povinností vyměřeny.
10. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakoukoli tvrzenou pohledávku za objednatelem.
11. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
12. Smlouva o dílo může být ukončena dohodou obou smluvních stran, přičemž objednatel má povinnost uhradit zhotoviteli pouze prokazatelně vynaložené náklady spojené se zhotovením díla ke dni zániku smlouvy a zhotovitel má povinnost předat objednateli výsledky prací provedených ke dni zániku smlouvy.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, po dvou výtiscích pro každou smluvní stranu.

20. 12. 2013


v Pardubicích dne

Za objednatele:


.....
Ing. Jiří Čán
vedoucím odboru majetku a investic



Za zhotovitele:


.....
Ing. Martin Kvirenc
předseda představenstva

