

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řízení, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI

Kostnická 865, 530 06 Pardubice

Zastoupený: Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Bc. Ladislava Karbanová, DiS.,  
vedoucí OIDŽP ÚMO Pardubice VI

Bankovní spojení: Česká spořitelna Pardubice, č. ú. 27-1205456399/0800

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

2. Zhotovitel:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

tel.:

e-mail:

Č.ú.

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku I této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku II této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

## Článek I

### Předmět díla

1. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace ve stupni DÚR, DSP, DPS na „*Název zakázky a část zakázky*“
2. Zhotovitel předá PD v 6ti paré. Součástí každého paré bude CD, na kterém bude uložena PD ve formátu pdf a dwg (přídně dxf nebo pln).
3. Zhotovitel PD se podpisem této smlouvy zřiká veškerých autorských práv.

4. Objednatel si vyhrazuje právo nevykonat všechny stavební úpravy navrhované zhotovitelem v PD, případně realizovat jenom část stavebních úprav (dle finančních možností) a další část realizovat později.
5. V dodávce jsou zahrnuty veškeré práce a další činnosti (zaměření stávajícího stavu, apod.) nutné k naplnění předmětu díla.
6. Ceny požadované zhotovitelem za veškeré dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla jsou zahrnuty ve smluvní ceně a jsou konečné.

## Článek II

### Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí na základě cenové nabídky ze dne **XX.XX.2014** částku

**Celková cena díla bez DPH :**

**DPH 21% :**

**Celková cena díla s DPH :**

Celková částka bude fakturována takto:

a) Po předání PD (ve stupni DÚR)	+ DPH
b) Po získání územního rozhodnutí (souhlasu)	+ DPH
c) Po předání dokumentace ve stupni (DSP a DPS)	+ DPH
d) Po získání stavebního rozhodnutí nebo souhlasu	+ DPH
e) Po úspěšné kolaudaci stavby	+ DPH

Tato cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla, které je popsáno v čl. I této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu uvedenou v článku II této smlouvy na základě faktury v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Právo zhotovitele na vystavení dílčí faktury vzniká po podpisu protokolu o předání a převzetí projektové dokumentace, po předání územního nebo stavebního rozhodnutí (souhlasu) a po předání a převzetí stavby.
4. Objednatel nemusí převzít projektovou dokumentaci ihned po jejím odevzdání, ale může si ponechat lhůtu na její kontrolu. Případně ji může nechat schválit radě MO Pardubice VI na jejím nejbližším zasedání.
5. Faktury budou adresovány na objednatele a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.
6. Výše fakturované částky bude odpovídat výši v čl. II této smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením

faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.

8. Lhůta splatnosti faktur je 14 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
9. Úhradou se rozumí připsání fakturové částky na účet zhotovitele.
10. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.

### Článek III

#### Čas plnění, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I této smlouvy dodat objednateli v těchto termínech

Zahájení prací:

Předání kompletní PD ve stupni DÚR:

Získání územního rozhodnutí (souhlasu):

Předání kompletní PD ve stupni DSP:

Získání vyjádření správců sítí:

Získání stavebního povolení:

Předání kompletní PD ve stupni DPS:

#### **Místem plnění: Pardubice – MO Pardubice VI**

### Článek IV

#### Závazky zhotovitele při provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu vytváření PD tuto svoji práci průběžně konzultovat se zástupci objednatele.
2. Zhotovitel bude práce provádět legálně a bude dodržovat všechny technické normy.
3. Zhotovitel je povinen při zpracování dokumentace dbát pokynů objednatele. Změny pokynů budou předány písemně a to před vlastním projekčním zpracováním předmětu.
4. V případě, že předmět připomínky je již projekčně zpracován, vzniklé vícepráce objednatel uhradí a o eventuelní časovou prodlevu vzniklou zapracováním připomínky bude časový termín odevzdání objednané práce prodloužen.
5. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech hlavních změnách, které se týkají výkonu zadané práce.

### Článek V

#### Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje ke spolupráci se zhotovitelem tak, aby předmět smlouvy mohl být zpracován řádně a včas dokončen a předán objednateli.
2. Podpisem této smlouvy zmocňuje objednatel zhotovitele k zastupování v rozsahu předmětu smlouvy.

## Článek VI

### Záruky a vady díla

1. V případě odpovědnosti zhotovitele za vady platí § 560 a násl. obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek VII

### Zajištění závazku

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli slevu z ceny díla ve výši 0,03% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Celková výše smluvních pokut, které musí být zaplacený zhotovitelem nebo objednatelem podle tohoto článku, je omezena částkou 10% z celkové smluvní ceny díla.

## Článek VIII

### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl. III této smlouvy, nedodržení jakosti, nedodržení garantovaných parametrů, jakož i porušení technických norem. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
2. V případě odstoupení objednatele od smlouvy, z důvodů na straně zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy.

## Článek IX

### Závěrečná ustanovení

1. Práce požadované objednatelem nad rámec předmětu díla:  
V případě, že bude objednatel, po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.

3. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
4. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení oznámení o těchto změnách druhé smluvní straně.
5. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
6. Objednatel prohlašuje, že projektová dokumentace nebude používána k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel podpisem této smlouvy udílí objednateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátec, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.

V Pardubicích dne: 13.01.2014

za objednatele:

Petr Králíček

starosta MO Pardubice VI



za zhotovitele:

majitel firmy