

## **SMLOUVA O DÍLO č. VZMR/090/2013**

uzavřená podle ust. § 536 a následujících ustanovení Obchodního zákoníku

( dále jen obchodní zákoník )

---

### **Smluvní strany**

**Objednatel:** Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiří Čáněm – vedoucím odboru majetku a investic

Zastoupený ve věcech technických: Milanem Ujcem – technikem odd. investic a technické správy

Tel: 466 859 132, 736 519 080 e-mail: milan.ujec@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

*(dále jen objednatel)*

**a**

**Zhotovitel :** ELPROM spol. s r. o.

se sídlem Šípkova 154  
533 41 Lázně Bohdaneč

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Štěpánek – jednatel společnosti

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Ladislav Štěpánek – jednatel společnosti

tel. 466 921 940 e-mail: sekretariat@elprom.cz

IČ: 60112867 DIČ: CZ60112867

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5348.

bankovní spojení: ČS a.s.

číslo účtu: 1203147349/0800

*(dále jen zhotovitel)*

### **Oddíl I.**

#### **Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla**

##### **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen DÍLO)

#### **Judoklub Pardubice – výměna osvětlení a sádrokarton**

Stavební úpravy – výměna svítidel vč. provedení SDK podhledu v prostorech Judoklubu v 2. NP objektu č. 15 v areálu J. Palacha č.p. 324 v Pardubicích.

##### **Specifikace prací:**

- Demontáž stávajícího zařízení
- Ponechání a doplnění stávající kabeláže pro připojení svítidel
- Zapojení obvodů nových a stávajících svítidel
- Zhotovení sádrokartonového podhledu

- Provedení revize elektroinstalace a měření intenzity osvětlení

Součástí zakázky jsou také doprava; zařízení staveniště; zednické zapravení a oprava omítek, obkladů a výmalby stavbou dotčených prostor a ploch; ekologická likvidace vybouraného a demontovaného materiálu; provedení závěrečného úklidu všech prostor dotčených stavbou a vyklizení staveniště; provedení komplexního vyzkoušení zařízení; předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a veškerých atestů a certifikátů použitého materiálu; záručních listů; pořízení dokumentace skutečného provedení stavby ve třech výtiscích, pokud dojde ke změnám oproti zadávací dokumentaci.

Předmět plnění této smlouvy je podrobně vymezen zadávací dokumentací - projektovou dokumentací „Výměna svítidel vč. SDK osvětlení“ zpracovanou 09/2013 projektantem Ing. J. Lněničkou, Pardubice (dále též jako „PD“).

Tento postup se zhotovitel zavazuje při realizaci DÍLA dodržet.

**Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.**

2. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
  - projektové dokumentace „Výměna svítidel vč. SDK osvětlení“ zpracované 09/2013 projektantem Ing. J. Lněničkou, Pardubice včetně výkazů výměr;
  - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
  - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 6.12.2013
3. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb. - o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., zák. č. 183/2006 Sb., zák. č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP č. 381/2001 ve znění vyhl. č. 503/2004 Sb., o odpadech, vyhl. č. 257/2009 Sb.).
4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací, ekologická likvidace odpadu apod.).
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za dílo budou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami a revizí elektroinstalace, pořízením atestů, certifikátů, záručních listů apod..
7. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
8. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.

10. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

**Termín zahájení prací na : ihned po uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště dle oddílu II čl. I. této smlouvy.**

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 4 týdnů po uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

**Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:  
nejpozději do 2 týdnů ode dne předání staveniště**

2. Místo plnění předmětu smlouvy: **objekt č. 15 v areálu J. Palacha č.p. 324 v Pardubicích.**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 374 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení s realizací DÍLA na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

## **III. Cena za DÍLO**

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>Celková cena za DÍLO bez DPH</b>    | <b>282.763,00Kč</b> |
| <b>DPH 21%</b>                         | <b>59.380,00Kč</b>  |
| <b>Celková cena za DÍLO včetně DPH</b> | <b>342.143,00Kč</b> |

*Slovy: Třistačtyřicetdvatisícejednostočtyřicettři korun českých vč. DPH*

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD.

#### **IV. Placení DÍLA a fakturace**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II. čl. V. této smlouvy. V případě, že bude DÍLO převzato s vadami, které budou zapsány do protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaného dle oddílu II. čl. V. odst. 4 této smlouvy, bude postupováno dle odst. 5 a odst. 6 tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele po ukončení plnění předmětu díla ke kontrole a k odsouhlasení soupis skutečně provedených prací, který bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Právo na zaplacení ceny DÍLA či její příslušné části dle odst. 5 tohoto čl. bude zhotovitelem uplatněno vystavením faktury (daňového dokladu). Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaném dle oddílu II. čl. V. odst. 4 této smlouvy (dále jen „předávací protokol“) bez vad a nedodělků či, ve vztahu k příslušné části ceny DÍLA při postupu dle odst. 5 tohoto čl., odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami nebránícími bezpečnému užívání, a současně zápisem o vyklizení staveniště podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran. Uvedené dokumenty budou v kopii nedílnou součástí konečné faktury vystavené zhotovitelem. Při absenci těchto dokumentů je faktura neúplná.
5. Pro případ předání a převzetí DÍLA v dohodnutém termínu s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání bezpečnému užívání DÍLA, se smluvní strany dohodly pro fakturování a placení DÍLA tak, že objednatel po podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. V. této smlouvy vystaví fakturu na částku, která nepřesáhne 90% z celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA bude tvořit pozastávku, kterou zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře s náležitostmi dle v oddílu I., čl. IV. odst. 4.
6. Pozastávka ve výši 10% bude objednatelem uhrazena po podpisu zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí DÍLA sepsaném dle oddílu II. čl. V. této smlouvy, v případě, že objednatel převezme DÍLO vykazující vady a nedodělků, a po vyklizení staveniště. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o odevzdání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků a kopii zápisu o vyklizení staveniště. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.

8. Splatnost faktury bude vždy 14 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
10. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA na základě Dodatku k této smlouvě uzavřeného dle oddílu I. čl. I odst. 7 a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě.
11. Konečná faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
  - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
  - údaje pro daňové účely
  - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
12. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 11, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
13. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
14. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
15. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude Statutární město Pardubice dodavateli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

## **Oddíl II.**

### **Realizace DÍLA**

#### **I. Odevzdání a převzetí staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 4 týdnů po uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v termínu uvedeném ve výzvě objednatele převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám.

- Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
  4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
  5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
  6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

## **II. Kvalifikační podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

### **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u ÚMO V v Pardubicích.
3. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů veřejné správy a organizací, které uvedli do svých vyjádření, stanovisek a rozhodnutí. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
5. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
6. DÍLO bude realizováno za částečného provozu objektu č.p. 15, zhotovitel je povinen přizpůsobit svoji činnost a nebránit tomuto provozu a při provádění prací dbát, aby nedošlo k omezení ostatních nájemců v areálu. Musí být zajištěna bezpečnost a zdraví osob a zároveň to, aby uživatelé objektu č.p. 15 nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod.. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
7. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
10. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
11. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
12. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
13. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je

zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

14. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
15. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.  
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
17. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.  
Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.  
Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
18. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta.
19. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
20. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
21. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
22. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
23. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při



činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

24. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
25. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 250 tis. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
26. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
30. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, zprávu o provedené revizi elektroinstalace a měření intenzity osvětlení (s kladným výsledkem), dokumentaci skutečného provedení stavby apod.).

#### **IV. Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážít a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.

6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
11. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.

## **V. Předání a převzetí DÍLA**

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.  
V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.  
Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Milan Ujec – technik odd. investic a techn. správy MmP

za zhotovitele : Ing. Ladislav Štěpánek – jednatel společnosti

3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
  - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - protokoly o provedení předepsaných zkoušek a revizí (s kladným výsledkem),
  - originál stavebního deníku,
  - dokumentaci skutečného provedení,

- případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
- 4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
  - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
  - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatelem.
- 5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezabývá zhotovitele odpovědností za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
- 6. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

### **Oddíl III.**

#### **Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky**

##### **I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody**

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

##### **II. Záruční lhůty**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční lhůty dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.

5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatel, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady.

### **III. Vady DÍLA**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční lhůty bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad bezodkladně po prokazatelném doručení písemného oznámení vad a práce provést v přiměřené lhůtě stanovené objednatel.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatel uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamáce, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

## **Oddíl IV.**

### **I. Sankce**

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a oddílu III. čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet objednatele. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

### **II. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

### **III. Ustanovení závěrečná**

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník ve znění platných novel.

2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.2 : kopie pojistné smlouvy

Příloha č.3 : prohlášení objednatele

V Pardubicích dne 29. 01. 2014

V Lázních Bohdanči dne

.....  
 za objednatele  
 Ing. Jiří Čáň  
 vedoucí odboru majetku a investic



.....  
 za zhotovitele  
 Ing. Ladislav Štěpánek  
 jednatel společnosti

**ELPROM**  
 spol. s r.o.  
 IČO: 60112867 DIČ: CZ60112867  
 Šipkovy 154  
 533 41 LÁZNÍ BOHDANEČ

Příloha č. 3

## PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

**Objednatel :** Statutární město Pardubice  
se sídlem Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice  
Bankovní spojení : KB,a.s., okresní pobočka Pardubice  
Číslo účtu : 326561/0100  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046

**Zhotovitel:** ELPROM spol. s r.o.  
se sídlem Šípkova 154  
533 41 Lázně Bohdaneč  
Bankovní spojení: ČS a.s.  
Číslo účtu: 1203147349/0800  
IČ: 60112867  
DIČ: CZ60112867

**Vymezení předmětu prací :**

### Judoklub Pardubice – výměna osvětlení a sádrokarton

Stavební úpravy – výměna svítidel vč. provedení SDK podhledu v prostorech Judoklubu v 2. NP objektu č. 15 v areálu J. Palacha č.p. 324 v Pardubicích.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva SOD č. VZMR/090/2013

ze dne 29. 01. 2014

29. 01. 2014  
V Pardubicích dne : .....

.....  
Ing. Jiří Čaň  
vedoucí odboru majetku a investic









název akce: výměna svítidel vč.SDK podhledu  
objekt: Silnoproudá elektrotechnika

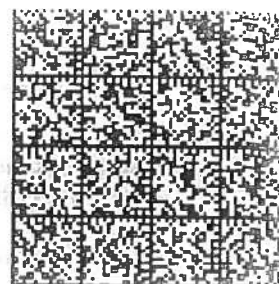
| Rekapitulace ceny |                       |       |        |           |
|-------------------|-----------------------|-------|--------|-----------|
| p.č.              |                       | %     | základ | cena /Kč/ |
| 1                 | dodávky zařízení      |       |        | 79 200    |
| 2                 | doprava               |       |        | 2000      |
| 3                 | materiál              |       |        | 165 099   |
| 4                 | elektromontáže        |       |        | 19 031    |
| 5                 | dodávky celkem        |       |        |           |
| 6                 | materiál celkem       |       |        |           |
| 7                 | ostatní náklady       |       |        | 17 433    |
| 8                 | NAKLADY hl III celkem |       |        | 282 763   |
| 9                 | cena bez DPH          |       |        | 282 763   |
| 10                | DPH základní sazba    | 21,00 |        | 59 380    |
| 11                | CENA vč.DPH (Kč)      |       |        | 342 143   |

### Soupis položek

| p.č.                            | č.položky | popis položky                                      | mj. | množství | cena/mj. | Nh celkem |
|---------------------------------|-----------|--|-----|----------|----------|-----------|
| <b>Dodávky zařízení</b>         |           |  |     |          |          |           |
| 1                               | 000712119 | minerální podhled,demontáž+dodávka+montáž          | kpl | 1,00     | 79200    | 79200,00  |
|                                 |           | <b>součet</b>                                      |     |          |          | 79200,00  |
| <b>Materiál elektromontážní</b> |           |  |     |          |          |           |
| 2                               | 000101105 | kabel CYKY 3x1,5                                   | m   | 150,00   | 12,87    | 1930,50   |
| 3                               | 000312211 | krabice D9025/CR IP54 88x88x53mm 4xESt13,5 5x2,5Cu | ks  | 8,00     | 120,90   | 967,20    |
| 4                               | 000516104 | A-svít KMS-49W,LED,podhledové,kompletní            | ks  | 30,00    | 5057,00  | 151710,00 |
| 5                               | 000516101 | B-svít KMS-10W,LED,podhledové,kompletní            | ks  | 4,00     | 1638,00  | 6552,00   |
| 6                               | 000516102 | C-svít KMS-20W,LED,podhledové,kompletní            | ks  | 2,00     | 1937,00  | 3874,00   |
| 7                               | 000316121 | stahovací páska-100ks                              | ks  | 100,00   | 0,65     | 65,00     |
|                                 |           | <b>součet</b>                                      |     |          |          | 165098,70 |
| <b>Elektromontáže</b>           |           |  |     |          |          |           |
| 8                               | 210810048 | kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5        | m   | 150,00   | 26,00    | 3900,00   |
| 9                               | 210100101 | ukončení na svorkovnici vodič do 16mm <sup>2</sup> | ks  | 30,00    | 38,50    | 1155,00   |
| 10                              | 210010453 | krabice plast pro P rozvod vč.zapojení 8111        | ks  | 12,00    | 48,00    | 576,00    |
| 11                              | 210201023 | svítidlo zářivkové vestavné/4 zdroje               | ks  | 30,00    | 300,00   | 9000,00   |
| 12                              | 210201021 | svítidlo zářivkové vestavné/1 zdroj                | ks  | 4,00     | 300,00   | 1200,00   |
| 13                              | 210201021 | svítidlo zářivkové vestavné/1 zdroj                | ks  | 4,00     | 300,00   | 1200,00   |
| 14                              | 210010433 | montáž stahovací pásy                              | ks  | 100,00   | 20,00    | 2000,00   |
|                                 |           | <b>součet</b>                                      |     |          |          | 19031,00  |
| <b>Ostatní náklady</b>          |           |  |     |          |          |           |
| 15                              | 218009001 | poplatek za recyklaci svítidla                     | ks  | 36,00    | 8,41     | 302,76    |
| 16                              | 218009011 | poplatek za recyklaci světelného zdroje            | ks  | 126,00   | 5,40     | 680,40    |
| 17                              | 219990012 | práce spojené s vyhledáním stáv.obvodů             | hod | 2,00     | 300,00   | 600,00    |
| 18                              | 219990015 | rozměření a rozkreslení svítidel                   | hod | 8,00     | 300,00   | 2400,00   |
| 19                              | 219990024 | demontážní práce                                   | hod | 15,00    | 150,00   | 2250,00   |
| 20                              | 219990025 | uložení na skládku a ekologická likvidace odpadu   | ks  | 1,00     | 1000     | 1000,00   |
| 21                              | 219990026 | zkreslení skutečného provedení                     | ks  | 1,00     | 3000     | 3000,00   |
| 22                              | 219990027 | výchozí revize                                     | hod | 18,00    | 400      | 7200,00   |
|                                 |           | <b>součet</b>                                      |     |          |          | 17433,16  |

EL PROM  
spol. s r.o.  
IČO: 6011 16 15 DIČ: CZ60112867  
Sukova 154  
532 41 LAZNE BORDANEČ





## Pojistná smlouva

**č. 8602997214**

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "pojistitel")

**a**

**ELPROM spol. s r.o.**

IČ: 60112867

se sídlem: Šipkova 154, 533 41 Lázně Bohdaneč, Česká republika  
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

**Prostředky elektronické komunikace:**

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

**ČLÁNEK I.**  
**Úvodní ustanovení**

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěním.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**  
  
živnostenském listu pod č. j. / č. 12705/2011 ze dne 27. 12. 2011.
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující podmínky:**  
  
P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
P - 150/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění  
P - 200/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení  
P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu  
P - 500/11 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,  
které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.
4. **Doba trvání pojištění**  
**Počátek pojištění: 1. 2. 2012**  
**Konec pojištění: 31. 1. 2022**

**ČLÁNEK II.**  
**Pojištění majetku na místě pojištění**

Místo pojištění č. 1: Šípkova 154, 533 41 Lázně Bohdaneč

**1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

**1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění**

**1.1.1 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.**

Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojistná částka: 200 000 Kč.

**Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč.**

**1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VODOVOD" pro:**

**1.2.1 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Sjednává se zlomkové pojištění.  
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

**Spoluúčast pro případ vodovodní škody činí 3 000 Kč.**

## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

### **2.1 Sjednává se pro tyto předměty pojištění**

#### **2.1.1 Soubor zásob.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 50 000 Kč.

#### **2.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.**

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

**Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 2 činí 1 000 Kč.**

## **ČLÁNEK III.**

### **Další druhy pojištění**

## **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU**

### **1.1 Základní pojištění**

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti a odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč

Spoluúčast 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

### **1.2 Dodatková pojištění**

Sjednává se:

Dodatkové pojištění "C", které se vztahuje na odpovědnost za čistou finanční škodu (včetně odpovědnosti za škodu způsobenou vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání).

Nad rámec čl. I. odst. (2) plsm. a) bodu i) až iii) ZPP P-600/05 se pojištění odpovědnosti za škodu vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za majetkovou škodu, která vznikla jinému jinak, než jako škoda na zdraví, životě nebo věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou, nebo škoda vyplývající z takové škody (dále jen „pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu“).

Pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu se vztahuje na nároky na náhradu škody uplatněné na území České republiky na základě a v rozsahu právních předpisů platných na území České republiky.

Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění z pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu pouze za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a) skutečnost, která byla příčinou vzniku čisté finanční škody, nastala po dni počátku pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu,

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VICHŘICE" "SESUV" pro

**1.3.1 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Sjednává se zlomkové pojištění.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

**Spoluúčast pro případ vichřice nebo sesuvu činí 3 000 Kč.**

**2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

2.1 Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

**2.1.1 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.**

Pojišťuje se na novou cenu.

Sjednává se zlomkové pojištění.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

**Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč.**

**Místo pojištění č. 2: podle podnikatelské činnosti na území ČR.**

**1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění

**1.1.1 Soubor zásob.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění 50 000 Kč.

**1.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.**

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění 100 000 Kč.

**Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 2 činí 3 000 Kč.**

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VODOVOD" pro:

**1.2.1 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 150 000 Kč.

**Spoluúčast pro případ vodovodní škody činí 3 000 Kč.**

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VICHŘICE" "SESUV" pro:

**1.3.1 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 150 000 Kč.

**Spoluúčast pro případ vichřice nebo sesuvu činí 3 000 Kč.**

- b) nárok na náhradu čisté finanční škody byl proti pojištěnému poprvé písemně uplatněn v době trvání pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu,
- c) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu.

Kromě výluk vztahujících se na pojištění odpovědnosti za škodu uvedených v pojistné smlouvě nebo v pojistných podmínkách vztahujících se k pojištění, se pojištění dále nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou:

- a) vadou výrobku; tato výluka se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, pouze však ve vztahu k těm činnostem, pro něž je sjednáno pojištění odpovědnosti v rozsahu zahrnujícím i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku,
- b) znečištěním životního prostředí,
- c) nenáhlým, pozvolným, postupným nebo průběžným působením nebezpečných/odpadních látek, teploty, vlhkosti, hluku, pachu, dýmu, záření, otřesů nebo podobných imisí/emisí/vlivů na okolí,
- d) v souvislosti s výkonem funkce člena statutárního nebo dozorčího orgánu právnické osoby,
- e) schodkem na finančních hodnotách,
- f) zpronevěrou,
- g) v souvislosti s jakoukoli finanční/platební transakcí (včetně obchodování s cennými papíry či dražby cenných papírů),
- h) při chybném vedení vlastního účetnictví nebo provedením chybné platby v účetnictví pojištěného,
- i) na pohledávce pojištěného,
- j) výkonem funkce správce konkursní podstaty, insolvenčního správce nebo likvidátora,
- k) výkonem exekuční činnosti,
- l) nesplněním nebo prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- m) nedodržením stanovené nebo deklarované či přislíbené doby stavby/výstavby nebo doby dodávky, nedodržením lhůt nebo termínů, mimo lhůt stanovených přímo právním předpisem, soudem nebo příslušným správním orgánem,
- n) nedodržením smluvně stanovených nákladů nebo jiných parametrů zadáných objednatelem,
- o) nedodržením rozpočtu / předběžného odhadu / kalkulace,
- p) vadou typového projektu za druhou nebo další škodu; pro účely tohoto pojištění se typovým projektem rozumí projekt, který je pojištěným opakovaně používán v nezměněné podobě,
- q) jakýmkoli porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, práv autorských a práv s nimi souvisejících),
- r) porušením povinnosti mlčenlivosti,
- s) jakoukoli činností související se zpracováním dat, službami databank, správou sítí, racionalizací nebo automatizací,
- t) poskytováním softwaru nebo hardwaru,
- u) v souvislosti s výstavbou nebo údržbou přehrad,
- v) na podzemních sítích nebo zařízeních, pokud správnost zakreslení situace jednotlivých podzemních sítí nebo zařízení nebyla prokazatelně odsouhlasena jejich správci,
- w) při zastoupení před soudy při výkonu specializovaného právního poradenství podle zvláštních předpisů, jestliže byly na základě smlouvy mezi pojištěným a jeho klientem vykonány pouze úkony právní služby v souvislosti se zastoupením před soudy,
- x) vědomou nedbalostí; pro účely tohoto pojištění se škodou způsobenou vědomou nedbalostí rozumí škoda, která byla způsobena jednáním nebo opomenutím, pokud škůdce věděl, že může způsobit škodlivý následek, ale bez přiměřených důvodů spoléhal, že jej nezpůsobí.

Omezený limit plnění pro pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu: 100 000 Kč ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění odpovědnosti za škodu.

Spoluúčast pro pojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu: 10%, min. 5 000 Kč, max. 10 000 Kč z každé pojistné události.

### **1.3 Územní platnost**

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky

### **1.4 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za škodu:**

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s činností(-mi): půjčovna strojů a nářadí, technické služby k ochraně majetku a osob, pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti, projektování elektrických zařízení, zprostředkovatelská činnost v obchodě.



**ČLÁNEK IV.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**

**Živelní pojištění**

Roční pojistné ..... 983 Kč

**Pojištění pro případ odcizení**

Roční pojistné ..... 3 617 Kč

**Pojištění odpovědnosti za škodu - základní**

Roční pojistné ..... 6 983 Kč

**Pojištění odpovědnosti za škodu - dodatková**

Roční pojistné ..... 540 Kč

**Celkové roční pojistné před úpravou ..... 12 123 Kč**

**Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.**

**Sleva za délku pojistného období ..... -5 %**

**Jiná sleva / přírážka ..... -20 %**

**Saldo přírážek a slev ..... -25 %**

**Celkové roční pojistné po úpravě ..... 9 092 Kč**

**Pojistné za pojistné období ..... 9 092 Kč**

**2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

k 01.02.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602997214

**ČLÁNEK V.**  
**Hlášení škodných událostí**

**1. Hlášení škodných událostí.**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

Fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

**ČLÁNEK VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

**1. Pojistník prohlašuje, že:**

- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace,

2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy.

**Za pojistníka:**

V Lázních Bohdaneč dne 31. 1. 2012

.....  
ELPROM spol. s r.o.

**ELPROM**  
spol. s r.o.  
IČO: 60112867 DIČ: CZ60112867  
Šipkova 154  
533 41 LÁZNĚ BOHDANEČ

**Za pojistitele:**

V Lázních Bohdaneč dne 31. 1. 2012

.....  
Táňa Štěpánková