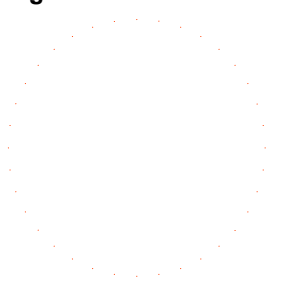


ZPRACOVATEL DOKUMENTACE: Ing. arch. Tomáš Slavík Komenského nám. 17 561 12 Brandýs nad Orlicí tel: +420 732 807 128 <small>© ŘEŠENÍ, OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH A TEXTOVÉ ČÁSTI JE PŘEDMĚTEM OCHRANY DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA</small>		STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU č.p. 303 ul. 17. LISTOPADU, PARDUBICE (parc. č. st. 795, k. ú. PARDUBICE)		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. arch. Tomáš Slavík		JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT		
ARCHITEKT PROJEKTU: Ing. arch. Tomáš Slavík				
OBJEKT: SO02	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Tomáš Slavík 	STAVEBNÍK: Statutární město Pardubice Magistrát města, Kancelář tajemníka Pernštýnské nám. 1, 53021 Pardubice		
		OBJEKT: Úpravy místností ve 2.NP		REVIZE: --
		ČÁST: Stavebně - architektonické řešení		
		VÝKRES: Technická zpráva		
		MĚŘÍTKO: --	PARÉ:	ČÍSLO PŘÍLOHY:
ZPRACOVATEL ČÁSTI:		ROZMĚR: 1xA4		F.1.SO02.1.01
KRESLIL:		DATUM: 09/2013		

STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU č.p. 303, ul. 17. LISTOPADU, PARDUBICE

SO02 - Úpravy místností ve 2.NP

JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT

OBSAH:

F-1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. ÚČEL OBJEKTU
2. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ
3. KAPACITY, UŽITKOVÁ PLOCHA, OBESTĚNÝ PROSTOR A ORIENTACE
4. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU
 - 4.1. Výkopové práce
 - 4.2. Základy
 - 4.3. Nosné konstrukce
 - 4.4. Schodiště
 - 4.5. Střecha
 - 4.6. Podlahy
 - 4.7. Dělicí nenosné konstrukce
 - 4.8. Vnitřní povrchové úpravy, podhledy, obklady
 - 4.9. Výplně otvorů, zábradlí
 - 4.10. Způsob vytápění. Vazba S-A na ZTI
5. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ
6. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ŘEŠENÍ JEHO OCHRANY
7. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
8. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

F-1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. ÚČEL OBJEKTU

Název stavby

Stavební úpravy domu č.p. 303, ul. 17. listopadu, Pardubice
- SO02 - Úpravy místností ve 2.NP

Druh stavby

Vnitřní stavební úpravy

Účel stavby

Dispoziční úpravy 2.NP

Místo stavby

17. listopadu 303, Pardubice
pozemek parc. č. st. 795, k. ú. Pardubice

Typ stavby

Stavba trvalá

2. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Viz. Průvodní a souhrnná technická zpráva.

3. KAPACITY, UŽITKOVÁ PLOCHA, OBESTĚNÝ PROSTOR A ORIENTACE

<u>Objekt celkem:</u>	Podlahová plocha	297 m ²
	Užitná plocha	226 m ²
	Obestavěný prostor	9 400 m ³
	Stavební úpravy zahrnují cca 10% plochy objektu	
<u>Celkové náklady stavby SO02:</u>		300 tis. Kč

4. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

4.1. Výkopové práce

Nebudou prováděny.

4.2. Základy

Nezasahuje se do stávajících základů.

4.3. Nosné konstrukce

Viz. PD Statika. Ocelové nosníky budou dopravovány po menších kusech a svařovány na místě.

4.4. Schodiště

Nejsou navržena.

4.5. Střecha

Koordinace s projektem na opravu střechy - viz. PD Statika.

4.6. Podlahy a podhledy

Typ nášlapné vrstvy bude zvolen dle charakteru místnosti a dle skladeb.

V místnostech (návrh – 2.10 a 2.11) bude provedeno sejmutí pochozí vrstvy, dále pak lokální odstranění vrstev pro realizaci kanálku v podlaze pro rozvody ele (vlastní souvrství není známo – v rozpočtu řešeny všechny reálné možnosti). Vlastní nová podkladní vrstva bude provedena pouze v místech náhrady za bourané nosné stěny.

Přechod mezi jednotlivými nášlapnými vrstvami bude řešen pomocí systémových hliníkových přechodových lišt umístěných pod dveřním křídlem v poloze zavřeno.

Příslušenství podlahy PVC: soklové lišty měkčené

Rovinnost podlah bude v maximální možné míře splňovat mezní odchylku 2mm/2m.

4.7. Dělicí nenosné konstrukce

Příčka v 2.NP - SDK sendvičová.

Příčky SDK: ocelový nosný rošt. SDK příčky jsou tmeleny a stěrkovány dle příslušných technologických předpisů výrobce a opatřeny malbou.

Vnitřní omítky dvouvrstvé – rovinnost 2mm/ 2m, v místě přechodů materiálů je navrženo přebandážování síťovinou.

4.8. Vnitřní povrchové úpravy, podhledy, obklady

01- stěny (úpravy po bouraných kcích)	vápenná omítka + štuk + vnitřní výmalba, bílá
02- stěny (ostatní dle tab. místností)	vnitřní výmalba, bílá
03- obklady ocelových kcí	SDK (PBŘS 30 min.) , tmelení, stěrkování + vnitřní výmalba, bílá

Nátěry:

- Veškeré zabudované kovové konstrukce budou předem opatřeny antikorozií úpravou (nátěrem, zinkováním, ...).

Malby: Vnitřní povrchy všech stěn a stropů budou vymalovány malířskou barvou odolnou proti oděru (Primalex Plus, apod.).

4.9. Obvodový plášť

Stávající.

4.10. Výplně otvorů

Vnitřní dveře budou dřevěné s dřevěnými obložkovými zárubněmi.

Ve stavebních půdorysech jsou okótovány rozměry hrubých stavebních otvorů. Před zadáním do výroby bude provedeno subdodavatelem oken zaměření těchto otvorů, bude zpracována dílenská dokumentace, která bude odsouhlasena GP a TDI. Pozice jednotlivých prvků a jejich způsob otevírání jsou vyznačeny ve stavebních výkresech, v tabulce jsou počty kusů a podrobná specifikace.

Obložkové zárubně dveří budou osazeny až po provedení nášlapných vrstev podlah, a to se spodní hranou obložky, max. +3mm nad úroveň čisté podlahy. Tato spára mezi obložkou a podlahou bude zatmelena akrylátovým tmelem.

Intenzita výměny vzduchu v užívané místnosti (dle ČSN 73 0540-2), průvzdušnost funkčních spár výplní otvorů (dle ČSN 73 0540-2).

Zámečnické, klempířské a jiné kce:

Veškeré rozměry (rozvinuté šířky oplechování, apod.) nutno ověřit na stavbě. Pokud není speciálně popsáno nebo kótováno v dokumentaci jinak, jsou výrobky a práce provedeny podle ČSN 73 3610 „Klempířské práce stavební. Všude tam, kde klempířské práce navazují na izolační práce, musí být plech podložen pásem izolace.

4.11. Způsob vytápění. Vazba S-A na ZTI a VZT

Stávající.

5. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPNÍ OTVORŮ

Tepelně-technické požadavky jsou v souladu s ČSN 73 05 40 (Tepelná ochrana budov).

6. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, ŘEŠENÍ JEHO OCHRANY

Vliv stavby na životní prostředí je v co nejvyšší míře minimalizován. Návrh nezahrnuje dlouhodobé podstatné zdroje znečištění ovzduší. Stavba je navržena a bude provedena tak, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí.

Při stavebních pracích bude používán běžný stavební materiál. Veškerý materiál bude zdravotně nezávadný. Při realizaci stavby se musí dbát na minimalizaci prašnosti a hlukosti v okolí stavby. Stavba bude prováděna klasickým způsobem a nedojde ke znečištění okolí.

7. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Viz. Průvodní a souhrnná technická zpráva.

8. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Nejsou požadavky

V Pardubicích 09/2013

Ing. arch. Tomáš Slavík
hlavní inženýr projektu