

# SMLOUVA O DÍLO

č. AG-MO III 2/2014 seč

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

MO Pardubice III ⑤  
Úřad MO Pardubice III

Došlo dne: <b>24-02-2014</b>	Počet listů: <b>3</b>	Ukládací znak:
Č.j.:		Skartační znak:
		Přílohy: <b>3/2</b>

Zhotovitel: **Služby města Pardubice a. s.**

se sídlem 530 02 Pardubice, Bílé předměstí, Hůrka 1803

IČ: 25262572

DIČ: CZ 25262572

Obchodní rejstřík KS Hradec Králové oddíl B, vložka 1527

zastoupená ve věcech smluvních:

Ing. Leou Tomkovou, místopředsedkyní představenstva a

prof. Ing. Ladislavem Koudelkou, DrSc., členem představenstva a.s.

ve věcech technických:

Ing. Vlastislavem Šandou, vedoucím divize Agroservis,

č. ú. 2501420109/2600 veden u CITIBANK Europe plc., pobočka Pardubice

na straně jedné, dále jen "zhotovitel"

a

Objednatel: **Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice III**

se sídlem 530 12 Pardubice, Jana Zajíce 983,

IČ: 00274046

zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Mgr. Vítězslavem Štěpánkem, starostou městského obvodu,

ve věcech technických:

Ing. Lubošem Tušlem, vedoucím ODŽP

č. ú. 181632639/0300 veden u ČSOB a.s., pobočka Pardubice

na straně druhé, dále jen "objednatel"

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo**

**„Seč travníků na území Městského obvodu Pardubice III v roce 2014“**

## 1 PŘEDMĚT, MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 1.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem této zakázky je údržba travnatých ploch spočívající v posekání trávy (včetně případných ruderalních porostů), odstranění obrostů u paty kmene stromů, odstranění obrostů pařezů, odstranění náletových dřevin u zdí budov a odstranění trávy, která roste u paty domů a jiných objektů popř. mezi dlaždicemi nebo jinou zpevněnou plochou. Dále je předmětem podzimní úklid travníkových ploch a keřových skupin od listí, včetně následné likvidace a uložení odpadů na skládku; tyto práce budou prováděny ručně nebo strojově v podzimních měsících po opadu listí ze stromů.

Součástí plnění je také provedení veškerých víceprací vzniklých při provádění díla, neuvedených v zadávací dokumentaci, ale nezbytných k jeho kvalitnímu a úspěšnému dokončení.

### 1.2 Místo plnění

Místem plnění je území Městského obvodu Pardubice III v následujících sídelních částech: Dubina, Studánka, Slovany, Drážka, Hůrka a plochy podél cyklistické stezky od Husovy ulice směrem k obci Sezemice.

Vymezení travnatých ploch určených k seči v jednotlivých plochách včetně jejich výměry v m<sup>2</sup> je uvedeno v přílohách této smlouvy.



### 1.3 Termín plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 15. 3. 2014 do 15. 12. 2014.

## 2 ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

### 2.1 Zahájení sečí a rozsah prací

Předmět smlouvy se skládá z kosení trávníků do 7 sečí za rok s tím, že první seč bude provedena se sběrem trávy, druhá až šestá s ponecháním shrabků na místě a sedmá seč bude provedena se sběrem trávy včetně sběru podzimního listí, a to i z přilehlých zpevněných ploch (chodníků, silnic, parkovišť, hřišť) v rozsahu, jaký umožní zaparkovaná vozidla.

První seč bude zahájena, pokud tráva dosáhne výšky 10 – 12 cm.

Seče 2. – 6. budou prováděny kosením trávy a ruderalního porostu s ponecháním shrabků na místě. Toto kosení bude prováděno na všech plochách maximálně do 5 sečí za rok (2. – 6. seč). Plochy se budou udržovat jako parkový (rekreační) trávník, tzn. kosení se bude zahajovat při minimální výšce porostu 9 cm a maximální výšce porostu 12 cm. Výška seče bude cca 4 cm. Objednatel může písemně vyžádat seč i při výšce porostu do 9 cm, bez písemného požadavku objednatele nebude taková seč prováděna. Zhotovitel při rozvržení kosení ve vegetačním období musí počítat s tím, že seče v jednotlivých oblastech nebudou navyšovány, ale zároveň musí být zajištěna pravidelná údržba kosením po celé vegetační období. V případě mimořádného sucha bude počet sečí snížen. Tuto skutečnost oznámí objednatel písemně zhotoviteli před prováděním poslední požadované seče. Pro poslední seč pak platí všechna ustanovení uvedená pro sedmou seč.

Pokud pokosená hmota zůstane na místě, je třeba použít vhodný druh sekačky, aby se netvořily chuchvalce. Zhotovitel použije k provádění sečí stroje, které umožní nastavení výšky seče na 4 cm. Bezprostředně po seči v dané lokalitě bude zhotovitelem proveden úklid přilehlých komunikací od zbytků trávy následkem kosení.

Při sečích číslo 1, 3, 5 a 7 budou trávníky dosekány k budovám, komunikacím, živým plotům, keřům a dalším pevným překážkám, budou obkoseny nebo obstříženy keřové skupiny, stromy, lavičky, dětská zařízení, taktéž sloupy umístěné v trávníkových plochách.

Údržba travnatých ploch spočívá též v odstranění obrostů u pařezů a u paty kmene stromů do výšky 150 cm nad zemí, odstranění náletových dřevin u zdí budov a odstranění trávy, která roste u paty domů a jiných objektů popř. i mezi dlaždicemi nebo jinou zpevněnou plochou, vyhrabání a sběr hmoty (je-li součástí dané seče, včetně případného spadaného listí) a likvidace odpadu.

Při obžínání stromů nesmí dojít k poškození kůry kmenů, stejně tak nesmí být poškozeny okrasné keře nebo květiny. V případě poškození květin nebo keřů je zhotovitel nahradí za nové.

Součástí plnění zakázky je také podzimní úklid trávníkových ploch a keřových skupin od listí, včetně následné likvidace a uložení odpadů na skládku. Úklid bude prováděn ručně nebo strojově v podzimních měsících po opadu listí ze stromů.

Zhotovitel před zahájením každé seče oznámí tuto skutečnost objednateli e-mailem na adresu miluse.petioaka@umo3.mmp.cz a v kopii na adresu podatelna@umo3.mmp.cz.

### 2.2 Předání dokončených prací

Doba trvání jedné seče nepřesáhne 10 pracovních dní, resp. 15 pracovních dní u 7. seče. Dokončená seč může být předána po jednotlivých částech, nebo najednou.

Zhotovitel je povinen bezprostředně po dokončení seče nebo jednotlivé smluvní části díla na území Městského obvodu Pardubice III (kterými jsou sídelní části Dubina, Drážka, Studánka, Slovany a Hůrka s cyklostezkou), telefonicky nebo e-mailem vyzvat objednatele ke kontrole a předání. Kontrola dokončené



smluvní části díla bude prováděna přímo na místě objednatelem za přítomnosti zástupce zhotovitele. Převzetí bude neprodleně potvrzeno protokolem, který pořizuje zhotovitel.

Nedokončenou dodávku nebo její část není objednatel povinen převzít. Pokud při předávání díla nebo jeho části budou objednatelem zjištěny vady nebo nedodělky, budou uvedeny v protokole. Jejich odstranění objednatel zhotoviteli písemně potvrdí.

### 2.3 Odpady ze zahradnických prací

Součástí nabídkové ceny je také likvidace vzniklých odpadů při provádění výše uvedených prací.

Zhotovitel bude s odpady, které vzniknou v průběhu provádění prací, nakládat v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Posekaná tráva včetně případného listí bude průběžně odvážena, nejdéle do 24 hodin po seči.

Před vlastním zahájením seče travnatých ploch bude odstraněn běžný viditelný odpad a uložen v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

### 2.4 Další povinnosti zhotovitele

Zhotovitel zajistí, aby jednotlivé činnosti byly prováděny odborně zdatnými pracovníky, kteří garantují řádné provádění požadovaných prací na úseku péče o veřejnou zeleň. Zhotovitel zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, zajistí jejich vybavení potřebnými pracovními pomůckami a náradím určenými k této práci.

Zhotovitel odpovídá za veškeré zásahy do zeleně, které provedli jeho pracovníci, a odpovídá za eventuální vzniklou škodu.

Objednatel může kdykoliv kontrolovat průběh provádění prací a v případě zjištění nedostatků na ně upozornit nejdříve ústně zhotovitele a v případě jejich neodstranění provede zápis do výkazu prací. Po provedení tohoto zápisu budou nejpozději do 2 pracovních dnů nedostatky odstraněny.

Zhotovitel na sebe přebírá odpovědnost za škody vzniklé v důsledku provádění prací, stejně tak za škody způsobené svou činností třetí osobě. Zhotovitel při realizaci dodrží platné bezpečnostní předpisy.

## 3 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 3.1 Cena díla

Celková smluvní cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná. Do celkové smluvní ceny je promítnuta místně proměnlivá náročnost seče (sklon terénu, kvalita travního porostu).

	1. seč se sběrem trávy	2. seč	3. seč	4. seč	5. seč	6. seč	7. seč se sběrem listí	Celkem za rok 2014
Doba trvání seče (počet prac. dní)	10	10	10	10	10	10	15	-
Cena bez DPH	210 950,00	170 839,00	170 839,00	170 839,00	170 839,00	170 839,00	256 239,00	1 321 381,00
DPH 21%	44 299,50	35 876,19	35 876,19	35 876,19	35 876,19	35 876,19	53 809,56	277 490,01
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>255 249,50</b>	<b>206 715,19</b>	<b>206 715,19</b>	<b>206 715,19</b>	<b>206 715,19</b>	<b>206 715,19</b>	<b>310 045,56</b>	<b>1 598 871,01</b>



### 3.2 Platební podmínky

Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla dle článků 1 a 2, je cenou maximální, nelze ji v průběhu provádění prací navyšovat. Zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti odstranit a zlikvidovat odpad vzniklý ze zahradnických prací a ani z tohoto důvodu navyšovat nabídkovou cenu.

Práce budou fakturovány po předání dokončené části díla, kterou je celá jedna seč dle bodu 3.1. Faktury budou mít splatnost 14 dní ode dne doručení objednateli a musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy.

Přílohou faktury bude objednatelem podepsaný protokol o převzetí příslušné části díla. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a má zveřejněn účet v registru plátců a v případě, pokud nastane situace, že dodavatel se stane v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem či nebude mít zveřejněn účet v registru plátců, bude dodavateli zaplacen pouze základ daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně dodavatele.

## 4 SANKCE

Za překročení dohodnutých termínů má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny jednotlivé seče za každý kalendářní den prodlení v případě nedodržení termínu zahájení jednotlivé seče dle bodu 2.1;

ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny jednotlivé seče za každý kalendářní den prodlení za překročení termínu dokončení jednotlivé seče dle bodu 2.2.

O smluvní pokutu se sníží úhrada příslušné faktury. Dojde-li opakovaně k nedodržení termínů zahájení seče nebo dokončení seče, může objednatel odstoupit od smlouvy. Uložení smluvní pokuty není dotčeno právo domáhat se vedle ní náhrady škody. Smluvní pokuta nemůže být uložena za prodlení vzniklé v důsledku mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, znemožňujících použití mechanizace. Pokud by takové podmínky nastaly, uvědomí o tom zhotovitel neprodleně objednatele.

Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělkami, má objednatel právo na dodatečné a bezplatné odstranění vady nebo nedodělku v termínu, který sám určí v zápise o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v určeném termínu neučiní, je objednatel oprávněn nechat vady a nedodělky na náklad zhotovitele odstranit a současně účtovat zhotoviteli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vady či nedodělku.

V případě poškození kmene stromu při kosení má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý poškozený kmen, právo na případnou náhradu škody tím není dotčeno.

V případě překročení lhůty pro odvoz odpadu po seči má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení s odvozem s tím, že tuto smluvní pokutu odečte z faktury za příslušnou seč.

## 5 DALŠÍ SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ

Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho smluvní povinnosti – tzn. odejmutí zakázky bez uhrazení vynaložených nákladů, včetně nákladů spojených s odstoupením od smlouvy zhotoviteli,

Zhotovitel na sebe přebírá odpovědnost za škody vzniklé v důsledku provádění prací, stejně tak za škody způsobené svou činností třetí osobě. Zhotovitel při realizaci dodrží platné bezpečnostní předpisy,

Zhotovitel se zavazuje provést práce pomocí mechanizace tak, aby nedošlo k poškození travnatých ploch nebo chodníků. V případě jakéhokoliv narušení či poškození ploch v době provádění prací, uvede tyto



poškozené plochy do původního stavu, nejpozději k termínu předání hotového díla včetně osetí nezaprvněných ploch trávou.

Zhotovitel bude provádět práce pouze ve stanovené pracovní době: pondělí – pátek od 7:00 do 19:00 hodin, sobota od 9:00 do 17:00 hodin, ne v neděli a ve svátek. Výjimka je možná pouze po předchozí dohodě s objednatelem (např. z důvodu mimořádných klimatických podmínek).

Objednatel se může se zhotovitelem dohodnout na změně rozsahu plnění (méněpráce či vícepráce), případně předmětu plnění formou dodatku ke smlouvě. Změna ceny bude v takovém případě vycházet z původní smluvní ceny a bude odpovídat zmenšené či zvětšené výměře plochy.

Přílohou této smlouvy jsou: Příloha č. 1 – Mapa pasportu zeleně – 2 části

Příloha č. 2 – Pasport, výměry ploch pro seč

## 6 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Změny této smlouvy nebo jejich příloh jsou možné pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma zástupci ve věcech smluvních.

Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2. Na znamení souhlasu s obsahem smlouvy připojují její účastníci své podpisy.

V Pardubicích dne 31. 1. 2014



Ing. Lea Tomková  
místopředsedkyně představenstva a. s.



Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek  
starosta městského obvodu



prof. Ing. Ladislav Koudelka, DrSc.  
člen představenstva a. s.

SLUŽBY MĚSTA PARDUBIC a.s.  
Bílé předměstí, Hůrka 1803  
530 02 Pardubice  
①

## DOLOŽKA

Uzavření této smlouvy bylo schváleno

usnesením Rady městského obvodu Pardubice III

č. R/549/2014 ze dne 23.1.2014

V Pardubicích, dne 31.1.2014

vedoucí ODŽP Úřadu městského obvodu Pardubice III