



PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Bezdiček'.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Výstavba zpevněných ploch pro kontejnery včetně oplocení

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

k.ú. Svítkov, parc. č. 1061/1

c) předmět dokumentace.

Novostavba zpevněné plochy pro kontejnery včetně oplocení z prefabrikovaných plotových dílců s povrchovou úpravou „štípaný kámen“ výšky 1,5 m.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VI – Svítkov, IČ: 00274046, Kostnická 865, 530 06 Pardubice

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

ILBprostav s.r.o. (IČ 288 10 180)

Na Rybníku 301

530 03 Pardubice - Nemošice

tel. 776 855 581

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Lukáš Bezdíček, ČKAIT 0701209, IP00 (pozemní stavby)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

V rámci projektu byly provedeny průzkumy staveniště a měření a to:

Geodetické zaměření stávajícího stavu, výškový systém BpV, polohový systém JTSK.

Obhlídka lokality se zhodnocením vhodnosti stavby v dané lokalitě.

V území jsou provedeny inženýrské sítě.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné,

Novostavba zpevněné plochy se nachází v zastavěném území v části Statutárního města Pardubice - Svítkov.

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Ve stávajícím stavu se jedná, dle katastru nemovitostí, o ostatní komunikaci, dle skutečnosti je plocha v místě travnaté plochy v bezprostředním sousedství místní komunikace. Stávající terén je mírně svažité směrem k stávající místní komunikaci, tzn. přibližně od JV na SZ.

Na staveništi nebude nutné kácet vzrostlou zeleň, pouze v případě nutnosti z prostorových důvodů při provádění stavby bude nutné pokácet 1ks náletové dřeviny. Staveniště se nemusí terénně upravit a přístup k pozemku je po stávající komunikaci parc. č. 1061/1 na severozápadní straně řešené plochy.

Jedná se o pozemek, jenž je situován na území části Statutárního města Pardubice - Svítkov. Vlastníkem parcely dotčené stavbou je Statutární město Pardubice, které se záměrem souhlasí, viz dokladová část. Stavbou nebudou dotčeny jiné pozemky.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů ¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Lokalita se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území ani záplavovém území.

d) údaje o odtokových poměrech,

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby se odtokové poměry výrazně nezmění. Dešťové vody z nové zpevněné plochy budou svedeny směrem na přilehlou komunikaci, kde se přidá k ostatním dešťovým vodám z komunikace.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Projektovaná novostavba je v souladu s územním plánem města.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektovaná novostavba je v souladu s územním plánem města.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektovaná novostavba je v souladu a odsouhlasena následujícími dotčenými orgány:

- 1) Magistrát města Pardubice – Odbor životního prostředí | Oddělení odpadů a ovzduší – Společné vyjádření odboru životního prostředí (č.j.: OŽP/59270/2013/BA)
- 2) Magistrát města Pardubice – Odbor životního prostředí | Oddělení ochrany přírody – Závažné stanovisko orgánu státní správy lesů (č.j. OŽP/63030/2013/Ra)
- 3) Magistrát města Pardubice – odbor majetku a investic | Oddělení pozemků a převodu nemovitostí – Souhlas vlastníka pozemků, MO6 (č.j. MmP 60910/2013)
- 4) ČEZ Distribuce, a.s. (č.j. 0100220370)
- 5) Telefónica Czech Republic, a.s. (č.j. 699668/13)
- 6) Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (č.j. F1/2013/v,k/621)
- 7) RWE Distribuční služby, s.r.o. (č.j. 5000866721)

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Projektovaná novostavba nevyžaduje udělení žádných výjimek ani úlevových řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Projektovaná novostavba nevyžaduje podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

<i>Parcelní číslo</i>	<i>Katastrální území</i>	<i>Vlastník</i>	<i>Plocha [m²]</i>
1061/1	Svítkov	Statutární město Pardubice	7942

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby,

Účel stavby bude zpevněná plocha pro kontejnery včetně oplocení.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Veškeré navrhované stavby mají trvalý charakter.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba nebude nijak chráněna.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba bude majetkem Statutárního města Pardubice a bude veřejnosti přístupná, proto je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby nebyly vzneseny žádné požadavky vyplývající z jiných právních předpisů²⁾.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Projektovaná novostavba nevyžaduje udělení žádných výjimek ani úlevových řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Rozměr objektu:	tvár obdélníkový s půdorysnými rozměry 3,8x10,65 m
Zastavěná plocha	40,47 m ²
Obestavěný prostor	cca 102 m ³
Výška oplocení	1,5 m

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby materiálů a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Spotřeba hmot:

Betonová zámková dlažba – cca 40,5 m²
Kladeční vrstva fr. 4-8 mm – cca 1,215 m³
Drcené kamenivo fr. 8-16 mm – cca 2,03 m³
Drcené kamenivo fr. 0-63 mm – cca 14,18 m³
Štěrko písek fr. 0-8 mm – cca 4,05 m³
Beton prostý C16/20 – cca 1 m³

Hospodaření s dešťovou vodou.

Likvidace dešťových vod ze zpevněné plochy bude zajištěna svedením na přilehlou komunikaci, kde se přidá k ostatním dešťovým vodám z komunikace.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby není tato členěna na etapy.

Předpokládaný termín stavby:	Zahájení stavby: březen 2014
	Ukončení stavby: duben 2014

k) orientační náklady stavby.

200 tis Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty a technická a technologická zařízení.

V Pardubicích 18.11.2013

Vypracoval: Ing. Bezdíček Lukáš



.....