



PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Bezdiček'.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Výstavba zpevněných ploch pro kontejnery včetně oplocení

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

k.ú. Opočíněk, parc. č. 620

c) předmět dokumentace.

Novostavba zpevněné plochy pro kontejnery včetně oplocení z pozinkované sítě KARI v ocelovém pozinkovaném rámu výšky 1,5 m.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právníká osoba).

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VI – Svítkov, IČ: 00274046, Kostnická 865, 530 06 Pardubice

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

ILBprostav s.r.o. (IČ 288 10 180)

Na Rybníku 301

530 03 Pardubice - Nemošice

tel. 776 855 581

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Lukáš Bezdíček, ČKAIT 0701209, IP00 (pozemní stavby)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

V rámci projektu byly provedeny průzkumy staveniště a měření a to:

Geodetické zaměření stávajícího stavu, výškový systém BpV, polohový systém JTSK.

Obhlídka lokality se zhodnocením vhodnosti stavby v dané lokalitě.

V území nejsou provedeny inženýrské sítě.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné,

Novostavba zpevněné plochy se nachází v okrajové části zastavěného území v části Statutárního města Pardubice - Opočíněk.

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Ve stávajícím stavu se jedná, dle katastru nemovitostí, o ostatní komunikaci, dle skutečnosti je plocha v místě travnaté plochy v bezprostředním sousedství místní komunikace. Stávající terén je mírně svažité směrem od stávající místní komunikace, tzn. přibližně od JV na SZ.

Na staveništi nebude nutné kácet vzrostlou zeleň. Staveniště se musí terénně upravit dle projektové dokumentace a přístup k pozemku je po stávající komunikaci parc. č. 620 na jihovýchodní straně řešené plochy.

Jedná se o pozemek, jenž je situován v okrajové části zastavěného území Statutárního města Pardubice - Opočíněk. Vlastníkem parcely dotčené stavbou je Statutární město Pardubice, které se záměrem souhlasí, viz dokladová část. Stavbou nebudou dotčeny jiné pozemky.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů ¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Lokalita se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území ani záplavovém území.

d) údaje o odtokových poměrech,

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby se odtokové poměry výrazně nezmění. Dešťové vody z nové zpevněné plochy budou svedeny směrem od přilehlé komunikace na přilehlý terén, kde je zajištěn vsak do stávajícího terénu.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Projektovaná novostavba je v souladu s územním plánem města.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektovaná novostavba je v souladu s územním plánem města.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektovaná novostavba je v souladu a odsouhlasena následujícími dotčenými orgány:

- 1) Magistrát města Pardubice – Odbor životního prostředí | Oddělení odpadů a ovzduší – Společné vyjádření odboru životního prostředí (č.j.: OŽP/59269/2013/BA)
- 2) Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubice – odbor majetku a investic | Oddělení pozemků a převodu nemovitostí – Souhlas vlastníka pozemků, MO6 (č.j. MmP 60898/2013)
- 3) ČEZ Distribuce, a.s. (č.j. 0100198463)
- 4) Telefónica Czech Republic, a.s. (č.j. 650896/13)
- 5) Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (č.j. F1/2013/v/622)
- 6) RWE Distribuční služby, s.r.o. (č.j. 5000835237)

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Projektovaná novostavba nevyžaduje udělení žádných výjimek ani úlevových řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Projektovaná novostavba nevyžaduje podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

<i>Parcelní číslo</i>	<i>Katastrální území</i>	<i>Vlastník</i>	<i>Plocha [m²]</i>
620	Opočíněk	Statutární město Pardubice	898

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby,

Účelem užívání stavby bude zpevněná plocha pro kontejnery včetně oplocení.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Veškeré navrhované stavby mají trvalý charakter.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba nebude nijak chráněna.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby nebyly vzneseny žádné požadavky vyplývající z jiných právních předpisů²⁾.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Projektovaná novostavba nevyžaduje udělení žádných výjimek ani úlevových řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Rozměr objektu:	tvár přibližně písmene „L“ s půdorysnými rozměry 8,150x7,455 m
Výška oplocení	1,5 m
Zastavěná plocha	54,58 m ²
Obestavěný prostor	cca 103 m ³

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby materiálů a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Spotřeba hmot:

Betonová zámková dlažba – cca 55 m²

Kladeční vrstva fr. 4-8 mm – cca 1,65 m³

Drcené kamenivo fr. 8-16 mm – cca 2,75 m³

Drcené kamenivo fr. 0-63 mm – cca 19,25 m³

Štěrko písek fr. 0-8 mm – cca 5,5 m³

Beton prostý C16/20 – cca 1 m³

Ocel žárově zinkovaná (sloupky jelek 80/80/3 + vzpěry jelek 50/50/3 + KARI síť 100/100/5) – cca 375 kg

Hospodaření s dešťovou vodou.

Likvidace dešťových vod ze zpevněné plochy bude zajištěna svedením na okolní terén, kde je zajištěn vsak do stávajícího terénu.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby není stavba členěna na etapy.

Předpokládaný termín stavby: Zahájení stavby: březen 2014

Ukončení stavby: duben 2014

k) orientační náklady stavby.

250 tis Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty a technická a technologická zařízení.

V Pardubicích 18.11.2013

Vypracoval: Ing. Bezdíček Lukáš



.....