

# **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **MATEŘSKÁ ŠKOLA, UL. LUŽKA MATURY Č.P. 653, PARDUBICE - REKONSTRUKCE SO 01 – HOSPODÁŘSKÝ PAVILON**

### **Úvod:**

Předmětem stavebních úprav je MŠ Lužka Matury č.p. 653, Pardubice, část Dubina. Projektová dokumentace řeší výměnu oken a dveří této budovy a zasklení spojovacích chodeb.

Objekt MŠ Lužka Matury č.p. 653 byl postaven roku 1975 jako součást komplexního vybavení sídliště Dubina. Objekt sestává z 5 přízemních nepodsklepených pavilonů, z toho 4 pavilony mateřské školy a jeden hospodářský. Mateřská škola má kapacitu 100 dětí (4 pavilony po 25 dětech). Objekt má parcelní číslo 718.

Objekt mateřské školy je rozdělen na následující stavební objekty:

- SO 01 – hospodářský pavilon
- SO 02 – pavilon A
- SO 03 – pavilon B
- SO 04 – pavilon C
- SO 05 – pavilon D
- SO 06 – spojovací chodby

Objekt hospodářského pavilonu je přízemní. Půdorysně je objekt hospodářského pavilonu obdélník, propojený s jednotlivými pavilony zastřešenými spojovacími chodbami. Světlá výška objektu je 2,95 m.

Nosnou konstrukci pavilonu tvoří železobetonový montovaný skelet složený ze 3 příčných rámců o 3 polích 6000 + 2400 + 6000 mm, v osové vzdálenosti 6000 mm. Stěny tl. 250 mm jsou vyzdívány z plynosilikátových tvárnic, stěny tl. 330 mm jsou vyzděny z cihelných bloků.

Střecha je plochá, jednoplášťová, tvořená stropními železobetonovými panely, škvárovým násypem ve spádu a plynosilikátovými deskami v tl. 200 mm. V roce 1998 byla zrekonstruována hydroizolace. Během této rekonstrukce ale nebyly střechy současně zatepleny.

Okenní výplně jsou původní dřevěné zdvojené. Vnější vstupní dveře jsou dřevěné s jednoduchým zasklením.

### **Skupina navrhovaných opatření zahrnuje:**

**Okna** – výměna stávajících dřevěných zdvojených oken za okna plastová s izolačním dvojsklem a součinitelem prostupu tepla celého otvoru  $U=1,2 \text{ Wm}^2\text{K}$ .

**Dveře** – výměna stávajících dřevěných dveří s jednoduchým zasklením za nové s bezpečnostním sklem a součinitelem prostupu tepla celého otvoru  $U=1,2 \text{ Wm}^2\text{K}$ .

### **Bourací práce:**

-demontáž stávajících dřevěných zdvojených oken včetně ráků a vnějších dřevěných dveří s jednoduchým zasklením, včetně stávajících zárubní (ocelových)  
- demontovány budou rovněž vnitřní keramické a teracové parapety,  
- před provedením stavebních prací budou demontovány všechny stávající plechové a keramické vnější parapety .

Bourání bude probíhat jako bourání ruční.

Veškerá nebezpečná suť či nebezpečné odpady (lepenky, izolace) bude uložena na skládku odpadů do 20 km. Kovový materiál bude odvezen do sběrných surovin.

### **Zemní práce:**

Zemní práce nebudou prováděny.

### **Základy:**

Základy nebudou prováděny.

### **Svislé konstrukce:**

Bude provedeno zasklení spojovací chodby a položena nová keramická dlažba..

### **Výměna výplní otvorů:**

Stávající dřevěná okna budou demontována včetně ráků a do stejných otvorů budou osazena nová okna v podobném členění a způsobu otvírání.

Předpokládá se osazení plastových oken z vícekomorových (5x) vyztužených profilů.

Zasklení bude provedeno izolačními dvojskly. Celkový součinitel prostupu tepla otvorové konstrukce výrobku bude  $U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Stavební hloubka ráků min 68 mm. Sklo bude vsazenou nerezového distančního rámečku.

U oken budou stávající vnitřní parapety teracové a keramické nahrazeny novými plastovými v bílé barvě š.150 a 230 mm dle doměření na místě, některé vnější parapety budou plastové.

Dveře – výměna stávajících dřevěných dveří s jednoduchým zasklením za plastová s bezpečnostním sklem a součinitelem prostupu tepla celého otvoru  $U=1,2 \text{ Wm}^2\text{K}$ .

Po osazení oken a dveří budou vnitřní ostění začištěny štukovou omítkou a vnitřní stěna s novými okny bude 2x vybělena malbou.

### **Vodorovné konstrukce:**

Zůstávají beze změn.

### **Omítky:**

Všechny nově vyzděné či zazděné otvory budou opatřeny omítkou vápenocementovou hladkou.

Po osazení oken a dveří budou vnitřní ostění začištěny novou vnitřní štukovou omítkou. Barevný odstín řeší výkresová dokumentace.

### **Izolace proti vodě:**

Nejsou řešeny.

### **Tepelné izolace:**

**Okna** – výměna stávajících dřevěných zdvojených oken za okna plastová s izolačním dvojsklem a součinitelem prostupu tepla celého otvoru  $U=1,2W/m^2K$ .

**Dveře** – výměna stávajících dřevěných dveří s jednoduchým zasklením za plastová s bezpečnostním sklem a součinitelem prostupu tepla celého otvoru  $U=1,2W/m^2K$

### **Izolace protichemické:**

Ve stavbě nebudou použity speciální protichemické izolace.

### **Izolace zvukové:**

Ve stavbě nebudou použity speciální zvukové izolace.

### **Podlahy:**

Ve stavbě nebudou nové podlahy prováděny.

### **Tesařské práce:**

Ve stavbě nebudou tesařské práce prováděny.

### **Truhlářské práce:**

Ve stavbě nebudou truhlářské práce prováděny.

### **Plastové výrobky:**

Sávající dřevěná okna budou demontována včetně rámů a do stejných otvorů budou osazena nová okna v podobném členění a způsobu otvírání.

Předpokládá se osazení plastových oken z vícekomorových (5x) vyztužených profilů.

Zasklení bude provedeno izolačními dvojskly. Celkový součinitel prostupu tepla otvorové konstrukce výrobku bude minimálně  $U=1,2W/m^2K$ . Stavební hloubka rámů min 68 mm. Sklo bude vsazenou nerezového distančního rámečku.

Do některých oken budou osazeny sítě proti hmyzu, u některých oken budou osazeny vnitřní textilní vertikální žaluzie .

U oken budou stávající vnitřní parapety teracové a keramické nahrazeny novými plastovými v bílé barvě š.150 a 230 mm dle doměření na místě.

Dveře – výměna stávajících dřevěných dveří s jednoduchým zasklením za plastová s bezpečnostním sklem a součinitelem prostupu tepla celého otvoru  $U=1,2W/m^2K$ .

### **Klempířské práce**

Na objektu bude nutno provést nové oplechování parapetů. Oplechování bude provedeno z titan-zinkového plechu tl. 0,6 mm .

Bude provedeno zališťování stávajících prasklin ve zdivu.

Klempířské prvky budou barevně řešeny v barvě světle žluté – dle fasády.

### **Zámečnické výrobky:**

Stávající ocelové konstrukce na fasádě budou očištěny a natřeny 1x základní syntetickou barvou a 2x syntetickým emailem, barevný odstín dle výkresů barevného řešení.

- na objektu bude provedeno nové zasklení spojovací chodby jako ochrana proti povětrnostním vlivům při zajištění přirozeného odvětrání, s vynecháním větracích mezer 50 mm u konstrukce podlahy a stropu.

### **Doplňkové konstrukce a práce:**

Nejsou řešeny.

### **Obklady:**

Ve stavbě nebudou práce prováděny.

### **Nátěry:**

Ocelové konstrukce, zámečnické výrobky budou opatřeny nátěrem 1x základní syntetickou barvou a 2x syntetickým emailem.

Nátěr fasády objektu – bude proveden silikonovou barvou, bude proveden po vyspravení a dotmelení stávající omítky.

Barevný odstín řeší výkresová dokumentace.

### **Malby:**

Po osazení nových oken a dveří budou vnitřní stěny po začištění ostění novou štukovou omítkou 2x vyběleny např. Primalexem.

### **Bezpečnost práce a ochrana zdraví**

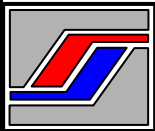
Veškeré práce na stavbě je nutné provádět dle předepsaných technologií, za dodržení předepsaných materiálů a za odborného stavebního dohledu. Při práci se musí používat ochranné pracovní prostředky dle platných bezpečnostních předpisů a druhu vykonávané práce.

Před zahájením prací dodavatel seznámí pracovníky se všemi souvisejícími bezpečnostními předpisy, směrnicemi, nařízeními a vyhláškami. Po dobu výstavby budou respektovány příslušné normy a předpisy, stavba bude prováděna za odborného technického dozoru

## **SEZNAM PŘÍLOH**

**MATEŘSKÁ ŠKOLA, UL. LUŽKA MATURY Č.P. 653, PARDUBICE – REKONSTRUKCE  
SO 01 – HOSPODÁŘSKÝ PAVILON**

1. Seznam příloh + technická zpráva	
2. Půdorys 1.NP	1:100
3. Řez A-A	1:100
4. Pohledy – stávající stav	1:100
5. Pohledy - nový stav	1:100
6. Pohledy – barevné řešení	1:100
7. Tabulky výrobků	1:100
8. Detaily	

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU : ING. JIŘÍ ŠKODA			 <b>EVČ, s.r.o.</b> <b>PARDUBICE</b> e-mail evc@evc.cz www.evc.cz TEL: +420 466 053 511	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	TECH. KONTROLA:		
KATEŘINA DOŠELOVÁ	KATEŘINA DOŠELOVÁ	ING. P. KVAČEK	ČÍSLO ZAKÁZKY	13 P216
INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE		STUPEŇ PROJEKTU	DPS
NÁZEV AKCE: <b>MATEŘSKÁ ŠKOLA, UL. LUŽKA MATURY Č.P. 653, PARDUBICE - REKONSTRUKCE</b>  OBJEKT : SO 01 – HOSPODÁŘSKÝ PAVILON ČÁST : STAVEBNÍ			FORMÁT A4	5
			DATUM	12/2013
			MĚŘÍTKO	
NÁZEV VÝKRESU :  <b>SEZNAM PŘÍLOH + TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>			ČÍSLO VÝKRESU  <b>1</b>	PARÉ Č.

