

OBSAH:

- A.1 Identifikační údaje stavby a investora
- A.2 Základní údaje charakterizující stavbu
- A.3 Podklady
- A.4 Vlastnické poměry k pozemku a objektům
- A.5 Údaje o splnění podmínek rozhodnutí o umístění stavby
- A.6 Způsob provedení stavby
- A.7 Věcné a časové vazby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území
- A.8 Předpokládaná doba výstavby
- A.9 Orientační náklady stavby

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje stavby a investora

-název objektu : **MŠ Luďka Matury č.p.653**

- | | |
|-------------------------|--|
| - stupeň dokumentace | Dokumentace pro provedení stavby |
| - místo stavby: | Mateřská škola
Luďka Matury, č.p.653
Pardubice 53002 |
| - katastrální území: | Pardubice |
| - pozemek číslo: | 718, 409/2 |
| - okres: | Pardubice |
| - investor: | Statutární město Pardubice
Pernštýnské náměstí 1
Pardubice 1
530 21 |
| - generální projektant: | EVČ s.r.o. Pardubice
Arnošta z Pardubic 676
530 02 Pardubice

Ing.Pael Kvaček
autorizovaný inženýr
(v seznamu osob vedeném ČKAIT je veden pod
číslem 0700145) |
| - generální dodavatel: | bude určen výběrovým řízením |
| - provozovatel: | Mateřská škola
Luďka Matury č.p.653
Pardubice 53002 |

A.2 Základní údaje charakterizující stavbu

2.1 Popis stavby

Předmětem stavebních úprav je MŠ Ludka Matury č.p. 653, Pardubice, část Dubina. Projekt řeší výměnu oken a dveří, zasklení spojovacích chodeb. Stavební opatření má vést ke zlepšení tepelně technických vlastností objektu a úspoře energie.

Objekt MŠ Ludka Matury č.p. 653 byl postaven roku 1975 jako součást komplexního vybavení sídliště Dubina. Objekt sestává z 5 přízemních nepodsklepených pavilonů, z toho 4 pavilony mateřské školy a jeden hospodářský. Mateřská škola má kapacitu 100 dětí (4 pavilony po 25 dětech). Objekt má parcelní číslo 718.

Objekt mateřské školy je rozdělen na následující stavební objekty:

- SO 01 – hospodářský pavilon
- SO 02 – pavilon A
- SO 03 – pavilon B
- SO 04 – pavilon C
- SO 05 – pavilon D
- SO 06 – spojovací chodby

Objekt hospodářského pavilonu je přízemní. Půdorysně je objekt hospodářského pavilonu obdélník, propojený s jednotlivými pavilony zastřešenými spojovacími chodbami. Světlá výška objektu je 2,95 m. Nosnou konstrukci pavilonu tvoří železobetonový montovaný skelet složený ze 3 příčných ráků o 3 polích 6000 + 2400 + 6000 mm, v osové vzdálenosti 6000 mm. Stěny tl. 250 mm jsou vyzdívány z plynosilikátových tvárnic, stěny tl. 330 mm jsou vyzděny z cihelných bloků.

Objekt pavilonu A, B, C, D je přízemní. Půdorysně je objekt pavilonu obdélník, propojený s jednotlivými pavilony zastřešenými spojovacími chodbami. Světlá výška objektu je 2,95 m. Nosnou konstrukci pavilonu tvoří železobetonový montovaný skelet složený ze 3 podélných ráků o 3 polích (3x 6000 mm), v osové vzdálenosti 6000 mm. Stěny tl. 250 mm jsou vyzdívány z plynosilikátových tvárnic, stěny tl. 330 mm jsou vyzděny z cihelných bloků.

Střecha je plochá, jednoplášťová, tvořená stropními železobetonovými panely, škvárovým násypem ve spádu a plynosilikátovými deskami v tl. 200 mm. V roce 1998 byla zrekonstruována hydroizolace. Během této rekonstrukce ale nebyly střechy současně zatepleny.

Okenní výplně jsou původní dřevěné zdvojené. Vnější vstupní dveře jsou dřevěné s jednoduchým zasklením.

Skupina navrhovaných opatření zahrnuje:

Okna – výměna stávajících dřevěných zdvojených oken, ocelových s jednoduchým zasklením za okna plastová s izolačním dvojsklem a součinitelem prostupu tepla celého otvoru $U=1,2 \text{ Wm}^2\text{K}$.

Dveře – výměna stávajících dřevěných dveří s jednoduchým zasklením za plastová s bezpečnostním sklem a součinitelem prostupu tepla celého otvor $U=1,2 \text{ Wm}^2\text{K}$.

Spojovací chodby jsou zaskleny rámovým systémem.

A.3 Podklady

Jako podklad pro zpracování projektu stavby bylo použito:

- dílčí technické podklady zajištěné od provozovatele
- vlastní zaměření a průzkum objektů
- energetický audit

A.4 Vlastnické poměry k pozemku a k objektům

Vlastnické právo:	Statutární město Pardubice
	Pernštýnské náměstí 1
	Pardubice 1
	530 21

A.5 Údaje o splnění podmínek rozhodnutí dotčených orgánů ke stavbě, regulačnímu plánu, obecných požadavků na výstavbu

Na předmětnou stavbu dosud neproběhlo územní řízení ani stavební řízení, podmínky a požadavky dotčených orgánů nebyly dosud na výstavbu stanoveny.

A.6 Způsob provedení stavby

Stavba bude provedena dodavatelským způsobem. Zhotovitel bude stanoven z výběrového řízení vypsaneho investorem.

A.7 Věcné a časové vazby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Současně se nebudou realizovat žádné stavby s touto související.

Uvolnění pozemků a objektů

Objekty určené k rekonstrukci a pozemky pro účely zařízení staveniště budou vyčleněny a předány dodavateli stavby.

Pro výstavbu budou využity zpevněné a nezpevněné plochy okolo objektu - plochy pro zařízení staveniště, meziskládky odpadů apod..

Dočasné využití objektů po dobu výstavby pro účely stavby

Využití objektů po dobu výstavby pro účely stavby se nepředpokládá.

Vazba na sousední pozemky

Sousední pozemky kromě příjezdové asfaltové komunikace nebudou stavbou dotčeny.

Způsob provedení demolic a místa skládky

Vybouraný odpad a materiál ze stavby - stará dřevěná okna, dřevěné dveře včetně ocelových a dřevěných zárubní, sklobeton, keramický obklad budou ukládány přímo na přistavěné kontejnery.

S odpady vznikajícími při stavbě bude nakládáno dle příslušných norem, dle zákona č. 185/2001 Sb., odpady budou tříděny dle charakteru a odváženy na určená úložiště. Za využití příp. odstranění odpadů během výstavby v souladu s požadavky zákona o odpadech bude smluvně odpovídat dodavatelská firma.

Zabezpečení ochranných pásem – chráněných objektů a porostů po dobu výstavby

V místě stavby se nenacházejí žádná známá ochranná pásma, chráněná území ani kulturní památky.

Přeložky podzemních a nadzemních vedení, dopravních tras a jiná opatření při přípravě staveniště a podobu výstavby

Přeložky inženýrských sítí nejsou požadovány.

A.8 Předpokládaná doba výstavby

Předpokládaný průběh stavby:

Dokumentace pro provedení stavby :	12/2013
Zahájení stavby	07/2014
Ukončení stavby	10/2014

A.9 Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby činí..... 4 288 150 Kč bez DPH