

Č. jednací: MmP 31871/2014 OMI

Počet listů: 5

Počet příloh: 4

Vyřizuje: Kateřina Šmahelová

Telefon: 466 859 401

E-mail: katerina.smahelova@mmp.cz

Datum: 23.05.2014

## **Výzva k podání nabídky v rámci zadávání veřejné zakázky malého rozsahu:**

### **Oprava výtahů v BD ul. Brožíkova č.p. 430-432, Pardubice**

#### **Zadavatel:**

Statutární město Pardubice

Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

IČ: 00274046; DIČ: CZ00274046

Zastoupené: Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic

### **I. Předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu**

Předmětem díla je oprava výměnou stávajících 6 ks výtahů ve třech vchodech č.p. 430, 431 a 432 obytného domu v ul. Brožíkova v Pardubicích – Polabinách.

#### **Specifikace prací:**

Jedná se o opravu celkem 6 ks výtahů, která spočívá ve výměně stávajících kabin výtahů 3 ks TOV 320/12 a 3 ks TOV 500/12 za nové s typovým označením TOV 400/12 a TOV 1000/12, a to s automatickými kabinovými dveřmi v provedení nerez vč. všech bezpečnostních komponentů a označení. Dále bude provedena nová elektroinstalace, výměna rámu klece, šachetních dveří ve stanici „0“, nátěry šachetních dveří a výměna dveřních dovíračů, výtahových strojů, nosných lan a oprava a úprava stěn a podlah ve strojovnách.

Součástí DÍLA je i doprava, zajištění energií pro stavební (montážní) práce, demontáž stávajících výtahů, zařízení a vyklizení staveniště, závěrečný úklid všech prostor a ploch dotčených stavbou, odvoz a ekologická likvidace odpadu, zpracování technické dokumentace nového stavu k jednotlivým výtahům, následné provedení revize elektro a samotných výtahů, a dále předložení dokladů objednateli o nezávadné likvidaci odpadu, o provedených předepsaných zkouškách a revizích (s kladným výsledkem), předložení atestů a certifikátů použitého materiálu a požadované dokumentace ve dvou vyhotoveních. Provedenými opravami dojde k odstranění bezpečnostních rizik dle ČSN EN 81-80, které jsou obsaženy v příložených inspekčních zprávách k výše uvedeným výtahům.

Oprava výtahů bude provedena v souladu se směrnicí EU, zákonem č. 22/1997 Sb., nařízením vlády č. 27/2003 Sb. v platném znění, vyhl. č.19/1979 Sb. v platném znění, ČSN EN 81-80, ČSN EN 81-1+A3274003, ČSN EN 81-21+A1, ČSN 27 4007 a ČSN 27 4002.

Výtahy musí splňovat požadavky pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

#### **Specifikace materiálové základny**

Běžný standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi. Materiál a jeho použití dle vašeho návrhu bude před zahájením prací a jeho použitím odsouhlasen s odběratelem.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.

Součástí zakázky je také paušální servis výtahů po celou dobu záruční lhůty a to v rozsahu dle přiložené specifikace (viz. příloha č. 2).

**Před podáním nabídky je nutné prostory prohlédnout a zaměřit přímo na místě. Před započítáním výroby výtahů a příslušenství je nezbytné ověřit skutečné světlé rozměry stavebních otvorů.**

**Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 29. května 2014 v 10:00 hodin se srazem účastníků před vstupem do objektu bytového domu u vchodu č.p. 430 ul. Brožíkova v Pardubicích.**

Prohlídku zajistí technik odboru majetku a investic, odd. správy bytových domů a nebytových prostor Petra Fraňková, tel. 466 859 173.

#### **Rozsah zpracování nabídky a další podmínky:**

- Práce budou provedeny a nabídková cena bude zpracována podle „Rozsahu prací - Oprava výtahů v BD ul. Brožíkova č.p. 430-432, Pardubice“ (viz. příloha č. 1).
- Opravou musí být zároveň odstraněna bezpečnostní rizika dle ČSN EN 81-80, která jsou obsažena v protokolech z odborné zkoušky výtahů (viz. inspekční zprávy v příloze č. 3).
- Práce budou provedeny v plném rozsahu a dle podmínek návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 4, této výzvy.
- Součástí nabídkové ceny budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu díla, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla předpokládat, zařízení staveniště, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za dílo budou obsaženy veškeré náklady spojené s pořízením předepsaných zkoušek a revizí, atestů, certifikátů, záručních listů, technické dokumentace.
- Dodavatel zároveň stanoví maximální cenu nákladů na údržbu a zajištění provozu opravených zařízení po dobu záruky, min. po dobu 5-ti let a to v rozsahu dle „Specifikace prací pro pravidelný servis a údržbu výtahů BD ul. Brožíkova 430-432, Pardubice“ (viz. příloha č. 2). Ostatní práce a služby nad rámec paušálního servisu budou účtovány hodinovou zúčtovací sazbou, která bude vč. paušálního dopravného stanovena.
- Servisní smlouva bude uzavřena s objednatelem nejpozději 15 dní před datem předání díla.
- Veškeré práce vyjmuté ze servisní činnosti, hrazené paušální částkou, budou prováděny po dohodě s objednatelem a budou vystaveny na samostatnou objednávku. Fakturování bude objednateli prováděno měsíčně. Zhotovitel se zaváže provádět na výtahových zařízeních, která jsou zařazena do servisu, veškeré práce nad rámec servisní činnosti a to na základě objednávky.
- Ve výše uvedeném objektu objednatel nemůže zhotoviteli poskytnout prostor (místnost) ke skladování materiálu či šatnu.

## II. Termín a místo plnění, záruky

Požadovaný termín realizace: **ihned po předání staveniště** - zaměření skutečného stavu pro zadání výroby stavebních prvků, příprava staveniště  
Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10-ti pracovních dnů, po uzavření smlouvy o dílo, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

Termín zahájení vlastní stavební činnosti : **do 10 týdnů od podpisu smlouvy o dílo**

Požadovaný termín dokončení díla: **nejpozději do 20 týdnů od předání staveniště**

Místo plnění: **bytový dům č.p. 430-432 ul. Brožíkova, Pardubice - Polabiny.**

Požadovaná záruka: minimálně 60 měsíců.

## III. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje v nabídce doložit:

- **příslušné oprávnění k podnikání** (v neověřené kopii),
- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm uchazeč zapsán (v neověřené kopii),
- **Osvědčení „Autorizovaná servisní firma“** vydané Hospodářskou komorou ČR v souladu s ČSN 27 4002;
- **seznam významných zakázek realizovaných uchazečem v posledních pěti letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí;**

Požadavkem zadavatele je doložení min. 3 referenčních zakázek provedených dodavatelem za posledních pět let a to obdobného charakteru a rozsahu jako je předmět této veřejné zakázky a ve finanční výši min. 2,0 mil. Kč bez DPH/zakázka → seznam bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, které bude obsahovat předmět zakázky, název objednatele, IČ objednatele, rozsah předmětu plnění, dobu plnění a dále telefonní kontakt na oprávněnou osobu objednatele.

## IV. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídka bude obsahovat oceněný položkový rozpočet. Cenová nabídka bude stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace (vč. paušálního servisu po dobu záruční doby) a bude obsahovat veškeré bourací, stavební a montážní práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací.

**Nabídková cena bude uvedena v tomto členění:**

### 1.) Cena za kompletní provedení opravy výtahů včetně technické dokumentace

**Celková nabídková cena za 1 ks výtahu TOV 400/12 bez DPH.....,- Kč**

**Celková nabídková cena za 1 ks výtahu TOV 1000/12 bez DPH.....,- Kč**

Celková cena za 6 ks výtahů (3ks TOV 400/12 a 3ks TOV 1000/12) bez DPH.....,- Kč  
DPH 15%.....,- Kč  
Celková cena za 6 ks výtahů včetně 15% DPH .....,- Kč

2.) Maximální cena nákladů za provádění paušálního servisu v rozsahu dle „Specifikace prací pro pravidelný servis a údržbu výtahů BD ul. Brožíkova č.p. 430-432, Pardubice“ po dobu 5 let od dokončení a předání díla (viz. příloha č. 2).

2.1. Výše měsíčního paušálu za 1 výtah:

1 výtah ..... ,- Kč bez DPH /měsíc

2.2. Hodinová sazba za provedené práce nad rámec paušálního servisu:

1 hodina .....,- Kč bez DPH

+ paušální cestovné ..... ,- Kč bez DPH

## V. Rozsah zpracování nabídky

Součástí nabídky musí být:

1. **identifikační údaje uchazeče** (obchodní jméno, sídlo/místo podnikání, IČ, bankovní spojení, telefonické, faxové a e-mailové spojení, kontaktní osoba uchazeče)
2. **doložení prokázání splnění kvalifikace** (dle čl. III. výzvy k podání nabídky)
3. **nabídková cena** (zpracovaná dle čl. IV. výzvy k podání nabídky)
4. **návrh smlouvy o dílo, který je přílohou této výzvy a který bude doplněn o údaje vyplývající z nabídky** a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (poskytovatele), včetně příloh, které jsou nedílnou součástí smlouvy.
5. **čestné prohlášení dodavatele o uzavření smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s výkonem jeho činnosti objednateli a třetím osobám v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 2 mil. Kč.**  
Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

## VI. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena za:

1. Kompletní provedení opravy 4 ks výtahů vč. veškeré dokumentace - dle rozsahu prací (viz. příloha č. 1.).
2. Výše měsíčního paušálu za provádění servisu výtahu v záruční lhůtě – v rozsahu dle specifikace (viz. příloha č. 2)

## VII. Další požadavky zadavatele

1. Nabídka bude zpracována v 1 výtisku, na začátku bude uveden seznam dokumentů v nabídce. Doporučením zadavatele je nabídku svázat či jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh.
2. Nabídky budou přijímány pouze v písemné formě v uzavřených obálkách s označením "Soutěž - neotvírat" s uvedením názvu veřejné zakázky. Na obálce bude uvedena adresa a obálka musí být opatřena na uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.
3. Veškeré písemnosti předkládané v nabídce budou v českém jazyce. Cizojazyčné dokumenty předkládané v nabídce musí obsahovat úředně ověřený překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
4. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni) je zadavatelem stanovena na 3 měsíce.

## VIII. Místo, lhůta a způsob podávání nabídek

**Nabídka musí být doručena nejpozději do 6. června 2014 do 9:00 hodin** (konec lhůty pro podání nabídek) na Odbor majetku a investic Magistrátu města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice (1. patro - č. dveří C203a – Ing. Karolína Vopršalová) nebo na podatelnu v budově magistrátu - Pernštýnské náměstí 1, Pardubice; případně zaslána poštou na adresu zadavatele tak, aby byla zadavateli doručena nejpozději do výše uvedeného data a hodiny.

Předem děkujeme za předložení nabídky.

S pozdravem

Ing. Jaroslav Hruška  
vedoucí odboru  
odbor majetku a investic  
v z. Ing. Karolína Vopršalová

### **Přílohy:**

příloha č. 1 - „Rozsah prací - Oprava výtahů v BD ul. Brožíkova č.p. 430-432, Pardubice“

příloha č. 2 - „Specifikace prací pro pravidelný servis a údržbu výtahů BD ul. Brožíkova č.p. 430-432, Pardubice“

příloha č. 3 – 6x inspekční zpráva – ev. č. 039/90/10BT/IZ/L; 040/90/10BT/IZ/L; 0199/90/10BT/IZ/L; 0200/90/10BT/IZ/L ; 0201/90/10BT/IZ/L a 0202/90/10BT/IZ/L – ze dne 25.1.2010

příloha č. 4 - návrh smlouvy o dílo