

AXIMEX s.r.o.

se sídlem: Rtyňská 353, 190 12 Praha 9

IČ 26752786

jednající panem Vladislavem Cenkrem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vl. 91523

(dále jen prodávající)

a

statutární město Pardubice

se sídlem: Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

IČ: 00274046

jednající: MUDr. Štěpánkou Fraňkovou, primátorkou

(dále jen kupující)

uzavřely podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I. Předmět smlouvy

1.1. Prodávající je výlučným vlastníkem 2 ks nových mobilních domů specifikovaných v odst. 1.2. (dále jen „mobilní domy“). Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly, že na mobilní domy a kompletní vybavení bude poskytnuta záruka v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí.

1.2. Specifikace mobilního domu:

- a) typ: IRM - Francie
- b) model: Super Titania 3
- c) rozměr: 8 x 4 m
- d) barva: bílá s černou střechou a modrými okenicemi
- e) rok výroby: 2014
- f) výrobce: IRM – Francie
- g) množství: 2 ks
- h) doplňky: 2x venkovní terasa

1.3. Prodávající se zavazuje kupujícímu mobilní domy předat a umožnit mu k nim nabýt vlastnické právo a to za podmínek specifikovaných v této smlouvě. Kupující se zavazuje za podmínek specifikovaných v této smlouvě mobilní domy převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle čl. II této smlouvy.

II. Cena

2.1. Prodávající prodává 2 ks mobilních domů kupujícímu za smluvní cenu 1.008.264,- Kč bez DPH, jež činí 21 %, tj. celkem za 1.220.000,- Kč včetně DPH a kupující je za tuto cenu kupuje.

2.2. Cenu dle odst. 2. 1. uhradí kupující prodávajícímu takto:

- a) první část kupní ceny ve výši 610.000,- Kč včetně DPH uhradí kupující prodávajícímu na účet prodávajícího č.ú. 250061359/0800 /VS – 14 15 02/ vedený u České spořitelny do 05.06.2014;
- b) druhou část kupní ceny ve výši 610.000,- Kč včetně DPH uhradí kupující prodávajícímu na účet prodávajícího č. 250061359/0800, vedený u České spořitelny nejpozději do 10 dnů po řádném dodání (usazení) a převzetí mobilních domů kupujícím na místě určení, tj. Autokemp Cihelna Pardubice.

2.3. Cena (odst. 2.1.) zahrnuje i dopravu mobilního domu do místa určení, jímž je Autokemp Cihelna Pardubice a jeho usazení na pozemku (dále jen jako „místo určení“).

2.4. Pozemek a jeho přípravu k osazení mobilního domu zajistí na vlastní náklady kupující.

2.5. Technikou nutnou k osazení mobilních domů na pozemek zajistí provozovatel areálu na vlastní náklady. Techniku potřebnou pro osazení mobilních domů vyspecifikuje prodávající provozovateli před návozem mobilních domů.

III. Termín předání

3.1. Prodávající se zavazuje k předání mobilních domů kupujícímu a k provedení jejich usazení na místě určení (odst. 2.3) nejpozději do 10 ti dnů po připsání první části kupní ceny na bankovní účet prodávajícího; podmínkou je řádná příprava pozemku (odst. 2.4.). Pokud pozemek nebude řádně připraven, dohodnou smluvní strany přiměřenou náhradní lhůtu. O převzetí mobilních domů kupujícím bude vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

3.2. Pokud kupující neuhradí řádně prodávajícímu zálohu na kupní cenu (odst. 2.2. písm. a/) anebo nepřipraví pozemek (odst. 2.4.), je prodávající oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit.

IV.

Seznámení se stavem a obsluhou mobilního domu

4.1. Kupující bude se stavem předmětu koupě seznámen na místě předání a usazení mobilních domů. Při předání předmětu koupě, budou kupujícímu předány veškeré potřebné certifikáty, atesty a další dokumenty vztahující se k mobilnímu domu. Zároveň kupující obdrží veškeré informace o provozu a údržbě mobilních domů, a bude seznámen s jeho obsluhou.

V.

Nabytí vlastnického práva

Vlastnictví k mobilním domům nabývá kupující okamžikem zaplacení celé kupní ceny. Do té doby není oprávněn na něm provádět bez písemného souhlasu prodávajícího jakékoli úpravy, převážet ho na jiné místo anebo s ním vůbec jakkoli manipulovat.

VI. Odstoupení od smlouvy, sankce

6.1. Pokud kupující neuhradí prodávajícímu řádně kupní cenu (odst. 2.2.) nebo řádně nepřipraví ani v dodatečně dohodnuté přiměřené lhůtě pozemek (odst. 2.4.), je prodávající oprávněn odstoupit od této smlouvy. Odstoupení je prodávající povinen sdělit kupujícímu písemnou formou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy s tím, že odstoupení nabývá účinnosti okamžikem doručení kupujícímu s účinky ex tunc. Pro případ, že by kupující z jakéhokoli důvodu písemnost zaslanou mu doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence nepřevzal, považuje se za den doručení den, kdy byla nepřevzatá písemnost doručena zpět odesílateli.

6.2. V případě, že prodávající odstoupí ve smyslu odst. 6.1. od kupní smlouvy, sjednaly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Tuto smluvní pokutu je prodávající oprávněn si započíst ze složené zálohy.

6.3. Pokud prodávající nepředá kupujícímu mobilní domy nejpozději do 30. 6. 2014 a toto prodlení prodávajícího nebude způsobeno protiprávním jednáním kupujícího, může kupující od této kupní smlouvy odstoupit. Odstoupení je kupující povinen sdělit prodávajícímu písemnou formou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy s tím, že odstoupení nabývá účinnosti okamžikem doručení prodávajícímu.

6.4 V případě, že kupující odstoupí ve smyslu odst. 6.3. od kupní smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, jež je splatná do 10 dní ode dne, kdy je k jejímu zaplacení prodávající písemně vyzván kupujícím.

VII. Závěrečná ustanovení

7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

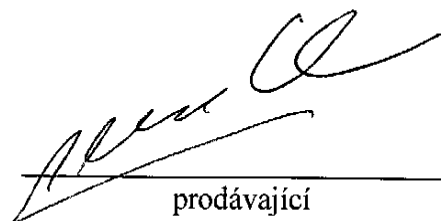
7.2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, každá smluvní strana obdrží dva.

7.3. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní strany budou řídit ustanoveními občanským zákoníkem.

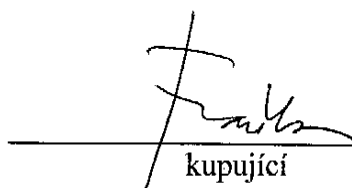
7.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 05.06.2014

V Pardubicích dne -6. 06. 2014



prodávající



kupující



AXIMEX s.r.o.
Rtyňská 353, 190 12 Praha 9
IČ: 26752786 DIČ: CZ26752786
aximex.cz