

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: PARDUBICE - POLABINY, ÚPRAVA 3 VNITROBLOKŮ UL. BROŽÍKOVA ČP. 424-432

Místo: Pardubice

Kraj: Pardubický

Stupeň: dokumentace pro provádění stavby

Datum: srpen 2013

Zakázkové číslo: 11/s/2013

Objednatel: Statutární město Pardubice
Úřad městského obvodu Pardubice II
IČ 00274046

Sídlo: Chemiků 128, p.p.41
530 09 Pardubice

Zastoupený: Ing. Tomášem Řezaninou - vedoucím odboru ŽP a dopravy

Zhotovitel: HIGHWAY DESIGN, s.r.o
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 23491
IČ 27513351
DIČ CZ 27513351

Sídlo firmy: Okružní 948/7
500 03 Hradec Králové 3
e-mail : hd@highwaydesign.cz
tel.,fax, zázn. : 495 408 921
mobil : 603 163 584

Zastoupený: jednatelem firmy Ing. Jindřichem Kmoníčkem
autorizovaným inženýrem ČKAIT (číslo autorizace 0600216)

Vypracoval: Ing. Jiří Nývlt
autorizovaný inženýr ČKAIT (číslo autorizace 0601964)
Ing. Michal Čepelka

Kooperace: Ing. Zdeněk Zbirovský
autorizovaný inženýr ČKAIT (číslo autorizace 0601648)

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

2.1. Stručný popis stavby

- budou rekonstruovány stávající plochy 3 vnitrobloků v Pardubicích, v ulici Brožíkova u čp.424-432
- součástí rekonstrukce jsou chodníky, parkovací plochy a přilehlé komunikace k parkovacím plochám
- dále budou upraveny plochy pro kontejnerové stanoviště a jedno dětské hřiště
- vše bude doplněno novým veřejným osvětlením, doplněním sadových úprav (výsadby keřů) a doplněním mobiliáře (stojany na kola)

- stavba se nachází na pozemku p.č. 4376/1 v k.ú. Pardubice
- předmětem návrhu je zlepšení systému parkování a zlepšení technických podmínek v daném území
- návrhem se nemění způsob využití stávajících ploch

2.2. Předpokládaný průběh výstavby

- zahájení stavby a její ukončení je podmíněno splněním podmínek územního a stavebního řízení
- předpoklad investora je stavbu realizovat v termínu mezi 10.2013 - 11.2014

2.3. Vazba na územně plánovací dokumentaci

- dokumentace není v rozporu s územním plánem obce
- jedná se o rekonstrukci stávajících ploch, které jsou v nevyhovujícím technickém stavu

2.4. Charakteristika území a jeho dosavadní využití

- ve stávajících vnitroblocích jsou pojižděné komunikace, které slouží jako příjezd k parkovacím zálivům před stávajícími paneláky
- plochy jsou z betonových desek a přilehlý chodník je z litého asfaltu
- stávající záliv již nestačí pro potřeby parkování a proto se zde parkuje ve více řadách
- chodníky jsou v nevyhovujícím technickém stavu

2.5. Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí

Rekonstrukcí stávajících ploch nedojde k ovlivnění ŽP a krajiny. Vzhledem k předpokládané technologii rekonstrukce a způsobu užívání realizované stavby nedojde k zásahu do krajiny, zdraví ani životního prostředí.

2.6. Celkový dopad stavby do dotčeného území a navrhovaná opatření

Změny dosavadních využití území

- stavba nemění dosavadní využití území

Vztahy na ostatní plánované stavby v zájmovém území

- nejsou známy další stavby

Změny dosavadních staveb dotčených projektovanou stavbou

- stavba nemění nic na dosavadních stavbách

3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ

3.1. Podklady

- DTMM
- katastrální mapa daného území
- ÚPm
- projednání návrhu stavby s objednatelem
- terénní průzkumy zhotovitele
- předpisy pro navrhování a projektování dopravních staveb
- fotodokumentace

3.2. Podmínky orgánů státní správy

- nejsou
- připomínky vznesené v průběhu projednání byly zaneseny do dokumentace

4. ČLENĚNÍ STAVBY

4.1. Seznam stavebních objektů

- SO 101 Dopravní plochy
- SO 401 Veřejné osvětlení
- SO 801 Mobiliář a sadové úpravy
- SO 802 Přístřešky pro kontejnery

4.2. Popis jednotlivých stavebních objektů

SO 101 Dopravní plochy

Komunikace

- jsou navrženy dlážděné komunikace
- šířka komunikací je 4,5 a 4,75 m pro obsluhu parkovacích zálivů
- komunikace je lemována bet. obrubou

Parkování

- jsou navrženy podélná, kolmá stání navazující na komunikaci
- parkovací stání jsou s krytem s bet. dlažby, rozšířená část mimo původní bet, plochy s krytem s bet. zatravňovací dlažby

Dopravní značení

- budou osazeny svislé dopravní značky (parkoviště)
- vodorovné dopravní značení na parkovacích plochách bude vyskládáno z bet. dlažby

Chodníky a přístupy do domů

- nově jsou navrženy na stávajících proslapech v plochách zeleně
- stávající chodníky jsou rekonstruovány

Ochrana stávajících IS

- stávající inženýrské sítě pod zpevněnými plochami pokud nebudou ve vyhovující hloubce, budou ochráněny pomocí chrániček

SO 401 Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení

- je navrženo doplnění sloupů VO
- kabely pro VO budou přeloženy mimo zpevněné plochy

SO 801 Mobiliář a sadové úpravy

Sadové úpravy

- budou upraveny plochy v okolí stavby
- podél parkovišť budou vysázeny keře do živého plotu

Mobiliář a dětské hřiště

- u vchodů do domu budou osazeny stojany na kola
- na dětském hřišti - herní prvky - kopule, klouzačka a nové pískoviště a lavičky

SO 802 Přístřešky pro kontejnery

- budou upraveny plochy pro kontejnery
- nově budou plochy zastřešeny

5. PODMÍNKY REALIZACE STAVBY

5.1. Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků

- nejsou

5.2. Uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti.

Podrobný časový plán stavby zpracuje zhotovitel v rámci nabídky dodávky stavby. Stavba předpokládá členění do několika etap. po jednotlivých vnitroblocích:

1. etapa - bourací a přípravné práce a IS - cca 1 měsíc

- zařízení staveniště
- bourací práce stávajících konstrukcí

- příprava území
2. etapa - výstavba zpevněných ploch - cca 1 měsíc
- realizace dopravních ploch
 - realizace chodníků
3. etapa - dokončovací práce - cca 2 týdny
- realizace dopravního značení
 - terénní a sadové úpravy
 - zrušení zařízení staveniště

6. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ (SPRÁVCŮ)

Celá stavba - MmP

7. PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ

7.1. Možnosti postupného předávání části stavby (úsek, objekt) do užívání

- bude předáno po jednotlivých vnitroblocích jako ucelený celek

7.2. Zdůvodnění potřeb užívání částí stavby před dokončením celé stavby

- každý vnitroblok funguje samostatně

8. STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

8.1. Pozemní komunikace

- rekonstrukce stávajících komunikací pro obsluhu parkovacích zálivů š. 4,75 m v délce 100-120 m
- slepé komunikace napojené na ulici Brožíkovu
- rozšíření parkovacích ploch návrh podélných a parkovacích zálivů
- celková kapacita 212 stání oproti původním cca 130 stáním
- chodníky navržené v trasách prošlapů a rekonstruované v místech stávajících
- návrh zpevněných ploch pro kontejnery (bez přístřešků)
- návrh prvků parteru (stojany na kola)
- rekonstrukce odpočinkových ploch s rekonstrukcí pískoviště a uvedených prvků mobiliáře

8.2. Odvodnění PK

- je respektována stávající koncepce odvodnění, kdy se v území nachází omezené množství vpustí napojených do kanalizace
- konstrukce rozšířených navržených parkovacích ploch umožňuje vsakování (kryt ze zatravněvací dlažby)
- převážná část dešťových vod se tedy bude přímo vsakovat
- objem dešťových vod sváděných z dopravních ploch vpustmi do veřejné kanalizace zůstává neměnný, spíše bude snížen z důvodu možnosti zasakování
- vzhledem k popsanému převažujícímu vsakování není navrženo předčištění dešťových vod sváděných do kanalizace
- navržené uliční vpusti jsou betonové prefabrikované, s litinovou mříží, kalovým košem a vysokým odtokem
- jsou napojeny přípojkami DN 200 do stávající kanalizace
- napojení budou provedena prodloužením stávajících přípojek o cca 2,5m nebo budou provedena navrtáním profilu kanalizace nebo do stávající revizní kanalizační šachty

8.3. Mostní objekty a konstrukce

- nejsou součástí stavby

8.4. Tunely

- nejsou součástí stavby

8.5. Obslužná zařízení

- nejsou součástí stavby

8.6. Vybavení a příslušenství PK

- na stavbě je použito toto vybavení a příslušenství
- dopravní značky a zařízení - vodorovné a svislé dopravní značení
- ostatní vybavení nejsou potřeba a proto nejsou použity

8.7. Začlenění stavby do území a širší vztahy

Vliv staveb jiných stavebníků na technické řešení stavby

- stavbu neovlivňují jiné stavby

Vztah trasy a krajiny

- stavba je rekonstrukcí stávajících ploch

Architektonické řešení exponovaných objektů (portály tunelů, velké mosty apod.)

- stavba neobsahuje exponované objekty

Vliv existujících dopravních sítí na stavebně technické řešení stavby

- stavba respektuje stávající dopravní síť

Dosavadní a/nebo plánované podzemní a nadzemní stavby na stavebním pozemku a jeho okolí

- v prostoru stavby lze předpokládat stávající podzemní prostory (kryty), jejichž ventilační výdechy nejsou návrhem dotčeny
- na pozemcích a v jejich okolí nejsou známy nově plánované podzemní a nadzemní stavby

9. VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ

Inženýrsko geologické a hydrogeologické údaje

- na stavbu není k dispozici zjednodušená diagnostika vozovky ani IGP dokumentující stav podloží silniční pláně

Dopravně inženýrské údaje

- nebylo provedeno sčítání vozidel, pouze byl proveden průzkum parkování

Dendrologický průzkum

- nebyl nutný

10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMO, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ A KULTURNÍ PAMÁTKY:

10.1. Ochranná pásma

Pozemní komunikace zákon č. 13/1997 Sb.
silnice, místní komunikace II. a III. tř.

15 m od osy vozovky, nebo přilehl.
jízdního pásu

Telekomunikační vedení zákon č. 151/2000 Sb.
podzemní telekomunikační vedení

1,5 m

Elektroenergetika zákon č. 458/2000 Sb.

nadzemní vedení nad 1 kV do 35 kV včetně

7 m od krajního vodiče

nadzemní vedení nad 35 kV do 110 kV včetně

12 m od krajního vodiče

podzemní vedení do 110 kV včetně

1 m po obou stranách kraj. kabelu

podzemní vedení nad 110 kV

3 m po obou stranách kraj. kabelu

Plynárenství zákon č. 458/200 Sb.

nízkotlaký a středotlaký plynovod v zast. území obce	1 m na obě strany od půdorysu
ostatní plynovody	4 m na obě strany od půdorysu

Zásobování teplem zákon č. 458/2000Sb.

zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie	2,5 m
---	-------

Vodovody a kanalizace zákon č. 274/2001Sb.

vodovodní řád do průměru 500 mm včetně	1,5 m
vodovodní řád nad průměr 500 mm	2,5 m
kanalizační stoka do průměru 500 mm včetně	1,5 m
kanalizační stoka nad průměr 500 mm	2,5 m

Obecné požadavky

- při realizaci stavby budou dodrženy požadavků správců sítí
- jejich vyjádření projektant na vyžádání předá vybranému dodavateli stavby před zahájením zemních prací
- investor nebo dodavatel zajistí před zahájením zemních prací vytyčení a prověření všech stávajících inženýrských sítí jejich správci, vytyčení musí být řádně zaznamenáno ve stavebním deníku
- dodavatel nesmí zahájit výkopové práce před vytyčením a ověřením podzemních vedení zástupci správců příslušných sítí
- v případě potřeby budou místa dotyků stavby na stávající IS odkryta ručně kopanými sondami
- výkopové práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození podzemních vedení, zvýšené opatrnosti je třeba dbát při pracích nad všemi trasami IS vedených v souběhu i při jejich křížení
- v ochranných pásmech IS nebudou používány mechanizační prostředky
- zemní práce zde provádět ručně, nebude používáno strojní hutnění, ochranná pásma kabelů budou dodržena, jejich krytí nebude snižováno
- odkrytá vedení IS budou zabezpečena proti poškození, před záhozem odkrytých vedení dodavatel zajistí provedení kontroly jejich stavu správcem sítě (zaznamenat do stavebního deníku)
- při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- stávající podzemní sítě jsou v projektu zakreslena pouze orientačně !

10.2. Chráněná území

- nejsou v rozsahu stavby

10.3. Zátopová území

- nejsou v rozsahu stavby

10.4. Kulturní památky

- nejsou v rozsahu stavby

11. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

Odstranění staveb (demolice)

- demolice oplocení přístřešků pro kontejnery

Kácení mimolesní zeleně a jejich případná náhrada

- stavba nevyžaduje kácení vzrostlé zeleně

Rozsah zemních prací a konečná úprava terénu

- vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládají velké přesuny zemin
- terénně budou upravena místa dotčená stavbou

Ozelenění nebo jiné úpravy nezastavených ploch

- budou ozeleněny stávající zelené plochy dotčené stavebními úpravami

Zásah do zemědělského půdního fondu a případné rekultivace

- není

Zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa

- nebude proveden zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa

Zásah do jiných pozemků

- není

Vyvolané přeložky a úpravy sítí technického vybavení, PK, drah, vodních toků apod.

- nejsou

Záborový elaborát

- katastrální území : Pardubice 717657

Pozemek	Vlastnické právo	Adresa	využití	Druh pozemku
4376/1	Statutární město Pardubice	Pernštýnské náměstí 1, Pardubice, Pardubice-Staré Město, 530 21	manipulační plocha	ostatní plocha

12. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

- stavba nevyžaduje připojení na plynovody a vodovody a ostatní zdroje energií

Nakládání s odpady z výstavby

- vybraný dodavatel stavby je povinen postupovat dle zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících vyhlášek
- předpokládané vybourané hmoty budou přednostně recyklovány v zařízeních na recyklaci odpadů s následným použitím jako druhotná surovina pro stavební výrobu
- materiály, které nelze využít budou odvezeny na řízenou skládku
- materiály, které předpokládají výskyt nebezpečných látek(dehet,...) budou odvezeny na skládku nebezpečných odpadů

13. VLIV STAVBY A SILNIČNÍHO PROVOZU NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- základním výchozím opatřením je zkrácení doby výstavby na optimum dle technologických postupů s minimálními rezervami
- při realizaci stavby dodavatel provede opatření k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí ve vztahu k okolní bytové zástavbě, zejména k omezení hluchnosti a prašnosti (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách, resp. ve dnech pracovního klidu)
- vzhledem k předpokládanému provozu nebudou překročeny hlukové limity ve vnitřním a venkovním chráněném prostoru staveb
- odvodnění povrchových vod z komunikací je řešeno pomocí stávajících a nových vpustí do stávající kanalizace a dále do vsaku na místě samém
- vodní zdroje a vodní toky nebudou během výstavby a provozu ovlivněny

14. OBECNÉ POŽADAVKY

14.1.Požadavky na bezpečnost silničního provozu

- stavebním řešením dojde ke zlepšení stávajících technicky nevyhovujících ploch

14.2.Požárně – bezpečnostní řešení

Stručný popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby:

a) řešení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Řešené objekty nemají žádný vliv na stávající odstupové vzdálenosti a nevytvářejí nové

b) řešení evakuace osob a zvířat

Upravené komunikace nemění stávající příjezd požárních vozidel

c) navržených zdrojů požární vody, popřípadě jiných hasebních látek

Zůstávají stávající

d) vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními

Pro danou stavbu není vyžadováno

e) řešení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku

- komunikace jsou řešeny s ohledem na zajištění požadovaného přístupu dle čl.3.4 ČSN 73 0833
- jedná se o rekonstrukci stávajících komunikací o profilech min. 3 m
- stávající možnosti protipožárního zásahu nejsou omezeny
- v případě umístění parkovacích stání k hraně komunikace přiléhající k zástavbě se jedná o rekonstrukci stávajících ploch užívaných k parkování

f) zabezpečení stavby či území stavbou požární ochrany, pokud to odůvodňují požadavky na záchranné a likvidační práce nebo ochranu obyvatelstva

Není vyžadováno

15. DALŠÍ POŽADAVKY

15.1. Bezbariérové řešení

a) zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

- snížená výška obrubníku u vstupů na vozovku na max. 20 mm
- šířka komunikace pro pěší má v celém profilu šířku minimálně 1500 mm
- podélný sklon komunikace pro pěší je maximálně 2,00%
- příčný sklon komunikace pro pěší je maximálně 2,00% v celé délce chodníku
- v části parkování jsou navrženy vyhrazené stání (4 stání pro každý vnitroblok z celkového počtu 63,70 a 67 stání) pro osoby s omezenou schopností pohybu
- stání jsou umístěna u vchodů do objektů s ohledem na současný stav počtu vyhrazených stání
- max. sklon vyhrazených parkovacích stání 1,50% (příčný i podélný)
- kolmá stání jsou o rozměrech 4,5 (5,0) x 3,5m, nebo dvojité stání se společnou manipulační plochou š.1.2m; podélná stání dl.7,0m a š 2,0m s manipulačním prostorem na zklidněné komunikaci a přilehlém chodníku
- ke stání je zajištěn bezbariérový přístup po zklidněných komunikacích v prostoru vnitrobloku

b) zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením

- řešení vodící linie je po celé délce chodníku (přirozená vodící linie - stávající zástavba, zahradní obrubník výšky 60 mm
- přístup na komunikaci je označen varovným pásem šířky 400mm po celé délce snížené hrany obrubníku až do rozdílu hran 80mm
- varovný pás je navržen z kontrastního materiálu vůči okolním plochám a je proveden s hmatovou úpravou (barva červená)
- signální pásy k přechodům jsou v šířce 800 mm a navazují na vodící linii a navádí chodce na osu přechodu
- přesah varovných pásů vůči signálnímu pásu je minimálně 800mm
- přechody jsou zachovány ve stávající délce, pouze se opravují kryty stávajícího chodníku a doplňují signální pásy, tak aby končili u vodících linií
- signální a varovné pásy jsou navrženy z kontrastního materiálu vůči okolním plochám (barva červená) a jsou provedeny s hmatovou úpravou – TN.TZÚS 12.03.04

c) zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením

- nejsou zde řešeny nové přechody ani akustické majáčky

d) použití stavebních výrobků pro bezbariérová řešení

- prvky pro signální a varovné pásy
- všechny prvky z materiálu, které splňují NV č.163/2002 Sb., TN.TZÚS 12.03.04