

# MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

oddělení územně správní, Štrossova 44, Pardubice 53021



S00BP00V05AJ



Sp. zn.: ÚSO 67772/2009/Bo

Č.j.: MmP 12597/2010

Vyřizuje: Bobková Jana, tel.: +420466859161

oprávněná úřední osoba, 328.00, A/10

Pardubice, dne 26.2.2010



S00BX00A7QUJ

ROZHODNUTÍ NABÝLO

PRÁVNÍ MOCI DNE 7.4.2010

bbL

K vyvěšení na úřední desku:

- Magistrát města Pardubice, stavební úřad, úřední deska, nároží ulic Sezemická – Štrossova
- Úřad městského obvodu Pardubice III, Jana Zajíce č.p. 983, 530 12 Pardubice 12
- Statutární město Pardubice, odbor informačních technologií, Štrossova 44, 530 21 Pardubice – internetové stránky MmP

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, oddělení územně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.12.2009 podalo

**Statutární město Pardubice, zastoupené odborem majetku a investic Magistrátu města Pardubice, IČ 00274046, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### rozhodnutí o umístění stavby

#### Stavební úpravy parkoviště mezi ulicemi Luční a Dašická v Pardubicích

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 794/2, 811/30, 811/59, 2742/110, 2742/111, 2742/112, 2742/113, 2742/114 v katastrálním území Pardubice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stavební úpravy zpevněných ploch parkoviště, stání pro kontejnery, chodníků a veřejného osvětlení. Jedná se o rozšíření stávajícího parkoviště ze současných 26 parkovacích stání na cílových 65 parkovacích stání, dále se jedná o úpravu vjezdu do parkoviště a to jeho odsunutím od křižovatky ulic Luční a Dašická. Parkovací stání jsou navržena jako kolmá, plocha parkoviště je navržena z dlažby, chodníky a plochy pro kontejnery jsou navrženy rovněž z dlažby. Parkoviště a kontejnerové stání budou upnuta do silničních obrub. Odvodnění parkoviště je řešeno vypádováním do nově navržených sorbčních vpustí. Vpustě budou napojeny přípojkami z plastových trub průměru 150 mm do stávajících revizních kanalizačních šachet. Stávající vpustí budou zrušeny. Odvodnění chodníků a zpevněných ploch bude řešeno vypádováním do komunikace a parkoviště a následně do ul. vpustí.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty

- SO 01 Parkoviště a chodníky
- SO 02 Kontejnerová stání
- SO 03 Úpravy VO

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba - Stavební úpravy parkoviště mezi ulicemi Luční a Dašická bude umístěna na pozemcích 794/2, 811/30, 811/59, 2742/110, 2742/111, 2742/112, 2742/113, 2742/114 v katastrálním území Pardubice.
3. Odvodnění chodníků a zpevněných ploch bude řešeno vypádováním do komunikace a parkoviště a následně do ul. vpustí.
4. Navržené osvětlení bude splňovat požadavky na stupeň osvětlení dle pokynů správce veřejného osvětlení – Služby města Pardubic.
5. Dokumentace pro stavební řízení bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a dokumentace bude České abilympijské asociaci, o.s., předložena k posouzení.
6. Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les vydá, na základě žádosti stavebníka, příslušný obecní úřad a příslušný úřad městského obvodu.
7. Výkopové práce prováděné v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 18920 (norma ochrany stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech). Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene do výšky 2m).
8. Vlivem stavby nedojde k poškození sousedních pozemků, staveb nebo zařízení na nich umístěných. Na těchto pozemcích nebudou umístovány ani skladovány žádné stavební materiály, stroje nebo jiná zařízení staveniště.
9. Vlivem stavby nebude nikterak omezen provoz na sousedních komunikacích pro motorová vozidla i na komunikacích pro pěší.
10. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Blue4.cz, s.r.o. Pardubice ze dne 25.1.2009 zn. 006/250110/PC v tomto rozsahu:
  - a) Společnost Blue4.cz, s.r.o. má pravomocné územní rozhodnutí na dosud nerealizovanou část trasy vedení trasy v místě plánované stavby a proto před realizací stavby si u nás investor(stavebník) ověří rozsah skutečně zrealizované trasy.
  - b) Před realizací stavby nás investor vyzve k případnému jednání o dohodě na koordinaci výkopových a stavebních prací na nezrealizované části naší trasy dotčenou stavbou.
  - c) Dojde-li v rámci stavby k realizaci zpevněných ploch v místě naší plánované trasy je nezbytné aby investor po dohodě s námi na vlastní náklady zajistil položení rezervních chráničků tak, aby nebyla znemožněna realizace naší plánované trasy.
  - d) Bude respektováno ustanovení §101 a §102 Zákona č. 127/2005 Sb., o Elektronických komunikacích.
  - e) Min. 30 pracovních dnů před zahájením výkopových prací vyzve stavebník formou objednávky zástupce naší společnosti k vytýčení našich zrealizovaných sítí přímo na místě stavby. Případně na vlastní náklady zajistí odborné křížení na základě námi předaných podkladů
  - f) Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 7360 05-„Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
  - g) Výkopové práce v ochranném pásmu (1,5m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

  
Jana Bobková  
referent oddělení územně správního

Příloha : situační výkres

**Tento návrh výroku musí být vyvěšen po dobu 15 ti dnů. Po uplynutí jej potvrzené vraťte stavebnímu úřadu, oddělení územně správnímu Magistrátu města Pardubic zpět.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Účastníci podle § 85 odst 1 stavebního zákona (dodejky)

Statutární město Pardubice, zastoupené odborem majetku a investic MmP, Pernštýnské nám. č.p. 1, 530 21 Pardubice 12

Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce č.p. 983, 530 12 Pardubice 12

Účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejná vyhláška)

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého č.p. 2014, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice 2

RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín 4

International Power Opatovice, a.s., Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice 2

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

Služby města Pardubic a.s., Hůrka č.p. 1803, Pardubice III-Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

Blue4.cz, s.r.o., Arnošta z Pardubic č.p. 2789, 530 02 Pardubice



- h) Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního vedení komunikačního vedení je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
  - i) Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
  - j) V případě neoprávněného zásahu nebo narušení podzemního komunikačního vedení bude postupováno ve věci náhrady vzniklých škod v souladu s platnými právními předpisy a normami.
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy ze dne 9.7.2009 č.j. OD 7.141/09/Mo:
- a) Provedení stavby musí vyhovovat zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných a technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a zákonu č. 13/1997/Sb. o pozemních komunikacích a vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
  - b) Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem.
  - c) **O vydání stavebního povolení bude požádán speciální stavební úřad odboru dopravy Magistrátu města Pardubic.**
12. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky společného vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic ze dne 24.9.2009 č.j. ŽP/45411/09/Ves.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. ze dne 16.7.2009 zn. FI/09/v,k/93:
- a) Před zahájením prací si požádejte středisko vodovodů a kanalizací o vytyčení trasy vodovodního a kanalizačního potrubí.
  - b) Požadujeme dodržet min. ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stoky na každou stranu do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Používání mechanizace bude omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umisťování konstrukcí (sloupy, základy apod.) a vysazování zeleně bude omezeno a dohodne se způsob provedení.
  - c) Veškeré překopy, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
  - d) Na hydranty, traťová šoupata a kanalizační poklapy nesmí být ukládán materiál z výkopu. Veškeré armatury a tvarovky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození těžkými vozidly.
  - e) V rámci stavby zajistí investor (zhotovitel) přístup k vodovodnímu zařízení (šoupata, hydranty) a umožní přístup k řadu v případě havarijního zásahu.
14. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádření k dotyku na plynárenská zařízení provozovaná společností RWE Distribuční služby, značka 2714/09/134 ze dne 8.7.2009, v tomto rozsahu:
- a) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) bude nutné požádat o nové stanovisko k této změně
  - b) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského

- zařízení bude považováno za zahájenou stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- c) Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab.8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - d) Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
15. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., značka: 1022555110 ze dne 22.6.2009.
16. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádření Služeb města Pardubic značka 29152/IO ze dne 23.3.2009, v tomto rozsahu:
- a) Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů (záchranný systém, TKO apod.). Součástí stavby jsou přeložky souboru veř. osvětlení.
  - b) Před zahájením prací požádá investor o vytyčení kabelových tras provoz VO SmP a.s. (p. Kasal-tel.:466 260 854).
  - c) Při všech zemních pracích musí být dodrženy platné normy.
  - d) Při provádění prací musí být kabelové vedení VO zajištěno tak, aby nedošlo k jeho poškození. V místech stav. prací bude na vedení VO na náklady investora provedena mechanická ochrana kabelů VO dle PD. Všechny výkopy v blízkosti sítí VO budou provedeny ručně.
  - e) Investor objedná před dokončením prací provoz VO SmP a.s. o kontrolu stávajících kabelových tras (před záhozem – min. 1 prac. den předem).
  - f) Dojde-li k poškození zařízení SmP a.s. nebo veřejných prostranství stavebními pracemi, mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, bude provedena oprava poškozených částí na náklady investora.
17. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., o existenci sítě elektronických komunikací č.j. 79239/09/CPA/VV0 ze dne 13.7.2009, v tomto rozsahu:
- a) Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5m po stranách krajního vedení.
  - b) Nesmí dojít k rozšiřování nebo budování staveb, komunikace, vjezdu nebo zpevněných ploch nad trasou nechráněných komunikačních sítí. Před zahájením stavebního řízení předložíte společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. k odsouhlasení projektovou dokumentaci stavby včetně zakreslených stávajících komunikačních sítí a navržených ochranných opatření, případně překládky. Kontaktní osoba p. Košťál 466802424, 602218221.
  - c) S navrhovaným řešením souhlasím pouze za předpokladu, že nad kabelovou komorou KK14,4 nebude budováno parkovací a stání nebude možno na ni vjíždět. Trasa kabelů v místech kolize s novými uličními vpustěmi bude mimo beton a uložena do chrániček - např. půlených trubek. Požadujeme trasy vytyčit. Vytyčit vpustí, ručně kopanými sondami ověřit polohu a hloubku uložení SEK a přizvat k upřesnění druhu a způsobu ochrany SEK. (SOS Pardubice p. Martin Košťál).
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Služby města Pardubic a.s. ze dne 30.9.2009 zn.29446/IO.
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření ÚMO III, ze dne 27.7.2009 č.j. ODŽP/1770/2009/Šim.
20. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádření společnosti International Power Opatovice č.j. 143/09 ze dne 15.6.2009, v tomto rozsahu:
- a) Při provádění prací v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, § 87, nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku IPO, jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu.
  - b) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou sítí v majetku IPO. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od zařízení musí být prováděny ručně.
  - c) V případě změny projektové dokumentace je nezbytné vyžádat si nové vyjádření k projektové dokumentaci.

- d) Při souběhu a křížení musí být vzhledem k stávajícímu energetickému zařízení IPO dodrženy minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 736005. Ochranné pásmo primárních horkovodních sítí je 2,5 m od vnější hrany kanálu (patek – nadzemní vedení) na obě strany. Křížení inženýrských sítí bude prováděno zásadně kolmo na zařízení IPR, kabely v místech křížení budou uloženy do chrániček.
  - e) Před zahájením zemních prací v blízkosti uvedených podzemních sítí bude ve smyslu Vyhl. 324/90 Sb., § 18, odst. 1 požádáno o vytýčení trasy vyznačeného zařízení u pracovníka, který vyjádření vydal.
  - f) Nebudou-li dodrženy podmínky požadované v tomto vyjádření, bude stavební činnost, příp. úpravy terénu, prováděné třetími osobami v ochranném pásmu zařízení dle Zákona 458/2000 Sb., § 87, považována za činnost vykonávanou bez souhlasu majitele zařízení. V případě vzniku škody v důsledku porušení těchto podmínek bude viník povinen uhradit provozovateli zařízení veškeré vzniklé škody.
21. Další podmínky, týkající se provádění stavby obsažené ve vyjádření vlastníků inženýrských sítí budou obsaženy v podmínkách stavebního povolení.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Statutární město Pardubice, zastoupené odborem majetku a investic Magistrátu města Pardubic,  
Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

**Odůvodnění:**

Dne 11.12.2009 podalo Statutární město Pardubice, zastoupené odborem majetku a investic MmP, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice 12, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Stavební úpravy parkoviště mezi ulicemi Luční a Dašická v Pardubicích** na pozemku parc. č. 794/2, 811/30, 811/59, 2742/110, 2742/111, 2742/112, 2742/113, 2742/114 v katastrálním území Pardubice

Žádost obsahovala projektovou dokumentaci zpracovanou autorizovanou osobou, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska, vyjádření správců a vlastníků technické infrastruktury, snímek katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí.

Stavební úřad oznámil dne 18.12.2009 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 29.1.2010. O výsledku ústního projednání byl sepsán protokol, který je spolu s presenční listinou založen ve spisu stavebního úřadu.

Stavební úřad doručoval oznámení o zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odstavce 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníkům řízení uvedeným v § 85 odstavci 2 stavebního zákona, s přihlédnutím k ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a v souladu s ustanovením § 87 odstavce 1 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, protože pro dotčené území je zpracována územně plánovací dokumentace.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.1.2010 sp.zn: ÚSO 67772/2009/Bo, č.j. MmP 4957/2010 rozšířil okruh účastníků územního řízení.

Po ústním projednání žádosti provedl stavební úřad, v souladu s ustanovením § 36 odstavce 3 správního řádu, dne 1.2.2010 seznámení s podklady rozhodnutí a dal účastníkům řízení možnost se k podkladům rozhodnutí se vyjádřit. Oznámení provedl stavební úřad v souladu s příslušnými ustanoveními správního řádu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a podmínek a souhlasů účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín 4
- Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 02 Pardubice 2
- Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 12 Pardubice 12
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Masarykovo nám. 2655, 530 02 Pardubice 2
- Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499, 657 02 Brno
- International Power Opatovice, a.s., K Cihelně 562, 530 09 Pardubice 9
- Magistrát města Pardubic Odbor životního prostředí, Štrossova 44, 530 12 Pardubice 12
- Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, 17.listopadu 303, 530 02 Pardubice 2
- ÚMO Pardubice III
- Blue4.cz s.r.o. Pardubice
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje

Podkladem pro rozhodnutí stavebního úřadu bylo mj. i grafické vyjádření záměru na podkladu katastrální mapy.

Stavební úřad rozhodl o podané žádosti tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Územní rozhodnutí je v souladu s ustanovením § 92 odstavce 3 stavebního zákona doručováno účastníkům řízení dle ustanovení § 85 odstavce 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odstavci 2 stavebního zákona, s přihlédnutím k § 144 správního řádu, veřejnou vyhláškou, vyvěšením na úřední desce stavebního úřadu, který je příslušný o podané žádosti rozhodnout a na úřední desce příslušného úřadu městského obvodu, v jehož působnosti je stavba umístována.

Písemnosti byly v rámci celého územního řízení, v souladu s ustanovením § 25 odstavce 2 správního řádu zveřejněny i způsobem umožňující dálkový přístup, tedy i na elektronické úřední desce Magistrátu města Pardubic.

Při zveřejňování písemností se stavební úřad řídil ustanovením § 20 stavebního zákona.

V průběhu územního řízení, postupoval stavební úřad v souladu se zákonem a ostatními právními předpisy, které jsou součástí právního řádu; uplatňoval svoji pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu byla zákonem nebo na základě zákona svěřena. Správní orgán šetří práva nabytá v dobré víře, jakož i oprávněné zájmy osob, jejichž se činnost správního orgánu v jednotlivém případě dotýká a může zasahovat do těchto práv jen za podmínek stanovených zákonem v nezbytném rozsahu. Správní orgán dbal, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakožto i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

Územní řízení prokázalo, že umístění stavby je v souladu se záměry a cíli územního plánování, v souladu s ohledem na souvislosti a charakter území stavba nezhoršuje hodnotu území, je v souladu s Územním plánem města Pardubic a jeho změnami.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s.,  
Elektrárny Opatovice, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Služby města Pardubic a.s.,  
Blue4.cz, s.r.o., Městský obvod Pardubice III

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky

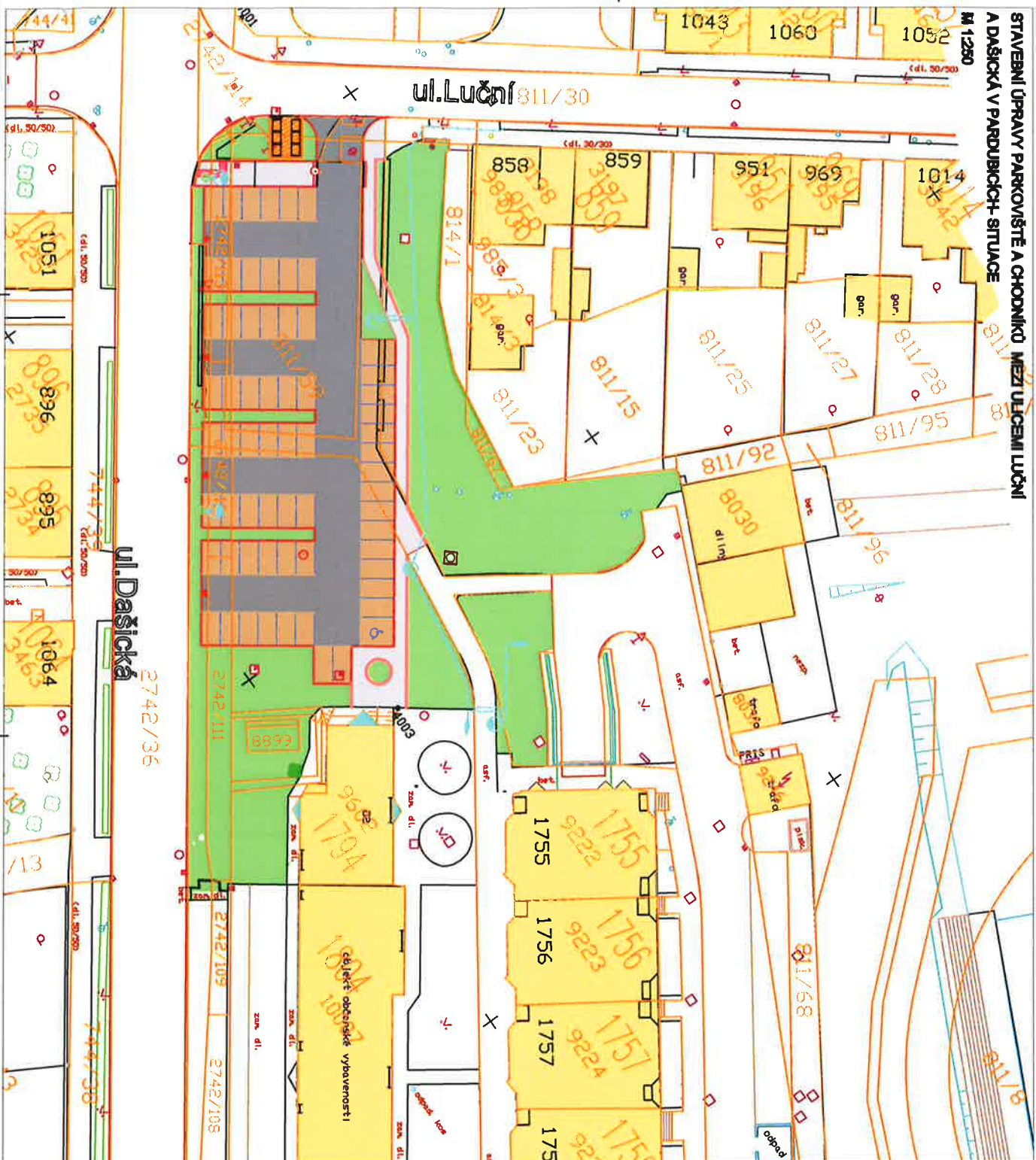
Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili



# STAVEBNÍ ÚPRAVY PARKOVIŠTĚ A CHODNÍKŮ MEZI ULICEMI LUČNÍ A DAŠICKÁ V PARUBICKÉ SITUACE

M 1:250



## LEGENDA

- Stávající komunikace
- Parkovací
- Chodníky
- Stěny pro komunikace
- Budovy
- Zelené plochy
- Hranice pozemků
- Stávající okraje budov
- Zelená okraje nebo parky
- Živý plot
- Kanceláře
- Stavě budovy včetně VČZ - předsazla nař. označená PO
- Plynové - ve tvaru špičky (předsazla PO)
- Spojovací budovy OZ - užití do dvorů
- Těpání
- Vnější omezení
- Vnější omezení - nové



TATO SITUACE JE PŘEDLOŽENÁ SOUČASTÍ  
 ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ  
 č. j. 150 67992/2009/30  
 ze dne: 26. 2. 2010

STAVEBNÍ ÚPRAVY PARKOVIŠTĚ A CHODNÍKŮ MEZI ULICEMI LUČNÍ A DAŠICKÁ V PARUBICKÉ SITUACE		M 1:250	
Projektant: Ing. J. Rábal Stupeň: 1 Datum: 2/2009 Č. zakázky: 3110/09/033 Č. listu: 02		Schválil: Ing. J. Rábal Datum: 2/2009 Č. zakázky: 3110/09/033 Č. listu: 02	

