

PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDEK

ze dne 22. května 2014 v rámci zadávání veřejné zakázky malého rozsahu:

Mateřská škola Lud'ka Matury č. p. 653 Pardubice - rekonstrukce

PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Jedná se o opravu výměnou stávajících dřevěných oken a dveří za nová plastová a zasklení spojovacích chodeb hliníkovým rámovým systémem v jednopodlažních objektech pavilonové mateřské školky č. p. 653 ul. Lud'ka Matury v Pardubicích.

PŘEHLED VYZVANÝCH DODAVATELŮ K PODÁNÍ NABÍDKY

- MARHOLD a.s., IČ: 15050050
- STAFIFINALIZACE STAVEB, IČ: 25968203
- Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., IČ: 25253361
- CHRPA stavební společnost s.r.o., IČ: 25285262
- DOMEK s.r.o., IČ: 46507230

Výzva k podání cenové nabídky byla zároveň uveřejněna na profilu zadavatele.

ZADAVATELEM STANOVENÉ POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel požadoval v nabídce doložit:

- příslušné oprávnění k podnikání (v neověřené kopii),
- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán (v neověřené kopii),
- seznam významných zakázek realizovaných uchazečem v posledních pěti letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí;

Požadavkem zadavatele je doložení min. 3 referenčních zakázek provedených dodavatelem za posledních pět let a to obdobného charakteru a rozsahu jako je předmět této veřejné zakázky a ve finanční výši min. 2,0 mil. Kč bez DPH/zakázka → seznam bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, které bude obsahovat předmět zakázky, název objednatele, IČ objednatele, rozsah předmětu plnění, dobu plnění a dále telefonní kontakt na oprávněnou osobu objednatele.

DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

Zadavatel dále požadoval do nabídky doložit:

- návrh smlouvy o dílo, který byl přílohou výzvy k podání cenové nabídky, doplněný o údaje vyplývající z nabídky a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (dodavatele), a to včetně příloh, které jsou nedílnou součástí smlouvy
- čestné prohlášení dodavatele o uzavření smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s výkonem jeho činnosti objednateli a třetím osobám v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 2 mil. Kč, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

PŘEHLED NABÍDEK, KTERÉ ZADAVATEL OBDRŽEL

NABÍDKA Č. 1**SETORIX GROUP s.r.o.****Pardubice, Za Pasáží 1609, PSČ 530 02****IČ: 28822323**

nabídková cena celkem

2.768.447,28 Kč bez DPHDoklady požadované zadavatelem nabídka obsahuje.**Závěr: Uchazeč splňuje kvalifikaci v plném rozsahu.****NABÍDKA Č. 2****STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.****Pardubice, Ostřešany 320, PSČ 530 02****IČ: 25968203**

nabídková cena celkem

3.747.938,-- Kč bez DPHDoklady požadované zadavatelem nabídka obsahuje.**Závěr: Uchazeč splňuje kvalifikaci v plném rozsahu.****NABÍDKA Č. 3****MARHOLD a.s.****Pardubice – Zelené Předměstí, Jiráskova 169, PSČ 530 02****IČ: 15050050**

nabídková cena celkem bez DPH

4.086.251,-- Kč bez DPHDoklady požadované zadavatelem nabídka obsahuje.**Závěr: Uchazeč splňuje kvalifikaci v plném rozsahu.****NABÍDKA Č. 4****RI OKNA a.s.****Bzenec, Úkolky 1055, PSČ 696 81****IČ: 60724862**

nabídková cena celkem bez DPH

3.545.013,-- Kč bez DPHDoklady požadované zadavatelem nabídka obsahuje.**Závěr: Uchazeč splňuje kvalifikaci v plném rozsahu.****NABÍDKA Č. 5****Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.****Pardubice – Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02****IČ: 25253361**

nabídková cena celkem bez DPH

3.949.452,-- Kč bez DPHDoklady požadované zadavatelem nabídka obsahuje.**Závěr: Uchazeč splňuje kvalifikaci v plném rozsahu.**

NABÍDKA Č. 6**SK – EKO Systems, s.r.o.****Průmyslová zóna Synthesia a.s. 134, PSČ 533 53****IČ: 64827763**

nabídková cena celkem bez DPH

3.299.744,-- Kč bez DPHDoklady požadované zadavatelem nabídka obsahuje.

V rámci posouzení kvalifikace uchazeče SK – EKO Systems, s.r.o. (IČ: 4827763) bylo zjištěno **neúplné** prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem ve výzvě k podání nabídky.

Uchazeč SK – EKO Systems, s.r.o. ve své nabídce v rámci prokázání technických kvalifikačních předpokladů předložil zadavateli seznam realizovaných významných zakázek:

- **Přístavba MŠ Srch**
Objednatel: Statutární město Pardubice
Doba plnění 05/2011 – 06/2011
Místo plnění Pardubice, Bubeníkovy sady
Rozsah prací rekonstrukce dětského hřiště
Cena 123.367,00 Kč vč. DPH
Kontaktní osoba ing. Gabriela Křížková, tel. 466 589 111

- **Revitalizace bytového domu ul. Tylova 696/IV, Chlumec nad Cidlinou**
Objednatel: SVJ Tylova 696/IV Chlumec nad Cidlinou, IČ: 275 17 501
Doba plnění 08/2010 – 11/2010
Místo plnění Tylova 696/IV Chlumec nad Cidlinou
Rozsah prací zateplení objektu, výměna oken
Cena 4.570.960,00 Kč bez DPH
Kontaktní osoba Jindřich Řehounek, tel. 724 429 602

- **Oprava administrativních prostor haly letištního hangáru a dílen SO č. 37 letiště Pardubice**
Objednatel: Česká republika – ministerstvo obrany
Doba plnění 08/2009 – 12/2009
Místo plnění letiště Pardubice
Rozsah prací stavební úpravy, výměna oken, povrchové úpravy
Cena 12.019.363,00 Kč vč. DPH
Kontaktní osoba Ing. Pavel Jůn, tel. 973 201 111

Výše uvedená barevně zvýrazněná referenční zakázka uchazeče **nesplňuje** požadavek zadavatele na prokázání technických kvalifikačních předpokladů, neboť u tohoto osvědčení nekoresponduje předmět plnění a cena díla s požadavky zadavatele na doložení referenčních zakázek obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky. Dále název realizované zakázky nekoresponduje s uvedeným místem plnění.

Závěr: Uchazeč SK- EKO Systems s.r.o. (IČ: 4827763) bude jménem hodnotící komise písemně vyzván k předložení dokladu k prokázání kvalifikace - seznamu významných zakázek realizovaných uchazečem v posledních pěti letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí:

Požadavkem zadavatele je doložení min. 3 referenčních zakázek provedených dodavatelem za posledních pět let a to obdobného charakteru a rozsahu jako je předmět této veřejné zakázky a ve finanční výši min. 2,0 mil. Kč bez DPH/zakázka → seznam bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, které bude obsahovat předmět zakázky, název objednatele, IČ objednatele, rozsah předmětu plnění, dobu plnění a dále telefonní kontakt na oprávněnou osobu objednatele.

K přípravě a odeslání žádosti o předložení výše uvedeného dokladu pověřuje hodnotící komise Ing. Jaroslava Hrušku a současně stanovuje uchazeči lhůtu ke splnění povinnosti 3 pracovní dny ode dne doručení žádosti.

NABÍDKA Č. 7

DOMEC s.r.o.

Pardubice – Bílé Předměstí, Na Vrtálně 84, PSČ 530 03

IČ: 46507230

nabídková cena celkem bez DPH

4.268.469,83 Kč bez DPH

Doklady požadované zadavatelem nabídka obsahuje.

Závěr: Uchazeč splňuje kvalifikaci v plném rozsahu.

POSUZOVÁNÍ NABÍDEK

Posuzování nabídek proběhlo rovněž dne 22. 5. 2014. Nabídky byly posouzeny v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr. V rámci posouzení nabídek uchazečů z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudila hodnotící komise výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Vzhledem k podezření hodnotící komise, že nabídka uchazeče SETORIX GROUP s.r.o. (IČ: 28822323) obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu v položkách výkazu výměr SO 06 – Spojovací chodby, vyžádá si hodnotící komise od uchazeče písemné zdůvodnění.

K přípravě a odeslání žádosti o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny pověřuje hodnotící komise Ing. Jaroslava Hrušku a současně stanovuje uchazeči lhůtu ke splnění povinnosti 3 pracovní dny ode dne doručení žádosti.

HODNOTÍCÍ KOMISE:

Mgr. Jindřich Tauber – náměstek primátorky

Ing. Michal Koláček – náměstek primátorky

Ing. Jaroslav Hruška – OMI



DOKONČENÍ POSOUZENÍ KVALIFIKACE A NABÍDEK

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ

ze dne 3. června 2014 v rámci zadávání veřejné zakázky malého rozsahu:

Mateřská škola Luďka Matury č. p. 653 Pardubice - rekonstrukce

DOKONČENÍ POSOUZENÍ KVALIFIKACE :

V rámci posouzení kvalifikace uchazeče **SK – EKO Systems, s.r.o. (IČ: 4827763)** bylo zjištěno neúplné prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem ve výzvě k podání nabídky.

Uchazeč **SK – EKO Systems, s.r.o.** ve své nabídce v rámci prokázání technických kvalifikačních předpokladů předložil zadavateli seznam realizovaných významných zakázek v němž byla uvedena 1 referenční zakázka, která nesplňuje požadavek zadavatele na prokázání technických kvalifikačních předpokladů, neboť u této zakázky nekoresponduje předmět plnění a cena díla s požadavky zadavatele na doložení referenčních zakázek obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky. Dále název realizované zakázky nekoresponduje s uvedeným místem plnění.

Uchazeč **SK – EKO Systems, s.r.o.** byl dne 27.5.2014 písemně požádán o předložení seznamu významných zakázek realizovaných uchazečem v posledních pěti letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí.

Uchazeč SK – EKO Systems, s.r.o., IČ: 64827763 ve stanovené lhůtě (dne 28.5.2014) předložil zadavateli doklad k prokázání kvalifikace – seznam významných zakázek realizovaných uchazečem v posledních pěti letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí s doložení min. 3 referenčních zakázek provedených dodavatelem za posledních 5 let a to obdobného charakteru a rozsahu jako je předmět této veřejné zakázky a ve finanční výši realizované stavební zakázky min. 2,0 mil. Kč bez DPH/zakázka. Seznam je podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

Závěr: Uchazeč splňuje kvalifikaci v plném rozsahu.

DOKONČENÍ POSOUZENÍ NABÍDEK :

V rámci posouzení nabídek v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr a z hlediska splnění zadávacích podmínek bylo zjištěno podezření, že nabídka uchazeče **SETORIX GROUP s.r.o., IČ: 28822323** obsahuje mimořádně nabídkovou cenu oproti rozpočtu projektanta v rámci oceněného výkazu výměr SO 06 – Spojovací chodby.

Na základě žádosti o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny uchazeč **SETORIX GROUP s.r.o., IČ: 28822323** ve stanovené lhůtě (dne 28. 5. 2014) zadavateli doručil zdůvodnění mimořádně nabídkové ceny v položkách výkazu výměr SO 06 – Spojovací chodby, v němž je uvedeno:

Naše nabídková cena byla řádně zkalkulována a dostatečně zvážena. To znamená, že naše nabídková cena 2.768.447,--Kč bez DPH je neměnná a v případě, že se staneme vítězi této veřejné zakázky, jsme připraveni za tuto cenu zakázku včas a kvalitně realizovat.

Závěr: Nabídka splňuje požadavky zadavatele v zadávacích podmínkách

PŘEHLED NABÍDEK, KTERÉ SPLNILY POŽADAVKY ZADAVATELE V ZADÁVACÍCH PODMÍNKÁCH

NABÍDKA Č. 1

SETORIX GROUP s.r.o.

Pardubice, Za Pasáží 1609, PSČ 530 02

IČ: 28822323

NABÍDKA Č. 2

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

Pardubice, Ostřešany 320, PSČ 530 02

IČ: 25968203

NABÍDKA Č. 3

MARHOLD a.s.

Pardubice – Zelené Předměstí, Jiráskova 169, PSČ 530 02

IČ: 15050050

NABÍDKA Č. 4

RI OKNA a.s.

Bzenec, Úkolky 1055, PSČ 696 81

IČ: 60724862

NABÍDKA Č. 5

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Pardubice – Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02

IČ: 25253361

NABÍDKA Č. 6

SK – EKO Systems, s.r.o.

Průmyslová zóna Synthesia a.s. 134, PSČ 533 53

IČ: 64827763

NABÍDKA Č. 7

DOMEC s.r.o.

Pardubice – Bílé Předměstí, Na Vrtálně 84, PSČ 530 03

IČ: 46507230

HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla stanovena nejnižší nabídková cena. Pořadí nabídek bylo hodnotící komisí provedeno dle výše nabídkové ceny.

PO PROSTUDOVÁNÍ NABÍDEK BYLO STANOVENO NÁSLEDUJÍCÍ POŘADÍ:

1. místo – SERTORIX GROUP s.r.o.
2. místo – SK- EKO Systems, s.r.o.
3. místo – RI OKNA a.s.
4. místo – STAFI FINALIZACE STAVEB a.s.
5. místo – Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

6. místo – MARHOLD a.s.

7. místo – DOMEK s.r.o.

HODNOTÍCÍ KOMISE:

Mgr. Jindřich Tauber – náměstek primátorky

Ing. Michal Koláček – náměstek primátorky

Ing. Jaroslav Hruška – OMI

Three handwritten signatures in blue ink are positioned on the right side of the page, each on a horizontal dotted line. The top signature is a cursive script. The middle signature is a stylized, blocky script. The bottom signature is a cursive script.