

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2014-031

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

(dále jen občanský zákoník)

číslo zhotovitele 1416

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic

Zastoupený ve věcech technických: Ivanou Vojtíškovou – technikem odd. investic a technické správy OMI

Tel: 466 859 423, 739 685 868 e-mail: ivana.vojtiskova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: CHRPA stavební společnost s r.o. Pardubice

Se sídlem: Raisova 232
530 02 Pardubice

Zastoupen: Ing. Jaroslavem Novotným, jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Novotným, jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech obchodních: Ing. Jaroslavem Novotným, jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech technických: Robertem Novotným, jednatelem společnosti

Tel: 602 418 794 e-mail: jaroslav.novotny@chrpa-pardubice.cz

IČ: 25285262 DIČ: CZ25285262

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Kr. soudem v Hradci Králové, odd. C, vl. 12861

bankovní spojení: ČSOB, a.s. Pardubice

číslo účtu: 0272150723/0300

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla

Gorkého 489 – odvlhčení budovy

Předmětem díla jsou stavební práce za účelem odvlhčení suterénního zdiva objektu Živnostenského úřadu č.p. 489 ul. Gorkého v Pardubicích (dále jen „DÍLO“).

Specifikace prací:

Práce na vnější straně objektu:

- provedení výkopu z prostoru chodníku ulice Češkova a ze dvora, následně odhalení a očištění stávajícího zdiva,

- provedení izolace a zateplení soklu,
- výměna poškozených anglických dvorků,
- nové oplechování vnějších parapetů,
- následně zpětné položení betonové zámkové dlažby z původních dlaždic. Chodník bude proveden ve spádu 2% směrem od objektu a bude plynule navazovat na stávající dlažbu.

Práce uvnitř objektu - suterén:

- demontáž a zpětná montáž těles ústředního vytápění,
- dočasné odpojení serveru a klimatizační jednotky servrovny (zhotovitel zajistí jeho odpojení a předání uživateli dle jeho pokynů), dále budou ze stěn sejmuty bezpečnostní tabulky. Během prací zajistí zhotovitel zakrytí stávajících rozvodů v suterénu proti poškození a prašnosti.
- otlučení částí omítek obvodových stěn z vnitřní strany a navazujících stěn na zdivo a proškrábnutí spár,
- zasekání veškeré elektroinstalace tažené po povrchu dotčených stěn pod omítku,
- demontáž stávajících suterénních dřevěných oken a montáž nových s plastovým rámem, jedno okno bude zazděno, stávající ocelové mříže oken budou repasovány,
- oprava a nátěr dveří, osazení nových prahů,
- provedení vodorovné izolace všech zdí (obvodových i vnitřních!!!) formou chemické injektáže,
- odstranění stávající PVC podlahové krytiny, vybourání keramické dlažby, vyrovnaní podlahových betonů, provedení izolace a položení nové dlažby,
- provedení nových vnitřních sanačních omítek a 2x vnitřní malby včetně penetrace suterénních stěn a stropů, následně zpětné instalace bezpečnostních tabulek a opatření schodišťových stupňů fotoluminiscenčními značkami,
- po dokončení prací v suterénu zpětné osazení litinových těles ústředního vytápění, provedení tlakové zkoušky systému, jeho naplnění a provedení topné zkoušky,
- zpětná montáž a zprovoznění klimatizační jednotky v serverovně, položení antistatické podložky z PVC pod server,
- práce v místnosti, kde je umístěn server se musí rozdělit na dvě etapy, tak aby zůstal server po celou dobu oprav v provozu (tzn. provést výměnu části podlahy, přesunout server a dokončit zbytek).

Oprava kanalizačního potrubí:

- výměna stávající kanalizační dešťové přípojky do ulice Gorkého,
- uvedení dotčených zpevněných ploch do původního stavu, u vstupu bude použita obdobná keramická dlažba jako stávající.

Součástí dodávky jsou také doprava; zajištění energií pro stavební práce; zřízení zařízení staveniště; odvoz a skládkovné demontovaného materiálu; ekologická likvidace odpadu; vyklizení, úklid a uvedení do původního stavu dotčených prostor a ploch; dokumentace skutečného provedení stavby (2x v tištěné podobě, 1x v dig. podobě .pdf na CD), pokud dojde ke změnám oproti zadávací dokumentaci; dodání veškerých atestů, certifikátů a osvědčení použitých materiálů, záručních listů a dokladů o ekologické likvidaci vzniklého odpadu, o provedených zkouškách a revizi elektroinstalace (s kladným výsledkem).

Specifikace materiálové základny

Běžný standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití dle návrhu zhotovitele bude před zahájením prací a jeho použitím odsouhlasen s objednatelem.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

2. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
 - projektové dokumentace „Odvlhčení suterénního zdiva budovy ŽÚ“ zpracované 10/2013 projektantem Ing. Josefem Dvořákem, Proseč u Skutče včetně výkazu výměr;
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 12.6.2014
3. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami (zejména zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon; vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby; a NV č. 163/2002 Sb., technické požadavky na vybrané stavební výrobky), a ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění (zejména ČSN P 730600 – Hydroizolace staveb; ČSN P 730606 – Povlaková hydroizolace; ČSN P 730610 – Sanace vlhkého zdiva).
4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
5. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů veřejné správy a organizací, úklid veřejných komunikací, ekologická likvidace odpadu apod.).
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s pořízením atestů, certifikátů, záručních listů, dokumentace skutečného provedení stavby apod. požadovaných příslušnými předpisy ke splnění účelu DÍLA.
7. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
8. Zadávací případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
9. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
10. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení DÍLA: ihned po předání staveniště

Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10-ti pracovních dnů, po uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

**Termín dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:
nejpozději do 5-ti měsíců od podpisu smlouvy**

2. Místo plnění předmětu smlouvy: **objekt ŽÚ č.p. 489 ul. Gorkého v Pardubicích, přilehlý chodník z ul. Češkova a Gorkého včetně části komunikace.**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 20 v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedoděly.
7. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH	1.278.882,-- Kč
DPH 21%	268.565,20 Kč
Celková cena za DÍLO včetně DPH	1.547.447,20 Kč

Slovy: jedenmilionpětsetčtyřicetsedmtisícčtyřistačtyřicetsedm korun českých dvacet haléřů vč. DPH

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II. čl. V. této smlouvy. V případě, že bude DÍLO převzato s vadami, které budou zapsány do protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaného dle oddílu II. čl. V. odst. 4 této smlouvy, bude postupováno dle odst. 5 a odst. 6 tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací po ukončení plnění předmětu díla ke kontrole a k odsouhlasení, který bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Právo na zaplacení ceny DÍLA či její příslušné části dle odst. 5 tohoto čl. bude zhotovitelem uplatněno vystavením faktury (daňového dokladu). Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaném dle oddílu II. čl. V. odst. 4 této smlouvy (dále jen „předávací protokol“) bez vad a nedodělků vč. vyklizení staveniště či, ve vztahu k příslušné části ceny DÍLA při postupu dle odst. 5 tohoto čl., odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami nebránícími bezpečnému užívání, a současně zápisem o vyklizení staveniště podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran. Uvedené dokumenty budou v kopii nedílnou součástí konečné faktury vystavené zhotovitelem. Při absenci těchto dokumentů je faktura neúplná.
5. Pro případ předání a převzetí DÍLA v dohodnutém termínu s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání bezpečnému užívání DÍLA, se smluvní strany dohodly pro fakturování a placení DÍLA tak, že objednatel po podpisu předávacího protokolu vystaví fakturu na částku, která nepřesáhne 90% z celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA bude tvořit pozastávku, kterou zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře s náležitostmi dle v oddílu I., čl. IV. odst. 4.
6. Pozastávka ve výši 10% bude objednatelem uhrazena po podpisu zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků, v případě, že objednatel převezme DÍLO vykazující vady a nedodělků, a po vyklizení staveniště. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o odevzdání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků a kopii zápisu o vyklizení staveniště. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele.
7. Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
8. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.

9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
10. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
11. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
12. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména :
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účelyKonečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
13. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 12, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
14. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
15. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
16. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že dodavatel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátce v Registru plátců DPH. Pokud dodavatel bude zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátce, objednatel uhradí dodavateli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně dodavatele.
17. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněn správcem daně v Registru plátců DPH. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH a doplatek bude uhrazen dodavateli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně dodavatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10-ti dnů od uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v termínu uvedeném ve výzvě objednatele převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez

- DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepsí zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
 3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
 4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třdit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
 5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
 6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou projektovou dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a

souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření této smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen ověřit skutečné světlé rozměry stavebních otvorů a zajistit zaměření oken a dveří před jejich zadáním do výroby.
3. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna doprava v místě dotčeném stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel projedná a zajistí DIO (dopravně informační opatření) a DIR (dopravně informační rozhodnutí). Po celou dobu výstavby je nutné zajistit bezpečný pohyb chodců a průjezd vozidel. Zhotovitel je povinen zajistit v místě dotčeném stavbou přístupnost do stávajících objektů vč. nutných opatření pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé porušení a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u ÚMO V v Pardubicích.
5. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů veřejné správy a organizací, které uvedli do svých vyjádření, stanovisek a rozhodnutí. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
7. Vytyčení stavby bude provedeno dle vytyčovacího výkresu oprávněnou organizací. Vytyčení bude prokazatelně zaznamenáno do stavebního deníku.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady vytyčení stávajících inženýrských sítí a prověření všech stávajících inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel bere na vědomí, že poloha sítí dle technické zprávy a dokladové části nemusí být zcela přesná a úplně zachycena, proto si před zahájením strojních výkopových a bouracích prací zhotovitel ověří jejich skutečnou polohu ručně provedenými sondami. Vytyčení musí být řádně zaznamenáno ve stavebním deníku.
9. V ochranných pásmech nesmí být zřizovány manipulační plochy a skládky materiálu a zeminy a zemní práce musí být prováděny ručně a po provedení sondy na zjištění umístění v terénu.
10. Zhotovitel umožní správcům sítí a vlastníkům přilehlých nemovitostí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
11. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
12. Zhotovitel je povinen v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení a před zahájením realizace projednat postup prací s provozovatelem objektu.
13. Práce budou prováděny za provozu objektu Živnostenského úřadu, zhotovitel je proto povinen provádět DÍLO tak, aby neomezil provoz budovy ŽÚ, a zavazuje se koordinovat práce s tímto provozem. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a zdraví osob v celém místě stavby a zároveň to, aby uživatelé dotčeného objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod. Hlučné práce (bourací kladiva apod.) budou prováděny v době stanovené dohodou sjednanou

mezi objednatelem a vedení živnostenského úřadu a zhotovitelem. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.

14. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s provozovatelem objektu a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení této povinnosti.
15. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. Prašnost bude omezena kropením – odsáváním, průběžný úklid veřejných komunikací (kropení, zametání). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
16. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
17. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
18. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vytěžené a vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
19. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
21. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
22. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
23. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl

prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.

24. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele.
25. Pro stavbu budou organizovány pravidelné kontrolní dny, na kterých budou řešeny i vazby na provoz úřadu s možností částečného omezení prací z důvodu potřeb úřadu a toto omezení bude zhotovitel akceptovat bez nároku na finanční kompenzaci - zápisem ve stavebním deníku.
26. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
27. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
28. Změny oproti zadávacím podkladům jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel provedl kontrolu výkazu výměr a prohlašuje, že zadávací podklady jsou úplné a dostatečné pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě těchto podkladů DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
29. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
30. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
31. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

32. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 2 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
33. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
34. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu apod.).
35. Po 3 měsících od předání bezvadného DÍLA je zhotovitel povinen bezplatně seřadit uzavírání oken. Neučiní-li tak do 14-ti dnů od uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn pověřit seřazením oken jinou osobu na náklady zhotovitele.
36. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,-Kč.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných

- právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
 9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
 10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele :	Ivana Vojtíšková – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	Robert Novotný – jednatel společnosti

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
 - doklady o provedení předepsaných revizí a zkoušek (s kladným výsledkem)
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným

- termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
 7. V případě, že na základě protokolu dle odst. 5 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
 8. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění těchto vad a nedodělků, s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční doby dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v objednatel stanovených termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatel, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta sjednána, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, způsobilé ke stanovenému účelu, splňující určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této smlouvě.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 dnů ode dne prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,–Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má

objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.

3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a oddílu III. čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet objednatele. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu podle této smlouvy nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedeném v odst. 1. a 2. tohoto článku smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
11. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
12. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
13. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 : cenová nabídka

Příloha č.2 : prohlášení objednatele

Příloha č.3 : kopie pojistné smlouvy

- 2. 07. 2014
V Pardubicích dne

za objednatele

Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic

V Pardubicích dne 26.6.2014

za zhotovitele

Ing. Jaroslav Novotný
jednatel společnosti



CHIRPA
stavební společnost s r.o. PARDUBICE
Flejšova 182, 530 02 Pardubice

IČ: 25285262 DIČ: CZ25285262
OR: KS Hradec Králové oddíl C, vložka 12861

Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne:

30. 06. 2014

Příloha č. 2

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

Objednatel : Statutární město Pardubice
se sídlem Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Bankovní spojení : KB,a.s., okresní pobočka Pardubice
Číslo účtu : 326561/0100
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

Zhotovitel: CHRPA stavební společnost s r.o. Pardubice
se sídlem Ralsova 232
530 02 Pardubice
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Pardubice
Číslo účtu: 0272150723/0300
IČ: 25285262
DIČ: CZ25285262

Vymezení předmětu prací :

Gorkého 489 – odvlhčení budovy

Předmětem díla jsou stavební práce za účelem odvlhčení suterénního zdiva objektu Živnostenského úřadu č.p. 489 ul. Gorkého v Pardubicích (dále jen „DÍLO“).

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva SOD č. OMI-VZMR-2014-031

ze dne - 2. 07. 2014

V Pardubicích dne : - 2. 07. 2014


Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic



REKAPITULACE STAVBY

Kód: ROK1338

Stavba: ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA BUDOVY ŽÚ Pardubice

KSO:
Místo: Pardubice

CC-CZ:
Datum: 31.10.2013

Zadavatel:
Statutární město Pardubice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
ing. Josef Dvořák, Chrudim

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 278 882,49
--------------	--------------

DPH základní	21,00%	ze	1 276 306,26	268 024,40
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 546 906,89
------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ROK1338

Stavba: ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA BUDOVY ŽÚ Pardubice

Místo: Pardubice

Datum:

31.10.2013

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Ing. Josef Dvořák, Chrudim

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 278 882,49	1 546 906,89	
D1	Odvlhčení suterénního zdiva budovy ŽÚ Pardubice	1 264 600,25	1 529 625,35	STA
D1K	Odvlhčení suterénního zdiva budovy ŽÚ Pardubice-kanalizace	14 282,24	17 281,54	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA BUDOVY ŽÚ Pardubice

Objekt: D1 - Odvlhčení suterénního zdiva budovy ŽÚ Pardubice

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 31.10.2013

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Josef Dvořák, Chrudim

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 264 600,25

DPH základní	21,00%	ze	1 262 024,02	265 025,04
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 529 625,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA BUDOVY ŽÚ Pardubice

Objekt: D1 - Odvlhčení suterénního zdiva budovy ŽÚ Pardubice

Místo: Pardubice

Datum: 31.10.2013

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant: ing. Josef Dvořák, Chrudim

Uchazeč: Vyplň údaj

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 264 600,25

HSV - Práce a dodávky HSV 901 449,41

1 - Zemní práce	69 982,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 347,33
5 - Komunikace	7 920,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	532 578,82
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	289 620,76
99 - Přesuny hmot a sutí	46 288,02

PSV - Práce a dodávky PSV 360 950,84

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 642,99
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 116,94
741 - Elektromontáže - vzdušné vedení	12 643,00
764 - Konstrukce klempířské	10 888,82
766 - Konstrukce truhlářské	143 660,63
771 - Podlahy z dlaždic	117 051,80
776 - Podlahy povlakové	19 059,61
783 - Dokončovací práce - nátěry	18 602,56
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	28 284,49

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 2 200,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady	2 200,00
---------------------------------	----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA BUDOVY ŽÚ Pardubice

Objekt: D1 - Odvlhčení suterénního zdiva budovy ŽÚ Pardubice

Místo: Pardubice

Datum: 31.10.2013

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant: ing. Josef Dvořák, Chrudim

Úchazeč: Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 264 600,25

HSV - Práce a dodávky HSV

901 449,41

1 - Zemní práce

69 982,50

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic "rozebrat stáv.bet.zámkovou dlažbu v pásu 1,20m podél objektu" "dlažbu uložit pro zpětnou pokládku" "v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1" 16,00*1,20++7,50*1,20+1,50*1,20 Součet	m2	30,000	29,00	870,00	CS ÚRS 2013 02
2	K	113107112	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těženého tl 200 mm "rozebrat stáv.bet.zámkovou dlažbu v pásu 1,20m podél objektu" "podklad ze štěrkopísku tl.150mm" "v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1" 16,00*1,20++7,50*1,20+1,50*1,20 Součet	m2	30,000	89,00	2 670,00	CS ÚRS 2013 02
3	K	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 "ruční výkop podél objektu na úroveň -3,0m" "v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1" 15,00*1,00*2,70-1,30*0,40*0,80*5+2,00 (7,50+1,50)*1,00*2,70-1,30*0,40*0,80*4+1,944 ryhy Součet	m3	65,000	445,00	28 925,00	CS ÚRS 2013 02
4	K	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 ryhy	m3	65,000	65,00	4 225,00	CS ÚRS 2013 02
5	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m "pažení-ruční výkop podél objektu na úroveň -3,0m" "v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1" 15,00*2,70+1,00*2,70*2+2,00 (7,50+1,50)*2,70+1,00*2,70*2+2,40 pažení Součet	m2	80,000	51,00	4 080,00	CS ÚRS 2013 02
6	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m pažení	m2	80,000	16,00	1 280,00	CS ÚRS 2013 02
7	K	151101401	Zřízení vzepření stěn při pažení příložném hl do 4 m "pažení-ruční výkop podél objektu na úroveň -3,0m" "v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1" 15,00*2,70+1,00*2,70*2+2,00 (7,50+1,50)*2,70+1,00*2,70*2+2,40	m2	80,000	52,00	4 160,00	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
rozeprení			Součet		80,000			
8	K	151101411	Odstanění vzepření stěn při pažení příložením hl do 4 m	m2	80,000	14,00	1 120,00	CS ÚRS 2013 02
			rozeprení		80,000			
9	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	65,000	85,00	5 525,00	CS ÚRS 2013 02
			"ruční výkop podél objektu na úroveň -3,0m"					
			"v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1"					
			15,00*1,00*2,70-1,30*0,40*0,80*5+2,00		40,420			
			(7,50+1,50)*1,00*2,70-1,30*0,40*0,80*4+1,944		24,580			
			Součet		65,000			
10	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	130,000	47,00	6 110,00	CS ÚRS 2013 02
			"výkopek na meziskládku do 500m a zásyp zpět"					
			"zpětný zásyp výkopkem podél objektu na úroveň -3,0m"					
			"v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1"					
			15,00*1,00*2,70-1,30*0,40*0,80*5+2,00		40,420			
			(7,50+1,50)*1,00*2,70-1,30*0,40*0,80*4+1,944		24,580			
			Mezisoučet		65,000			
			65,00*2		130,000			
11	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	65,000	118,00	7 670,00	CS ÚRS 2013 02
			"zásyp zpět z mezideponie"					
			"zpětný zásyp výkopkem podél objektu na úroveň -3,0m"					
			"v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1"					
			15,00*1,00*2,70-1,30*0,40*0,80*5+2,00		40,420			
			(7,50+1,50)*1,00*2,70-1,30*0,40*0,80*4+1,944		24,580			
			Součet		65,000			
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	65,000	51,50	3 347,50	CS ÚRS 2013 02
			"zpětný zásyp výkopkem podél objektu na úroveň -3,0m"					
			"v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1"					
			15,00*1,00*2,70-1,30*0,40*0,80*5+2,00		40,420			
			(7,50+1,50)*1,00*2,70-1,30*0,40*0,80*4+1,944		24,580			
			zasyp					
			Součet		65,000			

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 347,33

13	K	310219811	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem pl do 4 m2	m3	0,582	2 315,00	1 347,33	CS ÚRS 2013 02
			"zazdívká otvoru po vybouraném okně"					
			1,20*0,60*0,60+0,15		0,582			
			Součet		0,582			

5 - Komunikace

7 920,00

14	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 150 mm	m2	30,000	62,00	1 860,00	CS ÚRS 2013 02
			"zpětná montáž bet.zámkové dlažby v pásu 1,20m podél objektu"					
			"podsyp ze štěrkopísku tl.150mm"					
			"v.č.D1-107-pozn"					
			16,00*1,20*+7,50*1,20+1,50*1,20		30,000			
			Součet		30,000			
15	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	30,000	185,00	5 550,00	CS ÚRS 2013 02
			"zpětná montáž bet.zámkové dlažby v pásu 1,20m podél objektu"					
			"použije se stáv.dlažba 90%, nová z 10%"					
			"v.č.D1-107-pozn"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			16,00*1,20++7,50*1,20+1,50*1,20		30,000			
		zamkdl	Součet		30,000			
16	M	592450299	dlažba zámková tl.60mm-dle výběru investora přízpusobit stávající	m2	3,000	170,00	510,00	
			"zpětná montáž bet.zámkovou dlažbu v pásu 1,20m podél objektu"					
			"použije se stáv.dlažba 90%, nová z 10%"					
			"v.č.D1-107-pozn"					
			16,00*1,20++7,50*1,20+1,50*1,20		30,000			
			30,00*0,10		3,000			

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

532 578,82

17	K	61282900A	Vnitřní stěny-Systém hydroizolačních materiálů proti negativnímu tlaku vody	m2	163,760	877,00	143 617,52	
			"skladba izolace"					
			" -rychlovazná minerální hmota s vysokou odolností proti agresivní podzemní vodě a proti silnému vodnímu tlaku-(např.Bornit SB1)"					
			" -vysoce reaktivní prášek s extrémně krátkou dobou tuhnutí-(např.Bornit SB2)"					
			" -reaktivní tekutina vytvářející po reakci vodonepropustná spojení-(např.Bornit SB3)"					
			"veškeré vnější stěny na celou výšku"					
			"v.č.D1-107-pozn"					
			"m.č.01.01"					
			(1,05+0,50*2)*2,60		5,330			
			"m.č.01.02"					
			(8,95+4,25+0,50*2)*2,60- 1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		37,640			
			"m.č.01.03"					
			(4,25+7,20+0,50*2)*2,60- 1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		33,090			
			"m.č.01.04"					
			(2,70+4,30+0,50)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		19,740			
			"m.č.01.05"					
			(3,20+4,30+0,20+0,50*2)*2,60- 1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		22,860			
			"m.č.01.06"					
			(2,75+1,80+0,20+0,50*2)*2,60- 1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		15,190			
			"m.č.01.07"					
			(3,10+3,10+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		18,960			
			"m.č.01.08"					
			(2,35+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		8,950			
			2,00		2,000			
			Součet		163,760			
18	K	61282900B	Vnitřní stěny-Systém hydroizol.materiálů- Cementová malta se síranovzdorným cementem- (např.Baurex SMS)	m2	163,760	364,00	59 608,64	
			"veškeré vnější stěny na celou výšku"					
			"v.č.D1-107-pozn"					
			"m.č.01.01"					
			(1,05+0,50*2)*2,60		5,330			
			"m.č.01.02"					
			(8,95+4,25+0,50*2)*2,60- 1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		37,640			
			"m.č.01.03"					
			(4,25+7,20+0,50*2)*2,60- 1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		33,090			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
"m.č.01.04"								
			(2,70+4,30+0,50)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		19,740			
"m.č.01.05"								
			(3,20+4,30+0,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		22,860			
"m.č.01.06"								
			(2,75+1,80+0,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		15,190			
"m.č.01.07"								
			(3,10+3,10+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		18,960			
"m.č.01.08"								
			(2,35+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		8,950			
			2,00		2,000			
Součet					163,760			
19	K	61282900C	Vnitřní stěny-Systém hydroizol.materiálů-Antianitrační přednástřík-(např.Hydrofobizér)	m2	163,760	28,00	4 585,28	
"veškeré vnější stěny na celou výšku"								
"v.č.D1-107-pozn"								
"m.č.01.01"								
			(1,05+0,50*2)*2,60		5,330			
"m.č.01.02"								
			(8,95+4,25+0,50*2)*2,60-1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		37,640			
"m.č.01.03"								
			(4,25+7,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		33,090			
"m.č.01.04"								
			(2,70+4,30+0,50)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		19,740			
"m.č.01.05"								
			(3,20+4,30+0,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		22,860			
"m.č.01.06"								
			(2,75+1,80+0,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		15,190			
"m.č.01.07"								
			(3,10+3,10+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		18,960			
"m.č.01.08"								
			(2,35+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		8,950			
			2,00		2,000			
Součet					163,760			
20	K	61282901A	Vnitřní stěny-Sanační omítky systémem jednosložkové hydrofilní jádrové sanační omítky	m2	239,040	372,00	88 922,88	
"s tepelně-izolačními vlastnostmi a sušicími účinky s paropropustností větší než 50%"								
"objemová hmotnost 530kg/m3-(např.Baurex AQUA)"								
"veškeré vnější stěny na celou výšku"								
"v.č.D1-107-pozn"								
"m.č.01.01"								
			(1,05+0,50*2)*2,60		5,330			
"m.č.01.02"								
			(8,95+4,25+0,50*2)*2,60-1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		37,640			
"m.č.01.03"								
			(4,25+7,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		33,090			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"m.č.01.04"					
			(2,70+4,30+0,50)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		19,740			
			"m.č.01.05"					
			(3,20+4,30+0,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		22,860			
			"m.č.01.06"					
			(2,75+1,80+0,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		15,190			
			"m.č.01.07"					
			(3,10+3,10+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		18,960			
			"m.č.01.08"					
			(2,35+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		8,950			
			2,00		2,000			
			Mezisoučet		163,760			
			"veškeré vnitřní stěny na výšku 0,80m"					
			"m.č.01.01"					
			(2,95+7,80+0,55*4+2,95+1,35+1,45+4,25+2,25+1,35+2,40+1,05+1,00+0,35)*0,80		25,080			
			-0,80*0,80*6-0,60*0,80*2+0,25*0,80*2		-4,400			
			"m.č.01.02"					
			(3,75+8,45)*0,80-0,80*0,80		9,120			
			"m.č.01.03"					
			(3,75+1,30+3,05+5,45+0,15*4)*0,80-0,80*0,80		10,680			
			"m.č.01.04"					
			(2,70+1,15+0,55+3,15)*0,80-0,80*0,80		5,400			
			"m.č.01.05"					
			(3,80+2,70)*0,80-0,80*0,80		4,560			
			"m.č.01.06"					
			(2,15+2,95+0,30)*0,80-0,80*0,80		3,680			
			"m.č.01.07"					
			(2,60+2,60)*0,80-0,80*0,80		3,520			
			"m.č.01.08"					
			(3,75+3,00+1,00+0,65+2,70)*0,80-0,60*0,80		8,400			
			"m.č.01.09"					
			(4,10+1,35)*2*0,80-0,60*0,80		8,240			
			1,00		1,000			
			Mezisoučet		75,280			
			Součet		239,040			
21	K	61282901B	Vnitřní stěny-Mineralní sanační štuk-(např. webersan.600)	m2	239,040	83,00	19 840,32	
			"s tepelně-izolačními vlastnostmi a sušícími účinky s paropropustností větší než 50%"					
			"objemová hmotnost 530kg/m3-Baurex AQUA"					
			"veškeré vnější stěny na celou výšku"					
			"v.č.D1-107-pozn"					
			"m.č.01.01"					
			(1,05+0,50*2)*2,60		5,330			
			"m.č.01.02"					
			(8,95+4,25+0,50*2)*2,60-1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		37,640			
			"m.č.01.03"					
			(4,25+7,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		33,090			
			"m.č.01.04"					
			(2,70+4,30+0,50)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		19,740			
			"m.č.01.05"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(3,20+4,30+0,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		22,860			
			"m.č.01.06"					
			(2,75+1,80+0,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		15,190			
			"m.č.01.07"					
			(3,10+3,10+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		18,960			
			"m.č.01.08"					
			(2,35+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		8,950			
			2,00		2,000			
			Mezlsoučet		163,760			
			"veškeré vnitřní stěny na výšku 0,80m"					
			"m.č.01.01"					
			(2,95+7,80+0,55*4+2,95+1,35+1,45+4,25+2,25+1,35+2,40+1,05+1,00+0,35)*0,80		25,080			
			-0,80*0,80*6-0,60*0,80*2+0,25*0,80*2		-4,400			
			"m.č.01.02"					
			(3,75+8,45)*0,80-0,80*0,80		9,120			
			"m.č.01.03"					
			(3,75+1,30+3,05+5,45+0,15*4)*0,80-0,80*0,80		10,680			
			"m.č.01.04"					
			(2,70+1,15+0,55+3,15)*0,80-0,80*0,80		5,400			
			"m.č.01.05"					
			(3,80+2,70)*0,80-0,80*0,80		4,560			
			"m.č.01.06"					
			(2,15+2,95+0,30)*0,80-0,80*0,80		3,680			
			"m.č.01.07"					
			(2,60+2,60)*0,80-0,80*0,80		3,520			
			"m.č.01.08"					
			(3,75+3,00+1,00+0,65+2,70)*0,80-0,60*0,80		8,400			
			"m.č.01.09"					
			(4,10+1,35)*2*0,80-0,60*0,80		8,240			
			1,00		1,000			
			Mezlsoučet		75,280			
			Součet		239,040			
22	K	62221102A	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl 80 mm vč.všech detailů a doplňků	m2	75,700	285,00	21 574,50	
			"vnější stěny -soklový XPS tl.80mm na pero a drtážku nad terénem kotvit hmoždinkami lepící tmel ETICS"					
			"v.č.D1-107, 109"					
			"ulice" (14,95+0,20)*3,20-1,20*0,60*5		44,880			
			"dvůr" (7,40+2,20)*3,25-1,20*0,60*4		28,320			
			2,50		2,500			
		XPS80	Součet		75,700			
23	M	283764210	deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 30 SF 80 mm	m2	77,214	231,00	17 836,43	CS ÚRS 2013 02
			XPS80		75,700			
			75,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		77,214			
24	K	62221200A	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm vč.všech detailů a doplňků	m	36,000	115,00	4 140,00	
			"ostění oken bude zatepleno XPS tl.40mm"					
			"v.č.D1-109"					
			(1,20+0,60)*2*10		36,000			
			Součet		36,000			
25	M	283764160	deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 30 SF 40 mm	m2	7,200	117,00	842,40	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			XPS40*0,20		7,200			
26	K	62225200A	Montáž a dodávka všech doplňkových profilů pro zatelení vnějších stěn a ostění	kpl	36,000	82,00	2 952,00	
27	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	17,195	221,00	3 800,10	CS ÚRS 2013 02
			"soklová čist nad terénem-akryl.mozaiková omítka zrnitosti 2mm"					
			"v.č.D1-107, 109"					
			"ulice" (14,95+0,20)*0,50+(1,20+0,60*2)*0,20*5		9,975			
			"dvůr" (7,40+2,20)*0,50+(1,20+0,60*2)*0,20*4		6,720			
			0,50		0,500			
			Součet		17,195			
28	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	7,200	21,00	151,20	CS ÚRS 2013 02
			"zakrytí oken"					
			1,20*0,60*10		7,200			
			Součet		7,200			
29	K	63131900A	Izolace podlahy-Penetrace vodou ředitelnou měkčenou disperzí na bázi karboxyl-butadienstyren latexu-(např.Bornit Haftemulsion)	m3	189,763	61,00	11 575,54	
			"izolace podlahy a vytažení na stěny do výšky 30 cm nad podlahu"					
			"v.č.D1-106"					
			"m.č.01.01"					
			2,90*1,35+1,00*0,20+4,25*1,55+1,15*0,50+1,80*0,50+2,95*2,25		18,815			
			1,05*1,35+1,50*0,35+0,80*0,15*6+0,60*0,15*2		2,843			
			"m.č.01.02-01.08"					
			38,00+27,00+12,00+13,60+7,40+9,70+10,80		118,500			
			"m.č. 01.09" 1,35*4,30		5,805			
			Mezisoučet		145,963			
			"vytažení na stěnu výšky 30cm" 146,00*0,30		43,800			
			Součet		189,763			
30	K	63131900B	Izolace podlahy-Jednosložková silikátová pružná vodotěsná stěrka-(např.Bornit Elastikschlamme 1K) s perelinkou v tl.4mm	m3	189,763	723,00	137 198,65	
			"izolace podlahy a vytažení na stěny do výšky 30 cm nad podlahu"					
			"v.č.D1-107"					
			"m.č.01.01"					
			2,90*1,35+1,00*0,20+4,25*1,55+1,15*0,50+1,80*0,50+2,95*2,25		18,815			
			1,05*1,35+1,50*0,35+0,80*0,15*6+0,60*0,15*2		2,843			
			"m.č.01.02-01.08"					
			38,00+27,00+12,00+13,60+7,40+9,70+10,80		118,500			
			"m.č. 01.09" 1,35*4,30		5,805			
			Mezisoučet		145,963			
			"vytažení na stěnu výšky 30cm" 146,00*0,30		43,800			
			Součet		189,763			
31	K	632450121	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	24,620	228,00	5 613,36	CS ÚRS 2013 02
			"po výběrání keramické dlažby bude podlahový beton přestěrkován cem.vyrovnávací stěrkou"					
			"v.č.D1-107, pozn."					
			"m.č.01.01"					
			2,90*1,35+1,00*0,20+4,25*1,55+1,15*0,50+1,80*0,50+2,95*2,25		18,815			
			"m.č. 01.09" 1,35*4,30		5,805			
			Součet		24,620			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	63245019A	Zapravení stáv.betonových podlah cementovou stěrkou "ostatní podlahy budou v případě potřeby místně zapraveny-uvažujeme 50% plochy" "v.č.D1-107, pozn." "m.č.01.02-01.08" 38,00+27,00+12,00+13,60+7,40+9,70+10,80+1,50 Součet	m2	120,000	86,00	10 320,00	
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání					289 620,76			
33	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 80,00	m2	80,000	31,00	2 480,00	
34	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m "v.č.D1-107-nový stav" 12,00*16,00+8,00 Součet	m2	200,000	22,00	4 400,00	
35	K	95394399A	Demontáž stáv.klimatizační jednotky a uložit k opětné montáži "v.č.D1-103-pozn.6" 1,00	kpl	1,000	955,00	955,00	
36	K	95394399B	Zpětná montáž stáv.klimatizační jednotky po provedení stavebních úprav "v.č.D1-107-pozn.4" 1,00	kpl	1,000	1 150,00	1 150,00	
37	K	95394399C	Odpojit stáv.server po dobu stavebních prací a předat investorovi "v.č.D1-103-pozn.7" 1,00	kpl	1,000	1 750,00	1 750,00	
38	K	95394399D	Nainstalovat stáv.server po provedení stavebních prací "v.č.D1-107-pozn.3" 1,00	kpl	1,000	1 930,00	1 930,00	
39	K	95394399E	Sejmutí bezpečnostních tabulek úniku ze stěn , po provedení finálních povrchů stěn umístit tabulky zpět "v.č.D1-103, 104, 105-pozn" 1,00	kpl	1,000	150,00	150,00	
40	K	95394399X	Při práci v suterenu nutno počítat se stíženými podmínkami vlivem stáv.vedení UT,vody,kanalizace a elktro "v.č.D1-103, 104, 105-pozn" 1,00	kpl	1,000	970,00	970,00	
41	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm "odstranit ochranné izolační přízdívky-uvažujeme 65%" "v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1" "ulice" (14,95+0,20)*3,20- 1,20*0,60*5+(1,20+0,60)*2*0,20*5 "dvůr" (7,40+2,20)*3,25- 1,20*0,60*4+(1,20+0,60)*2*0,20*4 2,50 Mezisoučet 82,18*0,65	m2	53,417	51,50	2 750,98 CS ÚRS 2013 02	
42	K	965081222	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy do 1 m2 "vybourání stávající keramické dlažby z podlah v suterénu"	m2	28,963	55,00	1 592,97 CS ÚRS 2013 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"v.č.D1-103-pozn.4"					
			"m.č.01.01"					
			2,90*1,35+1,00*0,20+4,25*1,55+1,15*0,50+1,80*0,50+2,95*2,25		18,815			
			1,05*1,35+1,50*0,35+0,80*0,15*6+0,60*0,15*2+1,00		3,843			
			"m.č. n01.09" 1,35*4,30+0,50		6,305			
			Součet		28,963			
43	K	968062354	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křídla pl do 1 m2	m2	7,920	197,00	1 560,24	CS ÚRS 2013 02
			"vybourat stávající dřevěná okna"					
			"v.č.D1-102, 104, 105-pozn.3"					
			1,20*0,60*(5+4+2)		7,920			
			Součet		7,920			
44	K	96808209A	Vybourání stávajících plastových světlíků ACO a uložit pro zpětnou montáž	kpl	9,000	445,00	4 005,00	
			"v.č.D1-102, 104, 105-pozn.2"					
			5+4		9,000			
			Součet		9,000			
45	K	978059611	Odebrání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy do 1 m2	m2	12,350	105,00	1 296,75	CS ÚRS 2013 02
			"odstranění kabřincových obkladů v místě výkopů"					
			"v.č.D1-103, 104, 105-pozn.8"					
			(16,00+7,50+1,20)*0,50		12,350			
			Součet		12,350			
46	K	985111111	Otlučení omítek stěn	m2	239,040	121,00	28 923,84	CS ÚRS 2013 02
			"osekání vnitřních omítek, spáry zdiva proškrábnout do tl.20mm"					
			"veškeré vnější stěny na celou výšku"					
			"v.č.D1-103, 104, 105-pozn"					
			"m.č.01.01"					
			(1,05+0,50*2)*2,60		5,330			
			"m.č.01.02"					
			(8,95+4,25+0,50*2)*2,60-1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		37,640			
			"m.č.01.03"					
			(4,25+7,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60*3+(1,20+0,60*2)*0,40*3		33,090			
			"m.č.01.04"					
			(2,70+4,30+0,50)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		19,740			
			"m.č.01.05"					
			(3,20+4,30+0,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		22,860			
			"m.č.01.06"					
			(2,75+1,80+0,20+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		15,190			
			"m.č.01.07"					
			(3,10+3,10+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		18,960			
			"m.č.01.08"					
			(2,35+0,50*2)*2,60-1,20*0,60+(1,20+0,60*2)*0,40		8,950			
			2,00		2,000			
			Mezisoučet		163,760			
			"veškeré vnitřní stěny na výšku 0,80m"					
			"m.č.01.01"					
			(2,95+7,80+0,55*4+2,95+1,35+1,45+4,25+2,25+1,35+2,40+1,05+1,00+0,35)*0,80		25,080			
			-0,80*0,80*6-0,60*0,80*2+0,25*0,80*2		-4,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"m.č.01.02"					
			(3,75+8,45)*0,80-0,80*0,80		9,120			
			"m.č.01.03"					
			(3,75+1,30+3,05+5,45+0,15*4)*0,80-0,80*0,80		10,680			
			"m.č.01.04"					
			(2,70+1,15+0,55+3,15)*0,80-0,80*0,80		5,400			
			"m.č.01.05"					
			(3,80+2,70)*0,80-0,80*0,80		4,560			
			"m.č.01.06"					
			(2,15+2,95+0,30)*0,80-0,80*0,80		3,680			
			"m.č.01.07"					
			(2,60+2,60)*0,80-0,80*0,80		3,520			
			"m.č.01.08"					
			(3,75+3,00+1,00+0,65+2,70)*0,80-0,60*0,80		8,400			
			"m.č.01.09"					
			(4,10+1,35)*2*0,80-0,60*0,80		8,240			
			1,00		1,000			
			Mezisoučet		75,280			
			Součet		239,040			
47	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčí	m2	73,000	82,50	6 022,50	CS ÚRS 2013 02
			"mechanické očištění-odrytá vnější stěna po provedení výkopu"					
			"v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1"					
			16,00*2,75+(7,50+1,50)*2,90+2,90		73,000			
			-1,20*0,60*9+(1,20+0,60)*2*0,15*9+1,62		0,000			
			Součet		73,000			
48	K	98542900A	Vodorovná izolace všech zdí formou chemických injektáží včetně vrtů	m2	84,923	1 233,00	104 710,06	
			"chem.injektáž injektážním krémem na silan-siloxanové bázi s min.% účinné látky-(např.Aquabarrier II)"					
			"v.č.D1-106"					
			"injektáž v úrovni podlahy-modrá barva					
			14,75*0,30+4,25*0,25+1,30*0,55		6,203			
			(3,10+3,20+1,35+4,25+1,05+2,95+5,80+3,15+0,55*2+3,05+1,30)*0,10		3,030			
			"injektáž v úrovni podlahy suterenu-světle zelená barva					
			(7,25+9,45+1,40+7,40+15,70+4,80+1,80)*0,60		28,680			
			1,50*0,20+10,00*0,30		3,300			
			"injektáž v úrovni stropu suterenu-světle zelená barva					
			(7,25+9,45+1,40+7,40+15,70+4,80+1,80)*0,60		28,680			
			1,50*0,20+10,00*0,30		3,300			
			"injektáž svislá-zelená barva"					
			3,55*2,60		9,230			
			2,50		2,500			
			Součet		84,923			
49	K	98542900B	Minerální utěsnění silikátovou stěrkou-(např.Bornit Dichtunschlamme)	m2	50,970	162,00	8 257,14	
			"otvory po provedených injektážích se zaslepí cementovou maltou a provede se minerální utěsnění silikátovou stěrkou"					
			"v úrovni podlah bude silikátová stěrka stažena na úroveň stávajících podlah"					
			"v.č.D1-106"					
			(55,10*2+2,60*2*9+90,35)*0,20+1,50		50,970			
			Součet		50,970			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	98542901A	Venkovní svislé izolace-Cementová malta se síranovzdorným cementem-(např.Baurex SMS)	m2	82,180	364,00	29 913,52	
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"ulice" (14,95+0,20)*3,20-1,20*0,60*5+(1,20+0,60)*2*0,20*5		48,480			
			"dvůr" (7,40+2,20)*3,25-1,20*0,60*4+(1,20+0,60)*2*0,20*4		31,200			
			2,50		2,500			
			Součet		82,180			
51	K	98542901B	Venkovní svislé izolace-(např.Penetrace Bornit Unibit)	m2	82,180	21,00	1 725,78	
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"ulice" (14,95+0,20)*3,20-1,20*0,60*5+(1,20+0,60)*2*0,20*5		48,480			
			"dvůr" (7,40+2,20)*3,25-1,20*0,60*4+(1,20+0,60)*2*0,20*4		31,200			
			2,50		2,500			
			Součet		82,180			
52	K	98542901C	Venkovní svislé izolace-Svislá izolace z bitumenové bezešvé stěrkové modifikované hydroizolace-(např. Bornit Profidicht 1K Fix)	m2	82,180	472,00	38 788,96	
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"ulice" (14,95+0,20)*3,20-1,20*0,60*5+(1,20+0,60)*2*0,20*5		48,480			
			"dvůr" (7,40+2,20)*3,25-1,20*0,60*4+(1,20+0,60)*2*0,20*4		31,200			
			2,50		2,500			
			Součet		82,180			
99 - Přesuny hmot a sutí							46 288,02	
53	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	41,186	46,00	1 894,56	
54	K	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	576,604	6,50	3 747,93	
			41,186*14 'Přepočtené koeficientem množství		576,604			
55	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	41,186	85,00	3 500,81	
56	K	979098201	Poplatek za uložení stavebního betonového a keramického odpadu na skládce (skládkovné)	t	41,186	110,00	4 530,46	
57	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	858,270	38,00	32 614,26 CS ÚRS 2013 02	

PSV - Práce a dodávky PSV

360 950,84

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

8 642,99

58	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	82,180	9,27	761,81 CS ÚRS 2013 02	
			"odstranit zbytky původní asfaltové izolace"					
			"v.č.D1-102, 104, 105-pozn.1"					
			"ulice" (14,95+0,20)*3,20-1,20*0,60*5+(1,20+0,60)*2*0,20*5		48,480			
			"dvůr" (7,40+2,20)*3,25-1,20*0,60*4+(1,20+0,60)*2*0,20*4		31,200			
			2,50		2,500			
			Součet		82,180			
59	K	711472052	Provedení svislé izolace proti tlakové vodě termoplasty textilními pásem s PE	m2	64,083	105,00	6 728,72 CS ÚRS 2013 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"XPS desky budou chráněny ze strany zásypu ochrannou geotextilií 300g/m2"					
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"ulice" (14,95+0,20)*(3,25-0,50)-1,20*0,60*5		38,063			
			"dvůr" (7,40+2,20)*(3,25-0,50)-1,20*0,60*4		23,520			
			2,50		2,500			
		geotex	Součet		64,083			
60	M	693110620	geotextilie netkaná geoNetex M, 300 g/m2, šíře 300 cm	m	22,429	39,00	874,73	CS ÚRS 2013 02
			geotex/3,00*1,05		22,429			
61	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	86,520	3,21	277,73	CS ÚRS 2013 02
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa							2 116,94	
62	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,000	23,00	115,00	CS ÚRS 2013 02
			"demontáž stáv.litin.těles UT po dobu prací a uložit pro zpětnou montáž"					
			"v.č.D1-103-pozn.4"					
			1,20*0,70*4+0,60*0,70*3+0,38		5,000			
			Součet		5,000			
63	K	73511819A	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou a topnou zkoušku topení	m2	5,000	45,00	225,00	
			"zpětná montáž stáv.litin.těles UT po provedení stavebních úprav"					
			"v.č.D1-107-pozn.5"					
			1,20*0,70*4+0,60*0,70*3+0,38		5,000			
			Součet		5,000			
64	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,000	282,00	1 410,00	CS ÚRS 2013 02
			"zpětná montáž stáv.litin.těles UT po provedení stavebních úprav"					
			"v.č.D1-107-pozn.5"					
			1,20*0,70*4+0,60*0,70*3+0,38		5,000			
			Součet		5,000			
65	K	73549481A	Vypuštění vody z otopných těles a opětovné napuštění	m2	5,000	65,00	325,00	
			"demontáž stáv.litin.těles UT po dobu prací a uložit pro zpětnou montáž"					
			"v.č.D1-103-pozn.4"					
			1,20*0,70*4+0,60*0,70*3+0,38		5,000			
			Součet		5,000			
66	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	17,550	2,39	41,94	CS ÚRS 2013 02
741 - Elektromontáže - vzdušné vedení							12 643,00	
67	K	74100090B	Elektroinstalace-revize dané části elektroinstalace	kpl	1,000	4 120,00	4 120,00	
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
68	K	74100090C	Elektroinstalace-veškerou elektroinstalaci vedenou v lištách zasekat pod omítku,pro zásuvky zasekat krabice	kpl	1,000	8 523,00	8 523,00	
			"pro fixaci elektroinstalace bude použito rychloovazných cementů (sádra nesmí být používána!!!!!!!!)"					
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
764 - Konstrukce klempířské							10 888,82	
69	K	76439681A	Demontáž stávající okapové plechové lišty v místě výkopu	m	24,700	20,00	494,00	
			"v.č.D1-103, 104, 105-pozn.8"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			16,00+7,50+1,20		24,700			
			Součet		24,700			
70	K	76471119A	Oplechování parapetu poplastovaný plech rš 330 mm	m	10,800	338,00	3 650,40	
			"v.č.D1-111-klempířské výrobky"					
			"ozn.K1" 1,20*9		10,800			
			Součet		10,800			
71	K	76472119A	Oplechování soklu poplastovaný plech rš 250 mm	m	23,500	279,00	6 556,50	
			"v.č.D1-111-klempířské výrobky"					
			"ozn.K2" 23,50		23,500			
			Součet		23,500			
72	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	93,960	2,00	187,92	CS ÚRS 2013 02
766 - Konstrukce truhlářské							143 660,63	
73	K	76662900B	Montáž a dodávka oken pevných plastových-komplet vč.všech doplňků	m2	0,720	13 521,00	9 735,12	
			"okno s plastovým rámem bílým min.pětikomorovým,pevné"					
			"místo zasklení PUR deska,ve spodní a horní části větrací mřížka s možností manuálního ovládání"					
			"v.č.D1-110-tabulka ostatních výrobků"					
			"ozn.O2-vel.1200/600mm" 1,20*0,60		0,720			
			Součet		0,720			
74	K	76662900C	Montáž a dodávka oken výklopných plastových-komplet vč.všech doplňků	m2	6,480	9 422,00	61 054,56	
			"okno s plastovým rámem bílým min.pětikomorovým,výklopné s pákovým ovladačem"					
			"místo zasklení izolačním dvojsklem,část zasklení nahrazena větrací mřížka s možností manuálního ovládání"					
			"v.č.D1-110-tabulka ostatních výrobků"					
			"ozn.O1-vel.1200/600mm" 1,20*0,60*9		6,480			
			Součet		6,480			
75	K	766663915	Oprava dveřních křídel seřiznutí křídla	kus	8,000	52,20	417,60	CS ÚRS 2013 02
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"stávající dřevěné dveře v případě nutnosti ze spodní části přříznout"					
			"vel.80/197" 6		6,000			
			"vel.60/197" 2		2,000			
			Součet		8,000			
76	K	76667900A	Montáž a dodávka pochůzného sklepního světlíku z kompozitního materiálu s mříží z pozink.roštu s odvodněním	kus	9,000	7 750,00	69 750,00	
			"vč.kotevních prvků, typ světlíku dle stávajících"					
			"původní ang.dvorky ACO zrevidovat a v případě možnosti nainstalovat zpět"					
			"v opačném případě nainstalovat nové"					
			"v.č.D1-110-tabulka ostatních výrobků"					
			"ozn.O3-vel.1500/450/1000mm" 9,00		9,000			
			Součet		9,000			
77	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	8,000	68,20	545,60	CS ÚRS 2013 02
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"vel.80/197" 6		6,000			
			"vel.60/197" 2		2,000			
			Součet		8,000			
78	M	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus	2,000	63,00	126,00	CS ÚRS 2013 02
			"v.č.D1-107-pozn."					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"vel.60/197" 2		2,000			
			Součet		2,000			
79	M	611871560	prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	6,000	82,80	496,80	CS ÚRS 2013 02
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"vel.80/197" 6		6,000			
			Součet		6,000			
80	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1 421,250	1,08	1 534,95	CS ÚRS 2013 02

771 - Podlahy z dlaždic

117 051,80

81	K	77147900A	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm vč.dodávky	m	180,775	95,00	17 173,63	
			"v.č.D1-107, pozn."					
			"m.č.01.01" 2,90*1,35+1,00*0,20+4,25*1,55+1,15*0,50+1,80*0,50+2,95*2,25		18,815			
			"m.č.01.02-01.08" 38,00+27,00+12,00+13,60+7,40+9,70+10,80+1,50		120,000			
			"m.č. 01.09" 1,35*4,30		5,805			
			Mezisoučet		144,620			
			144,62*1,25		180,775			
82	K	77157900A	Montáž podlah zátěžových lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	144,620	294,00	42 518,28	
			"v.č.D1-107, pozn."					
			"m.č.01.01" 2,90*1,35+1,00*0,20+4,25*1,55+1,15*0,50+1,80*0,50+2,95*2,25		18,815			
			"m.č.01.02-01.08" 38,00+27,00+12,00+13,60+7,40+9,70+10,80+1,50		120,000			
			"m.č. 01.09" 1,35*4,30		5,805			
			Součet		144,620			
			dlažba		144,620			
			144,62*1,1 Přepočtené koeficientem množství		159,082			
84	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1 129,840	3,60	4 067,42	CS ÚRS 2013 02

776 - Podlahy povlakové

19 059,61

85	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	144,000	6,50	936,00	CS ÚRS 2013 02
			"sejmutí stáv.linolea"					
			"v.č.D1-103-pozn.4"					
			"m.č.01.02-01.08" 38,00+27,00+12,00+13,60+7,40+9,70+10,80+1,50		120,000			
			Mezisoučet		120,000			
			120,00*1,20		144,000			
86	K	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	120,000	54,00	6 480,00	CS ÚRS 2013 02
			"sejmutí stáv.linolea"					
			"v.č.D1-103-pozn.4"					
			"m.č.01.02-01.08" 38,00+27,00+12,00+13,60+7,40+9,70+10,80+1,50		120,000			
			Součet		120,000			
87	K	776521227	Lepení pásů povlakových podlah plastových elektrostaticky vodivých	m2	3,000	168,00	504,00	CS ÚRS 2013 02
			"antistatická PVC podložka pod server velikosti 1,50*2,00m"					
			"v.č.D1-110-tabulka ostatních výrobků-ozn.O4"					
			"v.č.D1-107-pozn.2"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"m.č.01.04" 1,50*2,00		3,000			
		PVC	Součet		3,000			
88	M	28410242A	krytina podlahová homogenní Elektrostatik tl 2,0 mm -antistatická podložka pod server	m2	3,000	3 700,00	11 100,00	
		PVC			3,000			
89	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	104,240	0,38	39,61	CS ÚRS 2013 02
783 - Dokončovací práce - nátěry							18 602,56	
90	K	783201811	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	48,080	17,00	817,36	CS ÚRS 2013 02
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"stávající ocelové zárubně mechanicky očistit"					
			"vel.80/197" 1,20*6		7,200			
			"vel.60/197" 1,00*2		2,000			
			"stávající ocel.mříže"					
			1,20*0,60*3*2*9		38,880			
			Součet		48,080			
91	K	783221122	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	48,080	241,00	11 587,28	CS ÚRS 2013 02
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"stávající ocelové zárubně"					
			"vel.80/197" 1,20*6		7,200			
			"vel.60/197" 1,00*2		2,000			
			"stávající ocel.mříže"					
			1,20*0,60*3*2*9		38,880			
			Součet		48,080			
92	K	783601813	Odstanění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní oškrábáním s obroušením	m2	24,000	25,00	600,00	CS ÚRS 2013 02
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"stávající dřevěné dveře"					
			"vel.80/197" 0,80*2,00*2*6		19,200			
			"vel.60/197" 0,60*2,00*2*2		4,800			
			Součet		24,000			
93	K	783614200	Nátěry olejové truhlářských konstrukcí dvojnásobné, 1x email a 1x tmel	m2	24,000	177,00	783,62	CS ÚRS 2013 02
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"stávající dřevěné dveře"					
			"vel.80/197" 0,80*2,00*2*6		19,200			
			"vel.60/197" 0,60*2,00*2*2		4,800			
			Součet		24,000			
94	K	783616000	Nátěry olejové truhlářských konstrukcí napuštění	m2	0,924	41,20	38,07	CS ÚRS 2013 02
			"nové prahy"					
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"vel.80/197" 6*0,15*0,82		0,738			
			"vel.60/197" 2*0,15*0,62		0,186			
			Součet		0,924			
95	K	783617100	Nátěry olejové truhlářských konstrukcí 2x lakování	m2	0,924	99,40	980,00	CS ÚRS 2013 02
			"nové prahy"					
			"v.č.D1-107-pozn."					
			"vel.80/197" 6*0,15*0,82		0,738			
			"vel.60/197" 2*0,15*0,62		0,186			
			Součet		0,924			
96	K	78399900A	Fotoluminiscenční značky-schodišťové stupně	kpl	1,000	1 220,00	1 220,00	
			1,00		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	78421119A	Dvojnásobné bílé malby ze směsí výborně otěruvzdorných a omyvatelných v místnostech výšky do 3,80 m vč.penetrace	m2	573,722	49,30	28 284,49	

"nutno použít malbu s vysokou prodyšností Sd<0,2m"

"suterénní stěny a stropy"

"v.č.D1-107-pozn"

"stropy"

"m.č.01.01"

2,90*1,35+1,00*0,20+4,25*1,55+1,15*0,50+1,80*0,50+2,95*2,25 18,815

"m.č.01.02-01.08"

38,00+27,00+12,00+13,60+7,40+9,70+10,80+1,50 120,000

"m.č. 01.09, 01.10" 1,35*4,30+1,30*4,50 11,655

5,00 5,000

Mezisoučet 155,470

"stěny v.2,60m"

"m.č.01.01"

(2,95+7,80+0,50*2+1,05+2,60)*2*2,60 80,080

"m.č.01.02"

(4,25+8,95)*2*2,60 68,640

"m.č.01.03"

(4,25+7,20)*2*2,60 59,540

"m.č.01.04"

(3,20+3,26)*2*2,60 33,592

"m.č.01.05"

(3,20+4,30)*2*2,60 39,000

"m.č.01.06"

(2,75+2,65)*2*2,60 28,080

"m.č.01.07"

(3,10+3,10)*2*2,60 32,240

"m.č.01.08"

(4,25+3,15)*2*2,60 38,480

"m.č.01.09"

(1,30+4,20)*2*2,60/2 14,300

"m.č.01.10"

(1,30+4,20)*2*2,60/2 14,300

10,00 10,000

Mezisoučet 418,252

Součet 573,722

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 200,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

2 200,00

98	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	1 200,00	1 200,00 CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000		
99	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	500,00	500,00 CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000		
100	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	500,00	500,00 CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA BUDOVY ŽÚ Pardubice

Objekt: D1K - Odvlhčení suterénního zdiva budovy ŽÚ Pardubice-kanalizace

KSO:

Místo: Pardubice

CC-CZ:

Datum: 31.10.2013

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

ing. Josef Dvořák, Chrudim

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

14 282,24

DPH základní	21,00%	ze	14 282,24	2 999,27
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

17 281,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA BUDOVY ŽÚ Pardubice

Objekt: D1K - Odvlhčení suterénního zdiva budovy ŽÚ Pardubice-kanalizace

Místo: Pardubice

Datum: 31.10.2013

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant: ing. Josef Dvořák, Chrudim

Uchazeč: Vyplň údaj

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 14 282,24

HSV - Práce a dodávky HSV 13 299,89

1 - Zemní práce 3 839,52

4 - Vodorovné konstrukce 1 249,96

5 - Komunikace 1 225,50

8 - Trubní vedení 3 403,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání 3 581,91

99 - Přesuny hmot a sutí 1 728,86

PSV - Práce a dodávky PSV 982,35

771 - Podlahy z dlaždic 982,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ODVLHČENÍ SUTERÉNNÍHO ZDIVA BUDOVY ŽÚ Pardubice

Objekt: D1K - Odvlhčení suterénního zdiva budovy ŽÚ Pardubice-kanalizace

Místo: Pardubice

Datum: 31.10.2013

Zadavatel: Statutární město Pardubice

Projektant: ing. Josef Dvořák, Chrudim

Uchazeč: Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

14 282,24

HSV - Práce a dodávky HSV

13 299,89

1 - Zemní práce

3 839,52

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic "rozebrat stáv.bet.zámkovou dlažbu" "dlažbu uložit pro zpětnou pokládku" "v.č.D1-112" 2,20*0,60 Součet	m2	1,320	28,00	36,96	CS ÚRS 2013 02
2	K	113107012	Odstanění podkladu plochy do 15 m2 z kameniva těžného tl 200 mm při překozech inž sítí "rozebrat stáv.bet.zámkovou dlažbu" "dlažbu uložit pro zpětnou pokládku" "v.č.D1-112" 2,20*0,60 "vybourat asf.chodník" 0,50*0,60 Součet	m2	1,620	121,00	196,02	CS ÚRS 2013 02
3	K	113107112	Odstanění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těžného tl 200 mm "rozebrat stáv.bet.zámkovou dlažbu" "dlažbu uložit pro zpětnou pokládku" "v.č.D1-112" 2,20*0,60 Součet	m2	1,320	77,00	101,64	CS ÚRS 2013 02
4	K	113107141	Odstanění podkladu pl do 50 m2 živiných tl 50 mm "v.č.D1-112" "vybourat asf.chodník" 0,50*0,60 Součet	m2	0,300	49,00	14,70	CS ÚRS 2013 02
5	K	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 "ruční výkop pro výměnu kanalizace" "v.č.D1-112" 4,60*0,60*1,00+0,24 ryhy Součet	m3	3,000	458,00	1 374,00	CS ÚRS 2013 02
6	K	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 ryhy	m3	3,000	88,00	264,00	CS ÚRS 2013 02
7	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m "pažení-ruční výkop" "v.č.D1-112"	m2	9,200	51,00	469,20	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	Mj	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			4,60*1,00*2		9,200			
			Součet		9,200			
8	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m pažení	m2	9,200	15,00	138,00	CS ÚRS 2013 02
					9,200			
9	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	3,000	73,00	219,00	CS ÚRS 2013 02
			ryhy		3,000			
			Součet		3,000			
10	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	5,000	47,00	235,00	CS ÚRS 2013 02
			"výkopek na meziskládku do 500m a zásyp zpět"					
			"zpětný zásyp výkopkem"					
			"v.č.D1-112"					
			ryhy+2,00		5,000			
			Součet		5,000			
11	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	2,000	97,00	194,00	CS ÚRS 2013 02
			"zásyp zpět z mezideponie"					
			2,00		2,000			
			Součet		2,000			
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	2,000	51,00	102,00	CS ÚRS 2013 02
			"zpětný zásyp výkopkem"					
			"v.č.D1-112"					
			4,60*0,60*0,70+0,068		2,000			
			Součet		2,000			
13	K	175102101	Obsypání potrubí při překozech inž sítí ručně objem do 10 m3 z hor tř. 1 až 4	m3	0,900	292,00	262,80	CS ÚRS 2013 02
			"obsyp potrubí"					
			"v.č.112"					
			5,00*0,60*0,30		0,900			
			Součet		0,900			
14	M	583312010	kamenivo těžené stabilizační zemina	t	1,800	129,00	232,20	CS ÚRS 2013 02
			0,90		0,900			
			0,9*2 Přepočtené koeficientem množství		1,800			

4 - Vodorovné konstrukce

1 249,96

15	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,276	489,00	134,96	CS ÚRS 2013 02
			"lože pod nové potrubí"					
			"v.č.112"					
			4,60*0,60*0,10		0,276			
			Součet		0,276			
16	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	0,500	2 230,00	1 115,00	CS ÚRS 2013 02
			"obetonování zaústění potrubí do kanál.šachty"					
			"v.č.112"					
			0,50		0,500			
			Součet		0,500			

5 - Komunikace

1 225,50

17	K	566901122	Vyspravení podkladu po překozech inž sítí plochy do 15 m2 štěrkopískem tl. 150 mm	m2	3,120	87,00	271,44	CS ÚRS 2013 02
			"zpětná oprava bet.zámkovou dlažbu"					
			"v.č.D1-112"					
			2,20*0,60		1,320			
			"zpětná oprava asf.chodník"					
			0,50*0,60		0,300			
			"zpětná oprava keramické dlažby-beton tl.150mm"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"v.č.D1-112"					
			2,50*0,60		1,500			
			Součet		3,120			
18	K	566901172	Vyspravení podkladu po překozech ing sítí plochy do 15 m2 betonem tř. PB I (C 20/25) tl 150 mm	m2	1,500	415,00	622,50	CS ÚRS 2013 02
			"vyspravení keramické dlažby-beton tl.150mm"					
			"v.č.D1-112"					
			2,50*0,60		1,500			
			Součet		1,500			
19	K	572330111	Vyspravení krytu komunikací po překozech plochy do 15 m2 obalovaným kamenivem tl 50 mm	m2	0,300	289,00	86,70	CS ÚRS 2013 02
			"v.č.D1-112"					
			"zpětná oprava asf.chodník"					
			0,50*0,60		0,300			
			Součet		0,300			
20	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	1,320	165,00	217,80	CS ÚRS 2013 02
			"zpětná montáž bet.zámkové dlažby"					
			"použije se stáv.dlažba 90%, nová z 10%"					
			"v.č.D1-112"					
			2,20*0,60		1,320			
			Součet		1,320			
21	M	592450299	dlažba zámková tl.60mm-dle výběru investora přizpůsobit stávající	m2	0,132	205,00	27,06	
			"zpětná montáž bet.zámkovou dlažbu"					
			"použije se stáv.dlažba 90%, nová z 10%"					
			"v.č.D1-112"					
			2,20*0,60		1,320			
			Mezisoučet		1,320			
			1,32*0,10		0,132			
8 - Trubní vedení							3 403,00	
22	K	871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN150	m	6,000	288,00	1 728,00	CS ÚRS 2013 02
			"nové potrubí DN 160"					
			"v.č.112"					
			6,00		6,000			
			Součet		6,000			
23	K	87131900A	Demontovat stáv.litínový lapač střešních splavenin	kus	1,000	245,00	245,00	
			"v.č.112"					
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
24	K	87131900B	M+D-Nový plastový lapač střešních splavenin v místě dešťového svodu	kus	1,000	1 430,00	1 430,00	
			"v.č.112"					
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							3 581,91	
25	K	919735114	Řezání stávajícího živého krytu hl do 200 mm	m	9,200	89,00	818,80	CS ÚRS 2013 02
			"rýha pro výkop pro kanalizaci"					
			"v.č.112"					
			4,60*2		9,200			
			Součet		9,200			
26	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,225	1 950,00	438,75	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"vybourání stávající keramické dlažby-beton tl.150mm"					
			"v.č.D1-112"					
			2,50*0,60*0,15		0,225			
			Součet		0,225			
27	K	965081222	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy do 1 m2	m2	1,500	61,00	91,50	CS ÚRS 2013 02
			"vybourání stávající keramické dlažby"					
			"v.č.D1-112"					
			2,50*0,60		1,500			
			Součet		1,500			
28	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m	6,000	84,00	504,00	CS ÚRS 2013 02
			"vybourání stáv.kanal.potrubí DN150"					
			"v.č.112"					
			6,00		6,000			
			Součet		6,000			
99 - Přesuny hmot a sutí							1 728,86	
29	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,045	310,00	633,95	
30	K	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	28,630	6,50	186,10	
			2,045*14 'Přepočtené koeficientem množství		28,630			
31	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	2,045	75,00	153,38	
32	K	979098201	Poplatek za uložení stavebního betonového a keramického odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,045	90,00	184,05	
33	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,484	164,00	571,38	CS ÚRS 2013 02
PSV - Práce a dodávky PSV							982,35	
771 - Podlahy z dlaždic							982,35	
34	K	77157900A	Montáž podlah zátěžových lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	1,500	345,00	517,50	
			"v.č.D1-112"					
			"obnovení dlažby" 2,50*0,60		1,500			
		dlažba	Součet		1,500			
35	M	59761269A	dlaždice keramické zátěžové ,neglazované, mrazuvzdorné se slínutým povrchem vel. 30 x 30 x 0,8 cm l. j.-dle výběru investora	m2	1,650	245,00	404,25	
			dlažba		1,500			
			1,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,650			
36	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	9,210	6,58	60,60	CS ÚRS 2013 02



Pojistná smlouva

č. 8602884434

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

CHRNA stavební společnost s r o. Pardubice

Jednající / zastoupená:

Ing. Jaroslav Novotný, jednatel

IČ: 25285262

se sídlem: Raisova 232, 530 02 Pardubice, Česká republika

Korespondenční adresa: AR CREDIT s.r.o., Masarykovo nám. 1544, 530 02 Pardubice, Česká republika

Prostředky elektronické komunikace:

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

uzavírají

prostřednictvím pojišťovacího makléře

AR CREDIT s.r.o.

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.

Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.

2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpisu z obchodního rejstříku ze dne 5.5.2011.

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu

P - 500/09 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,

kteřé jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.

4. **Doba trvání pojištění**

Počátek pojištění: 16.5.2011

Konec pojištění: 15.5.2016

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8602690924.

ČLÁNEK II.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti bez odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč

Spoluúčast 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

1.2 Dodatková pojištění

Sjednává se:

Dodatkové pojištění "G", které se vztahuje na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání a na regresní náhradu, kterou je pojištěný povinen zaplatit orgánu nemocenského pojištění, pokud v důsledku jeho zaviněného protiprávního jednání zjištěného soudem nebo správním úřadem došlo ke skutečnostem rozhodným pro vznik nároku na dávku nemocenského pojištění zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání.

Omezený limit plnění: 2 000 000 Kč
Spoluúčast: 1 000 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

ČLÁNEK III.

Zvláštní údaje a ujednání

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem AR CREDIT s.r.o. smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Pro tento případ "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení VPP P-100/09 se rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.

- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.
2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.

Za pojistníka:

V Pardubicích dne 5.5.2011

Ing. Jaroslav Novotný, jednatel



CHRPA

stavební společnost s r.o. PARDUBICE
Rákosova 182, 530 02 Pardubice
IČ: 26285262 DIČ: CZ26285262

OR: KS Hradecké Křižové cesty 6, vložka 12861

Za pojistitele:

V Pardubicích dne 5.5.2011

Ing. Renata Hlavatá