

SMLOUVA O DÍLO č. OMITS-VZMR-575/2014

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Hruška, vedoucí odboru majetku a investic

Zastoupený ve věcech technických: Milanem Ujcem – technikem odd. investic a technické správy

Tel: 466 859 132, 736 519 080 e-mail: milan.ujec@mmp.cz

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: ASTOR – KOMPLEX s.r.o.

Se sídlem: V Mlejniku 611, 500 11 Hradec Králové

Zastoupený ve věcech smluvních: JUDr. Petr Chýlek, jednatel společnosti

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Petr Chýlek, jednatel společnosti

Odpovědný stavbyvedoucí: Václav Kocánek č. autorizace: 09/14

Tel: 495261145, 606654301

IČ: 47469781, DIČ: CZ47469781

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2860

bankovní spojení: ČSOB a.s. Hradec Králové

číslo účtu: 0176837883/0300

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení díla

Zhotovení poplachového zabezpečovacího a tísňového systému areálu Dostihového závodiště Pardubice

Stavební úpravy – jedná se o zhotovení poplachového zabezpečovacího a tísňového systému areálu Dostihového závodiště Pardubice.

Specifikace prací:

Areál bude zabezpečen zabezpečovacím systémem KSENIA. Systém se bude sestávat z řídící ústředny, ovládacích klávesnic, pohybových a magnetických čidel, detektorů kouře, bezdrátových prvků a kabeláže. K zabezpečení bude použit modulární zabezpečovací systém, umožňující nastavit a ovládat více nezávislých podsystémů. Systém bude možné připojit na lokální i vzdálený pult centrální ochrany a dodatečně jej rozšiřovat.

Zařízení musí splňovat ČSN EN 50131 a pravidla pro montáž systémů PZTS v objektech s 2.stupněm(nízký až střední)rizika. Všechny navržené prvky musí mít ke dni uvedení do provozu platné homologace pro výše uvedené riziko. Systém PZTS bude doplněn o opticko-kouřové požární detektory. Systém bude ovládán pomocí klávesnic.

Zabezpečovací ústředna bude umístěna ve stávající serverovně v 1.NP tribuny A. Součástí díla jsou jak vnitřní, tak venkovní rozvody. Přenos signalizace o poplachu bude veden na pracoviště městské policie v Pardubicích pomocí vysílače RADOM.

Součástí DÍLA jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro bezvadné a kompletní dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání a v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a s dalšími souvisejícími předpisy.

Předmět plnění této smlouvy je blíže vymezen projektovou dokumentací (dále jen PD) „poplachové zabezpečovací a tísňový systém areálu Dostihového závodiště Pardubice“, zhotovenou firmou CTI PROJEKT, Ing.Stanislav Marhold, Dolní 222, 565 01 Choceň včetně výkazu výměr.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto projektovou dokumentací a zavazuje se podle ní postupovat, neboť nevykazuje vady, pro které by nebylo možné dílo řádně zhotovit.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

Součástí DÍLA dále je:

Součástí DÍLA dále je:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby;
- c) zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA 2x v listinné podobě a 1x v datové podobě (ve formátu.pdf) na datovém nosiči v počtu dle výkazu výměr;
- d) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- e) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- f) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- g) provedení přejímky stavby;

2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto

smlouvou zhotoviteli uhradit cenu DÍLA uvedenou v oddíle I. čl. III. této smlouvy.

3. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
projektové dokumentace „poplachové zabezpečovací a tísňový systém areálu Dostihového závodiště Pardubice“, zhotovenou firmou CTI PROJEKT, Ing. Stanislav Marhold, Dolní 222, 565 01 Choceň včetně výkazu výměr.
- zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 01.09. 2014
4. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění staveb a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA a veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, revizními zprávami, pořízením atestů, certifikátů, apod. požadovaných příslušnými předpisy ke splnění účelu DÍLA.
7. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla, kdy taková úprava bude pro zhotovitele závazná.
8. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1.
9. Zadávací případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení DÍLA: ihned po předání staveniště

Dílo se považuje za zahájené v okamžiku předání a převzetí staveniště po podpisu smlouvy o dílo. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

Termín dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání: do 6 týdnů od předání staveniště,

2. Místo plnění předmětu smlouvy: Dostihové závodiště Pardubice
3. Zhotovitel zpracuje harmonogram prací
4. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových

okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací a předáním hotového díla do užívání:

Celková cena díla (bez DPH).....	276.685,-Kč
DPH 21%	58.104,-Kč
Celková cena díla včetně DPH	334.789,-Kč

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 10. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA, zahájení realizace DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. odst. 1. této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.

2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení kompletního DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem dle oddílu II. čl.V. této smlouvy.
3. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí kompletního DÍLA bez vad podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělků, podpisem zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí DÍLA.

Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.

4. Pozastávka ve výši 10% z konečné ceny díla bude objednatelem zhotoviteli pozastavena po dobu 15-ti dnů ode dne předání a převzetí díla od zhotovitele. Pozastávka bude objednatelem uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o předání a převzetí díla, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli.

Pozastávka ve výši 10% bude sloužit ke krytí nákladů oprav vad a nedodělků, nebudou-li vady v řádném termínu odstraněny zhotovitelem v souladu s oddílu V čl. 7 této smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
8. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
9. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména :
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
10. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 8, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 11. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
 12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
 13. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
 14. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v takto stanovené lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Za okamžik předání a převzetí staveniště se považuje okamžik podpisu tohoto zápisu oběma smluvními stranami. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.



2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel si zajistí na své náklady případné samostatné měření požadovaných energií nutných pro zhotovení DÍLA a jejich úhradu u poskytovatele energií.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu jeho provádění tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
3. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy na své náklady nejpozději ke dni předání DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
4. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
5. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů na své náklady, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo., především tyto údaje:
 - jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci DÍLA;
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
 - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci DÍLA;
 - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA.V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí



podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.

8. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
9. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
10. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
11. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru stavebníka, který má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
12. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2 000,--Kč.
13. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
14. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
15. Změny v zadání jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu zadání a prohlašuje, že je úplné a dostatečné pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě tohoto zadání DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
16. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
17. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je

- zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
18. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
 19. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
 20. Součástí této smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací (viz. příloha č. 3), který předal zhotovitel objednateli k odsouhlasení před podpisem této smlouvy a bude platný po celou dobu provádění DÍLA. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO v souladu s tímto harmonogramem.
 21. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, s rozsahem pojištění ve výši nejméně 1 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Poruší-li zhotovitel kteroukoliv výše uvedenou povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každé jednotlivé porušení. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
 22. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti veškerým škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele po celou dobu provádění DÍLA. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč.
 23. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů a záruční listy, dále o ekologické likvidaci odpadu).
 24. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.
 25. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel tuto skutečnost bezodkladně prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP, a to již při podpisu smlouvy nebo v průběhu provádění díla, podle toho, kdy je zhotoviteli tato skutečnost známa. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč.
 26. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.



2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění díla pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
8. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
9. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k vadnému provedení DÍLA, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků, přičemž povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do řádného stavu. V případě, že má DÍLO vady, a to i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 5. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele : Milan Ujec – technik odd. investic a technické správy OMI MmP
za zhotovitele : Václav Kocánek



3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o ekologické likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o hutnění, zátěžových zkouškách,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávněný zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis zhotovovaného DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit,
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. V případě, že na základě protokolu dle odst. 5 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
8. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělků, ode dne odstranění těchto vad a nedodělků, s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů

objednatel při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční lhůty dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání řádnému užívání DÍLA.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby.
5. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínu stanoveném objednatel.
6. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatel, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 30 -ti dnů.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, způsobilé ke stanovenému účelu, splňující určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této smlouvě.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, a sdělit, jaký z nároků z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatnil-li jiný nárok z odpovědnosti za vady.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a vadu odstranit ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 30-ti dnů.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamaci bez výhrad uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamáce, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.

10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV čl. II. odst. 2.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací, běžným opotřebením nebo mechanickým poškozením.
13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá do okamžiku, kdy není zhotovitelem prokázán opak.

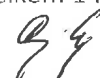
Oddíl IV.

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD a v souladu s harmonogramem provádění prací, který je přílohou této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny za DÍLO bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 5. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny dle odd. I. čl. III. odst. 1. zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 6 a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti uhradit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky



účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedeným v odst. 1. a 2. tohoto článku smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.

4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná


1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

Příloha č. 1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č. 2 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu (*předloží zhotovitel před uzavřením smlouvy*)

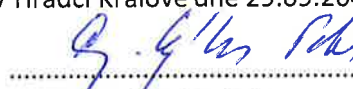
Příloha č. 3 : harmonogram provádění prací

V Pardubicích dne 1. 10. 2014


za objednatele
Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic



V Hradci Králové dne 29.09.2014


za zhotovitele
JUDr. Petr Chýlek
jednatel společnosti

ROZPOČET

ústřednová část

128-IP, deska ústředny, 10 zón, max. 128 zón, 20 pods.

výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - 1ks

nápadecí zdroj 14 VDC - 3A pro ústřednu lares

bud.A-1NP - 1ks

bílý plech. box 325 x 400 x 90mm, pro 128 ústř

bud.A-1NP - 1ks

akumulátor 12V/18 Ah, 181x76x167 mm, 6,2 kg

bud.A-1NP - 1ks

programovací software ústředny, OS Windows

bud.A-1NP - 1ks

USB programovací kabel z PC, délka 1,8m

bud.A-1NP - 1ks

komunikátor na tel. linku, Contact ID

bud.A-1NP - 1ks

deska GSM/GPRS komunik. pro lares, 2x SIM, audio

bud.A-1NP - 1ks

externí anténa s 3m kabelem

bud.A-1NP - 1ks

systémové prvky - budovy A a D

deska expanderu pro 5 vstupů/výstupů, sběrnice KS-BUS

výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - č.m.A130-1ks,A128-1ks,A124-1ks,A105-1ks,A102-1ks

výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - č.m.D112-2ks,D125-1ks,D140-2ks

výkres D.1.4.4 bud.D-2NP - č.m.D201-3ks

plastový box pro komunikátor či expander

bud.A-1NP - č.m.A130-1ks,A128-1ks,A124-1ks,A105-1ks,A102-1ks

bud.D-1NP - č.m.D112-1ks,D125-1ks,D140-1ks

bud.D-2NP - č.m.D201-3ks

deska izolátoru / opakovače sběrnice (max. 2x 500m)

situace - 2ks

systémová klávesnice, audio, RFID čtečka, 4 barvy

výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - č.m.A130-1ks

výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - č.m.D125-1ks

zadní distanční díl klávesnice pro nástěnnou montáž

bud.A-1NP - č.m.A130-1ks

bud.D-1NP - č.m.D125-1ks

deska posilovacího systémového zdroje

bud.D-1NP - č.m.D112-1ks

nápadecí zdroj 14 VDC - 3A pro ústřednu

bud.D-1NP - č.m.D112-1ks

bílý plech. box 325 x 400 x 90mm

bud.D-1NP - č.m.D112-1ks

mj	pocet	material/mj	material celkem	montaz/mj	montaz celkem	Celkem
1	ks	1	8 028,00	1080,00	1080,00	9 108,00
2	ks	1	1 344,00	740,00	740,00	2 084,00
3	ks	1	728,00	560,00	560,00	1 288,00
4	ks	1	1 172,00	1,00	1,00	1 173,00
5	ks	1	1,00	1200,00	1200,00	1 201,00
6	ks	1	96,00	1	1,00	97,00
7	ks	1	1 109,00	320,00	320,00	1 429,00
8	ks	1	3 987,00	780,00	780,00	4 767,00
9	ks	1	262,00	150,00	150,00	412,00
10	ks	13	885,00	380,00	4940,00	16 445,00
11	ks	11	470,00	1,00	11,00	5 181,00
12	ks	2	1 109,00	250,00	500,00	2 718,00
13	ks	2	2 789,00	380,00	760,00	6 338,00
14	ks	2	131,00	1,00	2,00	264,00
15	ks	1	1 758,00	360,00	360,00	2 118,00
16	ks	1	1 344,00	740,00	740,00	2 084,00
17	ks	1	728,00	560,00	560,00	1 288,00

ASTOR - KOMPLEX s.r.o.

Kr. soud HK, odd. C, vl. 2860

DIC: CZ47469781, IČO 47 46 97 81

V Mlejnsku 611

500 11 Hradec Králové 11

☎ 495 261 143, fax 495 273 331 (7)

18	AKU 18-12 - akumulátor 12V/18 Ah, 181x76x167 mm, 6,2 kg bud.D-1NP - č.m.D112-1ks	ks	1	1 172,00	1 172,00	1,00	1,00	1 173,00
19	bezdrátový přijímač pro až 64 čidel / opakovač, v krytu výkres D.2.2 situace - 2ks	ks	2	2 520,00	5 040,00	520,00	1040,00	6 080,00
20	150x110x70, plastová rozvodnice s krytím IP56 situace - 2ks	ks	2	108,00	216,00	120,00	240,00	456,00
21	Vývodka M20 bez matky, krytí IP68 situace - 2ks	ks	2	8,00	16,00	15,00	30,00	46,00
22	Matka pro Vývodku M20 situace - 2ks	ks	2	6,00	12,00	15,00	30,00	42,00
23	přenos na PCO MP vysílač STX20N s tlf. komunikátorem výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - 1ks	ks	1	12 600,00	12 600,00	3200,00	3200,00	15 800,00
24	přídavná deska pro protokol CID bud.A-1NP - 1ks	ks	1	996,00	996,00	1,00	1,00	997,00
25	anténa směrová pro frekv. pásmo 400MHz vč. ant. konzole bud.A-1NP - 1ks	ks	1	1 579,00	1 579,00	380,00	380,00	1 959,00
26	detektory - budovy A a D PIR detektor (Blue Line G2), 12x12 m, 2.st.	ks	7	263,00	1 841,00	180,00	1260,00	3 101,00
27	výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - č.m.A131-2ks,A132-3ks,A130-1ks,A129-1ks PACK, balení 10 ks, PIR detektor výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - č.m.A128-1ks,A127-1ks,A126-1ks,A125-1ks,A124-1ks, A123-1ks,A111-1ks,A106-1ks,A105-1ks,A104-1ks,A103-1ks,A102-1ks,A101-1ks,A121-1ks,A122-1ks výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - č.m.D105-5ks,D108-1ks,D110-1ks,D111-1ks,D116-1ks D120-1ks,D125-1ks,D133-1ks,D148-1ks,D149-1ks,D142-1ksD138-1ks výkres D.1.4.4 bud.D-2NP - č.m.D211-1ks,D201-8ks natáčecí nízkoprofilový držák 1 ks bud.A-1NP - č.m.A131-2ks,A132-3ks,A130-1ks,A129-1ks A128-1ks,A127-1ks,A126-1ks,A125-1ks,A124-1ks, A123-1ks,A111-1ks,A106-1ks,A105-1ks,A104-1ks,A103-1ks,A102-1ks,A101-1ks,A121-1ks,A122-1ks bud.D-1NP - č.m.D105-5ks,D108-1ks,D110-1ks,D111-1ks,D116-1ks D120-1ks,D125-1ks,D133-1ks,D148-1ks,D149-1ks,D142-1ksD138-1ks bud.D-2NP - č.m.D211-1ks,D201-8ks	ks	4	2 400,00	9 600,00	1800,00	7200,00	16 800,00
28	natáčecí nízkoprofilový držák 1 ks bud.A-1NP - č.m.A131-2ks,A132-3ks,A130-1ks,A129-1ks A128-1ks,A127-1ks,A126-1ks,A125-1ks,A124-1ks, A123-1ks,A111-1ks,A106-1ks,A105-1ks,A104-1ks,A103-1ks,A102-1ks,A101-1ks,A121-1ks,A122-1ks bud.D-1NP - č.m.D105-5ks,D108-1ks,D110-1ks,D111-1ks,D116-1ks D120-1ks,D125-1ks,D133-1ks,D148-1ks,D149-1ks,D142-1ksD138-1ks bud.D-2NP - č.m.D211-1ks,D201-8ks	ks	47	72,00	3 384,00	20,00	940,00	4 324,00
29	bilý povrchový magnetický kontakt, 54x13x13 mm, NBÚ-D výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - č.m.A130-2ks výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - č.m.D111-2ks,D125-2ks,D138-2ks instalační krabice, 5 šroubovacích svorek+T, 78x24x22mm bud.A-1NP - 2ks bud.D-1NP - 2ks	ks	8	129,00	1 032,00	180,00	1440,00	2 472,00
30	opt. + tepl. samores., 12Vss, det. nad 60 nebo 77°C výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - č.m.A132-2ks výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - č.m.D105-4ks výkres D.1.4.4 bud.D-2NP - č.m.D208-1ks,D203-1ks,D207-1ks vrátnice	ks	4	18,00	72,00	160,00	640,00	712,00
31	opt. + tepl. samores., 12Vss, det. nad 60 nebo 77°C výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - č.m.A132-2ks výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - č.m.D105-4ks výkres D.1.4.4 bud.D-2NP - č.m.D208-1ks,D203-1ks,D207-1ks vrátnice	ks	9	654,00	5 886,00	170,00	1530,00	7 416,00
32	Zdroj Zálohovaný 13,8V/3A, pro AKU 17Ah	ks	1	1 441,00	1 441,00	740,00	740,00	2 181,00

ASTOR - KOMPLEX s.r.o.
 Kr. soud HK, odd. C, vl. 2860
 DIČ: CZ47469781, IČO 47 46 97 81
 V Mlejnsku 611
 500 11 Hradec Králové 11
 ☎ 495 261 145, fax 495 273 391 (7)

33	výkres D.1.4.6 vrátnice-1NP - 1ks AKU 7-12 - akumulátor 12V/7 Ah, 151x65x94 mm, 2,54 kg	ks	1	287,00	287,00	1,00	1,00	288,00
34	vrátnice-1NP - 1ks bezdrátový magnet, bílý, včetně baterie	ks	1	1 372,00	1 372,00	180,00	180,00	1 552,00
35	výkres D.1.4.6 vrátnice-1NP - 1ks ovládací klávesnice, 100x50 mm	ks	1	1 913,00	1 913,00	380,00	380,00	2 293,00
36	výkres D.1.4.6 vrátnice-1NP - 1ks optická signalizace	ks	1	162,00	162,00	80,00	80,00	242,00
37	vrátnice-1NP - 1ks reléový modul, vstup 12V, výstup relé, signalizace LED,Pulsar	ks	1	107,00	107,00	70,00	70,00	177,00
38	vrátnice-1NP - 1ks PIR detektor, 12x12 m, 2.st.	ks	1	263,00	263,00	160,00	160,00	423,00
39	výkres D.1.4.6 vrátnice-1NP - 1ks natáčecí nízkoprofilový držák 1 ks	ks	1	72,00	72,00	20,00	20,00	92,00
40	vrátnice-1NP - 1ks hospodářský přístavek	ks	1	2 520,00	2 520,00	520,00	520,00	3 040,00
41	bezdrátový přijímač pro až 64 čidel / opakovač,v krytu	ks	1	1 372,00	1 372,00	180,00	180,00	1 552,00
42	výkres D.1.4.5 bud Z-1NP - klubovna-1ks bezdrátový magnet, bílý, včetně baterie	ks	4	1 747,00	6 988,00	180,00	720,00	7 708,00
43	výkres D.1.4.5 bud Z-1NP - klubovna-1ks PIR detektor s dosahem 12m, vč. baterie	ks	4	96,00	384,00	20,00	80,00	464,00
44	výkres D.1.4.5 bud Z-1NP - klubovna-2ks,dĺina-2ks montážní držák pro detektory	ks	2	1 999,00	3 998,00	180,00	360,00	4 358,00
45	bud Z-1NP - klubovna-1ks bezdrátový kourňový detektor,sít'kový povrch,stříbrný	ks	1	1 837,00	1 837,00	420,00	420,00	2 257,00
46	výkres D.1.4.5 bud Z-1NP - klubovna-1ks,dĺina-1ks deska ústředny, 10 zón, max. 16 zón, 8 podsystémů	ks	1	856,00	856,00	110,00	110,00	966,00
47	výkres D.1.4.5 bud Z-1NP - klubovna-1ks bílý plechový box 255 x 295 x 85mm	ks	1	571,00	571,00	540,00	540,00	1 111,00
48	bud Z-1NP - klubovna-1ks napájecí zdroj 14 VDC - 1,7A pro ústřednu	ks	1	287,00	287,00	1,00	1,00	288,00
49	výkres D.1.4.5 bud Z-1NP - klubovna-1ks AKU 7-12 - akumulátor 12V/7 Ah, 151x65x94 mm, 2,54 kg	ks	1	2 789,00	2 789,00	380,00	380,00	3 169,00
50	bud Z-1NP - klubovna-1ks systémová klávesnice, audio, RFID čtečka, 4 barvy	ks	1	131,00	131,00	1,00	1,00	132,00
51	výkres D.1.4.5 bud Z-1NP - klubovna-1ks zadní distanční díl klávesnice pro nástěnnou montáž	ks	1	3 328,00	3 328,00	320,00	320,00	3 648,00
52	bud Z-1NP - klubovna-1ks venkovní duální detektor	ks	1	209,00	209,00	1,00	1,00	210,00
53	PIR+MW,15m-vějíř nebo záclona,PET,Antimask,SW výkres D.2.2 situace - 1ks stojánek pro instalaci detektoru,Horiz.180°, Vert.38° situace - 1ks montážní materiál a práce Skríní rozváděče MIS 1b-QT 100p-na omítku	ks	9	1 188,00	10 692,00	450,00	4050,00	14 742,00

54	výkres D.2.2 situace - 9ks Trubka HDPE 40/33 černá	m	78	35,60	2 776,80	26,00	2028,00	4 804,80
55	výkres D.2.2 situace - 78m Kabel silový CYKY 3Jx 1,5 mm ²	m	60	11,90	714,00	11,00	660,00	1 374,00
56	výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - 22m výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - 38m Jistič 230/6A/B	ks	4	120,00	480,00	240,00	960,00	1 440,00
57	bud.A-1NP - 1ks bud.D-1NP - 1ks bud.Z-1NP - 1ks vrátnice-1NP - 1ks	ks	2	680,00	1 360,00	150,00	300,00	1 660,00
58	DM-012/1-RS, přep. ochr. situace - 2ks	ks	1	1245,00	1 245,00	150,00	150,00	1 395,00
59	FX-90 B50 T, přep. ochr. situace - 1ks	ks	1	1120,00	1 120,00	150,00	150,00	1 270,00
60	SX-90 B50, přep. ochr. situace - 1ks	ks	2	165,00	330,00	1,00	2,00	332,00
61	Pěna montážní Soudal 300ml situace - 2ks	m	186	28,50	5 301,00	15,00	2790,00	8 091,00
62	trubka PVC FXPS32 situace - 186m lišta LHD 20X10	m	41	7,50	307,50	20,00	820,00	1 127,50
63	výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - 6m výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - 20m výkres D.1.4.4 bud.D-2NP - 15m lišta LHD 40X20	m	406	11,60	4 709,60	23,00	9338,00	14 047,60
64	výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - 110m výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - 168m výkres D.1.4.4 bud.D-2NP - 105m výkres D.1.4.5 bud.Z-1NP - 20m výkres D.1.4.6 vrátnice-1NP - 3m kabel FI-H06	m	365	5,50	2 007,50	7,00	2555,00	4 562,50
65	výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - 210m výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - 125m výkres D.1.4.5 bud.Z-1NP - 20m výkres D.1.4.6 vrátnice-1NP - 10m kabel FTP4X2/PVC	m	295	6,50	1 917,50	7,00	2065,00	3 982,50
66	výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - 156m výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - 120m výkres D.1.4.5 bud.Z-1NP - 19m kabel FTP4X2/PE	m	274	10,30	2 822,20	7,00	1918,00	4 740,20
67	výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - 20m výkres D.2.2 situace - 254m kabel FTP4x2/IB2CaS1d0	m	540	6,50	3 510,00	7,00	3780,00	7 290,00
	výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - 62m							

ASTOR - KOMPLEX a.s.
 Kr. soud HK, odd. C, vl. 2860
 DIČ: CZ47469781, IČO 47 46 97 81
 V Mlejnkou 611
 500 11 Hradec Králové 11
 ☎ 495 261 145, fax 495 273 391 (7)

85	výkres D.1.4.3 bud.D-1NP - 245m	m	45	8,00	360,00	8,00	360,00	720,00
86	výkres D.1.4.4 bud.D-2NP - 233m	ks	30					
87	kabel coax, 50Ohm, nízkouřl.	m	30	1,7	51,00	4,00	120,00	171,00
88	výkres D.1.4.2 bud.A-1NP - 45m	m	60	1,7	102,00	4,00	240,00	342,00
89	deska krycí plast. 150x1000 mm	ks	1	2500	2 500,00	1	1,00	2 501,00
90	výkres D.2.2 situace - 30ks	ks	1	0	0,00	1850,00	1850,00	1 850,00
91	fólie výstražná 220mm PE oranžová	ks	1	0	0,00	1650,00	1650,00	1 650,00
92	výkres D.2.2 situace - 30m	ks	1	0	0,00	3680,00	3680,00	3 680,00
93	fólie výstražná 80mm PE červenobílá	ks	1	0	0,00	3680,00	3680,00	3 680,00
94	výkres D.2.2 situace - 60m	ks	1	3800	3 800,00	0,00	0,00	3 800,00
95	drobný spotř. mat.	ks	1	4400	4 400,00	0,00	0,00	4 400,00
96	revize SLP systému	ks	1	0	0,00	86,00	86,00	86,00
97	výchozí revize sinoproud	ks	1	0	0,00	126,00	126,00	126,00
98	instalace software, konfigurace a nastavení, zaškolení	ks	41	0	0,00	65,00	2665,00	2 665,00
99	dokumentace skutečného provedení, revize							
100	režie- doprava							
101	stavební přípomocce, montážní plošina							
102	zemní práce							
103	průvrt zdívkem betonovým tl. 300 mm	ks	1	0	0,00	86,00	86,00	86,00
104	bud.A-1NP - 1ks							
105	průvrt zdívkem betonovým tl. 600 mm	ks	1	0	0,00	126,00	126,00	126,00
106	bud.Z-1NP - 1ks							
107	průvrt zdívkem cihlovým tl. 150 mm	ks	41	0	0,00	65,00	2665,00	2 665,00
108	bud.A-1NP - 20ks							
109	bud.D-1NP - 16ks							
110	bud.D-2NP - 4ks							
111	bud.Z-1NP - 1ks							
112	průvrt zdívkem cihlovým tl. 300 mm	ks	9	0	0,00	42,00	378,00	378,00
113	bud.A-1NP - 4ks							
114	bud.D-1NP - 5ks							
115	průvrt zdívkem cihlovým tl. 450 mm	ks	1	0	0,00	65,00	65,00	65,00
116	bud.A-1NP - 1ks							
117	rýha v chodníku zámková dlažba 35/50-70	m	16	0	0,00	560,00	8960,00	8 960,00
118	výkres D.2.2 situace - 16m	m	14	0	0,00	320,00	4480,00	4 480,00
119	rýha v trávě 35/70-100	m	30	0	0,00	30,00	900,00	900,00
120	výkres D.2.2 situace - 14m	m	30	0	0,00	30,00	900,00	900,00
121	vytyčení trasy v zastavěném terénu	ks	1	0	0,00	1600,00	1600,00	1 600,00
122	situace - 30m							
123	zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky							
124	situace - 1ks							
125	geodetické práce realizace	ks	1	1500	1 500,00	0,00	0,00	1 500,00
126	zaměření trasy pro stavbu do 100m							
127	situace - 1ks							
128	celkem bez DPH							
129	rozpočtová rezerva 2,5 %							

269 937,10
6748,43

ASTOR - KOMPLEX s.r.o.
Kr. soud HK, odd. C, vl. 2860
DIČ: CZA7469781, IČO 47 46 97 81
V Mlejnsku 611
500 11, Hradec Králové 11
☎ 495 261 145, fax 495 273 391



Číslo pojistné smlouvy: 53608690-12
Stav k datu 25. 7. 2013
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: ASTOR - KOMPLEX s. r. o., zapsaná: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 2860

IČ: 47469781

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 25. 7. 2013.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojistovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

38 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi,

radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

NE

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, č. 15422009, ze dne 16. 10. 2009

s vyloučením těchto činností:

projektová činnost ve výstavbě

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	12 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	2 500,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešování věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajících. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	1 000 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč	2 500,-

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	5 000 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč	2 500,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojištění nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

4.5. Na základě čl. 2 bodu 3 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že se pojištění vztahuje rovněž na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 1.4.2004 do 31.3.2010. Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s čl. 2 bodem 1 doplňkových pojistných podmínek v době trvání pojištění. Pojištění v rámci tohoto ujednání se sjednává v rámci limitu plnění pro pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu.

Pro odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před 1.4.2005, se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši 10.000.000,- Kč.

Pro odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu po 31.3.2005 a před 22.4.2006, se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši 5.000.000,- Kč.

Pro odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu po 22.4.2006 a před 25.10. 2011 se však pojištění sjednává se sublimitem plnění ve výši 12.000.000,- Kč.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	27 117,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	6 300,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	2,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		33 419,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 20,00 % tj. v Kč		6 684,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		26 735,-

Číslo pojistné smlouvy: 53608690-12
Stav k datu 25. 7. 2013

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 25. 7. 2013 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 15422009

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v HK dne 24.7.13 v _____ hodin _____ minut

ASTOR - KOMPLEX s. r. o.

Petra Jajčíková
0953

ČESKÁ POJIŠŤOVNA, a.s.
kraj Severní Čechy
servisní jednotka
Nám. 28. října 20 - 500 02 Hrádec Králové

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

ASTOR - KOMPLEX s.r.o.
IČ: 247469781, IČO 47 46 97 81
V Mělniku 611
500 11 Hrádec Králové 11
☎ 495 261 143, fax 495 273 391 (7)



ASTOR
KOMPLEX

Kr. soud HK, odd. C, vl. 2860,
DIČ: CZ47469781, IČO: 47 46 97 81
V Mělníku 611, 500 11 Hradec Králové 11
Tel.: 495 261 145, www.astorkomplex.cz

[2]

Harmonogram prací na akci "Zhotovení poplachového zabezpečovacího a tísňového systému
areálu Dostihového závodiště Pardubice".

41. týden 6.-12.10	42. týden 13.-19.10.	43. týden 20.-26.10	44. týden 27.-2.11.	45. týden 3.-9.11	46. týden 10.-16.11.
Převzetí staveniště zahájení výměření					
	výkopové práce montáž kabelových tras				
		výkopové práce montáž kabelových tras kompletace systému			
			montáž kabelových tras kompletace systému		
				kompletace systému programování a oživení systému	
					kompletace systému programování a oživení systému zkušební provoz přenos na PCO MěPo revize a funkční zkoušky

29.9.2014

Václav Kocánek

ASTOR
KOMPLEX
Kr. soud HK, odd. C, vl. 2860,
DIČ: CZ47469781, IČO: 47 46 97 81
V Mělníku 611, 500 11 Hradec Králové 11
Tel.: 495 261 145, www.astorkomplex.cz