

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Objednatel

se sídlem:

IČ/DIČ:

zastoupený

telefon/fax:

ID DS:

(dále jen objednatel)

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice III

Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice - Studánka

002 74 046 / není plátcem DPH

Ing. Mgr. Vítězslavem Štěpánkem, starostou městského obvodu

466 799 131/466 799 150

5pmbyi2

a

Zhotovitel

se sídlem:

IČ/DIČ:

[obchodní rejstřík:]

zastoupený

telefon/fax:

ID DS:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla je „Rekonstrukce komunikace a parkování u BD 1245 Na Okrouhlíku“, Pardubice, dle nabídky zhotovitele podané na základě výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 16/2014 uveřejněné objednatelem 6.10.2014.
2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace zpracované Jiřím Stránským v 09/2014, číslo zak. 341/14, se kterou se zhotovitel seznámil v rámci zadávacího řízení, v souladu se zadávacími podmínkami objednatele a zhotovitelem podanou nabídkou.
3. Místo stavby: Pardubice, Bílé předměstí, na pozemcích p.p.č. 835/28 a 831/3 v k.ú. Pardubice.
4. Součástí plnění zakázky jsou i práce v tomto článku nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět.
5. Zhotovitel v rámci plnění díla zajistí:
 - a) vytyčení inženýrských sítí v potřebném rozsahu
 - b) povolení příslušných orgánů k omezení provozu na komunikacích – uzavírky, resp. částečné uzavírky komunikací a potřebné dopravní značení, které bude udržovat po celou dobu stavby
 - c) zařízení staveniště v potřebném rozsahu, včetně případných povolení

6. Zhotovitel garantuje, že provedené práce budou v souladu s platnými TP a ČSN.

III. Termín plnění

1. Doba plnění díla se sjednává **od 21.10.2014 do 14.11.2014.**
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 20.10.2014. Součástí předání staveniště bude předání 2 vyhotovení projektové dokumentace uvedené v bodě 2. čl. II.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo vychází z cenové nabídky zhotovitele – položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a byla dohodnuta takto:

| | |
|---------------------|----------|
| cena bez DPH | Kč |
| cena s DPH | Kč |

2. Cena za dílo je cena nejvýše přípustná. Tato cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla, je cenou maximální, nelze ji v průběhu provádění prací navyšovat. Je dána rozsahem konkrétně dohodnutých prací, dle přiložené cenové nabídky – položkového rozpočtu.
3. Objednatel se zavazuje uhradit za práce dle čl. II. sjednanou cenu.
4. Cena za realizaci celého předmětu veřejné zakázky zahrnuje veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, na vytyčení stavby, vytyčení inženýrských sítí, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, uvedení použitých pozemků do původního stavu včetně jejich rekultivace, náklady na opravu příjezdových cest, náklady na provedení předepsaných zkoušek, náklady na vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení, náklady na zaměření skutečného provedení stavby, úklid staveniště, přilehlých ploch a vnitřních prostor dotčených prováděním díla, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby, včetně veškerých rizik a vlivů.
5. Ukáže-li se v průběhu výstavby nutnost provedení víceprací (méněprací), pak se k jejich ocenění použije smluvních jednotkových cen z nabídky. Nejsou-li tyto ceny v nabídce, pak ocenění víceprací provede zhotovitel tak, že jednotkové ceny nepřekročí ceny dle aktuálních ceníků Cenové soustavy ÚRS.

V. Platební podmínky

1. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po podepsání zápisu o převzetí díla objednatelem. Pokud zápis o převzetí díla obsahuje vady či nedodělky, uplatní objednatel zádržné ve výši 20 % z celkové ceny díla a ve lhůtě splatnosti proplatí pouze částku ve výši 80 % celkové ceny díla dle smlouvy. Zbývající částku objednatel uhradí do 21 dnů od podepsání zápisu o odstranění všech vad a nedodělků.

2. Faktura musí mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu, odkaz na název stavby a číslo smlouvy, razítko a podpis zhotovitele, přílohou bude soupis provedených prací.
3. Faktura bude mít splatnost 21 dní po doručení objednateli.
4. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
5. Při platbě DPH nebude použit režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění v platném znění, objednatel v daném případě není plátcem DPH.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a má zveřejněn účet v registru plátců. V případě, že se zhotovitel stane v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem či nebude mít zveřejněn účet v registru plátců, bude zhotoviteli zaplacen pouze základ daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
7. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené výše, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu s novým termínem splatnosti.

VI.

Předání díla a záruční podmínky

1. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, který podepíší pověření zástupci smluvních stran. Pokud při předávání díla nebo jeho části budou objednatelem zjištěny vady nebo nedodělky, budou uvedeny v protokole s termínem jejich odstranění. Skutečné odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno řádně a úplně.
3. Při předání dokončeného díla zhotovitel předá veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, atesty, doklady o provedených zkouškách a revize, prohlášení o shodě dle platných ČSN a dle právního řádu ČR, geodetické zaměření skutečného stavu, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník a doklad o likvidaci odpadů rozdělený podle druhů odpadu.
4. Nedokončenou dodávku nebo její část není objednatel povinen převzít.
5. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 pracovních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla. V případě převzetí díla s vadami či nedodělkami může zhotovitel na staveništi ponechat zařízení v nezbytném rozsahu k jejich odstranění. Úplné vyklizení staveniště pak provede do 3 dnů od podepsání zápisu o odstranění všech vad a nedodělků.
6. Zhotovitel poskytuje za provedené dílo záruku 60 měsíců od data předání díla.

VII.

Sankce a smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla v termínu dle čl. III. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Takto vyúčtovanou případnou smluvní pokutu má právo objednatel odečíst z částky v konečné faktuře.
2. Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
3. Za nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí díla nebo v potvrzení reklamované vady podle čl. VI. bodu 9 ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
4. Pro případ pozdní úhrady faktury v termínu její splatnosti objednatelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, kterou uhradí objednatel zhotoviteli.

VIII.

Další společná ujednání

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu jeho výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené jeho stavební a jinou činností třetí osobě. V průběhu provádění díla bude zhotovitel dodržovat zásady BOZP a PO.
2. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla. Tento stavební deník povede zhotovitel až do doby dokončení díla a případně až do odstranění všech vad a nedodělků sepsaných při převjímacím řízení.
3. Zhotovitel zajistí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který bude mít autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb.
4. Dopravu, skládku nebo případnou mezideponii materiálů a to i vytěženého si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do ceny díla.
5. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy do původního stavu nejpozději ke dni předání díla.
6. Stavební odpady budou řádně uloženy na skládku a likvidace bude zabezpečena dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, což zhotovitel doloží dokladem. Původcem veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s prováděním stavby bude zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) řádně si prověřil místní podmínky na staveništi,
 - b) všechny technické, organizační a dodací podmínky díla zahrnul do ceny díla a s těmito podmínkami souhlasí,
 - c) veškeré požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě o dílo.

IX.

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ukončení této smlouvy je možné:

- a) dohodou smluvních stran před započítáním prací ze strany zhotovitele
 - b) v průběhu provádění díla dohodou s tím, že objednatel uhradí zhotoviteli všechny již prokazatelně účelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Změny této smlouvy nebo jejích příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní zástupce obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá z obou smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu. Každý ze stejnopisů má platnost originálu. Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují její účastníci své podpisy.

Pardubice 2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek

.....

Příloha: 1 – Cenová nabídka - položkový rozpočet