

SMLOUVA O DÍLO č. OMITS-VZMR/797/2014

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou – vedoucím odboru majetku a investic MmP

Zastoupený ve věcech technických: Vratislavou Šiškovou – technikem odd. investic a technické správy OMI MmP

Tel: 466 859 562 e-mail: Vratislava.siskova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: INSTAL spol. s r.o.

Se sídlem: V Ráji 575, 53002 Pardubice

Zastoupen: p.Otou Joštěm – jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech smluvních: p.Otou Joštěm – jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech obchodních: p.Otou Joštěm – jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech technických: p.Jiřím Hanousem – ředitelem montáže

Tel: 602 483 115 e-mail : hanousek@instal.cz

IČ: 42936641 DIČ: CZ42936641

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 988

bankovní spojení: KB Pardubice

číslo účtu: 729248561/0100

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení

Dětské rehabilitační centrum Lentilka - výměna venkovních rozvodů TUV

Jedná se o rekonstrukci teplovodního kanálu, který je umístěn v exteriéru.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

2. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
 - projektové dokumentace „Dětské rehabilitační centrum LENTILKA PARDUBICE, Výměna venkovních rozvodů TUV“, zpracovanou v 08/2014 společností CODE, spol. s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice 530 02 včetně výkazu výměr;
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 1. 12. 2014
3. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb. - o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění, vyhl. č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění dle vyhl. č. 62/2013 Sb., zák. č. 183/2006 Sb. - stavební zákon, zák. č. 185/2001 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
5. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. provozní zkoušky, revize, ekologická likvidace odpadu apod.).
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením předepsaných zkoušek a revizí, pořízením atestů, certifikátů, pořízení dokumentace skutečného provedení stavby, apod.
7. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
8. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
9. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
10. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení prací : ihned po uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště dle oddílu II čl. I. této smlouvy.

Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.: do 5 měsíců od podpisu smlouvy

2. Místo plnění předmětu smlouvy: **Dětské rehabilitační centrum, Prodloužená 278, Pardubice**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH	1 475 124, 38 Kč
DPH 21%	309 776, 12 Kč
Celková cena za DÍLO včetně DPH	1 784 900, 50 Kč

Slovy: jedenmilionsedmsetosmdesátčtyřitisícdevětset korun českých padesát haléřů

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pozastávka ve výši 10% z konečné ceny díla bude objednatelem zhotoviteli pozastavena po dobu 15-ti dní ode dne předání a převzetí díla od zhotovitele. Pozastávka bude objednatelem uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o předání a převzetí díla, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli. Pozastávka ve výši 10% bude sloužit ke krytí nákladů oprav vad a nedodělků, nebudou-li vady v řádném termínu odstraněny zhotovitelem dle oddílu IV čl. 5 této smlouvy.
3. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení kompletního DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem dle oddílu II. čl. V. této smlouvy.
4. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí kompletního DÍLA bez vad podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedoděly, podpisem zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí DÍLA.
Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
7. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
8. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
9. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména :
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
- 10. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 9, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
- 11. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
- 12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
- 13. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
- 14. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude Statutární město Pardubice dodavateli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 15. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátcem. Pokud zhotovitel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátcem, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH, a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 16. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů po uzavření smlouvy o dílo, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v termínu uvedeném ve výzvě objednatele převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat

zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třdit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u příslušného ÚMO v Pardubicích.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.

4. Zhotovitel zajistí na své náklady prověření všech stávajících inženýrských sítí (dále jen IS) a musí být řádně zaznamenáno ve stavebním deníku.
5. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
6. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
8. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
9. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
10. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
11. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
13. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
14. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady

objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.

17. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele a výkon autorského dozoru projektanta.
18. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
19. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
20. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
21. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
22. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
23. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
24. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 2 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele.

V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

25. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
26. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, o provedení příslušných revizí a zkoušek (s kladným výsledkem), dokumentaci skutečného provedení stavby apod.).
27. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 tištěných výtiscích.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se

toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

11. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.
12. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele :	Vratislava Šišková – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	Jiří Hanousek – ředitel montáže

3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - protokoly o provedení předepsaných zkoušek a revizí (s kladným výsledkem),
 - originál stavebního deníku,
 - dokumentaci skutečného provedení
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatelem.
5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
6. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční lhůty dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v objednatelově stanovených termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelově oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelově, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.

4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 dnů ode dne prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatel uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a oddílu III. čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet objednatele. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.


6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 : cenová nabídka

Příloha č.2 : kopie pojistného certifikátu nebo pojistné smlouvy

V Pardubicích dne 14. 01. 2015

za objednatele



Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic



V Pardubicích dne

za zhotovitele
instal

Instal spol. s r.o., V Ráji 575, 530 02 Pardubice
IČO 42950541, DIČ CZ42950541



Ota Jošt
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: xx9992

Stavba: Dětské rehabilitační centrum LENTILKA Pardubice

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Pardubice

1.12.2014

Datum:

Zadavatel:

IČ:

Magistrát města Pardubic

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

INSTAL spol. s r.o., V Ráji 575, 530 02 Pardubice

42936641

DIČ:

Projektant:

IČ:

CODE,s.r.o., Pardubice, Na Vrtálně 84

CZ42936641

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 475 124,38

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	snížená	21,00%	1 475 124,38	309 776,12
		15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

V CZK

1 784 900,50

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: xx9992

Stavba: Dětské rehabilitační centrum LENTILKA Pardubice

Místo: Pardubice

Datum: 01.12.2014

Zadavatel: Magistrát města Pardubic

CODE,s.r.o., Pardubice, Na Vrtě

Uchazeč: INSTAL spol. s r.o., V Ráji 575, 530 02 Pardubice

Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

xx9992 Dětské rehabilitační centrum LENTILKA
Pardubice

1 475 124,38	1 784 900,50
1 475 124,38	1 784 900,50
	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Dětské rehabilitační centrum LENTILKA Pardubice

KSO:

Místo:

Pardubice

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

Uchazeč:

INSTAL spol. s r.o., V Ráji 575, 530 02 Pardubice

Projektant:

CODE,s.r.o., Pardubice, Na Vrtálně 84

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

01.12.2014

IČ:

DIČ:

IČ:

42936641

DIČ:

CZ42936641

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 475 124,38

DPH základní
snížená

Základ daně
1 475 124,38
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
309 776,12
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 784 900,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Dětské rehabilitační centrum LENTILKA Pardubice

Místo:

Pardubice

Datum: 01.12.2014

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

Projektant: CODE,s.r.o., Pardubice, N

Uchazeč:

INSTAL spol. s r.o., V Ráji 575, 530 02 Pardubice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 475 124,38

HSV - Práce a dodávky HSV

963 466,08

1 - Zemní práce

6 814,77

18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu

973,19

4 - Vodorovné konstrukce

160 565,00

5 - Komunikace

5 308,02

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

481 890,29

8 - Trubní vedení

470,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

179 270,76

997 - Přesun sutě

109 970,05

998 - Přesun hmot

19 177,19

PSV - Práce a dodávky PSV

493 758,30

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

80 065,67

713 - Izolace tepelné -viz výkres ZTI 4500

35 100,23

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod -viz výkres ZTI 4500

233 919,24

733 - Ústřední vytápění - potrubí -viz výkres ZTI 4500

5 421,77

734 - Ústřední vytápění - armatury -viz výkres ZTI 4500

2 323,78

767 - Konstrukce zámečnické

126 464,05

783 - Dokončovací práce - nátěry

10 463,56

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

17 900,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

9 900,00

VRN3 - Zařízení staveniště

8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětské rehabilitační centrum LENTILKA Pardubice

Místo:

Pardubice

Datum: 01.12.2014

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic

Projektant: CODE,s.r.o., Pardubice, Na Vrtálně 84

Uchazeč:

INSTAL spol. s r.o., V Ráji 575, 530 02 Pardubice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 475 124,38

D HSV

Práce a dodávky HSV

963 466,08

D 1

Zemní práce

6 814,77

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	2,750	30,10	82,78	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	----------------

Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kamenných dlaždic, desek nebo tvarovek

Technická zpráva

2,75

2	K	113107111	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kačírku tl 100 mm	m2	4,500	77,10	346,95	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva těžného, o tl. vrstvy do 100 mm

Technická zpráva

4,5

3	K	113107131	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	7,800	446,00	3 478,80	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm

Technická zpráva

4,3+3,5

4	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	7,350	21,00	154,35	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------	----------------

Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m

Technická zpráva

73,5+0,1

5	K	181301101	Rozproštění ornice tl. vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	73,500	24,20	1 778,70	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy do 100 mm

Technická zpráva

73,5

D 18			Zemní práce - povrchové úpravy terénu				973,19	
------	--	--	---------------------------------------	--	--	--	--------	--

6	K	181411131	Založení parkového trávniku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	73,500	11,80	867,30	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

Založení trávniku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5

viz pol.č.5

73,5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	1,103	96,00	105,89	CS ÚRS 2014 01
	PP		osiva pícnin směs travní balení obvykle 25 kg parková					
	W		viz pol.č.6					
	W		73,5*0,015		1,103			
160 565,00								
D	4		Vodorovné konstrukce					
8	K	411121221	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 900 mm	kus	20,000	105,40	2 108,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky do 900 mm					
	W		Půdorys teplovodního kanálu D1.01.- 1.002, TZ		16,000			
	W		"C"16		4,000			
	W		"D"4		20,000			
	W		Součet					
9	M	593412090	deska stropní plná PZD 10/10 74x29x6,5 cm	kus	16,000	314,00	5 024,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plné PZD 10/10 74 x 29 x 6,5		16,000			
	W		Půdorys venkovních úprav D1.01.- 1.003, TZ		4,000			
	W		"C"16		16,000			
10	M	593412080	deska stropní plná PZD 9/10 59x29x6,5 cm	kus	4,000	304,00	1 216,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plné PZD 9/10 59 x 29 x 6,5		4,000			
	W		Půdorys venkovních úprav D1.01.- 1.003, TZ					
	W		"D"4		4,000			
11	K	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 1800 mm	kus	105,000	138,00	14 490,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 900 do 1800 mm					
	W		Půdorys venkovních úprav D1.01.- 1.003, TZ		105,000			
	W		"A"105		105,000			
12	M	593417340	deska stropní vylehčená PZD 179/29/9 V3 179x29x9 cm	kus	105,000	428,00	44 940,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní vylehčené (H=90mm, P- 3 kN/m2) PZD 179/29/9 V3 179 x 29 x 9		105,000			
	W		viz pol.č.11					
	W		105		105,000			
13	K	411121243	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 2700 mm	kus	157,000	144,00	22 608,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 1800 do 2700 mm		157,000			
	W		Půdorys venkovních úprav D1.01.- 1.003, TZ		157,000			
	W		"B"157		157,000			
14	M	593417350	deska stropní vylehčená PZD 209/29/9 V3 209x29x9 cm	kus	157,000	447,00	70 179,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní vylehčené (H=90mm, P- 3 kN/m2) PZD 209/29/9 V3 209 x 29 x 9		157,000			
	W		viz pol.č.13					
	W		157		157,000			
5 308,02								
D	5		Komunikace					
15	K	571908111R	Kryt vymývaným dekoracním kamenivem (kačírkem) tl 100 mm	m2	4,500	154,20	693,90	
	PP		Kryt vymývaným dekoracním kamenivem (kačírkem) tl. 200 mm					
	W		viz pol.č.		4,500			
	W		4,5		7,800			
16	K	581124115	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl. 150 mm	m2		420,00	3 276,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Kryt z prostého betonu komunikací pro pěši tl. 150 mm					
VV			viz pol.č.3					
VV			4,3+3,5		7,800			
17	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	2,750	160,30	440,83	CS ÚRS 2014 01
PP			Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěši s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžšího tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2					
VV			viz pol.č.1					
VV			2,75		2,750			
18	M	592456010	dlažba desková betonová 50x50x5 cm šedá	m2	2,778	323,00	897,29	CS ÚRS 2014 01
PP			dlaždice betonové dlažba desková betonová HBB 50 x 50 x 5 šedá					
VV			viz pol.č.17					
VV			2,75*1,01		2,778			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				481 890,29	
19	K	611121111	Zatření spár cementovou maltou vnitřních stropů z tvárnice nebo kamene	m2	18,531	38,60	715,30	CS ÚRS 2014 01
PP			Zatření spár vnitřních povrchů cementovou maltou, ploch z tvárnice nebo kamene stropů					
VV			Púdorys venkovních úprav D1.01.- 1.003, TZ					
VV			"A"105*(1,8+0,3)*2*0,015		6,615			
VV			"B"157*(2,1+0,3)*2*0,015		11,304			
VV			"C"16*(0,75+0,3)*2*0,015		0,504			
VV			"D"4*(0,6+0,3)*2*0,015		0,108			
VV			Součet		18,531			
20	K	629995201	Očištění vnějších ploch otryskáním sušeným křemičitým pískem	m2	55,710	127,00	7 075,17	CS ÚRS 2014 01
PP			Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým pískem sušeným					
VV			Púdorys venkovních úprav D1.01.- 1.003, TZ					
VV			"stávající betonové stropní desky, ponechané na místě"					
VV			52*2,4*0,3+2*2,1*0,3		55,710			
21	K	631311127	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 30/37	m3	24,570	2 660,00	65 356,20	CS ÚRS 2014 01
PP			Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm tř. C 30/37					
VV			Púdorys teplovodního kanálu D1.01.- 1.002, TZ					
VV			273*0,09		24,570			
22	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	24,570	247,40	6 078,62	CS ÚRS 2014 01
PP			Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm					
VV			viz pol.č.21					
VV			24,57		24,570			
23	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	24,570	74,90	1 840,29	CS ÚRS 2014 01
PP			Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev					
VV			mazaniny přes 80 do 120 mm					
VV			viz pol.č.22					
VV			24,57		24,570			
24	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,428	18 680,00	7 995,04	CS ÚRS 2014 01
PP			Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
VV			Púdorys teplovodního kanálu D1.01.- 1.002, TZ					
VV			273*1,35*1,15*0,001*1,01		0,428			
25	K	632450122	Vyrovňovací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu - v místech se sníženou tloušťkou panelů	m2	4,320	266,00	1 149,12	CS ÚRS 2014 01
PP			Potěr cementový vyrovňovací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Půdorys venkovních úprav D1.01.- 1.003,TZ					
W			"C"16*0,75*0,3		3,600			
W			"D"4*0,6*0,3		0,720			
W			Součet		4,320			
26	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu -systémový (příprava podkladu,penetrace,spojovací můstek atd.)	m2	85,000	411,60	34 986,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm					
W			viz pol.č.31					
W			170*0,5		85,000			
27	K	634661111	Výplň dilatačních spár š do 5 mm v mazaninách silikonovým tmelem	m	54,455	51,20	2 788,10	CS ÚRS 2014 01
PP			Výplň dilatačních spár mazanin tmelem silikonovým, šířka spáry do 5 mm					
W			viz pol.č.28					
W			54,455		54,455	55,60	3 027,70	CS ÚRS 2014 01
28	K	634911113	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl do 50 mm v čerstvé betonové mazanině	m	54,455			
PP			Řezání dilatačních nebo smřšřovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky do 5 mm, hloubky přes 20 do 50 mm					
W			Půdorys teplovodního kanálu D1.01.- 1.002,TZ					
W			(7,65*2+8,5+2,7+61,42+10,345+10,645)/6*3		54,455			
29	K	63991R	D+M nášlapné vrstvy z ethylen-propylen granulátu smíchaného se speciálním polyuretanovým pojídlem	m2	280,703	1 250,00	350 878,75	
W			tl.11mm,vč.překrytí šachet a grafiky					
W			Půdorys teplovodního kanálu D1.01.- 1.002,TZ					
W			9,785*2,45+8,8*2,4+(61,9+2,4+1,4+1,6)*2,7+10,4*2,4+10,6*2,4+3,5		280,703			
D	8		Trubní vedení				470,00	
30	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	5,000	94,00	470,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě do 50 kg					
W			Půdorys venkovních úprav D1.01.- 1.003,TZ		5,000			
W			5					
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				179 270,76	
31	K	938902122	Čištění ploch vodorovné části boční stěny kanálu tlakovou vodou	m2	85,000	76,00	6 460,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Čištění nádrží, ploch dřevěných nebo betonových konstrukcí, potrubí ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou					
W			Technická zpráva					
W			170*0,5		85,000			
32	K	938902321	Čištění kanálů ručně při tl. nánosů do 50 mm	m	170,000	19,30	3 281,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Čištění rigolů komunikací ručně při tl. nánosů do 50 mm					
W			Technická zpráva					
W			170		170,000			
33	K	953941210R	Osazování plastových poklopů s rámy pl do 1 m2	kus	5,000	165,00	825,00	
PP			Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekaním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím kovových poklopů s rámy, plochy do 1 m2					
W			Tabulka výrobků D1.01.- 1.004					
W			"ozn.001"5		5,000			
34	M	286142890R	šachťový poklop z kompozitní polyesterové pryskyřice se skleněnými vlákny,vč.osazovacího rámu	kus	5,000	3 094,00	15 470,00	
PP			600x600mm,třída A15					
PP			trubky z polypropylénu a kombinované šachťový systém kanalizační DN 400 - 1000 šachta MAINCOR VARIO DN 400 compact					
W			poklop L 300 B 125 (12,5 t) P vtok DN 150 bez větrání					
W			Tabulka výrobků D1.01.- 1.004					
W			"ozn.001"5		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
35	K	953941516	Osazování kovových kotev pro nové osazení ocelových rámu s výplní makrolonu	kus	79,000	41,30	3 262,70	CS ÚRS 2014 01
	PP		Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekávaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro záclonové kryty, zavěšené skřínky, radiátorové držáky apod.					
	W		Púdorys teplovodního kanálu D1.01.- 1.002, TZ					
	W		56+23		79,000			
36	M	484415000	konzola pozinkovaná	kus	79,000	25,00	1 975,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		konzola radiátorů 1/2" - typ A, pozinkovaná					
	P		Poznámka k položce: VIADRUS, obj. kód: 15 751					
37	K	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm	m3	16,679	1 937,00	32 307,22	CS ÚRS 2014 01
	PP		Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm					
	W		Púdorys venkovních úprav D1.01.- 1.002, TZ					
	W		105*2,1*0,3*0,09		5,954			
	W		157*2,4*0,3*0,09		10,174			
	W		16*1,05*0,3*0,09		0,454			
	W		4*0,9*0,3*0,09		0,097			
	W		Součet		16,679			
38	K	965043431	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 4 m2	m3	30,030	1 763,00	52 942,89	CS ÚRS 2014 01
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy do 4 m2					
	W		Púdorys venkovních úprav D1.01.- 1.003, TZ					
	W		*viz TZ 273*0,11		30,030			
39	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	30,030	674,00	20 240,22	CS ÚRS 2014 01
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm					
	W		viz pol.č.38					
	W		30,03		30,030			
40	K	985311112	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	55,710	763,00	42 506,73	CS ÚRS 2014 01
	PP		Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 10 do 20 mm					
	W		viz pol.č.20					
	W		55,71		55,710			
D	997		Přesun sutě				109 970,05	
41	K	997013111	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	114,279	218,00	24 912,82	CS ÚRS 2014 01
	PP		Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
42	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	114,279	173,00	19 770,27	CS ÚRS 2014 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
43	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 171,301	8,20	17 804,67	CS ÚRS 2014 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	W		viz pol.č.42, počítán odvoz do 20km					
	W		114,279*19		2 171,301			
44	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	113,187	410,00	46 406,67	CS ÚRS 2014 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) železobetonového					
	W		viz pol.č.42-45					
	W		114,279-1,092		113,187			
45	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	1,092	985,00	1 075,62	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z izolačních materiálů					
VV			1,092		1,092			
D	998		Přesun hmot				19 177,19	
46	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	107,737	178,00	19 177,19	CS ÚRS 2014 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				493 758,30	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				80 065,67	
47	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	300,300	6,40	1 921,92	CS ÚRS 2014 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním					
VV			Půdorys teplovodního kanálu D1.01.- 1.002,TZ		300,300			
VV			273*1,1	t	0,090	35 400,00	3 186,00	CS ÚRS 2014 01
48	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg					
PP			výrobky asfaltové izolační a zátlukové hmoty asfalty oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bal 9 kg					
P			Poznámka k položce:					
VV			Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín					
VV			viz pol.č.47					
VV			300,3*0,0003		0,090			
49	K	711131811	Odstanění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	273,000	5,20	1 419,60	CS ÚRS 2014 01
PP			Odstanění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V					
VV			Půdorys venkovních úprav D1.01.- 1.003,TZ					
VV			273		273,000			
50	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	300,300	51,60	15 495,48	CS ÚRS 2014 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
VV			Půdorys teplovodního kanálu D1.01.- 1.002,TZ					
VV			273*1,1		300,300			
51	M	628521230	pás asfaltovaný modifikovaný SBS s nosnou vrstvou z polyesterové rohože	m2	345,345	146,90	50 731,18	CS ÚRS 2014 01
PP			pásy s modifikovaným asfaltem vložka textilie asfaltované pásy modifikované asfaltované pásy modifikované směsnými polymery BITUMELIT 4 mm					
VV			300,3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		345,345			
52	K	711723643R	Izolace proti vodě provedení napojení nové izolace proti vodě na stávající izolaci kanálu	m	222,920	28,60	6 375,51	
PP			Provedení detailů natěradly a tmely za horka tmelem asfaltovým, spár průřezu 50 x 50 mm					
VV			Půdorys teplovodního kanálu D1.01.- 1.002,TZ		222,920			
VV			7,65*2+2,55+8,5*2+2,55+7,65*2+2,55+61,42*2+2,85+10,645*2+10,345*2					
53	K	998711101	Přesun hmot tonažní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	1,708	548,00	935,98	CS ÚRS 2014 01
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	713		Izolace tepelné -viz výkres ZTI 4500				35 100,23	
54	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	247,700	34,70	8 595,19	CS ÚRS 2014 01
PP			Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry s povrchovou úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přetepeními samotepící hliníkovou páskou potrubí jednovrstvá D do 50 mm					
55	M	631545120	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL PIPO ALS 35/25 mm	m	54,500	75,00	4 087,50	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) výrobky ROCKWOOL z minerální vlny ROCKWOOL - pouzdro potrubní izolační s povrchem kaširovaným hliníkovou folií (první číselný údaj v označení výrobků znamená vnitřní průměr v mm, druhý číselný údaj označuje tloušťku tepelné izolace v mm) PIPO ALS - tl. izolační vrstvy 25 mm 35/25 mm					
56	M	631545330	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL PIPO ALS 42/30 mm	m	3,400	90,00	306,00	CS ÚRS 2014 01
PP			vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) výrobky ROCKWOOL z minerální vlny ROCKWOOL - pouzdro potrubní izolační s povrchem kaširovaným hliníkovou folií (první číselný údaj v označení výrobků znamená vnitřní průměr v mm, druhý číselný údaj označuje tloušťku tepelné izolace v mm) PIPO ALS - tl. izolační vrstvy 30 mm 42/30 mm					
57	M	631545350	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL PIPO ALS 60/30 mm	m	120,500	101,00	12 170,50	CS ÚRS 2014 01
PP			vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) výrobky ROCKWOOL z minerální vlny ROCKWOOL - pouzdro potrubní izolační s povrchem kaširovaným hliníkovou folií (první číselný údaj v označení výrobků znamená vnitřní průměr v mm, druhý číselný údaj označuje tloušťku tepelné izolace v mm) PIPO ALS - tl. izolační vrstvy 30 mm 60/30 mm					
58	M	631545760R	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL PIPO ALS 70/40 mm	m	3,400	135,00	459,00	
PP			vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) výrobky ROCKWOOL z minerální vlny ROCKWOOL - pouzdro potrubní izolační s povrchem kaširovaným hliníkovou folií (první číselný údaj v označení výrobků znamená vnitřní průměr v mm, druhý číselný údaj označuje tloušťku tepelné izolace v mm) PIPO ALS - tl. izolační vrstvy 30 mm 76/30 mm					
59	M	631545370R	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL PIPO ALS 76/40 mm	m	66,000	142,00	9 372,00	
PP			vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) výrobky ROCKWOOL z minerální vlny ROCKWOOL - pouzdro potrubní izolační s povrchem kaširovaným hliníkovou folií (první číselný údaj v označení výrobků znamená vnitřní průměr v mm, druhý číselný údaj označuje tloušťku tepelné izolace v mm) PIPO ALS - tl. izolační vrstvy 30 mm 76/30 mm					
60	K	998713101	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,164	671,00	110,04	CS ÚRS 2014 01
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	772		Zdravotechnika - vnitřní vodovod -viz výkres ZTI 4500				233 919,24	
61	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	56,700	59,80	3 390,66	CS ÚRS 2014 01
PP			Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25					
62	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	m	123,200	65,80	8 106,56	CS ÚRS 2014 01
PP			Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40					
63	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	m	19,200	74,80	1 436,16	CS ÚRS 2014 01
PP			Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50					
64	K	722130804	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 65	m	47,300	83,70	3 959,01	CS ÚRS 2014 01
PP			Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových DN 65					
65	M	286151380	trubka tlaková PPR řada PN 16 32 x 4,4 x 4000 mm	m	54,500	59,40	3 237,30	CS ÚRS 2014 01
PP			trubky z polypropylénu a kombinované pro rozvod pitné a teplé užitkové vody tlaková řada PN 16 D 32 x 4,4 x 4000 mm					
66	M	286151400	trubka tlaková PPR řada PN 16 40 x 5,5 x 4000 mm	m	3,400	90,50	307,70	CS ÚRS 2014 01
PP			trubky z polypropylénu a kombinované pro rozvod pitné a teplé užitkové vody tlaková řada PN 16 D 40 x 5,5 x 4000 mm					
67	M	286151430	trubka tlaková PPR řada PN 16 50 x 6,9 x 4000 mm	m	120,500	147,00	17 713,50	CS ÚRS 2014 01
PP			trubky z polypropylénu a kombinované pro rozvod pitné a teplé užitkové vody tlaková řada PN 16 D 50 x 6,9 x 4000 mm					
68	M	286151450	trubka tlaková PPR řada PN 16 63 x 8,6 x 4000 mm	m	3,400	224,00	761,60	CS ÚRS 2014 01
PP			trubky z polypropylénu a kombinované pro rozvod pitné a teplé užitkové vody tlaková řada PN 16 D 63 x 8,6 x 4000 mm					
69	M	286151460	trubka tlaková PPR řada PN 16 75 x 10,3 x 4000 mm	m	66,000	393,00	25 938,00	CS ÚRS 2014 01
PP			trubky z polypropylénu a kombinované pro rozvod pitné a teplé užitkové vody tlaková řada PN 16 D 75 x 10,3 x 4000 mm					
70	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x5,4 mm	m	54,500	344,00	18 748,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Potrubí z plastových trubek z polypropylénu (PPR) svařovaných polyfuze PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4					
71	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 40 x 6,7					
72	K	722174026	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuzně PN 20 D 50 x 8,4 mm	m	120,500	484,00	58 322,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 50 x 8,4					
73	K	722174027	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuzně PN 20 D 63 x 10,5 mm	m	3,000	542,00	1 626,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 63 x 10,5					
74	K	722174028	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuzně PN 20 D 75 x 12,5 mm	m	66,000	617,00	40 722,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 75 x 12,5					
75	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G do 5/4	kus	8,000	44,90	359,20	CS ÚRS 2014 01
PP			Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 3/4 do G 5/4					
76	K	722220863	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 6/4	kus	1,000	59,80	59,80	CS ÚRS 2014 01
PP			Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 6/4					
77	K	722220864	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 2	kus	2,000	71,80	143,60	CS ÚRS 2014 01
PP			Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 2					
78	K	722220865	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 2 1/2	kus	1,000	89,70	89,70	CS ÚRS 2014 01
PP			Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 2 1/2					
79	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	3,000	369,00	1 107,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G 1					
80	K	722232046	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2,000	509,00	1 018,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G 1 1/4					
81	K	722232047	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	5,000	739,00	3 695,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G 1 1/2					
82	K	722232048	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2,000	1 094,00	2 188,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G 2					
83	K	722232049	Kohout kulový přímý G 2 1/2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2,000	2 148,00	4 296,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit (R 250 D Giacomini) G 2 1/2					
84	K	722232302	Kompensátor gumový G 1 PN 16 do 105 °C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	677,00	677,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Armatury se dvěma závitů kompenzátory gumové (IVAR) PN 16 do 105 °C G 1					
85	M	286194820	navarovací PE - elektropásek pro pevný bod, d 50	kus	12,000	294,00	3 528,00	CS ÚRS 2014 01
PP			trubky z ostatních plastů systém GEBERIT elektropásek navarovací pro pevný bod D 50					
86	M	286194850	navarovací PE - elektropásek pro pevný bod, d 75	kus	4,000	308,00	1 232,00	CS ÚRS 2014 01
PP			trubky z ostatních plastů systém GEBERIT elektropásek navarovací pro pevný bod D 75					
87	M	423903030	objímka pro pevný bod 1 1/4" rozpětí 43 mm	kus	4,000	348,00	1 392,00	CS ÚRS 2014 01
PP			díly k uložení potrubí objímky ocelové objímky pro pevný bod 1 1/4" rozpětí 43 mm					
88	M	423903070	objímka pro pevný bod 2" rozpětí 61 mm	kus	8,000	359,00	2 872,00	CS ÚRS 2014 01
PP			díly k uložení potrubí objímky ocelové objímky pro pevný bod 2" rozpětí 61 mm					
89	M	423903080	objímka pro pevný bod 2 1/2" rozpětí 77 mm	kus	4,000	362,00	1 448,00	CS ÚRS 2014 01
PP			díly k uložení potrubí objímky ocelové objímky pro pevný bod 2 1/2" rozpětí 77 mm					
90	K	722232304	Kompensátor gumový G 6/4 PN 16 do 105 °C s 2x vnitřním závitem	kus	3,000	928,00	2 784,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Armatury se dvěma závitů kompenzátory gumové (IVAR) PN 16 do 105 °C G 6/4					
91	M	551112420	šoupě mosaz, závit vnitřní-vnitřní PN 10 typ 08016 1"	kus	1,000	394,00	394,00	CS ÚRS 2014 01
PP			ventily k vodovodním armaturám šoupata provedení mosaz, závit vnitřní-vnitřní PN 10 typ 08016 DN 25 1"					
P			Poznámka k položce: IVAR, ceníkový kód: 08016100					
92	M	551112430	šoupě mosaz, závit vnitřní-vnitřní PN 10 typ 08016 5/4"	kus	1,000	551,00	551,00	CS ÚRS 2014 01
PP			ventily k vodovodním armaturám šoupata provedení mosaz, závit vnitřní-vnitřní PN 10 typ 08016 DN25 5/4"					
P			Poznámka k položce: IVAR, ceníkový kód: 08016114					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	M	551112540	šoupě mosaz, závit vnitřní-vnitřní PN 10 typ 08016 6/4"	kus	1,000	724,00	724,00	CS ÚRS 2014 01
PP								
P								
Poznámka k položce: IVAR, ceníkový kód: 08016112								
94	K	722232306	kompensátor gumový G 2 1/2 PN 16 do 105°C s 2x vnitřním závitěm	kus	2,000	1 833,00	3 666,00	CS ÚRS 2014 01
PP								
Armatury se dvěma závitmi kompenzátory gumové (IVAR) PN 16 do 105 st.C G 2 1/2								
95	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	181,800	27,90	5 072,22	CS ÚRS 2014 01
PP								
Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50								
96	K	722290229	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 100	m	66,000	55,80	3 682,80	CS ÚRS 2014 01
PP								
Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového přes DN 50 do DN 100								
97	K	722290234	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	247,700	19,40	4 805,38	CS ÚRS 2014 01
PP								
Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80								
98	K	722290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	1,339	1 073,00	1 436,75	CS ÚRS 2014 01
PP								
Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní vodovod vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m								
99	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	1,900	398,00	756,20	CS ÚRS 2014 01
PP								
Přesun hmot pro vnitřní vodovod stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
100	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	1,900	249,00	473,10	CS ÚRS 2014 01
PP								
Přesun hmot pro vnitřní vodovod stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu								
5 421,77								
Ústřední vytápění - potrubí - viz výkres ZTI 4500								
D	733							
101	K	733391904	Propojení potrubí plastového lepeného nebo svařovaného D 32x2,9 mm	kus	2,000	243,00	486,00	CS ÚRS 2014 01
PP								
Opravy rozvodů potrubí z trubek plastových propojení potrubí spojovaného lepením nebo svařováním D 32/2,9								
102	K	733391905	Propojení potrubí plastového lepeného nebo svařovaného D 40x3,7 mm	kus	1,000	497,00	497,00	CS ÚRS 2014 01
PP								
Opravy rozvodů potrubí z trubek plastových propojení potrubí spojovaného lepením nebo svařováním D 40/3,7								
103	K	733391906	Propojení potrubí plastového lepeného nebo svařovaného D 50x4,6 mm	kus	4,000	584,00	2 336,00	CS ÚRS 2014 01
PP								
Opravy rozvodů potrubí z trubek plastových propojení potrubí spojovaného lepením nebo svařováním D 50/4,6								
104	K	733391907	Propojení potrubí plastového lepeného nebo svařovaného D 63x5,8 mm	kus	1,000	786,00	786,00	CS ÚRS 2014 01
PP								
Opravy rozvodů potrubí z trubek plastových propojení potrubí spojovaného lepením nebo svařováním D 63/5,8								
105	K	733391908	Propojení potrubí plastového lepeného nebo svařovaného D 75x6,8 mm	kus	1,000	1 316,00	1 316,00	CS ÚRS 2014 01
PP								
Opravy rozvodů potrubí z trubek plastových propojení potrubí spojovaného lepením nebo svařováním D 75/6,8								
106	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,001	766,00	0,77	CS ÚRS 2014 01
PP								
Přesun hmot pro rozvody potrubí stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
2 323,78								
Ústřední vytápění - armatury - viz výkres ZTI 4500								
D	734							
107	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000	216,00	432,00	CS ÚRS 2014 01
PP								
Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120 st.C (R 99 Giacomini) G 1/2								
108	K	734291124	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/4 PN 10 do 110°C závitový	kus	10,000	189,00	1 890,00	CS ÚRS 2014 01
PP								
Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 110 st.C (R 608 Giacomini) G 3/4								
109	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,003	594,00	1,78	CS ÚRS 2014 01
PP								
Přesun hmot pro armatury stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								

126 464,05

Konstrukce zámečnické

D 767

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
110	K	767112811	Demontáž stěn s makrolonem šroubovaných, vč. uskladnění k dalšímu ukotvení zpět na upravenou podlahu		m2	181,620	79,40	14 420,63		CS ÚRS 2014 01
	PP		Demontáž stěn a příček pro zasklení šroubovaných							
	W		Půdorys venkovních úprav D1.01. - 1.003							
	W		56*2,7*0,9			136,080				
	W		23*2,2*0,9			45,540				
	W		Součet			181,620				
111	K	767131111	Montáž stěn plechových šroubovaných		m2	181,620	87,60	15 909,91		CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž stěn a příček z plechu spojených šroubováním							
	W		viz pol.č. 110							
	W		181,62			181,620				
112	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg		kg	150,000	54,30	8 145,00		CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg							
113	M	133317120	tyč ocelová L rovnoramenná, značka oceli S 235 JR, 50x50x5 mm		t	0,150	19 800,00	2 970,00		CS ÚRS 2014 01
	PP		tyče ocelové střední průřezu L rovnoramenné 50 x 50 až 110 x 110 mm značka oceli S 235 JRG2							
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 3,77 kg/m							
114	M	133317120	tyč ocelová L rovnoramenná, značka oceli S 235 JR, 50x50x5 mm		t	0,626	19 800,00	12 394,80		CS ÚRS 2014 01
	PP		tyče ocelové střední průřezu L rovnoramenné 50 x 50 až 110 x 110 mm značka oceli S 235 JRG2							
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 3,77 kg/m							
	W		viz pol.č. 115							
	W		0,62*1,01			0,626				
115	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg		kg	620,000	48,00	29 760,00		CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg							
	W		Tabulka výrobků D1.01. - 1.004							
	W		"ozn.Z03"620			620,000				
116	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg		kg	500,000	25,60	12 800,00		CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg							
	W		Tabulka výrobků D1.01 - 1.004							
	W		"ozn.Z02"500			500,000				
117	M	133317520R	tyč ocelová L rovnoramenná, značka oceli S 235 JR, 80x80x6 mm		t	0,505	20 960,00	10 584,80		
	PP		tyče ocelové střední průřezu L rovnoramenné 50 x 50 až 110 x 110 mm značka oceli S 235 JRG2							
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 5,91 kg/m							
	W		viz pol.č. 116							
	W		0,5*1,01			0,505				
118	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg		kg	410,000	23,10	9 471,00		CS ÚRS 2014 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg							
	W		Tabulky výrobků D1.01 - 1.004							
	W		"ozn.Z01"410			410,000				
119	M	133318380	tyč ocelová L rovnoramenná, značka oceli S 235 JR, 100x100x10 mm		t	0,414	21 150,00	8 756,10		CS ÚRS 2014 01
	PP		tyče ocelové střední průřezu L rovnoramenné 50 x 50 až 110 x 110 mm značka oceli S 235 JRG2							
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 15 kg/m							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			viz pol.č.118					
W			0,41*1,01		0,414			
120	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,796	697,00	1 251,81	CS ÚRS 2014 01
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				10 463,56	
121	K	783101821	Odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí těžkých "A" opálením	m2	14,000	94,00	1 316,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Odstranění starých nátěrů z ocelových konstrukcí těžkých "A" opálením nebo oklepáním stávající konzole					
W			14		14,000			
W								
122	K	783142002	Nátěry vinylové polyuretanové OK těžkých "A" jednonásobné a 2x email	m2	55,880	163,70	9 147,56	CS ÚRS 2014 01
PP			Nátěry ocelových konstrukcí vinylové polystyrenové těžkých "A" jednonásobné a 2x email					
W			"stávající konzole"14		14,000			
W			"nové konzole - ozn.Z02"8*3,5*0,6		16,800			
W			"nové konzole - ozn.Z02"11*3,8*0,6		25,080			
W			Součet		55,880			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				17 900,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				9 900,00	
123	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	KČ	3,000	3 300,00	9 900,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů průzkumné geodetické a projektové práce					
W			Technická zpráva					
W			"sondy provedené ve stávající konstrukci"3		3,000			
D	VRN3		Zařízení staveniště				8 000,00	
124	K	030001000	Zařízení staveniště	KČ	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2014 01
PP			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					



Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika

IČ 45272956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,

kterou zastupuje

Andrea Horká, upisovatel

(dále jen "pojišťovna")

a

INSTAL spol. s r.o.

V Ráji 575, 530 02 Pardubice, Česká Republika

IČ 42936641,

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 988,

kterou zastupuje

Ota Jošt, jednatel společnosti

(dále jen "pojistník")

uzavřeli pojistnou smlouvu č. 59407600-19

o pojištění odpovědnosti za škodu

Tato pojistná smlouva (dále též "smlouva") je ve správě České pojišťovny a.s.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím makléřské společnosti Marvel Credit a.s., Jindřišská 785/48, 530 02 Pardubice, IČ 259 35 925. Pojištěný bude uplatňovat veškeré nároky na plnění z pojištění prostřednictvím této společnosti.

TC89972004010

0201005784667

Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Úvodní ustanovení

1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen "VPPOS") a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen "DPPP"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

1.2. Pojištěný

Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

2. Pojištěný předmět činnosti

2.1. Pojištění se sjednává pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 988, č. výpisu 14590/2008 ze dne 30.07.2008.

2.2. Pojištění se sjednává i pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou pojištěným jako pronajímatelem nemovitostí v rozsahu, který nevyžaduje živnostenské oprávnění.

3. Rozsah pojištění, pojištěná nebezpečí

3.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPP (pojištění v základním rozsahu).

3.2. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění

5 000 000,- Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

5 000,- Kč

3.3. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

3.3.1. Doložka V76a Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (nepravá retroaktivita)

Na základě čl. 2 bodu 3 DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje rovněž na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 29. 11. 1998 do 27. 11. 2008.

Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s čl. 2 bodem 1 DPPP v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

5 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

5 000,- Kč

3.3.2. Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčebných vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od VPPOS a DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčebných vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, se vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

5 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

5 000,- Kč

3.4. Odchylně od článku 10 bodu 1 VPPOS se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojištění nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

4. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí

4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu. Sazba pojistného činí 0,188957 %. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 311 000 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

Pojistné pro pojištění v základním rozsahu na další pojistný rok bude stanoveno na základě aktuální výše příjmů pojištěného. Za tímto účelem je pojištěný povinen zaslat pojišťovně nejpozději 2 měsíce před koncem pojistného roku aktuální údaje.

4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč*
1	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	58 766,-
2	doložka V76a	1,-
3	doložka V79	1,-

* jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 58 768,- Kč.

5. Počátek a doba trvání pojistné smlouvy

Pojistná smlouva je uzavřena na jeden pojistný rok s účinností od 28. 11. 2008.

Ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů, v platném znění, se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníkovi smlouvy nejmeně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem.

Datum obnovy je stanoven na 28. 11. každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu roku.

6. Pojistné celkem a jeho splatnost

6.1. Přehled pojistného k datu 28. 11. 2008 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti za škodu	58 768,-
Celkem v Kč		58 768,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		58 768,-

6.2. Ujednává se, že pojistné bude uhrazeno v termínech a částkách uvedených v rekapitulaci, která je nedílnou součástí této smlouvy, na účet pojišťovny č. 246246/5500, variabilní symbol 5940760019, konstantní symbol 3558.

6.3. Odchylně od článku 13 VPPOS se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

7. Závěrečná ustanovení

Ujednává se, že tato pojistná smlouva je zároveň pojistkou.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Článek 14 VPPOS Řešení sporů se mění tak, že v bodě 1 se doplňuje odstavec, který zní:

Náklady řízení, jimiž jsou zejména hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ponese zpravidla strana, která ve sporu neměla úspěch. Odměna za zastupování, pokud je zástupcem advokát, patří k nákladům řízení. Tato odměna se řídí vyhl. č. 484/2000 Sb. v platném znění (popř. dle předpisu, který ji nahradí v době rozhodování) a ve vztahu k náhradám vyhl. č. 177/1996 Sb. v platném znění (popř. dle předpisu, který ji nahradí v době rozhodování), a to obdobně jako v řízení před soudem. Pokud je advokát plátcem DPH, patří k odměně a k náhradám částka DPH dle platné sazby.

Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.

Pojistník současně potvrzuje, že převzal příslušné pojistné podmínky.

Číslo pojistné smlouvy: 59407600-19
Stav k datu 28. 11. 2008

Kód produktu: DS

8. Přílohy
výpis z OR

V _____

V _____

HRADCI KRÁLOVÉ

dne _____

dne _____

27. 11. 2008

instal spol. s r.o., V Ráji 575, 530 02 Pardubice
IČO 42936641, DIČ CZ42936641

instal

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.

Region východní Čechy

nám. 28. října 20

500 02 Hradec Králové

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis (a razítko) pojišťovny