

# SMLOUVA O ÚDRŽBĚ Č. OMI-VZMR-2015-002

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen občanský zákoník)

---

## Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Pardubice  
Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou – vedoucím odboru majetku a investic  
Zastoupený ve věcech technických: Milanem Ujcem – technikem odd. investic a technické správy  
odboru majetku a investic MmP

tel: 466 859 402, 736 519 080, e-mail: milan.ujec@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046  
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice  
číslo účtu: 326-561/0100

*(dále jen objednatel)*

**a**

**Zhotovitel :** Dostihový spolek a.s.  
se sídlem Pražská 607, Zelené Předměstí  
530 02 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Michaelem Skalickým, Ph.D., MBA, místopředsedou  
představenstva

Zastoupený ve věcech technických: MVDr. Jiřím Jandou, správcem dráhy

tel. +420 466 797 111 e-mail: [racecourse@pardubice-racecourse.cz](mailto:racecourse@pardubice-racecourse.cz)

IČ: 48155110 DIČ: CZ48155110

společnost je zapsána v obchodním rejstříku Hradec Králové, oddíl B, vložka 918

bankovní spojení: ČSOB Pardubice

číslo účtu: 1732107/0300

*(dále jen zhotovitel)*

## Oddíl I.

### Předmět smlouvy a doba plnění, cena PRACÍ

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je provedení prací

#### **Údržba dráhy a zeleně dostihového závodiště Pardubice**

Jedná se o provádění údržby dostihové dráhy a zeleně v celém areálu dostihového závodiště v Pardubicích se zvláštním zřetelem na dostihovou dráhu, dále údržba překážek, vodních příkopů, oranic, živých plotů apod. (dále jen PRÁCE) v tomto rozsahu:

**1. Strojní sečení travnatých ploch dostihové dráhy** na ploše dostihové dráhy a travnatého parkurového kolbiště v četnosti 30 sečí za rok na výměře cca 22,59 ha. Seče budou prováděny kosením trávy sekačkou s travními koly, s čelním sekáním a s mulčovacím zařízením. Pokosená hmota bude rovnoměrně zapravena do porostu. Dosekání posečených travnatých ploch v okolí překážek a vzrostlých stromů bude provedeno ručními sekačkami a motorovými kosami.

Sekání bude prováděno podle pokynů správce dostihové dráhy za těchto podmínek:

- Výška sekání sekacího zařízení sekačky musí být nastavitelná v rozsahu od 80 mm do 120 mm.
- Sekání bude provedeno v celém rozsahu 22,59 ha do 48 hod. po vyzvání správce dráhy bez ohledu na to, zda je pracovní den, víkend či svátek.
- Postup a způsob sekání bude v průběhu prací upřesňován správcem dráhy.
- Při nezajištění posekání trávy podle výše uvedených podmínek nese zhotovitel plnou odpovědnost za škody tím vzniklé.

**2. Aerifikace travních ploch** na celkové výměře cca 22,59 ha. Aerifikace bude prováděna strojem VERTI-DRAIN s plnými trny do hloubky 30 cm. 5x ročně.

Aerifikace bude prováděna podle pokynů správce dostihové dráhy za těchto podmínek:

- Hloubka aerifikace musí být nastavitelná v rozsahu od 15 cm do 30 cm.
- Aerifikace bude provedena v celém rozsahu 22,59 ha do 5 dnů po vyzvání správce dráhy bez ohledu na to, zda je pracovní den, víkend či svátek.
- Postup a způsob aerifikace bude v průběhu prací upřesňován správcem dráhy.

**3. Úprava dráhy ihned po posledním dostihu** daného dostihového dne nebo akce s koňmi na celkové výměře cca 22,59 ha tak, aby se potrháný drn vrátil na místo vyšlápnutí – 15x za rok. Úprava bude prováděna cambridge válci taženými za traktorem s travními koly. Následně budou nerovnosti dosypány směsí kompostu a křemičitého písku v poměru 9:1, následně osetí dosypaných míst travním semenem 15 kg/ha., travní semeno modrý profesionál. Úprava musí být provedena do 48 hodin po skončení posledního dostihu dostihového dne.

**4. Stříhání živých plotů a živých plotů překážek** v rozsahu celkem 12 152,6m<sup>2</sup> 10x za rok v návaznosti na kurzy dostihů jednotlivých dostihových dnů. Živé ploty překážek budou udržovány průběžně tak, aby před každou akcí byly sestřiženy na požadovaný rozměr podle pokynů správce dráhy. Profily jednotlivých překážek jsou v příloze č. 4, ostatní živé ploty jsou vysoké 1,2 m a široké 1,2m a budou udržovány ve stávajícím tvaru. Odpad ze stříhání živých plotů bude uložen v prostoru Dostihového závodiště.

**5. Oprava dřevěných odskokových bariér** z namořených dřevěných klád o průměru 10 cm, na jednu překážku se předpokládá 12 m klád. Opraveno bude 20 překážek. Při opravě budou klády obaleny (např. molitan + pásová guma štípaná) tak, aby nepřišly do styku s nepříznivými klimatickými podmínkami.

**6. Strojní sečení ostatních travnatých udržovaných ploch** na výměře cca 3,61 ha v četnosti 15 sečí za rok. Sečení se bude provádět při minimální výšce porostu 3 cm a maximální výšce porostu 6 cm. Dosekání posečených travnatých ploch v okolí překážek a vzrostlých stromů bude provedeno ručními sekačkami a motorovými kosami.

Sekání bude prováděno podle pokynů správce dostihové dráhy za těchto podmínek:

- Sekání bude provedeno v celém rozsahu 3,61 ha do 3 dnů po vyzvání správce dráhy bez ohledu na to, zda je pracovní den, víkend či svátek.
- Postup a způsob sekání bude v průběhu prací upřesňován správcem dráhy.

**7. Chemická ochrana selektivními herbicidy** 1x ročně na ploše cca 28,72 ha.

Chemická ochrana bude prováděna podle pokynů správce dostihové dráhy za těchto podmínek:

- Chemická ochrana bude provedena v celém rozsahu 28,72 ha do 5 dnů po vyzvání správce dráhy bez ohledu na to, zda je pracovní den, víkend či svátek.
- Postup a způsob chemické ochrany bude v průběhu prací upřesňován správcem dráhy.
- Přípravky na chemickou ochranu – selektivní herbicidy musí být předem schváleny správcem dráhy (např. STARANE, PEGAS, LONTREL, MUSTANG), aplikace bude provedena podle návodu.

**8. Přisetí travnatých ploch** 1x v jarním termínu po dohodě se správcem dráhy - celkem do 20 ha, přisetí bude provedeno do hloubky 2 cm v množství 150 kg travního semene na hektar.

Přisetí bude prováděno podle pokynů správce dostihové dráhy za těchto podmínek:

- Přisetí bude provedeno na plochách, které určí správce dráhy.
- Přisetí bude provedeno secím strojem na přisévání travnatých ploch fotbalových hřišť.
- Travní semeno musí být předem schváleno správcem dráhy. Požadováno je travní semeno Modrý profesionál (odf:Seed Service) = Jílek vytrvalý - quick Star Verdi 60%, Lipnice luční - Ruby II, Bluechip 40%.

**9. Úprava oranic** na výměře cca 8,62 ha 10x ročně pomocí kombinátoru.

**10. Hnojení travních porostů dráhy** na celkové výměře cca 22,59 ha na ploše dostihové dráhy a parkurového kolbiště - 4 aplikace ročně.

Hnojení bude prováděno podle pokynů správce dostihové dráhy za těchto podmínek:

- Hnojení bude provedeno v celém rozsahu 22,59 ha do 5 dnů po vyzvání správce dráhy bez ohledu na to, zda je pracovní den, víkend či svátek.
- Postup a způsob hnojení bude v průběhu prací upřesňován správcem dráhy.
- První tři aplikace budou provedeny dusíkatými hnojivy (ledek amonný) v množství 150 kg/ha v každé aplikaci. Hnojivo musí být předem schváleno správcem dráhy.
- Čtvrtá aplikace bude provedena hnojivem NPK 15-15-15 v množství 150 kg/ha.

Toto hnojivo obsahuje dusík, fosfor a draslík, lehce přijatelné pro rostliny. Draslík je obsažen ve vodorozpustné chloridové formě. Živiny jsou ve formě vápenatých, amonných a draselných solí anorganických kyselin. Hnojivo tvoří šedobílé granule o velikosti 2 až 5 mm.

Složení:

Celkový dusík jako N 15,0 %

Dusičnanový dusík jako N 6,7 %

Amoniakální dusík jako N 8,3 %

Fosforečnany rozpustné v neutrálním citranu amonném jako P2O5 15,0 %

Fosforečnany rozpustné ve vodě jako P2O5 8,5 %

Draslík jako K2O 15,0 %

Součet živin (součet celkového dusíku jako N, fosforečnanů rozpustných v neutrálním citranu amonném jako P2O5 a draslíku jako K2O) 45%

**11. Pískování travního porostu dráhy** v četnosti 1x za rok na výměře cca 22,59 ha.

Pískování bude prováděno podle pokynů správce dostihové dráhy za těchto podmínek:

- Pískování bude provedeno na plochách, které určí správce dráhy.
- Postup a způsob pískování bude upřesněno správcem dráhy.
- Pískování bude provedeno speciálním pískovacím zařízením na travních pneumatikách taženým traktorem na travních pneumatikách po aerifikaci křemičitým pískem frakce 0-4 v množství 10 tun/ha (celkem cca 230 tun křemičitého písku včetně dodávky a dopravy).

Překážky budou upraveny dle podmínek schválených ČASCH z roku 1996 zveřejněných v bulletinu ČASCH (viz. příloha č. 4), a to před konáním každého dostihového dne (před každým dostihem v průběhu předchozího týdne jsou stanoveny po prohlídce komisařů potřebné úpravy dráhy a překážek, které musí být odstraněny před konáním každého dostihu).

Součástí PRACÍ je i zajištění potřebných materiálů (hnojiva, chemická ochrana, travní semeno, písek apod.) a dopravy, odvoz a ekologická likvidace obalů použitých prostředků na údržbu trávníku (dále jen „likvidace obalů“), předložení dokladů o nezávadné likvidaci obalů a veškerých atestů, certifikátů použitého materiálu.

**Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.**

PRÁCE budou provedeny v rozsahu a ve lhůtách podle zadávací dokumentace zakázky:

- podrobná specifikace prací a dodávek, rozsah a lhůty provádění prací, snímek z katastrální mapy, seznam dotčených pozemků vč. výměr, seznam akcí – termínová listina akcí 2015 (viz. příloha č. 5), ČASCH – podmínky, schémata (viz. příloha č. 4)
  - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
  - dle nabídky zhotovitele ze dne 5. 2. 2015
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést PRÁCE svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném v zadávacích podmínkách. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o údržbě.
  3. Součástí předmětu PRACÍ je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu PRACÍ a ke zdárné a kompletní realizaci PRACÍ (např. úklid, ekologická likvidace obalů apod.).
  4. Součástí ceny PRACÍ uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu PRACÍ zejména náklady na provádění prací, dopravu, dodávku materiálů, související strojní zařízení a pomůcky, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci PRACÍ předpokládat.
  5. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací.
  6. Veškeré změny rozsahu PRACÍ podle smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rámec PRACÍ tak, jak jsou vymezeny touto smlouvou, aniž by to bylo sjednáno tímto dodatkem, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané PRÁCE v termínu:

**Termín zahájení PRACÍ: ihned po předání místa plnění**

PRÁCE se považují za zahájené v okamžiku předání a převzetí místa plnění.

**Termín dokončení PRACÍ : 31. května 2015**

**Smluvní strany tak ujednaly uzavření smlouvy na dobu určitou, tj. do 31.5.2015.**

2. Místem plnění předmětu smlouvy je **areál Dostihového závodiště v Pardubicích (dále jen „závodiště“)**.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět PRÁCE podle podrobného časového harmonogramu provádění prací, který na rok 2015 tvoří přílohu č. 2, která je nedělitelnou součástí této smlouvy o údržbě,
4. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace PRACÍ došlo k prodlení s plněním jednotlivých činností, které jsou součástí prací vymezených v čl. I. této smlouvy a v harmonogramu prací z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc) ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku dohodnou prodloužení termínu plnění PRACÍ nebo změnu v rozsahu plnění. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. V případě, že délka trvání prodlení přesáhne deset dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

### **III. Cena za PRÁCE**

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení PRACÍ je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Cena celkem bez DPH za 1-3 2015	<b>865.335,80Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>181.720,52Kč</b>
<b>Celková cena včetně 21% DPH</b>	<b>1.047.056,32Kč</b>

*(slovy: jedenmiliončtyřicet sedm tisíc padesát šest celých třicet dva korun českých včetně DPH)*

2. Veškeré změny jednotkové ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Výši ceny PRACÍ je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) pouze v její části tvořené DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.
4. Překročení výše ceny PRACÍ bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD.

### **IV. Placení PRACÍ a fakturace**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.

2. Pro fakturování a placení PRACÍ se smluvní strany dohodly, že financování ceny PRACÍ dle oddílu I., čl. III odst. 1 této smlouvy bude realizováno měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) ve výši 100% skutečně provedených prací za každý, ukončený kalendářní měsíc plnění PRACÍ. Zhotovitel předloží technickému zástupci objednatele soupisy skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc ke kontrole a odsouhlasení. Protokoly budou přílohou faktur. Právo na úhradu ceny za provedené práce vzniká po předání a převzetí těchto prací bez vad a nedodělků.
3. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 2 do 14 kalendářních dní od data jeho prokazatelného doručení.
4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
  - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
  - údaje pro daňové účely.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
7. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 5, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
8. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: [faktury@mmp.cz](mailto:faktury@mmp.cz)
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
11. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že dodavatel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátců v Registru plátců DPH. Pokud dodavatel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátců, objednatel uhradí dodavateli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně dodavatele.
12. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně v Registru plátců DPH. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH a doplatek bude uhrazen dodavateli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatel, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně dodavatele.

## **Oddíl II.**

### **Realizace PRACÍ**

#### **I. Odevzdání a převzetí místa plnění**

1. Místo plnění bude zhotoviteli předáno nejpozději do 10 pracovních dnů po uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen pracoviště v uvedeném termínu převzít. V případě, že zhotovitel ve sjednaném termínu místo plnění nepřevzme, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč

za každý den prodlení. V případě, že zhotovitel místo plnění nepřevezeme ani do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Místo plnění předají zhotoviteli oprávnění zástupci objednavatele a správce závodiště.

2. O předání místa plnění strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění k provedení PRACÍ a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místa plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s jeho lokalitou.
3. Zhotovitel je povinen udržovat místo plnění trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění PRACÍ a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění PRACÍ.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající v areálu závodiště činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci obalů akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a podnikne veškeré neodkladné kroky, které mohou následkům havárie zabránit či snížit jejich rozsah. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

## **II. Provádění PRACÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané PRÁCE provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděným PRACEM a technologické postupy. PRÁCE musí být provedeny v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které by bránily řádnému užívání prostoru závodiště. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 tis. Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Zhotovitel dále odpovídá za veškeré sankce a škody, které by v důsledku porušení těchto povinností vznikly.
2. PRÁCE budou dále provedeny a dokladovány v souladu se všemi právními normami, zákony a vyhláškami v platném znění.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění PRACÍ dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení PRACÍ co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele.
4. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.

### **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení PRACÍ a organizovat svoji činnost tak, aby tyto PRÁCE byly splněny v dohodnutých termínech.
2. PRÁCE budou realizovány za provozu závodiště, zhotovitel je povinen respektovat harmonogram prací vč. jeho pravidelně aktualizovaných verzí a přizpůsobit svoji činnost tomuto harmonogramu a nebránit provozu závodiště. Musí být zajištěna bezpečnost a zdraví osob a zároveň to, aby uživatelé objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod.
3. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí na své náklady případné samostatné měření požadovaných energií nutných pro realizaci PRACÍ a jejich úhradu u poskytovatele energií.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoli narušení či poškození v rámci realizace PRACÍ zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání PRACÍ do původního stavu. Původní stav bude popsán v protokolu o předání a převzetí místa plnění.
5. Zhotovitel a objednatel budou společně provádět kontrolu provedených prací a jejich dílčí předávání fyzicky každé úterý případně v jiný den dle dohody. Z těchto kontrol pořídí zhotovitel zápis, který potvrdí svým podpisem zúčastněné strany. Oznámení případných vad a nedodělků bude provedeno ihned při fyzickém předávání jednotlivých dokončených prací. V protokolu musí být vady a nedodělky jasné popsány.
6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené zhotovitelem při provádění PRACÍ po celou dobu provádění PRACÍ, tzn. do okamžiku převzetí místa plnění objednatelem po ukončení smluvního vztahu, objednatelem či třetí osobě. Pokud dojde v průběhu realizace ke škodám na majetku vlastníka nebo nájemce či třetích osob, potom zajistí zhotovitel odstranění takových škod na své náklady či tuto škodu nahradí.
7. Objednatel má právo kontroly prováděných prací a má právo přístupu na místo plnění.
8. Oznámení vad a nedodělků bude provedeno ihned při této kontrole. V protokolu musí být vady a nedodělky jasné popsány. Dále bude postupováno v souladu s oddílem III. čl. II. této smlouvy.
9. Objednatel i zhotovitel si může přizvat, každý na své náklady, nezávislého odborníka na jednotlivé zhotovené práce a vyžádat si jejich názor či posudek v případě, že by hrozilo nepřevzetí částí prací a jejich následné neproplacení.
10. Zhotovitel vyklidí místo plnění nejpozději v den ukončení smluvního vztahu a protokolárně jej předá objednateli. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý započatý den prodlení. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při vyklizení místa plnění předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace obalů v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.
11. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru místa plnění, požární ochrany a za zachování pořádku na pracovišti. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
12. PRÁCE budou prováděny v souladu s veškerými bezpečnostními, protipožárními a ekologickými předpisy, vyhláškami a normami.
13. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, které mohou vzniknout v průběhu provádění prací po celou dobu provádění PRACÍ, v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 10 mil. Kč a to až do



termínu ukončení smlouvy. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění PRACÍ.

14. Zhotovitel prohlašuje, že celý rozsah PRACÍ dle této Smlouvy bude zajištěn jeho zaměstnanci. V případě, že pro zhotovení PRACÍ budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP.
15. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za zhotovitele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukáží jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši , kterou objednateli uloží Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (maximálně do 2,000.000,--Kč) dle §120a, odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
16. V případě, že zhotovitel v rámci realizace akce nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace akce využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny, pak bude zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za zhotovitele.
17. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
18. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů (bez ohledu na uhrazenou výši z celkové ceny této zakázky) a to včetně výše jejich podílu na akci. Aktualizované seznamy všech subdodavatelů, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za zhotovitele, je povinen zhotovitel předat zástupci objednatele (ve věcech technických) na základě jeho vyžádání bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od žádosti objednatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukáží jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
19. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě nejpozději do 80 dnů od splnění smlouvy seznam všech subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky, kteří se na plnění veřejné zakázky podíleli (tedy bez ohledu na uhrazenou výši z celkové ceny této zakázky). Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za zhotovitele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukáží jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.

#### **IV. Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá prostory pro provádění prací (místo plnění) zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti bezodkladně po podpisu smlouvy, nejpozději do 10 dnů. Zhotovitel se zavazuje místo plnění od objednatele převzít. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelům či správcem závodiště, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění PRACÍ dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předaných podkladů. Pokud objednatel toto rozhodnutí nevydá do 3 pracovních dnů, bude zhotovitel práce provádět i přes případnou nevhodnost jejich povahy.

2. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit pravidelných kontrol dílčího přebírání prací se zhotovitelem v souladu s odd. II. čl. III. odst. 6.
3. Objednatel je povinen sledovat obsah protokolů z prováděných kontrol a připojovat k nim své stanovisko.
4. Zástupce objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděných prací, život nebo zdraví pracujících na pracovišti, nebo zhotovitel provádí PRÁCE vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
5. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění PRACÍ. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí PRÁCE v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a PRÁCE prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
7. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

## **V. Předání a převzetí PRACÍ**

1. Jednotlivé dílčí práce se považují za dokončené jejich řádným provedením zhotovitelem v rozsahu sjednaném touto smlouvou a v termínu plnění podle harmonogramu prací a převzetím objednatelem v dohodnutém čase v harmonogramu prací, místě a kvalitě, a to bez vad a nedodělků. O každé kontrole prací dle odd. II. čl. III. odst. 6. této SOD bude zpracován zápis. V případě, že mají PRÁCE drobné vady, i vady nebránící užívání či nedodělky, není objednatel povinen PRÁCE převzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním PRACÍ.
2. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí PRACÍ jsou :

za objednatele : Milan Ujec – technik odd. investic a tech. správy MmP

za zhotovitele : MVDr. Jiří Janda – správce dráhy

3. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
4. Zhotovitel je povinen připravit k převzatí PRACÍ zejména tyto doklady v jednom vyhotovení:
  - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
5. O předání a převzetí PRACÍ bude vyhotoven protokol o předání a převzetí PRACÍ. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí PRACÍ bude zejména obsahovat:
  - popis a stav provedených prací,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončenými PRACEMI,
  - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaných PRACÍCH, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit,
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání PRACÍ, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání PRACÍ, platí, že s celým obsahem protokolu o předání PRACÍ souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za odstranění případných vad a nedodělků.

7. V případě, že má plnění drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn dané plnění nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním prací.

### **Oddíl III.**

#### **Vady a záruky**

##### **I. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost PRACÍ záruku v délce **6 měsíců** ode dne předání a převzetí jednotlivých PRACÍ a odstranění vad a nedodělků. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí jednotlivých PRACÍ. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět PRACÍ užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání PRACÍ k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole PRACÍ před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelem. Objednatel se zavazuje po předchozím stanovení termínu k odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace.

##### **II. Vady PRACÍ**

1. Odpovědnost za vady PRACÍ se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady PRACÍ je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady PRACÍ.
3. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o údržbě, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od

zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání PRACÍ k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že PRÁCE v době jejich předání objednateli budou mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
11. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
12. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamační za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamacie.
13. PRÁCE jsou považovány za ukončené po ukončení všech prací dle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech dotčených pozemků tvořících místo plnění je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou ve smlouvě použity termíny ukončení PRACÍ nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

## **Oddíl IV.**

### **I. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit dílčí práce v termínu plnění podle harmonogramu prací a jejich řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli podle oddílu I., článku I. odst. 1. této smlouvy může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu. Za prodlení s dokončením dílčích prací z oblasti Průběžné údržby dostihové dráhy ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, za prodlení s dokončením dílčích prací z oblasti Ostatní údržba dostihové dráhy a ostatních ploch ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v příslušné faktuře. Odevzdání a převzetí PRACÍ upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o údržbě.
2. Smluvní pokuta nemůže být uložena za prodlení vzniklé v důsledku mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, znemožňujících provádění prací. Pokud by takové podmínky nastaly, uvědomí o tom zhotovitel ihned písemně odpovědného pracovníka objednatele.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. I bodu 5 a dle oddílu III. čl. II. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet města. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě, že nebude možné realizovat z důvodů neplnění podmínek smlouvy na straně zhotovitele (např. nesplnění podmínek ČASCH) dostihový den, bude uplatněna po zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 2 750 000,-Kč.
7. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody prokazatelně vzniklé nesplněním povinností druhé strany.

## **II. Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, bylo-li v insolvenčním řízení, v němž zhotovitel vystupuje v postavení dlužníka rozhodnuto o úpadku nebo byl-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku a v ostatních případech stanovených touto smlouvou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel PRÁCE řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta musí být přiměřená vzhledem k charakteru prováděných prací.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenásledky vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení PRACÍ jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení PRACÍ.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.
6. Smluvní strany ujednaly, že smlouvu mohou ukončit také výpovědí, a to bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a běží od prvního dne kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

## **III. Ustanovení závěrečná**

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění platných novel.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Neplatnost některého jednotlivého ujednání této smlouvy nepůsobí neplatnost celé smlouvy, ale výhradně neplatnost dotčeného ustanovení.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o údržbě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
8. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.

9. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
10. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly a prohlašují, že nebyla sjednána v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1: Cenová nabídka (*oceněný položkový rozpočet na 3-5 2015*)

Příloha č.2: Harmonogram prováděných prací na rok 1-3 2015

Příloha č.3: Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu (*předloží zhotovitel před uzavřením smlouvy*)

Příloha č.4: ČASCH – podmínky, schémata překážek

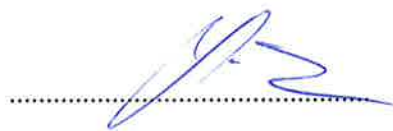
Příloha č. 5: Termínová listina akcí 2015

V Pardubicích dne 24. 02. 2015

V Pardubicích dne 5.2.15

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Jaroslav Hruška  
vedoucí odboru majetku a investic



Ing. Michael Skalický  
místopředseda představenstva



Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne:

10. 02. 2015



# Údržba zeleně Dostihového závodiště Pardubice

Kalkulace jednotkové ceny - bez DPH

03 - 05/2015

		jednotková cena za 1 operaci	výměra	jednotková cena za 1 operaci x výměra	četnost za 1 rok	jednotková cena za 1 operaci x výměra x četnost
<b>Průběžná údržba travnaté dostihové dráhy a překážek</b>						
1	Strojní sečení travnatých ploch dostihové dráhy	400,00	22,59 ha	9 036,00	6	54 216,00
2	Aerifikace travních ploch	786,00	22,59 ha	17 755,74	2	35 511,48
3	Úprava dráhy ihned po posledním dostihu	308,00	22,59 ha	6 957,72	5	34 788,60
4	Stříhání živých plotů a živých plotů překážek	1,50	12 152,60 m2	18 228,90	3	54 686,70
5	Oprava dřevěných odskokových bariér	6 745,00	14,00 ks	94 430,00	1	94 430,00
6	Strojní sečení ostatních travnatých udržovaných ploch	504,00	3,61 ha	1 819,44	4	7 277,76
7	Strojní sečení valů a příkopů	5 000,00	2,52 ha	12 600,00	0	0,00
8	Chemická ochrana trávy selektivními herbicidy	3 196,00	28,72 ha	91 789,12	1	91 789,12
9	Přisetí travnatých ploch	16 000,00	20,00 ha	320 000,00	1	320 000,00
10	Úprava oranic	982,00	8,62 ha	8 464,84	3	25 394,52
11	Hnojení travního porostu dráhy	1 336,00	22,59 ha	30 180,24	2	60 360,48
12	Pískování travního porostu dráhy	3 846,00	22,59 ha	86 881,14	1	86 881,14
13	Strojní sečení travnatých ploch dostihové dráhy se sběrem	1 416,00	22,59 ha	31 987,44	0	0,00

CELKEM

865 335,80

DPH %

21%

181 720,52

CELKEM

1 047 056,32

V Pardubicích dne: 5.2.2015

**Harmonogram prací – údržba zeleně – Závodíště Pardubice do 31.5.2015**  
**Dostihový spolek a.s.**

**12.týden 16.3.-20.3.2015**

Hnojení – 1.operace

**13.týden 23.3.-27.3.2015**

Aerifikace – 1 .operace

**14.týden 30.3.-05.04.2015**

Pískování dráhy – jednorázová operace

**15.týden 06.04.-10.04.2015**

Opravy odskokových barier – 2 skoky

**16.týden 13.04.-17.04.2015**

Údržba dráhy po poslední dostihu (extrémní golf) 1.operace

Přisetí trávy – jednorázová operace

Opravy odskokových barier – 2 skoky

**17.týden 20.04.-24.04.2015**

Údržba dráhy po akci po posledním dostihu (jarní všestrannost) 2.operace

Opravy odskokových barier – 2 skoky

**18.týden 27.04.-30.04.2015**

Strojní sečení – 1x celá dráha – 1.operace

Strojní sečení ostatních travnatých udržovaných ploch

Úprava oranic – 1.operace

Chemická ochrana travnatých povrchů – jednorázová operace

Stříhání živých plotů a živých plotů překážek – 1.operace

**19.týden 04.05.-08.05.2015**

Strojní sečení 1x celá dráha 2.operace

Oprava odskokových barier – 2 skoky

Údržba dráhy po posledním dostihu (zahajovací dostihy)3.operace

**20.týden 11.05.-15.05.2015**

Hnojení – 2.operace

Strojní sečení dráhy 1x celá dráha 3.operace

Aerifikace 2.operace

Strojní sečení ostatních travnatých udržovaných ploch 2.operace

Oprava odskokových barier – 2 skoky

Stříhání živých plotů a živých plotů překážek – 2.operace

**21.týden 18.05.-23.05.2015**

Úprava dráhy po posledním dostihu –(květnové dostihy)4.operace

Úprava oranic – 2.operace

Strojní sečení dráhy – 1x celá dráha 4.operace

Oprava odskokových barier 2 skoky

Strojní sečení ostatních travnatých udržovaných ploch 3.operace



## **Termínová listina akcí 2015**

Březen – duben hobby parkury dle počasí ( středy) 4.3. – 15.4.2015

28.3.2015 – motoburza

11.4.2015 – Golf

18-19.4.2015 – Jarní všestrannost – Zlatá podkova

3.5. 2015 Parkurové závody Cena města Pardubic

8.5.2015 - zahajovací dostihový den

16.5.2015 – dostihový den

23.5.2015 – I.kvalifikace

6.6.2015 Dětský den

13.6.2015 – Zlatý pohár

20-21.6.2015 Appetit festival

27.6.2015 – II. Kvalifikace

17-19.7.2015 Tuning party

24-26.7.2015 závody spřežení

30.7.2015 KMK ve všestrannosti kvalifikace

31.7. – 2.8.2015 MČR družstev - závody všestrannosti

22.8.2015 – III. Kvalifikace

5-6.9.2015 Výstava Koně v akci + jezdecké hry pro děti

12.9.2015 – IV. kvalifikace

26.9.2015 parkury

9.10.2015 – Dražba anglického plnokrevníka

10.10.2015 – roviny nebo překážky

11.10.2015 – 125. Velká pardubická s Českou pojišťovnou

17.10.2015 - atletický kros

24.10.2015 – Dostihový den s ČASCH

31.10. – 1.11.2015 Rozlučková všestrannost

*Podtržené akce se konají na dostihové dráze.*