

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A 1.1. Údaje o stavbě

Název stavby: **“Rekonstrukce stávající kuchyně”**

Místo stavby: Kraj: Pardubický

Katastrální území: [Popkovice \[718068\]](#)

Adresa: Pardubice Popkovice, Pražská 89, PSČ 530 06

Předmět dokumentace: **Dokumentace pro stavebního povolení a provedení stavby**

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

~~a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)~~

~~b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)~~

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Jméno stavebníka: Město Pardubice.

Adresa: Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21

IČO: 60108576

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

~~a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)~~

- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Viktor Meduna nar. 24.1.1961, bydliště Jiráskova 798, 537 01 Chrudim
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (ČKAIT 0700092 ze dne 30.11.1993), mobil: 602226029, e-mail :meduna@ code-pce.cz

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Profese	Zpracovatel	
Architektonicko stavební řešení	Ing. Viktor Meduna	0700092
Vzduchotechnika	Ing. Tomáš Měkota	
Požární bezpečnost staveb	Ing. Jana Vohralíková	
Elektrická energie	Ing. Jaroslav Lněnička	0701194
Zdravotní technika	Karel Holický	
Vytápění a plyn	Ing. Karel Puháný	0700860

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- prohlídka a zaměření dotčených částí objektu projektantem
- půdorys projektové dokumentace rekonstrukce r.1975
- fotodokumentace současného stavu a prohlídka stáv. objektu

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

- a) **Rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území**

Rekonstrukce bude prováděna uvnitř objektu.

- b) **Dosavadní využití a zastavěnost území**

Využití objektu a zastavěnost se nemění.

- c) **Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Dotčené území nepodléhá zvláštní ochraně, je mimo záplavovou zónu, není ve zvláště chráněném území.

- d) **Údaje o odtokových poměrech**

Odtok odpadních splaškových vod bude nadále veden do stávající kanalizace přes nový lapač tuků.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Velikost objektu se nemění.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jsou dodrženy.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky a připomínky dotčených orgánů byly zapracovány do dokumentace (záměr byl projednán s provozovatelem a KHS).

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky ani úlevová řešení nejsou známy.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Podmiňující a související investice nejsou třeba

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

Pozemky dotčené stavbou :

parcela č. st. 83/1 (zast. plocha a nádvoří)	výměra: 902 m ²	vlastník Město Pardubice
--	----------------------------	--------------------------

Pozemky sousední :

parcela č. 51/12 (zahrada)	výměra: 922 m ²	vlastník Město Pardubice
parcela č. st. 83/2 (zast. plocha a nádvoří)	výměra: 212 m ²	vlastník Město Pardubice
parcela č. 356 (ostatní plocha)	výměra: 2524 m ²	vlastník Město Pardubice
parcela č. 337/1 (ostatní plocha)	výměra: 7112 m ²	vlastník Město Pardubice
parcela č. 194/2 (ostatní plocha)	výměra: 2820 m ²	vlastník Město Pardubice

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Novostavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se rekonstrukci uvnitř budovy a dále o související inženýrské sítě, které navazují nebo upravují stávající.

b) Účel užívání stavby

Stávající objekt slouží jako mateřská škola, navržené řešení účel nemění.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Není nutná speciální ochrana stavby (kulturní památka apod.)

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Objekt nebyl a nebude bezbariérový.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů jsou zpracovány v dokumentaci.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky ani úlevová řešení nejsou stanoveny.

h) Navrhované kapacity stavby

Kuchyň bude připravovat celkem 150÷160 porcí jednotlivých jídel

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové množství produkováných odpadů apod.)

Celý stávající objekt zůstane napojen na inženýrské sítě stávajícími přípojkami, splaškové vody budou nově svedeny přes lapač tuků do stávající kanalizace na zahradě objektu.

Navýšena bude spotřeba elektrické energie.

j) Základní předpoklady výstavby

Předpokládaná lhůta výstavby je 3 měsíce.

Stavba nebude členěna na etapy, bude provedena jako celek.

k) Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby 2 500 000,-kč

A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na stavební objekty.

V Pardubicích 01/2015

Ing. Viktor Meduna