



Městský obvod – Statutární město Pardubice  
M Ě S T S K Ý O B V O D P A R D U B I C E V I  
Úřad městského obvodu Pardubice VI

Odbor vnitřních věcí, investic, dopravy a životního prostředí

---

*Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice*

**„Údržba zeleně na území MO Pardubice VI“**

# RÁMCOVÁ SMLOUVA

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), zákona číslo č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany:

## 1. Objednatel:

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI  
Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice

zastoupený: Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Aleš Herák, vedoucí OVVIDŽP ÚMO  
Pardubice VI

bankovní spojení: Česká spořitelna Pardubice, č. ú. 27-1205456399/0800

IČ:00274046

DIČ:CZ00274046

## 2. Zhotovitel:

Služby města Pardubic, a.s.

Hůrka 1803

530 12 Pardubice – Bílé Předměstí

IČ: 25262572

DIČ: CZ25262572

Zastoupený:

Ve věcech smluvních: Ing. Leou Tomkovou, místopředsedkyní představenstva a.s.

Ve věcech technických: Ing. Vlastislavem Šandou, vedoucím divize Agroservis

Telefon: 466 260 811

Fax: 466 260 812

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č.ú. 123553/5500

uzavírají tuto rámcovou smlouvu, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v článku I této smlouvy a kterou se objednatel zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu podle článku II této smlouvy za řádné a včasné provedení prací, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

## Článek I

### Předmět díla, technické podmínky

1. Předmětem rámcové smlouvy je: „Údržba zeleně na území MO Pardubice VI“.
2. Údržbou zeleně se rozumí zejména:
  - a. Sekání trávy včetně sběru a likvidace travní hmoty.
  - b. Odstranění případných ruderálních porostů rostoucích na travnatých plochách.

- c. Odstranění obrostů u pat kmenů stromů a odstranění obrostů pařezů.
  - d. V rámci poslední údržby bude také odstraněno spadané listí.
  - e. Odstranění náletových dřevin u zdí budov, výmladků z kořenů nebo zbytků pařezů. Vyfoukání nebo vyhrabání listí a nepořádku z keřových skupin (včetně živých plotů), které sousedí s travnatou plochou a od obrubníků ohraničujících travnaté plochy. Toto bude provedeno při poslední seči.
  - f. Zhotovitel se zavazuje provést práce pomocí mechanizace tak, aby nedošlo k poškození travnatých ploch nebo chodníků. V případě jakéhokoli narušení či poškození ploch v době provádění prací uvede tyto poškozené plochy do původního stavu nejpozději do 14 dnů od zjištění poškození.
  - g. Trávníky budou dosekány k budovám, komunikacím, živým plotům a keřům a dalším pevným překážkám. Při obsekávání stromů nesmí dojít k poškození kůry kmenů, stejně tak nesmí být poškozeny okrasné keře nebo květiny.
  - h. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění prací, je nutné nakládat v souladu s platnou legislativou. Posekaná tráva včetně případného listí bude průběžně odvážena, nejdéle do 48 hodin po seči. V případě překročení této lhůty má zadavatel právo uplatnit vůči dodavateli sankce.
3. V dodávce jsou zahrnuty veškeré práce a další činnosti nutné k naplnění předmětu díla.

## Článek II

### Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí na základě cenové nabídky ze dne **24.02.2015** tuto částku:

<b>Cena za provedení údržby na 1 m<sup>2</sup> plochy zeleně bez DPH</b>	<b>0,66,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>0,1386,- Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>0,7986,- Kč</b>

**Zhotovitel předá objednateli plochy, na kterých prováděl údržbu, neprodleně po dokončení prací.**

**Maximální částka, kterou objednatel hodlá vyčerpat, činí 700 000 Kč za 1 sezonu.**

- 2. Cena je stanovena zadávacím řízením a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, tak jak je popsáno v čl. I této smlouvy.
- 3. Právo zhotovitele na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání. O předání musí smluvní strany sepsat protokol o převzetí díla, ve kterém bude současně uvedeno, zda je dílo přejímáno bez výhrad, či s výhradami.
- 4. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat dle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem. Součástí faktury bude i soupis provedených prací a služeb.
- 5. Zhotovitel může fakturovat průběžně po každé seči.
- 6. Faktury budou adresovány na kontaktní údaje objednatele uvedené v této smlouvě a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.
- 7. Výše fakturované částky bude odpovídat výši ceny dle čl. II této smlouvy.

8. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení faktury. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit, nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi splňujícími podmínky této smlouvy objednateli.
9. Lhůta splatnosti faktur je 14 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po odeslání.
10. Úhradou se rozumí připsání fakturové částky na účet zhotovitele.
11. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.

### Článek III

#### Čas plnění, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I této smlouvy provádět pro objednatele v těchto termínech

**Zahájení prací: duben 2015**

**Konec platnosti smlouvy: 31.12.2015**

#### **2. Místem plnění: Pardubice – MO Pardubice VI**

3. Pro účely této zakázky byla celková udržovaná plocha rozdělena do tří okruhů dle důležitosti, na kterých se bude lišit rozsah provedených prací.
4. Objednatel bude písemně vyzývat zhotovitele, aby provedl údržbu na některém z výše zmíněných okruhů. **Termín pro zahájení prací spojených s údržbou pozemků je 7 kalendářních dní od přijetí výzvy k poskytnutí plnění. Veškeré práce spojené s údržbou a popsané níže musí být přitom dokončeny 17 kalendářních dní od přijetí výzvy k poskytnutí plnění**

### Článek IV

#### Závazky zhotovitele při provádění díla.

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle i za škody způsobené svou činností v souvislosti s prováděním díla třetí osobě po celou dobu provádění díla tzn. do dokončení a převzetí díla objednatelem. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, a to včetně terénních úprav dotčených nezpevněných ploch a jejich osetí travou.
2. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky, bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla. Bude s nimi nakládat podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Dále je povinen v souladu s výše uvedenými zákony zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady.

4. Práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek V

##### Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje na požádání zhotovitele provést kontrolní prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky.

#### Článek VI

##### Záruky a vady díla

1. Zhotovitel ručí za to, že zhotovené dílo svojí jakostí splňuje podmínky uvedené v § 2161 NOZ.

#### Článek VII

##### Zajištění závazku

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení. Tato částka může být objednatelem odečtena od příští zaslané faktury.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu 1000 Kč za každý započatý den prodlení.

#### Článek VIII

##### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje nedodržení podmínek uvedených v § 2001 – § 2005 NOZ, zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl. III této smlouvy, nedodržení garantovaných parametrů, nedodržení jakosti, jakož i závažně porušování technologické kázně. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.
3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodů na straně zhotovitele uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy.
4. Pokud bude zhotovitel v prodlení větším než 14 dní, může objednatel smlouvu vypovědět. Výpověď smlouvy nabývá v tomto případě účinnosti okamžikem doručení výpovědi.

## Článek IX

### Závěrečná ustanovení

5. V případě, že bude objednatel po uzavření této smlouvy v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude technicky možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy.
6. Zhotoviteli budou v digitálně podobě předány mapové podklady MO Párdubice VI, na kterých jsou přehledným způsobem znázorněny udržované plochy. Tyto plochy jsou barevně odlišeny dle jednotlivých okruhů. Vítězný dodavatel dále obdrží výpis pozemků a výměru udržovaných částí.
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
9. Objednatel prohlašuje, že zhotovené dílo nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
10. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky pak budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
11. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel podpisem této smlouvy udílí objednateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
14. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
15. Zhotovitel se ke všem odpadům vzniklým v důsledku plnění smlouvy bude chovat jako jejich vlastník. Zhotovitel tedy plní za objednatele povinnosti vlastníka odpadů dle zákona o odpadech v plném rozsahu.



16. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Pardubicích dne

27.3.  
2015



za objednatele:

Petr Králíček  
starosta městského obvodu

za zhotovitele:

Ing. Lea Tomková  
místopředsedkyně představenstva a.s.

**Služby města Pardubic a.s.**  
Hůrka 1803, Bílé Předměstí  
530 12 Pardubice  
IČ: 252 62 572

Rámcová smlouva „Údržba zeleně na území MO Pardubice VI“ byla schválena na 7. schůzi RMO Pardubice VI dne 16.03.2015 usnesením č. R2015-130.

V Pardubicích dne 23.03.2015



Ing. Aleš Herák  
vedoucí OVVIDŽP ÚMO Pardubice VI

