

SMLOUVA O DÍLO Č. OMI-2015-02PZ

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

1. Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou – vedoucím odboru majetku a investic MmP

Zastoupený ve věcech technických: Milanem Ujcem – technikem odd. investic a technické správy OMI MmP

Tel: 466 859 423, e-mail: milan.ujec@mmp.cz
IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 326-561/0100

a

Zhotovitel: Ing. Karel Vrbický – Projekční kancelář
Se sídlem: Masarykovo nám.24, 534 01 Holice v Čechách
Zastoupen: ing. Karel Vrbický
Tel: 466923008 e-mail: karel.vrbicky@tiscali.cz
IČ: 45510156 DIČ: CZ621030112
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Holice
Číslo účtu: 2801282/0300

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je:

Stáje a zázemí městské policie v objektu S1, S2, a D areálu dostihového závodiště Pardubice - PD

- a. zhotovení projektové dokumentace na stavbu Stáje a zázemí městské policie v objektu S1, S2, a D areálu dostihového závodiště Pardubice pro podání žádosti o vydání stavebního povolení v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a prováděcích vyhlášek, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb
- b. zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby Stáje a zázemí městské policie v objektu S1, S2, a D areálu dostihového závodiště Pardubice dle specifikace níže uvedené, která bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 – 46 a 47 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Je tedy požadován stupeň projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu

stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Projektová dokumentace bude zpracována dle vyhl. č. 499/2006 Sb, ve znění vyhlášky 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb.

- c. Projektová dokumentace bude obsahovat u jednotlivých stavebních objektů kód CPV, CZ-CPA a CZ-CC. Paré č. 1 a 2 bude obsahovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhl. č. 230/2012 Sb. ve znění platném v době dokončení dokumentace. Použitá cenová úroveň bude v komentáři uvedena. Ceny budou uvedeny bez DPH, u všech položek bude stanovena sazba DPH a uvedena cena včetně DPH. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce a projekt POV.

Specifikace prací:

1. Součástí díla je provedení všech potřebných průzkumných prací, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného díla. Před zahájením projekčních prací svolá zhotovitel vstupní jednání s objednatelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání.
 2. V závěru prací na dokumentaci svolá zhotovitel jednání, na kterém seznámí objednatele s rozpracovanou dokumentací. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i zapracování připomínek objednatele do dokumentace.
 3. Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla. Součástí dokladové části bude i souhlasné stanovisko budoucího uživatele s projektovou dokumentací.
 4. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli dílo v písemné formě ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce. Dále bude dílo zároveň předáno v digitální formě na nosiči CD nebo DVD ve formátu MS WORD, výkresová část v AUTOCAD formát DWG a současně ve formátu PDF, tabulky budou ve formátu MS EXCEL. Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, vyhl. č. 230/2012 Sb., bude předán ve formátu ORF a XLS a tištěné podobě autorizované. V případě potřeby dalších výtisků se zhotovitel zavazuje tyto výtisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v PLG centrech včetně kompletace. Celková situace stavby bude v systému JTSK, Balt po vyrovnání. Všechna paré budou řádně autorizována. Jedno paré bude obsahovat originály dokumentů.
Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou zadávací dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
2. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA.

3. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA.
4. Objednatel vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
5. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
6. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením.
7. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení prací: ihned po uzavření smlouvy o dílo

Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:

- DSP za 5 týdnů od podepsání smlouvy o dílo včetně podání žádosti o stavební povolení
 - DPS za 3 týdnů od vyzvání objednatele (po vydání stavebního povolení)
2. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
 3. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
 4. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.
 5. Místem plnění DÍLA je: Dostihové závodiště Pardubice

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA :

Celková cena díla (bez DPH): 48.700,-Kč
DPH 21%: 10.227,-Kč
Celková cena díla včetně DPH: 58.927,-Kč

(slovy: padesátosmtisícdevětsetdvacetsedmkorun českých včetně DPH)

Z toho:

- a. cena včetně DPH za předmět díla uvedený v oddílu I. čl. I. odst. 1. písm. a. činí 35.000,-Kč
(Slovy: třicetpěttisíc korun českých),
 - b. cena včetně DPH za předmět díla uvedený v oddílu I. čl. I. odst. 1. písm. b. činí 23.927,-Kč
(Slovy: dvacetřicísícdevětsetdvacetsedm korun českých),
2. Veškeré možné změny ceny DÍLA v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před realizací změn předmětu DÍLA písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného Dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, který by zhotovitel provedl nad rámec předmětu smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
 3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.
 4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
 5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného Dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III této smlouvy bude formou konečné faktury. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončení kompletního DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem dle oddílu II. čl. IV. této smlouvy
2. Při převzetí DÍLA v termínu dle čl.II, odst.1 této smlouvy, bude oboustranně podepsán předávací protokol - část 1 (příloha SoD č.1).
3. Na základě potvrzení o kontrole DÍLA (část 2 předávacího protokolu), případně také zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, je zhotovitel oprávněn vystavit KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA (příloha č.1 SoD, tj. 1. a 2. část předávacího

- protokolu), případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit faktury objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Pokud objednatel nevydá potvrzení o kontrole DÍLA do 3 kalendářních měsíců od předání DÍLA, vzniká právo zhotoviteli fakturovat.
4. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a obchodním zákoníkem, zejména:
- označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších
 - předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - údaje pro daňové účely.
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků
5. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 3, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Objednatel prohlašuje, že objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. ve znění p. p. o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle §92a odst. 2 a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.
7. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Kvalifikační podmínky

- d. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické) platných v době zhotovení DÍLA, dále v souladu se stavebním zákonem. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a navazujícími vyhláškami (Vyhláška č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb a s předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení, dále s §4 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a vyhláškou 230/2012 Sb. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání využití DÍLA k určenému účelu.

1. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.

II. Povinnosti zhotovitele

1. Před zahájením prací na PD bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele a před dokončením DÍLA bude projednána s objednatelem konečná verze PD. K účasti na jednání bude zhotovitel vyzván objednatelem. Zhotovitel je povinen se tohoto jednání v termínu stanoveném objednatelem zúčastnit. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč. Nezúčastní-li se zhotovitel jednání ani v náhradním termínu stanoveném objednatelem, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy odstoupit. Z obou jednání pořídí zhotovitel protokol.
2. PD bude projednána s dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi, zhotovitel dodrží jejich podmínky a PD bude doložena jejich kladnými vyjádřeními a stanovisky. Zhotovitel je povinen případně zajistit doplnění dle možných požadavků vzniklých v průběhu stavebního řízení.
3. Zaměření stavby, k níž se DÍLO vztahuje, bude provedeno oprávněnou osobou.
4. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou dokumentaci s ním konzultovat.
5. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu díla.
6. Zhotovitel předloží předmět DÍLA před jeho dokončením objednateli k odsouhlasení.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
8. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práva třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.

III. Součinnost objednatele a licenční ujednání

1. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění předmětu díla dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
3. Obě smluvní strany považují zhotovené dílo za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.

4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití autorského díla. Objednatel, jakožto nabyvatel licence, není povinen licenci využít.
5. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových řízení na navazujících projektových dokumentacích a souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.

IV. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele:	Milan Ujec, tel. 466 859 132
za zhotovitele:	ing. Karel Vrbický tel. 603 527 426

O předání a převzetí DÍLA bude vyplněn protokol o předání DÍLA v části 1 (příloha č.1 smlouvy o dílo)

3. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
4. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.
5. Zhotovitel dává souhlas s využitím provedeného a předaného DÍLA objednateli pro další potřeby objednatele, zejm. jako podklad pro vyhlášení veřejné zakázky pro realizaci stavby, pořizování kopií za účelem projednání a vyjádření s dotčenými orgány a správci sítí, pro pořizování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. a za účelem veřejných prezentací DÍLA apod.
6. Místem předání je sídlo objednatele.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. IV. této smlouvy.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí DÍLA či odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí DÍLA v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelům, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost dokumentace. Statické a dynamické výpočty musí být zpracovány v takové formě, aby byly kontrolovatelné, zejména v tom směru, aby bylo možno posoudit uvažované zatížení konstrukcí, zvolené výpočtové metody a formu výstupů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
3. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
4. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatelů u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
5. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené objednatelům. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
7. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků). Nesplní-li tuto povinnost, reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatelům uznává.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila využívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.

11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně doplněné či přepracované části PD (kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací apod.) potřebné k dalšímu využití DÍLA.
12. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
13. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.
14. V případě, že se jedná o vadu bránící užití díla ke sjednanému účelu, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 4 a oddílu III. čl. III. odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet objednatele. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Smluvní strany ujednaly pro případ, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí v rámci své dohledové činnosti v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající nákladům na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli škodu, která mu tímto vznikla. Smluvní strany ujednaly pro případ, že poskytovatel dotace či jiný kontrolní orgán zjistí v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, a toto pochybení povede ke ztrátě dotace či pokrácení její části, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto vznikla. Škodou se v tomto případě rozumí výše předmětné dotace, resp. její pokrácená část.
7. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto

- o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejm. neplnění sjednaných termínů, znemožňování objednateli kontrolu díla nebo jeho částí a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
 3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit buď smlouvou, obsahuje-li takovou úpravu nebo příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
 4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem všechny náklady převyšující cenu díla podle této smlouvy spojené s dokončením díla nebo jeho části, které objednateli vzniknou v důsledku odstoupení od smlouvy z důvodu podstatného porušení na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
 5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
 6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna

e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

11. Příloha č. 1: Předávací protokol

Příloha č. 2: Cenová nabídka

Příloha č. 3: Kopie pojistného certifikátu nebo smlouvy

V Pardubicích dne 7. 04. 2015

za objednatele


Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic



V Holicích dne 30. 4. 2015

za zhotovitele


Ing. Karel Vrbický



PROTOKOL O PŘEDÁNÍ DÍLA

Název projektu :

Číslo SoD/objednávky :

Objednatel :

Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Zhotovitel :

Název zhotovitele

1. PŘEDÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Stupeň PD: ☐ Studie ☐ DÚR ☐ DSP ☐ DPSPočet tištěných vyhotovení: **x**Digitální podoba PD: ☐ ANO ☐ NE

Datum předání:

Technik OITS :

Poznámky z předání díla:

Převzal:

.....

Jméno technika
technik OITS

Předal:

.....

Jméno zhotovitele
zpracovatel PD

2. KONTROLA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zpracování PD v souladu
s SoD/objednávkou
(předmět díla)☐ ANO
☐ NE

Poznámka:

Rozsah a obsah PD
(kompletnost díla)☐ ANO
☐ NE

Poznámka:

Kontrola dne :

Technik OITS :

.....

(razítko a podpis)

Uvolnění fakturace za dílo:

☐ ANO
☐ NE

(Kontrola PD-bod.2. bude provedena nejdéle do 3 kalendářních měsíců od předání díla.)

Ing. Karel Vrbický
Masarykovo nám. 24
534 01 Holice v Č.

Statutární město Pardubice
Magistrát města
Perštýnské nám. 1
530 02 Pardubice

Váš dopis značky / ze dne
V Holicích

Vyřizuje
ing. Karel Vrbický

Holice v Č.
2015-03-18

Věc : **Nabídka projektové dokumentace a inženýrské činnosti na akci „Stáje a zázemí městské policie“ v objektu S1, S2 a D v areálu na dostihovém závodišti Pardubice“**

Projektová dokumentace

Zaměření objektů a fotodokumentace, zaměření vybavení přemístitelné do stáji ze Štrosovy ulice

Návrh dispozice ve variantách

Projektová dokumentace včetně průvodní zprávy pro řízení na stavebním úřadě

Projektová dokumentace všech profesí (HSV, vody, kanalizace, el. energie, odvětrání aj.)

Rozpočet v paré č. 1 a soupis prací v paré č. 2-4

Požární posouzení

Zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy (KHS, HZS)

Zajištění stavebního povolení (změny účelu využití) na stavebním úřadě

Projektová dokumentace v 4 paré a v digitální podobě 1x na CD

Cena

48.700,-Kč + 10.227,-Kč DPH = 58.927,-Kč

Ing. Karel Vrbický

Nabídka neobsahuje správní poplatky

TEL. Fax 466 923 008

IČO 455 10 156

E-mail : karel.vrbicky@tiscali.cz

DIČ CZ621030112

MOBIL 603 527 426

**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Číslo pojistné smlouvy: 53069005-17

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník Ing. Karel Vrbický, IČ 45510156, Nám. T.G. Masaryka 24, 534 01 Holice v Čechách, Česká republika má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 53069005-17.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

3 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí


10%, nejméně 5 000,- Kč, nejvýše 50 000,- Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 14. 3. 2015 do 13. 3. 2016.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 14. 3. 2015


Podpis a razítko zástupce pojišťovny

JAROSLAVA HERYNKOVÁ
mobil: 777 253 904
pojišťovna a.s., v obchodní síti
na zápisu, příloha 1/2014

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

TC99004001014

O2203659759232

