

DODATEK č. 2
SMLOUVY O DÍLO č. 760/OMI-VZMR-2014
uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou,
vedoucím odboru majetku a investic MmP

Zastoupený ve věcech technických: Martinem Hebrem – technikem odd. majetku a investic MmP

Tel: 466 859 402, 736 519 085 e-mail: martin.hebr@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAKVO s.r.o.

Se sídlem: Zámecká 18
530 02 Pardubice

Zastoupen: Roman Kvapil

Zastoupený ve věcech smluvních: Roman Kvapil

Zastoupený ve věcech technických: David Kroutil

Tel: 606 652 880 e-mail : kvapil@stakvo.cz

IČ: 27472221 DIČ: CZ27472221

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21036

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Pardubice

číslo účtu: 250780142/0300

(dále jen zhotovitel)

I.

Smluvní strany mezi sebou dne 17. 12. 2014 uzavřely smlouvu o dílo č. 760/OMI-VZMR-2014.

Předmětem díla je oprava venkovní fasády, výměna oken a dveří na obvodovém plášti objektu, zpevnění zdiva u vstupu, úprava sociálních zařízení a úklidových komor v 1.a 2.n.p. objektu. V průběhu realizace stavebních prací souvisejících s opravou objektu školní družiny byly po odkrytí některých konstrukcí nebo a důkladné prohlídce opravovaných prvků stavby zjištěny závady a poškození, které nebyly možné řešit projektovou dokumentací a rozpočtem.

Odůvodnění změny – víceprací : Při realizaci díla bylo po odkrytí vnitřního přívodního vodovodního potrubí v místě napojení nových rozvodů zjištěna jeho značná degradace a snížená propustnost potrubí vlivem zarůstání v potrubí. Jedná se o přívodní potrubí vnitřního vodovodu z ocelových pozinkovaných trubek, které prochází místností herny dětí a jeho skutečný stav nebylo možné v rámci projektové přípravy stavby zjistit.

Po demontáži zařizovacích předmětů v 1.n.p. zjištěny jejich závady. Záchodové mísy prasklé v místě zápachových uzávěrek (sifonů), poškození, které vykazovalo netěsnosti. Stávající pisoáry jsou na předních stranách oštípané a vlivem tohoto poškození hrozí zranění pořezáním o ostré hrany ve vyštípaných místech.

Důkladnou prohlídkou střešních žlabů z lešení byla zjištěná jejich značná koroze, přičemž v některých místech jsou tyto žlaby již prorezivělé a vykazují tak netěsnosti a stékání odváděné vody na fasádu.

Po demontáži svislých odpadních potrubí na fasádě bylo zjištěno ucpané kanalizační potrubí, které odvádí odpadní vody z objektu do hlavního kanalizačního svodu. Pro nápravu tohoto stavu je nutné provést kamerovou zkoušku a následné vyčištění kanalizačního potrubí.

Komínové hlavy nad střechou jsou značně poškozené vlivem zatékání a hrozí tak jejich destrukce. Tyto komíny nejsou využívány a jednoznačné doporučení je ubourání komínových hlav těsně pod střešní krytinu s doplněním laťování a taškové krytiny.

Na základě shora uvedeného se předmět Díla rozšiřuje o tyto práce:

- výměna přívodního vodovodního potrubí uvnitř objektu, včetně zednických prací;
- výměna zařizovacích předmětů – kompletních záchodových mís a pisoárů v 1.n.p. za nové;
- oprava střešních žlabů na poškozených místech;
- kamerová prohlídka kanalizačního potrubí a vyčištění kanalizačního potrubí;
- ubourání komínových hlav nad střechou objektu a doplnění taškové střešní krytiny v těchto místech, včetně laťování pod krytinu;
- oprava popraskaných vnitřních omítek.

V důsledku výše specifikované změny předmětu DÍLA se mění cena za DÍLO následovně:

Celková cena za DÍLO bez DPH dle SoD	1.510.571,00 Kč
Cena víceprací bez DPH	82.038,00 Kč
Cena celkem bez DPH	1.592.609,00 Kč
DPH 21%	334.447,89 Kč
Cena celkem s DPH	1.927.056,89 Kč

*(slovy: jedenmiliondevětsetdvacetšesttisícšedesátšest Korun českých
a osmdesátdevět haléřů včetně DPH)*

II.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 760/OMI-VZMR-2014 ze dne 17. 12. 2014 zůstávají v platnosti v původním znění.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

Příloha: rozpočet

V Pardubicích dne :
za objednatele

20. 05. 2015

Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic



V Pardubicích dne: 14. 5. 2015
za zhotovitele


STAKVO s.r.o.
Záměstí 48
530 02 PARDUBICE
IČ: 274 79 901 • DIČ: CZ27479921
Tel./fax: 466 511 754 • www.stakvo.cz

Roman Kvapil
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	ZŠ Studánka - objekt školní družiny	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	ZŠ Studánka-oprava obv.pláště a soc.zařízení	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	STAKVO s.r.o.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0		
Z	Montáž celkem	0		
R	HSV celkem	30 649		
N	PSV celkem	51 389		
ZRN	celkem	82 038		
HZS		0		
RN II.a III.hlavy		82 038	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		82 038	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : 14.5.2015 Podpis: 		Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :			
Základ pro DPH	10 % činí :			
DPH	10 % činí :			0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :			82 038 Kč
DPH	21 % činí :			17 228 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			99 267 Kč	

Poznámka :

Stavba :	ZŠ Studánka-oprava obv.pláště a soc.zařízení
Objekt :	ZŠ Studánka - objekt školní družiny

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61	Upravy povrchů vnitřní	13 300	0	0	0	0
8	Trubní vedení	11 500	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	5 849	0	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	11 745	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0	28 150	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	2 854	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	4 365	0	0	0
765	Krytiny tvrdé	0	4 275	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	30 649	51 389	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Studánka-oprava obv.pláště a soc.zařízení
Objekt :	ZŠ Studánka - objekt školní družiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	demhmot / MJ	demhmot celk. (t)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní								
1	612 10-0010.RA	Hrubá výplň rýh ve stěnách včetně omítky-(zához po instalaci vody)	m2	15,00	350,00	5 250,00	0,12391	1,85865		
2	612 40-9991.R00	Oprava a vyrovnání vnitřních omítek 45%	m2	322,00	25,00	8 050,00	0,00431	1,38782		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				13 300,00		3,24647		
Díl: 8		Trubní vedení								
3	831 35-0013.RA	Kamerová zkouška-Kanalizace	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00	1,48940	1,48940		
4	831 35-0147	Vyčištění ucpané kanalizace	soub	1,00	9 000,00	9 000,00				
	Celkem za	8 Trubní vedení				11 500,00		1,48940		
Díl: 96		Bourání konstrukcí								
5	962 30-0011.RA	Bourání komínů z cihel s jedním průduchem	m3	1,30	4 499,00	5 848,70			-0,60156	-0,78203
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				5 848,70				-0,78203
Díl: 722		Vnitřní vodovod								
6	722 11-0115.RZ	Demont potrubí z litinových trub přírubových vč. vysekání zdiva	m	15,00	298,00	4 470,00	0,02825	0,42375		
7	722 17-1213.R00	Nové rozvody vody-plast 32/4,4,mm	m	15,00	485,00	7 275,00	0,00059	0,00885		
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				11 745,00		0,43260		
Díl: 725		Zařizovací předměty								
8	725 12-2232.R00	Pisoár s integrovaným zdrojem vč.senzorů a montáže	soubor	2,00	9 200,00	18 400,00	0,01600	0,03200		
9	725 11-1251.RT	Dodávka +montáž WC kombi	soubor	3,00	3 250,00	9 750,00	0,01141	0,03423		
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				28 150,00		0,06623		
Díl: 762		Konstrukce tesařské								
10	762 34-0010.RA	Bednění střeš z prken na sraz prkna tloušťky 18 mm, včetně dodávky	m2	3,80	600,00	2 280,00	0,01109	0,04214		
11	762 34-0030.RA	Laťování střeš rozteč 22 cm latě 3 x 5 cm, včetně dodávky řeziva	m2	3,80	151,00	573,80	0,00423	0,01607		
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				2 853,80		0,05822		
Díl: 764		Konstrukce klempířské								
12	764 31-0010.RA	Lemování prostupů střeš s krytinou prejzovou z Pz plechu(oplechování komínů)-neprovádí se	m2	2,00	-580,00	-1 160,00	0,01887	0,03774		
13	764 31-0114	Oprava okapů-Pz(lepení,nýtování)	m	65,00	85,00	5 525,00				
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				4 365,00		0,03774		
Díl: 765		Krytiny tvrdé								
14	765 31-9211.R00	Mont.krytiny drážk.střeš jedn+hřebenače	m2	4,50	950,00	4 275,00				
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				4 275,00				