

# SMLOUVA O DÍLO

## č. objednatele: 107/2014

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

---

### Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I  
Se sídlem: U Divadla 828  
530 02 Pardubice  
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. arch. Jaroslavem Menšíkem, starostou městského obvodu  
Zastoupený ve věcech technických: Petr Janata, vedoucí oddělení majetku a investic OMSČ ÚMO I  
IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046  
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice  
číslo účtu: 78-9145770277/0100  
(dále jen „Objednatel“)

a

**Zhotovitel:** DENIVKOVÁ ZAHRADA s.r.o.  
Se sídlem: Mravín 5, 538 54 Luže  
Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Vinterou  
Zastoupen ve věcech technických: Ing. Jaroslavem Vinterou  
Jednající: Ing. Jaroslav Vintera  
IČ: 27516822 DIČ: CZ27516822  
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném  
bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Luže  
číslo účtu: 1216832329/0800  
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“):

#### Článek I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže vymezené dílo spočívající v provedení zahradnických dodávek a prací jednoduché projektové dokumentace, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

#### Článek II. Cena díla

**2.1.** Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla:

<b>Celková cena DÍLA (bez DPH)</b>	<b>119.563,34 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>25.108,30 Kč</b>
<b>Celková cena DÍLA včetně DPH</b>	<b>144.672,-- Kč</b>

*(slovy: Jednostočtyřicetčtyřitisícešestsetsedmdesátdvě korun českých včetně DPH)*

**2.2.** Cenu vyfakturuje zhotovitel objednateli do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

**2.3.** Pokud městský obvod zjistí, že dodavatel je ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem nebo nemá účet, na který požaduje úhradu, uveden v registru plátců, zaplatí dodavateli pouze základ daně a DPH odvede místně příslušnému správci daně dodavatele.

### **Článek III. Doba plnění**

**3.1.** Dílo bude prováděno od 1. 3. 2015 do 30. 4. 2015 dle harmonogramu prací, který je součástí přílohy této smlouvy.

**3.2.** Termín dokončení díla se prodlužuje o dobu, kdy nemohl zhotovitel z objektivních důvodů dílo provádět, zejména z důvodů nepříznivých klimatických nebo povětrnostních podmínek, nepřístupnosti místa plnění, nesoučinnosti objednatele apod.

### **Článek IV. Místo plnění**

Místem plnění je prostor mezi ul. Karla IV., budovou čp. 2591 a budovou parkovacího domu v Pardubicích.

### **Článek V. Další podmínky provádění díla**

**5.1.** Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku města a třetích osob a k újmám na zdraví. V této souvislosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v min. výši 1 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

**5.2.** Zhotovitel je povinen požádat příslušný silniční správní úřad (odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I) o zvláštní užívání místní komunikace a o částečné nebo úplné uzavření přilehlých komunikací po dobu, po kterou nebude s ohledem na probíhající práce možné nebo bezpečné jejich veřejné užívání. Tato omezení musí být navržena pouze na dobu nezbytně nutnou a pouze v nezbytném rozsahu, s ohledem na bezpečnost osob. Uzavírka musí být označena v souladu s právními předpisy. Označení uzavírky zabezpečuje v souladu s § 24 odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zhotovitel na svůj náklad a odpovídá za jeho stav po dobu trvání uzavírky.

**5.3.** Zhotovitel bere na vědomí, že v bezprostřední blízkosti dřevin, jež mají být pokáceny, je prováděna revitalizace Tyršových sadů. V případě potřeby je zhotovitel povinen koordinovat provádění díla se zhotovitelem revitalizace tak, aby nedocházelo ke vzájemným kolizím.

**5.4.** Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při předání místa plnění předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v účinném znění. Objem zlikvidovaného odpadu vzniklého při realizaci zakázky



bude zhotovitel povinen ohlásit odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic (pan Slach). Potvrzení o ohlášení objemu zlikvidovaného odpadu předá zhotovitel zadavateli.

#### **Článek VI. Předání a převzetí díla**

- 6.1.** Objednatel je povinen kompletní dílo bez vad a nedodělků tak, jak je vymezeno v článku II. této smlouvy převzít do 5 pracovních dnů ode dne, kdy byl k převzetí zhotovitelem vyzván.
- 6.2.** O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany předávací protokol.

#### **Článek VII. Smluvní pokuty**

- 7.1.** V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny v penězích za každý den prodlení.
- 7.2.** V případě, že zhotovitel nedokončí dílo ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny v penězích za každý den prodlení.
- 7.3.** V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel v průběhu realizace díla porušil kteroukoliv svou povinnost dle této smlouvy a jejích příloh, je oprávněn za každé jednotlivé porušení smlouvy požadovat smluvní pokutu ve výši 1000 Kč. Právo požadovat smluvní pokutu dle tohoto odstavce zaniká uhrazením ceny v penězích.
- 7.4.** V případě opakovaného porušování smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

- 8.1.** Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 8.2.** Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se před podpisem této smlouvy seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 8.3.** V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 8.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

V Pardubicích dne 16. 12. 2014

  
.....  
**Ing. arch. Jaroslav Menšík**  
starosta městského obvodu Pardubice I



  
.....  
**Ing. Jaroslav Vintera**  
jednatel DENIVKOVÁ ZAHRADA s.r.o.



Jenišovice - Mravín 5, 538 54 Luže  
IČ: 275 16 822, DIČ: CZ27516822

Předmět této smlouvy byl schválen usnesením  
Rady - Zastupitelstva městského obvodu Pardubice I  
Č. 15 (3/12/14) ze dne 8.12.2014  
V Pardubicích dne 16.12.2014

Vyhotovil (odpovědný pracovník (jméno, funkce))  
Ing. Gabriela Krížková, tajemnice  
Úřad městského obvodu Pardubice I

