

## SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2015-36

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen občanský zákoník)

---

### Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic

Zastoupený ve věcech technických: Helenou Kubů – technikem odd. investic a technické správy OMI

Tel: 466 859 455, 603 170 627 e-mail: [helena.kubu@mmp.cz](mailto:helena.kubu@mmp.cz)

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Jíří Marčík

Se sídlem: Dašická 896

Zastoupen: Jíří Marčík

Zastoupený ve věcech smluvních: Jíří Marčík

Zastoupený ve věcech obchodních: Jíří Marčík

Zastoupený ve věcech technických: Jíří Marčík

Tel: 723 828 731 e-mail: [j.marcik@volny.cz](mailto:j.marcik@volny.cz)

IČ: 49322249 DIČ: CZ6303070983

společnost je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném v Pardubicích pod č. 21800

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 123272671/0300

(dále jen zhotovitel)

### Oddíl I.

#### Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

##### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla

**ZŠ Bratranců Veverkových – bezpečnostní mříže v šatnách**

Předmětem díla jsou stavební práce za účelem osazení bezpečnostních mříží v šatnách budovy školy  
(dále jen „DÍLO“).

**Specifikace prací:**

V objektu budou osazeny bezpečnostní mříže. Budou umístěny v šatních prostorách. Každá mříž bude oddělovat chodbu a prostor se šatními skříňkami. Jednotlivé prostory budou obsahovat skříňky jedné třídy. V nejzadnější části pak místnost pro 3 třídy. Jednotlivé mříže jsou osazeny do prostoru průchodu zdi šířky cca 1200, výšky 2050 a hloubky 800mm. Konstrukce mříží bude umístěna do zadního líce zdi a bude se otevírat ve směru úniku. Světlost průchodu mříží bude 900/1970 mm. Konstrukce mříží bude z oceli. Povrchovou úpravou bude barevný nátěr dle volby investora. Celkem bude v prostoru šaten umístěno 8. V místě východu z šatny ústící do schodišťového prostoru budou osazeny dveře s protipožární odolností EI 30 DP3 – C se samozavíračem (dle PBŘ). Jednotlivé mříže budou vyrobeny z ocelových jaklů 40/40/2 jako rámů a výplňové tyče budou o průměru 15mm. V místě madla bude přivařena pásovina 950/200/4. Madlo bude sloužit jako ztužidlo, (případně umístění pro zámkovou vložku), a zároveň v případě potřeby umožnění obsluhy osobou s omezenou schopností pohybu (připevní se dřevěné madlo). Mříže i dveře budou opatřeny elektromagnetem, jenž bude zaručovat uzamčení prostoru. Mříže i dveře budou opatřeny samozavíračem pro automatické uzavření. Zvenčí na stěně bude osazeno tlačítko se čtečkou na čipy a zevnitř bude dotykové tlačítko pro umožnění otevření dveří (odblokování elektromagnetu). Jednotlivá tlačítka budou umístěna 1m nad podlahou a zároveň v místech pro snadné ovládání (cca 20 resp 80 cm od mříží – dveří). Ovládání jednotlivých zámků bude elektrickým proudem – zapojení VIZ elektro (Tato část řeší pouze mříže; v době zadávání informací dodavateli nabídky na zámky byl pouze tento požadavek – Dveře s požární odolností budou řešeny obdobně /// budou napojeny také na systém uzamykání a otevírání pomocí elektromagnetu). Z hlediska požární bezpečnosti je bezpodmínečně nutné, aby bylo uzamykání jednotlivých elektromagnetů ovládáno z centrálního místa (ohlašovna požáru – sekretariát školy). Zde bude vyvedeno pomocí LAN sítě ovládání všech zámků. V případě potřeby budou jednorázově odblokovány tlačítkem (odpojení elektrického proudu z elektromagnetů) a dojde k samočinnému otevření. Zároveň bude v této místnosti v PC umístěn SW s možností přeprogramování čipů, paměťovou stopou (kdo a kdy odemýkal jednotlivé zámky – pro případ poškození či krádeže v daném úseku).

**Specifikace materiálové základny**

Běžný standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití dle návrhu zhotovitele bude před zahájením prací a jeho použitím odsouhlasen s objednatelům.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

1. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle podmínek uvedených v technické zprávě a výkazu výměr:
  - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
  - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 1.6.2015
2. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami (zejména zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon; vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby; a NV č. 163/2002 Sb., technické požadavky na vybrané stavební výrobky), a ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

4. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů veřejné správy a organizací, úklid veřejných komunikací, ekologická likvidace odpadu apod.).
5. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré zřízené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s pořízením atestů, certifikátů, záručních listů, dokumentace skutečného provedení stavby apod. požadovaných příslušnými předpisy ke splnění účelu DÍLA.
6. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
7. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
8. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zmocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

## II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení DÍLA: ihned po předání staveniště

Termín dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:  
do 8 týdnů od podpisu smlouvy, nejpozději však do konce

letních školních prázdnin 2015

2. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušování provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 16 v ten den, kdy dojde k přerušování provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušování odpadne, je zhotovitel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA za každý započatý den

prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.
6. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.

### III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH .....	393 416,- Kč
DPH 21% .....	82 617,- Kč
Celková cena za DÍLO včetně DPH .....	476 033,- Kč

Slovy: čtyřistasedmdesátšesttisículátriocttři korun českých vč. DPH

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD.

### IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. řádném dokončení DÍLA bez vad a nedodělek a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II. čl. V. této smlouvy. V případě, že bude DÍLO převzato s vadami či nedodělkami, které budou zapsány do

protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaného dle oddílu II. čl. V. odst. 4 této smlouvy, bude postupováno dle odst. 5 a odst. 6 tohoto článku.

3. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací po ukončení plnění předmětu díla ke kontrole a k odsouhlasení, který bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Právo na zaplacení ceny DÍLA či její příslušné části dle odst. 5 tohoto čl. bude zhotovitelem uplatněno vystavením faktury (daňového dokladu). Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaném dle oddílu II. čl. V. odst. 4 této smlouvy (dále jen „předávací protokol“) bez vad a nedodělků vč. vyklizení staveniště či, ve vztahu k příslušné části ceny DÍLA při postupu dle odst. 5 tohoto čl., odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami nebránícími bezpečnému užívání, a současně zápisem o vyklizení staveniště podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran. Uvedené dokumenty budou v kopii nedílnou součástí konečné faktury vystavené zhotovitelem. Při absenci těchto dokumentů je faktura neúplná.
5. Pro případ předání a převzetí DÍLA v dohodnutém termínu s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání bezpečnému užívání DÍLA, se smluvní strany dohodly pro fakturování a placení DÍLA tak, že objednatel po podpisu předávacího protokolu vystaví fakturu na částku, která nepřesáhne 90% z celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA bude tvořit pozastávku, kterou zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře s náležitostmi dle v oddílu I., čl. IV. odst. 4.
6. Pozastávka ve výši 10% bude objednatelem uhrazena po podpisu zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků, v případě, že objednatel převezme DÍLO vykazující vady a nedodělků, a po vyklizení staveniště. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o odevzdání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků a kopii zápisu o vyklizení staveniště. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele.
7. Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
8. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
10. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
11. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
12. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména :
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
  - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
  - údaje pro daňové účely

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
- 13. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 12, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vračením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
- 14. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
- 15. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
- 16. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že dodavatel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátec v Registru plátců DPH. Pokud dodavatel bude zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátec, objednatel uhradí dodavateli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně dodavatele.
- 17. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněn správcem daně v Registru plátců DPH. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH a doplatek bude uhrazen dodavateli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelům, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně dodavatele.

## Oddíl II. Realizace DÍLA

### I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10-ti dnů od uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v termínu uvedeném ve výzvě objednatele převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržívat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 171/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně

kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

## II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou projektovou dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

## III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření této smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u ÚMO 1 v Pardubicích.
3. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů veřejné správy a organizací, které uvedli do svých vyjádření, stanovisek a rozhodnutí. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení

této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.

5. Zhotovitel zajistí na své náklady vytyčení stávajících inženýrských sítí a prověření všech stávajících inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel bere na vědomí, že poloha sítí dle technické zprávy a dokladové části nemusí být zcela přesná a úplně zachycena, proto si před zahájením strojních výkopových a bouracích prací zhotovitel ověří jejich skutečnou polohu ručně provedenými sondami. Vytyčení musí být řádně zaznamenáno ve stavebním deníku.
6. V ochranných pásmech nesmí být zřizovány manipulační plochy a skládky materiálu a zeminy a zemní práce musí být prováděny ručně a po provedení sondy na zjištění umístění v terénu.
7. Zhotovitel umožní správcům sítí a vlastníkům přilehlých nemovitostí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
8. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
9. Zhotovitel je povinen v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení a před zahájením realizace projednat postup prací s provozovatelem objektu.
10. Práce budou prováděny za provozu objektu základní školy, zhotovitel je proto povinen provádět DÍLO tak, aby neomezil provoz budovy ZŠ a zavazuje se koordinovat práce s tímto provozem. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a zdraví osob v celém místě stavby a zároveň to, aby uživatelé dotčeného objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod. Hlučné práce (bourací kladiwa apod.) budou prováděny v době stanovené dohodou sjednanou mezi objednatelem a vedení živnostenského úřadu a zhotovitelem. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
11. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s provozovatelem objektu a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení této povinnosti.
12. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. Prašnost bude omezena kropením – odsáváním, průběžný úklid veřejných komunikací (kropení, zametání). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
13. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
14. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
15. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vytěžené a vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
16. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.



17. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
18. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
19. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.  
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
20. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.  
Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.  
Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
21. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele.
22. Pro stavbu budou organizovány pravidelné kontrolní dny, na kterých budou řešeny i vazby na provoz úřadu s možností částečného omezení prací z důvodu potřeb úřadu a toto omezení bude zhotovitel akceptovat bez nároku na finanční kompenzaci - zápisem ve stavebním deníku.
23. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
24. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
25. Změny oproti zadávacím podkladům jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel provedl kontrolu výkazu výměr a prohlašuje, že

- zadávací podklady jsou úplné a dostatečné pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě těchto podkladů DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
26. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
  27. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
  28. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
  29. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
  30. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
  31. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převízacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu apod.).
  32. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč.

#### IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
11. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

#### V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal.  
V případě, že má DÍLO drobné vady, nedodělky nebo i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele :	Helena Kubů – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	Jří Marčík - jednatel

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
  - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
  - doklady o provedení předepsaných revizí a zkoušek (s kladným výsledkem) 2 x
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - originál stavebního deníku,
  - dokumentaci skutečného provedení stavby, 2 x
  - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
  - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
  - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. V případě, že na základě protokolu dle odst. 5 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
8. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

### Oddíl III.

#### Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

##### I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého

materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

## II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění těchto vad a nedodělků, s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční doby dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v objednatelově stanovených termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelově oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelově, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

## III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, způsobilé ke stanovenému účelu, splňující určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této smlouvě.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 dnů ode dne prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené objednatelově. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelově uznává.

7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

#### Oddíl IV.

##### I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a oddílu III. čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet objednatele. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu podle této smlouvy nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.

#### II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění

- sjednanych termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
  3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedeném v odst. 1. a 2. tohoto článku smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
  4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
  5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
  6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

### III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelům na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelům třetí osobě.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
11. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve

smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

12. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
13. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 : cenová nabídka

Příloha č.2 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu (předloží zhotovitel před uzavřením smlouvy)

V Pardubicích dne 24. 06. 2015

V Pardubicích dne .....

za objednatele

  
Ing. Jaroslav Hruška  
vedoucí odboru majetku a investic

za zhotovitele  
**Jiří Marčík**  
**Zámečnictví, instalatérství**  
**topenářství**  
Dašická 896, 530 03 Pardubice  
Mobil: 723 828 731, e-mail: j.marcik@volny.cz  
IČO: 483 22 249 DIČ: CZ6303070983

  
Jiří Marčík  
jednatel





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby  
Název objektu  
Název části

Návrh umístění bezpečnostních mříží v šatnách školy  
ZŠ-Br. Veverkových Pardubice  
SO 001 - Stavební úpravy

JKSO  
EČO  
Místo

IČO DRČ

00273511

Objednatel

Statutární město Pardubice

Projektant

Ing. Jan Macháček, Ing. Jiří Dědic (ČKAIT č.:0700411)

Zhotovitel

- dle výběrového řízení

Rozpočet číslo

Zpracoval

0015012032013

Blažek Vladimír

Dne

Položek

29.3.2013

73

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v Kč

A				Základní rozp. náklady				B				Doplnkové náklady				C				Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	20 587 Kč	8	Práce přesčas			13	Zařízení staveniště		1,5%	5 814 Kč											
2		Montáž		9	Bez pevné podl.			14	Mimostav. doprava		0,0%	- Kč											
3	PSV	Dodávky	97 933 Kč	10	Kulturní památka			15	Územní vlivy		0,0%	- Kč											
4		Montáž		11				16	Provozní vlivy		0,0%	- Kč											
5	"M"	Dodávky	269 081 Kč					17	Ostatní			- Kč											
6		Montáž						18	NUS z rozpočtu														
7	ZRN ( ř. 1-6 )		387 602 Kč	12	DN ( ř. 8-11 )		- Kč	19	NUS ( ř. 13-18 )			5 814 Kč											
20	HZS			21	Kompl. činnost		- Kč	22	Ostatní náklady			- Kč											
Projektant								D				Celkové náklady											
Datum a podpis				Razítko				23	Součet 7, 12, 19-22			393 416 Kč											
								24	15%	0 DPH	- Kč												
Objednávatel								25	21%	393 416 DPH	82 617 Kč												
Datum a podpis				Razítko				26	Cena s DPH (ř.23-25)			476 033 Kč											
								E				Přípočty a odpočty											
Zhotovitel								27	REZERVA		5,0%	23 802 Kč											
Datum a podpis				Razítko				28	Klouzavá doložka			- Kč											
								29	Cena s DPH (ř.26-28)			499 835 Kč											

# Rekapitulace

<b>3 : Svislé a kompletní konstrukce</b>	<b>584 Kč</b>	
34 : stěny a příčky		584 Kč
<b>6 : Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>	<b>3 306 Kč</b>	
61 : úprava povrchů vnitřní		3 306 Kč
64 : osazování výplní otvorů		1 361 Kč

<b>7 : Konstrukce a práce PSV</b>	<b>97 933 Kč</b>	
76 : konstrukce :		71 691 Kč
766 : Konstrukce truhlářské	8 892 Kč	
767 : Konstrukce doplňkové stavební-zámečnické	62 799 Kč	
78 : dokončovací práce :		26 242 Kč
783 : Nátěry	10 999 Kč	
784 : Malby	15 243 Kč	

94 : lešení, systémové bednění a stavební výtahy		1 152 Kč
95 : různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		11 310 Kč
97 : prorážení otvorů a ostatní bourací práce		1 580 Kč
99 : přesun hmot		1 295 Kč
979 : Přesuny sutí	286 Kč	
998 : Přesun hmot	1 009 Kč	

<b>10 : Profese a montážní práce</b>	<b>269 081 Kč</b>	
M21 : El-silnoproud,slaboproud (invalidé doplněk)	dle samostatné rekapitulace	269 081 Kč

<b>Mezisoučet</b>			387 602 Kč
VRN	1,5%	387 602 Kč	5 814 Kč
<b>Součet</b>			<b>393 416 Kč</b>
DPH	21,0%	393 416 Kč	82 617 Kč
<b>Celkem s DPH</b>			<b>476 033 Kč</b>
Rezerva	5,0%	476 033 Kč	23 802 Kč
<b>Celkem s DPH a s rezervou</b>			<b>499 835 Kč</b>

Stavební rozpočet						
Název stavby:		ZŠ-Br. Veverkových Pardubice		Doba výstavby:		
Druh stavby:		SO 001 - Stavební úpravy		Začátek výstavby:		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
		<b>34 : stěny a příčky</b>				<b>583,95 Kč</b>
1	340238212RT2	Zazdívká otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm	m2	0,69	850,00 Kč	583,95 Kč
		otvor 1200/2050mm pro dveře		0,69		
		<b>61 : úprava povrchů vnitřní</b>				<b>3 305,60 Kč</b>
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	1,80	32,00 Kč	
		otvory stěny uvnitř	m2	1,80		
3	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká, pružná - stávající zdi	m2	1,37	400,00 Kč	549,60 Kč
		viz pol.: Zazdívká otvorů pl.1 m2,cihlami tl.zdi nad 10 cm	m2	1,37		
		viz pol.: ks mříží	m2	12,72		
4	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	53,00	52,00 Kč	2 756,00 Kč
		5,30 otvor 1200/2050mm pro dveře	m	10,60		
		6,00 ks mříží	m	42,40		
		<b>64 : osazování výplní otvorů</b>				<b>1 361,25 Kč</b>
5	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2.	kus	1,00	730,00 Kč	730,00 Kč
		otvor 1200/2050mm pro dveře		1,00		
6	55330321	Zárubeň ocelová H 110 900x1970x110 L	kus	1,01	625,00 Kč	631,25 Kč
	1	ztratné	1%	0,01		
		<b>766 : Konstrukce truhlářské</b>				<b>8 892,49 Kč</b>
7	766660022RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky do 90 cm	kus	1,00	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč
8	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	1,00	250,00 Kč	250,00 Kč
9	61165193	Dveře protipožár fóliov.Alfa01 1kr 90x197cm vnitř L 30 D3	kus	1,01	4 000,00 Kč	4 040,00 Kč
	1	ztratné	1%	0,01		
10	54914620	Dveřní kování PRAKTIK	kus	1,01	500,00 Kč	505,00 Kč
11	766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,00	800,00 Kč	800,00 Kč
	1	ks dveří		1,00		
12	54917265	Zavírač dveří hydraulický K 214	kus	1,01	1 800,00 Kč	1 818,00 Kč
	1	ztratné	1%	0,01		
13	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	2,06%	8 713,00 Kč	179,49 Kč
		<b>767 : Konstrukce doplňkové stavební-zámečnické</b>				<b>62 798,68 Kč</b>
14	767662210R00	Montáž mříží otvíravých	m2	15,92	400,00 Kč	6 366,08 Kč
	8	ks mříží		1,99	15,92	
15	767999101R00	Mtž+výroba atypických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	441,18	48,00 Kč	21 176,87 Kč
	1,390	Tyč ocelová kruhová D 15 mm		9,85	109,53	
	2,540	Profil čtvercový uzavřený 11 343.0 40x2 mm		10,74	218,24	
	6,555	Ocel široká 200x 4 mm		0,95	49,82	
	7,096	Ocel široká 150x 6 mm		1,12	63,60	
	0,001	Závěs - pant		2,00	0,00	
16	13212358	Tyč ocelová kruhová D 15 mm	T	0,12	30 000,00 Kč	3 614,56 Kč
	0,10953	ztratné	10%	0,0110		
17	14587152	Profil čtvercový uzavřený 11 343.0 40x2 mm	T	0,24	28 000,00 Kč	6 721,69 Kč
	0,21824	ztratné	10%	0,0218		
18	13515112	Ocel široká 200x 4 mm	T	0,05	38 000,00 Kč	2 082,39 Kč
	0,04982	ztratné	10%	0,0050		
19	13511112	Ocel široká 150x 6 mm	T	0,07	40 000,00 Kč	2 798,32 Kč
	0,06360	ztratné	10%	0,0064		
20	54933050	Závěs - pant	kus	16,16	120,00 Kč	1 939,20 Kč
	16	ztratné	1%	0,16		
21	767649191R00	Montáž doplňků dveří, samozavírače hydraulického	kus	8,00	250,00 Kč	2 000,00 Kč
	8	ks mříží		8,00		
22	54917265	Zavírač dveří hydraulický K 214	kus	8,08	1 800,00 Kč	14 544,00 Kč
	8	ztratné	1%	0,08		
23	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	2,54%	61 243,11 Kč	1 555,57 Kč
		<b>783 : Nátěry</b>				<b>10 998,96 Kč</b>
24	783901400R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	48,03	25,00 Kč	1 200,76 Kč
	viz pol.:	Montáž mříží otvíravých	m2	15,92		
		dtto,ale 2strana	m2	15,92		
		dtto,ale rám	m2	14,40		
	viz pol.:	Zárubeň ocelová H 110 900x1970x110 L	m2	1,80		
25	783901800R00	Odmastování kovových konstrukcí	m2	48,03	12,00 Kč	576,36 Kč
26	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	48,03	42,00 Kč	2 017,28 Kč
27	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	48,03	150,00 Kč	7 204,56 Kč

		<b>784 : Malby</b>				<b>15 243,21 Kč</b>
28	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem universal 1x	m2	331,37	14,00 Kč	4 639,24 Kč
		staré stěny	m2	1,37		
		předpoklad oprav	m2	330,00		
29	784164111R00	Malba HET univerzál., bílá, bez penetr.1x	m2	331,37	32,00 Kč	10 603,97 Kč
		<b>94 : lešení, systémové bednění a stavební výtahy</b>				<b>1 152,00 Kč</b>
30	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	11,52	100,00 Kč	1 152,00 Kč
		9 ks otvorů	m2	11,52		
		<b>95 : různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb</b>				<b>11 310,00 Kč</b>
31	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	125,00	70,00 Kč	8 750,00 Kč
		plocha 1PP	m2	125,00		
32	953941711R00	Osazení držáků nebo objímek ve zdivu cihelném	kus	32,00	80,00 Kč	2 560,00 Kč
		4 ks na jeden prvek	8	32,00		
		<b>97 : prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>1 579,50 Kč</b>
33	973031842R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 10 cm, MC	m	21,06	75,00	1 579,50 Kč
		zdivo dozdivek	m	5,30		
		mříže	m	15,76		
		<b>979 : Přesuny sutí</b>				<b>285,75 Kč</b>
34	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,17	200,00 Kč	33,70 Kč
35	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,17	150,00 Kč	25,27 Kč
36	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,17	200,00 Kč	33,70 Kč
37	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	1,52	24,00 Kč	36,39 Kč
38	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	0,17	100,00 Kč	16,85 Kč
39	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,17	250,00 Kč	42,12 Kč
40	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km cca 6km	t	0,84	16,00 Kč	13,48 Kč
41	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	0,17	500,00 Kč	84,24 Kč
		<b>998 : Přesun hmot</b>				<b>1 009,27 Kč</b>
42	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,35	750,00 Kč	1 009,27 Kč
		součet HSV odd. 1-6; odd. 8-9 mimo odd. 96-98				



ROZPOČET

Stavba : Návrh umístění bezpečnostních mříží v šatnách školy

Objekt : ELEKTROINSTALACE

Část : ELEKTROINSTALACE

Místo : ZŠ-Br. Veverkových Pardubice  
Objednavatel : Statutární město Pardubice  
Projektant : ing.Jan Macháček

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Nosný materiál	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Práce a dodávky M  
Elektromontáže

21-M

1	155	210100001	Ukonč vodičů-rozvaděč,zap 2,5	KUS	9,000	11,00				99,00
2	921	210191568	Montáž jističe zdroje AWZ 300 v rozvaděči	kus	3,000	300,00				900,00
3	921	210800105	Kabel CYKY 750V 3x1,5	m	400,000	16,00				6 400,00
4	MAT	358221070	jistič 1pólový-charakteristika B LSN 6B/1	kus	3,000	132,00				396,00
5	MAT	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5mm2	m	400,000	12,00				4 800,00
6	922	220280220	Montáž kabely SYKFY 2 x 2 x 0,5 mm	m	300,000	20,00				6 000,00
7	922	220280219	Montáž kabely JCXFE	m	100,000	20,00				2 000,00
8	MAT	341210440	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 2x2x0,5mm	m	300,000	13,30				3 990,00
9	MAT	341210442	JCXFE-V 2x2x0,8 kabel sdělovací s funkční schopnosti při požáru	m	100,000	36,00				3 600,00
10	MAT	345721140	lišta vkladací z PVC LV 40x15	m	500,000	27,50				13 750,00
11	155	214322902	Montáž požárního tlačítka	ks	1,000	400,00				400,00
12	MAT	345355471	tlačítko CENTRAL STOP GEWISS IP40 v krabičce (bílá barva, tlačítko čené)	kus	1,000	745,00				745,00
13	MAT	345355500	EWSI Přístupová řídicí jednotka XPR, TCP-IP, RS 485	kus	1,000	12 618,00				12 618,00
14	MAT	345355501	EWS Přístupová řídicí jednotka XPR, RS 485	kus	4,000	10 046,00				40 184,00
15	MAT	345355502	KRYT KLÁV MALÝ	kus	5,000	264,00				1 320,00
16	MAT	345355503	METALPROX-C Bezdotyková čtečka karet, tmavě šedá, WIEGAND 26b, EM125kHz	kus	9,000	3 820,00				34 380,00
17	MAT	345355504	METALTOUCH-SMETALTOUCH- Kapacitní odchodové tlačítko XPR, stříbrné	kus	9,000	2 135,00				19 215,00
18	MAT	345355505	AWZ-300 J-Zálohovací zdroj ZBPK-13,8V-3A pro akumulátor 17 A/h (analog)	kus	4,000	2 300,00				9 200,00
19	MAT	345355506	PROXE USB EM 125 kHz/ Mifare 13,56 MHz stolní čtečka XPR	kus	1,000	3 200,00				3 200,00
20	MAT	345355507	ECO 125 KHz bezkontaktní klíčenka ECO, 125 KHz, modrá, číslovaná	kus	100,000	86,00				8 600,00
21	MAT	345355508	IGEM2H Magnetický zámek. 300 kg, LED 12/24V	kus	9,000	4 412,00				39 708,00
22	MAT	345355509	AMLB2 L konzole pro magnet.zámek IGEM 1/2H	kus	9,000	309,00				2 781,00
23	MAT	345355510	EDT300 Magnetický zámek povrchový 300Kg	kus	1,000	5 720,00				5 720,00
24	MAT	345355511	STZL3 Držáky Z a L pro magnet EDT300	kus	1,000	1 275,00				1 275,00
25	155	214322906	Spolupráce s ostatními profesemi	hod	2,000	400,00				800,00
26	155	214322904	Revize elektrického zařízení	hod	3,000	1 500,00				4 500,00
27		M21-MID	Mimostaveništní doprava	%	6,000	1 000,00				6 000,00
28		M21-MV	Zednické výpomoci	%	3,000	2 500,00				7 500,00
29		M21-PD	Přesun dodávek	%	2,000	1 000,00				2 000,00
30		M21-PM	Přidružený materiál	%	3,000	1 000,00				3 000,00
31		M21-PPV	Podíl přidružených výkonů	%	6,000	4 000,00				24 000,00

21-M

Elektromontáže

Celkem

0,00 0,00 0,00 269 081,00 269 081,00



## Pojistná smlouva

**č. 8603120141**

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "pojistitel")

**a**

### **Jiří Marčík**

Zastoupená:

Jiří Marčík, jednatel

IČO: 49322249

se sídlem / bydlištěm: Dašická 896, 530 03 Pardubice, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

## **ČLÁNEK 1** **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**  
výpisu z obchodního rejstříku ze dne 1.6.2015
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu  
a dále:  
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu**

4. **Doba trvání pojištění**  
**Počátek pojištění: 2.6.2015**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději k 1.6.2025 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.**

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 5801786373. Nespotřebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu a bude zaslána informace o způsobu vypořádání pojistného.

## **ČLÁNEK 2.** **Další druhy pojištění**

### **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU**

#### **1.1 Základní pojištění**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 1 000 000 Kč  
Spoluúčast: 1 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

#### **Hlavní činnosti pojištěného.**

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- vodoinstalatérství, topenářství, vzduchotechnika

#### **ČLÁNEK 4.** **Údaje o pojistném**

##### **1. Pojistné:**

###### **Pojištění odpovědnosti za újmu - základní**

Roční pojistné .....	6 573 Kč
<b>Celkové roční pojistné před úpravou .....</b>	<b>6 573 Kč</b>
<b>Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.</b>	
<b>Sleva za délku pojistného období .....</b>	<b>-5 %</b>
<b>Jiná sleva / přírážka .....</b>	<b>-20 %</b>
<b>Celkem sleva / přírážka .....</b>	<b>-25 %</b>
<b>Celkové roční pojistné po úpravě .....</b>	<b>4 929 Kč</b>
<b>Pojistné za pojistné období .....</b>	<b>4 929 Kč</b>

##### **2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

k 02.06.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603120141

QR kód k vyplnění platebního příkazu  
na platbu prvního pojistného:



#### **ČLÁNEK 5.** **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa, pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
Brněnská 634  
664 42 Modřice  
Tel: 841 105 105  
www.koop.cz

#### **ČLÁNEK 6.** **Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.



- zámečnictví, kovoobráběčství

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu pojištění vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obratu za předcházející rok: do 10 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obratu nad částku 12 000 000 Kč

## **1.2 Územní platnost**

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

## **1.3 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu**

Pojištění se vztahuje pouze na odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s činností(-mi): instalace vody, odpadu, plynu, topení a klimatizace zámečnictví

## **ČLÁNEK 3.**

### **Zvláštní údaje a ujednání**

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

#### **ČLÁNEK 7.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 1.6.2015

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): ASTORIE, A.S., zastoupený/á Věra Kopková

Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

Získatelské číslo: 400013

Registrační číslo ČNB: 205368PA

Osobní číslo spolupracovníka získatele: 2792

Telefonní číslo: 607916735

Email: typovani@astorieas.cz

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

**VĚRA KOPKOVÁ**

regionální manažerka ASTORIE a.s.

mobil: 607 916 735

e-mail: kopkova@astorieas.cz

IČ: 02412764, PPZ 205368PA

Podpis pojistníka

Jiří Marcik

Technický, instalační

Desná 886, Pardubice 530 03

IČO: 493 22 249, DIČ: 630 30 70 333

Tel./fax: 466652536, mobil: 723823731

e-mail: j.marcik@volny.cz