

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2015-52

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: ing. Jaroslavem Hruškou- vedoucím odboru majetku a investic

Zastoupený ve věcech technických: Evou Klívarovou – technikem odd. majetku a investic MmP

Tel: 466 859 422; e-mail: eva.klivarova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: MIKOSTAV s.r.o.

Se sídlem: Klešice 96, 538 03 Heřmanův Městec

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Františkem Jirákem, ředitelem (jednatel) společnosti
a Michalem Kovaříkem, ředitelem (jednatel) společnosti

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Františkem Jirákem, jednatelem společnosti
a Michalem Kovaříkem, jednatelem společnosti

Tel: 777 259 609

e-mail: info@mikostav.cz

IČ: 27464300 DIČ: CZ 27464300

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v HK, odd. C vložka 20510

bankovní spojení: ČSOB a.s., Pardubice číslo účtu: 224975325/0300

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou stavební úpravy spočívající v opravě 2 koupelen v mateřské škole v objektu Rumunská 90 v Pardubicích (dále jen DÍLO).

Specifikace prací:

- vybourání obkladů, dlažby, odstranění zařízeníových předmětů
- vybourání ZTV vody, kanalizace svislé a ležaté
- osazení nové ZTV
- úprava povrchů, obklady a dlažby.
- osazení zařízeníových předmětů vč. napojení na trubní

Specifikace materiálové základny

Běžný standard používaný na českém trhu. Materiál a jeho použití dle PD bude před zahájením prací písemně odsouhlasen s investorem.

Součástí zakázky jsou také doprava; zařízení staveniště; zednické zapravení a oprava omítek, a výmalby stavbou dotčených prostor a ploch; ekologická likvidace vybouraného a demontovaného materiálu; provedení závěrečného úklidu všech prostor dotčených stavbou a vyklizení staveniště; provedení komplexního vyzkoušení zařízení; předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a veškerých atestů a certifikátů použitého materiálu; záručních listů.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

1. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb. - o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., zák. č. 183/2006 Sb., zák. č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP č. 381/2001 ve znění vyhl. č. 503/2004 Sb., o odpadech, vyhl. č. 257/2009 Sb.) a v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenými projektovými dokumentacemi. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
3. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací, úklid veřejných komunikací, zajištění dopravního značení, ekologická likvidace odpadu apod.).
4. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dopravu a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s pořízením atestů, certifikátů, zkoušek, geodetickými pracemi, zpracováním dokumentace skutečného provedení stavby, ekologickou likvidací odpadu apod.
5. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.

6. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran.
8. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení prací : ihned po uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště dle oddílu II čl. I. této smlouvy.

Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.: nejpozději do 4 týdnů ode dne předání staveniště

2. Místo plnění předmětu smlouvy: **Pardubice, ul. Rumunská čp. 90**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení s realizací DÍLA na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH407 412,-Kč
DPH 21% 85 557,- Kč
Celková cena za DÍLO včetně DPH492 969,- Kč

(slovy: čtyřistadevadesátdvatisícdevětsetšedesátdevět korun včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončením kompletního DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem dle oddílu II. čl.V. této smlouvy.
3. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí kompletního DÍLA bez vad podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělků, podpisem zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí DÍLA.
Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH
6. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
7. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
8. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména :
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,

- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
- fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
- jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
- údaje pro daňové účely

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat :

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
9. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 8, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
10. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
11. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
12. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
13. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude Statutární město Pardubice dodavateli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
14. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátcem. Pokud zhotovitel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátcem, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH, a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
15. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v termínu uvedeném ve výzvě objednatele převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.

2. O předání staveniště strany sepsí zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti; které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších

dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a sankce, které by v důsledku porušení právních předpisů či povinností uložených příslušnými správními orgány při provádění DÍLA zhotovitelem vznikly.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
4. **Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb** nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
5. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
7. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
8. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
9. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
10. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
11. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí

stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

13. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.

Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

23. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.

24. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta.
25. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
26. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
27. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
28. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
29. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích

s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

30. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. Během provádění stavebních prací budou výkopy osvětleny a zabezpečeny proti pádu osob. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
31. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
32. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
33. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, dokumentaci skutečného provedení stavby apod.).
34. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené DÍLO poskytnuté v odd. III. čl. II. této smlouvy odpovídá za hutnění podkladních vrstev po provedených pracích na inženýrských sítích prováděných i případně jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnících zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
35. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 3 tištěných výtiscích.
36. V případě prodlení ze strany dodavatele s kompletním dokončením a předáním předmětu plnění objednateli (zadavateli) ve sjednaném termínu odsouhlaseném ve smlouvě, může objednatel (zadavatel) účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel (zadavatel) právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.

2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
11. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.
12. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednatelem v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal.
V případě, že má DÍLO drobné vady či nedodělky, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 5. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Eva Klívarová – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele : Michal Kovařík- jednatel společnosti

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta, pracovníky odboru dopravy MmP, případně příslušného ÚMO.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
- doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - protokoly o provedení předepsaných zkoušek
 - originál stavebního deníku,
 - dokumentaci skutečného provedení DÍLA formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn v tištěné a datové podobě (ve formátu .pdf),
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
- popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatelem.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování

DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.

2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění vad a nedodělků, s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční lhůty dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelům. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad bezodkladně po prokazatelném doručení písemného oznámení vad a práce provést v přiměřené lhůtě stanovené objednatelům. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a oddílu III. čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet objednatele. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

6. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti uhradit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění platných novel.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

9. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.2 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu
(předloží zhotovitel před uzavřením smlouvy)

V Pardubicích dne 31. 07. 2015

V Pardubicích dne


za objednatele
Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic


za zhotovitele
Ing. František Jiráček
jednatel společnosti

MIKOSTAV s.r.o.
Klečice 96, 538 03
IČO: 27464300 Tel.: 777 809 935
DIČ: CZ27464300 www.mikostav.cz




Michal Kovařík
Jednatel společnosti

REKAPITULACE ROZPOČTU STAVBY

Datum: 1.7.2015

Stavba : MS Rumunská – rekonstrukce sociálního zařízení

Objednatel : Statutární město Pardubice

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : MIKOSTAV s.r.o.

IČO :

DIČ :

	Rozpočtové náklady
DT 01 koupelna	204 124,20
DT 02 koupelna	203 288,20
Cena celkem za stavbu bez DPH	407 412
DPH 21%	85 557
Cena celkem za stavbu včetně DPH	492 969

Položkový rozpočet stavby

Datum:

Stavba : DT 01 koupelna MS Rumunská

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : MIKOSTAV s.r.o.

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	0 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	204 124,20
DPH	0 %	42 866,00
Cena celkem za stavbu		246 990

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem			DPH celkem	%
001 MŠ Rumunská	204 124	0		0	0,0
Celkem za stavbu	204 124	0	0	0	0,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem			DPH celkem	%
001	0001 ZTI	147 117	0		0	0,0
001	001 v.1_Rekonstrukce koupelen	53 007	0		0	0,0
Celkem za stavbu		200 124	0	0	0	0,0

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce				0	0	0
4 Vodorovné konstrukce				0	0	0
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování v				0	0	0
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				0	0	0
722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod				0	0	0
725 Zařizovací předměty				0	0	0
781 Dokončovací práce - obklady a dlažby k				0	0	0
784 Dokončovací práce - malby				0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání				0	0	0
Celkem za stavbu		0	0	0	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
--------------------------	-------------

Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	3 000
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	1 000
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	4 000

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0001	ZTI	JKSO	801.3
Objekt			SKP	
001	MŠ Rumunská		Měrná jednotka	m3
Stavba			Počet jednotek	0
DT 01	MŠ Rumunská		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	0	Ztižené výrobní podmínky		0
Z	PSV celkem	147 117	Oborová přírážka		0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit		0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava		0
	ZRN celkem	147 117	Zařízení staveniště		0
			Provoz investora		0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)		0
	ZRN+HZS	147 117	Ostatní náklady neuvedené		0
	ZRN+ost.náklady+HZS	147 117	Ostatní náklady celkem		0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	147 117 Kč
DPH		21,0 %	30 895 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			178 012 Kč

Poznámka :

Stavba :	DT 01 MS Rumunská	Rozpočet :	0001
Objekt :	001 MŠ Rumunská	ZTI	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní kanalizace	0	58 541	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	17 253	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	71 322	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	147 117	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0		0
Oborová přírážka	0	0,0		0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0		0
Mimostaveništní doprava	0	0,0		0
Zařízení staveniště	0	0,0		0
Provoz investora	0	0,0		0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0		0
Rezerva rozpočtu	0	0,0		0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	DT 01 MS Rumunská	Rozpočet: 0001
Objekt :	001 MŠ Rumunská	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
1	721140905U00	Potrubí lit odpad vsazení odb DN100	kus	2,00	4 070,00	8 140,00
2	721140935R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100	kus	2,00	1 040,00	2 080,00
3	721154235R00	Kus čistící Geberit ovál. víko, potr. ležaté D 110	kus	2,00	1 720,00	3 440,00
4	721160915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	2,00	1 190,00	2 380,00
5	721160925R00	Oprava potrubí z AZC, krácení trub DN 100	kus	2,00	392,00	784,00
6	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 50	kus	4,00	398,00	1 592,00
7	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 110	kus	4,00	791,00	3 164,00
8	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	8,00	371,00	2 968,00
9	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	16,00	407,00	6 512,00
10	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	2,50	654,00	1 635,00
11	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	21,00	596,00	12 516,00
12	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00	247,00	988,00
13	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	4,00	408,00	1 632,00
14	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	4,00	77,70	310,80
15	721273153U00	Hlavice ventilační PP DN 110	kus	2,00	717,00	1 434,00
16	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	35,00	15,60	546,00
17	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	24,00	151,00	3 624,00
18	722130901R00	Zazátkování vývodu	kus	4,00	21,00	84,00
19	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,31	966,00	299,46
20	002	Izolace kanalizačních stoupaček	m	21,00	48,00	1 008,00
21	003	Odbočka HT 110/40/45°	kus	4,00	85,00	340,00
22	003	HT odbočka 110/110/45°	kus	4,00	55,00	220,00
23	004	HT koleno DN 110/45°	kus	6,00	31,00	186,00
24	005	Ht koleno DN 110/15°	kus	2,00	31,00	62,00
25	006	HT koleno DN 40/45°	kus	4,00	12,00	48,00
26	007	HT koleno DN 40/87°	kus	4,00	12,00	48,00
27	008	Manžeta prostupová	kus	2,00	1 250,00	2 500,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				58 541,26
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
28	722130831R00	Demontáž nástěnky	kus	4,00	37,20	148,80
29	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm	m	21,00	345,00	7 245,00
30	722172351R00	Potrubí z PPR, křížení D 20/3,4 mm	kus	4,00	205,00	820,00
31	722173912R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. DN 20	kus	30,00	36,80	1 104,00
32	722175122R00	Montáž tvarovek plast polyf.svař. dva spoje DN 20	kus	20,00	36,40	728,00
33	722175132R00	Montáž tvarovek plast polyf.svař. tři spoje DN 20	kus	10,00	58,50	585,00
34	722181211RT7	Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	21,00	49,50	1 039,50
35	722190222R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 20	soubor	1,00	845,00	845,00
36	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	12,00	174,00	2 088,00
37	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST 20xR1/2	kus	12,00	58,50	702,00
38	722220232U00	Přechodka plast PPR PN20 D 25XG3/4 pozink	kus	8,00	133,90	1 071,20
39	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	21,00	32,50	682,50
40	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,20	991,00	194,24
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				17 253,24
Díl:	725	Zařizovací předměty				
41	721226312U00	Zápachová uzávěrka umyvadlo DN 40	kus	4,00	278,00	1 112,00
42	725014131RT1	Klozet závěsný + sedátko, bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor	4,00	3 162,50	12 650,00
43	725017133R00	Umyvadlo na šrouby 55 x 42 cm, barva, včetně krytu sifonu	soubor	4,00	2 290,00	9 160,00
44	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	4,00	158,00	632,00

Položkový rozpočet

Stavba :	DT 01 MŠ Rumunská	Rozpočet: 0001
Objekt :	001 MŠ Rumunská	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	725112146U00	WC modul ovl zepř zazděno	soubor	4,00	5 612,00	22 448,00
46	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	4,00	897,00	3 588,00
47	725119401R00	Montáž předstěnových systémů pro zazdění	soubor	4,00	1 150,00	4 600,00
48	725137801R00	Demontáž trubky s nádrží	soubor	4,00	152,00	608,00
49	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,00	104,00	416,00
50	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	2,00	164,00	328,00
51	725330912R00	Zpětná montáž výlevky bez nádrže a armatur	kus	2,00	322,00	644,00
52	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	12,00	217,40	2 608,80
53	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	4,00	62,60	250,40
54	725822132U00	Baterie SAM stojan páka TA 8408 LAV	soubor	4,00	1 440,00	5 760,00
55	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	2,00	74,90	149,80
56	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,49	1 170,00	567,45
57	001	Dodávka a montáž tlač.splachování	kus	4,00	1 450,00	5 800,00
Celkem za		725 Zařizovací předměty				71 322,45

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	001	v.1_Rekonstrukce koupelen	JKSO	801.3
Objekt			SKP	
001	MŠ Rumunská		Měrná jednotka	m3
Stavba			Počet jednotek	0
DT 01	MŠ Rumunská		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	22 597	0	0
Z	PSV celkem	30 410		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	53 007		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	53 007	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	53 007	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		53 007 Kč
DPH		21,0 %		11 132 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				64 139 Kč

Poznámka :

Stavba :	DT 01 MS Rumunská	Rozpočet : - 001
Objekt :	001 MŠ Rumunská	v.1 Rekonstrukce koupelen

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	7 654	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	3 328	0	0	0	0
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 217	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání	9 398	0	0	0	0
721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	0	5 800	0	0	0
722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod	0	4 400	0	0	0
781 Dokončovací práce - obklady a dlažby kerami	0	17 735	0	0	0
784 Dokončovací práce - malby	0	2 475	0	0	0
CELKEM OBJEKT	22 597	30 410	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
	53 007		0	53 007
CELKEM VRN				53 007

Položkový rozpočet

Stavba :	DT 01 MS Rumunská	Rozpočet: 001
Objekt :	001 MŠ Rumunská	v.1 Rekonstrukce koupelen

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342272148	Příčky tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkovek Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,40	497,00	7 653,80
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				7 653,80
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
2	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve střepech	kus	8,00	416,00	3 328,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				3 328,00
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
3	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přínavou přísadou	m2	9,20	86,00	791,20
4	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele	m2	9,20	155,00	1 426,00
	Celkem za	6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 217,20
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				
5	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	kompl	1,00	850,00	850,00
6	95290122	Zakrytí podlah	kompl	1,00	600,00	600,00
7	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	1,25	816,00	1 021,63
8	979011121	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	1,25	427,00	534,60
9	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,25	222,00	277,94
10	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,78	18,00	338,04
11	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,25	312,00	390,62
12	979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	1,25	180,00	225,36
13	01	Prostup střechou, utěsnění, odvětrání kanalizace	soub	2,00	2 580,00	5 160,00
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce a práce-bourání				9 398,20
Díl: 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
14	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	kompl	1,00	5 800,00	5 800,00
	Celkem za	721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 800,00
Díl: 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
15	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	kompl	1,00	4 400,00	4 400,00
	Celkem za	722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod				4 400,00
Díl: 781		Dokončovací práce - obklady a dlažby keramické				
16	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	14,50	73,90	1 071,55
17	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	14,50	345,00	5 002,50
18	597610000	obkladačky keramické dle výběru investora	m2	14,52	350,00	5 080,25
19	77155421	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	14,50	145,00	2 102,50
20	781479194	dodávka a montáž keramické dlažby	m2	5,40	660,00	3 564,00
21	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	14,50	36,90	535,05
22	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,32	1 200,00	379,20
	Celkem za	781 Dokončovací práce - obklady a dlažby keramické				17 735,05
Díl: 784		Dokončovací práce - malby				
23	784453621	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3	m2	55,00	45,00	2 475,00
	Celkem za	784 Dokončovací práce - malby				2 475,00

Položkový rozpočet stavby

Datum:

Stavba : DT 02 koupelna MS Rumunská

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : MIKOSTAV s.r.o.

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	%	203 288,20
Základ pro DPH	21 %	42 690,52
DPH	%	0,00
Cena celkem za stavbu		245 979

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem			DPH celkem	%
001 MŠ Rumunská	203 288	0			
Celkem za stavbu	203 288	0	0		

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem			DPH celkem	%
001	0001 ZTI	147 117	0			
001	001 v.1_Rekonstrukce koupelen	52 171	0			
Celkem za stavbu		199 288	0	0		

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce				0	0	0
4 Vodorovné konstrukce				0	0	0
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování v				0	0	0
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				0	0	0
722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod				0	0	0
725 Zařizovací předměty				0	0	0
781 Dokončovací práce - obklady a dlažby k				0	0	0
784 Dokončovací práce - malby				0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání				0	0	0
Celkem za stavbu		0	0	0	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
--------------------------	-------------

Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	3 000
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	1 000
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	4 000

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0001	ZTI	JKSO	801.3
Objekt			SKP	
001	MŠ Rumunská		Měrná jednotka	m3
Stavba			Počet jednotek	0
DT 01	MŠ Rumunská		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	147 117	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	147 117	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	147 117	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	147 117	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	147 117 Kč
DPH		21,0 %	30 895 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			178 012 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	DT 01 MS Rumunská	Rozpočet: 0001
Objekt :	001 MŠ Rumunská	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
1	721140905U00	Potrubí lit odpad vsazení odb DN100	kus	2,00	4 070,00	8 140,00
2	721140935R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100	kus	2,00	1 040,00	2 080,00
3	721154235R00	Kus čistící Geberit ovál. víko, potr. ležaté D 110	kus	2,00	1 720,00	3 440,00
4	721160915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	2,00	1 190,00	2 380,00
5	721160925R00	Oprava potrubí z AZC, krácení trub DN 100	kus	2,00	392,00	784,00
6	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 50	kus	4,00	398,00	1 592,00
7	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 110	kus	4,00	791,00	3 164,00
8	721176102R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm	m	8,00	371,00	2 968,00
9	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	16,00	407,00	6 512,00
10	721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	2,50	654,00	1 635,00
11	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	21,00	596,00	12 516,00
12	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00	247,00	988,00
13	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	4,00	408,00	1 632,00
14	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	4,00	77,70	310,80
15	721273153U00	Hlavice ventilační PP DN 110	kus	2,00	717,00	1 434,00
16	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	35,00	15,60	546,00
17	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	24,00	151,00	3 624,00
18	722130901R00	Zazátkování vývodu	kus	4,00	21,00	84,00
19	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,31	966,00	299,46
20	002	Izolace kanalizačních stoupaček	m	21,00	48,00	1 008,00
21	003	Odbočka HT 110/40/45°	kus	4,00	85,00	340,00
22	003	HT odbočka 110/110/45°	kus	4,00	55,00	220,00
23	004	HT koleno DN 110/45°	kus	6,00	31,00	186,00
24	005	Ht koleno DN 110/15°	kus	2,00	31,00	62,00
25	006	HT koleno DN 40/45°	kus	4,00	12,00	48,00
26	007	HT koleno DN 40/87°	kus	4,00	12,00	48,00
27	008	Manžeta prostupová	kus	2,00	1 250,00	2 500,00
	Celkem za 721 Vnitřní kanalizace					58 541,26
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
28	722130831R00	Demontáž nástěnky	kus	4,00	37,20	148,80
29	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm	m	21,00	345,00	7 245,00
30	722172351R00	Potrubí z PPR, křížení D 20/3,4 mm	kus	4,00	205,00	820,00
31	722173912R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. DN 20	kus	30,00	36,80	1 104,00
32	722175122R00	Montáž tvarovek plast polyf.svař. dva spoje DN 20	kus	20,00	36,40	728,00
33	722175132R00	Montáž tvarovek plast polyf.svař. tři spoje DN 20	kus	10,00	58,50	585,00
34	722181211RT7	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	21,00	49,50	1 039,50
35	722190222R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 20	soubor	1,00	845,00	845,00
36	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	12,00	174,00	2 088,00
37	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST 20xR1/2	kus	12,00	58,50	702,00
38	72220232U00	Přechodka plast PPR PN20 D 25XG3/4 pozink	kus	8,00	133,90	1 071,20
39	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	21,00	32,50	682,50
40	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,20	991,00	194,24
	Celkem za 722 Vnitřní vodovod					17 253,24
Díl: 725		Zařizovací předměty				
41	721226312U00	Zápachová uzávěrka umyvadlo DN 40	kus	4,00	278,00	1 112,00
42	725014131RT1	Klozet závěsný + sedátko, bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor	4,00	3 162,50	12 650,00
43	725017133R00	Umyvadlo na šrouby 55 x 42 cm, barva, včetně krytu sifonu	soubor	4,00	2 290,00	9 160,00
44	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	4,00	158,00	632,00

Položkový rozpočet

Stavba :	DT 01 MS Rumunská	Rozpočet: 0001
Objekt :	001 MŠ Rumunská	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	725112146U00	WC modul ovl zepř zazděno	soubor	4,00	5 612,00	22 448,00
46	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	4,00	897,00	3 588,00
47	725119401R00	Montáž předstěnových systémů pro zazdění	soubor	4,00	1 150,00	4 600,00
48	725137801R00	Demontáž trubky s nádrží	soubor	4,00	152,00	608,00
49	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,00	104,00	416,00
50	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	2,00	164,00	328,00
51	725330912R00	Zpětná montáž výlevky bez nádrže a armatur	kus	2,00	322,00	644,00
52	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	12,00	217,40	2 608,80
53	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	4,00	62,60	250,40
54	725822132U00	Baterie SAM stojan páka TA 8408 LAV	soubor	4,00	1 440,00	5 760,00
55	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	2,00	74,90	149,80
56	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,49	1 170,00	567,45
57	001	Dodávka a montáž tlač.splachování	kus	4,00	1 450,00	5 800,00
Celkem za		725 Zařizovací předměty				71 322,45

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	001	v.1_Rekonstrukce koupelen	JKSO	801.3
Objekt			SKP	
001	MŠ Rumunská		Měrná jednotka	m3
Stavba			Počet jednotek	0
DT 01	MŠ Rumunská		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	21 596	0	0
Z	PSV celkem	30 575		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	52 171		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	52 171	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	52 171	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		52 171 Kč
DPH		21,0 %		10 956 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				63 127 Kč

Poznámka :

Stavba :	DT 01 MS Rumunská	Rozpočet :	001
Objekt :	001 MŠ Rumunská	v.1	Rekonstrukce koupelen

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	6 653	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	3 328	0	0	0	0
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 217	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání	9 398	0	0	0	0
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0	5 800	0	0	0
722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0	4 400	0	0	0
781 Dokončovací práce - obklady a dlažby kerami	0	17 735	0	0	0
784 Dokončovací práce - malby	0	2 640	0	0	0
CELKEM OBJEKT	21 596	30 575	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	DT 01 MŠ Rumunská	Rozpočet: 001
Objekt :	001 MŠ Rumunská	v.1 Rekonstrukce koupelen

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342272148	Příčky tl 50 mm z pórobetonových přesných příčekovek Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,40	432,00	6 652,80
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				6 652,80
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
2	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve stropěch	kus	8,00	416,00	3 328,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				3 328,00
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
3	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přilnavou přísadou	m2	9,20	86,00	791,20
4	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele	m2	9,20	155,00	1 426,00
	Celkem za	6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 217,20
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				
5	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	kompl	1,00	850,00	850,00
6	95290122	Zakrytí podlah	kompl	1,00	600,00	600,00
7	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	1,25	816,00	1 021,63
8	979011121	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	1,25	427,00	534,60
9	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,25	222,00	277,94
10	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,78	18,00	338,04
11	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,25	312,00	390,62
12	979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	1,25	180,00	225,36
13	01	Prostup střechou, utěsnění, odvětrání kanalizace	soub	2,00	2 580,00	5 160,00
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce a práce-bourání				9 398,20
Díl: 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
14	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	kompl	1,00	5 800,00	5 800,00
	Celkem za	721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 800,00
Díl: 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
15	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	kompl	1,00	4 400,00	4 400,00
	Celkem za	722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod				4 400,00
Díl: 781		Dokončovací práce - obklady a dlažby keramické				
16	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	14,50	73,90	1 071,55
17	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	14,50	345,00	5 002,50
18	597610000	obkladačky keramické dle výběru investora	m2	14,52	350,00	5 080,25
19	77155421	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	14,50	145,00	2 102,50
20	781479194	dodávka a montáž keramické dlažby	m2	5,40	660,00	3 564,00
21	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	14,50	36,90	535,05
22	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,32	1 200,00	379,20
	Celkem za	781 Dokončovací práce - obklady a dlažby keramické				17 735,05
Díl: 784		Dokončovací práce - malby				
23	784453621	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3	m2	55,00	48,00	2 640,00
	Celkem za	784 Dokončovací práce - malby				2 640,00



Pojistná smlouva

č. 8603043966

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

Jiráček s.r.o.

Jednatel / zastoupená:

František Jiráček, jednatel

IČ: 27464300

se sídlem / bydlištěm: Dražkovice 107, 533 33 Dražkovice, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

Prostředky elektronické komunikace:

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpisu z obchodního rejstříku pod č. j. / č. C 20510 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 25.11.2004

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu
P - 500/11 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,
ZSU - 500/11 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu
které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.

4. **Doba trvání pojištění**

Počátek pojištění: 31.7.2013

Konec pojištění: 30.7.2023

ČLÁNEK II. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu včetně odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Límit pojistného plnění: 5 000 000 Kč

Spoluúčast 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného. Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- výroba stavebních hmot a výrobků
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) škoda byla způsobena v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena.

1.2 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

ČLÁNEK III. **Údaje o pojistném**

1. Pojistné:

Pojištění odpovědnosti za škodu - základní

Roční pojistné 17 538 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 17 538 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -5 %

Jiná sleva / přírážka -30 %

Saldo přírážek a slev -35 %

Celkové roční pojistné po úpravě 11 399 Kč

Pojistné za pojistné období 11 399 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 31.07.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603043966

ČLÁNEK IV. **Hlášení škodných událostí**

1. Hlášení škodných událostí.

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

Fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK V. **Závěrečná ustanovení**

1. Pojistník prohlašuje, že:

- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o

pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,

- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace,
- h) mu byly předány smluvní ujednání a pojistné podmínky tvořící nedílnou součást této pojistné smlouvy v písemné formě.

2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 30.7.2013

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Lenka Medvedová ASTORIE, A.S.

pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

Získatelské číslo: 400013

Osobní č. spolupracovníka získatele: 950

Email: MEDVEDOVA@ASTORIEAS.CZ



Podpis zástupce pojistitele (získatele)



Podpis pojistníka

JIRÁK
tel./fax:
466 536 399
Dražkovice 107
533 33 Pardubice
IČO: 274 64 300
DIČ: CZ27464300

ZSU - 500/11 Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu:

1. Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s:
 - a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
 - b) provozováním zastaváren, heřen, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
 - c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, segwayů, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
 - d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
 - e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
 - f) činnosti kaskadérů,
 - g) provozováním činnosti, při které je porušována integrita lidské kůže,
 - h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
 - i) činnosti agentury práce,
 - j) směnářskou činností,
 - k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
 - l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.
2. Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s:
 - a) výsledky projektové, konstrukční, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, revizní, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, překladatelské, zprostředkovatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti, poskytováním softwaru, zpracováním a poskytováním dat a informací,
 - b) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
 - c) obchodem s léčivými,
 - d) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
 - e) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
 - f) prováděním geologických prací,
 - g) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
 - h) obchodem s erotickým zbožím.
3. Z pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky (odchylně od čl. IV. odst. 1) písm. r) ZPP P-600/05),
 - b) provozem čerpacích stanic LPG a CNG, výrobou, montáží, opravami, revizemi, prohlídkami a zkouškami plynových a tlakových zařízení a plnění nádob plyny (odchylně od čl. IV. odst. 1) písm. r) ZPP P-600/05),
 - c) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. IV. odst. 1) písm. q) ZPP P-600/05 není dotčena,
 - d) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - e) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - f) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za škodu, maximálně však do výše 5.000.000,- Kč ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za škodu.
4. Z pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku v souvislosti s:
 - a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) poskytováním technických služeb,
 - d) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za škodu, maximálně však do výše 5.000.000,- Kč ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za škodu.
5. Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s realitní činností a/nebo je-li sjednáno pojištění odpovědnosti pouze v rozsahu odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo pronájmem nemovitosti, vztahuje se pojištění odpovědnosti za škodu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za škodu majetkově pojištěny u Kooperativy pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group.