

Č. jednací: MmP 51212/2015
Č. spisu: SZ_MMP 51911/2015 ORS
Počet listů: 5
Počet příloh: 2

Vyřizuje: Kateřina Šmahelová
Telefon: 466 859 401
E-mail: katerina.smahelova@mmp.cz

Datum: 07.09.2015

Výzva k podání nabídky v rámci zadávání veřejné zakázky malého rozsahu:

**PD – výměna výplní otvorů vč. sanace obvodového pláště bytových domů
ul. Sedláčkova č.p. 446 a 447 v Pardubicích**

ZADAVATEL:

Statutární město Pardubice
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
IČ: 00274046; DIČ: CZ00274046
Zastoupené: Ing. Miroslavem Čadou, vedoucím odboru rozvoje a strategie

I. Předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Zpracování PD na výměnu výplní otvorů a sanaci obvodového pláště vč. sanace lodžii, sanace střešního pláště vč. související inženýrské činnosti, výkon autorského dozoru při realizaci stavby a aktualizace průkazu energetické náročnosti budovy pro bytové domy č.p. 446 a č.p. 447 ul. Sedláčkova v Pardubicích.

Rozsah PD:

Zpracování projektové dokumentace pro provádění staveb (dále jen DPS) včetně výkazů výměr, položkových rozpočtů a harmonogramů výstavby na specifikované práce, plánu BOZP a zařízení staveniště v členění dle objektů. Projektová dokumentace bude také obsahovat statické posouzení a aktualizaci průkazů energetické náročnosti budov po realizaci opatření zpracovaných v PD. Součástí dokumentace bude i její projednání s dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi, bude-li to třeba, a v PD budou vyřešeny všechny jejich případné připomínky.

Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování konzultována s objednatelem a před odevzdáním předložena ke schválení.

Veškeré práce budou provedeny v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů

(bezpečnostní, hygienické a požární), platných v době zhotovení díla, dále v souladu se stavebním zákonem. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a navazujícími vyhláškami (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby) a s předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízeních.

Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby podle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Požadujeme tedy stupeň PD pro provádění stavby vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dokumentace nesmí obsahovat obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží apod.

Specifikace materiálů:

Běžný certifikovaný standard používaný na českém trhu. Případné atypické prvky budou doloženy dokladem o bezpečnosti používání v souladu s českými předpisy, certifikací prvků případně návodem k užívání.

Projektová dokumentace včetně všech součástí a výkazu výměr bude zpracována v 6 vyhotoveních, z nichž nejméně tři budou opatřeny razítkem, a v digitální formě na nosiči CD nebo DVD. Oceněný výkaz výměr bude předán ve dvou výtiscích a v digitální formě na DVD nebo CD.

Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla. Jedno paré bude obsahovat originály dokumentů.

Autorský dozor:

Součástí veřejné zakázky na zpracování PD je i provádění autorského dozoru (dále jen AD) při realizaci stavby. Bude prováděn jako občasný po celou dobu realizace stavby v následujícím rozsahu. Předmětem dozoru jsou zejména tyto činnosti: sledování dodržení projektu, poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, poskytování vysvětlení potřebných na vypracování dodavatelské dokumentace, účast na kontrolních dnech stavby svolávaných investorem (na místě stavby), posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů, vyjádření k požadavkům o větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci, účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části.

Tímto není nijak dotčeno právo rozhodnutí investora stavbu nerealizovat, případně nepožadovat výkon autorského dozoru bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

Před podáním nabídky je nutné provést prohlídku předmětných objektů.

Prohlídka bytových domů proběhne dne 11. září 2015 v 10:00 hodin, se schůzkou účastníků u vstupu do BD č.p. 446 ulice Sedláčkova.

Prohlídku na místě zajistí zástupci vlastníka a správce objektu z odboru majetku a investic MmP paní Vanda Majerová a pan Petr Hušek, tel. 466 859 330, 466 859 216, 736 519 021.

Rozsah zpracování nabídky a další podmínky:

- Projektová dokumentace bude provedena v rozsahu podle specifikace prací a zadávacích podkladů (viz. příloha č. 1).
- Dílo bude provedeno v plném rozsahu a dle podmínek návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2 této výzvy.

- Před zahájením prací na PD bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele, dále bude PD (ve všech fázích) průběžně konzultována a odsouhlasena objednatelem a před dokončením bude projednána s objednatelem konečná verze PD.
- Součástí díla je provedení všech potřebných průzkumných prací, nezbytných pro zpracování PD a řádného provedení projektovaného díla.
- Součástí nabídkové ceny budou všechny práce a náklady nutné pro kompletní a bezvadné provedení díla (např. zajišťování dokladů, projednání s dotčenými orgány veřejné správy, organizacemi a účastníky řízení, dodržení podmínek jejich vyjádření), veškeré takto vzniklé náklady zahrne zhotovitel do nabídkové ceny.

II. Termín a místo plnění, záruky

Termín zahájení prací:

Vstupním jednáním po uzavření smlouvy o dílo.

Požadovaný termín dokončení a předání díla:

Dokumentace pro provedení stavby – nejpozději do 10 týdnů od data vstupního jednání

Autorský dozor - po dobu realizace stavby

Autorský dozor bude prováděn v průběhu realizace stavby na základě písemné výzvy objednatele, v níž bude určen den zahájení autorského dozoru. Zhotovitel je povinen v souladu s písemnou výzvou objednatele zahájit provádění autorského dozoru.

Místo vstupního jednání a předání předmětu díla je sídlo objednatele - Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, U Divadla 828, Pardubice.

Požadovaná záruka: 60 měsíců

III. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje v nabídce doložit:

- **příslušné oprávnění k podnikání** (v neověřené kopii),
- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm uchazeč zapsán (v neověřené kopii),
- **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - doložit osvědčení o autorizaci ČKAIT nebo ČKA dodavatele nebo odpovědných zástupců v oboru v souladu s předmětem veřejné zakázky. (v neověřené kopii)
- **seznam významných zakázek realizovaných uchazečem v posledních pěti letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí;**

Požadavkem zadavatele je doložení min. 3 referenčních zakázek provedených dodavatelem za poslední 3 roky a to obdobného charakteru a rozsahu jako je předmět této veřejné zakázky a ve finanční výši min. 250 tisíc Kč bez DPH/zakázka → seznam bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, které bude obsahovat předmět zakázky, název objednatele, IČ objednatele, rozsah předmětu plnění, dobu plnění a dále telefonní kontakt na oprávněnou osobu objednatele.

IV. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu plnění díla a bude

zahrnovat všechny náklady na včasné a kompletní zhotovení a předání díla a bude uvedena v tomto členění:

BD Sedláčkova 446:

Nabídková cena za DPS bez DPH Kč
DPH 21% Kč
Nabídková cena za DPS vč. DPH Kč

Nabídková cena za AD bez DPH..... Kč
DPH 21% Kč
Nabídková cena za AD vč. DPH..... Kč

BD Sedláčkova 447:

Nabídková cena za DPS bez DPH Kč
DPH 21% Kč
Nabídková cena za DPS vč. DPH Kč

Nabídková cena za AD bez DPH..... Kč
DPH 21% Kč
Nabídková cena za AD vč. DPH..... Kč

BD Sedláčkova 446 a 447:

Celková nabídková cena díla - DPS + AD Sedláčkova 446 a 447 bez DPH..... Kč
DPH 21% Kč
Celková nabídková cena díla – DPS a AD Sedláčkova 446 a 447 vč. DPH..... Kč

V. Rozsah zpracování nabídky

Součástí nabídky musí být:

1. **identifikační údaje uchazeče** (obchodní jméno, sídlo/místo podnikání, IČ, bankovní spojení, telefonické, faxové a e-mailové spojení, kontaktní osoba uchazeče)
2. **doložení prokázání splnění kvalifikace** (dle čl. III. výzvy k podání nabídky)
3. **nabídková cena** (zpracovaná dle čl. IV. výzvy k podání nabídky)
4. **návrh smlouvy o dílo, který je přílohou této výzvy a který bude doplněn o údaje vyplývající z nabídky** a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (dodavatele), včetně příloh, které jsou nedílnou součástí smlouvy
5. **čestné prohlášení dodavatele o uzavření smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s výkonem jeho činnosti objednateli a třetím osobám v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 0,5 mil. Kč.**
Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

VI. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší celková nabídková cena za DPS + AD Sedláčkova 446 a 447 včetně DPH.

Pořadí nabídek bude sestaveno podle výše nabídkové ceny. Hodnotící komise bude posuzovat celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

VII. Další požadavky zadavatele

1. Nabídka bude zpracována v 1 výtisku, na začátku bude uveden seznam dokumentů v nabídce. Doporučením zadavatele je nabídku svázat či jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh.
2. Nabídky budou přijímány pouze v písemné formě v uzavřených obálkách s označením "Soutěž - neotvírat" s uvedením názvu veřejné zakázky. Na obálce bude uvedena adresa a obálka musí být opatřena na uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.
3. Veškeré písemnosti předkládané v nabídce budou v českém jazyce. Cizojazyčné dokumenty předkládané v nabídce musí obsahovat úředně ověřený překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
4. Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni) je zadavatelem stanovena na 3 měsíce.

VIII. Místo, lhůta a způsob podávání nabídek

Nabídka musí být doručena nejpozději do 21. září 2015 do 9:00 hodin (konec lhůty pro podání nabídek) na Odbor rozvoje a strategie Magistrátu města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice (1. patro - č. dveří C203a – Ing. Karolína Vopršalová) nebo na podatelnu v budově magistrátu - Pernštýnské náměstí 1, Pardubice; případně zaslána poštou na adresu zadavatele tak, aby byla zadavateli doručena nejpozději do výše uvedeného data a hodiny.

Zadavatel dodavatelům důrazně doporučuje provést před odevzdáním své nabídky kontrolu Profilu zadavatele, zdali zde nebyly k předmětné veřejné zakázce zveřejněny Dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Dodatečné informace včetně přesného znění žádosti zadavatel uveřejní na profilu zadavatele:
<https://vzmmp.cz/>

Předem děkujeme za předložení nabídky.

Ing. Miroslav Čada
vedoucí odboru
v z. Ing. Karolína Vopršalová

Přílohy v el. podobě :

příloha č. 1 – zadávací podklady: Energetické audity a PENB, Částečná výkresová dokumentace (.pdf)
příloha č. 2 - návrh smlouvy o dílo (.pdf)