

Č. jednací: MmP 54682/2015
Č. spisu: SZ-MMP 51911/2015 ORS
Počet listů: 4
Počet příloh: 1

Vyřizuje: Kateřina Šmahelová
Telefon: 466 859 401
E-mail: katerina.smahelova@mmp.cz

Datum: 16.09.2015

Dodatečné informace č. 1 k zadávacím podmínkám v rámci veřejné zakázky malého rozsahu:

PD – výměna výplní otvorů vč. sanace obvodového pláště bytových domů ul. Sedláčkova č.p. 446 a 447 v Pardubicích

ZADAVATEL:

Statutární město Pardubice
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
IČ: 00274046; DIČ: CZ00274046
Zastoupené: Ing. Miroslavem Čadou, vedoucím odboru rozvoje a strategie

Předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Zpracování PD na výměnu výplní otvorů a sanaci obvodového pláště vč. sanace lodžii, sanace střešního pláště vč. související inženýrské činnosti, výkon autorského dozoru při realizaci stavby a aktualizace průkazu energetické náročnosti budovy pro bytové domy č.p. 446 a č.p. 447 ul. Sedláčkova v Pardubicích.

Vzhledem k žádosti ze dne 14.9.2015 o zaslání doplňujících informací k některým údajům v zadávacích podkladech vznesené zájemcem o veřejnou zakázku, zadavatel upřesňuje zadávací podmínky následovně:

K dotazu č. 1:

Mají být součástí předmětu plnění i výměna VZT jednotek na střeše?

ODPOVĚĚ ZADAVATELE:

Výměna VZT jednotek na střeše objektu není součástí sanace budovy. Jedním z předmětů plnění je sanace střešního pláště, tzn. součástí PD musí být související práce, jako jsou demontáže, zpětné montáže popř. úpravy konstrukcí či oplechování pro stávající zařízení objektu.

K dotazu č. 2:

Dotazy k výkonu činnosti autorského dozoru:

- *povinnosti autorského dozoru je sledování lhůt výstavby - nemělo by to být spíše v kompetenci TDI?*
- *jak je myšleno zahájení činnosti AD? Čím je splněno?*
- *jak je myšlena smluvní pokuta 5.000,- Kč za každé prodlení autorského dozoru? Jedná se pouze o zahájení činnosti, nebo každé prodlení?*

ODPOVĚĚ ZADAVATELE:

K bodu 1 – AD je autorský dozor zpracovatele PD nad realizací díla tak, aby bylo dílo zhotoveno v souladu s provedenou PD, v plném rozsahu a kvalitě. Zadavatel tímto upřesňuje zadávací podmínky na plnění autorského dozoru a vypouští z výčtu činností AD „dodržení lhůt výstavby“ (viz. upravený návrh smlouvy o dílo v příloze Dodatečných informací č. 1).

K bodu 2 – Autorský dozor bude prováděn v průběhu realizace stavby na základě písemné výzvy objednatele, v níž bude určen den zahájení autorského dozoru. Povinnost plnění autorského dozoru končí řádným provedením stavby a dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

K bodu 3 – Zhotovitel je povinen v souladu s písemnou výzvou objednatele zahájit provádění autorského dozoru, tzn. veškerých činností AD, ke kterým se zhotovitel smluvně zavázal. Sankcí, kdy v případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý jednotlivý den prodlení, se tedy jedná o smluvní pokutu za každé prodlení autorského dozoru.

K dotazu č. 3:

Výše pozastávky 10% po dobu záruky (5 let) je případně k jednání, nebo to je striktní požadavek ze strany objednatele?

ODPOVĚĚ ZADAVATELE:

Podmínka zadavatele, týkající se výše a doby trvání pozastávky (viz. návrh smlouvy o dílo odd. I., čl. IV. odst. 3.), je neměnná. Požadavkem zadavatele je, aby dodavatel (uchazeč) doložil do své nabídky návrh smlouvy o dílo, který je přílohou výzvy (resp. Dodatečných informací č. 1), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (dodavatele), včetně příloh, které jsou nedílnou součástí smlouvy. Tímto se uchazeč zavazuje k plnění podmínek smlouvy o dílo v plném rozsahu a beze změn.

K dotazu č. 4:

Interní koordinační schůzky zhotovitele - povinnost přizvání zástupce objednatele, chceme se ujistit, zdali tyto jsou plně v režii zhotovitele, zejména se jedná o místo a čas konání?

ODPOVĚĚ ZADAVATELE:

Zadavatel v zadávacích podmínkách uvádí pouze požadavky na místo konání a termín vstupního jednání, koordinačních schůzek (*pozn. nikoliv interních koordinačních schůzek*) a předání předmětu díla a to v návrhu SOD odd. I, čl. II. odst. 2., podle kterého je místem vstupního jednání, následujících jednání (koordinačních schůzek) a předání předmětu díla sídlo objednatele - Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, U Divadla 828, Pardubice.

Požadavky zadavatele na termíny jednotlivých schůzek a jednání jsou dále zpracovány v návrhu SOD odd. II., čl. II Povinnosti zhotovitele:

- odst. 1. Před zahájením prací na PD bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele a před dokončením DÍLA bude projednána s objednatelem konečná verze PD. K účasti na jednání bude zhotovitel vyzván objednatelem. Zhotovitel je povinen se tohoto jednání v termínu stanoveném objednatelem zúčastnit. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč. Neúčastní-li se zhotovitel jednání ani v náhradním termínu stanoveném objednatelem, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy odstoupit. Z obou jednání pořídí zhotovitel protokol.
- odst. 3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění předmětu díla svolávat koordinační schůzky nad prováděním projektu, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání koordinačních schůzek budou předem dohodnuty s technickým zástupcem objednatele při vstupním jednání. O průběhu každé koordinační schůzky pořídí zhotovitel zápis.
- Uvedené požadavky zadavatele zůstávají v platnosti beze změn.

K dotazu č. 5:

Nerozumíme ustanovením smlouvy v čl. II povinnosti zhotovitele body 10 a 11, můžeme Vás požádat o vysvětlení?

(pozn. zadavatele: Jedná se o podmínky návrhu Smlouvy o dílo odd. II., čl. II Povinnosti zhotovitele:

10. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.

11. V případě, že zhotovitel v rámci realizace DÍLA nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace DÍLA využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny, je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti nebo v případě, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.)

ODPOVĚĚ ZADAVATELE:

Zadavatel tímto upřesňuje zadávací podmínky a vypouští z návrhu smlouvy o dílo odd. II, čl. II. Povinnosti zadavatele podmínku č. 10., 11. a 12. (viz. upravený návrh smlouvy o dílo v příloze), a to z důvodu, že se jedná veřejnou zakázku malého rozsahu.

(pozn. zadavatele: tyto podmínky vyplývají z povinnosti zadavatele v zadávacím řízení podle § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách - Uveřejňování smluv, výše skutečně uhrazené ceny a seznam subdodavatelů).

K dotazu č. 6:

Je k domům nějaká stávající projektová dokumentace? Papírově či elektronicky?

ODPOVĚĚ ZADAVATELE:

Přílohou zadávacích podmínek jsou energetické audity (EA), průkazy energetické náročnosti budov (PENB) a částečná výkresová dokumentace ve formátech .pdf. Zadavatel nemá k dispozici jinou projektovou dokumentaci mimo PD, která je v příloze výzvy k podání nabídky.

K dotazu č. 7:

Můžeme být přítomni otevírání obálek?

ODPOVĚĚ ZADAVATELE:

Ne. Jedná o výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu. Jednání hodnotící komise, při kterém budou otevírány obálky s nabídkami, je neveřejné.

Součástí nabídky uchazeče bude návrh smlouvy o dílo, který je přílohou těchto Dodatečných informací č. 1 a který bude doplněn o údaje vyplývající z nabídky a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (dodavatele), včetně příloh, které jsou nedílnou součástí smlouvy

Ostatní požadavky na rozsah zpracování nabídky a podmínky výzvy k podání nabídky ze dne 07.09.2015 č.j.: MmP 51912/2015 zůstávají v platnosti beze změn.

Zadavatel uchazečům důrazně doporučuje provést před odevzdáním své nabídky kontrolu Profilu zadavatele, zdali zde nebyly k předmětné veřejné zakázce zveřejněny další Dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Dodatečné informace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele: <https://vzmmp.cz/>

S pozdravem

Ing. Miroslav Čada
vedoucí odboru



Příloha: Upravený návrh Smlouvy o dílo (.pdf)

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **77209584-19524-150916104117**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **Lucie Kutálková**

Vystavil: **Statutární město Pardubice**

Pracoviště: **Statutární město Pardubice**

V Pardubicích dne 16.09.2015



77209584-19524-150916104117