

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 75/2015, č.zhot.:

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I
Se sídlem: U Divadla 828
530 02 Pardubice
Zastoupený: Ing. arch. Jaroslavem Menšíkem, starostou městského obvodu
IČ: 00274046 **DIČ:** CZ00274046
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 78-9145770277/0100
(dále jen *objednatel*)

a

Zhotovitel: SK-EKO Systems s.r.o.
Se sídlem: Semtín 134, 533 53 Pardubice
Zastoupen: p. Janem Kafkou a Václavem Novotným, jednatelem
Jednající: p. Jan Kafka a Václav Novotný
IČ: 64827763 **DIČ:** CZ64827763
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8874
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 271931253/0300
(dále jen *zhotovitel*)

Oddíl I.

Předmět smlouvy, doba plnění a cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení díla, které sestává z rekonstrukce chodníku dle požadavků objednatele uvedených v rámci zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. 15/2015 a projektové dokumentace „**Rekonstrukce chodníku ul. Havlíčkova**“, zpracované Ing. Hynkem Seinerem, IČ: 74569104 a dalších technických podkladů předložených zhotovitelem společně s nabídkou ze dne 30. 9. 2015, na základě níž byl zhotovitel objednatelem vybrán jako nejvhodnější uchazeč k plnění veřejné zakázky.

Dílo bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- projektové dokumentace
- dle nabídky zhotovitele ze dne 30. 9. 2015

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

3. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla a jeho uvedení do provozu.

4. Součástí ceny díla jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací

předmětu díla zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za dílo jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením certifikátů, dokumentací apod.

5. Součástí plnění díla je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v předchozích odstavcích.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu:

Zhotovitel zahájí práce na díle ihned po uzavření smlouvy

Termín dokončení celého díla včetně jeho řádného odevzdání je nejpozději 15. 12. 2015

2. Místem plnění předmětu smlouvy je: **Pardubice, ul. Havlíčkova**

3. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky vyžadované právními předpisy, technologickými postupy či technickými normami pro řádné provádění díla (dále jen „důvod pro přerušení“). Konkrétní důvody pro přerušení a předpokládanou dobu přerušení provádění díla je zhotovitel s odkazem na příslušné povinen oznámit objednateli v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla. Objednatel je povinen se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně k této skutečnosti vyjádřit. Jestliže objednatel trvá na pokračování v provádění díla, je zhotovitel povinen tak učinit. V takovém případě však zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v přímé souvislosti s tím, že objednatel trval na pokračování v provádění díla, ač zde byl důvod pro přerušení.

4. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod pro přerušení odpadne, nejpozději však do dvou pracovních dnů poté, co k tomu byl objednatelem písemně vyzván. Má-li zhotovitel za to, že důvod pro přerušení dosud neodpadl, je povinen toto sdělit objednateli následující pracovní den po obdržení písemné výzvy dle předchozí věty. Jestliže objednatel trvá na pokračování v provádění díla, je zhotovitel povinen tak učinit. V takovém případě však zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v přímé souvislosti s tím, že objednatel trval na pokračování v provádění díla, ač důvod pro přerušení neodpadl.

5. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla dle bodů 3 a 4 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení s plněním této povinnosti.

6. Po odpadnutí důvodu pro přerušení a po znovuzahájení prací je zhotovitel povinen dokončit dílo v rozmezí tolika dní, kolik v době přerušení prací zbývalo do termínu sjednaného v bodu 1 tohoto článku smlouvy. Pouze v odůvodněných případech může být s výslovným souhlasem objednatele termín dokončení díla o přiměřenou dobu prodloužen. Jestliže zhotovitel přeruší provádění díla, ač nebyl důvod pro přerušení dán, termín pro dokončení díla se neprodlužuje.

7. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a nedodělky.

III. Cena za dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla:

Celková cena DÍLA (bez DPH)	1.425.154,97 Kč
DPH 21%	299.282,54 Kč
Celková cena DÍLA včetně DPH	1.724.437,51 Kč

(slovy: jeden milion sedm set dvacet čtyři tisíc čtyři sta třicet sedm korun českých padesát jedna haléřů včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

3. Výši ceny díla je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.

4. Objednatel si vyhrazuje právo na snížení rozsahu předmětu díla bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.

2. Předmět smlouvy bude vyúčtován jedinou, konečnou fakturou po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků vč. vyklizení staveniště. Součástí faktury bude soupis skutečně provedených prací, odsouhlasený technickou kontrolou objednatele. Splatnost faktury bude **14 kalendářních dní** ode dne jejího doručení objednateli.

3. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě.

4. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:

- označení faktury a číslo,
- obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
- předmět plnění a den splnění,
- den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
- fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
- údaje pro daňové účely
- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla popř. zápis o odstranění vad a nedodělků.

5. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 4, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

6. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
7. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II. **Realizace DÍLA**

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatele spojené s náhradou vzniklé škody.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení díla, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění díla a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení povinností vyměřeny příslušnými orgány. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatele spojené s náhradou vzniklé škody.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění díla vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.

2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami.

3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést dílo tak, jak je vymezeno touto smlouvou.

4. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů a ověření vlastností použitých výrobků, dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání díla.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení díla a organizovat svoji činnost tak, aby bylo dílo splněno v dohodnutých termínech.

2. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících pozemních komunikacích.

3. Zhotovitel zajistí na své náklady projednání a zajištění dopravně inženýrských opatření (DIO) a dopravně inženýrských rozhodnutí (DIR).

4. Zhotovitel si zajistí dle vlastní potřeby případný zábor pozemků soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistí povolení k zvláštnímu užívání pozemních komunikací popř. souhlas s užitím jiných pozemků města.

5. Zhotovitel během provádění díla zajistí na své náklady bezpečný přístup do přiléhajících nemovitostí dotčených stavbou vč. zabezpečení výkopů. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Zhotovitel plně zodpovídá za veškeré škody, které by v důsledku nesplnění této povinnosti objednateli či třetím osobám vznikly, přičemž na odpovědnost za škodu nemá žádný vliv sjednaná smluvní pokuta.

6. Zhotovitel zajistí na své náklady vytyčení stávajících inženýrských sítí. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací (viz dokladová část PD). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.

7. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojení odběrných míst provede zhotovitel dle dohody s odběratelem.

8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.

9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.

10. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů. Zhotovitel je původcem odpadu s povinnostmi vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a ohlášení o jeho předání OŽP MmP.

11. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (§6 a příloha č. 9), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

12. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně příslušné orgány státní správy.

13. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

14. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Pokud se zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.

15. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickou kontrolou objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.

16. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo odpovídá za hutnění podkladních vrstev po provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnících zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky,

17. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele.

18. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování

pořádku na staveništi. V případě porušení těchto povinností je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

19. Zhotovitel dodrží podmínky stanovené obecně závaznou vyhláškou města Pardubic č. 12/2013 o vedení technické mapy města Pardubic. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předáno prostřednictvím dálkového přístupu společnosti GEOVAP (www.geostore.cz/jdtm-vc/gswb/). Protokol o přijetí skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.

20. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci v 1 tištěné paré.

2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu příkazů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.

3. Objednatel vykonává na stavbě technickou kontrolu a v jejím průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí správních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.

4. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.

5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

6. Objednatel k přijímacímu řízení díla může přizvat osobu vykonávající funkci technické kontroly.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoli vad a nedodělků. Také v případě, že má dílo drobné vady či vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

2. K zahájení přijímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přijímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí díla jsou:

za objednatele: Petr Janata – vedoucí odd. majetku a investic ÚMO1
za zhotovitele: Bc. Petr Formánek – vedoucí střediska stavebnictví

3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení

(pokud není níže uvedeno jinak) :

- doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
- osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
- kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
- originál stavebního deníku,
- doklady o předepsaných zkouškách a revizích s kladným výsledkem
- geodetické zaměření
- dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v tištěné a 1x v elektronické podobě na CD
- případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání díla.

4. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí díla. Protokol vyhotoví a podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí díla bude zejména obsahovat:

- popis stavu dodávky v okamžiku předání díla,
- soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
- seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném díle, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.

5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání díla, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání díla, platí, že s celým obsahem protokolu o předání díla souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s požadavky platných norem a předpisů.

6. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, vady a záruky

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele převzetím díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování díla nese zhotovitel, a to až do předání díla a vyklizení staveniště.

2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného díla a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

3. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 0,3 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost díla záruku v délce **72 měsíců** ode dne předání a převzetí díla či v případě, že bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, odstranění těchto

vad a nedodělků. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodětku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.

3. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole díla před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.

4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě sjednané s objednatelům. Nebude-li taková lhůta sjednána, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatelů spojené s náhradou vzniklé škody.

III. Vady díla

1. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytné oznámení objednatelů nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.

2. Oznámení musí být učiněno písemnou formou. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.

3. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů poté, co obdrží oznámení dle předchozího bodu.

4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.

5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum doručení oznámení o vadě, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

6. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitelů se splněním povinností dokončit dílo a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. 1. této smlouvy může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatelů spojené s náhradou vzniklé škody.

2. V případě prodlení zhotovitelů s odstraněním případných vad dle v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a

každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatele spojené s náhradou vzniklé škody.

3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.

4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.

II. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.


5. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, jsou všechny peněžité závazky vyplývající ze Smlouvy splatné do třiceti dnů ode dne jejich vzniku.

6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.


Příloha: oceněný výkaz výměr předložený zhotovitelem ve výběrovém řízení

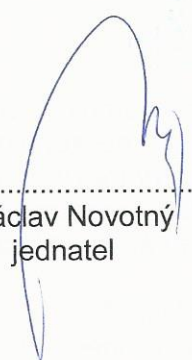
V Pardubicích dne 12. 10. 2015

V Pardubicích dne 13. 10. 2015


za objednatele
Ing. arch. Jaroslav Menšík
starosta Městského obvodu Pardubice I




za zhotovitele
Jan Kafka
jednatel


Václav Novotný
jednatel

Předmět této smlouvy byl schválen usnesením
Rady - Zastupitelstva městského obvodu Pardubice I
Č. 215 (23/10/15) ze dne 5. 10. 2015
V Pardubicích dne 12. 10. 2015

Vyhotovil (odpovědný pracovník (jméno, funkce))
Ing. Gabriela Kůrková, tajemník
Úřad městského obvodu Pardubice I

REKAPITULACE STAVBY

Hrubá stavební výroba - z příloženého rozpočtu	1344877,90
Vedlejší rozpočtové náklady	26897,56
Projekční práce (dokumentace skutečného provedení)	5379,51
Geodetické práce (vytýčení stavby, zaměření skutečného pr.)	19000,00
DIO, správní a místní poplatky	5500,00
Vytýčení IS, ochrana stromů bedněním	13000,00
Informační tabule stavby	10500,00

Celkem bez DPH

1425154,97

DPH 21%

299282,54

Celkem včetně DPH

1724437,51

KRYCÍ LIST ZADÁNÍ

Název stavby	Rekonstrukce chodníku v ulici Havlíčkova	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	
Objednatel	Městský obvod I	IČO	DIČ
Projektant	Ing. Hynek Seiner		
Zhotovitel	Bude určen výběrovým řízením		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Ing. Hynek Seiner	2015	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	315 339,38	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště	19 729,26	
2		Montáž	999 944,63	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Mimostav. doprava	0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy	0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy	9 864,63	
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní	0,00	
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		1 315 284,01	12	DN (ř. 8-11)	0,00		19	NUS (ř. 13-18)	29 593,89	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady	0,00	

Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis			23	Součet 7, 12, 19-22	1 344 877,90
Objednatel			24	15 % 0,00 DPH	0,00
Datum a podpis			25	21 % 0,00 DPH	282 424,36
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	1 627 302,26
Datum a podpis			E Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce chodníku v ulici Havlíčkova

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Městský obvod I

Zhotovitel: Bude určen výběrovým řízením

Datum: 30.9.2015

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	1 315 284,01
1	Zemní práce	203 460,56
2	Zakládání	2 990,26
5	Komunikace	424 902,70
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	647 355,45
99	Přesun hmot	36 575,04
	<u>Celkem</u>	<u>1 315 284,01</u>

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce chodníku v ulici Havlíčkova

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Městský obvod I
Zhotovitel: Bude určen výběrovým řízením
Datum: 2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
HSV				Práce a dodávky HSV					
D				Zemní práce					
D				1					
1	K	001	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2 na základě místního šetření	m2	80,000	29,20	2 336,00	21,0
2	K	221	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm odměřeno elektronicky z geodetického zaměření	m2	794,000	24,90	19 770,60	21,0
3	K	221	113107224	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 400 mm odměřeno elektronicky z geodetického zaměření	m2	63,000	52,10	3 282,30	21,0
4	K	221	113107230	Odstranění podkladu pl nad 200 m2 z betonu prostého tl 100 mm odměřeno elektronicky z geodetického zaměření	m2	690,000	73,00	50 370,00	21,0
5	K	221	113107241.1	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živých tl 50 mm - položka 4 -30 m2 (odstraněno při předchozí investiční akci)	m2	660,000	20,80	13 728,00	21,0
6	K	221	113107242	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živých tl 100 mm 0,175*0,25	m2	43,750	31,50	1 378,13	21,0
7	K	221	113201111	Vytrhání obrub silničních ležatých - odměřeno z geodetického zaměření	m	175,000	82,00	14 350,00	21,0
8	K	221	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých - stávající vodící pásy	m	175,000	40,20	7 035,00	21,0
9	K	231	182001111	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5 - odměřeno elektronicky C.02	m2	215,000	15,40	3 311,00	21,0
10	M	MAT	103715000	substrát zahradnický B VL - položka 9 x 0,3	m3	64,500	713,70	46 033,65	21,0
11	K	231	183205112	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 zemina tř 3 - položka 9	m2	215,000	10,90	2 343,50	21,0
12	K	231	183403114	Obdělání půdy kultivátorem v rovině a svahu do 1:5 - položka 9	m2	215,000	1,00	215,00	21,0
13	K	231	183403132	Obdělání půdy rytím zemina tř 3 v rovině a svahu do 1:5 - položka 9	m2	215,000	26,90	5 783,50	21,0
14	K	231	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5 - položka 9	m2	215,000	2,20	473,00	21,0
15	K	231	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 - položka 9	m2	215,000	12,30	2 644,50	21,0
16	M	MAT	1 D 001	osivo směs travní parková směs exclusive - položka - 9 x 0,1	kg	21,500	72,50	1 558,75	21,0
17	K	231	184802111.1	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem, včetně dodávky postřiku - položka 9	m2	215,000	1,50	322,50	21,0
18	K	231	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2 - odpovídá ploše zalití rostlin	m3	53,750	75,10	4 036,63	21,0
19	K	231	185851111	Dovoz vody pro závluku rostlin za vzdálenost do 6000 m - položka 18	m3	53,750	455,60	24 488,50	21,0
D				2					
D				Zakládání					
20	K	001	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypaných l(d) do 0,8 - položka 21	m2	564,200	5,30	2 990,26	21,0
D				1 315 284,01					
D				203 460,56					

D	Š	Komunikace	m2	564,200	54,00	424 902,70	21,0
21	K	221	561011111	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy (Road Mix) tl do 150 mm plochy do 1000 m2 - celková dlažďená plocha s konstrukčními vrstvami	m2	564,200	21,0
22	M	MAT	585301600	vápno CL 90 JM nehašené VL - odpovídá potřebě pro předchozí položku	t	12 956,74	21,0
23	K	221	564231111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisku ŠP tl 100 mm - po obrubníky	m2	7 061,25	21,0
24	K	221	564861111	Podklad ze šterkordtře ŠD tl 200 mm - položka 21	m2	76 327,16	21,0
25	K	221	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š šířky do 0,5 m 0,25 x 175	m2	10 841,25	21,0
26	K	221	567122114	Podklad z kameniva zpevněného cementem KSC tl 150 mm - položka 31	m2	16 040,26	21,0
27	K	221	573211111	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2 - položka 28 + 29	m2	1 322,50	21,0
28	K	221	577123121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 8 (ABJ) tl 30 mm šířka do 0,5 m - napojení	m2	164,80	21,0
29	K	221	577134121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š šířka do 0,5 m 0,5 x 175	m2	18 821,25	21,0
30	K	221	596212222	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 300 m2 - 58,2 + 8	m2	12 531,66	21,0
31	K	221	596212225	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 60 mm skupiny B pl do 300 m2 - odměřeno elektronicky C.02	m2	95 167,80	21,0
32	M	MAT	592453110	dlažba zámková tl. 8 cm dle projektové dokumentace (vizuálně a kvalitativně shodná s náměstím legii) 58,2 x 1,01	m2	15 030,56	21,0
33	M	MAT	592452660	dlažba zámková tl. 6 cm dle projektové dokumentace (vizuálně a kvalitativně shodná s náměstím Legii) 498 x 1,01	m2	120 866,09	21,0
34	M	MAT	592452670.2	dlažba zámková pro nevidomé tl. 8 cm šedá, tap shodný s náměstím legii 8 x 1,01	m2	3 654,58	21,0
35	K	PK	5 001	Dodávka a montáž kolostavu + otryskání a nátěr přílehajícího zábradlí (kolostav typu dle PD, zábradlí stávající u Jazykové školy)	kus	3 650,00	21,0
36	K	221	915491211	Ostatní konstrukce a práce-bourání	kus	647 355,45	21,0
37	M	MAT	592185630	Vodící pásek - bílá betonová vodící přídlažba 50 x 25 x 100 175 x 2 x 1,01	kus	18 275,95	21,0
38	K	221	916241113	Obrubník chodníkový tl. 5 cm na výšku 50 x 5 x 15 rozměrů 2 x 191 x 1,01	m	28 705,01	21,0
39	M	MAT	583803030.1	Osazení obrubníku do betonového lože na podsyp =(175 x 2 + 192) x 1,01	ks	92 943,80	21,0
40	K	221	916991121	osazení obrubníku do betonového lože na podsyp =(175 x 2 + 192) x 1,01	m	86 534,00	21,0
41	K	221	938908411	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého - připočet	m3	23 684,66	21,0
42	K	221	711132230	Očištění povrchu krytu nebo podkladu živичného saponátovým roztokem - položka 25	m2	192,50	21,0
43	K	221	979024443	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše na sucho pásy novopové folie 175 bm x max 0,45 hl	m2	9 410,63	21,0
44	K	221	979082213	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních - ke zpětnému použití, budou přebírány (předpoklad zpětného použití 80%) - elektronicky odměřeno	m	3 955,00	21,0
45	K	221	979082219	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km (660x0,2+0,4x63)*3,5	t	72 493,40	21,0
46	K	221	979084212.2	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti po suchu do 1 km - pro 9 km - 9 x položka 44	t	72 630,18	21,0
				Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 50 m - vybourané OP na mezideponii k očištění 175 x 0,5 x 0,25 x 1 x 3,5	t	18 987,50	21,0

47	K	221	979084212.3	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 50 m - vybourané OP z mezideponie na místo pokládky - 0,8 x položka 46	t	61,250	248,00	15 190,10	21,0
48	K	221	979084216	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu do 5 km položka 46 - položka 47	t	15,312	489,40	7 493,74	21,0
49	K	221	979084219	Příplatek ZKD 5 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot po suchu - 2x - položka 47 x 5	t	76,561	476,50	36 481,08	21,0
50	K	221	979087213.1	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot - nepotřebné OP + zbytek po očištění (položka 48) x 1,05	t	16,078	306,60	4 929,39	21,0
51	K	221	979099115	Poplatek za uložení betonového odpadu + hmot na skládce (skládkovné) - celková hmotnost betonového odpadu	t	35,142	155,00	5 447,01	21,0
52	K	221	979099145	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné) - celková hmotnost asfaltového podkladu	t	27,900	260,00	7 254,00	21,0
53	K	221	979099155	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné) - celková hmotnost odpadu z kameniva	t	79,500	145,00	11 527,50	21,0
54	K	PK	9 011	Výšková úprava povrchových značek IS (dekly, šoupata) - odpočítáno v terénu	kpl	16,000	420,00	6 720,00	21,0
55	K	PK	9 013	Uložení kabelů do chrániček, včetně všech dodávek a potřebných prací - odhad, podle vyjádření správců sítí (kromě správce Služby města Pardubic je podstatná část již v chráničkách)	m	150,000	830,00	124 500,00	21,0
	D		99	Přesun hmot				36 575,04	21,0
56	K	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytým živým automaticky generovanou položka	t	776,540	47,10	36 575,04	21,0
				Celkem				1 315 284,01	