



# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řízení, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

## Smluvní strany

### 1. Objednatel:

Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice VI  
Kostnická 865, Svítkov, 530 06 Pardubice  
Zastoupený: Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Bankovní spojení: Česká spořitelna Pardubice    č. ú. 27-1205456399/0800  
IČ: 00274046    DIČ: CZ00274046

### 2. Zhotovitel:

SK-EKO Systems, s. r. o.  
Semtín 134  
533 53 Pardubice  
IČ: 64827763  
DIČ: CZ64827763  
Zastoupený: p. Janem Kafkou a p. Václavem Novotným, jednatelem společnosti  
tel.: 466 414 120  
email: sk@sksystems.cz  
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.    č.ú. 271931253/0300

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku I této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku II této smlouvy za řádné a včasné provedení díla.

Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

## Článek I

### Předmět díla

1. Předmětem díla je „*Údržba vybraných pozemků, likvidace černých skládek na území městského obvodu Pardubice VI*“.
2. Jedná se o pozemky p. č. 1108/1, 1166/1, 1105/13, 1105/9, 1101/4, 1102/5, 1104/19 v lokalitě U Trojice, v k. ú. Svítkov, likvidace černých skládek v lokalitě garáží u sběrného dvora v k.ú Popkovic, v lese Zelenobranská Dubina v k.ú. Svítkov a likvidaci nepovolených reklam včetně kovových stojanů při vjezdu do průmyslové zóny ve Starých Čivících.
3. Pozemky p. č. 1108/1, 1102/5, 1104/19 v lokalitě U Trojice tvoří díky opravám mostu u PARAMO a uzavření podchodu pod ním jedinou příjezdovou cestu do lokality U Trojice. Ta je v současnosti využívána jak pro provoz motorových vozidel, tak pěšími a cyklisty. Rozsáhlá údržba byla v lokalitě provedena v měsíci květnu 2015, nyní je předmětem následná údržba. Uvedené pozemky budou zbaveny náletových dřevin a keřů tak, aby bylo možno komunikaci využívat v plné šíři jak pro

provoz motorových vozidel, tak pro pěší a cyklisty a stav neumožňoval zakládání černých skládek. Taktéž se údržbou zvýší bezpečnost zejména pěších osob.

4. V lokalitě garáží u sběrného dvora vyklidit prostranství mezi garážemi a před garážemi ve vlastnictví Statutárního města Pardubice (jedná se o garáže bez vrat, které jsou plné odpadu, který vypadává z garáží ven) a odklizeny a zlikvidovány budou nebezpečné odpady (eternitové desky, neznámé kapaliny).
5. Likvidace černé skládky nacházející se v lese Zelenobranská Dubina. Skládka v lese, 10 metrů od cyklostezky u sloupu VO č. 280 036, kde je navezen textil a plast a hrozí další rozšiřování skládky.
6. V průmyslové zóně Staré Čívce při vjezdu do ulice U Panasonicu odstranit ze zábradlí kovové konstrukce spolu s reklamami, které jsou přidělané na zábradlích.
7. Veškeré práce nutné k provedení předmětu veřejné zakázky si dodavatel zajistí na své náklady.

## **Článek II**

### **Cena díla, platební a fakturační podmínky**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí na základě cenové nabídky ze dne 09.11.2015 částku

**a) Celková cena bez DPH: 186.120,00 Kč**

**b) Celková cena včetně DPH: 225.206,00 Kč**

Celková částka bude fakturována po předání díla.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu uvedenou v článku II této smlouvy na základě faktury v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Faktury budou adresovány na objednatele a budou splňovat náležitosti daňového dokladu.
4. Výše fakturované částky bude odpovídat výši v čl. II této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněnému vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.
6. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
7. Úhradou se rozumí připsání fakturové částky na účet zhotovitele.
8. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.

## **Článek III**

### **Čas plnění, místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I této smlouvy dodat objednateli v těchto termínech

a. Zahájení prací:

**Po podpisu smlouvy.**

b. Předání prací:

**Do 30 dní po podpisu smlouvy.**

2. Pokud nebude výše uvedený termín dodržen z důvodů, které prokazatelně nejsou na straně zhotovitele, požádá zhotovitel objednatele písemně o prodloužení termínu. Objednatel není povinen této žádosti vyhovět.

3. Pokud objednatel žádosti zhotovitele o prodloužení termínu vyhoví, ustanovení dle článku VII se nepoužije.
4. Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený termín ani nepožádá o jeho prodloužení, bude toto jeho chování chápáno jako závažné porušení smlouvy.
5. Objednatel v tomto případě může smlouvu zhotoviteli vypovědět. Zhotovitel v tomto případě nemá žádné finanční nároky.

**Místem plnění: Pardubice - MO Pardubice VI**

#### **Článek IV**

##### **Závazky zhotovitele při provádění díla**

1. Zhotovitel bude práce provádět v souladu se zákonem č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti a bude dodržovat všechny technické normy.
2. Zhotovitel bude dodržovat všechny zásady BOZP.

#### **Článek V**

##### **Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel se zavazuje ke spolupráci se zhotovitelem tak, aby předmět smlouvy mohl být zpracován řádně a včas dokončen a předán objednateli.

#### **Článek VI**

##### **Záruky a vady díla**

1. Zhotovitel ručí zato, že zhotovené dílo svojí jakostí splňuje podmínky uvedené v § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

#### **Článek VII**

##### **Zajištění závazku**

K zajištění včasného a řádného dokončení díla a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazků dle čl. III. této smlouvy, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli slevu z ceny díla ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Celková výše smluvních pokut, které musí být zaplacený zhotovitelem nebo objednatelem podle tohoto článku, je omezena částkou 50% z celkové smluvní ceny díla.

#### **Článek VIII**

##### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení jakostních požadavků, nedodržení termínů a jakékoli porušení platné legislativy
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkurzním nebo vyrovnacím řízení nebo v likvidaci.

#### **Článek IX**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Práce požadované objednatelem nad rámec předmětu díla:  
V případě, že bude objednatel, po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, pokud to bude možné, tyto práce provést. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy.



2. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy. Tyto závazky je však zhotovitel povinen převést na svého případného právního nástupce.
3. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné návrhy na zápis změn, které by měly vliv na závazky smluvních stran vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.
4. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení oznámení o těchto změnách druhé smluvní straně.
5. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel podpisem této smlouvy udílí objednateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
8. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel v době předání faktury objednateli bude veden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel zhotoviteli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
9. Objednatel provede úhradu ve lhůtě splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněn správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatel, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně.
10. Pokud při provádění prací vzniknou jakékoli odpady, stávají se tyto odpady vlastnictvím zhotovitele, který bude plnit všechny povinnosti vlastníka odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.

V Pardubicích dne: 24. 11. 2015

za objednatele:

Petr Králíček  
starosta MO Pardubice VI



za zhotovitele:

Josef Kafka a Václav Novotný  
jednatel společnosti

**SK EKO**  
EKO-LOGICKY OD 1995  
SK-EKO Systems s.r.o.  
Semtín 134, 533 53 Semtín  
IČO: 648 27 763, DIČ: CZ64827763  
Tel.: 486 414 120, 603 468 105 • [www.sk-eko.cz](http://www.sk-eko.cz)