

Smlouva o dílo (návrh)

(§ 536 a následující Obch. zákoníku)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice II

se sídlem Chemiků 128, p. p. 41, 530 09 Pardubice,

zastoupený ve věcech smluvních :

panem Jiřím Srbkem, starostou městského obvodu Pardubice II,

ve věcech technických : ing. Tomášem Řezaninou, ing. Jitkou Schafferovou,

IČ : 00 27 40 46

Bankovní spojení: Komerční banka Pardubice

Číslo účtu: 19-2374040217/0100

na straně jedné, dále jen „objednatel“

2. Zhotovitel:

Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení :

Sídlo, místo podnikání nebo místo trvalého pobytu :

Právní forma (v případě právnické osoby) :

IČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

na straně druhé, dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět díla

„Seč trávníků v r. 2013-2014 v MO Pardubice II“

Polabiny 2

Předmětem díla je údržba travnatých ploch v Polabinách 2, která spočívá v posečení trávy, odstranění obrostů (od paty kmene stromů do výšky 150 cm nad zemí, od pařezů, náletových dřevin u zdí budov apod.), vyhrabání a sběru posečené hmoty (včetně případného spadlého listí a jehličí), odvozu a zajištění likvidace hmoty.

Součástí plnění je také provedení veškerých víceprací vyvolaných prováděním díla, neuvedených ve smlouvě, ale nezbytných k jeho kvalitnímu a úspěšnému dokončení.

Místo plnění předmětu smlouvy je na území městského obvodu Pardubice II, v bloku Polabiny 2.

Přesné vymezení travnatých ploch určených k seči (základní a exponované výměry) včetně výměr v m² je uvedeno v přílohách č. 1A, č. 1B a č. 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

V roce 2013 budou realizovány dvě seče základní výměry se sběrem. V roce 2014 bude realizováno pět sečí základní výměry, všechny se sběrem. Seč č. 1 bude provedena včetně vyhrabání trávy, seč č. 5 bude provedena včetně sběru listí, a to i z přilehlých zpevněných ploch (chodníků, silnic, parkovišť, hřišť, náměstí) v rozsahu, který umožní zaparkovaná vozidla. Dále budou provedeny v r. 2013 dvě a v r. 2014 čtyři seče exponované výměry se sběrem. Odstranění obrostů bude provedeno 2x ročně (při seči č. 1 a 4).

III. Realizace díla

Objednatel je oprávněn prostřednictvím odpovědných pracovníků kontrolovat průběh provádění díla. Zároveň jsou tito pracovníci zmocněni k jednání o díle ve věcech technických a k převzetí řádně provedeného díla.

Zhotovitel se zavazuje, že provede veškeré práce dle zadání a popisu, pokud nebude dále uvedeno jinak s tím, že dodrží při realizaci díla platné bezpečnostní předpisy.

Zhotovitel na sebe přebírá odpovědnost za škody vzniklé v důsledku provádění díla, stejně tak za škody způsobené svou činností třetí osobě.

Zhotovitel je původcem odpadů, které vzniknou v průběhu provádění prací, a je povinen s nimi nakládat v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel se zavazuje provést práce pomocí mechanizace tak, aby nedošlo k poškození travnatých ploch nebo chodníků. Plochy dotčené terénními úpravami nebudou sečeny pojezdnými sekačkami, ale ručními strunovými. V případě jakéhokoliv narušení či poškození ploch v době provádění prací, uvede tyto poškozené plochy do původního stavu, nejpozději k předání hotového díla, včetně osetí nepevněných ploch trávou.

Travníky budou dosekány k budovám, komunikacím, živým plotům a keřům a dalším pevným překážkám. Při obžínání stromů nesmí dojít k poškození kůry kmenů, stejně tak nesmí být poškozeny okrasné keře nebo květiny. V případě poškození kmene stromů má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý poškozený kmen s tím, že na tuto smluvní pokutu objednatel vystaví fakturu. V případě poškození květin nebo keřů je zhotovitel nahradí novými výpěstky.

Posekaná tráva včetně případného listí bude průběžně odvážena, nejdéle do 24 hodin po seči (základní a exponované výměry). Ruční obžínání trávy okolo pevných překážek a dohrabání bude následovat po seči ploch mechanizací nejdéle do 48 hodin. V případě překročení uvedených lhůt má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý kalendářní den prodlení s tím, že na tuto smluvní pokutu objednatel vystaví fakturu.

Zhotovitel nebude provádět práce mimo stanovenou pracovní dobu : pondělí - pátek od 8,00 do 19,00 hod; sobota od 8,00 do 14,00 hod. Práce nebudou prováděny v neděli včetně svátků. Výjimka je možná pouze po předchozí dohodě s objednatelem (např. z důvodu mimořádných klimatických podmínek).

IV. Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou. Údržba trávníků bude prováděna v letech 2013-2014.

Termíny zahájení jednotlivých sečí budou stanoveny objednatelem na návrh zhotovitele v průběhu sezony. Zhotovitel zahájí seč v termínu stanoveném písemnou výzvou nebo nejpozději do pěti dnů po obdržení výzvy objednatele (i v případě, že sám seč nenavrhl) a nebude provádět seč bez písemné výzvy objednatele. Seče jednotlivých bloků budou probíhat současně.

Doba trvání jedné seče základní výměry nepřesáhne 15 pracovních dní, doba trvání jedné seče exponované výměry nepřesáhne 5 pracovních dní. Doba trvání seče počíná běžet dnem stanoveným ve výzvě. Nejpozdější termíny dokončení seče základní výměry jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy (jejich posunutí z důvodů aktuálních klimatických podmínek je možné na základě dohody s odpovědnými pracovníky objednatele ve věcech technických).

Za překročení stanovené doby trvání předmětné seče má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dohodnuté ceny této seče za každý kalendářní den prodlení, za překročení nejpozdějšího termínu dokončení seče má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dohodnuté ceny této seče za každý kalendářní den prodlení. Na tuto smluvní pokutu objednatel vystaví fakturu. Tyto smluvní pokuty lze sčítat. Uložením smluvní pokuty není dotčeno právo domáhat se vedle ní náhrady škody.

Smluvní pokuta nemůže být uložena za prodlení vzniklé v důsledku mimořádně nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících použití mechanizace. Pokud by takové podmínky nastaly, uvědomí o tom zhotovitel ihned odpovědného pracovníka za objednatele.

V. Cena díla a způsob placení

Pevná smluvní cena za jednotlivé seče vč. DPH je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. Celková smluvní cena za dílo provedené v r. 2013-2014 činí,- Kč vč. DPH.

Ceny za jednotlivé seče ve výši uvedené v příloze č. 2 budou objednatelem uhrazeny po dokončení a převzetí těchto sečí odpovědným pracovníkem za objednatele na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel do 14 kalendářních dnů ode dne předání díla. Fakturu uhradí objednatel prostřednictvím peněžního ústavu do 14 kalendářních dnů po jejím obdržení. Zhotovitel může účtovat úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

Pokud městský obvod zjistí, že dodavatel je ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem, zaplatí dodavateli pouze základ daně a DPH odvede místně příslušnému správci daně dodavatele.

VI. Ostatní ujednání

O převzetí jednotlivých sečí jakož i o důležitých ujednáních ve věcech technických bude uskutečněn zápis, který podepíše zhotovitel a odpovědný pracovník za objednatele. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky, má objednatel právo na dodatečné a bezplatné odstranění vady nebo nedodělku v termínu, který sám určí v zápise o předání a převzetí díla. Jestliže tak zhotovitel v určeném termínu neučiní, je objednatel oprávněn dát vady a nedodělky na náklad zhotovitele odstranit a současně účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vady či nedodělku.

Objednatel se může se zhotovitelem dohodnout na změně rozsahu plnění (zvětšení či zmenšení rozsahu), případně předmětu plnění formou dodatku ke smlouvě. Změna ceny bude v takovém případě vycházet z původní smluvní ceny a bude odpovídat zmenšené či zvětšené výměře plochy.

Ukončení platnosti této smlouvy je možné :

- a) dohodou smluvních stran
- b) výpovědí jedné ze smluvních stran s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- c) odstoupením od smlouvy z důvodu podstatného porušení ustanovení této smlouvy druhou smluvní stranou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Za podstatné porušení smlouvy obě smluvní strany považují :

- a) prodlení zhotovitele s plněním jednotlivých termínů dle přílohy č. 2 delším než 14 dnů
- b) prodlení objednatele s úhradou faktur delší než 1 měsíc.

Nutnou podmínkou pro odstoupení od smlouvy je prokazatelné písemné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení nesplněných povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy nebudou zhotoviteli uhrazeny dosud vynaložené náklady včetně nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

Vztahy upravené touto smlouvou se řídí obchodním zákoníkem.

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla za podmínek uvedených v této smlouvě.

VII. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je ji možno doplňovat a měnit pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.

Přílohy:

č. 1 – plochy Polabin 2 (A-slovní popis, B-mapka)

č. 2 - počet sečí, termíny dokončení, ceny za seče

V Pardubicích, dne

Za objednatele :

Jiří Srbek
starosta MO Pardubice II

Za zhotovitele :
