

# SMLOUVA O DÍLO

č. AG-MO III 2/2016

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

**Zhotovitel:** **Služby města Pardubice a. s.**

se sídlem 530 12 Pardubice, Bílé Předměstí, Hůrka 1803

IČ: 252 62 572

DIČ: CZ 25262572

Obchodní rejstřík KS Hradec Králové oddíl B, vložka 1527,

zastoupená ve věcech smluvních:

MUDr. Vítězslavem Novohradským, Ph.D., předsedou představenstva

Ing. Leou Tomkovou, místopředsedkyní představenstva

ve věcech technických:

Ing. Vlastislavem Šandou, vedoucím divize Agroservis,

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 123553/5500

na straně jedné, dále jen "Zhotovitel"

a

**Objednatel:** **Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice III**

se sídlem 530 12 Pardubice, Jana Zajíce 983,

IČ: 002 74 046

zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. Mgr. Vítězslavem Štěpánkem, starostou městského obvodu,

ve věcech technických:

Ing. Lenkou Vacinovou, vedoucí odbor dopravy a životního prostředí

Ing. Kateřinou Kozákovou, referentkou odboru dopravy a životního prostředí

**Bankovní spojení:** ČSOB a.s., pobočka Pardubice

Číslo účtu: 181632639/0300

na straně druhé, dále jen "Objednatel"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo  
(dále jen „Smlouva“)

## „Seč travníků na území Městského obvodu Pardubice III v roce 2016“

### 1 PŘEDMĚT, MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ SMLOUVY

#### 1.1 Předmět plnění Smlouvy

- Předmětem Smlouvy je údržba travnatých ploch zařazených do pasportu veřejné zeleně na území Městského obvodu Pardubice III (dále jen MO III nebo Zhotovitel) na pozemcích, které jsou majetkem statutárního města Pardubice (dále jen město). Tyto plochy jsou zobrazeny v příloze č. 1 Smlouvy a označeny jako travníky na pozemcích v majetku města (tato příloha má dvě části).
- Předmětem Smlouvy jsou mimo ploch uvedených pod písm. a) tohoto článku Smlouvy dále travníky, a to:
  - umístěné na plochách náležejících do oblasti pasportu veřejné zeleně č. 3002 s názvem cyklostezka do Sezemic. Jedná se o travníky umístěné na pozemcích ve vlastnictví třetích osob. Tyto travníky jsou do předmětu Smlouvy zařazeny s ohledem na jejich umístění u místní komunikace - cyklistické stezky směr obec Počaply. Z hlediska bezpečnosti provozu budou

- trávníky pravidelně udržovány způsobem a v rozsahu stanoveném Smlouvou. Tato oblast pasportu veřejné zeleně (č. 3002) je zobrazena v příloze č. 1 Smlouvy,
- část travnatého lesního pozemku přilehlého k cyklistické stezce podél silnice č. I/36 směr obec Počaply (o šířce cca 1 metr o délce cca 780 metrů). Tento úsek není zařazen do pasportu veřejné zeleně na území MO III, ale je nutné jej s ohledem na jeho umístění a funkci okolní plochy do předmětu Smlouvy zařadit,
  - část trávníků zařazených do oblasti pasportu veřejné zeleně č. 351 nad rozsah uvedený v odstavci a) tohoto článku Smlouvy. Do předmětu Smlouvy v rozsahu dle odstavce a) tohoto článku Smlouvy byla zařazena část trávníků náležejících do oblasti pasportu veřejné zeleně č. 351 umístěných na pozemcích, které jsou v majetku města. Do předmětu Smlouvy se tímto zařazují i trávníky náležející do oblasti pasportu veřejné zeleně č. 351 umístěné na pozemcích ve vlastnictví třetích osob. Předmětem Smlouvy jsou tedy veškeré trávníky patřící do oblasti pasportu veřejné zeleně č. 351 (tato oblast pasportu veřejné zeleně je vyznačena v příloze č. 2 Smlouvy).
  - pozemková parcela č. 409/126 v katastrálním území Studánka o výměře 4 893 m<sup>2</sup>. Jedná se o plochu pro volné pobíhání psů. Pozemek je ve vlastnictví třetích osob. Na této ploše na základě nájemní smlouvy provádí MO III údržbu veřejné zeleně.
- c) Předmětem Smlouvy je údržba trávníků spočívající v jejich posekání v rozsahu, struktuře, způsobu a počtu stanoveném dále v ustanoveních Smlouvy. Do předmětu Smlouvy náleží údržba ruderalních porostů, odstranění obrostů u paty kmene dřevin, odstranění obrostů pařezů, odstranění náletových dřevin u zdí budov a odstranění trávy, která roste u paty budov a jiných objektů popř. mezi dlaždicemi nebo jinou zpevněnou plochou.
- d) Do předmětu Smlouvy náleží podzimní úklid trávníků a keřových skupin od spadlého listí, včetně následné likvidace a uložení odpadů vzniklých při provádění prací dle Smlouvy na místo k tomu určené. Práce budou prováděny ručně nebo strojově v podzimních až zimních měsících roku 2016, a to po opadu listí ze dřevin. Termín zahájení a ukončení poslední seče spojené se sběrem spadlého listí bude stanoven na základě klimatických podmínek a doby opadu listí ze dřevin.
- e) Obsahem předmětu Smlouvy je také provedení veškerých víceprací vzniklých při provádění díla související s plněním předmětu Smlouvy, které jsou nezbytné k jeho řádné realizaci.

## 1.2 Místo plnění

- a) Místem plnění je území MO III v následujících sídelních částech: Dubina, Studánka, Slovany, Drážka, Hůrka a plochy podél cyklistické stezky od Husovy ulice směrem k obci Sezemice.
- b) Místem plnění jsou plochy s trávníky, které jsou zařazeny do pasportu veřejné zeleně na území MO III umístěné na pozemcích ve vlastnictví města a dále pak plochy, které jsou popsány v článku 1.1. Smlouvy.
- c) Vymezení ploch pro účely stanovení předmětu Smlouvy v jednotlivých plochách pasportu veřejné zeleně včetně výměr v m<sup>2</sup> je uvedeno v příloze č. 3 Smlouvy.

## 1.3 Termín plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. dubna 2016 do 31. prosince 2016.



## 2 ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

### 2.1 Zahájení seči a rozsah prací

- a) Pro vymezení předmětu (tj. rozsahu, kvantity a způsobu provádění prací vč. víceprací) Smlouvy byly plochy o celkové výměře uvedené v příloze 3 Smlouvy (383 512 m<sup>2</sup>) rozděleny do dvou částí, a to z důvodu potřeby odlišného režimu údržby travnatých ploch. Z celkové výměry uvedené v příloze č. 3 Smlouvy byla vyňata část zahrnující trávníky umístěné v tzv. odpočinkové zóně v ulici Bartoňova za bytovým domem čp. 835 – 839.

b) POPIS REŽIMU ÚDRŽBY OBOU ČÁSTÍ:

1. část – jedná se o výměru bez ploch zařazených do části 2.

Údržba trávníků zařazených do části 1 bude sestávat z **maximálně 8 sečí provedených za dobu trvání Smlouvy**. Výměra travnatých ploch v této části je celkem 379 012 m<sup>2</sup>.

Údržba trávníků zařazených do části 1 bude realizována tak, že :

- první a čtvrtá seč bude provedena se sběrem trávy,
- druhá, třetí, pátá, šestá a sedmá způsobem s ponecháním shrabků na místě (tzv. mulčováním),
- osmá seč bude provedena se sběrem trávy včetně sběru podzimního listí, a to i z přilehlých zpevněných ploch (chodníků, vozovek, parkovišť a jiných pozemních komunikací, dětských hřišť, pískovišť, venkovního fitness, odpočinkových zón a sportovišť).

Podmínky provedení prací v části 1:

- První seč bude provedena se sběrem trávy a osmá seč včetně sběru podzimního listí.
- Druhá až sedmá seč bude provedena způsobem stanoveným dle dohody mezi Objednatелеm a Zhotovitelem za podmínky, že za dobu trvání Smlouvy poměr způsobů provedených sečí (se sběrem trávy a tzv. mulčováním) nebude měněn.
- První seč bude zahájena, pokud tráva dosáhne výšky 10 – 12 cm na zemi.
- Seče provedené formou mulčování budou prováděny kosením trávy a ruderalního porostu s ponecháním shrabků na místě. Trávníky budou tímto způsobem udržovány ve formě tzv. parkového (neboli rekreačního) trávníku, seče budou zahajovány při minimální výšce porostu 9 cm a maximální výšce porostu 12 cm na zemi. Objednatel může vyzvat Zhotovitele k provedení seče i při výšce porostu do 9 cm nad zemí. Bez tohoto požadavku Objednatel nebude Zhotovitelem taková seč provedena.
- Zhotovitel při rozvržení sečení v průběhu doby trvání Smlouvy musí dodržet podmínku, že rozvrh sečí uvedených v tomto článku Smlouvy nebude navyšován, ale zároveň je povinen dodržet pravidelnou údržbu trávníků po celou dobu trvání Smlouvy.
- Počet sečí může být snížen v případě mimořádného sucha. Navýšen však být nemůže.
- Seč nebude zahájena, pokud výška trávy nedosáhne hodnoty uvedené v tomto článku, pokud Objednatel nevyzve k jejímu zahájení Zhotovitele.
- Zhotovitel je povinen respektovat snížení počtu sečí pro případ suchého období, kdy výška trávy nedosáhne hodnot uvedených v tomto článku. Pro tento případ budou pro poslední seč platit podmínky stanovené pro osmou seč.
- Pokud pokosená hmota zůstane na místě, je třeba použít vhodný druh sekačky, aby se netvořily „chuchvalce“. Zhotovitel použije k provádění sečí stroje, které umožní nastavení výšky seče na 4 cm. Bezprostředně po seči v dané lokalitě bude Zhotovitelem proveden úklid přilehlých komunikací od zbytků trávy následkem kosení.
- Na výzvu Objednatel je Zhotovitel povinen bezodkladně sjednat nápravu případných nedostatků dle výše uvedeného.
- Trávníky budou dosekány k budovám, komunikacím (chodníkům, parkovištím, stezkám, vozovkám atd.), živým plotům, stromům, keřům a dalším pevným překážkám, budou obkoseny nebo obstříženy keřové skupiny, stromy, lavičky, dětské herní prvky, pískoviště, prvky venkovního fitness, zařízení sportovišť a sloupky umístěné v trávníkových plochách.



- Údržba travnatých ploch spočívá též v odstranění obrostů u pařezů a u paty kmene stromů do výšky 150 cm nad zemí, odstranění náletových dřevin u zdí budov a odstranění trávy, která roste u paty budov popř. i mezi dlaždicemi nebo jinou zpevněnou plochou, dále vyhrabání a sběr hmoty (je-li součástí dané seče, včetně případného spadlého listí) a likvidace odpadu.
- Při obžínání stromů nesmí dojít k poškození kůry kmenů (či jinému poškození dřevin), stejně tak nesmí být poškozeny okrasné keře nebo květiny,
- V případě poškození květin nebo keřů je Zhotovitel povinen zajistit nápravu v podobě nové výsadby dle pokynů Objednatele.

## **2. část – plocha odpočinkové zóny v ulici Bartoňova u bytového domu čp. 835 – 839.**

Údržba trávníků zařazených do části 2 bude sestávat z maximálně 8 sečí provedených za dobu trvání Smlouvy. Výměra trávníků zařazených do části 2 je celkem 4 500 m<sup>2</sup>.

Údržba trávníků zařazených do části 2 bude realizována tak, že:

- bude provedeno maximálně 7 sečí se sběrem trávy,
- 8. seč bude provedena se sběrem podzimního listí.

### **Podmínky provedení prací v části 2:**

- První až sedmá seč bude provedena se sběrem trávy.
- Osmá seč bude provedena včetně sběru podzimního listí.
- První seč bude zahájena, pokud tráva dosáhne výšky 10 – 12 cm na zemi.
- Další seče budou zahajovány při minimální výšce porostu 9 cm a maximální výšce porostu 12 cm na zemi. Objednatel může vyzvat Zhotovitele k provedení seče i při výšce porostu do 9 cm nad zemí. Bez tohoto požadavku Objednatele nebude Zhotovitelem taková seč provedena.
- Zhotovitel při rozvržení termínů zahájení jednotlivých sečí v průběhu doby trvání Smlouvy musí dodržet podmínku, že počet sečí trávníků zařazených do části 2 nebude navýšen, ale zároveň je povinen dodržet pravidelnou údržbu trávníků po celou dobu trvání Smlouvy.
- Počet sečí může být snížen v případě mimořádného sucha. Navýšen však být nemůže.
- Seč nebude zahájena, pokud výška trávy nedosáhne hodnoty uvedené v tomto článku (tedy 9 cm), pokud Objednatel nevyzve k jejímu zahájení Zhotovitele.
- Zhotovitel je povinen respektovat snížení počtu sečí pro případ suchého období, kdy výška trávy nedosáhne hodnot uvedených v tomto článku. Pro tento případ budou pro poslední seč platit podmínky stanovené pro osmou seč.
- Na výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen bezodkladně sjednat nápravu případných nedostatků dle výše uvedeného.
- Trávníky budou dosekány k budovám, komunikacím (chodníkům, parkovištím, stezkám, vozovkám atd.), živým plotům, stromům, keřům a dalším pevným překážkám, budou obkoseny nebo obstříženy keřové skupiny, stromy, lavičky, dětské herní prvky, pískoviště, prvky venkovního fitness, zařízení sportovišť a sloupy umístěné v trávníkových plochách.
- Údržba travnatých ploch spočívá též v odstranění obrostů u pařezů a u paty kmene stromů do výšky 150 cm nad zemí, odstranění náletových dřevin u zdí budov a odstranění trávy, která roste u paty budov popř. i mezi dlaždicemi nebo jinou zpevněnou plochou, dále vyhrabání a sběr hmoty (je-li součástí dané seče, včetně případného spadlého listí) a likvidace odpadu.
- Při obžínání stromů nesmí dojít k poškození kůry kmenů (či jinému poškození dřevin), stejně tak nesmí být poškozeny okrasné keře nebo květiny.
- V případě poškození květin nebo keřů je Zhotovitel povinen zajistit nápravu v podobě nové výsadby dle pokynů Objednatele.

### **Společná ustanovení pro plnění Smlouvy v části 1 v části 2**

Součástí plnění Smlouvy (v části 1 a části 2) je také podzimní úklid trávníkových ploch a keřových skupin od listí, včetně následné likvidace a uložení odpadů na skládku. Úklid bude prováděn ručně nebo strojově v podzimních až zimních měsících po opadu listí ze stromů.



Zhotovitel před zahájením každé seče oznámí tuto skutečnost Objednateli telefonicky nebo e-mailem. Zhotovitel je povinen bezprostředně po dokončení části seče v dané sídelní části (dokončená seč je myšlena celkově dokončená seč trávníků zařazených do části 1 i části 2) vyzvat Objednatele telefonicky nebo e-mailem ke kontrole a předání. Zhotovitel vyzve Objednatele ke kontrole provedených sečí v jednotlivých sídelních částech Městského obvodu Pardubice III (např. Dubina, Drážka, Hůrka, Slovany atd.) nebo částí stanovených dohodou mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Kontrola dokončení díla nebo jeho částí bude prováděna přímo na místě Objednatelem za přítomnosti zástupce Zhotovitele. Převzetí bude neprodleně potvrzeno protokolem, který pořizuje Zhotovitel. Nedokončené plnění předmětu Smlouvy nebo jeho části není Objednatel povinen převzít. Pokud při předávání díla nebo jeho částí budou Objednatelem zjištěny vady nebo nedodělky, budou uvedeny v protokole. Jejich odstranění Objednatel Zhotoviteli následně potvrdí. Doba trvání jedné seče (celkově tedy trávníků zařazených do části 1 a části 2) nepřesáhne 10 pracovních dní, resp. 15 pracovních dní u poslední seče prováděné se sběrem listí.

## 2.2 Odpady z udržovaných travnatých ploch

- a) Součástí celkové ceny stanovené Smlouvou je likvidace vzniklých odpadů při provádění prací dle Smlouvy (celkovou cenu stanovenou Smlouvou nelze navýšit ani z důvodu navýšení množství vzniklého odpadu z prací).
- b) Zhotovitel bude s odpady, které vzniknou v průběhu provádění prací, nakládat v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Posekaná tráva včetně případného listí bude průběžně odvážena, nejdéle do 24 hodin po provedené seče.
- c) Před vlastním zahájením seče travnatých ploch bude odstraněn běžný viditelný odpad a uložen v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Náklady za likvidaci a uložení tohoto odpadu je zahrnuto v celkové ceně stanovené Smlouvou.

## 2.3 Další povinnosti zhotovitele

- a) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jednotlivé činnosti byly prováděny odborně způsobilými pracovníky na úseku péče o veřejnou zeleň a je povinen zajistit tak řádné provádění požadovaných prací dle Smlouvy,
- b) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, zajistí jejich vybavení potřebnými pracovními pomůckami a náradím určeným k provádění předmětu Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při plnění předmětu Smlouvy byly dodrženy platné bezpečnostní předpisy jeho pracovníky.
- c) Za dodržení bezpečnostních předpisů při provádění prací je zodpovědný Zhotovitel.
- d) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé zásahy do zeleně v rámci provádění předmětu Smlouvy, které provedli jeho pracovníci.
- e) Zhotovitel je odpovědný za případnou škodu způsobenou třetím osobám nebo na majetku třetích osob, majetku Statutárního města Pardubice (vč. zeleně, dřevin, venkovní mobiliáře atd.) vzniklou při provádění prací dle Smlouvy popř. při likvidaci dopadu vzniklého při provádění prací vč. prací souvisejících s výkonem předmětu Smlouvy.
- f) Zhotovitel tak na sebe podpisem Smlouvy přebírá veškerou odpovědnost za škody vzniklé v důsledku provádění prací, stejně tak za škody způsobené svou činností třetí osobě.
- g) Zhotovitel na sebe přebírá odpovědnost za škody vzniklé v důsledku provádění prací rovněž jeho osobě.
- h) Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat průběh provádění prací prováděných dle Smlouvy. V případě zjištění nedostatků na ně nejprve ústně či telefonicky upozorní Zhotovitele, v případě jejich neodstranění provede zápis do výkazu prací nebo oznámí jejich neodstranění elektronickou korespondencí (e-mailem). Po provedení tohoto zápisu nebo upozornění budou nedostatky Zhotovitelem odstraněny nejpozději do 2 pracovních dnů.



### 3 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

#### 3.1 Cena díla

- a) Cena díla je rozdělena do dvou částí na základě rozdělení uvedeného v článku 2.1. Podrobný rozpis cen jednotlivých sečí je uveden v příloze č. 4 Smlouvy.
- b) Celková nejvýše přípustná smluvní cena za provádění předmětu Smlouvy je **1 846 360,34 Kč vč. DPH 21%**.
- c) Do celkové ceny jsou promítnuty místně proměnlivá náročnost seče (sklon terénu, kvalita travního porostu, množství ruderalních porostů) nebo množství vzniklého odpadu při provádění prací.
- d) Zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti odstranit a zlikvidovat odpad vzniklý při provádění prací dle Smlouvy a odpadu, který bude nutné odstranit před prováděním prací, a které zhotovitel ze zeleně takto odstraní. Je tímto ustanovením zakázáno navyšovat z tohoto důvodu celkově stanovenou smluvní cenu.

#### 3.2 Platební podmínky

- a) Práce budou účtovány po předání dokončené části díla (část 1 a část 2 nebo obou částí dohromady).
- b) Vystavené účetní doklady budou mít minimální splatnost 14 dní ode dne doručení Objednateli a musí obsahovat náležitosti účetního daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy. Přílohou účetních dokladů bude Objednatелеm podepsaný protokol o převzetí příslušné části díla tj. části 1 nebo části 2 nebo obou částí dohromady).
- c) Objednatel v průběhu provádění prací nebude poskytovat Zhotoviteli zálohy a Zhotovitel není oprávněn po Objednateli zálohy požadovat.
- d) Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a má zveřejněn účet v registru plátců a v případě, pokud nastane situace, že dodavatel se stane v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem či nebude mít zveřejněn účet v registru plátců, bude dodavateli zaplacen pouze základ daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně dodavatele.

### 4 SANKCE

- a) Za překročení termínu trvání celkové doby seče stanovené Smlouvou má Objednatel právo vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny jednotlivé seče za každý kalendářní den prodlení za překročení termínu trvání doby prováděné seče.  
Smluvní pokuta nebude účtována, pokud doba trvání seče bude prodloužena z jiných okolností, a to například z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, provádění jiných prací (zvláštního užívání veřejného prostranství), provádění stavební či investičních prací třetími osobami atd. Smluvní pokuta tak nemůže být uložena za prodlení vzniklé v důsledku vnějších okolností v tomto odstavci popsaných. Pokud by takové podmínky nastaly, uvědomí o tom Zhotovitel neprodleně Objednatele.
- b) O smluvní pokutu se sníží úhrada příslušného účetního dokladu. Dojde-li opakovaně k nedodržení termínů doby trvání seče, může Objednatel odstoupit od Smlouvy.
- c) Uložením smluvní pokuty není dotčeno právo domáhat se vedle ní náhrady škody.
- d) Převezme-li Objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky, má Objednatel právo na dodatečné a bezplatné odstranění vady nebo nedodělku v termínu, který sám určí v zápise o předání a převzetí díla.
- e) Jestliže tak Zhotovitel v určeném termínu bez důvodu vhodného zřetele neučiní, je Objednatel oprávněn nechat vady a nedodělky na náklady Zhotovitele odstranit a současně účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním vady či



nedodělků. Tato smluvní pokuta nebude účtována, pokud odstranění vad a nedodělků bude vázáno na vnější okolnosti (provádění jiných prací) nebo nepříznivé klimatické podmínky.

- f) V případě poškození kmene stromu či jakéhokoliv poškození jiné dřeviny při provádění prací dle Smlouvy má Objednatel právo na náhradu škody.
- g) V případě překročení lhůty pro odvoz odpadu po provedení prací má Objednatel právo vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení s odvozem s tím, že tuto smluvní pokutu odečte z účetního dokladu za příslušnou seč. Tato smluvní pokuta nebude účtována, pokud odstranění vad a nedodělků bude vázáno na vnější okolnosti (provádění jiných prací) nebo nepříznivé klimatické podmínky.

## 5 DALŠÍ SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ

- a) Objednatel může odstoupit od Smlouvy, nejsou-li řádně plněny Zhotovitelem jeho povinnosti – stanovené Smlouvou tzn. ukončení smluvního vztahu daného Smlouvou bez uhrazení vynaložených nákladů, včetně nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy Zhotoviteli.
- b) Objednatel může od Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel nedodrží podmínky zahájení seči dle výšky trávy, stanovenou dle Smlouvy, a to opakovaně.
- c) Zhotovitel bude provádět práce na plochách zakreslených v příloze č. 1 a příloze č. 2 Smlouvy. Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje, že se seznámil plně s rozsahem a obsahem předmětu Smlouvy. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že podklady k provedení prací uvedené v přílohách Smlouvy jsou dostatečné a nepožaduje další doplnění (stanovení ploch a výměr jako předmětu Smlouvy).
- d) Zhotovitel se zavazuje provést práce pomocí mechanizace tak, aby nedošlo k poškození travnatých ploch, zařízení dětských hřišť, sportovišť, městského mobiliáře, vozovek nebo chodníků.
- e) V případě jakéhokoliv narušení či poškození ploch nebo jiného zařízení dle věty předchozí v době provádění prací dle Smlouvy, uvede tyto poškozené plochy nebo zařízení dle věty první tohoto odstavce do původního stavu, nejpozději k termínu předání hotového díla včetně osetí nezepevněných ploch trávou.
- f) Pokud dojde k poškození travnatých ploch je Zhotovitel povinen kontrolovat stav osetí dle věty předchozí a následně doplňovat osetí pokud se vlivem klimatických nebo jiných podmínek ukáže jako nedostatečný.
- g) Zhotovitel bude provádět práce pouze ve stanovené době: pondělí – pátek od 7:00 do 19:00 hodin, v sobotu od 9:00 do 17:00 hodin. Zhotovitel nesmí provádět práce dle Smlouvy v neděli a ve dnech státních svátků. Výjimka je možná pouze po předchozí dohodě s Objednatel (např. z důvodu mimořádných klimatických podmínek).
- h) Objednatel se může se Zhotovitelem dohodnout na změně rozsahu plnění (méněpráce či vícepráce), případně předmětu plnění formou dodatku ke Smlouvě, pokud dojde k oboustranné dohodě mezi Smluvními stranami. Změna ceny dle Smlouvy bude v takovém případě vycházet z jednotkových cen stanovených v příloze č. 4 Smlouvou, tedy z ceny za sečení 1 m<sup>2</sup>. Takováto změna stanovené ceny prací dle Smlouvy je pouze v závislosti na změně ploch uvedených v článku 3.1 Smlouvy. V jiném případě nelze stanovenou celkovou cenu dle Smlouvy navyšovat tak, jak bylo uvedeno v článku 3.1. Smlouvy.

## 6 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Změny Smlouvy je možné realizovat pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými Zhotovitelem a Objednatel (ve věcech smluvních).
- b) Pokud ve Smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění a dalšími příslušnými právními předpisy souvisejícími s plněním předmětu Smlouvy.

- c) Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž Zhotovitel a Objednatel obdrží každý po 2 vyhotoveních.
- d) Zhotovitel a Objednatel svými podpisy stvrzují, že rozsahu a obsahu Smlouvy rozumí a že s ním bez výhrady souhlasí.

**Přílohy Smlouvy (nedílné součásti Smlouvy):**

Příloha č. 1 – mapa pasportu veřejné zeleně – 2 části

Příloha č. 2 – vymezení plochy sečení – oblast č. 351

Příloha č. 3 – výměry jednotlivých oblastí pasportu veřejné zeleně a dalších ploch pro seč

Příloha č. 4 – rozpis cen sečí

– 6. 04. 2016

V Pardubicích, dne .....

Za zhotovitele:

MUDr. Vítězslav Novohradský, Ph.D.  
předseda představenstva

Ing. Lea Tomková  
místopředsedkyně představenstva

Služby města Pardubic a.s.  
Hůrka 1803, Bílé Předměstí  
530 12 Pardubice  
IČ: 252 62 572

**DOLOŽKA**

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením  
Rady městského obvodu Pardubice III  
č. R/211/2016 ze dne 21. 3. 2016  
V Pardubicích, dne 1. 4. 2016  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí  
Úřadu městského obvodu Pardubice III

Za objednatel:

Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek  
starosta městského obvodu







Legenda

149	Cíle oblasti pasportu
	Hranice oblasti pasportu

V Pardubicích, dne .....-6. 04. 2016

Za zhotovitele:

MUDr. Vítězslav Novohradský, Ph.D.  
předseda představenstva

Ing. Lea Tomková  
místopředsedkyně představenstva

Za objednatele:

Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek  
starosta městského obvodu









Výměry trávníků zařazených do Smlouvy		Příloha č. 3 Smlouvy AG-MO III 2/2016 seč
ev. č. oblasti pasportu	název oblastní pasportu veřejné zeleně	výměra trávníků určených v seči v dané oblasti pasportu
301	Dubina-centrum, ul. J. Zajíce	2 858,00
302	Dubina-centrální park	28 466,00
303	Pod Studánkou - u osady Hůrka	409,00
304	Dubina-pěší zóna před lékárnou, ul. Blahoutova	8 910,00
305	Dubina-blok J.Zajíce, J.Janáčka,konečná č.13	15 904,00
306	Dubina - blok kolem MŠ ul. E.Košfála	12 634,00
307	Dubina-blok ul. E.Košfála	11 198,00
308	Dubina-blok ul. E. Košfála, za školou	18 953,00
309	Dubina-blok Bartoňova, L.Malé, Centr.park	21 233,00
310	Dubina-blok za lékárnou po konečnou č.8, ul. R. Vojtěchové	10 450,00
311	Dubina-rodinné domy a hřiště ul.R. Vojtěchové, Bartoňova	6 919,00
312	Dubina-ul. Blahoutova, R.Vojtěchové,louka před domem čp.607-612	4 505,00
313	Dubina-blok kolem MŠ Blahoutova, L.Matury, J.Zajíce centrum	29 332,00
314	Dubina-ul. J.Zajíce, louka před domem čp. 624-632	5 534,00
315	Dubina-ul. J. Zajíce, garáže	4 576,00
316	Dubina-ul. V. Junkové.Blahoutova, garáže	9 220,00
317	Dubina-ul. Blahoutova,důmův důchodců	2 318,00
318	Dubina-ul.V. Junkové, před domem čp. 499-506	2 198,00
319	ul. Na Drážce-úsek ul. Brigádníků, Ve Stezkách, Rumunská	14 054,00
320	Na Drážce-úsek, Ve Stezkách, Dašická	13 218,00
321	před ZŠ Studánka - ul. Luční	2 170,00
322	Studánka-zeleň mezi ul. V. Junkové, K Lesu, Blahoutova	3 738,00
323	ul. Pod Lipami	1 462,00
324	ul. Mandýsova	842,00
325	Slovany-mezi ul. Pod Lipami, Mandýsovou a okrajem lesa	5 478,00
326	u restaurace Slovan-ul. Raabova	1 421,00
327	Slovany-mezi ul. Mandýsovou, Pod Zahradami a Dašickou	4 767,00
328	ul. Dašická-úsek ul. Na Drážce, Slovany	149,00
329	sídlíště Dašická	7 235,00
330	ul. Studánka	4 417,00
331	Studánka-pod rychlodráhou	1 885,00
332	ul. Dašická-u železničního přejezdu	3 878,00
333	ul. Husova- naproti věznici	1 147,00
334	ul. Na Drážce-uliční pás	9 239,00
335	ul. Studánecká, Na Okrouhlíku, Na Drážce-blok	5 685,00
336	ul. Na Drážce, Studánecká, Galanta	1 139,00
337	ul. Na Drážce, U Háje, Na Okrouhlíku, Galanta	19 786,00
338	pás podél cyklostezky na Hůrku	7 014,00
339	osada Hůrka - garáže	3 351,00
340	ul. Sezemická	448,00
341	ul. Husova	1 081,00
342	ul. Do Nového	454,00
343	ul. Blahoutova	1 774,00
344	ul. Dašická	119,00
345	ul. Bezdičkova, Na Drážce, Sezemická-blok	9 931,00
346	bytové domy Pod Studánkou	16 912,00
347	ul. Na Drážce, Dašická, Na Okrouhlíku - uliční pás	3 339,00
348	park u ul. Bartoňova	4 819,00
349	ul. Na Okrouhlíku, Studánecká	3 769,00
350	ul. Sezemická, Bezdičkova, U Háje, Na Okrouhlíku - blok	1 890,00
351	před objektem bývalých kasáren Hůrka	6 754,00
352	Na Drážce, travnaté pásy podél silnice I/36	3 280,00
3001	ul. Jana Zajíce - benz. Čerpadlo	913,00
3002	cyklostezka do Sezemíc	1 541,00
	část travnatého lesního pozemku podél cyklistické stezky sečená šíř pásu 1 m x délka 780 m	780,00
3003	Slovany - ul. Na Drážce	135,00
3004	Před hřištěm Slovan	112,00
3005	U restaurace Slovan	75,00
3006	Slovany - ul. Na Drážce, u trati	924,00



3007	ul. Bartoňova	54,00
3008	Pod Studánkou	8 080,00
3009	ul. Husova část směrem Do Nového	174,00
3010	bytové domy Na Babce	3 569,00
	pozemková parcela č. 409/126 v k.ú. Studánka - louka pro volné pobíhání psů	4 893,00
<b>celkem v m<sup>2</sup></b>		<b>383 512</b>

- 6 -04- 2016

V Pardubicích, dne .....

Za zhotovitele:

MUDr. Vítězslav Novohradský, Ph.D.  
předseda představenstva

Ing. Lea Tomková  
místopředsedkyně představenstva

Za objednatele:

Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek  
starosta městského obvodu



Příloha č. 4 Smlouvy o dílo č. AG-MO III 2/2016 - ROZPIS CEN SEČÍ

Doba trvání seče - obě části (počet pracovních dnů)	1. seč		2. seč		3. seč		4. seč		5. seč		6. seč		7. seč		8. seč		Cena celkem za rok 2016
	10		10		10		10		10		10		10		15		
<b>ČÁST č. 1</b>	379 012,00		2. seč mulčování		3. seč mulčování		4. seč se sběrem		5. seč mulčování		6. seč mulčování		7. seč mulčování		8. seč se sběrem listí		
Cena za m <sup>2</sup>	0,59 Kč		0,44 Kč		0,44 Kč		0,59 Kč		0,44 Kč		0,44 Kč		0,44 Kč		0,59 Kč		3,97 Kč
Cena za seč části č. 1 bez DPH	223 617,08 Kč		166 765,28 Kč		166 765,28 Kč		223 617,08 Kč		166 765,28 Kč		166 765,28 Kč		166 765,28 Kč		223 617,08 Kč		1 504 677,64 Kč
Cena za seč části č. 1 včetně DPH	270 576,67 Kč		201 785,99 Kč		201 785,99 Kč		270 576,67 Kč		201 785,99 Kč		201 785,99 Kč		201 785,99 Kč		270 576,67 Kč		1 820 659,94 Kč
<b>ČÁST č. 2</b>	4 500,00		2. seč		3. seč		4. seč		5. seč		6. seč		7. seč		8. seč		
Cena za m <sup>2</sup>	0,59 Kč		0,59 Kč		0,59 Kč		0,59 Kč		0,59 Kč		0,59 Kč		0,59 Kč		0,59 Kč		
Cena za seč části č. 2 bez DPH	2 655,00 Kč		2 655,00 Kč		2 655,00 Kč		2 655,00 Kč		2 655,00 Kč		2 655,00 Kč		2 655,00 Kč		2 655,00 Kč		21 240,00 Kč
Cena za seč části č. 2 včetně DPH	3 212,55 Kč		3 212,55 Kč		3 212,55 Kč		3 212,55 Kč		3 212,55 Kč		3 212,55 Kč		3 212,55 Kč		3 212,55 Kč		25 700,40 Kč
Celkem část č. 1 a část č. 2 bez DPH	226 272,08 Kč		169 420,28 Kč		169 420,28 Kč		226 272,08 Kč		169 420,28 Kč		169 420,28 Kč		169 420,28 Kč		226 272,08 Kč		1 525 917,64 Kč
Celkem část č. 1 a část č. 2 vč. DPH	273 789,22 Kč		204 998,54 Kč		204 998,54 Kč		273 789,22 Kč		204 998,54 Kč		204 998,54 Kč		204 998,54 Kč		273 789,22 Kč		1 846 360,34 Kč

-6. 04. 2016

V Pardubicích, dne .....  
Za zhotovitele:

Za objednatele:

MUDr. Vítězslav Novohradský, Ph.D.  
předseda představenstva

Ing. Mgr. Vítězslav Stěpánek  
starosta městského obvodu

Ing. Lea Tomková  
místopředsedkyně představenstva

Služby města Pardubic a.s.  
Hůrka 1803, Bile Předměstí  
530 12 Pardubice  
IČ: 252 62 572





