

## **SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2016-16**

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen občanský zákoník)

---

### **Smluvní strany**

**Objednatel:** Statutární město Pardubice  
**Se sídlem:** Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice  
**Zastoupený ve věcech smluvních:** Ing. Jaroslavem Hruškou – vedoucím odboru majetku a investic MmP  
**Zastoupený ve věcech technických:** Liborem Gruberem – technikem odd. investic a technické správy OMI MmP  
**Tel:** 466 859 412, **e-mail:** libor.gruber@mmp.cz  
**IČ:** 00274046 **DIČ:** CZ00274046  
**Bankovní spojení:** KB, a.s., Pardubice  
**číslo účtu:** 326-561/0100

**a**

**Zhotovitel:** astalon s. r. o.  
**Se sídlem:** Hůrka 54, 530 02 Pardubice  
**Zastoupen:** Miroslavem Lebduškou – jednatelem společnosti  
**Tel:** 777 231 447 **e-mail:** lebduska@astalon.cz  
**IČ:** 275 42 009 **DIČ:** CZ27542009  
**Zápis v obchodním rejstříku:** vedeném u KS v H.K., oddíl C, vložka 25057  
**Bankovní spojení:** Fio banka, a.s., pob. Pardubice  
**číslo účtu:** 2100358316/2010

### **Oddíl I.**

#### **Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA**

##### **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je:

#### **Labská hotelová škola U Josefa 118 – oprava sociálního zařízení - PD**

zhotovení jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby „Oprava sociálního zařízení dívek a chlapců ve 2 a 3.NP objektu Labské hotelové školy v Pardubicích“ dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a prováděcích vyhlášek, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.; Součástí dokumentace je projednání záměru s dotčenými orgány s následným zapracováním jejich připomínek do projektové dokumentace.

Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky

pro realizaci stavby dle § 44 – 46 a 47 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Je tedy požadován stupeň projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Projektová dokumentace bude obsahovat u jednotlivých stavebních objektů kód CPV, CZ-CPA a CZ-CC. Paré č. 1 a 2 bude obsahovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhl. č. 230/2012 Sb. ve znění platném v době dokončení dokumentace. Použitá cenová úroveň bude v komentáři uvedena. Ceny budou uvedeny bez DPH, u všech položek bude stanovena sazba DPH a uvedena cena včetně DPH. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce a projekt ZOV.

#### **Specifikace prací:**

Projektová dokumentace bude řešit -

- zaměření stávajícího stavu v nezbytném rozsahu pro provedení díla;
- vstupní jednání, kde budou upřesněny požadavky
- projektová dokumentace bude zpracována v souladu se všemi právními normami, dle platných ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcími předpisy (zejména dle vyhlášek č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb., č. 268/2009 Sb., č. 230/2013 Sb.).
- jednostupňová projektová dokumentace pro provádění stavby včetně kontrolního rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr;
- součástí projektových prací bude projednání s dotčenými orgány veřejné správy a dodržení podmínek jejich vyjádření;
- před dokončením bude PD projednána s objednatelem v konečné verzi, pro kontrolu konečné verze bude objednateli předloženo jedno písemné vyhotovení kompletní PD;
- PD bude předána v 6 písemných vyhotoveních, z nichž nejméně tři budou opatřeny příslušným autorizačním razítkem, a jedno vyhotovení PD bude v elektronické podobě.

2. Součástí díla je provedení všech potřebných průzkumných prací, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného díla. Před zahájením projekčních prací svolá zhotovitel vstupní jednání s objednatelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání.
3. V závěru prací na dokumentaci svolá zhotovitel jednání, na kterém seznámí objednatele s rozpracovanou dokumentací. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i zapracování připomínek objednatele do dokumentace.
4. Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla. Součástí dokladové části bude i souhlasné stanovisko budoucího uživatele s projektovou dokumentací.

5. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli dílo v písemné formě v šesti vyhotoveních v českém jazyce. Dále bude dílo zároveň předáno v digitální formě na nosiči CD nebo DVD, textová část ve formátu MS Word, výkresová část v AutoCad, formát .dwg a současně ve formátu .pdf, tabulky budou ve formátu MS Excel. Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, vyhl. č. 230/2012 Sb., bude předán ve formátu .orf a .xls a tištěné podobě autorizované. V případě potřeby dalších vícetisků se zhotovitel zavazuje tyto vícetisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v planografických centrech včetně kompletace. Nejméně 3 paré projektové dokumentace budou řádně autorizována. Jedno paré bude obsahovat originály dokumentů.  
Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou zadávací dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
6. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA.
7. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I., čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA.
8. Objednatel vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
9. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením.
11. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

**Termín zahájení prací: ihned po uzavření smlouvy o dílo**

**Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. IV.:  
do 6 týdnů od podpisu smlouvy**

2. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna

neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
4. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.
5. Místem plnění DÍLA je: sídlo zhotovitele.

### **III. Cena za DÍLO**

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA :

Celková cena díla (bez DPH): 92 000,- Kč

DPH 21%: 19 320,- Kč

**Celková cena díla včetně DPH: 111 320,- Kč**

*(slovy: (jednostojedenácttisíctřistadvacet Korun českých včetně DPH)*

2. Veškeré možné změny ceny DÍLA v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před realizací změn předmětu DÍLA písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného Dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, který by zhotovitel provedl nad rámec předmětu smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného Dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací.

### **IV. Placení DÍLA a fakturace**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III. této smlouvy bude formou konečné faktury. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončení kompletního DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem dle oddílu II., čl. IV. této smlouvy.

2. Při převzetí DÍLA v termínu dle čl. II., odst. 1 této smlouvy, bude oboustranně podepsán předávací protokol - část 1 (příloha č.1 SoD).
3. Na základě potvrzení o kontrole DÍLA (část 2 předávacího protokolu), případně také zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, je zhotovitel oprávněn vystavit KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA (příloha č.1 SoD, tj. 1. a 2. část předávacího protokolu), případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit faktury objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Pokud objednatel nevydá potvrzení o kontrole DÍLA do 3 kalendářních měsíců od předání DÍLA, vzniká právo zhotoviteli fakturovat.
4. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
  - a. označení faktury a číslo,
  - b. obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
  - c. předmět plnění a den splnění,
  - d. den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
  - e. označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - f. fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších
  - g. předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
  - h. údaje pro daňové účely.
  - i. jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků
5. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV., odst. 4, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
6. Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.
7. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

## **Oddíl II.**

### **Realizace DÍLA**

#### **I. Kvalifikační podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické) platných v době zhotovení DÍLA, dále v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a navazujícími vyhláškami (vyhláška č. 499/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb) a s předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení, dále s §4 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a vyhláškou

230/2012 Sb. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání využití DÍLA k určenému účelu.

2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.

## **II. Povinnosti zhotovitele**

1. Před zahájením prací na PD bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele a před dokončením DÍLA bude projednána s objednatelem konečná verze PD. K účasti na jednání bude zhotovitel vyzván objednatelem. Zhotovitel je povinen se tohoto jednání v termínu stanoveném objednatelem zúčastnit. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč. Neúčastní-li se zhotovitel jednání ani v náhradním termínu stanoveném objednatelem, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy odstoupit. Z obou jednání pořídí zhotovitel protokol.
2. PD bude projednána s dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi, zhotovitel dodrží jejich podmínky a PD bude doložena jejich kladnými vyjádřeními a stanovisky. Zhotovitel je povinen případně zajistit doplnění dle možných požadavků vzniklých v průběhu stavebního řízení.
3. Zaměření stavby, k níž se DÍLO vztahuje, bude provedeno oprávněnou osobou.
4. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou dokumentaci s ním konzultovat.
5. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu díla.
6. Zhotovitel předloží předmět DÍLA před jeho dokončením v písemné formě objednateli k odsouhlasení.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
8. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práva třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.

## **III. Součinnost objednatele a licenční ujednání**

1. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění předmětu díla dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

3. Obě smluvní strany považují zhotovené dílo za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití autorského díla. Objednatel, jakožto nabyvatel licence, není povinen licenci využít.
5. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových řízení na navazujících projektových dokumentacích a souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob, jako podklad pro vyhlášení veřejné zakázky pro realizaci stavby, pořizování kopií za účelem projednání a vyjádření s dotčenými orgány a správci sítí, pro pořizování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. a za účelem veřejných prezentací DÍLA apod.

#### **IV. Předání a převzetí DÍLA**

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má DÍLO vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.  
Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

|                 |                                     |
|-----------------|-------------------------------------|
| za objednatele: | Libor Gruber, tel. 466 859 412      |
| za zhotovitele: | Miroslav Lebduška, tel. 777 189 401 |

O předání a převzetí DÍLA bude vyplněn protokol o předání DÍLA v části 1 (příloha č.1 smlouvy o dílo)

3. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
4. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.
5. Místem předání je sídlo objednatele.

#### **Oddíl III.**

#### **Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky**

##### **I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody**

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. IV. této smlouvy o dílo.

## **II. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí DÍLA či odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí DÍLA v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelům, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

## **III. Vady DÍLA**

1. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost dokumentace. Statické a dynamické výpočty musí být zpracovány v takové formě, aby byly kontrolovatelné, zejména v tom směru, aby bylo možno posoudit uvažované zatížení konstrukcí, zvolené výpočtové metody a formu výstupů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
3. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
4. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
5. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelům. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
7. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků). Nesplní-li tuto povinnost, reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatelům uznává.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,



- datum zahájení a ukončení odstranění vady, (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila využívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně doplněné či přepracované části PD (kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací apod.) potřebné k dalšímu využití DÍLA.
  12. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
  13. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.
  14. V případě, že se jedná o vadu bránící užití díla ke sjednanému účelu, může objednatel od smlouvy odstoupit.

## Oddíl IV.

### I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SoD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III., čl. II., odst. 4 a oddílu III., čl. III., odst. 6, této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Smluvní strany ujednaly pro případ, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí v rámci své dohledové činnosti v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající nákladům na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli škodu, která mu tímto vznikla. Smluvní strany ujednaly pro případ, že poskytovatel dotace či jiný kontrolní orgán zjistí v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, a toto pochybení povede ke ztrátě dotace či pokrácení její části, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto vznikla. Škodou se v tomto případě rozumí výše předmětné dotace, resp. její pokrácená část.
7. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

## **II. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejm. neplnění sjednaných termínů, znemožňování objednateli kontrolu díla nebo jeho částí a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit touto smlouvou, obsahuje-li takovou úpravu nebo příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem všechny náklady převyšující cenu díla podle této smlouvy spojené s dokončením díla nebo jeho části, které objednateli vzniknou v důsledku odstoupení od smlouvy z důvodu podstatného porušení na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

## **III. Ustanovení závěrečná**

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
11. Příloha č. 1: Předávací protokol  
Příloha č. 2: Cenová nabídka  
Příloha č. 3: Kopie pojistného certifikátu nebo smlouvy

28. 04. 2016

V Pardubicích dne .....

za objednatele



Ing. Jaroslav Hruška  
vedoucí odboru majetku a investic



28. 04. 2016

V Pardubicích dne .....

za zhotovitele



**astalon s.r.o.**  
Hůrka 54, 530 02 Pardubice  
IČ 27542009 • DIČ CZ27542009  
www.astalon.cz

Miroslav Lebduška  
jednatel společnosti



Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne:

4. 4. 2016

19. 04. 2016





Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubice  
Odbor majetku a investic |  
U Divadla 828, 530 21 Pardubice

Příloha č.1 SoD

Pardubice

## PROTOKOL O PŘEDÁNÍ DÍLA

Název projektu :

Číslo SoD/objednávky :

Objednatel :

**Statutární město Pardubice**  
Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046

Zhotovitel :

Název zhotovitele

### 1. PŘEDÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Stupeň PD:

☐

Studie

☐

DÚR

☐

DSP

☐

DPS

Počet tištěných vyhotovení:

**x**

Digitální podoba PD:

☐

ANO

☐

NE

Datum předání:

Technik OITS :

Poznámky z předání díla:

Převzal:

.....

Jméno technika  
technik OITS

Předal:

.....

Jméno zhotovitele  
zpracovatel PD

### 2. KONTROLA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zpracování PD v souladu  
s SoD/objednávkou  
(předmět díla)

☐

ANO

☐

NE

Poznámka:

Rozsah a obsah PD  
(kompletnost díla)

☐

ANO

☐

NE

Poznámka:

Kontrola dne :

Technik OITS :

.....

(razítko a podpis)

Uvolnění fakturace za dílo:

☐

ANO

☐

NE

(Kontrola PD-bod.2. bude provedena nejdéle do 3 kalendářních měsíců od předání díla.)



**Investor:****Statutární město Pardubice**

Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

**Nabídka na:****zpracování projektové dokumentace na****„Oprava sociálního zařízení v Labské hotelové škole  
u Josefa 118, Pardubice“****Nabízející:**

Hůrka 54 530 02 Pardubice  
telefon: + 420 777189401  
e-mail: [info@astalon.cz](mailto:info@astalon.cz)  
http: [www.astalon.cz](http://www.astalon.cz)

## OBSAH

|   |          |
|---|----------|
| <b>1. ÚDAJE O NABÍZEJÍCÍM .....</b>   | <b>3</b> |
| 1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PŘEDKLADATELE NABÍDKY .....                               | 3        |
| 1.2 KONTAKTNÍ OSOBY .....   | 3        |
| <b>2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE: .....</b>                                   | <b>3</b> |
| <b>3. DEFINICE .....</b>  | <b>3</b> |
| <b>4. ÚVOD .....</b>  | <b>3</b> |
| <b>5. NABÍZENÝ ROZSAH ČINNOSTÍ DLE POŽADAVKU ZADAVATELE.....</b>                  | <b>4</b> |
| 5.1 ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (DPS) .....                        | 4        |
| <b>6. TERMÍNY PLNĚNÍ.....</b>   | <b>4</b> |
| 6.1 TERMÍNY: .....  | 4        |
| <b>7. NABÍDKOVÁ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....</b>                                | <b>4</b> |
| 7.1 NABÍDKOVÁ CENA .....  | 4        |
| 7.2 NÁVRH PLATEBNÍCH PODMÍNEK .....   | 4        |
| <b>8. POŽADAVKY NA PROTIPLNĚNÍ OBJEDNATELE .....</b>                              | <b>5</b> |
| <b>9. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ .....</b> | <b>5</b> |
| <b>10. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY.....</b>                                 | <b>6</b> |
| <b>11. SEZNAM REFERENČNÍCH ZAKÁZEK.....</b>                                       | <b>6</b> |
| <b>12. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU .....</b>                                  | <b>6</b> |
| <b>13. PLATNOST NABÍDKY .....</b>   | <b>6</b> |

|                                     |  |                                |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| Interní číslo dokumentu:<br>N160314 | Název: N160314_Labska_Pardubice_rekonstrukce socialního<br>zarizeni_DPS.doc<br>Revize: 0 | Stránka: 2<br>Počet stránek: 9 |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|



## 1. Údaje o nabízejícím

### 1.1 Identifikační údaje předkladatele nabídky

| Identifikační údaje |   |
|---------------------|---|
| Obchodní jméno      | astalon s.r.o.  |
| Adresa              | Hůrka 54, 530 02 Pardubice, CZ  |
| Telefon             | +420 777 231 447  |
| E-mail              | info@astalon.cz   |
| Web                 | www.astalon.cz  |
| Statutární orgán    | Miroslav Lebduška – jednatel společnosti<br>Libor Duga - jednatel společnosti |
| Registrace          | Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 25057                          |
| IČ                  | 27542009  |
| DIČ                 | CZ27542009  |
| Bankovní spojení    | Fio banka, a.s., pob. Pardubice   |
| Číslo účtu          | 2100358316 / 2010   |

### 1.2 Kontaktní osoby

| Kontaktní osoby |                                |                       |
|-----------------|--------------------------------|-----------------------|
| Jméno           | Miroslav Lebduška              | Ing. arch. Libor Duga |
| Pozice          | ředitel a jednatel společnosti | jednatel společnosti  |
| E-mail          | lebduska@astalon.cz            | duga@astalon.cz       |
| Mobile          | +420 777 189 401               | +420 777 026 474      |

## 2. Identifikační údaje zadavatele:

### Objednatel:

Název: **Statutární město Pardubice**  
 Sídlo: Perštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice  
 IČ: 00274046  
 Zastoupen: Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic

## 3. Definice

Pro účely této nabídky jsou používány následující definice:

**astalon s.r.o.** = astalon = zhotovitel = nabízející

**Labská hotelová škola Pardubice** = Škola = zákazník = objednatel = zadavatel

## 4. Úvod

Tato nabídka je zpracována na základě výzvy k podání nabídky učiněné objednatelem v zastoupení Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic. Předmětem nabídky je „Zpracování projektové dokumentace na opravu sociálního zařízení v Labské hotelové škole u Josefa 118, Pardubice“.

|                                     |  |                                |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| Interní číslo dokumentu:<br>N160314 | Název: N160314_Labska_Pardubice_rekonstrukce socialniho<br>zarizeni_DPS.doc<br>Revize: 0 | Stránka: 3<br>Počet stránek: 9 |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|

## 5. Nabízený rozsah činností dle požadavku zadavatele

### 5.1 Zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 – 46 a 47 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Je tedy požadován stupeň projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

## 6. Termíny plnění

### 6.1 Termíny:

DPS bude zhotovena do: 6 týdnů od podpisu smlouvy

## 7. Nabídková cena a platební podmínky

### 7.1 Nabídková cena

Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu dle čl. 5.1 a v termínech dle čl. 6.1 nabídková cena činí:

#### DPS:

Projektová dokumentace pro provádění stavby (bez DPH): 92.000,- Kč

DPH 21%: 19.320,- Kč

**Celková cena díla včetně DPH: 111.320,- Kč**

Tato **cena** je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady poskytovatele související s výkonem činnosti dle čl. 5.

Výše uvedená **cena** je cenou pevnou s tím, že **zahrnuje** veškeré náklady spojené s činností nabízejícího dle této nabídky (jako např. telefonní poplatky, technické a programové vybavení, provoz dopravního prostředku, tuzemské služební cesty a cestovní náhrady).

#### **Nabídková cena nezahrnuje:**

- náklady, které nabízející účelně vynaloží při plnění svého závazku (např. soudní poplatky, poplatky za vydání rozhodnutí dotčených správních orgánů a organizací a jiné).
- úhradu výkonů nad rámec činností dle článku 5 této nabídky (technická pomoc při přípravě a realizaci dalších investičních akcí, konzultace při zpracování zadání a vyhodnocování nabídek dalších investičních akcí, apod.).
- úhradu výkonů nad rámec předpokládaného trvání autorského dozoru dle článku č. 6.1 této nabídky.

### 7.2 Návrh platebních podmínek

- Navrhujeme fakturaci po předání /převzetí každé ucelené části díla.
- Doba splatnosti - 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury.

|                                     |  |                                |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| Interní číslo dokumentu:<br>N160314 | Název: N160314_Labska_Pardubice_rekonstrukce socialního<br>zarizení_DPS.doc<br>Revize: 0 | Stránka: 4<br>Počet stránek: 9 |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|

## 8. Požadavky na protiplnění objednatele

Objednatel je povinen předat včas poskytovateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění předmětu díla poskytovatelem, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit poskytovatel v rámci své činnosti.

Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění předmětu díla.

Objednatel je povinen zajistit přístup do všech dotčených prostor pověřeným pracovníkům zhotovitele.

## 9. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Nabízející tímto čestně prohlašuje, že splňuje základní kvalifikační předpoklady v rozsahu podle § 53 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, to znamená, že je dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu 40),
- d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.

|                                     |  |                                |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| Interní číslo dokumentu:<br>N160314 | Název: N160314_Labska_Pardubice_rekonstrukce socialniho<br>zarizeni_DPS.doc<br>Revize: 0 | Stránka: 5<br>Počet stránek: 9 |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

## 10. Profesní kvalifikační předpoklady

- Kopie výpisu z obchodního rejstříku – příloha č. 1
- Kopie výpisu ze živnostenského rejstříku – příloha č. 2
- kopie oprávnění k podnikání v rozsahu dle předmětu veřejné zakázky – příloha č. 3

## 11. Seznam referenčních zakázek

- Střední škola potravinářství a služeb Pardubice – Rekonstrukce sociálního zařízení a elektroinstalace – Etapa I
- Střední škola potravinářství a služeb Pardubice – Rekonstrukce sociálního zařízení a elektroinstalace – Etapa II
- Dokončení rekonstrukce budovy Domova mládeže Vysoké Mýto

Podrobnější informace viz. Osvědčení o poskytnutí služeb – příloha č. 4

## 12. Pojištění odpovědnosti za škodu

Společnost **astalon s.r.o.** prohlašuje, že má u pojišťovny Allianz pojišťovna, a.s. sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu **způsobenou** dodavatelem třetí osobě poskytováním odborných služeb v oblasti projektové činnosti a inženýrské činnosti ve výši **3.000.000,- Kč**.

## 13. Platnost nabídky

Tato nabídka je platná po celou dobu zadávací lhůty.

V Pardubicích, 21. 3. 2016

  
**astalon s.r.o.**  
 Hůrka 54, 500 02 Pardubice  
 IČ: 27542009 • DIČ CZ27542009  
 www.astalon.cz ②  
**Miroslav Lebduška**  
 jednatel společnosti

|                                     |  |                                |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| Interní číslo dokumentu:<br>N160314 | Název: N160314_Labska_Pardubice_rekonstrukce socialniho<br>zarizeni_DPS.doc<br>Revize: 0 | Stránka: 6<br>Počet stránek: 9 |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|

Tento výpis z veřejných rejstříků elektronicky podepsal "Krajský soud v Hradci Králové [IČ 00215716]" dne 14.1.2016 v 08:23:05.  
EPVid:5TCzY4nh3VkmHoh7z0I7IA

### Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Hradci Králové  
oddíl C, vložka 25057

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Datum zápisu:</b>        | 1. července 2008  |
| <b>Spisová značka:</b>      | C 25057 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové   |
| <b>Obchodní firma:</b>      | astalon s.r.o.  |
| <b>Sídlo:</b>               | Pardubice - Bílé Předměstí, Hůrka 54, PSČ 53002   |
| <b>Identifikační číslo:</b> | 275 42 009  |
| <b>Právní forma:</b>        | Společnost s ručením omezeným   |
| <b>Předmět podnikání:</b>   | Inženýrská činnost v investiční výstavbě<br>Projektová činnost ve výstavbě  |
| <b>Statutární orgán:</b>    |   |
| <b>jednatel:</b>            | LIBOR DUGA, dat. nar. 20. května 1975<br>Čechovo nábřeží 516, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice<br>Den vzniku funkce: 1. července 2008   |
| <b>jednatel:</b>            | MIROSLAV LEBDUŠKA, dat. nar. 25. července 1975<br>Bělehradská 291, Polabiny, 530 09 Pardubice<br>Den vzniku funkce: 1. července 2008  |
| <b>Způsob jednání:</b>      | Způsob jednání za společnost:<br>Jednatel jedná za společnost navenek ve všech věcech samostatně.<br>Podepisování za společnost se děje tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě společnosti připojí jednatel svůj podpis. |
| <b>Společníci:</b>          |   |
| <b>Společník:</b>           | LIBOR DUGA, dat. nar. 20. května 1975<br>Čechovo nábřeží 516, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice  |
| <b>Podíl:</b>               | <b>Vklad:</b> 100 000,- Kč<br><b>Splaceno:</b> 100%<br><b>Obchodní podíl:</b> 50 %  |
| <b>Společník:</b>           | MIROSLAV LEBDUŠKA, dat. nar. 25. července 1975<br>Bělehradská 291, Polabiny, 530 09 Pardubice   |
| <b>Podíl:</b>               | <b>Vklad:</b> 100 000,- Kč<br><b>Splaceno:</b> 100%<br><b>Obchodní podíl:</b> 50 %  |
| <b>Základní kapitál:</b>    | 200 000,- Kč  |

|                                     |  |                                |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| Interní číslo dokumentu:<br>N160314 | Název: N160314_Labska_Pardubice_rekonstrukce socialního<br>zařízení_DPS.doc<br>Revize: 0 | Stránka: 7<br>Počet stránek: 9 |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 16.06.2015 13:43:46

Obchodní firma: **astalon s.r.o.**  
Sídlo: **Hůrka 54, 530 02, Pardubice - Bílé Předměstí**  
Identifikační číslo osoby: **27542009**  
Statutární orgán nebo jeho členové:  
Jméno a příjmení: **Libor Duga**  
Jméno a příjmení: **Miroslav Lebduška**

## Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **01.07.2008**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**  
Odpovědný zástupce:  
Jméno a příjmení: **Ing. Martin Tábořský**

## Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb**  
**Velkoobchod a maloobchod**  
**Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí**  
**Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **01.07.2008**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

## Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Libor Duga**  
Datum narození: **20.05.1975**

Jméno a příjmení: **Miroslav Lebduška**  
Datum narození: **25.07.1975**

Jméno a příjmení: **Ing. Martin Tábořský**  
Datum narození: **10.05.1977**  
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Pardubic**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

|                                     |  |                                |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| Interní číslo dokumentu:<br>N160314 | Název: N160314_Labska_Pardubice_rekonstrukce socialního<br>zarizení_DPS.doc<br>Revize: 0 | Stránka: 8<br>Počet stránek: 9 |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|

# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 32307

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

**Ing. Martin Tábořský**

jméno a příjmení

770510/3340

rodné číslo

je

**autorizovaným inženýrem**

v oboru

**pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem  
0602189

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 11.3.2010

  
Ing. Pavel Křeček  
předseda ČKAIT

|                                     |  |                                |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|
| Interní číslo dokumentu:<br>N160314 | Název: N160314_Labska_Pardubice_rekonstrukce socialniho<br>zarizeni_DPS.doc<br>Revize: 0 | Stránka: 9<br>Počet stránek: 9 |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|







Allianz pojišťovna, a.s.

REKAPITULACE POJISTNÉ SMLOUVY č. 503 398 840

OŘ 0700/20234045

Pojištění profesní odpovědnosti-PL04

Pojistitel:

**Allianz pojišťovna, a. s.**

Ke Štvanici 656/3

186 00 Praha 8

Česká republika

Pojistník:

**astalon s.r.o.**

Hůrka 54

530 02 Pardubice III

Pojištěný:

**astalon s.r.o.**

Hůrka 54

530 02 Pardubice III

IČ: 471 15 971

DIČ: 002 - 471 15 971

Obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze

Oddíl B, vložka 1815

IČ: 275 42 009

DIČ:

IČ: 275 42 009

DIČ:

Druh pojištění: Pojištění profesní odpovědnosti autorizovaných osob činných ve výstavbě

Pojištěná činnost: projektová činnost ve výstavbě

| Datum sjednání | Počátek pojištění | Pojistné období | Pojistná doba                        |
|----------------|-------------------|-----------------|--------------------------------------|
| 24.09.2012     | 30.09.2012        | roční           | Pojištění sjednáno na dobu neurčitou |

Limit pojistného plnění:

3 000 000,- Kč

Spoluúčast:

10 000,- Kč

Rozsah pojištění:

Pojištění odpovědnosti za škody způsobené vadou poskytnuté odborné služby v souvislosti s výkonem odborné činnosti pojištěného uvedené v pojistné smlouvě.

Náhrada nákladů léčení zaměstnance pojištěného nebo třetí osoby vynaložených zdravotní pojišťovnou působící na území České republiky na zdravotní péči v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného se sublimitem 1 000 000,- Kč a spoluúčastí 1 000,- Kč

Obecná ustanovení:

Toto pojištění se řídí všeobecnými a zvláštními pojistnými podmínkami a smluvními ujednáními včetně dohodnutých dodatků.

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a. s., Železavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, číslo účtu 000000-0000002727/2700  
K.S. 3558, V.S. 503398840, IBAN: CZ8527000000000000002727, SWIFT: BACX CZ PP



RNDr. Jakub Strnad Ph.D.  
předseda představenstva  
Allianz pojišťovny, a. s.

Praha 9.10.2012



Ing. Zdeněk Kučera  
ředitel úseku pojištění majetku a odpovědnosti  
za škody občanů a podnikatelů



