

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2016-21

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice
Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku
a investic
Zastoupený ve věcech technických: Martinem Hebrem – technikem odd. investic
a technické správy OMI
tel: 466 859 402, 736 519 085 e-mail: martin.hebr@mmp.cz
IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 326-561/0100
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAKVO s. r. o.
se sídlem: Zámecká 18, Pardubice 530 02
Zastoupený ve věcech smluvních: Roman Kvapil
Zastoupený ve věcech technických: David Vondráček
tel.: 606 652 880 e-mail: kvapil@stakvo.cz
IČ: 274 72 221 DIČ: CZ27472221
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v H.K., oddíl C, vložka 21036
bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 250780142/0300
(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen *DÍLO*)

Aquacentrum Pardubice - oprava vstupního objektu letní pláže

Jedná se o drobné stavební úpravy a udržovací práce stávajícího vstupního objektu letní pláže v areálu Aquacentra v Pardubicích. Stávající vstupní objekt obsahuje centrální vstupní prostor, pokladnu, místnost pro zázemí obsluhy, předsíň, sklad a místnost wc. V objektu budou prováděny drobné bourací práce související úpravou stávajících instalačních rozvodů zti a zřízením otvoru ve východní stěně pro osazení nového okna. Dále pak bude vybourána část podlahy a osekávaná část keramického obkladu. Stávající střešní krytina bude kompletně sejmutá, včetně otrhání bednění pod krytinou, stávající klempířské prvky na střeše, žlaby a odpadní potrubí bude demontováno. Nová střešní krytina bude provedena s asfaltových šindelů ze SBS modifikovaného asfaltu s minerálním

posypem lící strany v barvě šedočerné. Podkladní vrstva nové střešní krytiny bude vytvořena samolepicím asfaltovým pásem ze SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skelné tkaniny. Nové klempířské prvky budou zhotovené ze systémových výrobků z ocelového pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou poplastováním. Všechny původní sádkartonové podhledy budou odstraněny i s podkladním roštem s následným provedením nového sádkartonového podhledu s novým podkladním roštem. Budou provedeny nové úpravy rozvodů zti a elektro a repase stávajících dřevěných dveřních křídel, osazeno bude nové plastové okno. Vnitřní a vnější omítky budou vyspravené omítek s provedením nových maleb a nového fasádního nátěru. Na části podlahy bude provedena nová hydroizolace, doplnění podkladního souvrství a položená nová protiskluzná keramická dlažba. Část vnitřních keramických obkladů na stěnách bude doplněna novými keramickými obklady.

Rozsah prací:

Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně vymezen zadávací dokumentací - projektovou dokumentací „Aquacentrum Pardubice, oprava vstupního objektu letní pláže“, zpracovanou v únoru 2016 projektantem CODE spol. s r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice, ing. Viktorem Medunou (*dále též jako „PD“*).

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

2. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
 - projektové dokumentace „Aquacentrum Pardubice, oprava vstupního objektu letní pláže“, zpracovanou v únoru 2016 projektantem CODE spol. s r.o., Pardubice, ing. Viktorem Medunou, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr;
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 21.3.2016
3. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb. - o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., zák. č. 183/2006 Sb., zák. č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP č. 381/2001 ve znění vyhl. č. 503/2004 Sb., o odpadech a souvisejících předpisů).
4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací, úklid veřejných komunikací, zajištění dopravního značení, ekologická likvidace odpadu apod.).
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I., čl. III., této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, apod.
7. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
8. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
10. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1 tohoto článku.
11. Je-li v některém ustanovení této smlouvy uveden pojem „DÍLO“, aniž by bylo výslovně specifikováno, ke které etapě DÍLA se dané ustanovení vztahuje, platí toto ustanovení pro veškeré etapy DÍLA vymezené v čl. II., odst. 1 tohoto oddílu.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení prací na předmětu smlouvy:

ihned po uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště

Termín dokončení DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II., čl. V.:

do 6 týdnů od předání staveniště.

Místo plnění předmětu smlouvy:

Plavecký areál Pardubice, Jiráskova ul. 2664, Pardubice.

2. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Cena za DÍLO bez DPH 359 287,88 Kč

DPH 21% 75 450,46 Kč

Cena celkem včetně DPH 434 738,34 Kč

(slovy: čtyřistatřicetčtyřitisícsešmsetřicet osm Korun českých, třicetčtyřim haléřů včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I., odst. 8 a 9 této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací ÚRS пониžené o 10% platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k této SoD.
5. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci dílčích etap DÍLA, ne zahájení realizace na dílčí etapě DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném touto smlouvou, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA, z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací na ne zahájené dílčí etapě DÍLA.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončením DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II., čl. V. této smlouvy. V případě, že bude DÍLO převzato s vadami či nedodělkami, které budou zapsány do protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaného dle oddílu II., čl. V., odst. 4. této smlouvy, bude postupováno dle odst. 5 a 6 tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací po ukončení plnění předmětu díla ke kontrole a k odsouhlasení, který bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Právo na zaplacení ceny DÍLA či její příslušné části dle odst. 5 tohoto článku bude zhotovitelem uplatněno vystavením faktury (daňového dokladu). Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaném dle oddílu II., čl. V., odst. 4 této smlouvy (dále jen „předávací protokol“) bez vad a nedodělků vč. vyklizení staveniště či, ve vztahu k příslušné části ceny DÍLA při postupu dle odst. 5 tohoto článku, odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami nebránícími bezpečnému užívání, a současně zápisem o vyklizení staveniště podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran. Uvedené dokumenty budou v kopii nedílnou součástí konečné faktury vystavené zhotovitelem. Při absenci těchto dokumentů je faktura neúplná.
5. Pro případ předání a převzetí DÍLA v dohodnutém termínu s vadami a nedodělkami se smluvní strany dohodly pro fakturování a placení DÍLA tak, že objednatel po podpisu předávacího protokolu vystaví fakturu na částku, která nepřesáhne 90% z celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA bude tvořit pozastávku, kterou zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře s náležitostmi dle v oddílu I., čl. IV., odst. 4.

6. Pozastávka ve výši 10% bude objednatel uhrzena po podpisu zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků, v případě, že objednatel převezme DÍLO vykazující vady a nedoděly, a po vyklizení staveniště. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o odevzdání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků a kopii zápisu o vyklizení staveniště. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele.
7. Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
8. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
10. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
11. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatel na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
12. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména :
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účelyKonečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
13. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV., odst. 12 je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
14. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
15. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
16. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že dodavatel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátců v Registru plátců DPH. Pokud dodavatel bude zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátců, objednatel uhradí dodavateli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrzeno místně příslušnému správci daně dodavatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Místo plnění DÍLA bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v termínu uvedeném v této výzvě převzít. Nesplní-li zhotovitel

svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, který by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.

2. O předání strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místo plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místa plnění.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.
5. Okamžikem odevzdání a převzetí místa plnění se rozumí okamžik podpisu zápisu dle odst. 2 této smlouvy oběma smluvními stranami.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I., čl. II. této smlouvy.
2. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní

- potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u příslušného ÚMO v Pardubicích.
3. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré povinnosti uložené v souvislosti se zhotovováním DÍLA příslušnými správními orgány.
 4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a sankce, které by v důsledku porušení právních předpisů, či povinností uložených příslušnými správními orgány při provádění DÍLA zhotovitelem vznikly.
 5. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
 6. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
 7. Zhotovitel je povinen v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení a před zahájením realizace projednat postup prací s objednatel.
 8. Zhotovitel je povinen respektovat specifika provozu areálu Aquacentra, především co se týče pohybu osob. K tomu budou všichni pracovníci zhotovitele poučeni odpovědným zástupcem Aquacentra Pardubice.
 9. Dílo bude realizováno za provozu Aquacentra, zhotovitel je povinen přizpůsobit svoji činnost a nebránit tomuto provozu v areálu a dotčené části Aquacentra. Musí být zajištěna bezpečnost a zdraví osob a zároveň to, aby uživatelé objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod.. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
 10. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s vedením Aquacentra Pardubice a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé porušení této povinnosti.
 11. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
 12. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 13. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
 14. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch a prostorů zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy a prostory nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
 15. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 16. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
 17. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, § 6 a příloha 5, do kterého je povinen zapisovat

- všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
18. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
19. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
- Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
20. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
21. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
22. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta.
23. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
24. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
25. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SoD.
26. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
27. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti

nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

28. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
29. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
30. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
31. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, zprávu o provedených revizích a zkouškách (s kladným výsledkem) apod.).
32. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
33. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti, či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši, kterou objednateli uloží Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (maximálně do 2.000.000,--Kč) dle §120a, odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
34. V případě, že zhotovitel v rámci realizace stavby nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace stavby využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny, je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.

35. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů (bez ohledu na uhrazenou výši z celkové ceny této zakázky) a to včetně výše jejich podílu na akci. Aktualizované seznamy všech subdodavatelů, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je povinen zhotovitel předat zástupci objednatele (ve věcech technických) na základě jeho vyžádání bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od žádosti objednatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukáží jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
36. Zhotovitel je povinen předložit zástupci zadavatele (ve věcech technických) ve lhůtě nejpozději do 80 dnů od splnění smlouvy nebo nejpozději do 5. 3. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, seznam všech subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky, kteří se na plnění veřejné zakázky podíleli (tedy bez ohledu na uhrazenou výši z celkové ceny této zakázky). Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti, či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukáží jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
37. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci prvního předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM. Jménem objednatele je oprávněn uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA zástupce objednatele ve věcech smluvních.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo

zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.

10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.
13. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě. V případě, že má DÍLO vady i vady nebránící užívání či nedodělky, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele :	Martin Hebr – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	David Vondráček

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - dokumentaci skutečného provedení DÍLA formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 3 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (ve formátu *.pdf);
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů;
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií;
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností;
 - originál stavebního deníku;
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích;
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA budou vyhotoveny písemné protokoly, a to protokol o předání a převzetí. Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
 - popis stavu DÍLA v okamžiku předání dílčí etapy DÍLA;
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončenou dílčí etapou DÍLA;
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávané dílčí etapě DÍLA, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že

s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLA.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem okamžikem podpisu předávacího protokolu DÍLA dle oddílu II., čl. V.. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doby

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II., čl. V., odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční doby dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatелеm.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatелеm oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatелеm, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen zhotovitel odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.

2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamáce.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamáce, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti provést DÍLO, tj. dokončit DÍLO s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I., čl. II., odst. 1. této SoD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny DÍLA za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.

3. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad v termínech dle oddílu III., čl. II., odst. 5 a čl. III., odst. 7 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu v dalších případech stanovených touto smlouvou.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu podle této smlouvy nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu objednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění platných novel.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude podepsán a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.2 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

(předloží zhotovitel před uzavřením smlouvy)

V Pardubicích dne 27. 04. 2016

V Pardubicích dne 14. 4. 2016



za objednatele

Ing. Jaroslav Hruška

vedoucí odboru majetku a investic



STAKVO s.r.o.
Zámecká 18
530 02 PARDUBICE
IČ: 274 72 221 DIČ: CZ27472221
Tel./fax: 466 511 754 www.stakvo.cz

za zhotovitele

Roman Kvapil

jednatel



Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RMP

ZMP

dne:

18.4.2016

4.4.2016



19. 04. 2016

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: 2015-030-600 - Aquacentrum Pardubice - oprava vstupního objektu letní pláže

Místo: Pardubice

Datum: 14.02.2016

Zadavatel:
Statutární město Pardubice, Magistrát města

IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
CODE spol. s r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

IČ: 49286960
DIČ: CZ49286960

Poznámka:

Cena bez DPH	359 287,88
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	359 287,88	75 450,50
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	434 738,38
-------------------	----------	------------	-------------------


STAVKO s.r.o.
Zámecká 18
530 02, PARDUBICE
IČ: 274 72221 • DIČ: CZ27472221
Tel./fax: 466 511 754 • www.stekvo.cz

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: 2015-030-600 - Aquacentrum Pardubice - oprava vstupního objektu letní pláže

Místo: Pardubice

Datum:

14.02.2016

Zadavatel: Statutární město Pardubice, Magistrát města

Projektant:

CODE spol. s r.o., Na Vrtální

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		359 287,88	434 738,38	
01	Oprava vstupního objektuletní pláže	359 287,88	434 738,38	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 2015-030-600 - Aquacentrum Pardubice - oprava vstupního objektu letní pláže

Objekt: 01 - Oprava vstupního objektu letní pláže

KSO:

Místo: Pardubice

Datum: 14.02.2016

Zadavatel:

Statutární město Pardubice, Magistrát města

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj

DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

CODE spol. s r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

IČ: 49286960

DIČ: CZ49286960

Poznámka:

Cena bez DPH

359 287,88

DPH základní	21,00%	ze	359 287,88	75 450,45
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

434 738,34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2015-030-600 - Aquacentrum Pardubice - oprava vstupního objektu letní pláže
Objekt: **01 - Oprava vstupního objektu letní pláže**
Místo: Pardubice Datum: 14.02.2016
Zadavatel: Statutární město Pardubice, Magistrát města Projektant: CODE spol. s r.o., Na Vrtálně 8
Uchazeč: Vyplň údaj

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	359 287,88
HSV - Práce a dodávky HSV	94 388,25
1 - Zemní práce	193,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 265,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	63 736,27
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	29 192,88
99 - Přesun hmot	11 397,46
PSV - Práce a dodávky PSV	258 899,63
721 - Zdravotechnika	36 156,00
741 - Elektromontáže	27 202,00
762 - Konstrukce tesařské	16 859,03
763 - Konstrukce suché výstavby	33 184,05
764 - Konstrukce klempířské	17 353,96
765 - Konstrukce pokrývačské	69 332,79
766 - Konstrukce truhlářské	22 135,52
771 - Podlahy z dlaždic	8 960,85
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	5 164,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 715,54
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 835,63
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2015-030-600 - Aquacentrum Pardubice - oprava vstupního objektu letní pláže
Objekt: 01 - Oprava vstupního objektu letní pláže
Místo: Pardubice Datum: 14.02.2016
Zadavatel: Statutární město Pardubice, Magistrát města Projektant: CODE spol. s r.o., Na Vrtálně 8
Uchazeč: Vypln údaj

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

359 287,88

HSV - Práce a dodávky HSV

94 388,25

1 - Zemní práce

193,60

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	4,400	44,00	193,60	CS ÚRS 2013 01
			0,5*(2,80+3,20+2,80)		4,400			
			Součet		4,400			

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 265,50

2	K	317168113	Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 150 cm	kus	1,000	305,00	305,00	CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
3	K	349234831	Doplnění zdíva okenních obrub	m	4,250	226,00	960,50	CS ÚRS 2013 01
			2*1,50		3,000			
			1*1,25		1,250			
			Součet		4,250			

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

63 736,27

4	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	4,290	155,00	664,95	CS ÚRS 2013 01
			2,20*1,95		4,290			
			Součet		4,290			
5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrtvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2,420	205,00	496,10	CS ÚRS 2013 01
			2,20*1,10		2,420			
			Součet		2,420			
6	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	76,816	89,00	6 836,62	CS ÚRS 2013 01
			2*(1,85+1,35)*2,86		18,304			
			-3*1,25*1,48		-5,550			
			-0,80*1,97		-1,576			
			(2,20+2,47+2,20+4,69)*3,03		35,027			
			-1,20*1,50		-1,800			
			-2*3,14*0,40*0,40		-1,005			
			-0,80*1,97		-1,576			
			(2,20+2,47+2,20+4,69)*3,03		35,027			
			-3*3,14*0,40*0,40		-1,507			
			-0,80*1,97		-1,576			
			-(2,90+2,20+0,65)*1,95		-11,213			
			2*(0,90+1,35+0,90)*3,03		19,089			
			-(0,90+1,20+0,15+0,45+1,70)*1,25		-5,500			
			-0,60*1,97		-1,182			
			2*0,90*1,03		1,854			
			Součet		76,816			
7	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	7,484	144,00	1 077,70	CS ÚRS 2013 01
			2,47*3,03		7,484			
			Součet		7,484			
8	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	5,400	103,00	556,20	CS ÚRS 2013 01
			1,20+1,50+1,20+1,50		5,400			
			Součet		5,400			
9	K	622325202	Oprava vápenocementové štukové omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	85,694	129,00	11 054,53	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			2*(2,49+2,55+2,49+5,21)*3,05		77,714			
			2*(1,60+2,10)*3,05		22,570			
			-3*1,25*1,48		-5,550			
			-5*3,14*0,40*0,40		-2,512			
			-3*0,80*1,97		-4,728			
			-1,20*1,50		-1,800			
			Součet		85,694			
10	K	622381001	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	7,778	129,00	1 003,36	CS ÚRS 2013 01
			2,55*3,05		7,778			
			Součet		7,778			
11	K	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený	m2	100,284	145,00	14 541,18	CS ÚRS 2013 01
			2*(2,49+2,55+2,49+5,21)*3,05		77,714			
			2*(1,60+2,10)*3,05		22,570			
			Součet		100,284			
12	K	624635111	Vyspravení maltou poškozených hran spáry průřezu do 400mm2	m	73,200	91,00	6 661,20	CS ÚRS 2013 01
			2*8*3,05		48,800			
			8*3,05		24,400			
			Součet		73,200			
13	K	624635211	Akrylátový penetrační nátěr spáry průřezu do 400mm2	m	73,200	23,10	1 690,92	CS ÚRS 2013 01
			2*8*3,05		48,800			
			8*3,05		24,400			
			Součet		73,200			
14	K	624635311	Tmelení akrylátovým tmelem spáry průřezu do 400mm2	m	73,200	116,00	8 491,20	CS ÚRS 2013 01
			2*8*3,05		48,800			
			8*3,05		24,400			
			Součet		73,200			
15	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	44,720	11,20	500,86	CS ÚRS 2013 01
			29,47		29,470			
			(4,00+4,00+3,25+4,00+4,00+4,00+3,25+4,00)*0,50		15,250			
			Součet		44,720			
16	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	14,590	32,00	466,88	CS ÚRS 2013 01
			3*1,25*1,48		5,550			
			5*3,14*0,40*0,40		2,512			
			3*0,80*1,97		4,728			
			1,20*1,50		1,800			
			Součet		14,590			
17	K	629991-R01	Zakrytí a zabezpečení stávajících turniketů proti poškození, včetně odkrytí	kpl	3,000	560,00	1 680,00	
			3,00		3,000			
			Součet		3,000			
18	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	85,694	44,40	3 804,81	CS ÚRS 2013 01
			2*(2,49+2,55+2,49+5,21)*3,05		77,714			
			2*(1,60+2,10)*3,05		22,570			
			-3*1,25*1,48		-5,550			
			-5*3,14*0,40*0,40		-2,512			
			-3*0,80*1,97		-4,728			
			-1,20*1,50		-1,800			
			Součet		85,694			
19	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým pl do 4 m2 tl přes 80 mm	m3	0,192	2 680,00	514,56	CS ÚRS 2013 01
			2,26*0,085		0,192			
			Součet		0,192			
20	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,200	3 480,00	696,00	CS ÚRS 2013 01
			2*1,00*0,10		0,200			
			Součet		0,200			
21	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	4,400	545,00	2 398,00	CS ÚRS 2013 01
			0,5*(2,80+3,20+2,80)		4,400			
			Součet		4,400			

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	4,000	41,30	165,20	CS ÚRS 2013 01
			4,00		4,000			
			Součet		4,000			
23	M	562456030	mřížka větrací plast 200x200 bílá se síťovinou	kus	4,000	109,00	436,00	CS ÚRS 2013 01
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							29 192,88	
24	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	91,350	44,00	4 019,40	CS ÚRS 2013 01
			(3,60+3,45+2,55+3,45+3,60+3,45+2,55+3,45)*3,50		91,350			
			Součet		91,350			
25	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	1 370,250	0,78	1 068,80	CS ÚRS 2013 01
			(3,60+3,45+2,55+3,45+3,60+3,45+2,55+3,45)*3,50		91,350			
			Součet		91,350			
			91,35*15 'Přepočtené koeficientem množství		1 370,250			
26	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	91,350	25,80	2 356,83	CS ÚRS 2013 01
			(3,60+3,45+2,55+3,45+3,60+3,45+2,55+3,45)*3,50		91,350			
			Součet		91,350			
27	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	44,920	32,40	1 455,41	CS ÚRS 2013 01
			29,47+2,50+6,70+1,43+3,30+1,52		44,920			
			Součet		44,920			
28	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	44,920	72,00	3 234,24	CS ÚRS 2013 01
			29,47+2,50+6,70+1,43+3,30+1,52		44,920			
			Součet		44,920			
29	K	953941100R	Dodávka a montáž kovových konzol pod nové prokládací a pultové desky T01 a T02	kus	12,000	340,00	4 080,00	
			12,00		12,000			
			Součet		12,000			
30	K	962032432	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC	m3	0,126	355,00	44,73	CS ÚRS 2013 01
			0,60*2,10*0,10		0,126			
			Součet		0,126			
31	K	965041331	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobetonových tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,426	1 280,00	545,28	CS ÚRS 2013 01
			2,26*0,10		0,226			
			2*1,00*0,10		0,200			
			Součet		0,426			
32	K	968082015	Vybourání plastových rámců oken dvojitých včetně křídel plochy do 1 m2	m2	0,502	299,00	150,10	CS ÚRS 2013 01
			3,14*0,4*0,4		0,502			
			Součet		0,502			
33	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,000	88,00	176,00	CS ÚRS 2013 01
			1,25*1,60		2,000			
			Součet		2,000			
34	K	973032863	Vysekání kapes ve zdivu z dutých cihel nebo tvárnic pro zavázání příček nebo zdí tl do 150 mm	m	1,600	81,00	129,60	CS ÚRS 2013 01
			1,60		1,600			
			Součet		1,600			
35	K	976072221	Vybourání kovových komínových dvířek pl do 0,3 m2 ze zdiva cihelného	kus	4,000	22,10	88,40	CS ÚRS 2013 01
			4,00		4,000			
			Součet		4,000			
36	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	6,666	47,20	314,64	CS ÚRS 2013 01
			2,20*3,03		6,666			
			Součet		6,666			
37	K	985111192	Příplatek k otlučení omítek za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	6,666	19,80	131,99	CS ÚRS 2013 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			2,20*3,03		6,666			
			Součet		6,666			
99 - Přesun hmot							11 397,46	
38	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,868	278,00	1 631,30	CS ÚRS 2013 01
39	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	82,152	9,60	788,66	CS ÚRS 2013 01
			5,868*14 "Přepočtené koeficientem množství"		82,152			
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,868	1 400,00	8 215,20	CS ÚRS 2013 01
41	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	4,356	175,00	762,30	CS ÚRS 2013 01
PSV - Práce a dodávky PSV							258 899,63	
721 - Zdravotechnika							36 156,00	
42	K	721100100R	Zdravotně technické instalace dle samostatného soupisu prací, dodávek a služeb a podle samostatné části projektové dokumentace	kpl	1,000	36 156,00	36 156,00	
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
741 - Elektromontáže							27 202,00	
43	K	741100100R	Elektromontážní práce a dodávky dle samostatného soupisu prací, dodávek a služeb a podle samostatné části projektové dokumentace	kpl	1,000	27 202,00	27 202,00	
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
762 - Konstrukce tesařské							16 859,03	
44	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 76,705*0,024 "prkna pro nověbednění střechy	m3	1,841	780,00	1 435,98	CS ÚRS 2013 01
			Součet		1,841			
45	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz 66,70 "odměřeno z výkresu 1.003	m2	76,705	71,20	5 461,40	CS ÚRS 2013 01
			66,70*0,15 "přídavek na prořez		10,005			
			Součet		76,705			
46	M	605111120	řezivo jemnozrnné SM 4 - 5 III tř. 24 mm jakost II	m3	1,841	4 260,00	7 842,66	CS ÚRS 2013 01
			76,705*0,024		1,841			
			Součet		1,841			
47	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken 66,70 "odměřeno z výkresu 1.003	m2	66,700	19,70	1 313,99	CS ÚRS 2013 01
			Součet		66,700			
48	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	161,000	5,00	805,00	CS ÚRS 2013 01
763 - Konstrukce suché výstavby							33 184,05	
49	K	763121427	SDK stěna přesazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez TI EI 15	m2	3,080	490,00	1 509,20	CS ÚRS 2013 01
			2,20*1,25		2,750			
			2,20*0,15		0,330			
			Součet		3,080			
50	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	3,080	14,00	43,12	CS ÚRS 2013 01
			2,20*1,25		2,750			
			2,20*0,15		0,330			
			Součet		3,080			
51	K	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	3,080	24,60	75,77	CS ÚRS 2013 01
			2,20*1,25		2,750			
			2,20*0,15		0,330			
			Součet		3,080			
52	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvoustvrť spodní kce profil CD+UD	m2	51,658	503,00	25 983,97	CS ÚRS 2013 01
			29,47+2,50+6,70+1,43+3,30+1,52		44,920			
			44,92*0,15 "přídavek na prořez"		6,738			
			Součet		51,658			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	51,658	17,30	893,68	CS ÚRS 2013 01
			29,47+2,50+6,70+1,43+3,30+1,52		44,920			
			44,92*0,15 "přídavek na prořez"		6,738			
			Součet		51,658			
54	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	8,750	31,80	278,25	CS ÚRS 2013 01
			2,50+1,43+3,30+1,52 "stropy-podhledy		8,750			
			Součet		8,750			
55	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění	m2	44,920	49,30	2 214,56	CS ÚRS 2013 01
			29,47+2,50+6,70+1,43+3,30+1,52		44,920			
			Součet		44,920			
56	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	310,000	7,05	2 185,50	CS ÚRS 2013 01

764 - Konstrukce klempířské

17 353,96

57	K	764352800	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 250 mm do 30°	m	22,020	15,20	334,70	CS ÚRS 2013 01
			(3,15+3,95+3,91)*2		22,020			
			Součet		22,020			
58	K	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	7,000	15,80	110,60	CS ÚRS 2013 01
			2*(0,20+0,50+2,80)		7,000			
			Součet		7,000			
59	K	764456852	Demontáž kolen výtokových kruhových průměr 75 a 100 mm	kus	2,000	21,50	43,00	CS ÚRS 2013 01
			2		2,000			
			Součet		2,000			
60	K	764711112	Oplechování parapetu z Pz poplastovaného plechu rš 160 mm	m	1,200	178,00	213,60	CS ÚRS 2013 01
			1,20		1,200			
			Součet		1,200			
61	K	764721114	Oplechování říms z Pz poplastovaného plechu rš 250 mm	m	22,020	199,00	4 381,98	CS ÚRS 2013 01
			(3,15+3,95+3,91)*2		22,020			
			Součet		22,020			
62	K	764751111	Odpadní trouby z Pz poplastovaného plechu kruhové rovné D 87 mm	m	7,000	312,00	2 184,00	CS ÚRS 2013 01
			2*(0,20+0,50+2,80)		7,000			
			Součet		7,000			
63	K	764751131	Odpadní trouby z Pz poplastovaného plechu koleno D 87 mm	kus	4,000	320,00	1 280,00	CS ÚRS 2013 01
			2+2		4,000			
			Součet		4,000			
64	K	764751141	Odpadní trouby z Pz poplastovaného plechu výtokové koleno D 87 mm	kus	2,000	406,00	812,00	CS ÚRS 2013 01
			1+1		2,000			
			Součet		2,000			
65	K	764761121	Žlaby z Pz poplastovaného plechu podokapní půlkruhové velikost 125 mm s háky	m	22,020	332,00	7 310,64	CS ÚRS 2013 01
			(3,15+3,95+3,91)*2		22,020			
			Součet		22,020			
66	K	764761231	Žlaby z Pz poplastovaného plechu kotlík k půlkruhovým žlabům velikost 125 mm	kus	2,000	254,00	508,00	CS ÚRS 2013 01
			2		2,000			
			Součet		2,000			
67	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	172,000	1,02	175,44	CS ÚRS 2013 01

765 - Konstrukce pokrývačské

69 332,79

68	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m2	66,700	51,20	3 415,04	CS ÚRS 2013 01
			66,70 "odměřeno z výkresu 1.007		66,700			
			Součet		66,700			
69	K	765151805	Demontáž hřebene nebo nároží krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m	40,600	34,90	1 416,94	CS ÚRS 2013 01
			4*4,35		17,400			
			4*5,80		23,200			
			Součet		40,600			
70	K	765153022	Krytina bitumenová ze šindelů obdélníkového tvaru sklonu přes 20 do 30°	m2	66,700	460,00	30 682,00	CS ÚRS 2013 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			66,70 "odměřeno z výkresu 1.007		66,700			
			Součet		66,700			
71	K	765153102	Krytina bitumenová okapová hrana ze šindelů bez rozlišení tvaru	m	22,020	187,00	4 117,74	CS ÚRS 2013 01
			(3,15+3,95+3,91)*2		22,020			
			Součet		22,020			
72	K	765153112	Krytina bitumenová nárožní hrana ze šindelů bez rozlišení tvaru	m	40,600	321,00	13 032,60	CS ÚRS 2013 01
			4*4,35		17,400			
			4*5,80		23,200			
			Součet		40,600			
73	K	765193001	Montáž podkladního vyrovnávacího pásu	m2	66,700	17,10	1 140,57	CS ÚRS 2013 01
			66,70 "odměřeno z výkresu 1.007		66,700			
			Součet		66,700			
74	M	628526110	pás asfaltovaný modifikovaný SBS samolepící, nosná vložka ze skelné tkaniny	m2	70,035	180,00	12 606,30	CS ÚRS 2013 01
			66,7*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		70,035			
75	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	664,000	4,40	2 921,60	CS ÚRS 2013 01
766 - Konstrukce truhlářské							22 135,52	
76	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	12,598	91,80	1 156,50	CS ÚRS 2013 01
			0,40*(3,10+3,90+3,86)*2		8,688			
			0,18*(3,10+3,90+3,86)*2		3,910			
			Součet		12,598			
77	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	12,598	24,30	306,13	CS ÚRS 2013 01
			0,40*(3,10+3,90+3,86)*2		8,688			
			0,18*(3,10+3,90+3,86)*2		3,910			
			Součet		12,598			
78	K	766423113	Montáž obložení podhledů členitých palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm	m2	13,858	190,00	2 633,02	CS ÚRS 2013 01
			0,40*(3,10+3,90+3,86)*2		8,688			
			0,18*(3,10+3,90+3,86)*2		3,910			
			12,598*0,10 "přídavek na prořez"		1,260			
			Součet		13,858			
79	M	611911200	palubky obkladové SM profil klasický 12,5 x 96 mm A/B	m2	13,858	143,00	1 981,69	CS ÚRS 2013 01
80	K	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu	m	43,440	62,30	2 706,31	CS ÚRS 2013 01
			2*(3,10+3,90+3,86)*2		43,440			
			Součet		43,440			
81	M	605141010	řezivo jehličnaté lat' jakost I 10 - 25 cm2	m3	0,065	4 980,00	323,70	CS ÚRS 2013 01
			2*(3,10+3,90+3,86)*2*0,03*0,05		0,065			
			Součet		0,065			
82	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	24,60	24,60	CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
83	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0	kus	2,000	44,30	88,60	CS ÚRS 2013 01
			2,00		2,000			
			Součet		2,000			
84	K	766621211	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	1,800	499,00	898,20	CS ÚRS 2013 01
85	M	611400180	okno plastové jednokřídlé otvíravé a vyklápěcí pravé 120 x 150 cm	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
86	K	766622831	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových do 1m2 k opětovnému použití	m2	0,502	395,00	198,29	CS ÚRS 2013 01
			3,14*0,40*0,40		0,502			
			Součet		0,502			
87	K	766622861	Vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	1,000	8,26	8,26	CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
88	K	766663920	Oprava dveřních křídel dřevěných - přilobkováním po obvodu	m	14,220	69,20	984,02	CS ÚRS 2013 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			3*(1,97+0,8+1,97)		14,220			
			Součet		14,220			
89	K	76664957	Oprava a údržba dveří - výměna zámku	kus	3,000	83,50	250,50	CS ÚRS 2013 01
90	M	549260450	zámek stavební zadlabací vložkový, hloubka 80mm s převodem P-L	kus	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2013 01
91	K	76664958	Oprava a údržba dveří - výměna klik se štitky	sada	3,000	131,00	393,00	CS ÚRS 2013 01
92	M	549146220	klika včetně štitu a montážního materiálu - nerez	kus	3,000	352,00	1 056,00	CS ÚRS 2013 01
Poznámka k položce: č.zboží ACE00002 cena zahrnuje kování včetně rozet a montážního materiálu								
93	M	549641100	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	3,000	162,00	486,00	CS ÚRS 2013 01
94	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	18,30	54,90	CS ÚRS 2013 01
			3,00		3,000			
			Součet		3,000			
95	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	2,000	155,00	310,00	CS ÚRS 2013 01
			2,00		2,000			
			Součet		2,000			
96	M	607941020	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,26 x 1 m - označení T01	m	1,000	309,00	309,00	CS ÚRS 2013 01
			2*0,50		1,000			
			Součet		1,000			
97	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2013 01
			4,00		4,000			
			Součet		4,000			
98	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
99	M	607941040	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,34 x 1 m, označení T02	m	2,500	410,00	1 025,00	CS ÚRS 2013 01
			2*1,25		2,500			
			Součet		2,500			
100	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2013 01
			4,00		4,000			
			Součet		4,000			
101	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	220,000	0,69	151,80	CS ÚRS 2013 01
771 - Podlahy z dlaždic							8 960,85	
102	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	30,040	16,80	504,67	CS ÚRS 2013 01
			2,49+2,55+2,49+5,21		12,740			
			1,60+2,10+1,16+2,10		6,960			
			2,49+2,55+2,49+5,21		12,740			
			-3*0,80		-2,400			
			Součet		30,040			
103	K	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	30,040	89,00	2 673,56	CS ÚRS 2013 01
			2,49+2,55+2,49+5,21		12,740			
			1,60+2,10+1,16+2,10		6,960			
			2,49+2,55+2,49+5,21		12,740			
			-3*0,80		-2,400			
			Součet		30,040			
104	M	597614100	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	4,957	468,00	2 319,88	CS ÚRS 2013 01
			30,040*0,15		4,506			
			Součet		4,506			
			4,506*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,957			
105	K	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	2,260	270,00	610,20	CS ÚRS 2013 01
			2,26		2,260			
			Součet		2,260			
106	M	597614060	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 19,8 x 19,8 x 0,9 cm	m2	2,486	498,00	1 238,03	CS ÚRS 2013 01
			2,26*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,486			
107	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,260	33,00	74,58	CS ÚRS 2013 01
			2,26		2,260			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet					2,260			
108	K	771591161	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	0,900	12,10	10,89	CS ÚRS 2013 01
0,9					0,900			
Součet					0,900			
109	M	562845110	profily dilatační PVC do keramických dlažeb	m	0,990	55,00	54,45	CS ÚRS 2013 01
0,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					0,990			
110	K	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	56,500	11,80	666,70	CS ÚRS 2013 01
2,26/(0,2*0,2)					56,500			
Součet					56,500			
111	K	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	2,260	168,00	379,68	CS ÚRS 2013 01
2,26					2,260			
Součet					2,260			
112	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	85,300	5,02	428,21	CS ÚRS 2013 01

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

5 164,26

113	K	781411112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 25 ks/m kladených do malty	m2	4,620	440,00	2 032,80	CS ÚRS 2013 01
2,20*1,25					2,750			
2,20*0,15					0,330			
2,20*0,70					1,540			
Součet					4,620			
114	M	597610390	obkladačky keramické glazované (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	4,805	190,00	912,95	CS ÚRS 2013 01
4,62*1,04 'Přepočtené koeficientem množství					4,805			
115	K	781413810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových lepených	m2	4,290	44,00	188,76	CS ÚRS 2013 01
2,20*1,95					4,290			
Součet					4,290			
116	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	2,000	98,00	196,00	CS ÚRS 2013 01
2,00					2,000			
Součet					2,000			
117	M	562457210	dvířka vanová 300x300 - bílá	kus	2,000	92,80	185,60	CS ÚRS 2013 01
1,818*1,1 'Přepočtené koeficientem množství					2,000			
118	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,600	106,00	911,60	CS ÚRS 2013 01
2,20+1,25+0,15+0,70+0,70+0,15+1,25+2,20					8,600			
Součet					8,600			
119	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	4,400	82,30	362,12	CS ÚRS 2013 01
2,20+2,20					4,400			
Součet					4,400			
120	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	7,315	32,00	234,08	CS ÚRS 2013 01
2,20*1,125					2,475			
2,20*0,15					3,300			
2,20*0,70					1,540			
Součet					7,315			
121	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	51,600	2,72	140,35	CS ÚRS 2013 01

783 - Dokončovací práce - nátěry

14 715,54

122	K	783103801	Odstranění nátěrů okartáčováním z ocelových konstrukcí lehkých "C" nebo velmi lehkých "CC"	m2	19,324	29,00	560,40	CS ÚRS 2013 01
4*0,10*3,05*2					2,440			
4*0,21*3,05					2,562			
4*0,470*3,05					5,734			
Mezisoučet - ocel. nosné sloupky					10,736			
0,120*(2,55+3,60+3,60+3,60+2,55+3,60+3,60+3,60)					3,204			
0,11*(1,00+3,60+1,00+1,00+3,60+1,00)					1,232			
Mezisoučet - obvod. rám					4,436			
3*(0,055+0,120+0,055)*(1,34+1,48+1,34+1,48)					3,892			
4*(0,055+0,055)*0,59					0,260			
Mezisoučet - rámy v pokladně					4,152			
Součet					19,324			

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	783121162	Nátěry syntetické OK lehkých "C" barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	19,324	244,00	4 715,06	CS ÚRS 2013 01
			4*0,10*3,05*2		2,440			
			4*0,21*3,05		2,562			
			4*0,470*3,05		5,734			
			Mezisoučet - ocel. nosné sloupy		10,736			
			0,120*(2,55+3,60+3,60+3,60+2,55+3,60+3,60+3,60)		3,204			
			0,11*(1,00+3,60+1,00+1,00+3,60+1,00)		1,232			
			Mezisoučet - obvod. rám		4,436			
			3*(0,055+0,120+0,055)*(1,34+1,48+1,34+1,48)		3,892			
			4*(0,055+0,055)*0,59		0,260			
			Mezisoučet - rámy v pokladně		4,152			
			Součet		19,324			
124	K	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškábáním	m2	15,972	17,00	271,52	CS ÚRS 2013 01
			2*(0,85+2,40+0,85+2,40+0,75)*4*0,05		2,900			
			2*0,05*1,125*8		0,900			
			4*(0,80+2,40+0,80+2,40+0,70)*4*0,05		5,680			
			8*0,05*1,125*7		3,150			
			Mezisoučet - brána		12,630			
			3*(1,97+0,80+1,97)*(0,15+0,025+0,03+0,03)		3,342			
			"zárubně"					
			Součet		15,972			
125	K	783221122	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	15,972	244,00	3 897,17	CS ÚRS 2013 01
			2*(0,85+2,40+0,85+2,40+0,75)*4*0,05		2,900			
			2*0,05*1,125*8		0,900			
			4*(0,80+2,40+0,80+2,40+0,70)*4*0,05		5,680			
			8*0,05*1,125*7		3,150			
			Mezisoučet - brána		12,630			
			3*(1,97+0,80+1,97)*(0,15+0,025+0,03+0,03)		3,342			
			"zárubně"					
			Součet		15,972			
126	K	783601813	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní oškábáním s obroušením	m2	9,456	24,60	232,62	CS ÚRS 2013 01
			3*0,80*1,97*2 "vchodová dveřní křídla"		9,456			
			Součet		9,456			
127	K	783621132	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší lazurovacím lakem 2x lakování	m2	23,314	120,00	2 797,68	CS ÚRS 2013 01
			0,40*(3,10+3,90+3,86)*2		8,688			
			0,18*(3,10+3,90+3,86)*2		3,910			
			12,598*0,10 "přídavek na prořez"		1,260			
			Mezisoučet - palubkový obklad		13,858			
			3*0,80*1,97*2 "venkovní dveřní křídla"		9,456			
			Součet		23,314			
128	K	783783312	Nátěry tesařských kčí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v exteriéru	m2	40,747	55,00	2 241,09	CS ÚRS 2013 01
			2*(0,10+0,16)*3,88*2		4,035			
			2*(0,10+0,16)*4,35*4		9,048			
			2*(0,1+0,16)*4,70*4		9,776			
			2*(0,10+0,16)*5,80*4		12,064			
			2*(0,10+0,16)*5,60*2		5,824			
			Součet		40,747			

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

7 835,63

129	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	89,776	21,00	1 885,30	CS ÚRS 2013 01
			2*(1,85+1,35)*3,03		19,392			
			(2,20+2,47+2,20+4,69)*3,03		35,027			
			(2,20+2,47+2,20+4,69)*3,03		35,027			
			(0,90+1,20+0,90)*3,03		9,090			
			(1,00+1,35+0,95)*3,03		9,999			
			-(0,90+1,20+0,15+0,45+1,70)*1,25		-5,500			
			-(1,50+2,20+0,60+0,60+0,65+1,00+1,20)*1,95		-15,113			
			2*0,90*1,03		1,854			
			Součet		89,776			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
130	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	15,450	3,12	48,20	CS ÚRS 2013 01
			2,50+6,70+1,43+3,30+1,52		15,450			
			Součet		15,450			
131	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020- 20, 7μ, 4 x 5 m	m2	16,223	1,20	19,47	CS ÚRS 2013 01
			15,45*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		16,223			
132	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,362	4,44	134,81	CS ÚRS 2013 01
			3*0,90*1,97*2		10,638			
			1,20*1,50*2		3,600			
			5*3,14*0,40*0,40*2		5,024			
			3*1,25*1,48*2		11,100			
			Součet		30,362			
133	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020- 20, 7μ, 4 x 5 m	m2	31,880	1,20	38,26	CS ÚRS 2013 01
			30,362*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		31,880			
134	M	581248360	páska pro malířské potřeby do 60° C, PG 4010- 38, 38mm x 50 m	m	84,798	1,00	84,80	CS ÚRS 2013 01
			5*2,55*2		25,500			
			3*(1,25+1,48+1,25+1,48)*2		32,760			
			3*(0,85+2,00)*2		17,100			
			1,20+1,50+1,20+1,50		5,400			
			Součet		80,760			
			80,76*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		84,798			
135	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	105,226	10,80	1 136,44	CS ÚRS 2013 01
			2*(1,85+1,35)*3,03		19,392			
			(2,20+2,47+2,20+4,69)*3,03		35,027			
			(2,20+2,47+2,20+4,69)*3,03		35,027			
			(0,90+1,20+0,90)*3,03		9,090			
			(1,00+1,35+0,95)*3,03		9,999			
			-(0,90+1,20+0,15+0,45+1,70)*1,25		-5,500			
			-(1,50+2,20+0,60+0,60+0,65+1,00+1,20)*1,95		-15,113			
			2*0,90*1,03		1,854			
			Mezisoučet stěny		89,776			
			2,50+6,70+1,43+3,30+1,52 "stropy-podhledy		15,450			
			Součet		105,226			
136	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	29,470	17,30	509,83	CS ÚRS 2013 01
			29,47 "podhled vstupního prostoru 1.01"		29,470			
			Součet		29,470			
137	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	29,470	55,00	1 620,85	CS ÚRS 2013 01
			29,47 "podhled vstupního prostoru 1.01"		29,470			
			Součet		29,470			
138	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	105,226	22,00	2 314,97	CS ÚRS 2013 01
			2*(1,85+1,35)*3,03		19,392			
			(2,20+2,47+2,20+4,69)*3,03		35,027			
			(2,20+2,47+2,20+4,69)*3,03		35,027			
			(0,90+1,20+0,90)*3,03		9,090			
			(1,00+1,35+0,95)*3,03		9,999			
			-(0,90+1,20+0,15+0,45+1,70)*1,25		-5,500			
			-(1,50+2,20+0,60+0,60+0,65+1,00+1,20)*1,95		-15,113			
			2*0,90*1,03		1,854			
			Mezisoučet stěny		89,776			
			2,50+6,70+1,43+3,30+1,52 "stropy-podhledy		15,450			
			Součet		105,226			
139	K	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	8,750	4,88	42,70	CS ÚRS 2013 01
			2,50+1,43+3,30+1,52 "stropy-podhledy		8,750			
			Součet		8,750			

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 000,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

6 000,00

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
140	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
141	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
142	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
143	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			
144	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2013 01
			1,00		1,000			
			Součet		1,000			



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva č. 7720956276

Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Třída Míru 94, Pardubice, PSČ 530 02

a

STAKVO s.r.o.

se sídlem Zámecká 18, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice, Česká republika

IČO: 27472221

DIČ: CZ27472221

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21036

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený Romanem Kvapilem, jednatelem

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře:

AR CREDIT, s.r.o.

se sídlem Pardubice, Masarykovo nám. 1544, PSČ 530 02

IČO: 25927841

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s adresou sídla pojišťovacího makléře.

Závěrečná ustanovení

- příloha č. 1 – Výpis z obchodního rejstříku

za pojistníka

8



Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva č. 7720956276

Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „pojistitel“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Třída Míru 94, Pardubice, PSČ 530 02

a

b

STAKVO s.r.o.

se sídlem Zámecká 18, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice, Česká republika

IČO: 27472221

DIČ: CZ27472221

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21036

(dále jen „pojistník“)

zastoupený Romanem Kvapilem, jednatelem

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře:

AR CREDIT, s.r.o.

se sídlem Pardubice, Masarykovo nám. 1544, PSČ 530 02

IČO: 25927841

(dále jen „pojišťovací makléř“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s adresou sídla pojišťovacího makléře.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěným je pojistník.
2. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky (dále jen „ZPP“) a Dodatkové pojistné podmínky (dále jen „DPP“).

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P-100/14 - pro pojištění majetku a odpovědnosti

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P-150/14 - pro živelní pojištění

ZPP P-200/14 - pro pojištění pro případ odcizení

ZPP P-600/14 - pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky

DPP P-520/14 - pro pojištění hospodářských rizik, sestávající se z následujících doložek:

Živel

DZ106 - Zásoby a jejich uložení - Vymezení podmínek (1401)

Zabezpečení

DOZ101 - Předepsané způsoby zabezpečení pojištěných věcí (netýká se finančních prostředků a cenrých předmětů) (1401)

DOZ105 - Předepsané způsoby zabezpečení - Výklad pojmů (1401)

Odpovědnost za újmu

DODP101 - Pojištění obecné odpovědnosti za újmu - Základní rozsah pojištění (1401)

DODP104 - Cizí věci užívané - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP105 - Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP109 - Provoz pracovních strojů - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)

DODP120 - Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)

Obecné

DOB101 - Elektronická rizika - Výluka (1401)

DOB103 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy (1401)

DOB105 - Tíha sněhu, námraza - Vymezení podmínek (1401)

DOB107 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1401)

Jiné

D102 - Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení

D110 - Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy

D112 - Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

D117 - Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

1. Obecná ujednání pro pojištění majetku

1.1. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

1.2. Pro pojištění majetku je místem pojištění

A – místa dle smluv o dílo na území ČR a Pardubice, Zámecká 18, PSČ 530 02,
není-li dále uvedeno jinak.

2. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených následujících tabulkách:

2.1.1. Živelní pojištění

Místo pojištění: A						
Rozsah pojištění: sdružený živel						
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-150/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOB105, DOB107, DZ106						
Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka ¹⁰⁾ Kč	Spoluúčast ⁵⁾ Kč	Pojištění se sjednává na cenu ^{*1)}	MRLP ³⁾ První riziko ²⁾ Kč	MRLP ³⁾ Zlomkové pojištění ⁴⁾ Kč
1.	Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb	200 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
2.	Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení	100 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
3.	Soubor cizích předmětů užívaných	100 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
4.	Soubor zásob	100 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
Poznámky:						
*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách						

2.2.1. Pojištění pro případ odcizení

Místo pojištění: A						
Rozsah pojištění: pojištění pro případ odcizení (s výjimkou loupeže přepravovaných peněz nebo cenin)						
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-200/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOZ101, DOZ105						
Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka ¹⁰⁾ Kč	Spoluúčast ⁵⁾ Kč	Pojištění se sjednává na cenu ¹¹⁾	MRLP ³⁾ První riziko ²⁾ Kč	MRLP ³⁾ Zlomkové pojištění ⁴⁾ Kč
5.	Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb	nesjednává se	5 000	*)	200 000	nesjednává se
6.	Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení	100 000	5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
7.	Soubor cizích předmětů užívaných	100 000	5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
8.	Soubor zásob	100 000	5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
Poznámky:						
*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách						

2.3.1. Pojištění odpovědnosti za újmu

Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-600/14 a doložkami DOB101, DODP101, DODP104, DODP105, DODP109, DODP120, D102, D110, D112, D117					
Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojištění plnění ⁶⁾ Kč	Sublimit pojištění plnění ⁷⁾ Kč	Spoluúčast ⁵⁾ Kč	Územní platnost pojištění
9.	Pojištění obecné odpovědnosti za újmu – dle DODP101	3 000 000	nesjednává se	5 000	Česká republika
10.	Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce – dle DODP120	nesjednává se	3 000 000	5 000	Česká republika
11.	Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění – DODP105	nesjednává se	1 000 000	5 000	Česká republika
12.	Cizí věci užívané – dle DODP104	nesjednává se	100 000	5 000	Česká republika
13.	Provoz pracovních strojů – dle DODP109	nesjednává se	500 000	5 000	Česká republika

Poznámky:
Pojištění jiné majetkové škody se sjednává se sublimitem plnění ve výši 1 000 000,- Kč se spoluúčastí 5 000,- Kč, územní platností je ČR.

Pojištění se kromě výluk uvedených v pojistných podmínkách dále nevztahuje na odpovědnost za újmu způsobenou:

- v souvislosti s trhačími pracemi; stavbou tunelů a podzemních drah (metra),
- v souvislosti s bouráním nebo demolicí (s použitím trhavin); výstavbou nebo údržbou přehrad; pracemi pod vodou; těžebními, dobývacími nebo razicími činnostmi; pracemi spojenými s podzemními nebo podvodními doly a všemi podzemními pracemi s nimi spojenými; ražbou tunelů, včetně s ním souvisejících výkopových prací; těžbou, výrobou nebo rafinací zemního plynu nebo ropy, výrobou nebo zpracováním tekavých ropných produktů.

- 1) nová cena je vyjádření pojistné hodnoty ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. a) VPP P-100/14
časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. b) VPP P-100/14
obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. c) VPP P-100/14
jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy
- 2) první riziko ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14
- 3) MRLP je horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok je MRLP horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých za dobu trvání pojištění.
- 4) zlomkové pojištění ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. b) VPP P-100/14
- 5) spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací ve smyslu čl. 11 odst. 4) VPP P-100/14
- 6) odchylně od čl. 8 odst. 1) věta druhá ZPP P-600/14 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění
- 7) odchylně od čl. 8 odst. 2) věta třetí ZPP P-600/14 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu pojistného plnění
- 8) dobou ručení se rozumí doba ve smyslu čl. 11 odst. 5) ZPP P-400/14
- 9) integrální časová franšíza je časový úsek specifikovaný několika pracovními dny. Právo na pojistné plnění vzniká jen tehdy, je-li přerušení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní. Je-li však přerušení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní, nemá integrální časová franšíza vliv na výši pojistného plnění.
- 10) agregovaná pojistná částka se sjednává v případě pojištění souboru věcí, celková pojistná částka se sjednává v případě pojištění výčtu jednotlivých věcí a součtu jejich hodnot
- 11) MRLPPR je horní hranicí plnění pojistitele v souhrnu ze všech pojistných událostí, u nichž věcná škoda, která byla důvodem jejich vzniku, nastala během jednoho pojistného roku. Je-li pojištění přerušení provozu sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, je MRLPPR horní hranicí plnění pojistitele v souhrnu ze všech pojistných událostí, u nichž věcná škoda, která byla důvodem jejich vzniku, nastala během doby trvání pojištění. Není-li sjednán limit plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost, považuje se sjednaný MRLPPR i za limit plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost.
- 12) MRLPPR v rámci stanovené pojistné částky ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. c) VPP P-100/14

3. Pojistné plnění

- 3.1.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **povodní nebo záplavou**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **250 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

V rámci maximálního ročního limitu pojistného plnění uvedeného výše v tomto bodě se však pro všechny pojistné události nastalé v průběhu trvání pojištění, které vzniknou povodní nebo záplavou v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území v platném znění) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let - výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 250 000 Kč. Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

- 3.2.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **vichřicí nebo krupobitím**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

- 3.3.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tlhou sněhu nebo námrazy** nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Článek III.

Výše a způsob placení pojistného

- 1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:**
- 1.1. Živelní pojištění**
Pojistné 1 640,- Kč
- 1.2. Pojištění pro případ odcizení**
Pojistné 4 737,- Kč
- 1.3. Pojištění odpovědnosti za újmu**
Pojistné 19 365,- Kč

Souhrn pojistného za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok činí 25 742,- Kč
Obchodní sleva činí 10%

Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevě za jeden pojistný rok činí 23 168,- Kč

- 2. Pojistné je sjednáno jako běžné.**
Pojistné období je tříměsíční.
Pojistné za první pojistný rok je splatné k datům a v částkách takto:

datum:	částka:
1. února 2016	5 792,- Kč
1. května 2016	5 792,- Kč
1. srpna 2016	5 792,- Kč
1. listopadu 2016	5 792,- Kč

Pojistné je v každém dalším pojistném roce splatné k datům a v částkách takto:

datum:	částka:
1. února	5 792,- Kč
1. května	5 792,- Kč
1. srpna	5 792,- Kč
1. listopadu	5 792,- Kč

- 3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. 2226222/0800, variabilní symbol: 7720956276.**

Článek IV.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634,
664 42 Modřice

Tel: 841 105 105
fax: 547 212 602, 547 212 561
E-mail: podatelna@koop.cz
www.koop.cz

Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

Článek V. Zvláštní ujednání

1. Ujednává se, že se ruší ustanovení čl. 1 odst. 7) a 8), čl. 3 odst. 5), čl. 6 odst. 3) a čl. 9 ZPP P-150/14.
2. Ujednává se, že se ruší ustanovení čl. 3 odst. 4) a 5) ZPP P-150/14.
3. **Odchylně od doložky DOZ101 tabulky č. 1 až č. 4** se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění v případě, že byly pojištěné vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané a zásoby zabezpečeny:
na adrese A - pojištěné vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané a zásoby budou uloženy v uzamčeném objektu (místnosti) zabezpečeném bezpečnostním zámkem. Stavební buňky (maringotky) musí být uzamčeny. Roční limit plnění za všechny pojištěné věci na jednu stavební buňku je 200 000,- Kč. Vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané a zásoby vzhledem k jejich vlastnostem a charakteru (hmotnost, objem, druh materiálu apod.) obvykle umístěné na volném prostranství musí být umístěny v oploceném a uzamčeném areálu.

Článek VI. Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 občanského zákoníku.
3. Pojistník potvrzuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. I. bodu 2. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
5. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
6. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen „spřízněné osoby“). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
7. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem).
8. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření pojistné smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v této pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak.

