

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2016-55

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou – vedoucím odboru majetku a investic
MmP

Zastoupený ve věcech technických: Vratislavou Šiškovou – technikem odd. investic a technické správy
OMI MmP, tel: 466 859 408 e-mail: vratislava.siskova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 326-561/0100
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAKVO s.r.o.

Se sídlem: Zámecká 18, 530 02 Pardubice

Zastoupen: Roman Kvapil, jednatel

Zastoupený ve věcech smluvních: Roman Kvapil

Zastoupený ve věcech technických: David Vondráček

Tel: 606 652 880 e-mail : info@stakvo.cz

IČ: 274 72 221 DIČ: CZ27472221

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném v H.K. oddíl C, vložka 21036

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 250780142/0300

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je

Ratolest - stavební úpravy jeslí

Předmětem DÍLA je provedení stavebních úprav v prostoru jeslí v oddělení „Zajíčci“ - Ratolest v 1. n.
p., č. p. 727, ul. K Blahobytu, Pardubice (dále jen „DÍLO“)

Specifikace prací:

- demontáž zařízovacích předmětů, stávajících obkladů a dlažeb, dveří, oken, rozvodů vody, kanalizace,
- zednické práce (bourání příček, dozdivání), montáž nových oken, dveří, rozvodů vody, kanalizace, výměna obkladů, dlažeb, hydroizolací, oprava omítek, výmalba
- dodání a montáž zařízovacích předmětů
- oprava části navazující terasy a její odizolování
- dodání a montáž kompaktní podstropní rekuperační jednotky
- úprava rozvodů otopného systému
- úpravy rozvodu elektroinstalací
- úklid prostor dotčených stavbou.

Jesle oddělení „Zajíčci“ bude po dobu realizace v termínu 1. 7. - 31. 8. uzavřeno, oddělení „Berušky“ bude po dobu realizace stavebních prací v provozu, pouze v termínech 4. 7. a od 18. 7. do 12. 8. 2016 bude uzavřeno.

Specifikace materiálové základny

Běžný standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití dle návrhu zhotovitele bude před zahájením prací a jeho použitím odsouhlasen s objednatelem.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

1. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle:
 - projektové dokumentace „Stavební úpravy č. p. 727, ul. K Blahobytu, Pardubice Ratolest - jesle - Zajíčci“ včetně výkazu výměr;
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne:
2. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb. - o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění, vyhl. č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 499/2006 Sb., dle vyhl. č. 62/2013 Sb., zák. č. 183/2006 Sb. -stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
4. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. proškolení obsluhy, provozní zkoušky, revize, ekologická likvidace odpadu apod.).
5. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dobývku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením předepsaných zkoušek a revizí, pořízením atestů, certifikátů, pořízení dokumentace skutečného provedení stavby, apod.

6. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
7. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
8. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
9. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení DÍLA: do 10 dnů od podpisu SOD

(zahájení prací, které nebudou bránit a omezovat provoz školského zařízení v rozsahu zaměření potřebných stavebních dílů a přípravy výroby)

Zahájení vlastních stavebních prací: od 1. 7. 2016

Dokončení stavebních prací: do 26. 8. 2016

Termín vyklizení staveniště, předání díla, proškolení obsluhy instalovaného zařízení: nejpozději do 31. srpna 2016

Termín dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.: nejpozději do 31. srpna 2016

2. Místo plnění předmětu smlouvy: Ratolest, č. p. 727, ul. K Blahobytu, Pardubice.
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH	1 151 983,28 Kč
DPH 21%	241 916,49 Kč
Celková cena za DÍLO včetně DPH	1 393 899,77 Kč

Slovy: jedenmiliontřístadevadesáttřítisícosmsetdevadesátdevět korun českých sedmdesátsedm haléřů vč. DPH

Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v nabídce zhotovitele v příloze č. 2 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:

a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě

b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.

K ceně za provedení Díla bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený

- kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA bude tvořit pozastávku.
3. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole a k odsouhlasení.
 4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
 5. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 2 do 21 kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
 6. Pozastávka ve výši 10% bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit do 15 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu díla bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště. V případě, že objednatel převezme DÍLO vykazující vady a nedodělků, pak pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o odevzdání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato a kopii zápisu o vyklizení staveniště. Splatnost pozastávky je do 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy objednateli. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
 7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací za příslušné fakturační období odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely.Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení staveniště.
 8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Objednatel prohlašuje, že objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.
 10. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.

11. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
13. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že dodavatel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátců v Registru plátců DPH. Pokud dodavatel bude zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátců, objednatel uhradí dodavateli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně dodavatele.
14. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněn správcem daně v Registru plátců DPH. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH a doplatek bude uhrazen dodavateli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně dodavatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů od podepsání SOD, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v termínu uvedeném ve výzvě objednatele převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u příslušného ÚMO v Pardubicích.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady prověření všech stávajících inženýrských sítí (dále jen IS) v objektu.

5. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
6. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
8. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
9. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
10. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
11. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
13. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
14. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
16. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně

provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.

17. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele a výkon autorského dozoru projektanta.
18. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
19. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
20. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
21. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
22. Během provozu jeslí, je zhotovitel povinen provádět DÍLO tak, aby co nejméně omezil provoz budovy jeslí, a zavazuje se koordinovat práce s tímto provozem. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a zdraví osob v celém místě stavby a zároveň to, aby uživatelé dotčeného objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
23. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s vedením jeslí a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení této povinnosti.
24. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
25. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své

- náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
26. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 3 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
27. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
28. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, o provedení příslušných revizí a zkoušek (s kladným výsledkem), dokumentaci skutečného provedení stavby apod.).
29. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 tištěných výtiscích.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.

7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
11. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal.
2. V případě, že má DÍLO vady, i vady nebránící užívání nebo nedodělky, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.
3. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele :	Vratislava Šišková – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	David Vondráček - jednatel

4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - protokoly o provedení předepsaných zkoušek a revizí (s kladným výsledkem),
 - originál stavebního deníku,
 - dokumentaci skutečného provedení,
 - případně další doklady požadované objednatel (dokumentace potřebná pro zajištění řádného užívání DÍLA např. doklad o zaučení obsluhy).
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:

- popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatel.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělků, ode dne odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční lhůty dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
3. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v objednatel stanovených termínech.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatel, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta

stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 pracovních dnů, ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 pracovních dnů, ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a oddílu III. čl. II. odst. 4 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.

2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č. 2: kopie pojistného certifikátu/pojistné smlouvy

V Pardubicích dne - 8. 06. 2016

V Pardubicích dne 31. 5. 2016

za objednatele

Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic

za zhotovitele

Roman Kvapil
jednatel

Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP ZmP
dne: 16. 5. 2016



31. 05. 2016

REKAPITULACE STAVBY

Kód: par_zajicci1

Stavba: Stavební úpravy objektu Ratolest

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Pardubice, K Blahobytu 727

15.04.2016

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

27472221

STAKVO s.r.o.

CZ27472221

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 151 983,28

Sazba daně

Základ daně

DPH základní

1 151 983,28

snížená

0,00

21,00%

15,00%

Výše daně

241 916,49

0,00

Cena s DPH

V

CZK

1 393 899,77



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: par_zajicci1

Stavba: Stavební úpravy objektu Ratolest

Místo: Pardubice, K Blahobytu 727

Datum: 15.04.2016

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: STAKVO s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
jesle_mm	Stavební práce pro jesle	972 805,87	1 177 095,10	STA
jesle_dota ce	Stavební práce jesle Ratolest dotované	179 177,41	216 804,67	STA
		1 151 983,28	1 393 899,77	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Stavební úpravy objektu Ratolest
Objekt:

jesle_mmp - Stavební práce pro jesle

KSO: Místo: Pardubice, K Blahobytu 727

CC-CZ: Datum: 15.04.2016

Zadavatel:

IČ: DIČ:

Uchazeč: STAKVO s.r.o.

IČ: 27472221
DIČ: CZ27472221

Projektant:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		972 805,87	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	972 805,87 0,00	21,00% 15,00%	204 289,23 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 177 095,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu Ratolest

Objekt: **jesle_mmp - Stavební práce pro jesle**

Místo: Pardubice, K Blahobytu 727

Datum: 15.04.2016

Zadavatel: STAKVO s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	972 805,87
	206 770,16

3 - Svislé a kompletní konstrukce	34 485,77
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	57 974,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	61 553,83
997 - Přesun sutě	48 217,61
998 - Přesun hmot	4 538,16
PSV - Práce a dodávky PSV	723 035,71
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	29 940,42
713 - Izolace tepelné	5 808,77
725 - Zdravotechnika - zařízovací předměty	20 467,79
741 - Profese	315 865,83
763 - Konstrukce suché výstavby	38 850,03
766 - Konstrukce truhlářské	81 516,90
767 - Konstrukce zámečnické	21 774,55
771 - Podlahy z dlaždic	61 406,51
775 - Podlahy skládané	362,29
776 - Podlahy povlakové	83 623,30
777 - Podlahy lité	144,64
781 - Dokončovací práce - obklady	6 265,84
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 351,03
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	45 153,25

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	7 704,06
787 - Dokončovací práce - zaskívání	2 800,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	43 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	23 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu Ratolest

Objekt:

jesle_mmp - Stavební práce pro jesle

Místo: Pardubice, K Blahobytu 727

Datum: 15.04.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAKVO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

972 805,87

D HSV Práce a dodávky HSV

206 770,16

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

34 485,77

1	K	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými na MVC	m3	0,897	3 970,00	3 561,09	CS ÚRS 2016 01
PP			Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou					
W	a15		(0,53*1,37+0,47*1,13)*0,3		0,377			
W			1,05*1,1*0,45		0,520			
W			Součet		0,897			
2	K	311231126	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 až 25 na MC 10	m3	0,288	3 933,00	1 132,70	CS ÚRS 2016 01
PP			Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 20 až 25, na maltu MC-5 nebo MC-10					
W			"podézdívká vaničky" 0,8*0,8*0,45		0,288			
3	K	31201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	20,880	249,00	5 199,12	CS ÚRS 2016 01
PP			Vyrovnaní nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm					
W	a9				20,880			
4	K	340239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	m2	5,547	379,00	2 102,31	CS ÚRS 2016 01
PP			Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 cihlami pálenými, tl. do 100 mm					
W	a14		1*2,6+0,8*2+1,2*2,6-0,9*1,97		5,547			
5	K	340239212	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m2	2,702	629,00	1 699,56	CS ÚRS 2016 01
PP			Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm					
W			1,05*(2,5-1,1)+1,12*1,1		2,702			
6	K	342241166	Příčky tl 140 mm z cihel lehčených dl 290 mm na MC	m2	1,740	758,00	1 318,92	CS ÚRS 2016 01
PP			Příčky nebo přízdávky jednoduché z cihel nebo příčkových pálených na maltu MVC nebo MC lehčených plných nebo podélně děrovaných dl. 290 mm (290x140x65 mm) o tl. 140 mm					
W	a16		(1,6+4,2)*0,3		1,740			
7	K	342248113	Příčky tl 140 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	7,170	661,00	4 739,37	CS ÚRS 2016 01
PP			Příčky jednoduché z cihel děrovaných spojených na pero a dražku klasických na maltu MVC, pevnost cihel P 10, tl. příčky 140 mm					
W			(2,625+0,15+0,6+2,6)*1,2		7,170			
8	K	3422723	Příčky tl 100 mm z minerálních tepelně izolačních desek kalcium silikátových	m2	9,900	1 411,00	13 968,90	
W	a25		3,6*2,75		9,900			
9	K	342291131	Ukوتvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	5,700	134,00	763,80	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
PP			Ukrojení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové					
W			1,5*4,2		5,700			
57 974,79								
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
10	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropěch maltou jakékoliv šířky rýhy	m2	1,128	394,00	444,43	CS ÚRS 2016 01
PP			Hrubá výplň rýh maltou jakékoliv šířky rýhy ve stropěch					
W			1,25*0,15+1,6*0,15+(2,1+1,4)*0,2		1,128			
11	K	612131121	Penetrace akrylát disperze nanášená ručně	m2	53,750	54,10	2 907,88	CS ÚRS 2016 01
PP								
W			a17+a21		34,440			
W	a20		35,15-3,3*4,8		19,310			
W			Součet		53,750			
12	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoliv šířky rýhy	m2	1,925	379,00	729,58	CS ÚRS 2016 01
PP			Hrubá výplň rýh maltou jakékoliv šířky rýhy ve stěnách					
W			2,75*0,15*2+2,75*0,2*2		1,925			
13	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	9,900	187,00	1 851,30	CS ÚRS 2016 01
PP			Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
W			a25		9,900			
14	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	24,957	241,00	6 014,64	CS ÚRS 2016 01
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svíslých konstrukcí stěn					
W			a14*2+(a15/0,3)*2+a16+(2,625+0,15+0,6)*2+2,6*1,1		24,957			
15	K	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	9,900	157,00	1 554,30	CS ÚRS 2016 01
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezspárový podklad,					
W			tloušťky do 5 mm stěn					
W			a25		9,900			
16	K	612325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	30,807	147,00	4 528,63	CS ÚRS 2016 01
PP			Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
W			a10		30,807			
17	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	22,400	136,00	3 046,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.					
W			(0,8+2*2)*2+(1,2+2,6*2)*2		22,400			
18	K	622325309	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 100%	m2	1,000	1 090,00	1 090,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Oprava vápenné nebo vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 2 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%					
19	K	624631222	Tmelení TPT spar včetně penetrace	m	8,300	129,00	1 070,70	CS ÚRS 2016 01
PP								
W			"terasa" 8,3		8,300			
20	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,600	3 790,00	2 274,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé rýh v dosavadních mazaninách					
W			10*0,6*0,1		0,600			
21	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,966	211,00	203,83	CS ÚRS 2015 01
PP			Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm					
W			a20*0,05		0,966			
22	K	631342234	Cementová litá pěna objemové hmotnosti 400 kg/m3	m3	4,428	3 180,00	14 081,04	CS ÚRS 2016 01
PP			Cementová litá pěna - pěnobeton tl. přes 120 do 280 mm, objemové hmotnosti 400kg/m3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			a20*0,275-4,2*0,5*0,3*1,4		4,428			
23	K	631362021	Výztuž mazanin svařovaných sítěmi Kari	t	0,025	27 600,00	690,00	CS ÚRS 2015 01
PP			Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
W			a20*2*0,001*0,6573		0,025			
24	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše ve spádu	m2	0,559	364,00	203,48	CS ÚRS 2016 01
PP			Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm					
W			"103" 1,725*0,15+1,2*0,25		0,559			
25	K	632451031	Vyrovnávací potěr tl do 20 mm z MC 15 provedený v ploše	m2	34,440	121,00	4 167,24	CS ÚRS 2016 01
PP			Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm					
W		a17	"103" 18,45		18,450			
W		a21	"101" 3,3*4,8+1,5*0,1		15,990			
W			Součet		34,440			
26	K	632451456	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 25 běžný	m2	37,760	241,00	9 100,16	CS ÚRS 2016 01
PP			Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 25					
W			a17+a20		37,760			
27	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	37,760	18,20	687,23	CS ÚRS 2016 01
PP			Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie					
W			a17+a20		37,760			
28	K	635111311	Náryp tl do 20 mm pod plovoucí nebo tepelně izolační vrstvy podlah z písku prosátého	m2	18,450	31,00	571,95	CS ÚRS 2016 01
PP			Náryp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy pod plovoucí nebo tepelně izolační vrstvy podlah o tl. do 20 mm (lože) z písku prosátého					
W			a17		18,450			
29	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	349,00	698,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lísovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na montážní pěnu, o ploše otvoru do 2,5 m2					
30	M	553312010	zárubní ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P	kus	1,000	1 080,00	1 080,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Zárubně kovové zárubně ocelové pro zdění - s těsněním, kapsové závěsy H 110 DV 800 L/P					
31	M	553312030	zárubní ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 900 L/P	kus	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Zárubně kovové zárubně ocelové pro zdění - s těsněním, kapsové závěsy H 110 DV 900 L/P					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				61 553,83	
32	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	2,400	173,00	415,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm					
W			1,2*0,6*2		2,400			
33	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	21,600	43,50	939,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
W			a12		21,600			
34	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	120,450	76,00	9 154,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m					
W			35,15+15,95+18,45+30,95+7,7+7,3+4,95		120,450			
35	K	9539427	Osazování hasicích přístrojů bez jejich dodání	kus	2,000	181,00	362,00	
PP								
36	M	449321130	přístroj hasicí ruční práškový	kus	2,000	1 100,00	2 200,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Přístroje hasicí ruční práškové 6kg					
37	K	953943124	Osazování výrobků do 30 kg/kus do betonu bez jejich dodání	kus	1,000	309,00	309,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajištěním polohy k bednění či k výztuži před zabetonováním hmotnosti přes 15 do 30 kg/kus					
38	M	55389011	Rohožka z nerez plechu s vanou, vel. 1200/600mm, ozn 21, odkanalizování	kg	18,000	199,00	3 582,00	
39	K	95395001	D+M fotoluminiscenčních značek dle PBŘ	KČ	1,000	2 560,00	2 560,00	
PP			D+M fotoluminiscenčních značek dle PBŘ					
40	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	7,838	91,50	717,18	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání příček z cihel, tvármic nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm					
W			1,25*2,75+1,6*2,75		7,838			
41	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	10,850	98,00	1 063,30	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání příček z cihel, tvármic nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm					
W			2,1*2,75+1,4*1,75+1,05*2,5		10,850			
42	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	6,600	163,00	1 075,80	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě					
W			2,2*3		6,600			
43	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,286	2 340,00	10 029,24	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
W			a6*0,03+1(15,25+3,4)*0,1+1,2*0,6*0,1+10*0,6*0,1		4,286			
44	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	58,300	56,10	3 270,63	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2					
W			"101" 35,15		35,150			
W			"103" 15,25+3,4		18,650			
W			"108" 2,5+2		4,500			
W	a6		Součet		58,300			
45	K	965081332	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 30 mm plochy do 1 m2	m2	0,720	143,00	102,96	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 30 mm, plochy do 1 m2					
W			"rohožka" 1,2*0,6		0,720			
46	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	0,765	166,00	126,99	CS ÚRS 2016 01
PP			Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdíva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
W			0,45*0,85*2		0,765			
47	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2	0,540	197,00	106,38	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zábrnní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2					
W			0,6*0,9		0,540			
48	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	1,534	154,00	236,24	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zábrnní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2					
W			1,12*1,37		1,534			
49	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	6,300	103,00	648,90	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zábrnní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2					
W			1,2*1,75*3		6,300			
50	K	968062746	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl do 4 m2	m2	12,320	72,00	887,04	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zábrnní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy do 4 m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			a4+1*2,6+1,2*2,6		12,320			
51	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,910	229,00	1 353,39	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
W			0,8*1,97*3+0,6*1,97		5,910			
52	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	91,00	182,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm					
53	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	204,00	408,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm					
54	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,459	1 430,00	656,37	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm					
W			1,2*0,85*0,45		0,459			
55	K	973031813	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 150 mm	m	1,100	199,00	218,90	CS ÚRS 2016 01
PP			Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro zavázání nových příček, tl. do 150 mm					
56	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 30 %	m2	30,807	24,30	748,61	CS ÚRS 2016 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %					
W	a10		"103" (3,6+4,95)*2,75-a4-1,2*1,75-1,2*2,6-0,9*1,97-1,05*2,5		30,807			
57	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	1,000	59,00	59,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %					
58	K	978059541	Odesekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	20,880	103,00	2 150,64	CS ÚRS 2016 01
PP			Odesekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2					
W			1,2*0,15*4+0,6*0,15		0,810			
W			(1,5+4,95+2,1+1,5+1,7)*2,1-1,15*1,2-0,97*1,12-0,82*2,1-0,97*0,43		20,070			
W	a9		Součet		20,880			
59	K	985131411	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	120,740	149,00	17 990,26	CS ÚRS 2016 01
W			a6+a7+0,9*0,6		120,740			
D	997		Přesun sutě				48 217,61	
60	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	20,868	382,00	7 971,58	CS ÚRS 2016 01
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
61	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,868	296,00	6 176,93	CS ÚRS 2016 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
62	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	187,812	11,40	2 141,06	CS ÚRS 2016 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
W			20,868*9 Přepočtené koeficientem množství		187,812			
63	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	20,868	1 530,00	31 928,04	CS ÚRS 2016 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					
D	998		Přesun hmot				4 538,16	
64	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	21,010	216,00	4 538,16	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
Práce a dodávky PSV								
D	PSV						723 035,71	
D	711		Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům				29 940,42	
65	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	18,450	9,56	176,38	CS ÚRS 2016 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním					
W			a17		18,450			
66	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,006	43 600,00	261,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Výrobky asfaltové izolační a zálivkové hmoty asfalty oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bal 9 kg					
P			Poznámka k položce:					
			Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín					
W			a17*0,0003		0,006			
67	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	18,650	11,75	219,14	CS ÚRS 2016 01
PP			Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V					
W			"103" 15,25+3,4		18,650			
68	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	18,450	97,30	1 795,19	CS ÚRS 2016 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
W			a17		18,450			
69	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS	m2	21,218	176,00	3 734,37	CS ÚRS 2016 01
PP			Pásy s modifikovaným asfaltem vložia polyesterové rouno asfaltované hydroizolační pásy modifikované SBS (styren) - butadien - styren) posyp hrubozrný břidličný, spodní strana mikrotenová folie					
W			a17*1,15		21,218			
70	K	7111931	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše disperzní silikát	m2	53,750	410,00	22 037,50	
PP			Izolace proti zemní vlhkosti ostatní disperzní silikát na ploše vodorovné V					
W			a17+a20+a21		53,750			
71	K	71119313	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše disperzní silikát	m2	3,600	399,00	1 436,40	
PP			Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnící kaši disperzní silikát na ploše svislé S					
W			0,9*2*2		3,600			
72	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,318	880,00	279,84	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Isolace tepelné								
D	713						5 808,77	
73	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	18,450	21,10	389,30	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně					
W			jednovrstvá					
W			a17		18,450			
74	M	2837649	deska izolační na bázi polyisokyanurátu tl. 30 mm	m2	18,819	284,00	5 344,60	
PP								
P			Poznámka k položce:					
			Tepelný odpor Rmat (m2 K/W)=1,38. Použití: ploché střechy, terasy, podlahy, stavba vozidel a mobilních buněk					
W			a17*1,02		18,819			
75	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,098	764,00	74,87	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				20 467,79	
76	K	725245102	Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 800 mm	soubor	1,000	11 600,00	11 600,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny zástěny sprchové do výšky 2000 mm dveře jednokřídlé, šířky 800 mm, stabilizační vzpěra					
VV			"23" 1		1,000			
77	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	1,000	1 260,00	1 260,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků					
78	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl do 800 mm	soubor	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné, délky do 800 mm					
79	K	7253001	D+M zástěny mezi WC dětí, ABS hrana, tl. desky 18mm, 2zkotvení, vel. 400/600mm	kus	5,000	1 120,00	5 600,00	
80	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 12 m	t	0,013	599,00	7,79	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D	741		Profese				315 865,83	
81	K	74111	Elektroinstalace dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	84 865,00	84 865,00	
82	K	74112	Zdravotní technika dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	88 585,93	88 585,93	
83	K	74113	Ústřední vytápění dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	28 908,90	28 908,90	
84	K	74114	Vzduchotechnika dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	113 506,00	113 506,00	
D	763		Konstrukce suché výstavby				38 850,03	
85	K	763121415	SDK stěna předsažená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1x12,5 TI EI 15	m2	11,148	497,00	5 540,56	CS ÚRS 2016 01
PP			Stěna předsažená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, bez TI, EI 15 stěna tl. 112,5 mm; profil 100					
VV	a13		5,2*2,75-0,8*1,97*2		11,148			
86	K	763131411	SDK podhled desky 1x12,5 bez TI dvourávková spodní kce profil CD+UD	m2	21,600	598,00	12 916,80	CS ÚRS 2016 01
VV	a12		a12		21,600			
87	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvourávkovou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	21,600	68,30	1 475,28	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvourávkovou z ocelových profilů, opláštění jednoduché					
VV	a12		"1pp" 4,5*2*1,2+3*3,6		21,600			
88	K	763183111	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do SDK příčky	kus	2,000	1 030,00	2 060,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž stavebního pouzdra posuvných dveří do sádrokartonové příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo, průchozí šířky do 800 mm					
89	M	5533161	pouzdra stavební S700-080 800 mm	kus	2,000	8 230,00	16 460,00	
PP			Zárubně kovové pouzdra posuvných dveří pouzdra stavební síla pouzdra 100 mm standardní rozměry - čistý průchod 1970 mm S700-080 800 mm					
90	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,487	816,00	397,39	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované ze desek sádrokartonových, cementovláknitých, sádrovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	766		Konstrukce truhlářské				81 516,90	
91	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	34,00	34,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 1m					
92	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	3,000	39,00	117,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíracích nebo sklápěcích do zdiva, výšky do 1,5 m					
	VV		"15" 1		1,000			
94	M	61143721	okno plastové 1křídlové OS1A 60x90 cm, ozn 15, barva bílá, U=13,1, těsnění přípojevací spáry	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	
	PP							
95	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	2,000	546,00	1 092,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíracích nebo sklápěcích do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
	VV		"14" 2		2,000		24 800,00	
96	M	6114375	okno plastové 2křídlové OS2A 120x175 cm, U=1,1, barva bílá, těsnění přípojevací spáry	kus	2,000	12 400,00		
	PP							
97	K	766641132	Montáž balkónových dveří zdvojených 1křídlových s nadsvětlíkem včetně rámu do zdiva	kus	1,000	1 530,00	1 530,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž balkónových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu na PU pěnu zdvojených do zdiva jednokřídlových s nadsvětlíkem					
	VV		"11" 1		1,000			
98	M	6114325	dveře plastové balkónové ozn 11 1kř OS 120x260cm, nadsvětlík, bílé, U=1,1, spodní díl plný tepelné izolací, práh, boční rozšiřující profil, kování zámek, prah spojka s sbs pásem	kus	1,000	14 120,00	14 120,00	
	PP							
99	K	766660001	Montáž dveřních křídel otevíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	567,00	1 701,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm					
	VV		"01" 1		1,000			
	VV		"03" 1		1,000			
	VV		"04" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
100	M	611629340	dveře vnitřní hladké ozn 01 cpl folie plně 1křídle 80x197 cm, bílé, kování, zámek	kus	1,000	2 910,00	2 910,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Dveře dřevěné vnitřní dyhované a fóliované dveře vnitřní hladké fóliované bez vrchního kování, zámek obyčejný laminované CPL (střednětlaký laminát) zámek obyčejný plně jednokřídlové 80 x 197 cm					
101	M	611630	Oprava stáv dveří ozn 03 vel. 80/197 cm , nový nátěr, kování, zámek	kus	1,000	1 430,00	1 430,00	
102	M	611631	Oprava stáv dveří ozn 04 vel. 60/197 cm , nový nátěr, kování, zámek	kus	1,000	1 340,00	1 340,00	
103	K	766660002	Montáž dveřních křídel otevíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	589,00	589,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
	VV		"02" 1		1,000			
104	M	6116293	dveře vnitřní hladké ozn 02 cpl folie plně 1křídle 90x197 cm, bílé, kování, zámek	kus	1,000	3 420,00	3 420,00	
	PP		Dveře dřevěné vnitřní dyhované a fóliované dveře vnitřní hladké fóliované bez vrchního kování, zámek obyčejný laminované CPL (střednětlaký laminát) zámek obyčejný plně jednokřídlové 90 x 197 cm					
105	K	766660311	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 800 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	2,000	1 030,00	2 060,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pouzdra zděné příčky s jednou kapsou jednokřídlových, průchozí šířky do 800 mm					
106	M	611629343	dveře vnitřní hladké ozn 05 plně 1křídle 80x197 cm posuvné, kování, zámek, barva bílá, cpl folie	kus	2,000	3 890,00	7 780,00	
	PP							
107	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	2,000	1 260,00	2 520,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm					
108	M	61182258	zárubeň obložková ozn 05 pro dveře 1křídlové posuvné vel. 80x197 cm, tl. 6 - 17 cm, dub,buk	kus	2,000	3 760,00	7 520,00	
	PP		Zárubně dřevěné zárubně obložkové pro dveře jednokřídlové 60, 70, 80 a 90/197 cm pro tl.stěny 6-17 cm dub, buk					
109	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m2	kus	3,000	14,30	42,90	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okeních, plochy do 1,5 m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	766691912	vyvšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2	kus	3,000	29,50	88,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy přes 1,5 m2					
111	K	766691914	vyvšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	9,000	27,80	250,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2					
112	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	3,000	137,00	411,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm					
113	M	6079410	deska parapetní plast vnitřní 0,2 x 1 m	m	3,000	341,00	1 023,00	
	PP							
	VV		0,6+1,2*2		3,000			
114	M	60794100	deska parapetní vnitřní 0,15 x 1 m plast	m	1,500	297,00	445,50	
	PP							
	VV		"12+13" 0,85+0,65		1,500			
115	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	2,000	174,00	348,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
116	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	6,000	97,00	582,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm					
117	M	611874160	prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl:92 cm š 10 cm	kus	1,000	103,00	103,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveří dřevěné bukové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 92					
118	M	611873960	prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl:82 cm š 10 cm	kus	4,000	91,00	364,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveří dřevěné bukové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 82					
119	M	611873560	prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl:62 cm š 10 cm	kus	1,000	72,00	72,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Výrobky dřevěné doplňkové pro stavební otvory - prahy prahy dveří dřevěné bukové, tl. 2 cm délka cm šířka cm 62					
120	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,249	698,00	173,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	767		Konstrukce zámečnické				21 774,55	
121	K	767161211	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi do hmotnosti 20 kg	m	5,600	213,00	1 192,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg					
	VV		"22" 4,1+1,5		5,600			
122	M	55397011	Zábradlí u vstupu do šatny ozn 22 - tr 51/3, povrch úprava, kotvení	kg	46,600	82,00	3 821,20	
123	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	1,680	56,10	94,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových					
	VV		1,4*1,2		1,680			
124	M	6975200	Čistící 2stupňová zona ozn 31,, rámeček	m2	1,680	9 870,00	16 581,60	
	PP							
	VV		1,4*1,2		1,680			
125	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,077	1 100,00	84,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					

61 406,51

Podlahy z dlaždic

D 771

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
126	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilním lepidlem v do 120 mm	m	33,900	97,00	3 288,30	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 90 do 120 mm					
	VV	a18	(2,25+4,2+3,3+4,8)*2+4,2+1,5-0,9		33,900			
127	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	53,600	367,00	19 671,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/ m2					
	VV	"101"	35,15		35,150			
	VV	"103"	18,45		18,450			
	VV	a19	Součet		53,600			
128	M	5976113	dlaždice keramické vel 30 x 30 x 0,8 cm l. j. vč soklíků bílá lomená mat protiskluzná	m2	62,689	375,00	23 508,38	
	PP							
	VV		(a18*0,1+a19)*1,1		62,689			
129	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	53,600	46,00	2 465,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu					
	VV		a19		53,600			
130	K	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	m2	53,600	214,00	11 470,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vyrovnaní podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 Mpa					
	VV	a19			53,600			
131	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,759	570,00	1 002,63	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D 775 Podlahy skládané								
132	K	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přípevně vruty s přetmelením	m	3,650	51,00	186,15	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě přípevně vruty, s přetmelením					
	VV	a50	"104" 5,1-0,8*2+0,15		3,650			
133	M	6141810	lišta dřevěná dle stávající	m	3,650	48,00	175,20	
	PP		Lišty dřevěné pro technické účely (krycí, ukončující, podlahové, tapetové a ostatní) lišty podlahové (parketové) rozměr dle stáv					
	VV	a50			3,650			
134	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,001	940,00	0,94	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D 776 Podlahy povlakové								
135	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	66,850	29,70	1 985,45	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkovaním) ředěná v poměru 1:3 podlah					
	VV	a23			66,850			
136	K	776141111	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl 3 mm	m2	66,850	178,00	11 899,30	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm					
	VV	a23			66,850			
137	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	61,900	112,00	6 932,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
	VV	"102"	15,95		15,950			
	VV	"105"	30,95		30,950			
	VV	"106"	7,7		7,700			
	VV	"107"	7,3		7,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
W a7		Součet			61,900			
138	K	776241121	Lepení vzorovaných pásů ze sametového vinylu	m2	66,850	157,00	10 495,45	CS ÚRS 2016 01
W a23		15,95+30,95+7,7+7,3+4,95			66,850			
139	M	284110500	díl. vinylové tl.2,0 mm,nášlap.vrstva 0,40 mm,úpr.PUR, tř.zátěže 23/32/41,otlak 0,05mm,R10,tř.otěru T,Bfl	m2	73,535	524,00	38 532,34	CS ÚRS 2016 01
PP		S1.bez řtaladů						
P		Podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina vinylové dílce tl. 2,00 mm						
P		Poznámka k položce:						
P		nášlapná vrstva 0,40 mm, úprava PUR, třídy zátěže 23/32/41, otlak 0,05 mm, R 10, třída otěru T, B fl S1, bez řtaladů						
W		a23*1,1			73,535			
140	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	71,300	91,50	6 523,95	CS ÚRS 2016 01
PP		Montáž lišt obvodových lepených						
W		"102" (4,35+3,9+0,1+0,35)*2-0,9-0,8-0,9			14,800			
W		"105" (3,6+8,3+0,4)*2-0,8			24,600			
W		"106" (1,95+3,6+0,35)*2-0,8			11,000			
W		"107" (1,9+3,6+0,35)*2-0,8+0,15*2			11,200			
W		"106" (3,6+0,2+1,25+0,2)*2-0,8			9,700			
W		Součet			71,300			
141	M	284110040	lišta speciální soklová PVC , 30 x 30 mm role 50 m	m	72,726	26,70	1 941,78	CS ÚRS 2016 01
PP		Podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu speciální soklové lišty - lišty z měkkého PVC 30 x 30 mm role 50 m samolepící						
W		a22*1,02			72,726			
142	K	776501811	Demontáž povlakových podlahovin ze stěn výšky do 2 m	m2	27,329	67,50	1 844,71	CS ÚRS 2016 01
PP		Demontáž povlakových podlahovin ze stěn výšky do 2 m						
W		"105" (3,6+8,4+0,3)*2*1,2-0,72*1,2-1,95*0,35*3			27,329			
143	K	776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	66,850	48,00	3 208,80	CS ÚRS 2016 01
PP		Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně						
W		a23			66,850			
144	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,616	420,00	258,72	CS ÚRS 2016 01
PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
D		777					144,64	
145	K	777615213	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné	m2	0,540	267,00	144,18	CS ÚRS 2016 01
PP		Nátěry epoxidové podlah s penetrací s penetrací betonových dvojnásobné						
W		0,9*0,6			0,540			
146	K	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	0,001	460,00	0,46	CS ÚRS 2016 01
PP		Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
D		781					6 265,84	
147	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	34,965	51,00	1 783,22	CS ÚRS 2016 01
PP		Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu						
W		a24			34,965			
148	K	781495133	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	22,250	201,00	4 472,25	CS ÚRS 2016 01
PP		Ostatní prvky izolace ve spojení s obkladem pás, lepený vnitřní kout						
W		(3,6+0,3+4,95+2,625+0,15+0,6)*2-0,9-0,8*2-1,2			22,250			
149	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,021	494,00	10,37	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D 783							1 351,03	
150	K	783306811	Dokončovací práce - nátěry					
PP			Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	1,948	106,00	206,49	CS ÚRS 2016 01
W			Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním					
W			"03" (0,8+2*1,97)*(0,11+0,1)		0,995			
W			"04" (0,6+2*1,97)*(0,11+0,1)		0,953			
W	a1		Součet		1,948			
151	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,959	99,00	391,94	CS ÚRS 2016 01
PP			Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
W			(0,9+2*1,97)*(0,11+0,1)		1,016			
W			(0,8+2*1,97)*(0,11+0,1)		0,995			
W			a1		1,948			
W	a2		Součet		3,959			
152	K	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,959	91,40	361,85	CS ÚRS 2016 01
PP			Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
W			a2		3,959			
153	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,959	98,70	390,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
W			a2		3,959			
D 784							45 153,25	
154	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	581,230	34,10	19 819,94	CS ÚRS 2016 01
PP			Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
W			a6+a7		120,200			
W			(6,45+3,3+4,8)*2*3,05		88,755			
W			(3,6+4,35)*2*2,75		43,725			
W			(2,1+1,5+4,95)*2*2,75		47,025			
W			(3,6+8,4)*2*2,75		66,000			
W			(1,85+3,6)*2*2,75		29,975			
W			(1,9+3,6+0,3)*2*2,75		31,900			
W			(3,6+1,25)*2*2,75		26,675			
W			48,6+(8,85+5,4)*2*2,75		126,975			
W	a8		Součet		581,230			
155	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	581,230	36,40	21 156,77	CS ÚRS 2016 01
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
W			a8		581,230			
156	K	784221141	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2	581,230	5,06	2 941,02	CS ÚRS 2016 01
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky					
W			a8		581,230			
157	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m na sdk	m2	21,048	58,70	1 235,52	CS ÚRS 2016 01
PP			Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m					
W			a13+3,6*2,75		21,048			
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				7 704,06	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
158	K	786626111	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých dřevěných					
	PP		Montáž zastíjících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojitých dřevěných	m2	14,460	143,00	2 067,78	CS ÚRS 2016 01
	W		"11" 1,2*2,6		3,120			
	W		"12+13" a4		6,600			
	W		"14" 1,2*1,75*2		4,200			
	W		"15" 0,6*0,9		0,540			
	W	a5	Součet		14,460			
159	M	553462000	Žaluzie horizontální interiérové	m2	14,460	389,00	5 624,94	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příslušenství stavební kovové žaluzie horizontální interiérové					
	W		a5		14,460			
160	K	998786101	Přesun hmot tonážní pro čalounické úpravy v objektech v do 6 m	t	0,019	597,00	11,34	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky (hloubky) do 6 m					
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				2 800,50	
161	K	78791111	Montáž sítí proti hmyzu	m2	2,100	305,00	640,50	
	PP							
162	M	69701	"16" 1,2*1,75	kus	2,100	2 160,00	2 160,00	
	W		Odměnitelná síť proti hmyzu ozn 16 vel. 1200/1750mm, rámeček		1,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				43 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 000,00	
163	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	KČ	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby					
D	VRN3		Zařízení staveniště				23 000,00	
164	K	030001000	Zařízení staveniště	KČ	1,000	23 000,00	23 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
D	VRN7		Provozní vlivy				8 000,00	
165	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Stavební úpravy objektu Ratolest
Objekt:

jesle_dotace - Stavební práce jesle Ratolest dotované

KSO: Pardubice, K Blahobytu 727

CC-CZ: 15.04.2016

Zadavatel:

IČ: DIČ:

Uchazeč: STAKVO s.r.o.

IČ: 27472221
DIČ: CZ27472221

Projektant:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	179 177,41	
DPH základní snižená	Základ daně 179 177,41 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
Cena s DPH	V CZK	216 804,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu Ratolest

Objekt:

jesle_dotace - Stavební práce jesle Ratolest dotované

Místo:

Pardubice, K Blahobytu 727

Zadavatel:

Uchazeč:

STAKVO s.r.o.

Datum:

15.04.2016

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

179 177,41

179 177,41

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

118 414,27

766 - Konstrukce truhlářské

30 333,60

781 - Dokončovací práce - obklady

30 429,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu Ratolest

Objekt:

jesle_dotace - Stavební práce jesle Ratolest dotované

Místo:

Pardubice, K Blahobytu 727

Zadavatel:

Uchazeč:

STAKVO s.r.o.

Datum:

15.04.2016

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

179 177,41

D PSV Práce a dodávky PSV

179 177,41

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty

118 414,27

1	K	72511011	Zařizovací předměty dle samostatného výkazu výměr	KČ	1,000	118 414,27	118 414,27	
---	---	----------	---	----	-------	------------	------------	--

D 766 Konstrukce truhlářské

30 333,60

2	K	766122310	Montáž stěn položasklených v do 2,75 m s parapetem v do 1,3 m	m2	6,600	136,00	897,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž dřevěných stěn položasklených s parapetem do 1,30 m, výšky do 2,75 m					
WV		"12" 2,5*1,75-1,1*0,85			3,440			
WV		"13" 2,5*1,55-1,1*0,65			3,160			
WV	a4	Součet			6,600			

3	M	611990111	Stěna vnitřní plast s dveřmi, spoj s oknem, kování, zámeček, dveře vel 80/197cm, barva bílá, Rw=35dB, spodní díl dveří plný	m2	6,600	4 460,00	29 436,00	
PP			Stěna vnitřní plast s dveřmi, spoj s oknem, kování, zámeček, dveře vel 80/197cm, barva bílá, Rw=35dB, spodní díl dveří plný					
WV		a4			6,600			

D 781 Dokončovací práce - obklady

30 429,54

4	K	781474114	Obkládání vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	34,965	320,00	11 188,80	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 19 do 22 ks/m2					
WV		"103" (3,6+4,95+0,15+0,3+0,25)*2-0,8-0,9-0,8-1,2)*1,8			26,640			
WV		-0,65*0,7-0,85*0,7-1,2*0,95+(0,95*2+1,2)*0,15+1,2*0,15*2			-1,365			
WV		0,6*0,15+(1,05+0,7*2)*0,3+(2,625+0,15+0,6)*2*1,1+0,9*2*0,2			8,610			
WV		"101" 1,5*0,3+4,2*0,3*0,5			1,080			
WV	a24	Součet			34,965			

5	M	5976107	Obkládání keramické 300x300mm vč lišt, bílá lomená potolesk l. j.	m2	36,812	403,00	14 835,24	
PP			Obkládání a dlaždice keramické koupelny - R obkládání formát 30 x 30 x 0,7 cm (bílé i barevné) l.j. (cen.skup. 74)					
WV		(a24-1,5)*1,1			36,812			

6	M	5976108	Obkládání keramické - obrazy dle výběru invrřtora	m2	1,650	2 670,00	4 405,50	
PP								
WV		1,5*1,1			1,650			



Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva č. 7720956276

Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen „**pojistitel**“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Třída Míru 94, Pardubice, PSČ 530 02

a

STAKVO s.r.o.

se sídlem Zámecká 18, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice, Česká republika

IČO: 27472221

DIČ: CZ27472221

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21036
(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený Romanem Kvapilem, jednatelem

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře:

AR CREDIT, s.r.o.

se sídlem Pardubice, Masarykovo nám. 1544, PSČ 530 02

IČO: 25927841

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s adresou sídla pojišťovacího makléře.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěným je pojistník.
2. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky (dále jen „ZPP“) a Dodatkové pojistné podmínky (dále jen „DPP“).

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P-100/14 - pro pojištění majetku a odpovědnosti

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P-150/14 - pro živelní pojištění

ZPP P-200/14 - pro pojištění pro případ odcizení

ZPP P-600/14 - pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky

DPP P-520/14 - pro pojištění hospodářských rizik, sestávající se z následujících doložek:

Živel

DZ106 - Zásoby a jejich uložení - Vymezení podmínek (1401)

Zabezpečení

DOZ101 - Předepsané způsoby zabezpečení pojištěných věcí (netýká se finančních prostředků a cenných předmětů) (1401)

DOZ105 - Předepsané způsoby zabezpečení - Výklad pojmů (1401)

Odpovědnost za újmu

DODP101 - Pojištění obecné odpovědnosti za újmu - Základní rozsah pojištění (1401)

DODP104 - Cizí věci užívané - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP105 - Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP109 - Provoz pracovních strojů - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)

DODP120 - Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)

Obecné

DOB101 - Elektronická rizika - Výluka (1401)

DOB103 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy (1401)

DOB105 - Tíha sněhu, námraza - Vymezení podmínek (1401)

DOB107 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1401)

Jiné

D102 - Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení

D110 - Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy

D112 - Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

D117 - Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Článek II.

Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

1. Obecná ujednání pro pojištění majetku

1.1. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

1.2. Pro pojištění majetku je místem pojištění

A – místa dle smluv o dílo na území ČR a Pardubice, Zámecká 18, PSČ 530 02,
není-li dále uvedeno jinak.

2. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených následujících tabulkách:

2.1.1. Živelní pojištění

Místo pojištění: A						
Rozsah pojištění: sdružený živel						
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-150/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOB105, DOB107, DZ106						
Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka ¹⁰⁾ Kč	Spoluúčast ⁵⁾ Kč	Pojištění se sjednává na cenu ^{*1)}	MRLP ³⁾ První riziko ²⁾ Kč	MRLP ³⁾ Zlomkové pojištění ⁴⁾ Kč
1.	Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb	200 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
2.	Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení	100 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
3.	Soubor cizích předmětů užívaných	100 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
4.	Soubor zásob	100 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
Poznámky:						

*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

2.2.1. Pojištění pro případ odcizení

Místo pojištění: A						
Rozsah pojištění: pojištění pro případ odcizení (s výjimkou loupeže přepravovaných peněz nebo cenin)						
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-200/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOZ101, DOZ105						
Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka¹⁰⁾ Kč	Spoluúčast⁵⁾ Kč	Pojištění se sjednává na cenu¹¹⁾	MRLP³⁾ První riziko²⁾ Kč	MRLP³⁾ Zlomkové pojištění⁴⁾ Kč
5.	Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb	nesjednává se	5 000	*)	200 000	nesjednává se
6.	Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení	100 000	5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
7.	Soubor cizích předmětů užívaných	100 000	5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
8.	Soubor zásob	100 000	5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
Poznámky:						

*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

2.3.1. Pojištění odpovědnosti za újmu

Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-600/14 a doložkami DOB101, DODP101, DODP104, DODP105, DODP109, DODP120, D102, D110, D112, D117					
Poř. číslo	Rozsah pojištění	Límit pojistného plnění⁶⁾ Kč	Sublímit pojistného plnění⁷⁾ Kč	Spoluúčast⁵⁾ Kč	Územní platnost pojištění
9.	Pojištění obecné odpovědnosti za újmu – dle DODP101	3 000 000	nesjednává se	5 000	Česká republika
10.	Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce – dle DODP120	nesjednává se	3 000 000	5 000	Česká republika
11.	Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění – DODP105	nesjednává se	1 000 000	5 000	Česká republika
12.	Cizí věci užívané – dle DODP104	nesjednává se	100 000	5 000	Česká republika
13.	Provoz pracovních strojů – dle DODP109	nesjednává se	500 000	5 000	Česká republika
Poznámky: Pojištění jiné majetkové škody se sjednává se sublímitem plnění ve výši 1 000 000,- Kč se spoluúčastí 5 000,- Kč, územní platností je ČR. Pojištění se kromě výluk uvedených v pojistných podmínkách dále nevztahuje na odpovědnost za újmu způsobenou: - v souvislosti s trhačími pracemi; stavbou tunelů a podzemních drah (metra), - v souvislosti s bouráním nebo demolicemi (s použitím trhavin); výstavbou nebo údržbou přehrad; pracemi pod vodou; těžebními, dobývacími nebo razíciemi činnostmi; pracemi spojenými s podzemními nebo podvodními doly a všemi podzemními pracemi s nimi spojenými; ražbou tunelů, včetně s ním souvisejících výkopových prací; těžbou, výrobou nebo rafinací zemního plynu nebo ropy, výrobou nebo zpracováním tekavých ropných produktů.					

- 1) nová cena je vyjádření pojistné hodnoty ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. a) VPP P-100/14
časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. b) VPP P-100/14
obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. c) VPP P-100/14
jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy
- 2) první riziko ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14
- 3) MRLP je horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok je MRLP horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých za dobu trvání pojištění.
- 4) zlomkové pojištění ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. b) VPP P-100/14
- 5) spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací ve smyslu čl. 11 odst. 4) VPP P-100/14
- 6) odchylně od čl. 8 odst. 1) věta druhá ZPP P-600/14 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění
- 7) odchylně od čl. 8 odst. 2) věta třetí ZPP P-600/14 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu pojistného plnění
- 8) dobou ručení se rozumí doba ve smyslu čl. 11 odst. 5) ZPP P-400/14
- 9) integrální časová franšíza je časový úsek specifikovaný několika pracovními dny. Právo na pojistné plnění vzniká jen tehdy, je-li přerušení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní. Je-li však přerušení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní, nemá integrální časová franšíza vliv na výši pojistného plnění.
- 10) agregovaná pojistná částka se sjednává v případě pojištění souboru věcí, celková pojistná částka se sjednává v případě pojištění výčtu jednotlivých věcí a součtu jejich hodnot
- 11) MRLPPR je horní hranicí plnění pojistitele v souhrnu ze všech pojistných událostí, u nichž věcná škoda, která byla důvodem jejich vzniku, nastala během jednoho pojistného roku. Je-li pojištění přerušení provozu sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, je MRLPPR horní hranicí plnění pojistitele v souhrnu ze všech pojistných událostí, u nichž věcná škoda, která byla důvodem jejich vzniku, nastala během doby trvání pojištění. Není-li sjednán limit plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost, považuje se sjednaný MRLPPR i za limit plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost.
- 12) MRLPPR v rámci stanovené pojistné částky ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. c) VPP P-100/14

3. Pojistné plnění

- 3.1.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **povodní nebo záplavou**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **250 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

V rámci maximálního ročního limitu pojistného plnění uvedeného výše v tomto bodě se však pro všechny pojistné události nastalé v průběhu trvání pojištění, které vzniknou povodní nebo záplavou v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území v platném znění) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let - výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 250 000 Kč. Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

- 3.2.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **vichřicí nebo krupobitím**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

- 3.3.** Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy** nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Článek III. Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:
- 1.1. Živelní pojištění
Pojistné 1 640,- Kč
- 1.2. Pojištění pro případ odcizení
Pojistné 4 737,- Kč
- 1.3. Pojištění odpovědnosti za újmu
Pojistné 19 365,- Kč

Souhrn pojistného za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok činí 25 742,- Kč
Obchodní sleva činí 10%

Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevě za jeden pojistný rok činí 23 168,- Kč

2. Pojistné je sjednáno jako běžné.
Pojistné období je tříměsíční.
Pojistné za první pojistný rok je splatné k datům a v částkách takto:

datum:	částka:
1. února 2016	5 792,- Kč
1. května 2016	5 792,- Kč
1. srpna 2016	5 792,- Kč
1. listopadu 2016	5 792,- Kč

Pojistné je v každém dalším pojistném roce splatné k datům a v částkách takto:

datum:	částka:
1. února	5 792,- Kč
1. května	5 792,- Kč
1. srpna	5 792,- Kč
1. listopadu	5 792,- Kč

3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. 2226222/0800, variabilní symbol: **7720956276**.

Článek IV. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634,
664 42 Modřice

Tel.: 841 105 105
fax: 547 212 602, 547 212 561
E-mail: podatelna@koop.cz
www.koop.cz

Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

Článek V. Zvláštní ujednání

1. Ujednává se, že se ruší ustanovení čl. 1 odst. 7) a 8), čl. 3 odst. 5), čl. 6 odst. 3) a čl. 9 ZPP P-150/14.
2. Ujednává se, že se ruší ustanovení čl. 3 odst. 4) a 5) ZPP P-150/14.
3. **Odchylně od doložky DOZ101 tabulky č. 1 až č. 4** se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění v případě, že byly pojištěné vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané a zásoby zabezpečeny:

na adrese A - pojištěné vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané a zásoby budou uloženy v uzamčeném objektu (místnosti) zabezpečeném bezpečnostním zámekem. Stavební buňky (maringotky) musí být uzamčeny. Roční limit plnění za všechny pojištěné věci na jednu stavební buňku je 200 000,- Kč. Vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané a zásoby vzhledem k jejich vlastnostem a charakteru (hmotnost, objem, druh materiálu apod.) obvykle umístěné na volném prostranství musí být umístěny v oploceném a uzamčeném areálu.

Článek VI. Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 občanského zákoníku.
3. Pojistník potvrzuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. I. bodu 2. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
5. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
6. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen „spřízněné osoby“). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
7. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem).
8. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření pojistné smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v této pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. **Není-li ujednáno jinak, je pojistnou dobou doba od 1. února 2016 (počátek pojištění) do 31. ledna 2017 (konec pojištění).**
Pojistník a pojistitel se dohodli, že pojištění dle této pojistné smlouvy uplynutím pojistné doby nezaniká a pojištění/pojistná doba se prodlužuje vždy o jeden pojistný rok, pokud pojistitel nebo pojistník nejméně šest týdnů před uplynutím pojistné doby druhé straně písemnou formou nesdělí, že na dalším trvání pojištění nemá zájem.
2. **Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.**
3. **Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. 18 VPP P-100/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.**
4. **Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdržel 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy, pojišťovací makléř obdržel 1 stejnopis.**
5. **Tato pojistná smlouva obsahuje 8 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. I. této pojistné smlouvy a dokument Informace pro zájemce o pojištění. V případě, že je jakékoli ustanovení uvedené v Informacích pro zájemce o pojištění v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy.**
Výčet příloh: příloha č. 1 – Výpis z obchodního rejstříku

V Pardubicích dne 25. ledna 2016

za pojistitele
Zdenek DRAHÝ
underwriter
specialista

ing. Petr MLEJNEK
underwriter specialista

V Pardubicích dne 25. ledna 2016

za pojistníka

Pojistnou smlouvu vypracoval: Ing. Petr Mlejnek, tel.: 466 890 248