

SMLOUVA O DÍLO Č. OMI – VZMR – 2016 - 51

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martin Charvát, primátor

města Pardubic

Zastoupený ve věcech technických: Jirout Libor – technikem odd. investic a technické správy OMI

Tel: 466 859 470, 736 519 022 e-mail: libor.jirout@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Marhold a.s.

Se sídlem: Jiráskova 169, 530 02 Pardubice

Zastoupen: Ing. Davidem Petráskem předseda představenstva

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Lukášem Skokanem

Zastoupený ve věcech obchodních: Ing. Lukášem Skokanem

Zastoupený ve věcech technických: Vítem Hruškou

Tel: 466 009 911 e-mail: info@marhold.cz

IČ: 150 50 050 DIČ: CZ 15050050

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v HK, oddíl B, vložka 2583

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 209 619 322/0390

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla

ZŠ Štefánikova – oprava fasády – II. etapa

Předmětem díla jsou stavební práce za účelem opravy fasády jižní a východní průčelí Základní školy Štefánikova v Pardubicích (dále jen „DÍLO“).

Specifikace prací:

- Práce a dodávky HSV

- Zemní práce
- Zakládání
- Svislé a kompletní konstrukce
- Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- Ostatní konstrukce a práce-bourání
- Přesun sutě
- Přesun hmot

- Povlakové krytiny
- Konstrukce klempířské
- Konstrukce zámečnické
- Podlahy z dlaždic
- Dokončovací práce - nátěry

- Elektromontáže
- Montáže vzduchotechnických zařízení

Oprava fasády – před započítáním samotných prací na opravovaných fasádách budou demontovány všechny prvky, které budou uskladněny a po realizaci oprav vráceny zpět na původní místo. Následně dojde k mechanickému odstranění původní poškozené omítky, budou proškrábnuty a vyčištěny spáry do hloubky 2 cm, provedeno omytí vodou a nástřik zdíva penetrací, na který bude aplikován vápenný podhoz. Po podhozu bude provedena jádrová vápenná omítka do tl. 4 cm, znovu penetrace a dále vápenný štuk a penetrace. Na všechny tyto vrstvy bude proveden nátěr silikátovou barvou pro exteriéry (2vrstvy)s nízkým difúzním odporem.

Oprava soklu, který je z pískovce včetně parapetů a okenních říms, bude provedena následovně: nejprve se mechanicky i chemicky odstraní původní nátěry, očištění tlakovou vodou, vyspravení větších defektů cementovými hmotami, penetrace a finální tenkovrstvá cementová omítka 4 mm.

Oprava ozdobných prvků fasády. Před otlučením a vybouráním těchto prvků je zhotovitel povinen provést jejich přesné zdokumentování, aby bylo možné vyrobit jejich věrnou kopii. Oprava těchto reliéfních ozdobných prvků bude provedena následně. Nejprve budou šetrně (mechanicky nebo chemicky) odstraněny původní nátěry, omytí vodou, vyspravení defektů vy správkovými hmotami, penetrace a finální silikonová barva pro exteriéry (2 vrstvy) s nízkým difúzním odporem.

Klempířské výrobky – stávající poškozené měděné oplechování a kde bude prováděna nová omítka, budou kompletně vyměněny. Nové plechy budou poplastované tl. 0,55 mm. Pro zajištění bezchybného stavu bude nutné demontovat nevyhovující žlaby a nahradit je novými z poplastovaný plech tl. 0,55 mm včetně dilatačních prvků.

Součástí dodávky jsou také: doprava; zajištění energií pro stavební práce; zřízení zařízení staveniště; odvoz a skládkovné demontovaného materiálu; ekologická likvidace odpadu; vyklizení, úklid a uvedení do původního stavu dotčených prostor a ploch; dokumentace skutečného provedení stavby (2x v tištěné podobě, 1x v dig. podobě .pdf na CD); dodání veškerých atestů, certifikátů a osvědčení použitých materiálů, záručních listů a dokladů o ekologické likvidaci vzniklého odpadu.

Specifikace materiálové základny

Běžný standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití dle návrhu zhotovitele bude před zahájením prací a jeho použitím odsouhlasen s objednatelem.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

2. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
 - projektové dokumentace „ZŠ Štefánikova – oprava fasády –II. etapa“ zpracované 03/2016 projektantem CODE, spol. s r.o., Pardubice včetně výkazu výměr;
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 30.5.2016
3. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění.
4. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů státní správy.
5. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
6. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů veřejné správy a organizací, úklid veřejných komunikací, ekologická likvidace odpadu apod.).
7. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s pořízením atestů, certifikátů, záručních listů, dokumentace skutečného provedení stavby apod. požadovaných příslušnými předpisy ke splnění účelu DÍLA.
8. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
9. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu s §6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
11. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení DÍLA: ihned po předání staveniště

**Termín dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:
nejpozději do 3 měsíců od předání staveniště.**

2. Místo plnění předmětu smlouvy: **objekt ZŠ ul. Štefánikova v Pardubicích.**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušování provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 20 v ten den, kdy dojde k přerušování provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušování odpadl, je zhotovitel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušování ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.
7. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH	5 404 967,53 Kč
DPH 21%	1 135 043,18 Kč
Celková cena za DÍLO včetně DPH	6 540 010,71. Kč

Slovy: šestmilionůpětsetčtyřicettisícdeset korun českých sedmdesátjednahaléřů vč. DPH

Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v nabídce zhotovitele v příloze č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:

a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě

b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.

K ceně za provedení Díla bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 9., 10. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení díla se smluvní strany dohodly, že financování ceny DÍLA dle oddílu I., čl.III této smlouvy bude realizováno měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený kalendářní měsíc plnění díla, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami nepřesáhne 90% celkové ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu díla bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.

2. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole a k odsouhlasení.
3. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl.IV. odst. 1 do 30 kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
5. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury je do 30 ti kalendářních od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
7. **Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.**
Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a §29 zákona č. 234/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
9. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
10. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účelyKonečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
11. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 10, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
12. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
13. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů od uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v termínu uvedeném ve výzvě objednatele převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou projektovou dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je

- zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
 4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
 5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření této smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna doprava v místě dotčeném stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel projedná a zajistí DIO (dopravně informační opatření) a DIR (dopravně informační rozhodnutí). Po celou dobu výstavby je nutné zajistit bezpečný pohyb chodců a průjezd vozidel. Zhotovitel je povinen zajistit v místě dotčeném stavbou přístupnost do stávajících objektů vč. nutných opatření pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé porušení a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u ÚMO I v Pardubicích.
4. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů veřejné správy a organizací, které uvedli do svých vyjádření, stanovisek a rozhodnutí. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
6. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem energií.
7. Zhotovitel je povinen v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení a před zahájením realizace projednat postup prací s provozovatelem objektu.
8. Práce budou prováděny za provozu školy. Průběh prací bude konzultován s vedením školy a bude vždy koordinován dle požadavků vedení školy, tak aby nenarušil provoz a výuku školy. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a zdraví osob v celém místě stavby a zároveň to, aby uživatelé

dotčeného objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod. Hlučné práce (bourací kladiva apod.) budou prováděny v době stanovené dohodou sjednanou mezi objednatelem, vedení školy a zhotovitelem. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.

9. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s provozovatelem objektu a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení této povinnosti.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. Prašnost bude omezena kropením – odsáváním, průběžný úklid veřejných komunikací (kropení, zametání). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
12. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vytěžené a vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
16. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
17. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

23. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
- Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
- Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
24. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele.
25. Pro stavbu budou organizovány pravidelné kontrolní dny, na kterých budou řešeny i vazby na provoz úřadu s možností částečného omezení prací z důvodu potřeb úřadu a toto omezení bude zhotovitel akceptovat bez nároku na finanční kompenzaci - zápisem ve stavebním deníku.
26. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
27. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
28. Změny oproti zadávacím podkladům jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel provedl kontrolu výkazu výměr a prohlašuje, že zadávací podklady jsou úplné a dostatečné pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě těchto podkladů DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
29. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
30. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
31. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými

- předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
32. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 2 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
33. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
34. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu apod.).
35. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,-Kč.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných

- právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
 9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
 10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez vad a nedodělků v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal a protokolárním předáním objednateli.

V případě, že má DÍLO vady, i vady nebránící užívání či nedodělky, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele :	Jirout Libor - technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	Vít Hruška - výrobní ředitel

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
 - doklady o provedení předepsaných revizí a zkoušek (s kladným výsledkem)
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - případně další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,

- seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
 7. V případě, že na základě protokolu dle odst. 5 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
 8. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění těchto vad a nedodělků, s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční doby dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v objednatel stanovených termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatel, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění

vady. Nebude-li taková lhůta sjednána, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, způsobilé ke stanovenému účelu, splňující určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této smlouvě.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a oddílu III. čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu podle této smlouvy nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedeném v odst. 1. a 2. tohoto článku smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.

5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenásledky vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
11. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
12. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
13. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.2 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu (*předloží zhotovitel před uzavřením smlouvy*)

V Pardubicích dne 16. 06. 2016

V Pardubicích dne 16. 06. 2016

za objednatele

za zhotovitele



Ing. Martin Charvát
primátor města Pardubic



MARHOLD a.s.
Jiráskova 169
530 02 Pardubice
IČO: 15050050
DIČ: CZ15050050
TEL: 466 009 911

Ing. Lukáš Skokan
člen představenstva Marhold a.s.



Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne:

6. 6. 2016

2/3248/2016



- 9. 06. 2016



REKAPITULACE STAVBY

Kód: xx999b7
Stavba: Pardubice, ZŠ Štefánikova - oprava fasády, východní průčelí
KSO:
Místo: Pardubice, Štefánikova 448
Zadavatel:
Statutární město Pardubice,Pernštyňské nám.1
Uchazeč:
MARHOLD a.s.
Projektant:
CODE s.r.o.,Na Vrtátně 84,Pardubice
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13.03.2016
IČ:
DIČ:
IČ: 15050050
DIČ: CZ15050050
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		5 404 967,53
DPH	Uchazeč	
základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	5 404 967,53
	15,00%	0,00
Cena s DPH		Výše daně
	V	1 135 043,18
	CZK	0,00
		6 540 010,71

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: xx999b7

Stavba: Pardubice, ZŠ Štefánikova - oprava fasády, východní průčelí

Místo: Pardubice, Štefánikova 448

Zadavatel: Statutární město Pardubice, Pernštyňské nám. 1

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Datum:

13.03.2016

Projektant:

CODE s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1	Stavební část	5 404 967,53	6 540 010,71	STA
2	Vedlejší rozpočtové náklady	5 220 967,53	6 317 370,71	STA
		184 000,00	222 640,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Pardubice, ZŠ Štefánikova - oprava fasády, východní průčelí
Objekt:

1 - Stavební část

KSO: CC-CZ: 13.03.2016
Místo: Pardubice, Štefánikova 448
Datum:
Zadavatel: IČ: 15050050
Statutární město Pardubice, Pernštyňské nám. 1 DIČ: CZ15050050
Uchazeč: MARHOLD a.s.
Projektant: IČ:
CODE s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		5 220 967,53	
DPH	základní	Základ daně	Sazba daně
	snížená	5 220 967,53	21,00%
		0,00	15,00%
Cena s DPH		6 317 370,71	
		V	CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, ZŠ Štefánikova - oprava fasády, východní průčelí

Objekt:

1 - Stavební část

Místo:

Pardubice, Štefánikova 448

Zadavatel:

Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám. 1

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Datum:

13.03.2016

Projektant:

CODE s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

5 220 967,53

HSV - Práce a dodávky HSV

4 926 002,46

1 - Zemní práce

607,82

2 - Zakládání

2 536,40

3 - Světlé a kompletní konstrukce

32 379,68

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 586 063,84

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

881 898,92

997 - Přesun sutě

228 756,89

998 - Přesun hmot

193 758,91

PSV - Práce a dodávky PSV

290 064,07

712 - Povlakové krytiny

8 769,35

764 - Konstrukce klempířské

33 374,13

767 - Konstrukce zámečnické

237 573,29

771 - Podlahy z dlaždic

1 048,80

783 - Dokončovací práce - nátěry

9 298,50

M - Práce a dodávky M

4 901,00

21-M - Elektromontáže

1 018,40

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

3 882,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pardubice, ZŠ Štefánikova - oprava fasády, východní průčelí

Objekt:

1 - Stavební část

Místo:

Pardubice, Štefánikova 448

Zadavatel:

Statutární město Pardubice, Pernštyňské nám.1

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Datum:

13.03.2016

Projektant:

CODE s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 220 967,53

D HSV Práce a dodávky HSV

4 926 002,46

D 1		Zemní práce						
1	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,648	780,20	505,57	CS ÚRS 2014 01

W Pohled A bourání, TZ

W "výkop pro osazení 2 ocelových sloupků 2*0,6*0,6*0,9

0,648

2	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneu. nářadím v hornině tř. 3	m3	0,648	157,80	102,25	CS ÚRS 2014 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

D 2 Zakládání

2 536,40

3	K	200991R	Provedení základů pro osazení ocelových sloupků k ochraně dětí na nárožích - beton C25/30 XC2, rozměr 600x600mm, tl. 300mm, vč. podsypu ze šterkodrtě tl. 600mm	kus	2,000	1 268,20	2 536,40	
---	---	---------	---	-----	-------	----------	----------	--

W Technická zpráva

W 2

2,000

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

32 379,68

4	K	300991R	Odstranění poškozených a degradovaných cihel a jejich výměna za nové - římsa soklu z režných cihel	m	50,240	644,50	32 379,68	
---	---	---------	--	---	--------	--------	-----------	--

W "sokl z režného cihelného zdiva - A"(13,72+5,98+9,56+9,83+4,24+8,03+6,181)*0,3

17,262

W "sokl z režného zdiva-B"(6,506+22,999-1,96-6,12)*0,3

6,428

W "sokl z režného zdiva-C"(22,999+6,546)*0,3

8,864

W "sokl z režného zdiva -D"4,785*0,3

1,436

W "sokl z režného zdiva - E"(4,007+25,483)*0,3

8,847

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"sokl z režného zdiva - F"11,23*0,3		3,369			
W			"sokl z režného zdiva - H.K.J"(1,774+1,145*2)*0,3		1,219			
W			"sokl - K,J"0,71*2		1,420			
W			"sokl z režného zdiva - M"4,65*0,3		1,395			
W			Součet		50,240			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 586 063,84	
5	K	622131101R	Vápenný podhoz vnějších stěn nanášený celoplošně ručně - na opravované ploše fasády	m2	1 803,795	76,10	137 268,80	
W			"opravovaná část ze 75%"1803,795		1 803,795			
6	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	6 630,815	33,40	221 469,22	CS ÚRS 2014 01
W			"na stávající omítku"601,265		601,265			
W			"v celé ploše fasády pod štukovou vrstvou"2405,06		2 405,060			
W			"na opravované části pod cem.prostřik"1803,795*2		3 607,590			
W			"A2-fasáda schodiště"13+13*0,3		16,900			
W			Součet		6 630,815			
7	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	3,900	266,30	1 038,57	CS ÚRS 2014 01
W			"A2-fasáda schodiště"13*0,3		3,900			
8	K	622321121R	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	1 803,795	266,30	480 350,61	
W			1803,795		1 803,795			
9	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	13,000	311,90	4 054,70	CS ÚRS 2014 01
W			"A2-fasáda schodiště"13		13,000			
10	K	622321141R	Vápenná omítka štuková vnějších stěn nanášená ručně - v celé ploše	m2	2 405,060	389,50	936 770,87	
W			"nová část omítky"1803,795		1 803,795			
W			"opravovaná stávající omítka"601,265		601,265			
W			Součet		2 405,060			
11	K	622321191R	Příplatek k vápené omítce hladké vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	618,960	27,00	16 711,92	
W			Celkové schéma fasád D1.01 -1,202					
W			"celková tloušťka cca 40mm"257,9*0,4*6		618,960			
12	K	622321191R	Příplatek k vápené omítce hladké vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	10 822,770	26,20	283 556,57	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			1803,795*6		10 822,770			
13	K	622325103R	Oprava vápenné hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 50% -tl.10mm	m2	257,900	228,80	59 007,52	
W			257,9		257,900			
14	K	6223252032R	Příplatek za složitost provedení vápenné štukové omítky - složitost 5!!!!!!	m2	257,900	258,40	66 641,36	
W			257,9		257,900			
15	K	622331121R	Cementová omítka štuková -jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně - začátek stěny	m2	16,200	353,40	5 725,08	
W			Celkové schéma fasád D1.01 -1.202					
W			16,2		16,200			
16	K	622335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30% - na soklu	m2	16,200	163,70	2 651,94	CS ÚRS 2014 01
W			16,2		16,200			
17	K	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedení ručně s nízkým difúzním odporem	m2	2 563,026	282,70	724 567,45	CS ÚRS 2014 01
W			"celá plocha fasády objektu"2405,06		2 405,060			
W			"sokl z režného zdiva - A"(13,72+5,98+9,56+9,83+4,24+8,03+6,181)*0,3		17,262			
W			"sokl A"8,8+2,94+6,56+4,89+1,85+4,25+3,95		33,240			
W			"A2-fasáda schodiště"13		13,000			
W			"sokl z režného zdiva-B"(6,506+22,999-1,96-6,12)*0,3		6,428			
W			"sokl B"4,39+13,76		18,150			
W			"sokl z režného zdiva-C"(22,999+6,546)*0,3		8,864			
W			"sokl C"12,22+6,546		18,766			
W			"sokl z režného zdiva -D"4,785*0,3		1,436			
W			"sokl D"2,45		2,450			
W			"sokl z režného zdiva - E"(4,007+25,483)*0,3		8,847			
W			"sokl -E"2,1+9,25		11,350			
W			"sokl z režného zdiva - F"11,23*0,3		3,369			
W			"sokl - F7		7,000			
W			"sokl z režného zdiva - H.K.J"(1,774+1,145)*0,3		1,219			
W			"sokl - H,K,J"0,93+0,71*2		2,350			
W			"sokl z režného zdiva - N"4,65*0,3		1,395			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"sokl -W"2,84		2,840			
W			Součet		2 563,026			
18	K	622631001	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z cihel	m2	50,240	115,90	5 822,87	CS ÚRS 2014 01
W			"sokl z režného cihelného zdíva - A"(13,72+5,98+9,56+9,83+4,24+8,03+6,181)*0,3		17,262			
W			"sokl z režného zdíva-B"(6,506+22,999-1,96-6,12)*0,3		6,428			
W			"sokl z režného zdíva-C"(22,999+6,546)*0,3		8,864			
W			"sokl z režného zdíva -D"4,785*0,3		1,436			
W			"sokl z režného zdíva - E"(4,007+25,483)*0,3		8,847			
W			"sokl z režného zdíva - F"11,23*0,3		3,369			
W			"sokl z režného zdíva - H.K.J"(1,774+1,145*2)*0,3		1,219			
W			"sokl - K,J"0,71*2		1,420			
W			"sokl z režného zdíva - M"4,65*0,3		1,395			
W			Součet		50,240			
19	K	622631011	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch stěn z tvámic nebo kamene	m2	94,726	66,90	6 337,17	CS ÚRS 2014 01
W			"sokl A"8,8+2,94+6,56+4,89+1,85+4,25+3,95		33,240			
W			"sokl B"4,39+13,76		18,150			
W			"sokl C"12,22+6,546		18,766			
W			"sokl D"2,45		2,450			
W			"sokl -E"2,1+9,25		11,350			
W			"sokl - F7		7,000			
W			"sokl - H"0,93		0,930			
W			"sokl -W"2,84		2,840			
W			Součet		94,726			
20	K	622991R	Příplatek za složitost provedení vnější vápenné omítky hladké - složitost 3-4!!!!	m2	2 405,060	123,90	297 986,93	
W			2405,06		2 405,060			
21	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	464,816	46,60	21 660,43	CS ÚRS 2014 01
W			Na střeše					
W			"pohled A"10,58*2		21,160			
W			"pohled M"1,9*2		3,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"pohled N'2,5'2		5,000			
W			"pohled P'2,8'2		5,600			
W			"pohled Q'3,1'2		6,200			
W			"pohled R'3,35'2		6,700			
W			Na chodníku					
W			"pohled A'(13,72+5,98+9,56+9,83+4,24+8,02+6,191)'2		115,082			
W			"pohled B'(6,506+22,999)'2		59,010			
W			"pohled C'(22,999+6,546)'2		59,090			
W			"pohled D'4,785'2		9,570			
W			"pohled E'(3,994+4,44+0,609+0,83'5+1,78'4+9,178)'2		58,982			
W			"pohled F'11,23'2		22,460			
W			"pohled G'(4,089+10,58)'2		29,338			
W			"pohled H'1,774'2		3,548			
W			"pohled K'1,145'2		2,290			
W			"pohled J'1,145'2		2,290			
W			"pohled M'(2,75+1,9)'2		9,300			
W			"pohled N'(0,955'2+1,25'2+1,314)'2		11,448			
W			"pohled P'(1,399+0,6'2+0,9+2,225)'2		11,448			
W			"pohled Q'3,3'2		6,600			
W			"pohled R'3,3'2		6,600			
W			"pohled S'4,65'2		9,300			
W			Součet		464,816			
22	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	404,321	47,30	19 124,38	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A					
W			2,4'1,25'1(15+8+3+9+7+3)+1,25'0,6'2+3'1,25+2'1,8'2,2		148,170			
W			Pohled B					
W			0,6'1,2'2+1,9'1,25'2+2,4'1,25'2+2,83'3,1'3+2'1,8'3,1+3'1,8'1,1+2,9'1,8'3+0,49'1,8		72,151			
W			Pohled C					
W			2,9'1,8'5+2'2,1'1,25+1,06'1,8+0,49'1,8+9'1,5'0,8		44,940			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Pohled D					
W			6*1,5*0,8		7,200			
W			Pohled E					
W			6*1,1*2,4+1,25*2,4*18		69,840			
W			Pohled F					
W			12*1,25*2,4		36,000			
W			Pohled G					
W			1,3*1		1,300			
W			Pohled N					
W			5*1,25*2,4		15,000			
W			Pohled P					
W			2*0,6*0,6+1,25*2,4*2		6,720			
W			Pohled Q					
W			1,25*2,4		3,000			
W			Součet		404,321			
23	K	629991R	Zazdění otvorů ve fasádě po zdemontovaném VZT zařízení, vel.cca 300x300mm, vč.hladké vnější i vnitřní omítky	kus	2,000	1 275,20	2 550,40	
W			Pohled E bourání,TZ					
W			Z		2,000			
24	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	122,826	33,30	4 090,11	CS ÚRS 2014 01
W			"sokl A"8,8x2,94+6,56+4,89+1,85+4,25+3,95		33,240			
W			"A2-fasáda schodiště"13*0,3		3,900			
W			"sokl B"4,39+13,76		18,150			
W			"sokl z rezného zdiva-C"(22,999+6,546)*0,3		8,864			
W			"sokl C"12,22+6,546		18,766			
W			"sokl z rezného zdiva -D"4,785*0,3		1,436			
W			"sokl D7,45		2,450			
W			"sokl z rezného zdiva - E"(4,007+25,483)*0,3		8,847			
W			"sokl -E"2,1+9,25		11,350			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"sokl z režného zdiva - F"11,23*0,3		3,369			
W			"sokl - F7		7,000			
W			"sokl z režného zdiva - H.K.J"(1,774+1,145*2)*0,3		1,219			
W			"sokl z režného zdiva - M"4,65*0,3		1,395			
W			"sokl -M"2,84		2,840			
W			Součet		122,826			
25	K	6299951011R	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou s odmaštěním - složitost 3-4!!!!	m2	2 428,750	39,10	94 964,13	
W			"opravovaná část stávající fasády"601,265		601,265			
W			"otlučená část fasády"1803,795		1 803,795			
W			"sokl z režného cihelného zdiva - A"(13,72+5,98+9,56+9,83+4,24+8,03+6,181)*0,3		17,262			
W			"sokl z režného zdiva-B"(6,506+22,999-1,96-6,12)*0,3		6,428			
W			Součet		2 428,750			
26	K	629995121R	Očištění neošetřených ploch chemicky a omytím	m2	746,231	99,10	73 951,49	
W			"stávající náter fasády cca 25%2405,06*0,25		601,265			
W			"sokl z režného cihelného zdiva - A"(13,72+5,98+9,56+9,83+4,24+8,03+6,181)*0,3		17,262			
W			"sokl A"8,8+2,94+6,56+4,89+1,85+4,25+3,95		33,240			
W			"sokl z režného zdiva-B"(6,506+22,999-1,96-6,12)*0,3		6,428			
W			"sokl B"4,39+13,76		18,150			
W			"sokl z režného zdiva-C"(22,999+6,546)*0,3		8,864			
W			"sokl C"12,22+6,546		18,766			
W			"sokl z režného zdiva -D"4,785*0,3		1,436			
W			"sokl D"2,45		2,450			
W			"sokl z režného zdiva - E"(4,007+25,483)*0,3		8,847			
W			"sokl -E"2,1+9,25		11,350			
W			"sokl z režného zdiva - F"11,23*0,3		3,369			
W			"sokl -F7		7,000			
W			"sokl z režného zdiva - H.K.J"(1,774+1,145*2)*0,3		1,219			
W			"sokl - H.K.J"0,93+0,71*2		2,350			
W			"sokl z režného zdiva - M"4,65*0,3		1,395			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"sokl -M"2,84		2,840			
W			Součet		746,231			
27	K	629999001	Příplatek k úpravám povrchů za klopení vodou výsoce nasáklavého podkladu	m2	1 803,795	7,40	13 348,08	CS ÚRS 2014 01
W			1803,795		1 803,795			
28	K	629999030	Příplatek k omítkce vnějších povrchů za provádění omítané plochy do 10 m2	m2	1 924,048	13,40	25 782,24	CS ÚRS 2014 01
W			cca 80% z celkové plochy					
W			2405,06*0,8		1 924,048			
29	K	629999031	Příplatek k omítkce vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při ploše otvorů přes 45 do 65 %	m2	1 924,048	19,60	37 711,34	CS ÚRS 2014 01
W			Celkové schéma fasád D1.01 -1.202					
W			1924,048		1 924,048			
30	K	631311136	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 25/30, ve spádu	m3	1,800	4 253,90	7 657,02	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A nový stav, TZ					
W			"na balkoně"12*0,15		1,800			
31	K	631319013	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	1,800	242,00	435,60	CS ÚRS 2014 01
32	K	632450121	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu -systémový,vč.penetrace a spojovacího můstku	m2	12,000	424,50	5 094,00	CS ÚRS 2014 01
W			"balkon"12		12,000			
33	K	634112115	Obvodová dilatace podlahovým páskem v 150 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	10,000	24,60	246,00	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A,TZ					
W			"na balkoně"10		10,000			
34	K	634911113R	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl do 50 mm ve vnější omítkce	m	14,100	100,50	1 417,05	
35	K	634661111	Výplň dilatačních spár š do 5 mm v mazaninách silikonovým tmelem	m	14,100	94,50	1 332,45	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A bourání,TZ					
W			0,834*4,496*4,47*4,3		14,100			
36	K	63991R	Vyspravení větších defektů rezné části římsy soklu a rezného zdíva cementovou hmotou	m2	60,212	315,80	19 014,95	
W			"sokl z rezného cihelného zdíva - A"(13,72*5,98*9,56*9,83*4,24*8,03*6,18)*0,3		17,262			
W			"sokl A"(8,8*2,94*6,56*4,89*1,85*4,25*3,95)*0,3		9,972			
W			"sokl z rezného zdíva-B"(6,506*22,999-1,96-6,12)*0,3		6,428			
W			"sokl z rezného zdíva-C"(22,999*6,546)*0,3		8,864			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"sokl z režného zdiva - D*4,785*0,3		1,436			
W			"sokl z režného zdiva - E*(4,007+25,483)*0,3		8,847			
W			"sokl z režného zdiva - F*11,23*0,3		3,369			
W			"sokl z režného zdiva - H.K.J*(1,774+1,145*2)*0,3		1,219			
W			"sokl - K,J*0,71*2		1,420			
W			"sokl z režného zdiva - M*4,65*0,3		1,395			
W			Součet		60,212			
37	K	63992R	Vyspravení defektů v kyklopském zdivu nebo zdivu z bloků výsávkovými cementovými hmotami	m2	61,486	125,60	7 722,64	
W			"sokl B*4,39+13,76		18,150			
W			"sokl C*12,22+6,546		18,766			
W			"sokl D*2,45		2,450			
W			"sokl - E*2,1+9,25		11,350			
W			"sokl - F*7		7,000			
W			"sokl - H*0,93		0,930			
W			"sokl - M*2,84		2,840			
W			Součet		61,486			

881 898,92

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

38	K	938902122	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou	m2	12,000	33,00	396,00	CS ÚRS 2014 01
W			"po odbourání podlaže na balkoně - pohled A*12		12,000			
39	K	941111112	Montáž řešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	2 370,588	58,80	139 390,57	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A - bourání					
W			(13,72+5,98+9,56+9,83+4,24+8,03+6,181)*(0,64+0,83+4,496+4,47+4,3+1,5)+10,58*1		772,193			
W			Pohled B - bourání					
W			6,506*(2,901+4,51+4,824+1,716+0,75+1,5)+(22,999-1,5)*(2,901+4,51+3,8+1,5)+1,5*4,5		301,412			
W			Pohled C - bourání					
W			6,546*(14,146+0,73+1,5)+(23,069+2,5)*(6,08+4,89+1,5)+2,5*(6,08+1,5)		293,798			
W			Pohled D - bourání					
W			4,785*(2,09+1,5+3,01+1,5+3,01+1,5+1,303+0,737+1,5)		62,923			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Pohled E - bourání					
W			(4,007+25,483)*(0,525+0,91+3,6+0,86+4,47+3,55+0,75-1,5)		388,236			
W			Pohled F - bourání					
W			11,23*(14,68-1,5)		148,011			
W			Pohled G - bourání					
W			4,089*(3,532-1,5)+10,58*(5,82+0,27+4,66+0,2-1,5)		108,290			
W			Pohled H - bourání					
W			1,774*(0,525+0,91+3,6+0,86+4,47+3,03+0,52+0,75-1,5)		23,355			
W			Pohled J - bourání					
W			1,145*(0,621+0,8+3,6+0,86+4,47+3,03+0,89-1,5)		14,623			
W			Pohled K - bourání					
W			1,145*(0,621+0,8+3,6+9,25-1,5)		14,623			
W			Pohled L - bourání					
W			2*(1,41+3,587+0,873+8,02+0,75-1,5)		26,280			
W			Pohled M - bourání					
W			4,65+(0,61+0,8+3,587+8,893+0,35-1,5)		17,390			
W			Pohled N - bourání					
W			2,564*(3,55+0,75-1,5)+5,725*(2,23+4,47+3,55+0,75-1,5)		61,567			
W			Pohled P - bourání					
W			5,725*(3,074+3,326+1,53+0,2-1,5)		37,957			
W			Pohled Q - bourání					
W			3,2*(1,35+2,5+0,75-1,5)+3,3*(6,4+1,35+2,5+0,75-1,5)		41,270			
W			Pohled R - bourání					
W			3,3*(6,4+1,35+2,5+0,75-1,5)+3,2*(1,35+2,5+0,75-1,5)		41,270			
W			Pohled S - bourání					
W			4,65+(2,1+11,79+0,35-1,5)		17,390			
W			Součet		2 370,588			
40	K	94111212	Příplatek k lešení řádovému trubkovému s podlahami ≤ 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	213 352,920	1,00	213 352,92	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			2370,588*3*30		213 352,920			
41	K	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	2 370,588	38,20	90 556,46	CS ÚRS 2014 01
W			2370,588		2 370,588			
42	K	94431112	Montáž záchytného ohrazení trubkového/dílčového na vnějších stranách objektů hl pádu do 6 m	m	1 975,490	1,30	2 568,14	CS ÚRS 2014 01
W			2370,588/1,2		1 975,490			
43	K	944311211	Příplatek k záchytnému ohrazení na vnějších stranách objektů za první a ZKD den použití	m	177 794,100	0,10	17 779,41	CS ÚRS 2014 01
W			1975,49*3*30		177 794,100			
44	K	944311812	Demontáž záchytného ohrazení trubkového/dílčového na vnějších stranách objektů hl pádu do 6 m	m	2 370,588	1,30	3 081,76	CS ÚRS 2014 01
W			2370,588		2 370,588			
45	K	944411111	Montáž záchytné sítě třídy A	m2	2 370,588	8,10	19 201,76	CS ÚRS 2014 01
W			2370,588		2 370,588			
46	K	944411211	Příplatek k záchytné síti třídy A za první a ZKD den použití	m2	213 352,920	0,30	64 005,88	CS ÚRS 2014 01
W			2370,588*3*30		213 352,920			
47	K	944411811	Demontáž záchytné sítě typu A	m2	2 370,588	6,60	15 645,88	CS ÚRS 2014 01
W			2370,588		2 370,588			
48	K	944711113	Montáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	16,000	151,40	2 422,40	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A - bourání					
W			2*2,5		5,000			
W			Pohled B - bourání					
W			11		11,000			
W			Součet		16,000			
49	K	944711213	Příplatek k záchytné stříšce š do 2,5 m za první a ZKD den použití	m	480,000	4,00	1 920,00	CS ÚRS 2014 01
W			16*30		480,000			
50	K	944711813	Demontáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	16,000	95,20	1 523,20	CS ÚRS 2014 01
W			16		16,000			
51	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,072	3 882,20	279,52	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A bourání, TZ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W					0,072			
52	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	1,800	2 405,10	4 329,18	CS ÚRS 2014 01
W					Pohled A - bourání			
W					"na balkoně"12*0,15			
53	K	966031313R	Vybourání stávající kordonové římsy dle PD	m	106,482	131,00	13 949,14	
W					Pohled A - bourání			
W					13,72+5,98+9,56+9,83+4,24+10,58+8,03+6,181			
W					Pohled B - bourání			
W					6,506			
W					Pohled D - bourání			
W					4,785			
W					Pohled E - bourání			
W					4,007			
W					Pohled H - bourání			
W					1,774			
W					Pohled N - bourání			
W					2,564+5,725			
W					Pohled Q - bourání			
W					6,5			
W					Pohled R - bourání			
W					6,5			
W					Součet			
54	K	978023261	Vyškrabání spár zdiva kamenného kyklopského a ostatního	m2	94,726	43,70	4 139,53	CS ÚRS 2014 01
W					33,240			
W					"sokl A"8,8+2,94+6,56+4,89+1,85+4,25+3,95			
W					"sokl B"4,39+13,76			
W					"sokl C"12,22+6,546			
W					"sokl D"2,45			
W					"sokl - E"2,1+9,25			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"sokl - F7		7,000			
W			"sokl - H70,93		0,930			
W			"sokl -W72,84		2,840			
W			Součet		94,726			
55	K	978023411	Výškrabání spár zdíva cihelného s otlúčenou omítkou nebo rezného zdíva do hl.2cm	m2	1 857,935	69,60	129 312,28	CS ÚRS 2014 01
W			"Část s novou omítkou"2405,06*0,75		1 803,795			
W			"sokl z rezného cihelného zdíva - A"(13,72+5,98+9,56+9,83+4,24+8,03+6,181)*0,3		17,262			
W			"A2-fasáda schodiště"13*0,3		3,900			
W			"sokl z rezného zdíva-B"(6,506+22,999-1,96-6,12)*0,3		6,428			
W			"sokl z rezného zdíva-C"(22,999+6,546)*0,3		8,864			
W			"sokl z rezného zdíva -D"4,785*0,3		1,436			
W			"sokl z rezného zdíva - E"(4,007+25,483)*0,3		8,847			
W			"sokl z rezného zdíva - F"11,23*0,3		3,369			
W			"sokl z rezného zdíva - H.K.J"(1,774+1,145)*0,3		1,219			
W			"sokl - K,J"0,71*2		1,420			
W			"sokl z rezného zdíva - M"4,65*0,3		1,395			
W			Součet		1 857,935			
56	K	978036141	Otlúčení vnějších omítek břizolitových o rozsahu do 30 %	m2	13,000	36,00	468,00	CS ÚRS 2014 01
W			"A2-fasáda schodiště"13		13,000			
57	K	978036181R	Otlúčení vnějších omítek břizolitových o rozsahu do 75 % - stupeň složitosti 4 !!!!!	m2	2 405,060	64,90	156 088,39	
W			Pohled A - bourání					
W			155,95+60,85+128,66+120,26+59+110+78,1		712,820			
W			Pohled B - bourání					
W			83,8+177,12		260,920			
W			Pohled C - bourání					
W			198,83+87,44		286,270			
W			Pohled D - bourání					
W			63,72		63,720			
W			Pohled E - bourání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		47,53+326,27			373,800			
W		Pohled F - bourání						
W		154,5			154,500			
W		Pohled G - bourání						
W		13,25+115,56			128,810			
W		Pohled H - bourání						
W		25,09			25,090			
W		Pohled J - bourání						
W		15,56			15,560			
W		Pohled K - bourání						
W		15,56			15,560			
W		Pohled L - bourání						
W		36,96			36,960			
W		Pohled M - bourání						
W		63,9			63,900			
W		Pohled N - bourání						
W		64,64			64,640			
W		Pohled P - bourání						
W		44,82			44,820			
W		Pohled Q - bourání						
W		48,88			48,880			
W		Pohled R - bourání						
W		50,81			50,810			
W		Pohled S - bourání						
W		58			58,000			
W		Součet			2 405,060			
58	K	979991R	Odmontování a zpětné namontování větracích mřížek na fasádě	kus	4,000	127,50	510,00	
W		Pohled A - bourání						
W		4			4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	979992R	Odmontování a zpětné namontování dvířek od elektrorozvodné skříně	kpl	1,000	195,50	195,50	
W								
Pohled F - bourání								
W								
60	K	979993R	Odmontování a zpětné namontování větracích mřížek VZT po provedení rekonstrukce	kus	3,000	261,00	783,00	
W								
Pohled G - bourání								
W								
2								
W								
Pohled P - bourání								
W								
1								
W								
Součet								
W								
228 756,89								
D 997 Přesun sutě								
61	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	151,766	333,10	50 553,25	CS ÚRS 2014 01
62	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	151,766	274,80	41 705,30	CS ÚRS 2014 01
63	K	997013509	Připlátek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - do 30km	t	4 401,214	13,10	57 655,90	CS ÚRS 2014 01
W								
151,766*29								
64	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	151,766	519,50	78 842,44	CS ÚRS 2014 01
D 998 Přesun hmot								
65	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	224,961	861,30	193 758,91	CS ÚRS 2014 01
193 758,91								
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 712 Povlakové krytiny								
8 769,35								
66	K	712363001R	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC kotvená mechanicky, vč. systémových detailů, kotvící a přechodové prvky ze žárově pozinkovaného plechu	m2	12,000	50,10	601,20	CS ÚRS 2014 01
67	M	283220560R	folie střešní mPVC protiskluzová 1,6 mm, vč. systémových detailů	m2	13,800	330,20	4 536,76	
W								
12*1,15								
68	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	13,800	42,00	579,60	CS ÚRS 2014 01
69	M	693110050	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 80 314 g/m2	m2	34,914	65,10	2 272,90	CS ÚRS 2014 01
W								
13,8*1,1*2								
W								
30,36*1,15 Přepočtené koeficientem množství								
70	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	13,800	51,60	712,08	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	0,029	1 614,20	46,81	CS ÚRS 2014 01
33 374,13								
D	764	Konstrukce klempířské						
72	K	764001901	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m	kus	18,000	197,50	3 555,00	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A - S bourání					
W			18		18,000			
73	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	5,900	26,90	158,71	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A - bourání					
W			5,9		5,900			
74	K	764002841R	Demontáž oplechování svislých z balkonů do suti	m	5,900	149,10	879,69	
W			Pohled A - bourání					
W			5,9		5,900			
75	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	1,200	67,40	80,88	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A - bourání					
W			"dvěře balkonů"1,2		1,200			
76	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	50,400	50,30	2 535,12	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A - bourání					
W			3*3+2+4		15,000			
W			Pohled B - bourání					
W			3*2+3,2		9,200			
W			Pohled C - bourání					
W			3+2		5,000			
W			Pohled D - bourání					
W			3		3,000			
W			Pohled E - bourání					
W			4+5		9,000			
W			Pohled G - bourání					
W			3*2+3,2		9,200			
W			Součet		50,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	764311603R	Okapní pechová lišta osazovaná v místě hrany balkonu z poplastovaného barveného plechu rš 250 mm	m	5,900	355,60	2 098,04	
Tabulka klempířských konstrukcí								
					5,900			
78	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	33,200	127,70	4 239,64	CS ÚRS 2014 01
Tabulka klempířských výrobků								
					33,200			
79	M	553501100	raura okapová odtoková D120 mm poplastovaný plech	m	36,520	468,40	17 105,97	CS ÚRS 2014 01
Pozámka k položce: ocet-zinek-PVC, odstín barvy ostatní								
					36,520			
80	K	764992R	Očištění stávajících klempířských prvků od ptáčího trusu	kpl	1,000	2 529,90	2 529,90	
					1,000			
81	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,093	2 055,70	191,18	CS ÚRS 2014 01
237 573,29								
Konstrukce zámečnické								
82	K	767991R	Demontáž stávající ocelové trubky osazené v zemi před objektem	kus	1,000	254,30	254,30	
Pohled A - bourání								
					1,000			
83	K	767992R	Demontáž stávající ochranných ocelových sítí na oknech	kus	2,000	192,10	384,20	
Pohled B - bourání								
					2,000			
84	K	767993R	Demontáž ocelového přístřešku a zpětná montáž po dokončení rekonstrukce, půdorysné rozměry 5500x2500mm	kpl	1,000	2 587,90	2 587,90	
Pohled E - bourání								
					1,000			
85	K	767995R	D+M ochrany proti sedání holubů osazené na vodorovné prvky vystupující z fasády	m	554,800	284,50	157 840,60	
Tabulka ostatních výrobků								
					554,800			
86	K	767996R	D+M vnitřních meziokenních žaluzií manuálně ovládaných	m2	98,040	451,00	44 216,04	
Tabulka ostatních výrobků								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98,040								
W			"002"3*2,8*3,1+2*1,25*2,4					
87	K	767997R	D+W ochranného obalu na ocelový sloupek z polyuretanové pěny tl.30mm, průměr 102mm, dl.2000mm	kus	2,000	3 206,00	6 412,00	
W			Tabulka ostatních výrobků					
W			"003"2		2,000			
88	K	767998R	D+W ocelových mříží na okna tělocvičny	m2	8,100	2 314,00	18 743,40	
W			Tabulka zámečnických výrobků					
W			"Z01"1,8*0,5+1,8*1,1+1,8*2,9		8,100			
89	K	767999R	D+W ocelových sloupků podélně svařované pr. 102/4mm, dl. 2000mm	kpl	2,000	2 509,10	5 018,20	
W			Tabulka zámečnických výrobků					
W			"Z02"2		2,000			
90	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,500	1 411,10	2 116,65	CS ÚRS 2014 01
D	771		Podlahy z dlaždic				1 048,80	
91	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	12,000	87,40	1 048,80	CS ÚRS 2014 01
W			Pohled A - bourání					
W			"na balkoně"12		12,000			
D	783		Dokončovací práce - natěry				9 298,50	
92	K	783991R	Stávající zábradlí balkonu a u schodů o sklepa bude zbaveno starého nátěru a rzi a opatřeno novým nátěrem základním + 2x syntetický nátěr vrchní	kpl	1,000	9 298,50	9 298,50	
W			1		1,000			
D	M		Práce a dodávky M				4 901,00	
D	21-M		Elektromontáže				1 018,40	
93	K	21991R	Demontáž aplionů, vč. ukončení slaboproudých rozvodů k těmto krabičkou	kus	4,000	254,60	1 018,40	
W			Technická zpráva					
W			4		4,000			
D	24-M		Montáže vzduchotechnických zařízení				3 882,60	
94	K	24991R	Demontáž stávajícího vzduchotechnického potrubí vč. ventilátoru a ocelových konzolí	kpl	2,000	1 941,30	3 882,60	
W			Pohled E - bourání					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		2			2,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Pardubice, ZŠ Štefánikova - oprava fasády, východní průčelí

Objekt:

2 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Pardubice, Štefánikova 448

Zadavatel:

Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám. 1

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Projektant:

CODE s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

13.03.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

15050050

CZ15050050

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

184 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
184 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
38 640,00
0,00

Cena s DPH

V CZK

222 640,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pardubice, ZŠ Štefánikova - oprava fasády, východní průčelí

Objekt:

2 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Pardubice, Štefánikova 448

Zadavatel:

Statutární město Pardubice, Pernštyňské nám.1

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Datum: 13.03.2016

Projektant:

CODE s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

184 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

184 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

15 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

146 500,00

VRN7 - Provozní výivy

20 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pardubice, ZŠ Štefánikova - oprava fasády, východní průčelí

Objekt:

2 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Pardubice, Štefánikova 448

Datum: 13.03.2016

Zadavatel:

Statutární město Pardubice, Pernštyňské nám.1

Projektant:

CODE s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

184 000,00

Vedlejší rozpočtové náklady

184 000,00

D	VRN							
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce					
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2014 01

D	VRN3		Zařízení staveniště					
2	K	032103000	Náklady na stavební buňky	Kč	1,000	75 000,00	75 000,00	CS ÚRS 2014 01
3	K	032203000	Pronájem ploch staveniště	m2	10,000	750,00	7 500,00	CS ÚRS 2014 01
VV					10,000		146 500,00	

4	K	032503000	Składky na staveništi	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2014 01
5	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště a pro stavbu	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2014 01
6	K	034203000	Oplocení staveniště	Kč	1,000	18 500,00	18 500,00	CS ÚRS 2014 01
7	K	034303000R	Opatření na ochranu objektů sousedních se stavenišťem	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	
8	K	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2014 01
9	K	034703000	Osvětlení staveniště	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2014 01
10	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2014 01

D	VRN7		Provozní vlivy				20 000,00	
11	K	07103000	Provoz investora - ztížené podmínky určené významem objektu a provozem ZS	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2014 01

D	VRN9		Ostatní náklady				2 500,00	
---	------	--	-----------------	--	--	--	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	091504000	Náklady související s dokumentační činností (fotografie, případné doklady o certifikaci a atestech materiálů)	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2014 01

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLS. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkaz výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

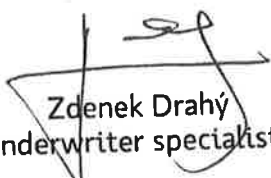
Pojistný certifikát o pojištění odpovědnosti za újmu k pojistné smlouvě číslo 7720909607

Potvrzujeme, že společnost MARHOLD a.s., se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, Jiráskova 169, PSČ 530 02, Česká republika, IČO: 150 50 050 má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 7720909607, ve které má sjednáno pojištění obecné odpovědnosti za újmu (újmu na jmění) za předpokladu, že byla způsobena jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, pro kterou je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění a dále na pojištění odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání s ročním limitem pojistného plnění ve výši 100 000 000,- Kč a územní platností Česká republika.

Platnost pojistné smlouvy: od 4.1. 2015 na dobu neurčitou

Potvrzení se vydává na žádost pojistníka. Toto potvrzení nenahrazuje pojistnou smlouvu, jeho platnost je do 31.3. 2017.

Pardubice dne 11.3. 2016



Zdenek Drahy
underwriter specialista



Ing. Petr Mlejnek
underwriter specialista

