

## **SMLOUVA O DÍLO č. OVZ/VZMR/2016/005**

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen občanský zákoník)

---

### **Smluvní strany**

**Objednatel: Statutární město Pardubice**

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátlem, primátorem Magistrátu města Pardubic

Zastoupený ve věcech technických: Vratislavou Šiškovou – technikem odd. investic a technické správy OMI MmP

Tel: 466 859 408, 739 505 861 e-mail: vratislava.siskova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

*(dále jen objednatel)*

**a**

**Zhotovitel: Setertix Group s.r.o.**

Se sídlem: Za Pasáží 1609  
530 02 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Michal Jahl – jednatel společnosti

Zastoupený ve věcech technických: Zdeněk Nevečeřal – ředitel společnosti

Odpovědný stavbyvedoucí: Jiří Novotný č. autorizace: 0700763

Tel: 774 416 956 e-mail: setertixgroup@seznam.cz

IČ: 28831438 DIČ: CZ28831438

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 31750

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 107-4420530217/0100

*(dále jen zhotovitel)*

### **Oddíl I.**

#### **Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla**

##### **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení stavebního díla

#### **MŠ Erno Košťála č.p. 991, Pardubice – výměna výplní otvorů**

Stavební úpravy za účelem provedení výměny výplní okenních a dveřních otvorů, nových přístupových ramp, klempířských a zámečnických prvků na objektu mateřské školy č.p. 991 ul. E. Košťála v Pardubicích, který se skládá z jednopodlažního hospodářského pavilonu (SO 04) a spojovacího krčku (SO 05) a ze tří dvoupodlažních pavilonů MŠ (SO 01, SO 02, SO 03) (dále jen DÍLO).

**Specifikace prací:**

**Bourací práce** - vybourání a demontáž stávajících výplní otvorů – oken, dveří, balkonových sestav, fasádních výplní a dále stávajících betonových vstupů a asfaltových povrchů.

**Výměna výplní otvorů**

Osazení nových oken, dveří a balkonových sestav, které jsou navrženy jako plastové výrobky z pětikomorových značkových profilů s celoobvodovým kováním a mikroventilací. Tloušťky rámu jsou min 75 - 115mm, křídla 70mm. Zasklení je provedeno izolačním dvojsklem. Celkový součinitel prostupu tepla okna nesmí být větší jak 1,2 W/m<sup>2</sup>K. Okna jsou navržena s hlukovou izolací třídy „TZI 2“. Plastové dveře jsou stejného provedení jako okna, součinitel prostupu tepla dveří nesmí být větší než 1,2 W/m<sup>2</sup>K.

Osazení hliníkových oken a dveří, které budou zaskleny izolačním dvojsklem a součinitel prostupu tepla bude U=1,7 W/m<sup>2</sup>K. Dveře jsou navrženy s hlukovou izolací třídy „TZI 2“. Vstupní dveře budou vybaveny bezpečnostním kováním a symbolem a madly pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace a únikové dveře ještě kováním panikovým.

Okna budou opatřena technickou úpravou tak, aby zajistila min. hygienickou výměnu vzduchu dle ČSN 73 05 40 a dalších hygienických předpisů v objemu n=0,5/hod.

Hlavní profily použité pro výrobu oken budou splňovat třídu „A“ specifikovanou v ČSN EN 12608. Okna budou vybavena minimálně dvěma celoobvodovými těsněními a budou splňovat mechanické vlastnosti dle ČSN EN 14351-1.

Okna jsou volná nebo spojena do sestav. Sestavy musí být spojovány systémovými spojovacími profily a podle potřeby vyztužovány výztužnými profily. Výztuž musí být dimenzována dle rozměru okna, dle směrnic dodavatele profilů.

Okna musí být vybavena minimálně pětikomorovým soklovým a parapetním profilem a parapetem, komůrkovým, plastovým. Výška parapetu od podlahy musí vyhovovat platným předpisům. Spára v napojení parapetu na rám okna bude vyplněna těsnicím materiálem pro prachovou, průvanovou a difúzní uzávěru.

Spára v napojení na okolní konstrukce ostění nebo oken bude provedena po celém obvodu okna (i pod parapetem) v souladu s příslušnými předpisy, zevnitř parotěsně, zvenku vodovzdorně a paropropustně.

Montáž nových vnitřních parapetů, které budou vyrobené z PVC-U materiálu, komůrkové, v bílé barvě, s vrchní folií pro zvýšenou odolnost proti poškrábání.

Provedení opravy stávajících obkladů dotčených stavebními úpravami.

Oplechování venkovních parapetů, které bude provedeno z poplastovaného hliníkového plechu tl. 1,6mm.

Neprůsvitné výplně: Případné neprůsvitné výplně mezi okny budou nahrazeny stavebním dílcem. U požárních pasů musí mít tento dílec požadovanou požární odolnost. Součinitel prostupu tepla tohoto dílce musí být menší než 0,3 W/(m<sup>2</sup>K). Povrchová venkovní úprava bude provedena dle zadání objednatele akrylátovou, případně silikátovou barvou, vnitřní úprava bude provedena přetmelením spár a nátěrem.

**Přístupové rampy** – budou provedeny nové betonové vstupy s nájezdovými rampami, opatřené ocelovými madly po obou stranách a čistícími rohožemi – ocelovými mřížemi před vstupy.

Součástí předmětu plnění jsou také: doprava; zajištění energií pro stavební práce; zřízení zařízení staveniště; odvoz a skládkovné demontovaného a vybouraného materiálu; bourací a veškeré související montážní, stavební a pomocné práce, včetně dotěsnění oken vůči okolním konstrukcím, krycí lišty, seřízení kování, zednického začíštění, opravy povrchů a výmalby a podlah včetně krytin na částech objektu dotčených stavbou; v případě potřeby demontáž a zpětná montáž garvyží a krytů radiátorů, ekologická likvidace odpadu; vyklizení, čistý úklid vč. umytí oken a uvedení do původního stavu dotčených prostor a ploch; pořízení dokumentace skutečného provedení stavby (2x v tištěné podobě, 1x v dig. podobě na CD), atestů, certifikátů, osvědčení použitých materiálů, záručních listů a dokladů o ekologické likvidaci vzniklého odpadu.

**Specifikace materiálové základny**

Běžný standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití bude před zahájením písemně odsouhlasen s objednatelem.

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací „Stavební úpravy mateřské školy ul. Erno Košťála č.p. 991, Pardubice“ zpracované XII/2015 projektantem RotaGroup, s.r.o. včetně datové podoby a výkazu výměr.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto projektovou dokumentací a zavazuje se podle ní postupovat, neboť nevykazuje vady, pro které by nebylo možné dílo řádně zhotovit.

**Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.**

2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou zhotoviteli uhradit cenu DÍLA uvedenou v oddíle I. čl. III. této smlouvy.
3. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
  - projektové dokumentace „Stavební úpravy mateřské školy ul. Erno Košťála č.p. 991, Pardubice“ zpracované XII/2015 projektantem RotaGroup, s.r.o. včetně výkazu výměr
  - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
  - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 22.4.2016
4. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění staveb a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů veřejné správy a organizací, projednání a zajištění záboru veřejného prostranství, DIO a DIR apod.).
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA a veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, záručních listů, dokladů o ekologické likvidaci odpadu apod. požadovaných příslušnými předpisy ke splnění účelu DÍLA.
7. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1.
8. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla, kdy taková úprava bude pro zhotovitele závazná. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínů dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu DÍLA.
9. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

**Termín zahájení DÍLA: po předání staveniště**

Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10-ti pracovních dnů, po uzavření smlouvy o dílo, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

**Práce budou zahájeny nejprve v pavilonech SO 01, SO 2, SO 03 a budou provedeny postupně, vždy po jednom pavilonu a kompletně dokončeny. Práce na hospodářském pavilonu SO 04 a spojovacím krčku SO 05 budou započaty nejdříve 1. 7. 2016 v době, kdy bude zařízení mimo provoz.**

**Termín dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:  
do 8 týdnů od zahájení prací.**

2. Místo plnění předmětu smlouvy: **Objekt Mateřské školy č.p. 991 ul. Erno Košťála v Pardubicích**
3. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO podle podrobného časového harmonogramu provádění prací, který tvoří přílohu č. 4, která je nedělitelnou součástí této smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 16 v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
7. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout

zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

### **III. Cena za DÍLO**

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

**Celková cena za DÍLO bez DPH .....4.969.670,-- Kč**

**DPH 21% .....1.043.631,-- Kč**

**Celková cena za DÍLO vč. DPH.....6.013.301,-- Kč**

*Slovy šestmilionůtřinácttisíctřistajedna korun českých vč. DPH*

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I., odst. 9. a 10. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA, zahájení realizace DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. odst. 1. této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

### **IV. Placení DÍLA a fakturace**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA či jednotlivých částí DÍLA dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 4 a nedělitelnou součástí této smlouvy, delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
4. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole a k odsouhlasení.
5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.

6. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 2 do 21 kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
7. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
8. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
  - jako přílohu soupis skutečně provedených prací za příslušné fakturační období odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
  - každý originální účetní doklad musí obsahovat registrační číslo projektu nebo celý název projektu s informací o spolufinancování z fondů Evropské unie v rámci IOP.
  - údaje pro daňové účely.Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:
  - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení staveniště.
9. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 8, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
10. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
11. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
12. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
13. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
14. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

## **Oddíl II.**

### **Realizace DÍLA**

#### **I. Odevzdání a převzetí staveniště**

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá dodavateli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této smlouvy, nebude-li mezi

smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž dodavatel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v takto stanovené lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.

2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Za okamžik předání a převzetí staveniště se považuje okamžik podpisu tohoto zápisu oběma smluvními stranami. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

## **II. Kvalifikační podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou projektovou dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností

důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.

5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

### **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen po uzavření této smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen ověřit skutečné světlé rozměry stavebních otvorů a zajistit zaměření oken, dveří, balkonových dveří a vstupních sestav před jejich zadáním do výroby.
3. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u ÚMO III v Pardubicích.
4. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů veřejné správy a organizací, které uvedli do svých vyjádření, stanovisek a rozhodnutí. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
6. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
7. Zhotovitel je povinen v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení a před zahájením realizace projednat postup prací s vedením školy.
8. V případě, že zhotovitel bude provádět DÍLO na místě stavby za provozu mateřské školy, je povinen provádět DÍLO tak, aby neomezil provoz budovy mateřské školy, a zavazuje se koordinovat práce s tímto provozem. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a zdraví osob v celém místě stavby a zároveň to, aby uživatelé dotčeného objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
9. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s vedením mateřské školy a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení této povinnosti.
10. Práce lze provádět i v sobotu a v neděli. Hlučné práce (bourací kladiva apod.) budou prováděny v době od 8:00 do 20:00 hod. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé porušení této povinnosti.
11. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
12. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.



13. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
14. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
15. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
16. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, především tyto údaje:
- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci DÍLA;
  - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
  - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci DÍLA;
  - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA.
- V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
17. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
18. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
- Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
19. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
- Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
- Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
20. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele.

21. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
22. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč.
23. Změny oproti zadávacím podkladům jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel provedl kontrolu výkazu výměr a prohlašuje, že zadávací podklady jsou úplné a dostatečné pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě těchto podkladů DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
24. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
25. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
26. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
27. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 5 mil. Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
28. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.

29. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, záruční listy, doklady o ekologické likvidaci odpadu apod.).
30. Po 3 měsících od předání bezvadného DÍLA je zhotovitel povinen bezplatně seřídít uzavírání oken. Neučiní-li tak do 14-ti dnů od uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn pověřit seřízením oken jinou osobu na náklady zhotovitele.
31. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby 2x v tištěné a 1x v digitální podobě.
32. Součástí této smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací (viz. příloha č. 4), který předal zhotovitel objednateli k odsouhlasení před podpisem této smlouvy a bude platný po celou dobu provádění DÍLA. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO v souladu s tímto harmonogramem.

#### **IV. Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti a podle této smlouvy.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.
4. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
5. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
6. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
7. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
8. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
9. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
10. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
11. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
12. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže

zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

13. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
14. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

## **V. Předání a převzetí DÍLA**

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků, v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, kterých předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal, přičemž povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do řádného stavu.  
V případě, že má DÍLO vady, a to i vady nebránící užívání, či nedodělky je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 5. tohoto čl. budou uvedeny vady či nedodělky, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele : Vratislava Šišková – technik odd. investic a technické správy OMI MmP

za zhotovitele : Zdeněk Nevečeřal – ředitel společnosti

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
  - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - originál stavebního deníku,
  - dokumentaci skutečného provedení DÍLA formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn v tištěné a datové podobě (ve formátu .pdf),
  - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
  - popis stavu zhotovovaného v okamžiku předání DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
  - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. V případě, že na základě protokolu dle odst. 5 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný

oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.

8. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

### **Oddíl III.**

#### **Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky**

##### **I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody**

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

##### **II. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění těchto vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční doby dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělky vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby.
5. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatel.
6. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

##### **III. Vady DÍLA**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, způsobilé ke stanovenému účelu, splňující určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této smlouvě.

2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, a sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatnil-li jiný nárok z odpovědnosti za vady.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta sjednána, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne oznámení vady.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněná objednatelem bez výhrad uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, popřípadě v 10 denní lhůtě není-li lhůta stanovena, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV čl. II. odst. 2..
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá do okamžiku, kdy není zhotovitelem prokázán opak.

## Oddíl IV.

### I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD a v souladu s harmonogramem provádění prací, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,2% z ceny DÍLA bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 5. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.

- Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
- Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny dle odd. I. čl. III. odst. 1. zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
- V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 6 a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
- Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.

## **II. Odstoupení od smlouvy**

- Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
- Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
- Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 1. a 2. tohoto článku smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
- Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
- Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
- Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

## **III. Ustanovení závěrečná**

- Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu Objednavatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
- Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
- Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
11. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
12. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
13. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

Příloha č. 1 : prohlášení objednatele

Příloha č. 2 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č. 3 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

Příloha č. 4 : harmonogram prací

V Pardubicích dne 10. 06. 2016

za objednatele  
Ing. Martin Charvát  
primátor



V Pardubicích dne 7. 6. 2016

**Selertix Group s.r.o.**  
Za Pasáží 1609 • 530 02 Pardubice  
DIČ: CZ26631438

za zhotovitele  
Michal Jahl  
jednatel společnosti



Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne: 6. 6. 2016



2/3182/2016

*[Handwritten signature]*

- 8. 06. 2016



Příloha č. 1

## PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

**Objednatel :** Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

Bankovní spojení : KB, a.s., okresní pobočka Pardubice

Číslo účtu : 326561/0100

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

**Zhotovitel:** Setertix Group s.r.o.

se sídlem Za Pasáží 1609

530 02 Pardubice

Bankovní spojení: KB, a.s.

Číslo účtu: 107-4420530217/0100

IČ: 28831438

DIČ: CZ28831438

**Vymezení předmětu prací :**

### MŠ Erno Košťála č.p. 991, Pardubice – výměna výplní otvorů

Stavební úpravy za účelem provedení výměny okenních a dveřních otvorů, nových přístupových ramp, klempířských a zámečnických prvků objektu mateřské školy č.p. 991 ul. E. Košťála v Pardubicích, který se skládá) z jednopodlažního hospodářského pavilonu (SO 04) a spojovacího krčku (SO 05) a ze tří dvoupodlažních pavilonů MŠ (SO 01, SO 02, SO 03).

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva SOD č. OVZ/VZMR/2016/005 ze dne 10. 06. 2016

V Pardubicích dne : 10. 06. 2016

Ing. Martin Charvát  
primátor

# Slepý rozpočet stavby

Datum: 7.6.2016

Stavba : RG\_1539

Staveb.úpravy MS ul.Erno Košťála č.p.991 Pardubice

**Objednatel :** Statutární město Pardubice  
Pernštyňské náměstí 1  
53021 Pardubice I

IČO : 00274046  
DIČ :

**Zhotovitel :** Setertix Group s.r.o.  
Za Pasáží 1609  
Pardubice 530 02

IČO : 28831438  
DIČ : CZ28831438

Za zhotovitele :

Za objednatele :

Michal Jahl - jednatel

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	4 969 670,00
DPH	21 %	1 043 631,00
<b>Cena celkem za stavbu</b>		<b>6 013 301</b>

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 SO 01, 02, 03, 04	0	0	0	0	
02 Krček, rampy	0	0	0	0	
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01O2 Stavební úpravy		0	2 862 792	601 186	
02	01O2 Krček, rampy		0	2 106 878	442 444	
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 969 670</b>	<b>1 043 631</b>	

## Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	0,7	35 000	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	0,1	2 839	0	0	0	0
5 Komunikace	0,8	40 788	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	1,8	91 360	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	1,2	57 128	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	1,2	58 697	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	1,9	94 227	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	45,2	2 245 658	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	33,4	1 658 539	0	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,1	4 375	0	0	0	0
781 Obklady keramické	1,1	53 915	0	0	0	0
783 Nátěry	0,3	14 910	0	0	0	0
784 Malby	0,1	6 732	0	0	0	0
786 Čalounické úpravy	5,5	273 114	0	0	0	0

787	Zasklívání	0,1	6 460	0	0	0	0
9	Ostatní konstrukce, bourání	0,4	21 215	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních	0,4	18 955	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	1,2	59 487	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	0,0	414	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	0,6	28 951	0	0	0	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	3,8	190 906	0	0	0	0
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>100,0</b>	<b>4 963 670</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Zařízení staveniště	2 000
Energie stavby (voda, elektřina, plyn, ...)	2 000
Zkoušky a revize	2 000
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>6 000</b>

# SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0102	Stavební úpravy	JKSO	
Objekt			SKP	
01	SO 01, 02, 03, 04		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
RG 1539	Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 Pardubi		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Statutární město Pardubice			
Dodavatel	Setertix Group s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	291 297	Zařízení staveniště	1 000
Z	PSV celkem	2 568 495	Energie stavby (voda, elektřina, plyn, ...)	1 000
R	M práce celkem	0	Zkoušky a revize	1 000
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	2 859 792		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	2 859 792	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	2 862 792	Ostatní náklady celkem	3 000

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno : Michal Jahl	
Datum :		Datum :		Datum : 22.4.2016	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %		2 862 792 Kč	
DPH		21,0 %		601 186 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	

<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>	<b>3 463 978 Kč</b>
------------------------------	---------------------

### Poznámka :

- OKNA A DVEŘE JSOU DODÁVÁNA JAKO KOMPLET, VČ. KOVÁNÍ, ZASKLENÍ A BAREVNÉHO PROVEDENÍ, PŘESNÁ SPECIFIKACE VIZ VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ.
- PŘED DÁNÍM VÝPLNÍ OTVORŮ DO VÝROBY OVĚŘÍ DODAVATEL U INVESTORA ZPŮSOB OTVÍRÁNÍ, ZASKLENÍ A KOVÁNÍ.
- VEŠKERÉ OPLECHOVÁNÍ JE UVAŽOVÁNO VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ, PŘÍPONEK APOD.
- URČENÍ VRN STAVBY A PŘESUN HMOT PRO JEDNOTLIVÉ ODDÍLY PROVEDE DODAVATEL STAVBY. MINIMÁLNÍ PROCENTUÁLNÍ HODNOTA MNOŽSTVÍ PRO PŘESUN HMOT JE 1%.
- VEŠKERÉ UVEDENÉ MATERIÁLY NEJSOU ZÁVAZNÉ, JE MOŽNÉ JE NAHRADIT JINÝMI, ALE VŽDY NA STEJNÉ ČI VYŠŠÍ KVALITATIVNÍ ÚROVNI.

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 Pard	Rozpočet : 0102
Objekt :	01 SO 01, 02, 03, 04	Stavební úpravy

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	2 549	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	81 971	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	51 992	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	3 345	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	18 550	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	16 240	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	33 824	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 459	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	94 227	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	2 200 587	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	450	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	2 692	0	0	0
781 Obklady keramické	0	46 994	0	0	0
784 Malby	0	6 732	0	0	0
786 Čalounické úpravy	0	216 813	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	79 367	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>291 297</b>	<b>2 568 495</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	1 000		0	1 000
Energie stavby (voda, elektřina, plyn, ...)	1 000		0	1 000
Zkoušky a revize	1 000		0	1 000
<b>CELKEM VRN</b>				<b>3 000</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 F	Rozpočet: 01O2
Objekt :	01 SO 01, 02, 03, 04	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	311271193	Zdivo z tvárníc pórobetonových zazdivky a dozdivky	m3	0,67	1 000,00	673,50
		B.01-03:				
		parapety:1*0,85*0,3+1,05*1,1*0,3+0,2*0,2*1,8		0,67		
2	311351101	Bednění potěru pod parapet jednostranné - zřízení bednicí materiál prkna	m2	26,79	55,00	1 473,45
		C.02:				
		pol.607755202 /1,03*0,1:258,1180/1,03*0,1		25,06		
		pol.607755203 /1,03*0,1:17,8190/1,03*0,1		1,73		
3	311351102	Bednění potěru pod parapet jednostranné-odstranění	m2	26,79	15,00	401,85
		C.02:				
		pol.607755202 /1,03*0,1:258,1180/1,03*0,1		25,06		
		pol.607755203 /1,03*0,1:17,8190/1,03*0,1		1,73		
<b>Celkem za</b>		<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>2 548,80</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
4	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	575,75	25,00	14 393,66
		C.02:				
		P1:1,2*1,8*28		60,48		
		P2:2,4*1,8*18		77,76		
		P3:3,6*1,8*10		64,80		
		P4:1,2*2,1*18		45,36		
		P5:2,4*2,1*4		20,16		
		P6:3,6*2,1*14		105,84		
		P7L:0,9*2,9*3		7,83		
		P7P:0,9*2,9*4		10,44		
		P8L:0,9*2,9*3		7,83		
		P8P:0,9*2,9*3		7,83		
		P9:0,9*1,8*5		8,10		
		P10:1,5*2,925*1		4,39		
		P11:0,9*2,1*2		3,78		
		P14:0,8*1,97*3		4,73		
		P15:1,05*1,8*1		1,89		
		P17:2,4*1,8*5		21,60		
		MV1:0,3*1,8*25		13,50		
		MV1*:0,3*2,1*16		10,08		
		MV2:0,6*1,8*36		38,88		
		MV2*:0,6*2,1*30		37,80		
		MV3:0,2*1,8*3		1,08		
		MV4:0,48*1,8*3		2,59		
		MV5:2,8*1,8*1		5,04		
		MV6:1,2*1,8*1		2,16		
		MV7:0,25*1,8*2		0,90		
		MV8:1,3*1,8*1		2,34		
		MV9:0,45*1,8*3		2,43		
		MV11:0,72*1,8*1		1,30		
		MV12:1,14*1,8*1		2,05		
		MV13:0,645*1,8*1		1,16		
		MV14:0,9*1,8*1		1,62		
5	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	495,00	110,00	54 450,00
		B.01-03:				
		B1 f:(21,32-2,2-1,9+21,32-2,2-1,9)		34,44		

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 F	Rozpočet: 01O2
Objekt :	01 SO 01, 02, 03, 04	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		B1 a:(21,93-1,9+21,53-1,9)		39,66		
		B1 b:5,92*2		11,84		
		B1 d:4,56		4,56		
		B2 f:(21,32-2,2+21,32-2,2)		38,24		
		B2 a:(21,93-1,9+21,53-1,9)		39,66		
		B2 d:5,92*2		11,84		
		B2 b:4,65		4,65		
		B3 c:(21,32-2,35+23,48-2,35-2*1,1)		37,90		
		B3 e:(21,93-1,9+23,47-1,9)		41,60		
		B3 b:(8,17+5,92)		14,09		
		B3 d:4,76		4,76		
		B4 e:(35,72-3-1,56-1,9-2,2-1,56-3)		22,50		
		B4 c:(35,72-2*1,24-2,2-2,2)		28,84		
		B4 d:4,72		4,72		
		B1 f:(2,2*2+1,9*2+4*1)		12,20		
		B1 a:(1,9*2+2*1)		5,80		
		B1 d:4,86		4,86		
		B2 f:(2,2*2+2*1)		6,40		
		B2 a:(2*1,9+2*1)		5,80		
		B2 b:4,48		4,48		
		B3 c:(2,35*2+2*1)		6,70		
		B3 e:(2*1,9+2*1)		5,80		
		B3 d:5,16		5,16		
		B4 e:(3+1,56+1+1,9+2*1+2,2+2*1+3+1,56+1)		19,22		
		B4 c:(2,2+2*1+2,2+2*1)		8,40		
		B1 sloupy:4*2,1+4*1,8		15,60		
		B2 sloupy:4*2,1+4*1,8		15,60		
		B3 sloupy:4*2,1+4*1,8+9,68		25,28		
		B4 sloupy:8*1,8		14,40		
6	612475121	Omítka vnitřních stěn vápenocem. dvouvrstvá postřik, vrstva 10 mm	m2	4,44	140,00	620,90
		B.01-03:				
		dozdění parapetů:1,6*0,85+1,65*1,1+1,8*0,7		4,44		
7	612481211	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	4,44	60,00	266,10
		B.01-03:				
		dozdění parapetů:1,6*0,85+1,65*1,1+1,8*0,7		4,44		
8	610 20-002	Napojení MIV na sloup, příčku - lišta apod.	m	244,80	50,00	12 240,00
		B.01-03:				
		B1 miv x příčka:30		30,00		
		B1 miv x sloup:31,2		31,20		
		B2 miv x příčka:30		30,00		
		B2 miv x sloup:31,2		31,20		
		B3 miv x příčka:26,4		26,40		
		B3 miv x sloup:27,6		27,60		
		B4 miv x příčka:39,6		39,60		
		B4 miv x sloup:28,8		28,80		
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>81 970,66</b>
<b>Díl:</b>	<b>62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
9	620991004	Začistovací okenní lišta	m	424,12	40,00	16 964,80
		B.01-03:				



## Slepý rozpočet

Stavba :	<b>RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 F</b>	Rozpočet: 0102
Objekt :	<b>01 SO 01, 02, 03, 04</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pol. 781 0001:424,1200		424,12		
10	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	578,36	25,00	14 458,91
		C.02:				
		pol. 610991111:578,3565		578,36		
11	622405942	Začišťovací parapetní lišta	m	281,50	60,00	16 890,00
		C.03:				
		pol. 764928104:281,5		281,50		
12	622406111	Zateplení pod vnější parapet	m2	39,41	68,00	2 679,88
		C.03:281,5*0,14		39,41		
13	622421143	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	4,08	120,00	489,00
		B.01-03:				
		dozdění parapetů:1,6*0,85+1,65*1,1+1,8*0,5		4,08		
14	622471317	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	4,08	125,00	509,38
		B.01-03:				
		dozdění parapetů:1,6*0,85+1,65*1,1+1,8*0,5		4,08		
<b>Celkem za</b>		<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>51 991,97</b>
<b>Díl: 63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					
15	632413130	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 30 mm	m2	22,30	150,00	3 344,55
		C.02:				
		pol.607755202 /1,03*0,08:258,1180/1,03*0,08		20,05		
		pol.607755203 /1,03*0,13:17,8190/1,03*0,13		2,25		
<b>Celkem za</b>		<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>3 344,55</b>
<b>Díl: 9</b>	<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>					
16	900 00-002	Zkušební řez okenním profilem	kus	1,00	100,00	100,00
		C.02:1		1,00		
17	900 20-001	Zakrývání podlah v oblasti výměny oken	m2	830,00	15,00	12 450,00
		B.01-03:((210+210)+(210+210)+(220+210+32)+358)*0,5		830,00		
18	900 20-002	Zakrývání otopných těles	ks	120,00	50,00	6 000,00
		B.01-03:				
		B1:16*2		32,00		
		B2:16*2		32,00		
		B3:16*2		32,00		
		B4:24		24,00		
<b>Celkem za</b>		<b>9 Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>18 550,00</b>
<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					
19	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	1 624,00	10,00	16 240,00
		Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání.				
		B.01-03:((204+204)+(204+204)+(216+204+30)+358)		1 624,00		
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>16 240,00</b>
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					
20	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	0,23	1 850,00	424,58
		0				
		vybourání parapetu:0,85*0,9*0,3		0,23		
21	968061112	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	84,00	25,00	2 100,00
		B.01-03:				
		B1:25		25,00		
		B2:25		25,00		
		B3:27		27,00		



## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 F	Rozpočet: 01O2
Objekt :	01 SO 01, 02, 03, 04	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		B4:7		7,00		
22	968061113	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	177,00	25,00	4 425,00
		B.01-03:				
		B1:51		51,00		
		B2:51		51,00		
		B3:46		46,00		
		B4:29		29,00		
23	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,00	25,00	125,00
		B.01-03:				
		B1:1		1,00		
		B2:1		1,00		
		B3:3		3,00		
24	968061126	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	14,00	25,00	350,00
		B.01-03:				
		B1:2		2,00		
		B2:2		2,00		
		B3:3		3,00		
		B4:7		7,00		
25	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	11,10	45,00	499,50
		B.01-03:				
		B1:0,63+0,77		1,40		
		B2:0,63+0,77		1,40		
		B3:0,63*2+0,88+0,75		2,89		
		B4:0,63*3+0,88*4		5,41		
26	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	3,50	45,00	157,50
		B.01-03:				
		B3:1,9		1,90		
		B4:1,6		1,60		
27	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	119,00	45,00	5 355,00
		B.01-03:				
		B1:2,53*6+2,16*5		25,98		
		B2:2,53*6+2,16*5		25,98		
		B3:2,53*6+2,16*5		25,98		
		B4:2,16*12+2,16*7+0,02		41,06		
28	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	m2	290,80	45,00	13 086,00
		B.01-03:				
		B1:4,2*2+5,052+7,88*5+6,48*3+4,2*5		93,29		
		B2:4,2*2+5,052+7,88*5+6,48*3+4,2*5		93,29		
		B3:7,578*4+5,052*2+6,487*3+4,2*5+4,32		85,20		
		B4:6,48+4,2*3-0,061		19,02		
29	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	5,70	45,00	256,50
		B.01-03:				
		B1:1,9		1,90		
		B2:1,9		1,90		
		B3:1,9		1,90		
30	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	33,80	45,00	1 521,00
		B.01-03:				
		B1:2,1+2,2		4,30		
		B2:2,1+2,2		4,30		
		B3:2,08*2+2,3+3,3		9,76		
		B4:2,08*3+2,3*4		15,44		

## Slepý rozpočet

Stavba :	<b>RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 F</b>	Rozpočet: 01O2
Objekt :	<b>01 SO 01, 02, 03, 04</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
31	960 80-001	Vybourání meziokenních vložek	m2	122,76	45,00	5 524,20
		B.01-03:				
		B1:0,55*4+1,1*9+0,45+0,81+0,64*5+1,263*10		29,19		
		B2:0,55*4+1,1*9+0,45+0,81+0,64*5+1,263*10		29,19		
		B3:0,65*6+1,263*9+0,55*4+0,36*2+1,1*9+0,18		28,27		
		B4:0,55*11+1,1*12+2,34+1,35*2+2,16*2+5,04+0,803+0,55+1,11		36,11		
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>33 824,28</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
32	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	5,77	600,00	3 459,11
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>3 459,11</b>
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
33	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	281,50	60,00	16 890,00
		viz výpis klempířských konstrukcí C.03:				
		pol. 764928104:281,5		281,50		
34	764928104	Z+M oplech.parapetů z popl.plechu vč.rohů rš 250	m	281,50	260,00	73 190,00
		C.03:				
		K1:108		108,00		
		K2:16,6		16,60		
		K3:24,6		24,60		
		K4:12,15		12,15		
		K5:11,8		11,80		
		K6:11,1		11,10		
		K7:10,8		10,80		
		K8:9,4		9,40		
		K9:12,6		12,60		
		K10:6,45		6,45		
		K11:5,1		5,10		
		K12:4,7		4,70		
		K13:14,25		14,25		
		K14:9,6		9,60		
		K15:4,95		4,95		
		K16:12		12,00		
		K17:2,4		2,40		
		K18:2,7		2,70		
		K19:0,6		0,60		
		K20:0,2		0,20		
		K21:1,5		1,50		
35	13814193	Plech Pz tl.1,00 mm, povlak 275g/m2	T	0,63	5 000,00	3 146,50
		C.03 pol.764928104*0,25*8,5/1000*1,1:269,2*0,25*8,5/1000*1,1		0,63		
36	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1,00	1 000,00	1 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>94 226,50</b>
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
37	766441821	Dmtž parapet deska š -30cm dl 1m-	kus	105,00	60,00	6 300,00
		C.02:				
		B1:2+6+19		27,00		
		B2:2+6+19		27,00		
		B3:1+3+4+19		27,00		
		B4:7+9+8		24,00		
38	766629302	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	54,00	500,00	27 000,00

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 F	Rozpočet: 01O2
Objekt :	01 SO 01, 02, 03, 04	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		C.02:				
		P1:28		28,00		
		P4:18		18,00		
		P9:5		5,00		
		P11:2		2,00		
		P15:1		1,00		
39	766629303	Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2	kus	24,00	550,00	13 200,00
		C.02:				
		P2:18		18,00		
		P10:1		1,00		
		P17:5		5,00		
40	766629304	Montáž vstupních dveří plastových	kus	16,00	1 070,00	17 120,00
		C.02:3+4+3+3+3		16,00		
41	766629310	Montáž plastových stěn prosklených	m2	190,80	223,00	42 548,40
		C.02:				
		P3:3,6*1,8*10		64,80		
		P5:2,4*2,1*4		20,16		
		P6:3,6*2,1*14		105,84		
42	766629414	Přípl okno ost rov ext. a int. zábrana	m	949,50	75,00	71 212,50
		C.02:				
		P1:(2*1,2+2*1,8)*28		168,00		
		P2:(2*2,4+2*1,8)*23		193,20		
		P3:(2*3,6+2*1,8)*10		108,00		
		P4:(2*1,2+2*2,1)*18		118,80		
		P5:(2*2,4+2*2,1)*4		36,00		
		P6:(2*3,6+2*2,1)*14		159,60		
		P7L:(2*0,9+2*2,9)*3		22,80		
		P7P:(2*0,9+2*2,9)*4		30,40		
		P8L:(2*0,9+2*2,9)*3		22,80		
		P8P:(2*0,9+2*2,9)*3		22,80		
		P9:(2*0,9+2*1,8)*5		27,00		
		P11:(2*0,9+2*2,1)*2		12,00		
		P13:(2*0,9+2*1,97)*1		5,74		
		P14:(2*0,8+2*1,97)*3		16,62		
		P15:(2*1,05+2*1,8)*1+0,04		5,74		
43	766694111	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 100 cm, vč. úpravy parapetu u MIV	kus	7,00	110,00	770,00
		C.02:				
		T18:3		3,00		
		T19:2		2,00		
		T20:1		1,00		
		T21:1		1,00		
44	766694112	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm vč. úpravy parapetu u MIV	kus	2,00	130,00	260,00
		C.02:				
		T17:2		2,00		
45	766694113	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 260 cm vč. úpravy parapetu u MIV	kus	5,00	150,00	750,00
		C.02:				
		T16:5		5,00		
46	766694114	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.nad 260 cm vč. úpravy parapetu u MIV	kus	60,00	180,00	10 800,00

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 F	Rozpočet: 01O2
Objekt :	01 SO 01, 02, 03, 04	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		C.02:				
		T1:6*4		24,00		
		T2:4		4,00		
		T3:3		3,00		
		T4:3		3,00		
		T5:3		3,00		
		T6:3		3,00		
		T7:3		3,00		
		T8:2		2,00		
		T9:2*2		4,00		
		T10:2		2,00		
		T11:2		2,00		
		T12:1		1,00		
		T13:3*1		3,00		
		T14:2*1		2,00		
		T15:1		1,00		
47	766 001	Meziokenní vložka 300x1800 mm (MV1) vč. montáže	kus	25,00	3 812,00	95 300,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:25		25,00		
48	766 002	Meziokenní vložka 300x2100 mm (MV1*) vč. montáže	kus	16,00	3 755,00	60 080,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:16		16,00		
49	766 003	Meziokenní vložka 600x1800 mm (MV2) vč. montáže	kus	36,00	5 815,00	209 340,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:36		36,00		
50	766 004	Meziokenní vložka 600x2100 mm (MV2*) vč. montáže	kus	30,00	7 399,00	221 970,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:30		30,00		
51	766 005	Meziokenní vložka 200x1800 mm (MV3) vč. montáže	kus	3,00	1 935,00	5 805,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:3		3,00		
52	766 006	Meziokenní vložka 480x1800 mm (MV4) vč. montáže	kus	3,00	5 502,00	16 506,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:3		3,00		
53	766 007	Meziokenní vložka 2800x1800 mm (MV5) vč. montáže	kus	1,00	3 200,00	3 200,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:1		1,00		
54	766 008	Meziokenní vložka 1200x1800 mm (MV6) vč. montáže	kus	1,00	11 350,00	11 350,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:1		1,00		
55	766 009	Meziokenní vložka 250x1800 mm (MV7) vč. montáže	kus	2,00	2 653,00	5 306,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:2		2,00		
56	766 010	Meziokenní vložka 1300x1800 mm (MV8) vč. montáže	kus	1,00	11 999,00	11 999,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:1		1,00		
57	766 011	Meziokenní vložka 450x1800 mm (MV9) vč. montáže	kus	3,00	4 920,00	14 760,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:3		3,00		
58	766 013	Meziokenní vložka 720x1800 mm (MV11) vč. montáže	kus	1,00	6 885,00	6 885,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:1		1,00		
59	766 014	Meziokenní vložka 1140x1800 mm (MV12) vč. montáže	kus	1,00	9 926,00	9 926,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:1		1,00		
60	766 015	Meziokenní vložka 645x1800 mm (MV13) vč. montáže	kus	1,00	6 502,00	6 502,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:1		1,00		
61	766 016	Meziokenní vložka 900x1800 mm (MV14) vč. montáže	kus	1,00	8 956,00	8 956,00
		viz výpis výplní otvorů D.1.1_C.02:1		1,00		
62	766 50-001	Přechodová vstupní lišta dveří	m	14,10	170,00	2 397,00
		P7L+P7P+P8L+P8P+P14 - C.02:0,9*13+0,8*3		14,10		
63	766 50-003	Demontáž a zpětná montáž obložení radiátorů s výměnou poškozených částí do 30%, vč. náteru	m	184,00	90,00	16 560,00
		B.01-03:				

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991	Rozpočet: 01O2
Objekt :	01 SO 01, 02, 03, 04	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		B1:25,4*2		50,80		
		B2:25,4*2		50,80		
		B3:55,1		55,10		
		B4:27,3		27,30		
64	766 50-004	Demontáž a zpětná montáž garnyží , vč. nátěru	m	275,00	50,00	13 750,00
		B.01-03:275		275,00		
65	766 60-001	Vnější síť proti hmyzu, vč. montáže	m2	8,10	400,00	3 240,00
		C.02:				
		P9:0,9*1,8*5		8,10		
66	766 60-002	Demontáž vnější síť proti hmyzu	m2	8,10	15,00	121,50
		C.02:				
		P9:0,9*1,8*5		8,10		
67	766 60-008	Dočasná krycí okenní lišta, vč.montáže	m	949,50	50,00	47 475,00
		C.02:				
		pol. 766629414:949,5		949,50		
68	607755202	Parapet interiéru PVC šíře 100mm	m	258,12	100,00	25 811,80
		C.02:				
		T1:18*6*1,03		111,24		
		T2:16,6*1,03		17,10		
		T3:12,3*1,03		12,67		
		T4:12,15*1,03		12,51		
		T5:11,8*1,03		12,15		
		T6:11,1*1,03		11,43		
		T7:10,8*1,03		11,12		
		T8:9,4*1,03		9,68		
		T9:6,3*2*1,03		12,98		
		T10:6,45*1,03		6,64		
		T11:5,1*1,03		5,25		
		T12:4,7*1,03		4,84		
		T13:4,75*3*1,03		14,68		
		T14:4,8*2*1,03		9,89		
		T15:4,95*1,03		5,10		
		T19:0,3*2*1,03		0,62		
		T20:0,2*1*1,03		0,21		
69	607755203	Parapet interiéru PVC šíře 150mm	m	17,82	120,00	2 138,28
		C.02:				
		T16:2,4*5*1,03		12,36		
		T17:1,2*2*1,03		2,47		
		T18:0,9*3*1,03		2,78		
		T21:0,2*1,03		0,21		
70	611431432	Okno plastové 2dílné se sloupkem 240x180 cm OS/OS (P2)	kus	12,00	8 651,00	103 812,00
		viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:12		12,00		
71	611431433	Okno plastové 2dílné se sloupkem 240x180 cm OS/OS (P2c) ornamentální sklo	kus	6,00	9 450,00	56 700,00
		viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:6		6,00		
72	611431434	Okno plastové 2dílné se sloupkem 240x180 cm OS/OS (P17)	kus	5,00	8 651,00	43 255,00
		viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:5		5,00		
73	611435882	Okno plastové 1křídlové 90x180 cm OS (P9)	kus	5,00	3 709,00	18 545,00
		viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:5		5,00		

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991	Rozpočet: 01O2
Objekt :	01 SO 01, 02, 03, 04	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
74	611435922	Okno plastové 1křídlové 120x180 cm OS (P1) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:24	kus	24,00 24,00	4 366,00	104 784,00
75	611435923	Okno plastové 1křídlové 120x180 cm OS (P1c) - ornamentální sklo viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:1	kus	1,00 1,00	4 757,00	4 757,00
76	611435924	Okno plastové 1křídlové 120x180 cm OS (P1b) - tmavé zasklení viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:2	kus	2,00 2,00	5 248,00	10 496,00
77	611435925	Okno plastové 1křídlové 120x180 cm S (P1ac) - ornamentální sklo viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:1	kuš	1,00 1,00	4 757,00	4 757,00
78	611435926	Okno plastové 1křídlové 105x180 cm OS (P15) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:1	kus	1,00 1,00	4 018,00	4 018,00
79	611436462	Okno plastové dělené 360x180 cm (P3) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:10	kus	10,00 10,00	13 643,00	136 430,00
80	611436463	Okno plastové dělené 120x210 cm (P4) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:18	kus	18,00 18,00	6 157,00	110 826,00
81	611436464	Okno plastové dělené 240x210 cm (P5) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:4	kus	4,00 4,00	12 626,00	50 504,00
82	611436465	Okno plastové dělené 360x210 cm (P6) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:14	kus	14,00 14,00	19 112,00	267 568,00
83	611436466	Okno plastové dělené 90x210 cm (P11) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:2	kus	2,00 2,00	5 366,00	10 732,00
84	61143790.B	Dveře vchodové plast 1kř. s nadsvětlíkem 90x290 cm (P7L) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:3	kus	3,00 3,00	13 345,00	40 035,00
85	61143790.C	Dveře vchodové plast 1kř. s nadsvětlíkem 90x290 cm (P7P) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:4	kus	4,00 4,00	13 345,00	53 380,00
86	61143790.D	Dveře vchodové plast 1kř. s nadsvětlíkem 90x290 cm (P8L) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:3	kus	3,00 3,00	22 246,00	66 738,00
87	61143790.E	Dveře vchodové plast 1kř. s nadsvětlíkem 90x290 cm (P8P) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:3	kus	3,00 3,00	22 246,00	66 738,00
88	61143790.G	Dveře vchodové plast 1kř. 80x197 cm (P14) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:3	kus	3,00 3,00	10 307,00	30 921,00
89	766 20 0001	Dveře balkonové plastové 2kř. s nadsvětlíkem 150x292,5 cm (P10) viz výpis výplní otvorů C.02, B.08-10, B.04-05:1	kus	1,00 1,00	14 852,00	14 852,00
90	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,00	11 400,00	11 400,00
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>2 200 587,48</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
91	767 0010	Demontáž vnitřní okenní mříže 160x210 cm pro opětovné použití C.02:1	kus	1,00 1,00	200,00	200,00
92	767 0011	Montáž vnitřní okenní mříže 160x210 cm C.02:1	kus	1,00 1,00	250,00	250,00
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>450,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
93	771 0001	Vyspravení podlahy u nových dveří P7L+P7P+P8L+P8P+P14 - C.02:0,9*13+0,8*3	m	14,10 14,10	120,00	1 692,00
94	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1,00	1 000,00	1 000,00



## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991	Rozpočet: 01O2
Objekt :	01 SO 01, 02, 03, 04	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>Celkem za</b>	<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>2 692,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				
95	781310121	Obkládání ostění do tmele šířky do 300 mm	m	93,60	120,00	11 232,00
		B.04-05:				
		B1:21,6		21,60		
		B2:28,8		28,80		
		B3:28,8		28,80		
		B4:14,4		14,40		
96	781415011	Montáž obkladů stěn, porovin. do tmele	m2	16,50	280,00	4 620,00
		B.04-05:				
		B1:2,8		2,80		
		B2:3,2		3,20		
		B3:3,2		3,20		
		B4:3,3		3,30		
		kuchyně:4		4,00		
97	781 0001	Oprava mozaikového obkladu po vybourání oken	m	424,12	50,00	21 206,00
		B.01-03:				
		B1 f:(21,32-2,2-1,9+21,32-2,2-1,9)		34,44		
		B1 a:(21,93-1,9+21,53-1,9)		39,66		
		B1 b:5,92*2		11,84		
		B1 d:4,56		4,56		
		B2 f:(21,32-2,2+21,32-2,2)		38,24		
		B2 a:(21,93-1,9+21,53-1,9)		39,66		
		B2 d:5,92*2		11,84		
		B2 b:4,65		4,65		
		B3 c:(21,32-2,35+23,48-2,35-2*1,1)		37,90		
		B3 e:(21,93-1,9+23,47-1,9)		41,60		
		B3 b:(8,17+5,92)		14,09		
		B3 d:4,76		4,76		
		B4 e:(35,72-3-1,56-1,9-2,2-1,56-3)		22,50		
		B4 c:(35,72-2*1,24-2,2-2,2)		28,84		
		B4 d:4,72		4,72		
		B1 f:(2,2*2+1,9*2+4*1)		12,20		
		B1 a:(1,9*2+2*1)		5,80		
		B1 d:4,86		4,86		
		B2 f:(2,2*2+2*1)		6,40		
		B2 a:(2*1,9+2*1)		5,80		
		B2 b:4,48		4,48		
		B3 c:(2,35*2+2*1)		6,70		
		B3 e:(2*1,9+2*1)		5,80		
		B3 d:5,16		5,16		
		B4 e:(3+1,56+1+1,9+2*1+2,2+2*1+3+1,56+1)		19,22		
		B4 c:(2,2+2*1+2,2+2*1)		8,40		
98	597813601	Obkládačka keramická	m2	38,90	240,00	9 336,00
		B.04-05:				
		B1:7,8		7,80		
		B2:9,9		9,90		
		B3:9,9		9,90		
		B4:6,9		6,90		
		kuchyně:4,4		4,40		
99	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	1,00	600,00	600,00

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991	Rozpočet: 01O2
Objekt :	01 SO 01, 02, 03, 04	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>Celkem za</b>	<b>781 Obklady keramické</b>				<b>46 994,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
100	784191101	Penetrace podkladu akrylátová univerzální 1x B.01-03: ostění:198	m2	198,00  198,00	10,00	1 980,00
101	784195112	Malba tekutá akrylátová, bílá, 2 x B.01-03: ostění:198	m2	198,00  198,00	24,00	4 752,00
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>6 732,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>786</b>	<b>Čalounické úpravy</b>				
102	786624111	Mtž lam žaluzie okno ot/skl C.02: P1:1,2*1,8*24 P2:2,4*1,8*12 P3:3,6*1,8*10 P4:1,2*2,1*18 P5:2,4*2,1*4 P6:3,6*2,1*14 P7L:0,9*2,9*3 P7P:0,9*2,9*4 P11:0,9*2,1*2 P15:1,05*1,8*1 P17:2,4*1,8*5	m2	385,38  51,84 51,84 64,80 45,36 20,16 105,84 7,83 10,44 3,78 1,89 21,60	110,00	42 391,80
103	553466222	Žaluzie horizont. interiérová C.02: pol.786624111:385,3800	m2	385,38  385,38	450,00	173 421,00
104	998786202	Přesun hmot pro čalounické úpravy, výšky do 12 m	%	1,00	1 000,00	1 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>786 Čalounické úpravy</b>				<b>216 812,80</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
105	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	10,15	220,00	2 232,13
106	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	25,37	220,00	5 580,33
107	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	481,94	110,00	53 013,11
108	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	25,37	211,00	5 352,04
109	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	101,46	25,00	2 536,51
110	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	25,37	120,00	3 043,82
111	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	25,37	300,00	7 609,54
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>79 367,48</b>



# SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0102	Krček, rampy	JKSO	
Objekt			SKP	
02		Krček, rampy	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
RG_1539		Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 Pardubi	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel		Statutární město Pardubice		
Dodavatel		Setertix Group s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	314 443	Zařízení staveniště	1 000
Z	PSV celkem	1 789 435	Energie stavby (voda, elektřina, plyn, ...)	1 000
R	M práce celkem	0	Zkoušky a revize	1 000
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	2 103 878		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	2 103 878	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	2 106 878	Ostatní náklady celkem	3 000
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno : Michal Jahl
Datum :			Datum :	Datum : 22.4.2016
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH			21,0 %	2 106 878 Kč
DPH			21,0 %	442 444 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>2 549 322 Kč</b>

### Poznámka :

- OKNA A DVEŘE JSOU DODÁVÁNA JAKO KOMPLET, VČ. KOVÁNÍ, ZASKLENÍ A BAREVNÉHO PROVEDENÍ, PŘESNÁ SPECIFIKACE VIZ VÝPIS VÝPLNÍ OTVORŮ.
- PŘED DÁNÍM VÝPLNÍ OTVORŮ DO VÝROBY OVĚŘÍ DODAVATEL U INVESTORA ZPŮSOB OTVÍRÁNÍ, ZASKLENÍ A KOVÁNÍ.
- VEŠKERÉ OPLECHOVÁNÍ JE UVAŽOVÁNO VČ. KOTEVNÍCH PRVKŮ, PŘÍPONEK APOD.
- URČENÍ VRN STAVBY A PŘESUN HMOT PRO JEDNOTLIVÉ ODDÍLY PROVEDE DODAVATEL STAVBY. MINIMÁLNÍ PROCENTUÁLNÍ HODNOTA MNOŽSTVÍ PRO PŘESUN HMOT JE 1%.
- VEŠKERÉ UVEDENÉ MATERIÁLY NEJSOU ZÁVAZNÉ, JE MOŽNÉ JE NAHRADIT JINÝMI, ALE VŽDY NA STEJNÉ ČI VYŠŠÍ KVALITATIVNÍ ÚROVNI.

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 Pard	Rozpočet : 01O2
Objekt :	02 Krček, rampy	Krček, rampy

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	35 000	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	290	0	0	0	0
5 Komunikace	40 788	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	9 389	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	5 136	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	55 352	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	2 665	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 715	0	0	0	0
96 Bourání konstrukci	25 663	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	414	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	25 492	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	45 071	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 658 089	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	1 683	0	0	0
781 Obklady keramické	0	6 921	0	0	0
783 Nátěry	0	14 910	0	0	0
786 Čalounické úpravy	0	56 301	0	0	0
787 Zasklívání	0	6 460	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	111 538	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>314 443</b>	<b>1 789 435</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	1 000		0	1 000
Energie stavby (voda, elektřina, plyn, ...)	1 000		0	1 000
Zkoušky a revize	1 000		0	1 000
<b>CELKEM VRN</b>				<b>3 000</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991	Rozpočet: 01O2
Objekt :	02 Krček, rampy	Krček, rampy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	113107112	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	56,00	70,00	3 920,00
		B.01-03:				
		rampy:8,7+12,9+8,7+25,7		56,00		
2	113107143	Odstranění podkladu pl.do 200 m2, živice tl. 15 cm	m2	56,00	55,00	3 080,00
		B.01-03:				
		rampy:8,7+12,9+8,7+25,7		56,00		
3	181101102	Úprava pláňe v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	56,00	500,00	28 000,00
		8,7+12,9+8,7+25,7		56,00		
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>35 000,00</b>
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
4	311351101	Bednění potěru pod parapet jednostranné - zřízení bednicí materiál prkna	m2	4,14	55,00	227,70
		C.02:				
		pol.60775521 /1,03*0,1:42,6420/1,03*0,1		4,14		
5	311351102	Bednění potěru pod parapet jednostranné-odstranění	m2	4,14	15,00	62,10
		C.02:				
		pol.60775521 /1,03*0,1:42,6420/1,03*0,1		4,14		
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>289,80</b>
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
6	564861111	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	56,00	150,00	8 400,00
		B.01-03:				
		rampy+oprava:8,7+12,9+8,7+25,7		56,00		
7	565131111	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	22,97	200,00	4 594,00
		B.01-03:				
		oprava po vybourání pro rampy:8,7+12,9+8,7+25,7		56,00		
		oprava po vybourání pro rampy:-3,69-6,72-3,69-18,93		-33,03		
8	573111113	Postřik živičný infiltr.+ posyp, asphalt 1,5 kg/m2	m2	22,97	600,00	13 782,00
		pol. 565151111:22,97		22,97		
9	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	22,97	460,00	10 566,20
		B.01-03:				
		pol. 565151111:22,97		22,97		
10	577112113	Beton asphalt. ACO 11 S modifik. š. do 3 m, tl.4 cm	m2	22,97	150,00	3 445,50
		B.01-03:				
		pol. 565151111:22,97		22,97		
<b>Celkem za 5 Komunikace</b>						<b>40 787,70</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
11	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	133,80	25,00	3 345,00
		C.02:				
		D:30+31,87+9,15		71,02		
		B:36,24+9,48+15,04+2,02		62,78		
12	61 0001	Oprava vnitřního stropu krčku po vybourání a montáži oken	m	50,37	120,00	6 044,40
		B.01-03:				
		B:11,9+11,81+3		26,71		
		D:14,81+3+5,85		23,66		
<b>Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>9 389,40</b>
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
13	620991004	Začistovací okenní lišta	m	128,41	40,00	5 136,40
		B.01-03:				
		pol. 781 0001:128,4100		128,41		

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991	Rozpočet: 01O2
Objekt :	02 Krček, rampy	Krček, rampy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Celkem za</b>		<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>5 136,40</b>
<b>Díl:</b>	<b>63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
14	631315611	Mazanina tl do 240 mm z betonu tř. C25/30 XF3 Cl 1 - venkovní rampy	m3	9,28	2 300,00	21 344,00
		B.01-03:				
		RAMPY B1+B5:2*2,9+0,7*0,3		6,01		
		B2:0,6*1,5		0,90		
		B5:0,769*2,4		1,85		
		B3:0,35*1,5-0,0006		0,52		
15	631319165	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 24 cm	m3	9,28	1 800,00	16 704,00
		B.01-03:				
		pol.631315611:9,2800		9,28		
16	631319175	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm	m3	9,28	200,00	1 856,00
		B.01-03:				
		pol.631315611:9,2800		9,28		
17	631319185	Příplatek za sklon mazaniny do 35 st. tl.12 - 24cm	m3	9,28	200,00	1 856,00
		B.04, B.08-10:				
		pol.631315611:9,2800		9,28		
18	631351101	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení	m2	6,90	350,00	2 415,00
		B.01-03:				
		RAMPY:2*2+0,55*2+0,55*2+0,35*2		6,90		
19	631351102	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách -odstranění	m2	6,90	150,00	1 035,00
		B.01-03:				
		pol.631351101:6,9		6,90		
20	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených	t	0,41	22 000,00	9 024,40
		B.01-03:				
		RAMPY:9,28*0,005667*7,8		0,41		
21	632413130	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 30 mm	m2	7,45	150,00	1 117,80
		C.02:				
		pol.60775521 /1,03*0,18:42,6420/1,03*0,18		7,45		
<b>Celkem za</b>		<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>55 352,20</b>
<b>Díl:</b>	<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				
22	900 00-002	Zkušební řez okenním profilem	kus	1,00	100,00	100,00
		C.02:1		1,00		
23	900 20-001	Zakrývání podlah v oblasti výměny oken	m2	171,00	15,00	2 565,00
		B.01-03:171		171,00		
<b>Celkem za</b>		<b>9 Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>2 665,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
24	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	181,00	15,00	2 715,00
		Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání.				
		B.01-03:181		181,00		
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>2 715,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				
25	968071125	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	6,00	35,00	210,00
		B.01-03:6		6,00		
26	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	11,42	350,00	3 997,00
		B.01-03:3,8*2+3,82		11,42		
27	968072641	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních	m2	119,20	180,00	21 456,00

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991 F	Rozpočet: 01O2
Objekt :	02 Krček, rampy	Krček, rampy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		B.01-03:				
		d:29,8+28,1+5,3		63,20		
		b:36,2+5,6+14,2		56,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>25 663,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				
28	978059361	Bour obklad mozaika 1m2-	m2	8,28	50,00	414,00
		parapety B.01-03:				
		pol.60775521 /1,03*0,2:42,6420/1,03*0,2		8,28		
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>414,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
29	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	50,98	500,00	25 491,82
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>25 491,82</b>
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
30	766629304	Montáž vstupních dveří plastových	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
		viz výpis výplní otvorů C.02 (P13), B.08-10, B.04-05:1		1,00		
31	766629414	Přípl okno ost rov ext. a int. zábrana	m	193,22	70,00	13 525,40
		B.01-03:				
		D:4*10,82+12,44+10,82*3+12,1		100,28		
		B:10,58*5+12,32+10,84*2+6,04		92,94		
32	766694114	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.nad 260 cm vč. tvarové úpravy parapetu	kus	10,00	130,00	1 300,00
		C.02:				
		T22:3		3,00		
		T23:3		3,00		
		T24:2		2,00		
		T25:2		2,00		
33	766 50-001	Přechodová vstupní lišta dveří	m	9,86	120,00	1 183,20
		C.02 B.08-10, B.04-05:				
		P13+P16+P19+P20:0,9+3+2,96+3		9,86		
34	766 60-008	Dočasná krycí okenní lišta, vč.montáže	m	193,22	50,00	9 661,00
		C.02:				
		pol. 766629414:193,22		193,22		
35	60775521	Parapet interiér PVC šíře 200mm	m	42,64	160,00	6 822,72
		C.02:				
		T22:14,85*1,03		15,30		
		T23:11,85*1,03		12,21		
		T24:8,85*1,03		9,12		
		T25:5,85*1,03		6,03		
36	61143790.F	Dveře vchodové plast 1kř. 90x197 cm (P13)	kus	1,00	10 579,00	10 579,00
		C.02 (P13), B.08-10, B.04-05:1		1,00		
37	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00	1 000,00	1 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>45 071,32</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
38	767616111	Montáž stěn z Al - profilů	m2	127,03	236,00	29 979,58
		C.02 (P12+P16+P18+P19+P20), B.08-10, B.04-05:2,85*2,44*7+3*3,16*1+2,85*2,51*7+2,96*3,26*1+3*3,05*1		127,03		
39	767 0029	Ocelové zábradlí vnějších ramp, v=0,9m,vč.montáže ,kotev.prvků a povrch.úpravy (Z10,11,12,13)	m	28,04	1 712,00	48 004,48
		B.01-03:				
		Z10:4,46*2		8,92		
		Z11:4,8*2		9,60		

## Slepý rozpočet

Stavba :	RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991	Rozpočet: 01O2
Objekt :	02 Krček, rampy	Krček, rampy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Z12:4,8		4,80		
		Z13:4,72		4,72		
40	767 0030	Vstupní čistící rohože na nových rampách, vč. montáže	m2	2,16	1 500,00	3 240,00
		B.01-03:				
		1,2*0,8*2+0,6*0,4*1		2,16		
41	767 20 0004	Okno hliníkové dělené 285x244 cm (P12)	kus	7,00	75 778,00	530 446,00
		C.02 (P12):7		7,00		
42	767 20 0005	Okno hliníkové dělené 285x251 cm (P18)	kus	7,00	84 607,00	592 249,00
		C.02 (P18):7		7,00		
43	767 20 001	Prosklená stěna hliníková 300x316 cm (P16)	kus	1,00	149 350,00	149 350,00
		C.02 (P16):1		1,00		
44	767 20 002	Prosklená stěna hliníková 296x326 cm (P19)	kus	1,00	153 470,00	153 470,00
		C.02 (P19):1		1,00		
45	767 20 003	Prosklená stěna hliníková 300x305 cm (P20)	kus	1,00	149 350,00	149 350,00
		C.02 (P20):1		1,00		
46	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,00	2 000,00	2 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>1 658 089,06</b>
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
47	771 0001	Vyspravení podlahy u nových dveří	m	9,86	120,00	1 183,20
		C.02:				
		P13+P16+P19+P20:0,9+3+2,96+3		9,86		
48	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	1,00	500,00	500,00
<b>Celkem za</b>		<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>1 683,20</b>
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				
49	781 0001	Oprava mozaikového obkladu po vybourání oken	m	128,41	50,00	6 420,50
		B.01-03:				
		D:16,92+17,58+0,75+9,1		44,35		
		B:19,69+9,32+10,99+5,04		45,04		
		vnitřek B:2,51*2+3,26+0,75+2,51+3,05*2		17,64		
		vnitřek D:2,44*2+3,16*2+2,57*2+5,04		21,38		
50	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	1,00	500,00	500,00
<b>Celkem za</b>		<b>781 Obklady keramické</b>				<b>6 920,50</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
51	783122210	Nátěr syntetický OK "A" 1x + 2x email	m2	74,55	180,00	13 419,00
		B.01-03:				
		P12:(2*2,85+2*2,44)*0,5*7		37,03		
		P18:(2*2,85+2*2,51)*0,5*7		37,52		
52	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	74,55	20,00	1 491,00
		pol.783122210:74,5500		74,55		
<b>Celkem za</b>		<b>783 Nátěry</b>				<b>14 910,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>786</b>	<b>Čalounické úpravy</b>				
53	786624111	Mtž lam žaluzie okno ot/skl	m2	98,75	110,00	10 862,78
		C.02:				
		P12:2,85*2,44*7		48,68		
		P18:2,85*2,51*7		50,07		
54	553466222	Žaluzie horizont. interiérová	m2	98,75	450,00	44 438,63
		C.02:				
		pol.786624111:98,7525		98,75		
55	998786202	Přesun hmot pro čalounické úpravy, výšky do 12 m	%	1,00	1 000,00	1 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>786 Čalounické úpravy</b>				<b>56 301,40</b>
<b>Díl:</b>	<b>787</b>	<b>Zasklívání</b>				

## Slepý rozpočet

Stavba : Objekt :	<b>RG_1539 Staveb.úpravy MŠ ul.Erno Košťála č.p.991</b> <b>02 Krček,rampy</b>	Rozpočet: 0102 Krček, rampy
----------------------	--	--------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
56	787100802	Vysklívání stěn - sklo ploché	m2	119,20	50,00	5 960,00
		B.01-03:				
		pol.84:119,2		119,20		
57	998787202	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 12 m	%	1,00	500,00	500,00
<b>Celkem za</b>		<b>787 Zasklívání</b>				<b>6 460,00</b>
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
58	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	36,68	220,00	8 069,19
59	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	696,88	110,00	76 657,31
60	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	36,68	211,00	7 739,09
61	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	146,71	25,00	3 667,81
62	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	36,68	120,00	4 401,38
63	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	36,68	300,00	11 003,44
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>111 538,22</b>



Pojistná smlouva č. / Insurance Policy No.

504 104 495

Pojistník / Insurance Policy Holder: Seterix Group s.r.o., IČ: 28831438

Sídlo/Locality of a Firm: Za Pasáží 1609, 530 02 Pardubice

Pojištěný/ Insured: Seterix Group s.r.o., IČ: 28831438

Sídlo/Locality of a Firm: Za Pasáží 1609, 530 02 Pardubice

Datum vystavení certifikátu/ Certificate issue date: 07.06. 2016

## CERTIFIKÁT POJIŠTĚNÍ

(potvrzení o platnosti pojistné smlouvy)

Pojistné období: 1 rok s automatickou prolongací, pokud není vypovězeno min. 6 týdnů před prolongací

Datum následující prolongace: 29.06. 2017

Pojistné je zapláceno do: 29.06. 2016

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností vč. odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku je sjednáno: s limitem pojistného plnění z jedné pojistné události ve výši 5.000.000,- Kč

s ročním limitem pojistného plnění 10.000.000,- Kč

Územní platnost: Česká republika a Slovenská republika

v rozsahu sjednaném v pojistné smlouvě a dle Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů (VPP-P 1/11) a Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů (ZPP-P 1/11)

Potvrzujeme, že výše uvedená pojistná smlouva je k datu vystavení certifikátu v platnosti.

## INSURANCE CERTIFICATE

(Confirmation of Validity of the Insurance Policy)

Period Of Insurance: early – automatic renewal if will be not cancelled 6 weeks before date of renewal

Next Renewal Date: 29.06. 2017

The premium was paid to date: 29.06. 2016

The Policy Value of Liability Insurance incl. Liability for Damage Caused by Product Defect:  
(Deckungsumfang der Betriebs und Produkthaftpflichtversicherung)

Per Occurrence Limit: 5.000.000,- CZK

Annual Aggregate Limit: 10.000.000,- CZK

Territorial validity: Czech Republic and Slovak Republic

Insurance Coverage of Liability Insurance agreed in contract, General Insurance Terms and Condition (VPP-P 1/11) Special Insurance Terms and Condition (ZPP-P 1/11)

We herewith confirm, that the above mentioned Insurance Policy is to date of issue this certificate valid.

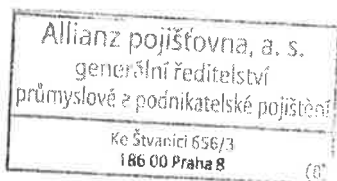
S pozdravem,

Best regards,



Mgr. Jana Svatošová

manažer oddělení středních rizik a podpory



oddělení správy podnikatelského pojištění



**MŠ Erno Košťála č.p. 991, Pardubice - výměna výplní otvorů - harmonogram stavby**

Č.	Název položky	1. Týden	2. Týden	3. Týden	4. Týden	5. Týden	6. Týden	7. Týden	8. Týden
	<b>převzetí staveniště 22.6.2016 - předpoklad</b>								
	<b>Zahájení stavebních prací 1.7.2016</b>								
1	demontáž, D+M výplní vč MIV SO 01								
2	demontáž, D+M výplní vč MIV SO 02								
3	demontáž, D+M výplní vč MIV SO 03								
4	demontáž, D+M výplní vč MIV SO 04								
5	demontáž, D+M výplní SO 05								
6	bourací práce, zhotovení nájezd.ramp								
	<b>Dokončení stavebních prací 25.8.2016</b>								
<b>PŘEHLED MĚSÍČNÍCH PLATEB</b>		<b>červenec</b>		<b>srpen</b>					
		2 516 158,00		2 453 512,00					
<b>CELKEM</b>				4 969 670,00 Kč					

  
**Selertix Group s.r.o.**  
 Za Pasáží 1609 • 530 02 Pardubice  
 DIČ: CZ28831438