

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2016-40

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice
Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku
a investic
Zastoupený ve věcech technických: Liborem Jiroutem – technikem oddělení
investic a technické správy OMI
Tel: 466 859 402, 736 519 085 **e-mail:** libor.jirout@mmp.cz
IČ: 00274046 **DIČ:** CZ00274046
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 326-561/0100
(dále jen *objednatel*)

a

Zhotovitel: RELICO s.r.o.
se sídlem: Dubové návrší 748, 530 12 Pardubice
Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Veronika Beranová
Zastoupený ve věcech technických: Bc. Veronika Beranová
tel.: 602 393 607 **e-mail:** relicosro@seznam.cz
IČ: 28781546 **DIČ:** CZ28781546
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v HK, oddíl C, vložka 26956
bankovní spojení: Česká spořitelna – 3491867349/0800
(dále jen *zhotovitel*)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen *DÍLO*)

MŠ Pospíšilovo nám. – celková oprava střech

- Předmětem navržených stavebních úprav je oprava střešních pláštěů na objektech hlavní budovy, přístřešku a objektu kuchyně na MŠ Pospíšilovo náměstí, Pardubice,

Rozsah prací:

- ostatní konstrukce a práce, bourání
- izolace proti vodě, vlhkosti a plynům
- povlakové krytiny
- izolace tepelné
- zdravotnická – vnitřní kanalizace
- elektromontáže – hrubá montáž
- konstrukce klempířské

Předmět plnění ve veřejné zakázce je podrobně vymezen VV.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

2. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle VV:

- VV na akci MŠ Pospíšilovo náměstí.
 - včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr;
 - zadávacích podmínek ve veřejné zakázce;
 - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 23.5.2016
- 3. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb. - o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., zák. č. 183/2006 Sb., zák. č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP č. 381/2001 ve znění vyhl. č. 503/2004 Sb., o odpadech a souvisejících předpisů).
- 4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
- 5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací, úklid veřejných komunikací, zajištění dopravního značení, ekologická likvidace odpadu apod.).
- 6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I., čl. III., této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dopravu a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, apod.
- 7. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
- 8. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.

10. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1 tohoto článku.
11. Je-li v některém ustanovení této smlouvy uveden pojem „DÍLO“, aniž by bylo výslovně specifikováno, ke které etapě DÍLA se dané ustanovení vztahuje, platí toto ustanovení pro veškeré etapy DÍLA vymezené v čl. II., odst. 1 tohoto oddílu.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení prací na předmětu smlouvy:
ihned po uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště

Termín dokončení DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II., čl. V.:
do 8 týdnů od předání staveniště.

Místo plnění předmětu smlouvy: MŠ Pospíšilovo náměstí Pardubice

2. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Cena za DÍLO - bez DPH597 322,13 Kč
DPH 21% 125 437,65 Kč
Cena celkem včetně DPH722 759,78 Kč

(slovy: sedmsetdvacetdvatisíc sedmsetpadesátdevět Korun českých, sedmdesátosm haléřů včetně DPH)

Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:

a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě

b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I., odst. 8 a 9 této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací ÚRS ponížené o 10% platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci dílčích etap DÍLA, zahájení realizace na dílčí etapě DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném touto smlouvou, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA, z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací na nezahájené dílčí etapě DÍLA.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončením DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II., čl. V. této smlouvy. V případě, že bude DÍLO převzato s vadami či nedodělkami, které budou zapsány do protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaného dle oddílu II., čl. V., odst. 5. této smlouvy, bude postupováno dle odst. 5 tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací po ukončení plnění předmětu díla ke kontrole a k odsouhlasení, který bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Nárok na zaplacení ceny DÍLA bude zhotovitelem uplatněn vystavením faktury (daňového dokladu). Právo vystavit fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaném dle oddílu II., čl. V., odst. 5 této smlouvy (dále jen „předávací protokol“) bez vad a nedodělků a podpisem protokolu o vyklizení staveniště. Uvedené

dokumenty budou v kopii nedílnou součástí konečné faktury vystavené zhotovitelem. Při absenci těchto dokumentů je faktura neúplná.

5. Pro případ předání a převzetí DÍLA v dohodnutém termínu s vadami a nedodělkami, které nebrání bezpečnému užívání DÍLA, se smluvní strany dohodly pro fakturování a placení DÍLA tak, že objednatel po podpisu předávacího protokolu vystaví fakturu na částku, která nepřesáhne 90% z celkové ceny DÍLA. V takovém případě bude k faktuře přiložen protokol o předání a převzetí díla s uvedenými vadami a nedodělkami a závěrečný zjišťovací protokol. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA bude tvořit pozastávku, kterou zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře s náležitostmi dle odst. 4 tohoto článku. Nárok na zaplacení pozastávky vznikne zhotoviteli odstraněním veškerých vad a nedodělků, o čemž bude podepsán mezi stranami protokol.
6. Splatnost příslušné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účelyKonečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
12. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV., odst. 11 je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vraćením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
13. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
14. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
15. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že dodavatel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátců v Registru plátců DPH. Pokud dodavatel bude zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátců, objednatel uhradí dodavateli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně dodavatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Místo plnění DÍLA (staveniště) bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen místo plnění v termínu uvedeném v této výzvě převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, který by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání strany sepíše zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místo plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místa plnění.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.
5. Okamžikem odevzdání a převzetí místa plnění se rozumí okamžik podpisu zápisu dle odst. 2 této smlouvy oběma smluvními stranami.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I., čl. II. této smlouvy.
2. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u příslušného ÚMO v Pardubicích.
3. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré povinnosti uložené v souvislosti se zhotovováním DÍLA příslušnými správními orgány.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a sankce, které by v důsledku porušení právních předpisů, či povinností uložených příslušnými správními orgány při provádění DÍLA zhotovitelem vznikly.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
6. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
7. Zhotovitel je povinen v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení a před zahájením realizace projednat postup prací s objednatel.
8. Zhotovitel je povinen respektovat specifika provozu areálu základní školy, především co se týče pohybu osob. K tomu budou všichni pracovníci zhotovitele poučeni odpovědným zástupcem školy.
9. Dílo bude realizováno za provozu základní školy, zhotovitel je povinen přizpůsobit svoji činnost a nebránit tomuto provozu v areálu základní školy. Musí být zajištěna bezpečnost a zdraví osob a zároveň to, aby uživatelé objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod.. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
10. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s vedením Základní školy Studánka v Pardubicích a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé porušení této povinnosti.
11. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
12. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
13. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
14. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení

této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.

15. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
16. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
17. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, § 6 a příloha 5, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
18. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
19. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
23. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
24. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta.
25. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.

26. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
27. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SoD.
28. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
29. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
30. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
31. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
32. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
33. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, zprávu o provedené revizi hromosvodů (s kladným výsledkem) apod.).

35. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
38. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů (bez ohledu na uhrazenou výši z celkové ceny této zakázky) a to včetně výše jejich podílu na akci. Aktualizované seznamy všech subdodavatelů, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je povinen zhotovitel předat zástupci objednatele (ve věcech technických) na základě jeho vyžádání bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od žádosti objednatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukáží jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci prvního předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM. Jménem objednatele je oprávněn uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA zástupce objednatele ve věcech smluvních.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.

11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.
13. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě. V případě, že má DÍLO vady, i vady nebránící užívání či nedodělky, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele :	Libor Jirout – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	Bc. Veronika Beranová - jednatelka

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení DÍLA formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 3 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (ve formátu *.pdf);
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů;
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií;
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností;
 - originál stavebního deníku;
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích;
 - případné další doklady požadované objednatel, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA budou vyhotoveny písemné protokoly, a to protokol o předání a převzetí. Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
 - popis stavu DÍLA v okamžiku jeho předání;
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM;
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem okamžikem podpisu předávacího protokolu DÍLA dle oddílu II., čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doby

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II., čl. V., odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční doby dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelem, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen zhotovitel odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářích dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.

3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti provést DÍLO, tj. dokončit DÍLO s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I., čl. II., odst. 1. této SoD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny DÍLA za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.

3. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v termínech dle oddílu III., čl. II., odst. 5 a čl. III., odst. 5 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu v dalších případech stanovených touto smlouvou.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu podle této smlouvy nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu oobjednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění platných novel.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude podepsán a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.

5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.2 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu
(předloží zhotovitel před uzavřením smlouvy)

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne 10. 6. 2016



za objednatele
Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic



za zhotovitele
Bc. Veronika Beranová
jednatelka



Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne:

6. 6. 2016



21. 06. 2016

15 -

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2016/2/1

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692 Budova Kuchyně

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 20.05.2016

Objednavatel:

IČ:

Statutární město Pardubice

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

RELICO s.r.o.

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 241 085,92

Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 241 085,92

DPH	základní	21,00%	ze	241 085,92	50 628,04
	snižena	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 291 713,96

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

RELICO ①
RELICO s.r.o. • IČO: 28781546
Dubové návrší 148, 530 12 Pardubice
Spis zn.: C 20956 vedená u KS v HK

20.06.2016
Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2016/2/1

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692 Budova Kuchyně

Místo:

Datum: 20.05.2016

Objednavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: RELICO s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		241 085,92	291 713,96
2016/2/1	MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692 Budova Kuchyně	241 085,92	291 713,96
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		241 085,92	291 713,96

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692 Budova Kuchyně

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Statutární město Pardubice

Zhotovitel:

RELICO s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.05.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	241 085,92
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	241 085,92
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	241 085,92	50 628,04
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	291 713,96
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

RELICO ①
RELICO s.r.o. • IČO: 28781546
Dubové náměstí 748, 530/12 Pardubice
Spis zn.: 0263263612
Přijímá u K2 v HK

10.06.2016

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692 Budova Kuchyně

Místo:

Datum:

20.05.2016

Objednavatel:

Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel:

RELICO s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	241 085,92
HSV - Práce a dodávky HSV	3 386,62
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 470,00
997 - Přesun sutě	1 916,62
PSV - Práce a dodávky PSV	237 699,30
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 825,76
712 - Povlakové krytiny	134 930,97
713 - Izolace tepelné	12 556,32
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 600,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	20 010,00
764 - Konstrukce klempířské	62 776,25
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	241 085,92

ROZPOČET

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692 Budova Kuchyně

Místo: Datum: 20.05.2016

Objednavatel: Statutární město Pardubice

Projektant:

Zhotovitel: RELICO s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

241 085,92

HSV - Práce a dodávky HSV

3 386,62

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 470,00

1	K	952902501	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí plochých střech budov	m2	294,000	5,00	1 470,00
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------------	----	---------	------	----------

997 - Přesun sutě

1 916,62

2	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,964	471,00	454,04
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,964	298,00	287,27
4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,964	14,20	13,69
5	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,964	455,00	438,62
6	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	0,964	750,00	723,00

PSV - Práce a dodávky PSV

237 699,30

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 825,76

7	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	65,520	13,00	851,76
8	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,020	48 700,00	974,00

712 - Povlakové krytiny

134 930,97

9	K	712300832	Odstranění svislé části atiky pásy NAIP	m	81,900	32,00	2 620,80
10	M	56231052R	D+M ventilační komínek TWO 110 BIT	kus	3,000	900,00	2 700,00
11	K	712300921	Provedení vyrovnání a vysekání boulí plochy střech pásy NAIP plošně taveny na 50% plochy střech	m2	179,000	45,00	8 055,00
12	K	712341559	D+M vrchní pás ATAB Polygum S 5000, 5,2 mm	m2	352,428	215,00	75 772,02
13	K	712341659	D+M podkladní a mikroventilační pás LV 13 (kladeno bez přesahů)	m2	294,000	65,00	19 110,00
14	K	712361703	D+M oprávací detailů PARADIAL S svislá část -atiky,VZT,	m	81,900	185,00	15 151,50
15	K	712742559	D+M samostatné zesílení pásy rš: 1000 mm (atiky,komíny)	m	81,900	85,00	6 961,50
16	K	712941963	D+M oprávací prostupů střech ventilační komínky DN 400 mm a 300 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00
17	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	1 313,708	2,71	3 560,15

713 - Izolace tepelné

12 556,32

18	K	713141211	Montáž atikového klinu 100 x 100 mm	m	81,900	15,70	1 285,83
19	M	631529080	klin atikový přechodný ISOVER AK tl. 100 x100 mm	kus	81,900	45,00	3 685,50
20	K	713143919	D+M doplnění tepelné izolace střech - doplnění propadlých částí plochy	m2	88,200	85,00	7 497,00
21	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	49,713	1,77	87,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 600,00

22	K	721233212	D+M střešní vtok DN 110 - nerezové	kus	2,000	2 800,00	5 600,00
----	---	-----------	------------------------------------	-----	-------	----------	----------

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

20 010,00

23	K	7436231R	Demontáž a zpětná montáž hromosvodové soustavy + nové spojky a přířezy lepenky pod botky hromosvodu	m	121,400	150,00	18 210,00
24	K	7436232R	Revize hromosvodové soustavy po revizní svorky	kus	1,000	1 800,00	1 800,00

764 - Konstrukce klempířské

62 776,25

25	K	764001811	Demontáž dilatační lišty do sutí	m	9,100	21,40	194,74
26	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	72,800	42,00	3 057,60
27	K	764011621	D+M Dilatační připojovací lišta rš 100mm ,Pz poplastovaný RAL 9006 - stříbrná barva	m	10,000	180,00	1 800,00
28	K	764214409	D+M Lemování atiky rš do 800mm, Pz poplastovaný RAL 9006 stříbrná barva - mechanicky kotvený	m	72,800	780,00	56 784,00
29	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	618,363	1,52	939,91

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2016-19
Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 20.05.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

RELICO s.r.o

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	35 879,27
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	35 879,27
--------------	-----------

DPH základní	21,00%	ze	35 879,27	7 534,65
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	43 413,92
------------	---	-----	-----------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

RELICO ①
RELICO s.r.o. IČO: 28781548
Dubové návrší 1692, 530 12 Pardubice
Spis zn.: C 26956 vedená u KS v HK

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2016-19

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692

Místo:

Datum: 20.05.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: RELICO s.r.o

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		35 879,27	43 413,92
2016-19	MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692	35 879,27	43 413,92
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		35 879,27	43 413,92

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: MŠ Pospíšilovo náměstí 1692

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

RELICO s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.05.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	35 879,27
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	35 879,27
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	35 879,27	7 534,65
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	43 413,92
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

RELICO ①

RELICO s.r.o. • IČO: 28781548
Dubové návrší 748, 530 12 Pardubice
Spis zn.: C 26956 vedená u KS v HK

10.06.2016

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692

Místo:

Datum:

20.05.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

RELICO s.r.o

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

35 879,27

PSV - Práce a dodávky PSV

35 879,27

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

98,23

712 - Povlakové krytiny

13 989,37

764 - Konstrukce klempířské

21 791,67

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

35 879,27

ROZPOČET

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692

Místo:

Datum: 20.05.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: RELICO s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

35 879,27

PSV - Práce a dodávky PSV

35 879,27

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

98,23

1	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	3,810	13,00	49,53
2	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,001	48 700,00	48,70

712 - Povlakové krytiny

13 989,37

3	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé	m2	7,620	28,00	213,36
4	K	712341559.1	D+M vrchní pás SBS tl: 5 mm	m2	44,200	215,00	9 503,00
5	K	712361703	D+M opracování detailů PARADIAL S vodorovná + svislá část -atiky, VZT, vstup na střechu.	m	10,140	185,00	1 875,90
6	K	712742559	Provedení povlakové krytiny střech zesílením pásy přitavením NAIP š 500 mm	m	31,200	65,00	2 028,00
7	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	136,203	2,71	369,11

764 - Konstrukce klempířské

21 791,67

8	K	764001801	Demontáž podkladního plechu do sutí	m	12,700	42,00	533,40
9	K	764011614	D+M Okapní plech z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	12,700	380,00	4 826,00
10	K	764011621	D+M Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm	m	18,500	180,00	3 330,00
11	K	764511602	D+M Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	12,700	680,00	8 636,00
12	K	764518622	D+M Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	4,500	920,00	4 140,00
13	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	214,654	1,52	326,27

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2016-19
Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20.05.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

RELICO s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	320 356,94
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	320 356,94
--------------	------------

DPH	základní	21,00%	ze	320 356,94	67 274,96
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	387 631,90
------------	---	-----	------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

RELICO ①
RELICO s.r.o. • IČO: 28781546
Dubová 1445/530, Pardubice
Spis. zn.: C 26956 vedená u KS v HK

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2016-19

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692

Místo:

Datum: 20.05.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: RELICO s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		320 356,94	387 631,90
2016-19	MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692	320 356,94	387 631,90
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		320 356,94	387 631,90

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

RELICO s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.05.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu 320 356,94

Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 320 356,94

DPH základní	21,00%	ze	320 356,94	67 274,96
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 387 631,90

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

RELICO ①
RELICO s.r.o. • IČO: 28781546
Dubové návrší 748, 539 12 Pardubice
Spis zn.: C 26956 ve věci zán. HK

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692

Místo:

Datum:

20.05.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

RELICO s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	320 356,94
HSV - Práce a dodávky HSV	4 431,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 185,62
997 - Přesun sutě	2 245,76
PSV - Práce a dodávky PSV	315 925,56
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 219,20
712 - Povlakové krytiny	192 664,09
713 - Izolace tepelné	13 696,25
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 600,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	19 950,00
764 - Konstrukce klempířské	81 796,02
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	320 356,94

ROZPOČET

Stavba: MŠ Pospíšilovo Náměstí 1692

Místo:

Datum:

20.05.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

RELICO s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

320 356,94

HSV - Práce a dodávky HSV

4 431,38

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 185,62

1	K	952902501	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí plochých střech budov	m2	438,000	4,99	2 185,62
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------------	----	---------	------	----------

997 - Přesun sutě

2 245,76

2	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	1,198	418,00	500,76
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,198	290,00	347,42
4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,198	12,60	15,09
5	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	1,198	404,00	483,99
6	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	1,198	750,00	898,50

PSV - Práce a dodávky PSV

315 925,56

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 219,20

7	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	80,800	13,00	1 050,40
8	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,024	48 700,00	1 168,80

712 - Povlakové krytiny

192 664,09

9	K	712300832	Odstranění svislé části atiky pásy NAIP	m	101,000	32,00	3 232,00
10	M	56231052R	D+M ventilační komínky TWO 110 BIT	kus	9,000	900,00	8 100,00
11	K	712300921	Provedení vyrovnání a vysekání boudí plochy střech pásy NAIP plošně taveny na 35% plochy střechy	m2	153,300	45,00	6 898,50
12	K	712341559	D+M vrchní pás Polygum S 5000 , 5,2 mm	m2	525,000	215,00	112 875,00
13	K	712341659	D+M podkladní a mikroventilační pás LV 13 (kladeno bez přesahů)	m2	437,000	65,00	28 405,00
14	K	712361703	D+M opracování detailů PARADIAL S vodorovná + svislá část (vč. přesahu)	m	101,000	185,00	18 685,00
15	K	712742559	D+M samostatné zesílení pásy rš: 1000 mm (atiky,komíny)	m	101,000	85,00	8 585,00
16	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	1 867,805	3,15	5 883,59

713 - Izolace tepelné

13 696,25

17	K	713141211	Montáž atikového klínu 100 x 100 mm	m	101,000	15,70	1 585,70
18	M	631529080	klín atikový přechodný ISOVER AK tl.100 x100 mm	kus	101,000	45,00	4 545,00
19	K	713143919	D+M doplnění tepelné izolace střech - doplnění propadlých částí plochy	m2	87,600	85,00	7 446,00
20	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	61,307	1,95	119,55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 600,00

21	K	721233212	D+M střešní vtok DN 110 - nerezové	kus	2,000	2 800,00	5 600,00
----	---	-----------	------------------------------------	-----	-------	----------	----------

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

19 950,00

22	K	7436231R	Demontáž a zpětná montáž hromosvodové soustavy + nové spojky a přířezy lepenky pod botky hromosvodu	m	121,000	150,00	18 150,00
23	K	7436232R	Revize hromosvodové soustavy po revizní svorky	kus	1,000	1 800,00	1 800,00

764 - Konstrukce klempířské

81 796,02

24	K	764001811	Demontáž dilatační lišty do sutí	m	4,000	21,40	85,60
25	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do sutí	m	97,000	42,00	4 074,00
26	K	764011621	D+M Dilatační přípojovací lišta rš 100mm ,Pz poplastovaný RAL 9006 - stříbrná barva	m	4,000	180,00	720,00
27	K	764214409	D+M Lemování atiky rš do 800mm, Pz poplastovaný RAL 9006 stříbrná barva - mechanicky kotvený	m	97,000	780,00	75 660,00
28	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	805,396	1,56	1 256,42

**POJISTKA
K POJISTNÉ SMLOUVĚ Č. 2939822319
POJIŠTĚNÍ PODNIKATELSKÝCH RIZIK**

RELICO s.r.o.
Dubové návrší 748
530 12 Pardubice - Studánka

Pojistitel: UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 136, 160 12 Praha 6
Pojistník: RELICO s.r.o.
Dubové návrší 748, 530 12, Pardubice - Studánka
Rodné číslo / IČ: 28781546
Pojištěný: RELICO s.r.o.
Dubové návrší 748, 530 12, Pardubice - Studánka
Počátek pojištění: 27.02.2014
Konec pojištění: 27.02.2017 s automatickým prodlužováním
Změna platná od: 13.04.2016, dodatek číslo 001
Pojistná smlouva uzavřena: 02.04.2014

Objekt / subjekt a rozsah pojištění:

Odpovědnost

**Činnosti (vztahy) v návrhu dle přísl.,
oprávnění v příloze návrhu**

Základní pojištění - územní platnost ČR

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku: ANO

Limit plnění: 10. 000. 000, - Kč

Spoluúčast:

5. 000, - Kč

Roční pojistné celkem

5. 119, - Kč

Splátka pojistného po započtení slev / přírážek

4. 095, - Kč

(pokračování na následujícím listu)

Praha, 14.04.2016

Ing. Zbyněk Veselý
místopředseda představenstva
UNIQA pojišťovna, a.s.

Ing. Martin Žáček, CSc.
předseda představenstva
UNIQA pojišťovna, a.s.

