

# SMLOUVA O DÍLO Č. OMI-VZMR-2016-66

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník  
(dále jen občanský zákoník)

## Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou – vedoucím odboru majetku a investic  
MmP

Zastoupený ve věcech technických: Martinou Sigmundovou – technikem odd. investic a technické  
správy OMI MmP

Tel: 466 859 194, 739 505 860, e-mail: martina.sigmundova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

**a**

**Zhotovitel:** EKO-INVEST Pardubice s.r.o.

Se sídlem: Arnošta z Pardubic 2082, Pardubice 530 02

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Josef Pavlík

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Josef Pavlík

Odpovědný stavbyvedoucí: Ing. Josef Pavlík

Tel: 602 245 317

IČ: 25 26 96 74

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 11537

bankovní spojení: KB Pardubice

číslo účtu: 19-2473090287/0100

(dále jen zhotovitel)

(dále jen zhotovitel)

č. autorizace:

## Oddíl I.

### Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je:

**DDM BETA-oprava výměňkové stanice**

Stavba je rozdělena na dvě profesní části a to část strojně tepelnou a část měření a regulace. Část tepelně strojní rovněž řeší stavební úpravy. Práce budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací „DDM BETA-oprava horkovodní PS A038“ zpracovanou firmou MARKON PCE s.r.o., autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb Ing. Pavlem Voříškem ,zak.č.4720.

**Specifikace prací:**

- **Část měření a regulace**-bude provedena demontáž stávající technologie a nově bude osazena kompaktní předávací stanice, chod PS bude řízen prostřednictvím digitálního regulátoru Foxtrot. Použité přístroje budou soustředěny do nástěnného rozvaděče B1 umístěného v blízkosti ovládané technologie.
- **Část strojně tepelná**-veškeré technologické zařízení vč. potrubních rozvodů stávající PS bude demontováno mimo horkovodního potrubí DN 108 v trase od líce PS až k napojovacímu místu nového rozvodu. Nová technologie PS bude dispozičně umístěna do vyčleněného prostoru v jižní části stávajícího prostoru pro PS.

Součástí stavby je provedení začištění vybouraných podlahových ploch, stěrkování a nátěr podlahy v prostoru nově opravené části PS ,dále budou provedeny opravy a malování omítek, dále provedení

ocelového oplocení vymezující část nové PS.

Součástí díla je likvidace odpadů

Součástí DÍLA jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro bezvadné a kompletní dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání a v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a s dalšími souvisejícími předpisy.

Předmět plnění této smlouvy je blíže vymezen projektovou dokumentací (dále jen PD) „DDM BETA-oprava horkovodní PS A038“ zpracovanou firmou MARKON PCE s.r.o., autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb Ing. Pavlem Voříškem ,zak.č.4720.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto projektovou dokumentací a zavazuje se podle ní postupovat, neboť nevykazuje vady, pro které by nebylo možné dílo řádně zhotovit.

**Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.**

Součástí DÍLA dále je:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby;
- c) zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA 2x v listinné podobě a 1x v datové podobě (ve formátu.pdf) na datovém nosiči v počtu dle výkazu výměř;
- d) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- e) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- f) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

## g) provedení přejímky stavby.

2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou zhotoviteli uhradit cenu DÍLA uvedenou v oddíle I. čl. III. této smlouvy.
3. DÍLO bude provedeno v rozsahu:  
dle zadávací dokumentace zakázky: PD „DDM BETA-oprava horkovodní PS A038“ zpracovanou firmou MARKON PCE s.r.o., autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb Ing. Pavlem Voříškem ,zak.č.4720.
  - dle zadávacích podmínek veřejné zakázky;
  - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 30.6.2016
4. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění staveb a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA a veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, revizními zprávami, pořízením atestů, certifikátů, apod. požadovaných příslušnými předpisy ke splnění účelu DÍLA.
7. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla, kdy taková úprava bude pro zhotovitele závazná.
8. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1.
9. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

**Termín zahájení DÍLA: ihned po předání staveniště**

**Termín dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání: do 4 týdnů od předání staveniště**

2. Místo plnění předmětu smlouvy: DDM BETA, Štolbova 2665, Pardubice
3. Zhotovitel zpracuje harmonogram prací

4. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadne, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

### III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

<b>Celková cena za DÍLO bez DPH</b>	<b>1.217 143,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>255 600,- Kč</b>
<b>Celková cena za DÍLO včetně DPH</b>	<b>1.472 743,- Kč</b>

*Slovy: jedenmiliončtyřístasedmdesátdvatisícisedmsetčtyřicettřikoron českých vč. DPH*

*Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v nabídce zhotovitele v příloze č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.*

*Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:*

*a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě*

*b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyzvaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.*

*K ceně za provedení Díla bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.*

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

#### **IV. Placení DÍLA a fakturace**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončením kompletního DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem dle oddílu II. čl. V. této smlouvy.
3. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí kompletního DÍLA bez vad a nedodělků podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělků, podpisem zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí DÍLA.  
Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Pozastávka ve výši 10% z konečné ceny díla bude objednatelem zhotoviteli pozastavena po dobu 15 dnů ode dne předání a převzetí díla od zhotovitele. Pozastávka bude objednatelem uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o předání a převzetí díla, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků. Splatnost pozastávky je do 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli.  
Pozastávka ve výši 10% bude sloužit ke krytí nákladů oprav vad a nedodělků, nebudou-li vady v řádném termínu odstraněny zhotovitelem v souladu s touto smlouvou.
5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
8. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
9. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,



- fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
- jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
- údaje pro daňové účely.

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
10. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 8, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
11. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
13. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
14. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH.

## **Oddíl II.**

### **Realizace DÍLA**

#### **I. Odevzdání a převzetí staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů od podpisu SOD nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu či ve výzvě objednatele převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě

havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Dále je zhotovitel povinen dodržovat pokyny a požadavky uživatele objektu-MP Pardubice (obvod staveniště, pohyb zaměstnanců v prostoru dopravního hřiště, určenou pracovní dobu, bezpečnostní zajištění objektu apod.)
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

## **II. Kvalifikační podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (54 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

## **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel si zajistí na své náklady případné samostatné měření požadovaných energií nutných pro zhotovení DÍLA a jejich úhradu u poskytovatele energií.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu jeho provádění tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
3. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy na své náklady nejpozději ke dni předání DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.

4. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
5. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů na své náklady, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo., především tyto údaje:
  - jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci DÍLA;
  - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
  - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci DÍLA;
  - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA.V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
8. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
9. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
10. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
11. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru stavebníka, který má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
12. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2 000,--Kč.
13. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
14. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení,



- případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč.
15. Změny v zadání jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu zadání a prohlašuje, že je úplné a dostatečné pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě tohoto zadání DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
16. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
17. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
18. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
19. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
20. Součástí této smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací (viz. příloha č. 3), který předal zhotovitel objednateli k odsouhlasení před podpisem této smlouvy a bude platný po celou dobu provádění DÍLA. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO v souladu s tímto harmonogramem.
21. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojištnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, s rozsahem pojištění ve výši nejméně 1,5 miliónu Kč a jejíž kopie nebo kopie pojištného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojištného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Poruší-li zhotovitel kteroukoliv výše uvedenou povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každé jednotlivé porušení. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
22. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti veškerým škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele po celou dobu provádění DÍLA. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč.
23. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů a záruční listy, dále o ekologické likvidaci odpadu).
24. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.

25. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel tuto skutečnost bezodkladně prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP, a to již při podpisu smlouvy nebo v průběhu provádění díla, podle toho, kdy je zhotoviteli tato skutečnost známa. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
26. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.

#### **IV. Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění díla pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
8. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
9. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn

dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k vadnému provedení DÍLA, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

10. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

## **V. Předání a převzetí DÍLA**

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením v rozsahu sjednaném touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě, přičemž povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do řádného stavu.

V případě, že má DÍLO nedodělky nebo vady, a to i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 5. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.

K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

- za objednatele: Martina Sigmundová – technik odd. investic a technické správy OMI MmP
- za zhotovitele: Ing. Josef Pavlík-jednatel

Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):

- doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
- kopie dokladů o ekologické likvidaci odpadů oprávněnou společností,
- originál stavebního deníku,
- protokoly o hutnění, zátěžových zkouškách,
- případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.

2. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávněný zástupce obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
- popis zhotovovaného DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
  - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit.
3. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
4. V případě, že na základě protokolu dle odst. 2 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
5. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

### **Oddíl III.**

#### **Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky**

##### **I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody**

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

##### **II. Záruční doba**

- 1.
2. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění těchto vad a nedodělků, s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční lhůty dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělky vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
4. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání řádnému užívání DÍLA.
5. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby.
6. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínu stanoveném objednatel.
7. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatel, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

##### **III. Vady DÍLA**



1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční lhůty bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

## **Oddíl IV.**

### **I. Sankce**

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má

objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.

3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a oddílu III. čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

## **II. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

## **III. Ustanovení závěrečná**

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Smluvní strany se dohodly, že město Pardubice bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
12. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
13. Zhotovitel ~~souhlasí~~ nesouhlasí (*zhotovitel nehodící se škrtně*) se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Pardubice, se sídlem Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, PSČ 530 21, IČ: 00274046. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.2: kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu

Příloha č. 3: harmonogram prováděných prací

16-08-2016

V Pardubicích dne .....

za objednatele



Ing. Jaroslav Hruška

vedoucí odboru majetku a investic

V Pardubicích dne 1.8.2016

za zhotovitele

**EKO INVEST**  
**PARDUBICE s.r.o.**  
Arnošta z Pardubic 2082  
530 02 PARDUBICE



Doložka:

Schváleno:

5. usn.:

RmP

ZmP

dne: 15.7.2016

2/304/2016

15 -

- 8. 08. 2016







# Pojistná smlouva

## č. 8057403816

Smluvní strany:

**ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB**

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458  
PSČ 532 18

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567  
(dále jen pojistitel)

tel.: 800 100 777 fax: 467 007 444 [www.csobpoj.cz](http://www.csobpoj.cz)

pojistitele zastupuje: Monika Sejkorová, account manager

a

**EKO-INVEST PARDUBICE s.r.o.**

se sídlem / místem podnikání Arnošta z Pardubic 2082  
530 02, Pardubice - Zelené Předměstí

IČO: 25269674

KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 11537  
(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: Ing. Josef Pavlík, jednatel

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“).

## **Článek I.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
  - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
  - b) ve všech ostatních pojištěních:

**EKO-INVEST PARDUBICE s.r.o.**

Arnošta z Pardubic 2082

530 02, Pardubice - Zelené Předměstí

IČO: 25269674

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tito uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
  - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
  - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

**Počátek pojištění:** 20.05.2014 00:00 hodin

**Konec pojištění:** Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

## **Článek II.**

### **Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah**

#### **1. Živelní pojištění**

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Živelní pojištění VPP Z 2014 (dále jen "VPP Z 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

#### **ROZSAH POJIŠTĚNÍ**

předmět pojištění: <b>1. Soubor věcí movitých s výjimkou zásob a věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP</b>		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle přílohy	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: <sup>1)</sup>	spoluúčast:
FLEXA	400 000 Kč		1 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	400 000 Kč		1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	400 000 Kč		20 000 Kč
Vodovodní škoda	400 000 Kč		1 000 Kč

předmět pojištění: <b>2. Soubor zásob s výjimkou věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP</b>		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle přílohy	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: <sup>1)</sup>	spoluúčast:
FLEXA	200 000 Kč		1 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	200 000 Kč		1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	200 000 Kč		20 000 Kč
Vodovodní škoda	200 000 Kč		1 000 Kč

předmět pojištění: <b>3. Soubor cenností</b>		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle přílohy	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: <sup>1)</sup>	spoluúčast:
FLEXA	30 000 Kč	1R	1 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	30 000 Kč	1R	1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	30 000 Kč	1R	20 000 Kč
Vodovodní škoda	30 000 Kč	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: <b>4. Soubor cizích věcí převzatých na základě smlouvy o provedení práce a výkonu s výjimkou věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP</b>		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle přílohy	vlastnictví předmětu pojištění: cizí	pojistná hodnota: obvyklá cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: <sup>1)</sup>	spoluúčast:
FLEXA	800 000 Kč		1 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	800 000 Kč		1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	800 000 Kč		20 000 Kč
Vodovodní škoda	800 000 Kč		1 000 Kč

<sup>1)</sup> Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

## VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **FLEXA** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 1. VPP Z 2014.

Pojmem **Doplňková živelní nebezpečí** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 2. VPP Z 2014.

## 2. Pojištění odcizení

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odcizení VPP K 2014 (dále jen „VPP K 2014“), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.



Dále se toto pojištění řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen "DPP PZK 2014"), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Je-li touto pojistnou smlouvou v souladu s čl. II, odst. 2. VPP K 2014 pojištění sjednáno i pro případ pojistného nebezpečí vandalismus, je limit pojistného plnění ve výši 50 000 Kč horní hranicí pojistného plnění za pojistnou událost způsobenou poškozením nebo zničením předmětu pojištění nebo jeho části jakýmkoliv znečištěním, zabarvením, kresbami či nápisy.

## ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: <b>1. Soubor věcí movitých s výjimkou zásob a věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP</b>		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle přílohy	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: <sup>1)</sup>	spoluúčast:
Pojištění odcizení	150 000 Kč	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: <b>2. Soubor zásob s výjimkou věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP</b>		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle přílohy	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: <sup>1)</sup>	spoluúčast:
Pojištění odcizení	100 000 Kč	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: <b>3. Soubor cenností</b>		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle přílohy	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: <sup>1)</sup>	spoluúčast:
Pojištění odcizení	30 000 Kč	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: <b>4. Soubor cizích věcí převzatých na základě smlouvy o provedení práce a výkonu s výjimkou věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP</b>		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle přílohy	vlastnictví předmětu pojištění: cizí	pojistná hodnota: obvyklá cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: <sup>1)</sup>	spoluúčast:
Pojištění odcizení	300 000 Kč	1R	1 000 Kč
Vandalismus	300 000 Kč	1R	10 %, min. 1 000 Kč

<sup>1)</sup> Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

## VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **Pojištění odcizení** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění sjednané pro případ vzniku škodné události působením pojistných nebezpečí dle čl. II odst. 1. VPP K 2014.



### 3. Pojištění odpovědnosti za újmu

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti fyzických a právnických osob VPP ODP 2014 (dále jen "VPP ODP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Dále se toto pojištění řídí také Doplňkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen "DPP PZK 2014") a Doplňkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení přepravovaného nákladu DPP PZN 2014 (dále jen "DPP PZN 2014"), které tvoří také přílohu této pojistné smlouvy. Pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy pojistitel a pojistník výslovně sjednávají následující výkladová pravidla pro aplikaci DPP PZK 2014 a DPP PZN 2014:

- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „věc“, „pojištěná věc“, „předmět pojištění“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy věc, na které vznikla újma, za kterou pojištěný poškozenému odpovídá.
- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“, „odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy pojištěná událost spočívající v odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením.
- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „místo pojištění“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy místo, kde jsou užívané nebo převzaté věci uloženy (skladovány).
- Všechna ustanovení DPP PZK 2014 a DPP PZN 2014 budou pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy vykládána přiměřeně k tomu, že pojištění sjednané tímto odstavcem pojistné smlouvy je pojištěním odpovědnosti za újmu.

#### ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 5 000 000,- Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele ze všech jednotlivých pojištění odpovědnosti za újmu sjednaných touto pojistnou smlouvou podle VPP ODP 2014 za jednu pojistnou událost.

#### Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti, ze vztahu a způsobenou vadou výrobku

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou jinému, a to v rozsahu dle čl. II odst. 1. a odst. 2. písm. a) VPP ODP 2014.

Pojištění se však nevztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za škodu vzniklou jinému činnosti: Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
5 000 000 Kč	Česká republika	1 000 Kč

#### Pojištění odpovědnosti za čistou finanční újmu

V souladu s čl. II odst. 3. písm. a) VPP ODP 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za čistou finanční újmu, kromě schodku na svěřených finančních hodnotách, újmy vzniklé v příčinné souvislosti s obchodováním s cennými papíry nebo újmy vzniklé v příčinné souvislosti s rozhodnutím orgánu obchodní korporace.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
200 000 Kč	Česká republika	1 000 Kč

#### Pojištění odpovědnosti za újmu na věci převzaté, která je předmětem závazku pojištěného

V souladu s čl. II odst. 2. písm. c) VPP ODP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou na movitých věcech, které pojištěný převzal a které mají být předmětem jeho závazku.

V případě vzniku pojistné události nastalé v rozsahu pojištění odpovědnosti za újmu dle čl. II odst. 2. písm. c) VPP ODP 2014 a spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou poškozenému na věci jejím odcizením, nebo odcizením součástí věci, krádeží nebo loupežným přepadením nebo úmyslným poškozením jinou osobou, poskytne pojistitel pojistné plnění podle rozsahu pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, avšak maximálně



do výše limitů pojistného plnění, které jsou pro jednotlivé stupně zabezpečení uvedeny v DPP PZK 2014 nebo v DPP PZN 2014, a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení uzamčeného místa pojištění, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
500 000 Kč	Česká republika	1 000 Kč

### Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **1 430 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námraza, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny vichřice, krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námraza, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **1 430 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **povodeň nebo záplava**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny povodeň nebo záplava, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistným nebezpečím záplava, povodeň sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

## Článek III.

### Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: **800 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB  
Odbor klientského centra  
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

OK GROUP a.s.  
Mánesova 16  
61200 BRNO 12

## Článek IV.

### Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Pojistné	Roční pojistné
1. Živelní pojištění	9 137 Kč	9 137 Kč
2. Pojištění odcizení	7 880 Kč	7 880 Kč
3. Pojištění odpovědnosti za újmu	13 684 Kč	13 684 Kč
<b>Součet</b>	<b>30 702 Kč</b>	<b>30 702 Kč</b>

**Pojistné** = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku nebo je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

**Roční pojistné** = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

### Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou **se do 20.05.2015 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:**

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
19.06.2014	30 702 Kč

Pojistné použije pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol **8057403816**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB. Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

V dalších pojistných obdobích je splatnost pojistného vždy v následujících dnech a měsících splatnosti (dd.mm.): **20.05.**

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zaslaným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

## Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Monika Sejkorová

1. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli následující souhlasy:

- V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas se zpracováním osobních údajů, respektive souhlas s využíváním rodného čísla.*
- V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výslovný souhlas se zpracováním citlivých údajů za účelem provozování pojišťovací činnosti, činností souvisejících s pojišťovací činností, zajišťovací činností.*
- V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, souhlas k využití podrobností elektronického kontaktu za účelem šíření obchodních sdělení.*
- V souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění určeným subjektům.*

Pojistník byl pojistitelem informován o účelu zpracování osobních údajů, výčtu zpracovávaných osobních údajů, identifikaci správce a období zpracování osobních údajů, k nimž jsou výše uvedené souhlasy uděleny. Tyto informace jsou uvedeny ve všeobecných pojistných podmínkách pojistitele, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli v souladu s ustanovením § 441 a násl. občanského zákoníku, plnou moc k tomu, aby ho zastupoval, jeho jménem právně jednal a tam, kde mu obecně závazné právní předpisy takové právo poskytují, aby jeho jménem požadoval jakékoliv informace od orgánů veřejné moci (např. orgánů činných v trestním řízení, správních orgánů apod.) nebo od jakýchkoliv třetích fyzických či právnických osob (např. zdravotních pojišťoven) nebo aby jeho jménem u zmíněných orgánů a fyzických či právnických osob nahlížel do spisů těmito orgány či osobami vedenými a činil si z nich výpisy či opisy.

2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále pojistník potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámil se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Sdělení informací pojistitelem zájemci o pojištění“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu § 1753 občanského zákoníku, a souhlasí s nimi. Pojistník také prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé.
3. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
4. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2014.
5. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
6. Pojištěný EKO-INVEST PARDUBICE s.r.o. pověřuje společnost OK Group, a.s., tel: +420 724 300 336, vedením (řízením) a zpracováním jejího pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn pouze prostřednictvím společnosti OK Group, a.s., - zplnomocněný makléř. Pouze společnost OK Group, a.s. je oprávněna přijímat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.
7. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 8
8. Přílohy:
  - 1) Seznam míst pojištění
  - 2) Osvědčení pojistného zájmu
  - 3) VPP OC 2014
  - 4) VPP Z 2014
  - 5) DPP PZK 2014
  - 6) VPP K 2014
  - 7) DPP PZN 2014
  - 8) VPP ODP 2014
9. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající jedno pojistitel.

V Pardubicích dne 19. května 2014

**EKO INVEST**  
**PARDUBICE s.r.o.**  
Arnošta z Pardubic 2082  
530 02 PARDUBICE

.....  
razítko a podpis pojistníka

V Pardubicích dne 19. května 2014

.....  
razítko a podpis pojistitele



# EKOINVEST s.r.o.

Investor : Statutární město Pardubice  
Stavba : DDM Beta – oprava horkovodní PS A038  
Stupeň PD : Dokumentace pro provádění stavby (DPS)  
Část : Strojnětepelná

## SOUHRN ROZPOČTU

Část strojně-tepelná	977.702,-
Část stavební	74 181,-
Měření a Regulace	165 260,-
Celkem bez DPH	1.217 143,-

## OPRAVA HORKOVODNÍ PS A 038

č.:

01

## POTRUBÍ A TRUBNÍ DÍLY

Dodavatel (prodávající):

IČO

EKOINVEST s.r.o.

25269674

Arnošta z Pardubic 2082

DIČ

530 02 Pardubice

CZ 25269674

Odběratel (kupující):

IČO

DIČ

## Název zboží

Množství

Cena za  
dodávkuCena za  
montážSazba  
%  
DPHDodávka bez  
DPH

Montáž bez DPH

Celkem bez DPH

## OCEL. POTRUBÍ

trubka ocel. závit. DN15	8 m		170,00		1 360,00	1 360,00
trubka ocel. závit. DN25	3 m		262,00		786,00	786,00
trubka ocel. závit. DN32	14 m		316,00		4 424,00	4 424,00
trubka ocel. závit. DN50	14 m		455,00		6 370,00	6 370,00
trubka ocel. hladká 76/3	27 m		515,00		13 905,00	13 905,00
příruba krkovaná navař. PN6 - DN32	2 ks		267,00		534,00	534,00
přírubový spoj DN32	2 ks		170,00		340,00	340,00
trubkový oblouk K3 (HN 425760) DN25	6 ks		200,00		1 200,00	1 200,00
trubkový oblouk K3 (HN 425760) DN32	12 ks		240,00		2 880,00	2 880,00
trubkový oblouk K3 (HN 425760) DN50	10 ks		348,00		3 480,00	3 480,00
trubkový oblouk K3 (HN 425760) DN65	10 ks		459,00		4 590,00	4 590,00
ohyby - zhotovení, DN15	12 ks		65,00		780,00	780,00
odbočky - zhotovení, do DN20	4 ks		100,00		400,00	400,00
odbočky - zhotovení, do DN25	1 ks		135,00		135,00	135,00
odbočky - zhotovení, do DN32	4 ks		151,00		604,00	604,00
odbočky - zhotovení, do DN50	4 ks		215,00		860,00	860,00
odbočky - zhotovení, do DN65	8 ks		286,00		2 288,00	2 288,00
trubkové přechody - zhotovení, do DN40	4 ks		100,00		400,00	400,00
trubkové přechody - zhotovení, do DN100	2 ks		310,00		620,00	620,00
trubkové přechody - zhotovení, do DN125	2 ks		360,00		720,00	720,00
návarek ocelový s vnitř. závitěm DN - 15	11 ks		105,00		1 155,00	1 155,00
ocelové doplňkové konstrukce	120 kg		90,00		10 800,00	10 800,00
zk. těsnosti oc. závit. potrubí DN (40 - 50)	39 m		11,00		429,00	429,00
zk. těsnosti oc. hladkého potr. (60,3/2,9 - 89/5,0)	27 m		16,00		432,00	432,00

## PLASTOVÉ POTRUBÍ - ZT

trubka PPR S 3,2 40 x 5,5	8 m		522,00		4 176,00	4 176,00
trubka PPR S 3,2 50 x 6,9	12 m		645,00		7 740,00	7 740,00
trubka PPR S 3,2 63 x 8,6	10 m		827,00		8 270,00	8 270,00
příruba PN16 - DN100 s vnitř. závitěm G 2"	1 ks		965,00		965,00	965,00
přírubový spoj DN100	1 ks		230,00		230,00	230,00
ocelové doplňkové konstrukce	60 kg		90,00		5 400,00	5 400,00
zk. těsnosti plast. potrubí do (32/2,9 - 50/4,6)	20 m		13,00		260,00	260,00
zk. těsnosti plast. potrubí do (50/4,6 - 75/6,8)	10 m		14,00		140,00	140,00

Cena celkem

0,00

86 673,00

Celkem bez daně:

86 673,00

Celkem 15 % DPH

0,00

Celkem 21 % DPH

0,00

Zaokrouhleno:

0,00

Celkem k úhradě:

86 673,00 Kč

Razítko a podpis

## ARMATURY A STROJOVNY

Dodavatel (prodávající):	IČO
<b>EKOINVEST s.r.o.</b>	25269674
<b>Arnošta z Pardubic 2082</b>	DIČ
<b>530 02 Pardubice</b>	CZ 25269674

Odběratel (kupující):	IČO
	DIČ

## Název zboží

Množství

Cena za  
dodávkuCena za  
montážSazba  
%  
DPHDodávka bez  
DPH

Montáž bez DPH

Celkem bez DPH

## ARMATURY

kulový kohout - vodní DN - 15	10 ks		240,00		2 400,00	2 400,00
kulový kohout - vodní DN - 25	2 ks		550,00		1 100,00	1 100,00
kulový kohout - vodní DN - 32	1 ks		700,00		700,00	700,00
kulový kohout - vodní DN - 40	3 ks		960,00		2 880,00	2 880,00
kulový kohout - vodní DN - 50	1 ks		1 150,00		1 150,00	1 150,00
zpečná klapka CELOKOVÁ DN - 32	1 ks		571,00		571,00	571,00
zpečná klapka CELOKOVÁ DN - 40	1 ks		740,00		740,00	740,00
filtr závitový DN - 32	1 ks		503,00		503,00	503,00
filtr závitový DN - 40	1 ks		647,00		647,00	647,00
regul. ventil - DN15, nastav. reg kv=0,6	1 ks		1 598,00		1 598,00	1 598,00
kulový kohout vypouštěcí DN15	5 ks		127,00		635,00	635,00
poj. ventil 3/4"x1", PO=800 kPa, výt. sou 0,684	1 ks		900,00		900,00	900,00
automat odvzdušňovací ventil - DN 15	8 ks		177,00		1 416,00	1 416,00
teploměr DTR, D = 100, 0 - 120 C	1 ks		410,00		410,00	410,00
tlaková jímka lakovaná	1 ks		80,00		80,00	80,00
manometr 0 - 6 bar, D = 100	1 ks		510,00		510,00	510,00
manometr 0 - 10 bar, D = 100	1 ks		510,00		510,00	510,00
kohout tlakoměrový - třicestrný	2 ks		460,00		920,00	920,00
manometrická smyčka zahnutá	2 ks		390,00		780,00	780,00

## STROJOVNY

kompekt. horkovodní PS, Qp = 320 kWt	1 sou		614 339,00		614 339,00	614 339,00
(specifikace technologie PS - viz. tech. zpráva)						
cirkulační čerpadlo Q = 4m3/h, H = 3 m	1 ks		19 290,00		19 290,00	19 290,00
vodoměr studené vody Qn = 3,5 - DN25	1 ks		3 250,00		3 250,00	3 250,00
zásob. ohř. vody V=500 l, 49 kWt, 1210 l/h	1 sou		36 100,00		36 100,00	36 100,00
tlak. expanzní nádoba V=500 l, PN6	1 ks		19 117,00		19 117,00	19 117,00
průtč. exp. nádoba 33 l, PN10 vč. flowjet	1 ks		3 650,00		3 650,00	3 650,00
měřič tepla DN25, PN25 - montáž	1 sou		1 500,00		1 500,00	1 500,00
dodávka EOP, použije se stávající						
reg. difer. tlaku DN25,PN25-montáž	1 sou		1 000,00		1 000,00	1 000,00
dodávka EOP, bude dodán nový						
vodoměr doplňování O.S. DN15-montáž	1 ks		250,00		250,00	250,00
dodávka EOP, použije se stávající						

Razítko a podpis

Cena celkem	0,00	716 946,00	
Celkem bez daně:			716 946,00
Celkem 15 % DPH			0,00
Celkem 21 % DPH			0,00
Zaokrouhleno:			0,00

**Celkem k úhradě:****716 946,00 Kč**

**OPRAVA HORKOVODNÍ PS A 038**

č.:

03

**TEPELNÉ IZOLACE A NÁTĚRY**

Dodavatel (prodávající):

**EKOINVEST s.r.o.****Arnošta z Pardubic 2082****530 02 Pardubice**

IČO

25269674

DIČ

CZ 25269674

Odběratel (kupující):

IČO

DIČ

**Název zboží**

Množství

Cena za  
dodávkuCena za  
montážSazba  
%  
DPHDodávka bez  
DPH

Montáž bez DPH

Celkem bez DPH

**TEPELNÉ IZOLACE**

izolační pouzdra s AL fólií - primár vč. komp PS

22/25, 1/2"

2 m

180,00

360,00

360,00

35/30, 1"

1,5 m

245,00

367,50

367,50

60/50, 2"

17 m

400,00

6 800,00

6 800,00

108/80, 4" - oprava stávající izolace

2 m

1 000,00

2 000,00

2 000,00

izolační pouzdra s AL fólií - sekundár vč. komp PS

42/20, 5/4"

17 m

275,00

4 675,00

4 675,00

76/50, 21/2"

27 m

600,00

16 200,00

16 200,00

89/50, 3"

3 m

730,00

2 190,00

2 190,00

133/50, DN125 - oprava stávající izolace

1 m

1 100,00

1 100,00

1 100,00

izolační pouzdra PE

tl. 13mm, φ22mm - ÚT pro WC a garáž

8 m

43,50

348,00

348,00

tl. 20mm, φ45mm

8 m

85,00

680,00

680,00

tl. 25mm, φ50mm

6 m

141,00

846,00

846,00

tl. 13mm, φ50mm

6 m

77,00

462,00

462,00

tl. 13mm, φ63mm

1 m

90,00

90,00

90,00

**NÁTĚRY**

2x zákl. nátěr potrubí do DN100

66 m

35,00

2 310,00

2 310,00

Razítko a podpis

Cena celkem

0,00

38 428,50

Celkem bez daně:

38 428,50

Celkem 15 % DPH

0,00

Celkem 21 % DPH

0,00

Zaokrouhleno:

0,50

**Celkem k úhradě:****38 429,00 Kč**



## DEMONTÁŽE

Dodavatel (prodávající):	IČO
<b>EKOINVEST s.r.o.</b>	25269674
<b>Arnošta z Pardubic 2082</b>	DIČ
<b>530 02 Pardubice</b>	CZ 25269674

Odběratel (kupující):	IČO
	DIČ

## Název zboží

Množství      Cena za      Cena za      Sazba      Dodávka bez      Motáž bez DPH      Celkem bez DPH  
dodávku      montáž      %      DPH

## STROJOVNY

rozdělovač a sběrač TeV do DN200	2 m		100,00		200,00	200,00
vým. tepla s plov. hlavou do 80 m2	4 ks		3 210,00		12 840,00	12 840,00
rozřezání vým. tepla do 80 m2	4 ks		3 490,00		13 960,00	13 960,00
vypuštění vody z výměníků do 80 m2	4 ks		769,00		3 076,00	3 076,00
čerpadla spirální do DN80	2 ks		190,00		380,00	380,00
čerpadla kozlíková do DN80	3 ks		250,00		750,00	750,00
vnitrosta. přemístění do 6m výšky	10,3 t		1 200,00		12 360,00	12 360,00

## POTRUBÍ

do DN32	80 m		19,00		1 520,00	1 520,00
do DN80	99 m		47,00		4 653,00	4 653,00
do DN125	180 m		75,00		13 500,00	13 500,00
do DN200	55 m		106,00		5 830,00	5 830,00
vnitrosta. přemístění do 6m výšky	3,4 t		905,00		3 077,00	3 077,00

## ARMATURY PŘÍRUBOVÉ

2 přírub. do DN50	68 ks		149,00		10 132,00	10 132,00
2 přírub. do DN100	23 ks		202,00		4 646,00	4 646,00
2 přírub. do DN150	14 ks		354,00		4 956,00	4 956,00

## ARMATURY ZÁVITOVÉ

1 závit do G1/2"	12 ks		22,00		264,00	264,00
2 závity do G1/2"	10 ks		63,00		630,00	630,00
2 závity do G1"	8 ks		87,00		696,00	696,00
2 závity do G2"	3 ks		142,00		426,00	426,00

## ODKAL. NÁDOBY

do DN350	3 ks		216,00		648,00	648,00
----------	------	--	--------	--	--------	--------

## TEPLOMĚRY

přímé a rohové	14 ks		44,00		616,00	616,00
----------------	-------	--	-------	--	--------	--------

## TLAKOMĚRY

se spod. přípojem	14 ks		6,00		84,00	84,00
-------------------	-------	--	------	--	-------	-------

## OCEL. DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE

vozík výměníků tepla - rozřezání	4 ks		1 200,00		4 800,00	4 800,00
----------------------------------	------	--	----------	--	----------	----------

## TEPELNĚ IZOLACE

rohože s povrch úpravou aludor	502 m2		55,00		27 610,00	27 610,00
uložení tep. izol. na řízenou skládku	1 sou		8 000,00		8 000,00	8 000,00

Razítko a podpis

Cena celkem	0,00	135 654,00
Celkem bez daně:		135 654,00
Celkem 15 % DPH		0,00
Celkem 21 % DPH		0,00
Zaokrouhleno:		0,00

Celkem k úhradě:135 654,00 Kč

## Rozpočet s výkazem výměr

Stavba : DDM Beta - oprava horkovodní PS A038

Objekt : Stavební úpravy

Objednavatel : Město Pardubice

Zhotovitel : Výběh

<u>P.Č.</u>	<u>KČ</u>	<u>Kód položky</u>	<u>Popis položky</u>	<u>MJ</u>	<u>Množství celkem</u>	<u>Cena jednotková</u>	<u>Celkem</u>
-	-	-	<u>Výkaz výměr</u>	-	-	-	<u>8</u>

## Práce a dodávky HSV

### 61 Vnitřní omítky a úpravy

1	014	611421331	Oprava vnitřních omítek vápenných štukových stropů ŽB rovných m2 v rozsahu do 30 %	29,00	158,00	4.582
2	014	612421331	Oprava vnitřních omítek štukových stěn MV v rozsahu do 30 % m2	71,00	138,00	9.798

### 61 Vnitřní omítky a úpravy

14.380

### 63 Podlahové konstrukce

3	014	632451441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 40 mm m2	4,23	293,00	1.239
---	-----	-----------	---	------	--------	-------

"po vybourání základů:

0,6\*0,6\*2+0,4\*0,4+1,0\*1,1+1,5\*1,5

### 63 Podlahové konstrukce

4,23

1.239

### 9 Ostatní konstrukce a práce

9

4 011 952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakémkoliv výšce podlaží	m2	37,00	56,50	2.091
<u>9</u>	<u>Ostatní konstrukce a práce</u>				<b>2.091</b>
<u>96</u>	<u>Bourací práce</u>				
5 013 965042221a	Bourání základů pod stroje betonových tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	0,11	2.630	284
	"odbourání základů nad podlahou:				
	0,60*0,60*0,12*2"ks		0,09		
	0,40*0,40*0,14*1"ks		0,02		
	Součet		0,11		
6 013 965042231a	Bourání základů pod stroje betonových tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	0,78	2.280	1.785
	"odbourání základů nad podlahou:				
	1,0*1,1*0,20*1"ks		0,22		
	1,5*1,5*0,25*1"ks		0,56		
	Součet		0,78		
7 013 978011141	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 30 %	m2	29,00	25,00	725
	"pro opravu poškozených částí - m2 "29		29,00		
8 013 978013141	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 30 %	m2	71,00	20,00	1.420
	"pro opravu poškozených částí - m2 " 71		71,00		
9 013 979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m t	t	2,96	236,00	699
10 013 979082121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot za každých dalších 5 m přes 10 m t	t	2,96	26,50	78
11 013 979081111	Naložení a odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km t	t	2,96	401,00	1.187

12 013 979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku za každý další 1 km přes 1 km	t	26,64	15,00	400
	2,96"t"uvaž.dalších" 9"km		26,64		
13 013 979098111	Poplatek za skládku - prostého betonu bez příměsí	t	2,96	350,00	1.036
<u>96</u>	<u>Bourací práce</u>				7.614
<u>99</u>	<u>Přesun hmot</u>				
14 014 999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	2,14	650,00	1.392
<u>99</u>	<u>Přesun hmot</u>				1.392
<u>HSV Celkem</u>					<u>26.716</u>

## Práce a dodávky PSV

<u>767</u>	<u>Konstrukce zámečnické</u>				
15 767 767122112	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě, svařované	m2	14,24	315,00	4.486
	2,0*1,78*4		14,24		
16 MAT 286163a	kari síť 100/100/6mm 2x3m	kus	3,00	700,00	2.100
17 76799a	Nosná svařovaná konstrukce stěny pro Kari síť z jablek 60/50/3mm D+M	kg	153,00	42,00	6.426
	"dle výpisu profilů:" 95+58		153,00		



18	76799a2	Ocel. pásy 60/4/350mm kotvené do podlahy a stěn pro přivaření rámu D+M	ks	8,00	150,00	1.200
19	767 767920210	Montáž vrat a vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 2 m2	kus	1,00	305,00	305
20	767 998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,60	145,17	232
<u>767</u>		<u>Konstrukce zámečnické</u>				<b>14.749</b>
<u>777</u>		<u>Podlahy lité</u>				
21	777a	Očištění a odmaštění podlah	m2	37,00	25,00	925
22	771 771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	37,00	34,00	1.258
23	776 776990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 30 Mpa	m2	37,00	196,00	7.252
24	777 777615213	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné Sadurit Z 1-A	m2	37,00	214,00	7.918
25	777 998777201	Přesun hmot pro podlahy lité v objektech v do 6 m	%	0,65	173,53	113
<u>777</u>		<u>Podlahy lité</u>				<b>17.466</b>
<u>783</u>		<u>Dokončovací práce - nátěry</u>				
26	783 783221122	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, m2 1x základní, 2x email	m2	6,40	240,00	1.536
		"lakly:" 0,22*20"m		4,40		
		"pásy" 0,25*8"ks		2,00		
		Součet		6,40		

**DDM BETA - OPRAVA HORKOVODNÍ PS A038**  
**měření a regulace**

informativní rozpočet profese měření a regulace

	<u>dodávka</u>	<u>montáž</u>
stroje a zařízení	88 654,00	26 736,00
kabely	7 318,00	7 249,00
elektroinstalační materiál	7 806,00	11 197,00
součet	103 778,00	45 182,00
<i>základní rozpočtové náklady</i>		<b>148 960,00</b>
<u>neinvestiční náklady</u>		
seřízení, zkušební provoz, zaškolení		8 500,00
výchozí revize		7 800,00
<i>součet neinvestičních nákladů</i>		<b>16 300,00</b>
cestovné		
<b>C E L K E M Kč bez DPH</b>		<b>165 260,00</b>

		mn.	m. jedn.	jedn.cen	dodávka	jedn.cena	montáž
0-01	demontáž M+R a silnoproud	40,00	hod	0,00	0,00	300,00	12000,00
0-02	odvoz a likvidace demontovaného zařízení	1,00	ks	2800,00	2800,00	0,00	0,00
1-01	rozvaděč 800 x 1000	1,00	ks	5515,00	5515,00	1210,00	1210,00
1-01	montážní deska pro rozvaděč	1,00	ks	1946,00	1946,00	0,00	0,00
1-01	výbava + výroba rozvaděče	1,00	ks	5190,00	5190,00	0,00	0,00
1-02	klavní vypínač 3.pol. 25A	1,00	ks	545,00	545,00	55,00	55,00
1-03	jistič 2A/B/1	1,00	ks	164,00	164,00	33,00	33,00
1-04	přepětová ochrana	1,00	ks	1297,00	1297,00	66,00	66,00
1-05	zdroj 24V=, 1.3A	1,00	ks	1545,00	1545,00	110,00	110,00
1-06	bezpečnostní trafo	1,00	ks	532,00	532,00	143,00	143,00
1-07	jistič 6A/B/1	6,00	ks	95,00	570,00	33,00	198,00
1-08	pojistková svorka	5,00	ks	62,00	310,00	17,00	85,00
1-08	trubičková pojistka	5,00	ks	10,00	50,00	0,00	0,00
1-09	stiskací hlavice	1,00	ks	90,00	90,00	44,00	44,00
1-09	spínací jednotka	1,00	ks	64,00	64,00	33,00	33,00
1-09	spojovací díl	1,00	ks	11,00	11,00	0,00	0,00
1-09	nosič štítku	1,00	ks	16,00	16,00	0,00	0,00
1-10	stiskací hlavice	1,00	ks	90,00	90,00	44,00	44,00
1-10	rozpínací jednotka	1,00	ks	64,00	64,00	33,00	33,00
1-10	spojovací díl	1,00	ks	11,00	11,00	0,00	0,00
1-10	nosič štítku	1,00	ks	16,00	16,00	0,00	0,00
1-11	stiskací hlavice	2,00	ks	83,00	166,00	44,00	88,00
1-11	spínací jednotka	2,00	ks	64,00	128,00	33,00	66,00
1-11	spojovací díl	2,00	ks	11,00	22,00	0,00	0,00
1-11	nosič štítku	2,00	ks	16,00	32,00	0,00	0,00
1-12	signální svítidlo	3,00	ks	232,00	696,00	44,00	132,00
1-12	nosič štítku	3,00	ks	15,00	45,00	0,00	0,00
1-13	signální svítidlo	4,00	ks	232,00	928,00	44,00	176,00
1-13	nosič štítku	4,00	ks	15,00	60,00	0,00	0,00
1-14	spínač	4,00	ks	247,00	988,00	55,00	220,00
1-15	ovl. Panel k PLC	1,00	ks	5525,00	5525,00	660,00	660,00
1-16	PLC - centrální jednotka	1,00	ks	9860,00	9860,00	1100,00	1100,00
1-16	software	1,00	ks	7000,00	7000,00	0,00	0,00
1-17	rozšiřovací modul AI, AO	1,00	ks	4718,00	4718,00	440,00	440,00
1-17	software	1,00	ks	1500,00	1500,00	0,00	0,00
1-18	rozšiřovací modul DI, DO	1,00	ks	3145,00	3145,00	330,00	330,00
1-18	software	1,00	ks	1500,00	1500,00	0,00	0,00
1-19	stykač 3kW; 24VAC	4,00	ks	204,00	816,00	55,00	220,00
1-20	pomocné relé 230VAC	4,00	ks	102,00	408,00	55,00	220,00
1-20	patice pomocného relé	4,00	ks	63,00	252,00	0,00	0,00
1-21	pomocné relé 24VAC	2,00	ks	137,00	274,00	66,00	132,00
1-21	patice pomocného relé	2,00	ks	70,00	140,00	0,00	0,00
1-22	zpracování dokumentace rozvaděče	8,00	hod	400,00	3200,00	0,00	0,00
2-01	snímač venkovní teploty	1,00	ks	777,00	777,00	59,00	59,00
2-02	snímač teploty do jímky	1,00	ks	1167,00	1167,00	59,00	59,00
202	jímka 100mm, závit G1/2"	1,00	ks	304,00	304,00	0,00	0,00
2-03	příložný termostat	1,00	ks	1884,00	1884,00	99,00	99,00
2-04	havarijní ventil - el. připojení a zprovoznění	1,00	ks	0,00	0,00	330,00	330,00
2-05	havarijní ventil - el. připojení a zprovoznění	1,00	ks	0,00	0,00	330,00	330,00
3-01	snímač tlaku	1,00	ks	3660,00	3660,00	264,00	264,00
3-01	redukce G1/4" - G1/2"	1,00	ks	60,00	60,00	0,00	0,00
3-01	konektor snímače tlaku	1,00	ks	210,00	210,00	0,00	0,00
3-02	solenoidový ventil - elektrické připojení	2,00	ks	0,00	0,00	123,00	246,00
4-01	snímač venkovní teploty	1,00	ks	777,00	777,00	59,00	59,00
4-02	hlídač hladiny - elektrodové relé	1,00	ks	1291,00	1291,00	77,00	77,00
4-03	elektroda ponorná	2,00	ks	54,00	108,00	37,00	74,00
4-04	tlačítkový ovladač s hříbovou hlavici	2,00	ks	548,00	1096,00	46,00	92,00
5-01	snímač teploty příložný	1,00	ks	659,00	659,00	99,00	99,00
5-02	regulační ventil - el. připojení a zprovoznění	1,00	ks	0,00	0,00	330,00	330,00

5-03	připojení oběhového čerpadla ÚT	1,00	ks	0,00	0,00	176,00	176,00
6-01	kabelový snímač teploty do jímky	1,00	ks	390,00	390,00	132,00	132,00
6-02	kapilárový termostat	1,00	ks	1690,00	1690,00	440,00	440,00
6-03	regulační ventil - el. připojení a zprovoznění	1,00	ks	0,00	0,00	330,00	330,00
6-04	připojení čerpadla ohřevu TeV	1,00	ks	0,00	0,00	176,00	176,00
6-05	připojení čerpadla cirkulace TeV	1,00	ks	0,00	0,00	176,00	176,00
7-01	připojení oběhového čerpadla VZT	1,00	ks	0,00	0,00	176,00	176,00
8-01	plastové rozvodnice 8 modulů, IP40	1,00	ks	0,00	0,00	176,00	176,00
8-01	výroba rozvaděče	1,00	ks	380,00	380,00	880,00	880,00
8-02	spínač na DIN	1,00	ks	1013,00	1013,00	0,00	0,00
8-03	potenciometr 1kOhm	1,00	ks	324,00	324,00	37,00	37,00
8-03	prázdný modul DIN včetně svorek	1,00	ks	190,00	190,00	660,00	660,00
8-04	kombinovaný modul IO	1,00	ks	253,00	253,00	110,00	110,00
8-04	software	1,00	ks	4490,00	4490,00	660,00	660,00
9-01	jistič LPN 16A/B/3	1,00	ks	1200,00	1200,00	0,00	0,00
9-02	úprava stávajícího rozvaděče elektro	1,00	ks	418,00	418,00	55,00	55,00
9-03	montážní materiál	4,00	hod	350,00	1400,00	0,00	0,00
10-01	pospojování elektricky vodivých částí	1,00	kpl	300,00	300,00	0,00	0,00
10-02	svorkovnice vyrovnání potenciálů	1,00	ks	1647,00	1647,00	2200,00	2200,00
10-03	zemnicí svorka univerzální 4-16	1,00	ks	541,00	541,00	88,00	88,00
10-03	zemnicí pásek Cu	7,00	ks	13,00	91,00	33,00	231,00
11-01	zapojení vstupu měřiče tepla	7,00	ks	15,00	105,00	11,00	77,00
11-02	zapojení kontaktu vodoměru	1,00	ks	0,00	0,00	110,00	110,00
	<b>stroje a zařízení</b>	1,00	ks	0,00	0,00	66,00	66,00
				<b>88654,00</b>		<b>26736,00</b>	
K1	JYTY 2x1	136,00	m	10,00	1360,00	8,00	1088,00
K2	oboustranné ukončení kabelu	9,00	ks	0,00	0,00	24,00	216,00
K3	stínění kabelu	9,00	ks	0,00	0,00	26,00	234,00
K4	CYKY-J 3x1.5	20,00	m	14,00	280,00	8,00	160,00
K5	oboustranné ukončení kabelu	2,00	ks	0,00	0,00	39,00	78,00
K6	JYTY 4x1	40,00	ks	14,00	560,00	8,00	320,00
K7	oboustranné ukončení kabelu	4,00	ks	0,00	0,00	37,00	148,00
K8	stínění kabelu	4,00	ks	0,00	0,00	33,00	132,00
K9	CYKY-J 5x1.5	40,00	m	20,00	800,00	11,00	440,00
K10	oboustranné ukončení kabelu	4,00	ks	0,00	0,00	55,00	220,00
K11	CYKY-J 5x4	20,00	m	61,00	1220,00	14,00	280,00
K12	oboustranné ukončení kabelu	1,00	ks	0,00	0,00	103,00	103,00
K13	CMSM 7Cx1	0,00	m	32,00	0,00	11,00	0,00
K14	oboustranné ukončení kabelu	1,00	ks	0,00	0,00	110,00	110,00
K15	CY 4	39,00	m	13,00	507,00	8,00	312,00
K16	oboustranné ukončení kabelu	1,00	ks	0,00	0,00	30,00	30,00
K17	CY 6	20,00	m	18,00	360,00	8,00	160,00
K18	oboustranné ukončení kabelu	1,00	ks	0,00	0,00	39,00	39,00
K19	JYSTY 2x2x0.8	149,00	m	11,00	1639,00	14,00	2086,00
K20	oboustranné ukončení kabelu	1,00	ks	0,00	0,00	52,00	52,00
K21	stínění kabelu	1,00	ks	0,00	0,00	33,00	33,00
K22	označení kabelu štítky vč. popisu	48,00	ks	4,00	192,00	11,00	528,00
K23	průchodka rozvaděče	40,00	ks	10,00	400,00	12,00	480,00
	<b>kabely</b>			<b>7318,00</b>		<b>7249,00</b>	
M1	kabelový drátěný žlab 100/50 mm	6,00	m	94,00	564,00	110,00	660,00
M2	konzole + příslušenství žlabu 100/50 mm	6,00	m	104,00	624,00	66,00	396,00
M3	kabelový drátěný žlab 50/50 mm	23,00	m	78,00	1794,00	88,00	2024,00
M4	konzole + příslušenství žlabu 50/50 mm	23,00	m	91,00	2093,00	57,00	1311,00
M5	lišta vkladací LV 40x40	4,00	m	41,00	164,00	39,00	156,00
M6	lišta vkladací LV 24/22	13,00	m	23,00	299,00	39,00	507,00
M7	lišta vkladací LV 18x13	121,00	m	14,00	1694,00	39,00	4719,00
M8	trubka PVC vnitř. průměr 16.9mm	6,00	m	32,00	192,00	31,00	186,00
M9	příchytka trubky PVC	6,00	m	5,00	30,00	0,00	0,00
M10	ohébná trubka k mech. ochr. kabelů vnitř. pr. 11.8mm	8,00	m	44,00	352,00	31,00	248,00



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Leden																															
Únor																															
Březen																															
Duben																															
Květen																															
Červen																															
Červenec																															
Srpen																															
Září																															
Říjen																															
Listopad																															
Prosinec																															

EKO-INVEST PARDUBICE s.r.o.

Arnošta z Pardubic 2082

530 02 PARDUBICE

IČ: 252 69 674 • DIČ: CZ25269674