

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2016-38

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice
Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvát, primátorem města
Zastoupený ve věcech technických: Petrem Huškem - technikem odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP tel.: 466 859 330, email: petr.husek@mmp.cz a
Martina Kukliková – technikem odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP
tel: 466 859189, e-mail: martina.kuklikova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 326-561/0100
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: HMP top s.r.o.
Se sídlem: Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
Zastoupen: Ing. Zdeňkem Mikuleckým
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Zdeňkem Mikuleckým
Zastoupený ve věcech obchodních: Ing. Zdeňkem Mikuleckým
Zastoupený ve věcech technických: Ing. Zdeňkem Mikuleckým, Ing. Janem Vitíkem
Tel: 776 630 023 e-mail: MIKULECKY@HMPTOP.CZ
IČ: 275 02 180 DIČ: CZ27502180
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22801
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 3502335349/0800
(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace

PD – Výměna rozvodů ÚT včetně otopných těles, rozvodů SV a TUV v č.p.2338-2340 ul. Lexova + č.p. 2341-2343 ul. Sokolovská + č.p. 2344-2345 ul. Artura Krause , Pardubice“ (dále jen Dílo)

Jedná se o realizaci zaměření a zpracování dokumentace stávajícího stavu, zpracování DPS na výměnu rozvodů topení včetně otopných těles, rozvodů studené a teplé upravené vody v č.p.2338-2340 ul. Lexova + č.p. 2341-2343 ul. Sokolovská + č.p. 2344-2345 ul. Artura Krause , Pardubice“

Rozsah prací:

- **zaměření a zpracování dokumentace stávajícího stavu**, jako podklad pro vypracování projektové dokumentace pro provádění staveb (DPS).
- **vypracování projektové dokumentace pro provádění staveb (DPS) a výběr zhotovitele díla**, včetně výkazů výměr, položkových rozpočtů a harmonogramů výstavby na specifikované práce v členění dle bytů. Součástí dokumentace bude v případě potřeby i její projednání s dotčenými orgány státní správy V PD budou zhotovitelem vyřešeny všechny jejich případné připomínky. Projektová dokumentace bude také obsahovat statické posouzení.

Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování konzultována s objednatelem a před odevzdáním předložena ke schválení.

Veškeré práce budou provedeny v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické a požární), platných v době zhotovení díla, dále v souladu se stavebním zákonem. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a navazujícími vyhláškami (vyhláška č. 499/2006 Sb. v plném znění, o dokumentaci staveb a vyhláška č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby) a s předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení.

Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby podle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění tj. vypracování stupně projektové dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č.230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky. Dokumentace nesmí obsahovat obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží apod.

- Součástí veřejné zakázky na zpracování PD je i **provádění autorského dozoru** při realizaci stavby. Tímto není nijak dotčeno právo rozhodnutí objednatele (investora stavby) nerealizovat, případně nepožadovat výkon autorského dozoru bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Autorský dozor bude vykonáván na základě výzvy objednatele, pokud bude dílo realizováno. (dále jen DÍLO).

Autorský dozor (dále jen AD):

Bude prováděn jako občasný po celou dobu realizace díla. Předmětem dozoru jsou zejména tyto činnosti:

- sledování dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky stanovené orgány veřejné správy
- poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost realizace díla
- poskytování vysvětlení potřebných na vypracování dodavatelské dokumentace
- účast na kontrolních dnech stavby svolávaných investorem (na místě stavby)
- posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů
- vyjádření k požadavkům o větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části

Součástí PD bude případné projednání se všemi dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi, správci sítí a účastníky řízení a v PD budou vyřešeny všechny jejich případné připomínky.

Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění DÍLA. Jedno paré bude obsahovat originály dokumentů.

Specifikace materiálů:

Běžný certifikovaný standard používaný na českém trhu dle požadavků objednatele - viz příloha č. 3 této smlouvy.

Případné atypické prvky budou doloženy dokladem o bezpečnosti používání v souladu s českými předpisy, certifikací prvků případně návodem k užívání.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- specifikace prací a zadávacích podkladů (viz. přílohy výzvy k podání nabídky),
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - dle nabídky zhotovitele ze dne 14. 6. 2016
2. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, zejména vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhl. č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhl. č. 499/2006 Sb., zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů).
 3. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli dílo v písemné formě ve 6 vyhotoveních v českém jazyce, z nichž nejméně 3 budou opatřeny razítkem. Dále bude dílo zároveň předáno v digitální formě na nosiči CD nebo DVD ve formátu MS WORD, výkresová část v AUTOCAD formát DWG a současně ve formátu PDF, tabulky budou ve formátu MS EXCEL. Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, vyhl. č. 230/2012 Sb., bude předán ve formátu .XLS ve dvou vyhotovení na CD nosiči a 1 x tištěné podobě autorizované. V případě potřeby dalších výtisků se zhotovitel zavazuje tyto výtisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v PLG centrech včetně kompletace. Všechna paré budou řádně autorizována. Jedno paré bude obsahovat originály dokumentů.
 4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou zadávací dokumentací tak, aby bylo DÍLO způsobilé k využití k předpokládanému účelu vymezenému touto smlouvou. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
 5. Součástí DÍLA je provedení všech potřebných průzkumných prací, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného DÍLA. Před zahájením projekčních prací svolá zhotovitel vstupní jednání s objednatelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání.
 6. V závěru prací na dokumentaci svolá zhotovitel jednání, na kterém seznámí objednatele s rozpracovanou dokumentací. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i zapracování připomínek objednatele do dokumentace.
 7. Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění DÍLA. Součástí dokladové části bude i souhlasné stanovisko budoucího uživatele s projektovou dokumentací.
 8. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA (např. zajišťování dokladů, projednání s dotčenými orgány veřejné správy, organizacemi a účastníky řízení, dodržení podmínek jejich vyjádření apod.).
 9. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu díla.
 10. Objednatel vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být

- taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
11. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu s § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 12. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením.
 13. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.
 14. **Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy.**

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení prací: ihned po vstupním jednání po uzavření smlouvy o dílo

**Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:
do 5 týdnů od data konání vstupního jednání**

Autorský dozor bude prováděn v průběhu realizace stavby na základě písemné výzvy objednatele, v níž bude určen den zahájení autorského dozoru. Zhotovitel je povinen v souladu s písemnou výzvou objednatele zahájit provádění autorského dozoru. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý jednotlivý den prodlení. Nezahájí-li zhotovitel výkon autorského dozoru ani do 30 dnů ode dne uvedeného ve shora uvedené výzvě, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy odstoupit.

2. Místem vstupního jednání, následujících jednání a předání předmětu díla je sídlo objednatele - **Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, U Divadla 828, Pardubice.**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA :
Nabídková cena bude zpracovaná v členění na jednotlivé byty. Ke každé bytové jednotce bude uvedena vždy cena díla bez DPH; DPH; nabídková cena díla za daný byt vč. DPH, dále bude nabídka zahrnovat celkovou cenu díla bez DPH, DPH, a celkovou cenu díla. - viz příloha č. 1 cenový list.

Cena za DPS + IČ (bez DPH)	384 000 Kč
Cena za autorský dozor (AD)(bez DPH)	36 000 Kč
Cena celkem bez DPH	420 000 Kč
DPH 15%	63 000 Kč
Celková cena DÍLA včetně DPH	483 000 Kč

(slovy: čtyřistaosmdesáttřítisícikorunčeských včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny DÍLA v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před realizací změn předmětu DÍLA písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného Dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 11., 12. této smlouvy). Veškeré práce, který by zhotovitel provedl nad rámec předmětu smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného Dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla (DPS+IČ), tj. dokončením kompletního DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem dle oddílu II. čl.V. této smlouvy.
2. Při převzetí DÍLA v termínu dle této smlouvy, bude oboustranně podepsán předávací protokol - část 1 (příloha SoD č.3).
3. Na základě potvrzení o kontrole DÍLA (část 2 předávacího protokolu), případně také zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, je zhotovitel oprávněn vystavit KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA (příloha č.1 SoD, tj. 1. a 2. část předávacího protokolu), případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit faktury objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného

- plnění. Pokud objednatel nevydá potvrzení o kontrole DÍLA do 3 kalendářních měsíců od předání DÍLA, vzniká právo zhotoviteli fakturovat.
5. Smluvní strany ujednaly, že zhotovitel má nárok na úhradu ceny za autorský dozor po jeho řádném vykonání, a to na základě faktury (daňového dokladu). Splatnost každé faktury (daňového dokladu) činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit faktury objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.
 6. Úhrada částky odpovídající provedenému případnému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
 7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - a. označení faktury a číslo,
 - b. obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - c. předmět plnění a den splnění,
 - d. den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - e. označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - f. fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - g. údaje pro daňové účely.
 - h. jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků
 8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 3, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
 10. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátce. Pokud zhotovitel bude zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátce, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH, a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 11. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněn správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 12. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
 13. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
 14. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu

příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické) platných v době zhotovení DÍLA, dále v souladu se stavebním zákonem. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a navazujícími vyhláškami (Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb) a s předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení, dále s §4 zákona č. 22/1997 S. o technických požadavcích na výrobky a vyhláškou 230/2012 Sb. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání využití DÍLA k určenému účelu.

2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má DÍLO realizovat.

II. Povinnosti zhotovitele

1. Před zahájením prací na PD bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele a před dokončením DÍLA bude projednána s objednatelem konečná verze PD. K účasti na jednání bude zhotovitel vyzván objednatelem. Zhotovitel je povinen se tohoto jednání v termínu stanoveném objednatelem zúčastnit. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč. Neúčastní-li se zhotovitel jednání ani v náhradním termínu stanoveném objednatelem, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy odstoupit. Z obou jednání pořídí zhotovitel protokol.
2. Každá dílčí část DÍLA bude projednána s dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi, zhotovitel dodrží jejich podmínky a PD bude doložena jejich kladnými vyjádřeními a stanovisky. Zhotovitel je povinen případně zajistit doplnění dle možných požadavků vzniklých v průběhu územního či stavebního řízení.
3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění předmětu díla svolávat koordinační schůzky nad prováděním projektu, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání koordinačních schůzek budou předem dohodnuty s technickým zástupcem objednatele při vstupním jednání. O průběhu každé koordinační schůzky pořídí zhotovitel zápis.
4. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu díla.
5. Zhotovitel předloží každou dílčí část předmětu DÍLA před jejím dokončením objednateli k odsouhlasení.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 0,5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
8. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
9. Zhotovitel se zavazuje, a to i po skončení této smlouvy, poskytovat objednateli součinnost týkající se podávání informací ve věci DÍLA na základě žádosti objednatele. Zhotovitel je povinen podat informaci nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení žádosti. V případě nedodržení této lhůty je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

III. Součinnost objednatele a licenční ujednání

1. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění předmětu díla dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
2. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit koordinačních schůzek a na tyto schůzky vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
3. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje. Obě smluvní strany považují zhotovené DÍLO za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití autorského díla. Objednatel, jakožto nabyvatel licence, není povinen licenci využít.
5. Objednatel je oprávněn použít DÍLO – předmět této smlouvy – pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových řízení na navazujících projektových dokumentacích a souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.

IV. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal.
V případě, že má DÍLO, příp. část DÍLA nedodělky, drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn jej nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
DÍLO je provedeno dokončením bez vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli všech dílčích částí DÍla.
Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením dílčí části DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel dílčí část DÍLA převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 3. tohoto čl. budou uvedeny vady či nedodělky, s nimiž objednatel dílčí část DÍLA přebírá.
2. K zahájení přijímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí dílčí části DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přijímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Martina Kukliková - technik odd. investic a techn. správy MmP
Petr Hušek - technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele : Ing. Zdeněk Mikulecký, jednatel

3. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání dílčí části DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávané DÍLE, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatelem.
4. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
5. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.
6. Zhotovitel dává souhlas s využitím provedeného a předaného DÍLA objednateli pro další potřeby objednatele, zejm. jako podklad pro vyhlášení veřejné zakázky pro realizaci stavby, , pro pořizování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. a za účelem veřejných prezentací DÍLA apod.
7. Místem předání dílčích částí DÍLA je sídlo objednatele.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. IV. této smlouvy.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí DÍLA či odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí DÍLA v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatелеm oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelem, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými

- normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
2. Smluvní strany ujednaly pro případ, že v průběhu záruční doby DÍLA budou zjištěny vady DÍLA, které DÍLO obsahovalo již při předání objednateli, povinnost zhotovitele za každou zjištěnou vadu uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých).
 3. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
 4. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
 5. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
 6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamáce.
 7. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků). Nesplní-li tuto povinnost, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatelem uznává.
 8. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
 9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
 10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamáce, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila využívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
 11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně doplněné či přepracované části PD (kladná vyjádření dotčených orgánů veřejné správy a organizací apod.) potřebné k dalšímu využití DÍLA.
 12. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
 13. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.
 14. V případě, že se jedná o vadu bránící užití DÍLA ke sjednanému účelu, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti řádně dokončit DÍLO s řádným a včasným protokolárním odevzdáním ve sjednaném termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbě za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.

4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 4 a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet objednatele. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody v plném rozsahu.
7. Smluvní strany ujednaly pro případ, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí v rámci své dohledové činnosti v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající nákladům na správné řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli škodu, která mu tímto vznikla. Smluvní strany ujednaly pro případ, že poskytovatel dotace či jiný kontrolní orgán zjistí v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, a toto pochybení povede ke ztrátě dotace či pokrácení její části, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto vznikla. Škodou se v tomto případě rozumí výše předmětné dotace, resp. její pokrácená část.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejm. neplnění sjednaných termínů, znemožňování objednateli kontrolu DÍLA nebo jeho částí a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit buď smlouvou, obsahuje-li takovou úpravu nebo příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem všechny náklady převyšující cenu DÍLA podle této smlouvy spojené s dokončením DÍLA nebo jeho částí, které objednateli vzniknou v důsledku odstoupení od smlouvy z důvodu podstatného porušení na straně zhotovitele a tím

- pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace DÍLA. V takovém případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny DÍLA odpovídající rozsahu provedeného DÍLA.
 6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
11. Smluvní strany se dohodly, že město Pardubice bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
12. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
13. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
14. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.
15. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí

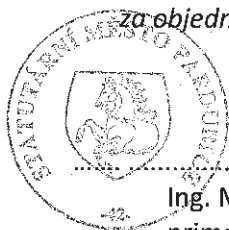
zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

16. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
17. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 : cenová nabídka (nabídkový list)

Příloha č. 2: kopie pojistného certifikátu/pojistné smlouvy Příloha č.3: předávací protokol

V Pardubicích dne 3.10.16



za objednatele

Ing. Martin Charvát
primátor města

V Hradci Králové dne 3.10.16

za zhotovitele

ALMA
top s.r.o.
Jeníkova 500/53 Hradec Králové
500 023 02 180 DIČ: CZ 500 023 180
Ing. Zdeněk Mikulecký
jednatel

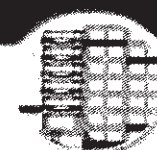
Doložka:

Schváleno usnesením Rady města Pardubic č. 2/3630/2016 ze dne 25.7.2016



SANACE A ZATEPLENÍ BYTOVÝCH DOMŮ

AMP
top s.r.o.

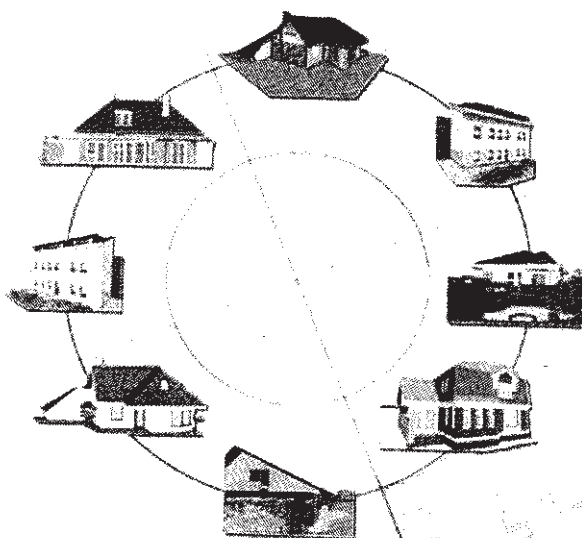


POSOUZENÍ · NÁVRH · PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE · TECHNICKÉ A FINANČNÍ PORADENSTVÍ

Cenová nabídka

na akci:

„PD – Výměna rozvodů ÚT včetně otopných těles,
rozvodů SV a TUV v č.p.2338-2340 ul. Lexova + č.p.
2341-2343 ul. Sokolovská + č.p. 2344-2345 ul. Artura
Krause , Pardubice“



AMP
top s.r.o.

V Hradci Králové 13.06.2016

OBSAH NABÍDKY:

- 1 Identifikační údaje uchazeče**
- 2 Doložení prokázání splnění kvalifikace**
 - 2.1 Seznam významných zakázek realizovaných v posledních pěti letech uchazečem
 - 2.2 Příslušné oprávnění k podnikání
 - 2.3 Výpis z obchodního rejstříku
 - 2.4 Doklad prokazující odbornou způsobilost zadavatele
- 3 Nabídková cena**
- 4 Návrh smlouvy o dílo**
- 5 Čestné prohlášení dodavatele o pojištění odpovědnosti za škody**

1. Identifikační údaje uchazeče

HMP top s. r. o.

Jižní 870

500 03 Hradec Králové

Česká republika

IČO: 275 02 180

DIČ: CZ27502180

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú. 3502335349/0800

Kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Mikulecký - jednatel společnosti
tel. 776 630 023, e-mail: mikulecky@hmptop.cz

2. Doložení prokázání splnění kvalifikace

2.1 Seznam významných zakázek realizovaných v posledních pěti letech uchazečem

V referencích uvádíme významnější projekty, které byly zhotoveny naší kanceláří v posledních pěti letech.

- Oprava havarijního stavu pavlačí bytového domu ulice Na Záboří č.p.223, 530 02 Pardubice 2011
- Bytový dům č.p. 159-163, ul. Ohrazenická, Pardubice – sanace a zateplení panelového domu, projekt 2011, tepelně technické posouzení, projekt pro stavební povolení, projekt pro provedení stavby objednatel MRF Pardubice
- Projekt výměny výplní otvorů v objektu bytového domu, K Rozvodně č.p. 97, Pardubice, objednatel Statutární město Pardubice, projekt 2011
- Bytový dům č.p. 1077-1078, ul. Prostějovská, Hradec Králové – sanace a zateplení panelového domu, projekt 2011, tepelně technické posouzení, projekt pro stavební povolení, projekt pro provedení stavby
- Projekt výměny výplní otvorů v objektu bytového domu, Gagarinova 380-383, Pardubice 2012
- Regenerace bytového domu Michlova ul. č.p. 2651-2653 v Pardubicích 2012
- Bytový dům č.p. 434, ul. Pobřežní, Dobřany – sanace a zateplení panelového domu, projekt 2013, tepelně technické posouzení, projekt pro stavební povolení, projekt pro provedení stavby, investiční náklad 6,9 mil. Kč
- Rekonstrukce lanové dráhy na Sněžku – Pec pod Sněžkou dokumentace DPS objektů SO.02 horní stanice, SO.03 mezistanice, SO.04 dolní stanice rozdílová dokumentace, objednatel BAK staveb. společnost a.s., Trutnov, projekt 2013
- PENB AUPARK, Koruna Hradec Králové, 2013
- Bytový dům č.p. 355, ul. Dolní, Hradec Králové – sanace a zateplení panelového domu, projekt 2013, tepelně technické posouzení, projekt pro stavební povolení, projekt pro provedení stavby
- Zastřešení parkovacích stání pro osobní automobily a jízdní kola v areálu ředitelství Lesy ČR s.p., projekt 2013
- Oprava komerčních prostor č.p. 249, ul. 17.listopadu v Pardubicích, objednatel MRF Pardubice, projekt 2013, projekt pro provedení stavby
- Bytový dům č.p. 1607-1609 ul. Chalabalova, Praha – sanace a zateplení panelového domu, projekt 2013, tepelně technické posouzení, projekt pro stavební povolení
- Pasportizace a stavební opravy bytů č. 21, 7, 11, 15, 25, 30, 20, 9, 4 v Pardubicích, objednatel MRF Pardubice, projekt 2012, projekt pro provedení stavby
- Stavební úpravy provozního dvoru f. Recosa Pardubice s.r.o. v obci Zminný, projekt 2013
- Dům s pečovatelskou službou č.p. 1022, ul. Loudů, Dobřany – sanace a zateplení panelového domu, projekt 2014, tepelně technické posouzení, projekt pro stavební povolení, projekt pro provedení stavby, investiční náklad 26,9 mil. Kč
- Oprava havarijního stavu střešního pláště bytového domu ulice Bělehradská č.p.379, Pardubice 2014
- Stavebně technický průzkum ul. Česкова č.p. 1240 v Pardubicích 2011, objednatel Statutární město Pardubice 2014
- Projekt odstranění vlhkosti v 1.pp, č.p. 803, ul. Na Spravedlnosti, Pardubice, objednatel MRF Pardubice, projekt 2014, projekt pro provedení stavby
- Novostavba cyklostezky Lázně Bohdaneč – východ při silnici II/33, objednatel město Lázně Bohdaneč, projekt DUR 2014
- Projekt rekonstrukce restaurace v budově radnice na náměstí Lázně Bohdaneč, objednatel město Lázně Bohdaneč, projekt DSP 2014
- Stavební úpravy nebytových prostor č.p. 513, ul. Bělehradská, Pardubice, objednatel MRF Pardubice, projekt 2014, projekt pro provedení stavby
- Generel rozvoje areálu Technických služeb města Lázně Bohdaneč, objednatel město Lázně Bohdaneč, studie 2014
- Bytový dům č.p. 97, ul. k Rozvodně, Pardubice – sanace a zateplení panelového domu, projekt 2014, tepelně technické posouzení, projekt pro stavební povolení, projekt pro provedení stavby, objednatel MRF Pardubice
- Projekt výměny výplní otvorů v objektu bytového domu, ul. Jana Zajíce č.p. 983, Pardubice, objednatel Statutární město Pardubice, projekt 2015
- Projekt výměny výplní otvorů v objektu DRC Lentilka, ul. Prodloužená č.p. 278, Pardubice, objednatel Statutární město Pardubice, projekt 2015
- Novostavba hobby dílny ul. Winternitzova č.p. 1886, Pardubice, objednatel Aleš Pelikán, projekt pro stavební povolení 2015, investiční náklad 4,6 mil. Kč
- Rekonstrukce a novostavba areálu koupaliště Luka nad Jihlavou II.etapa, objednatel Městys Luka nad Jihlavou, projekt pro provedení stavby 2015, investiční náklad 38 mil. Kč

- Rekonstrukce objektu dílen č.p. 104, Lhota pod Libčiny, objednatel Ing. F. Slezák, projekt 2015
- Stavebně technické posouzení, kino v Lukách nad Jihlavou, objednatel Městys Luka nad Jihlavou, investiční náklad 27,6 mil. Kč
- Oprava střešních pláštíků ZŠ Studánka Pardubice, I. etapa, objednatel Statutární město Pardubice, investiční náklad 2 mil. Kč, projekt 2015
- Přístavba bistra v objektu haly TJ Slávia HK, projekt pro stavební povolení 2015, investiční náklad 1,6 mil. Kč
- Pasportizace objektu bytového domu č.p. 138 v obci Kocléřov - Vítězná, pasport 2015
- Stavební úpravy společných sprch v azylovém domě ul. Bělehradská, Pardubice, objednatel MRF Pardubice, projekt pro provedení stavby 2015
- Celková rekonstrukce objektu Mechanizační dílny v obci Přestavlky, projekt pro provedení stavby 2015, investiční náklad 10,6 mil. Kč
- Rekonstrukce a novostavba areálu koupaliště Luka nad Jihlavou II.etapa, objednatel Městys Luka nad Jihlavou, projekt pro provedení stavby – změna dokumentace č.I 2015, investiční náklad 27,6 mil. Kč
- Výměna elektroinstalace ve společných prostorech bytového domu č. p. 826, ulice Bartoňova v Pardubicích, dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby, 2015
- Výměna elektroinstalace ve společných prostorech bytového domu č. p. 947, ulice Jana Zajíce v Pardubicích, dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby, 2015
- Novostavba vědecko-výzkumného centra v areálu EMPLA AG spol. s r. o. – studie proveditelnosti, 2016
- Novostavba skladových hal a úprava zpevněných ploch v areálu KVK Parabit a. s., Svoboda nad Úpou – studie investičního záměru a architektonická studie, 2016

Čestně prohlašuji, že ve všech případech naše firma v plném rozsahu uspokojila požadavky investora. Ve všech výše uvedených objektech je možno po domluvě zajistit prohlídku včetně setkání s jednotlivými investory, kteří by podali informace, jak byli spokojeni s činností naší firmy.

Za společnost HMP top s. r. o.
jednatel společnosti

.....
Ing. Zdeněk Mikulecký

- 2.2 příslušné oprávnění k podnikání*
- 2.3 výpis z obchodního rejstříku*
- 2.4 doklad prokazující odbornou způsobilost zadavatele*

* Uvedeno jako samostatný list na konci této cenové nabídky

3. Nabídková cena

Na základě Vaší výzvy k podání nabídky v rámci zadání veřejné zakázky malého rozsahu Vám předkládám cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace na akci „PD – Výměna rozvodů ÚT včetně otopných těles, rozvodů SV a TUV v č.p. 2338-2340 ul. Lexova + č.p. 2341-2343 ul. Sokolovská + č.p. 2344-2345 ul. Artura Krause , Pardubice“

Vlastní nabídková cena

Cena za DPS + IČ (bez DPH)	384 000 Kč
Cena za autorský dozor (bez DPH)	36 000 Kč
Cena celkem bez DPH	420 000 Kč
DPH 15%	63 000 Kč
Celková cena díla včetně DPH	483 000 Kč

V Hradci Králové dne 14. 06. 2016

.....
Vypracoval: Ing. Zdeněk Mikulecký

4. Návrh smlouvy o dílo*

* Uvedeno na konci této cenové nabídky

5. Čestné prohlášení zhotovitele

Prohlašuji, že firma HMP top s. r. o. má uzavřené řádné pojištění odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s výkonem své činnosti objednateli a třetím osobám v rozsahu odpovědnosti 2,0 mil. Kč.

Za společnost HMP top s. r. o.
jednatel společnosti

.....
Ing. Zdeněk Mikulecký

Magistrát města Hradec Králové

Odbor Živnostenský úřad

Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

Č. j.: 06/10653/Pav/1001501

Ev. č.: 360201-25444048

Živnostenský list

v y d a n ý p r á v n í c k é o s o b ě

se na základě oznámení změny

- doplnění identifikačního čísla subjektu

ze dne 06.10.2006

dle § 49 odst. 2 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění
pozdějších předpisů, mění takto:

Obchodní firma: **IIMP top s.r.o.**

Identifikační číslo: **27502180**

Sídlo: **Jižní 870/2**

500 03, Hradec Králové - Slezské Předměstí

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.

Den vzniku živnostenského oprávnění: 03.10.2006

Petr Lámus, DiS

vedoucí oddělení

živnostenských oprávnění

V Hradci Králové dne 06.10.2006



Ing. Bc. Jiří Bláha

vedoucí odboru Živnostenský úřad

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 22801

Datum zápisu:

3. října 2006

Spisová značka:

C 22801 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Obchodní firma:

HMP top s.r.o.

Sídlo:

Hradec Králové - Slezské Předměstí, Jižní 870/2, PSČ 50003

Identifikační číslo:

275 02 180

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Projektová činnost ve výstavbě

Inženýrská činnost v investiční výstavbě

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Statutární orgán:**jednatel:**

Ing. ZDENĚK MIKULECKÝ, dat. nar. 7. října 1974

Brožíkova 1683/23, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové

Den vzniku funkce: 3. října 2006

jednatel:

JAN VITÍK, dat. nar. 27. ledna 1989

Okružní 908, 517 21 Týniště nad Orlicí

Den vzniku funkce: 16. února 2015

Způsob jednání:

Způsob jednání za společnost:

Navenek jménem společnosti je oprávněn jednat každý z jednatelů samostatně.

Společníci:**Společník:**

Ing. ZDENĚK MIKULECKÝ, dat. nar. 7. října 1974

Brožíkova 1683/23, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové

Podíl:

Vklad: 120 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 60%

Společník:

JAN VITÍK, dat. nar. 27. ledna 1989

Okružní 908, 517 21 Týniště nad Orlicí

Podíl:

Vklad: 80 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 40%

Základní kapitál:

200 000,- Kč

Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 15.8.2016 10:47

Údaje platné ke dni 15.8.2016 05:34

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 24640

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě

podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Zdeněk Mikulecký

jméno a příjmení

741007/3055

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem
0601628

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 29.6.2004



Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Číslo pojistné smlouvy: 81971694-18

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník HMP top s.r.o., IČ 27502180, Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové 3, ČESKÁ REPUBLIKA má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 81971694-18.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

2 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

10%, nejméně 5 000,- Kč, nejvýše 50 000,- Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 30. 10. 2015 do 29. 10. 2016.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 30. 10. 2015

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
kraj Východní Čechy
servisní jednotka
nám. 28. října 1115/02 Hradec Králové

Podpis a razítko zástupce pojišťovny

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.