



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle z. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Čl. 1 SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL :

**Statutární město Pardubice – Městský obvod
Pardubice VI
Kostnická 865
530 06 Pardubice**

Bankovní spojení :

Česká spořitelna Pardubice

Číslo účtu :

27-1205456399/0800

IČO :

00274046

DIČ :

CZ00274046

Zastoupení :

- ve věcech smluvních :
- ve věcech technických :

Petrem Králíčkem, starostou MO Pardubice VI
Ing. Tomášem Jílkem, referentem OIDŽP ÚMO
Pardubice VI

ZHOTOVITEL :

**Avant komunikace s.r.o.
Pardubická 851/7
500 04 Hradec Králové 4**

Bankovní spojení :

ČSOB HK

Číslo účtu :

3536839/0300

IČO:

60935430

DIČ :

CZ60935430

Zastoupení :

- ve věcech smluvních :

Metelka Otomar – jednatel

tel: 602 411 891

Čížek Ladislav - jednatel

tel: 602 439 087

- ve věcech technických :

Duffek Petr – stavbyvedoucí

tel : 602 4583 810

Firma je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 6168.

Čl. 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

Provedení díla: **Odstavná stání v ulici Kostnická**

1. Provedení úpravy zpevněných ploch v souladu s předpisy k zajištění odstavení aut.
2. Zřízení dlážděného stání na úkor travnaté plochy.
3. Rozsah předmětu zakázky je dán projektovou dokumentací a cenovou nabídkou.
4. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené práce v rozsahu cenové nabídky.

Čl. 3 ČAS PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení stavby : 01.09.2013
Termín dokončení stavby : 15.10.2013
Místo plnění: Pardubice – Svítkov, Kostnická ulice.

Čl. 4 CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za dílo dle této smlouvy byla stanovena :

Nabídková cena celkem bez DPH	417.270,23	Kč
21% DPH	87.626,75	Kč
<hr/>		
Nejvýše přípustná cena vč. 21 % DPH	504.896,98	Kč

1. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu, bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
2. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
3. Fakturace bude probíhat měsíčně dle odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, který bude přílohou faktury.
4. Konečná faktura bude uhrazena po předání díla.
5. Splatnost faktury je 14 dní od převzetí objednatelem. Objednatel je oprávněn odmítnout fakturu převzít, pokud je faktura v rozporu s cenovou nabídkou nebo obsahu jiné nedostatky nebo chyby. V takovém případě lhůta 14 dní neběží.
6. Faktury budou adresovány na adresu: Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, 530 06 Pardubice.

Čl. 5

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, bude odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí, jinak právo odpovědnosti za tyto vady zaniká.
3. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění, nejpozději však v záruční lhůtě.
4. Zhotovitel neručí za vady vzniklé poruchami podloží a podkladních vrstev, které nebyly předmětem jeho dodávky.
5. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé stavební činností.

Čl. 6 ZÁRUKA

1. Záruční lhůta začíná dnem předání dokončeného díla objednateli.
2. Délka záruční lhůty se stanovuje na 60 měsíců na práce provedené zhotovitelem.
3. V případě výskytu záručních vad na díle je objednatel povinen písemně tuto skutečnost oznámit zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vad do deseti pracovních dnů ode dne doručení oznámení a dále se zavazuje odstranit bezplatně vady ve lhůtě dohodnuté s objednatелеm. V případě nedodržení termínu zahájení nebo provedení prací oprav se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení, jakož i další případnou škodu vzniklou objednateli prodlením zhotovitele.
4. Záruka se nevztahuje na škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují situace, které ani jedna ze smluvních stran nemůže ovlivnit.

Čl. 7 SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Sankce za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků činí 500,00 Kč na den.
2. Sankce za včasné neproplacení faktury se stanovuje ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Čl. 8 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Předání staveniště

1. Objednatel je povinen zápisem předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení.
2. Nedodržení termínu předání staveniště ze strany objednatele, zakládá právo zhotovitele přiměřeně prodloužit termín dokončení díla bez nároku objednatele uplatnit ustanovení čl. 7 odst. 1 této smlouvy.
3. Zápis z předání staveniště se stane nedílnou součástí této smlouvy.
4. Dodavatel se zavazuje dohodnout s objednatелеm plán kontrolních prohlídek a tento plán dodržet. Po každé kontrolní prohlídce bude pořízen záznam do stavebního deníku
5. Dodavatel se zavazuje poskytnout objednateli na základě jeho požádání informace o stavbě.
6. Dodavatel se zavazuje předat objednateli na požádání listiny prokazující jakost všech použitých komponent.
7. Dodavatel se zavazuje předat objednateli na požádání protokoly o zatěžovacích zkouškách.
8. Změny znamenající zvýšení objemu stavebních prací jsou důvodem k přiměřenému prodloužení termínu zhotovení díla. Prodloužení termínu provedení díla znamená také prodloužení záruční doby.
9. Dodavatel bere na vědomí, že odběratel je povinen na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel podpisem této smlouvy udílí odběrateli souhlas k poskytnutí veškerých informací obsažených v této smlouvě třetím osobám na jejich vyžádání.
10. Dodavatel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
11. Dodavatel prohlašuje, že v okamžiku podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH. Pokud dodavatel v době předání faktury odběrateli bude veden jako nespolehlivý plátcem, bude odběratel dodavateli hradit pouze část ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně.
12. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou faktur delším než 2 měsíce.
13. Práce, které se vyskytnou nad rámec zadání, budou vždy předem projednány s objednatелеm a budou v případě jejich realizace řešeny dodatkem ke smlouvě o dílo. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dokončené dílo převezme objednatel nejpozději do 14 dnů od obdržení výzvy k převzetí. Dílčí dohodnuté dodávky budou objednatелеm přebírány průběžně, tak jak budou dokončeny.

2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla nebo jeho části pro vady, které mu brání v užívání.
3. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je:
 - a) ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které objednatel sám poskytl.
 - b) jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovuje,
4. Objednatel není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
5. V případě pozastavení, omezení nebo zrušení stavby uhradí objednatel zhotoviteli veškeré vynaložené náklady, jakož i vzniklé škody včetně ušlého zisku ve výši 10% z ceny díla.
6. Totéž platí i při porušení finančních závazků stanovených v čl. 4 této smlouvy objednatelem.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zaznamenávat všechny okolnosti mající vliv na průběh stavby.

ČL. 9 VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré odpady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu díla. Bude s nimi nakládat podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Dále je povinen v souladu s výše uvedenými zákony zabezpečit jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady.
2. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá také v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců (včetně zaměstnanců subdodavatelů) a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - a. Jeho zaměstnanci jsou povinni dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - b. Odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
3. Při nakládání se závadnými látkami, mezi které patří mimo jiné i ropné látky bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel předá objednateli uklizené a vyklizené staveniště v den předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel si zajistí stanovení dopravního značení a osazení dopravních značek na své náklady.
6. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu jeho výstavby, stejně tak za škody způsobené stavební a jinou činností třetí osobě. Tyto způsobené škody budou odstraněny nejpozději ke dni předání díla.
7. Všichni zástupci jmenovaní v tomto návrhu smlouvy mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné. V podrobnostech platí ustanovení obchodního a občanského zákoníku o zastupování.

8. Pokud v tomto návrhu smlouvy není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle tohoto návrhu smlouvy obchodním zákoníkem č. 513/1991 Sb. a předpisy souvisejícími.
9. Práce budou prováděny legálně.
10. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
11. Jakékoli změny či doplňky tohoto návrhu smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných číslovaných dodatků.
12. Smlouva nabývá na platnosti podpisem obou smluvních stran.
13. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží po jedné.

V Pardubicích dne

za objednatele



.....
Petr Králíček
Starosta MO Pardubice VI

za zhotovitele


KONTAKT
KOMUNIKACE
Pardubická 85 1/7, 500 04 Hradec Králové
IČO: 609 35 430 DIČ: CZ60935430
tel.: 495 543 445 fax: 495 543 445

.....
Čížek Ladislav - jednatel
Metelka Otomar - jednatel