

SMLOUVA O DÍLO Č. OMI-VZMR-2016-85

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou – vedoucím odboru majetku a investic
MmP

Zastoupený ve věcech technických: Martinou Sigmundovou – technikem odd. investic a technické
správy OMI MmP

Tel: 466 859 194, 739 505 860, e-mail: martina.sigmundova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAKVO s.r.o.

Se sídlem: Zámecká 18, Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Roman Kvapil

Zastoupený ve věcech technických: David Vondráček

Odpovědný stavbyvedoucí: František Smejkal

č. autorizace: 5896-0700174

Tel: 606 652 880

IČ: 27472221

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném v H.K.oddíl C, vložka 21036

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 250780142/0300

(dále jen zhotovitel)

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je:

Labská hotelová škola U Josefa 118-oprava sociálního zařízení

Demontáž ocelových kabin, podlah , výměna zařizovacích předmětů, oprava omítek, výměna obkladů
stěn, dlažeb podlah, výměna dveřních křídel, zhotovení a osazení truhlářských výrobků, výměna

kanalizačního potrubí, výměna rozvodů vody, oprava elektro rozvodů a oprava omítek v objektu Labské hotelové školy a školy CR U Josefa č.p.118

Specifikace prací:

- výměna stávajících zařizovacích předmětů
- výměna obkladů a dlažeb
- výměna vodovodního a kanalizačního vedení
- oprava elektro rozvodů
- truhlářské a zednické práce
- uložení veškerého vybouraného materiálu na příslušnou skládku odpadů

Součástí DÍLA jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro bezvadné a kompletní dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání a v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a s dalšími souvisejícími předpisy.

Předmět plnění této smlouvy je blíže vymezen projektovou dokumentací (dále jen PD) „Labská hotelová škola U Josefa 118-oprava sociálního zařízení „ zpracované v 5/2016 a „Labská hotelová škola U Josefa 118-zařízení WC pro imobilní“ zpracované v 8/2016, společností ASTALON s.r.o. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto projektovou dokumentací a zavazuje se podle ní postupovat, neboť nevykazuje vady, pro které by nebylo možné dílo řádně zhotovit.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

Součástí DÍLA dále je:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby;
 - c) zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA 2x v listinné podobě a 1x v datové podobě (ve formátu.pdf) na datovém nosiči v počtu dle výkazu výměr;
 - d) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
 - e) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
 - f) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - g) provedení přejímky stavby.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou zhotoviteli uhradit cenu DÍLA uvedenou v oddíle I. čl. III. této smlouvy.
3. DÍLO bude provedeno v rozsahu:

dle zadávací dokumentace zakázky: PD „Labská hotelová škola U Josefa 118-oprava sociálního zařízení „ zpracované v 5/2016 a „Labská hotelová škola U Josefa 118-zařízení WC pro imobilní“ zpracované v 8/2016, společností ASTALON s.r.o.

- dle zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - dle cenové nabídky zhotovitele ze dne ...16.9.2016
4. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění staveb a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
 5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.
 6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA a veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, revizními zprávami, pořízením atestů, certifikátů, apod. požadovaných příslušnými předpisy ke splnění účelu DÍLA.
 7. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla, kdy taková úprava bude pro zhotovitele závazná.
 8. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1.
 9. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 10. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení DÍLA: ihned po předání staveniště

Termín dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání: do 9 týdnů od předání staveniště

2. Místo plnění předmětu smlouvy: LHSOŠ a SOŠCR U Josefa 118
3. Zhotovitel zpracuje harmonogram prací
4. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena za DÍLO bez DPH	1 456 633,90 Kč
DPH 21%	305 893,12 Kč
Celková cena za DÍLO včetně DPH	1 762 527,02 Kč

Slovy: jedenmilionsedmsetšedesátdvatisícepětsetdvacetsedmkorun českých nuladva haléře vč. DPH

Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v nabídce zhotovitele v příloze č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:

a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě

b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.

K ceně za provedení Díla bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončením kompletního DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem dle oddílu II. čl. V. této smlouvy.
3. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí kompletního DÍLA bez vad a nedodělků podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělků, podpisem zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí DÍLA.
Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Pozastávka ve výši 10% z konečné ceny díla bude objednatelem zhotoviteli pozastavena po dobu 15 dnů ode dne předání a převzetí díla od zhotovitele. Pozastávka bude objednatelem uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o předání a převzetí díla, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků. Splatnost pozastávky je do 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli.
Pozastávka ve výši 10% bude sloužit ke krytí nákladů oprav vad a nedodělků, nebudou-li vady v řádném termínu odstraněny zhotovitelem v souladu s touto smlouvou.
5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
8. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
9. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely.Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
10. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 8, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

11. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
13. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
14. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem a má zveřejněn bankovní účet v Registru plátců DPH.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů od podpisu SOD nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu či ve výzvě objednatele převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Dále je zhotovitel povinen dodržovat pokyny a požadavky uživatele objektu-MP Pardubice (obvod staveniště, pohyb zaměstnanců v prostoru dopravního hřiště, určenou pracovní dobu, bezpečnostní zajištění objektu apod.)
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel si zajistí na své náklady případné samostatné měření požadovaných energií nutných pro zhotovení DÍLA a jejich úhradu u poskytovatele energií.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu jeho provádění tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelům, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
3. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy na své náklady nejpozději ke dni předání DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
4. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
5. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů na své náklady, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo., především tyto údaje:

- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci DÍLA;
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
 - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci DÍLA;
 - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA.
- V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
8. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány veřejné správy.
9. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
10. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
11. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru stavebníka, který má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
12. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2 000,--Kč.
13. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
14. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
15. Změny v zadání jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu zadání a prohlašuje, že je úplné a dostatečné pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě tohoto zadání DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
16. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
17. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky

- bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
18. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
19. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.
20. Součástí této smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací (viz. příloha č. 3), který předal zhotovitel objednateli k odsouhlasení před podpisem této smlouvy a bude platný po celou dobu provádění DÍLA. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO v souladu s tímto harmonogramem.
21. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, s rozsahem pojištění ve výši nejméně 1,5 miliónu Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Poruší-li zhotovitel kteroukoliv výše uvedenou povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každé jednotlivé porušení. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
22. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti veškerým škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele po celou dobu provádění DÍLA. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč.
23. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů a záruční listy, dále o ekologické likvidaci odpadu).
24. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.
25. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel tuto skutečnost bezodkladně prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP, a to již při podpisu smlouvy nebo v průběhu provádění díla, podle toho, kdy je zhotoviteli tato skutečnost známa. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč.
26. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění díla pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
8. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
9. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k vadnému provedení DÍLA, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
10. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. 1
2. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením v rozsahu sjednaném touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase,

místě a kvalitě, přičemž povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do řádného stavu.

V případě, že má DÍLO nedodělky nebo vady, a to i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 5. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.

K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

- za objednatele: Martina Sigmundová – technik odd. investic a technické správy OMI MmP
- za zhotovitele: Roman Kvapil -Jednatel

Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):

- doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
- kopie dokladů o ekologické likvidaci odpadů oprávněnou společností,
- originál stavebního deníku,
- protokoly o hutnění, zátěžových zkouškách,
- případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.

3. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis zhotovovaného DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit.
4. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
5. V případě, že na základě protokolu dle odst. 2 tohoto článku smlouvy bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
6. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. 1.
2. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění těchto vad a nedodělků, s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční lhůty dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělky vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
4. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání řádnému užívání DÍLA.
5. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby.
6. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínu stanoveném objednatелеm.
7. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatелеm oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatелеm, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční lhůty bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.

4. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamáce.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamáce, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.
12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. odst. 5 a oddílu III. čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Smluvní strany se dohodly, že město Pardubice bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
12. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
13. Zhotovitel ~~souhlasí/nesouhlasí~~ (zhotovitel ~~nehodící se škrtně~~) se zpracováním svých ve smlouvě uvedených ~~osobních údajů~~, konkrétně s jejich ~~zveřejněním~~ v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Pardubice, se sídlem Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, PSČ 530 21, IČ: 00274046. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.2: kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu

Příloha č. 3: harmonogram prováděných prací

V Pardubicích dne 13. 10. 2016

V Pardubicích dne 16.9.2016.

za objednatele

za zhotovitele


Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic




Roman Kvapil
Jednatel
530 022 PARDUBICE
IČ: 00274046 DIČ: CZ27472221
tel/fax: 466 511 754 • www.stakvo.cz

Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

 RmP

 ZmP

dne:

9.10.2016



- 7. 10. 2016

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Astalon21

Stavba: Labská hotelová škola U Josefa 118, oprava soc. zařízení

JKSO:

Místo: U Josefa 118, Pardubice

CC-CZ:

Datum: 13.06.2016

Objednavatel:

Statutární město Pardubice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Astalon Hůrka 54, 53002 Pardubice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

1 168 749,50

Ostatní náklady ze souhrnného listu

42 000,00

Cena bez DPH

1 210 749,50

DPH základní	21,00%	ze	42 000,00	8 820,00
snížená	15,00%	ze	1 168 749,50	175 312,43

Cena s DPH

v

CZK

1 394 881,93

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

STAKVO s.r.o.
Zámecká 18
530 02 PARDUBICE
IČ: 274 79 221 • DIČ: CZ27479221
Tel./fax: 466 511 754 • www.stakvo.cz

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Astalon21

Stavba: Labská hotelová škola U Josefa 118, oprava soc. zařízení

Místo: U Josefa 118, Pardubice

Datum: 13.06.2016

Objednavatel: Statutární město Pardubice

Projektant: Astalon Hůrka 54, 53002 Pardi

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 168 749,50	1 344 061,93
Astalon2 1	Labská hotelová škola U Josefa 118, oprava soc. zařízení	1 168 749,50	1 344 061,93
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		42 000,00	50 820,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		12 000,00	14 520,00
Vyplň vlastní		30 000,00	36 300,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 210 749,50	1 394 881,93

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Labská hotelová škola U Josefa 118, oprava soc. zařízení

JKSO:
Místo: U Josefa 118, Pardubice

CC-CZ:
Datum: 13.06.2016

Objednavatel:
Statutární město Pardubice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Astalon Hůrka 54, 53002 Pardubice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 168 749,50
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	1 168 749,50
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	1 168 749,50	175 312,43

Cena s DPH	v CZK	1 344 061,93
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: **Razítko**

Zpracovatel

Datum a podpis: **Razítko**

Objednavatel

Datum a podpis: **Razítko**

Zhotovitel

Datum a podpis: **Razítko**

STAKVO s.r.o.
Zámecká 18
530 09 PARDUBICE
IČ: 274 79 221 DIČ: CZ27479221
tel./fax: 465 511 754 www.stakvo.cz

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Labská hotelová škola U Josefa 118, oprava soc. zařízení

Místo: U Josefa 118, Pardubice

Datum: 13.06.2016

Objednavatel: Statutární město Pardubice

Projektant: Astalon Hůrka 54, 53002 Pardubice

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 1 168 749,50

HSV - Práce a dodávky HSV 242 472,02

3 - Svislé a kompletní konstrukce 21 506,34

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 116 430,17

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 73 816,24

997 - Přesun sutě 23 290,22

998 - Přesun hmot 7 429,05

PSV - Práce a dodávky PSV 703 383,48

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 29 555,87

721 - Zdravotechnika 280 410,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 77 169,75

751 - Vzduchotechnika 46 773,00

766 - Konstrukce truhlářské 51 859,95

767 - Konstrukce zámečnické 6 979,63

771 - Podlahy z dlaždic 56 007,58

781 - Dokončovací práce - obklady 83 977,35

783 - Dokončovací práce - nátěry 65 159,50

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 5 490,85

M - Práce a dodávky M 180 894,00

21-M - Elektromontáže 180 894,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 42 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 12 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 30 000,00

VP - Vícepráce 0,00

2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště 0,00

Projektové práce 0,00

Územní vlivy 0,00

Provozní vlivy 0,00

Jiné VRN 0,00

Kompletační činnost 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 1 168 749,50

ROZPOČET

Stavba: Labská hotelová škola U Josefa 118, oprava soc. zařízení

Místo: U Josefa 118, Pardubice Datum: 13.06.2016
Objednavatel: Statutární město Pardubice Projektant: Astalon Hůrka 54, 53002 Pardubice
Zhotovitel: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 168 749,50

HSV - Práce a dodávky HSV

242 472,02

3 - Svislé a kompletní konstrukce

21 506,34

1	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	14,778	490,00	7 241,22
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

"WC chlapci"

1,14*2,20

2,508

-0,7*2,0

-1,400

0,9*3,25-0,7*3,25

0,650

"WC dívky"

1,1*4*2,2

9,680

1,05*2,20

2,310

-0,7*2,0

-1,400

(0,95+0,90*3)*2,2

8,030

-0,7*2,0*4

-5,600

Součet

14,778

2	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	7,118	570,00	4 057,26
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

"WC chlapci"

1,14*3,25

3,705

"WC dívky"

1,05*3,25

3,413

Součet

7,118

3	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	14,794	690,00	10 207,86
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

"přizdívka na WC"

"Chlapci"

(0,9+0,8)*1,30

2,210

"dívky"

(0,85*3+0,9+0,85+0,98+0,9)*1,30

8,034

(1,20*1,30)+2,30*1,30

4,550

Součet

14,794

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

116 430,17

4	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	53,710	127,00	6 821,17
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

53,71

53,710

5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2	234,910	260,00	61 076,60
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"WC chlapci"

"m 1,05"((1,810+2,310+0,82)*2+1,140*2)*3,25

39,520

-0,6*2,0-0,7*2,0

-2,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"m 1,04"(0,9+1,14)*2*3,25-1,14*0,95		12,177		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m				
			1,01"((1,0+0,35+1,40+0,5)*2+(2,130+0,9)*2)*3,25		40,820		
			-0,8*2,0-0,6*2,0-1,20*3,05		-6,460		
			(1,20+3,05*2)*0,20		1,460		
			(1,53*2+0,35)*3,25		11,083		
			"m 1,02"(4,550+2,550)*2*3,25		46,150		
			-0,6*2*2,0*2		-4,800		
			-1,20*3,05		-3,660		
			(1,20+3,05*2)*0,20		1,460		
			"m 1,03"(0,9+0,80+1,40)*2*3,25		20,150		
			-0,7*2,0		-1,400		
			-46,08		-46,080		
			Mezisoučet		106,420		
			"WC dívky"				
			"m 1,01"(3,0*2+1,740*2+1,20*2+0,25+0,25)*3,25		40,235		
			-0,8*2,0		-1,600		
			-0,6*2,0*2		-2,400		
			-1,20*3,05		-3,660		
			(1,20+3,05*2)*0,20		1,460		
			"m1,02"(1,4+0,89)*2*3,25		14,885		
			-0,6*2,0		-1,200		
			"m1,03"(1,4+0,98)*2*3,25		15,470		
			-0,6*2,0		-1,200		
			"m 1,04"(4,5*2+2,55*2)*3,25		45,825		
			-0,6*2,0		-1,200		
			-1,20*3,05		-3,660		
			(1,20+3,05*2)*0,20		1,460		
			(1,05+0,9*3+0,95)*2,20		10,340		
			-0,7*2,0*5		-7,000		
			"m 1,05-1,08"				
			(1,0+0,9)*2*2,20		8,360		
			(1,0+0,85)*2*2,20		8,140		
			(1,0+0,85)*2*2,20		8,140		
			(1,0+0,85)*2*2,20		8,140		
			"m 1,09"				
			(1,4+1,7)*2*3,25		20,150		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m 1,10"				
			(0,9+1,0)*2*3,25		12,350		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m 1,11"				
			((0,98+2,110+1,80+1,05+0,25)*2)*3,25		40,235		
			-0,6*2,0		-1,200		
			-0,7*2,0		-1,400		
			-79,38		-79,380		
			Mezisoučet		128,490		
			Součet		234,910		
6	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	125,460	240,00	30 110,40
			"m1,01"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(1,530*2+0,35)*2,0		6,820		
			(1,0+1,90)*2,0-0,6*2,0		4,600		
			"m1,05"				
			(0,4+1,81+1,14)*2,0-0,7*2,0		5,300		
			"m1,04"				
			(0,9+1,14)*2*2,0		8,160		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,02"				
			4,55*2,0-0,7*2,0		7,700		
			2,55*2,0-0,6*2,0		3,900		
			"m1,03"				
			(1,70+1,40)*2*2,0		12,400		
			-0,7*2,0		-1,400		
			Mezisoučet		46,080		
			"WC dívky"				
			"m1,01"				
			(2,30+1,45+0,2+0,2+2,40)*2,0		13,100		
			-0,6*2,0*2		-2,400		
			-0,8*2,0		-1,600		
			"m1,02"				
			(0,89+1,275)*2*2,0		8,660		
			-0,6*2,0		-1,200		
			"m1,03"				
			(0,98+1,275)*2*2,0		9,020		
			-0,6*2,0		-1,200		
			"m1,04"				
			(2,5+0,4+1,2)*2,0		8,200		
			-0,7*2,0		-1,400		
			(0,95+0,9*3)*2,0		7,300		
			-0,7*2,0*4		-5,600		
			"m1,05"				
			(1,0+0,9)*2*2,0		7,600		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,06"				
			(1,0+0,85)*2*2,0		7,400		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,07"				
			(1,0+0,85)*2*2,0		7,400		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,08"				
			(1,0+0,85)*2*2,0		7,400		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,09"				
			(1,4+0,9+0,8+1,0+0,8+0,35+1,0)*2,0		12,500		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,10"				
			(1,05+0,9)*2*2,0		7,800		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,11"				
			(1,05+1,80+0,25)*2,0		6,200		
			-0,7*2,0		-1,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Mezisoučet					79,380		
Součet					125,460		
7	K	632453351	Potěr betonový samonivelační tl do 50 mm tř. C 25/30	m2	53,710	200,00	10 742,00
"WC chlapci"							
27,92					27,920		
"WC dívky"							
5,34+1,14+1,25+6,98+0,88+0,83*3+2,15+0,95+4,61					25,790		
Součet					53,710		
8	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	8,000	350,00	2 800,00
2					2,000		
6					6,000		
Součet					8,000		
9	M	553311020	zároveň ocelová pro běžné zdění H 95 700 L/P	kus	8,000	610,00	4 880,00
2					2,000		
6					6,000		
Součet					8,000		
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							73 816,24
10	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	53,710	55,00	2 954,05
53,71					53,710		
11	K	95155	Montáž a dod zrcadlo v nerezovém rámu	kpl	16,000	2 560,00	40 960,00
6+10					16,000		
12	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	75,225	65,00	4 889,63
"WC chlapci"							
4,65*8,15					37,898		
"WC dívky"							
4,58*8,15					37,327		
Součet					75,225		
13	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	3,759	2 650,00	9 961,35
"WC chlapci"							
(27,92)*0,07					1,954		
"WC dívky"							
(5,34+1,14+1,25+6,98+0,88+0,83*3+2,15+0,95+4,61)*0,07					1,805		
Součet					3,759		
14	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu	m2	231,557	65,00	15 051,21
"WC chlapci"							
"m 1,01"((1,810+2,310+0,82)*2+1,140*2)*3,25					39,520		
-0,6*2,0-1,14*2,0					-3,480		
"m 1,02"(0,9)*2*3,25					5,850		
"m 1,03"((1,0+0,35+1,40+0,5)*2+(2,130+0,9)*2)*3,25					40,820		
-0,35*1,5					-0,525		
-0,8*2,0-0,6*2,0-1,20*3,05					-6,460		
(1,20+3,05*2)*0,20					1,460		
(1,53*2+0,350)*1,75					5,968		
"m 1,04"(4,550+2,550)*2*3,25					46,150		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0,6*2*2,0		-2,400		
			-1,20*3,05		-3,660		
			(1,20+3,05*2)*0,20		1,460		
			"m 1,05"(0,9+0,80)*2*3,25		11,050		
			-1,14*3,25-0,6*2,0		-4,905		
			"WC dívky"				
			"m 1,01"(3,10*2+1,740*2+1,20*2+0,25+0,25)*3,25		40,885		
			-0,8*2,0		-1,600		
			-0,6*2,0*2		-2,400		
			-1,20*3,05		-3,660		
			(1,20+3,05*2)*0,20		1,460		
			"m1,02"(1,4+0,89)*2*3,25		14,885		
			-0,6*2,0		-1,200		
			"m1,03"(1,4+0,98)*2*3,25		15,470		
			-0,6*2,0		-1,200		
			"m 1,04"(4,5*2+2,55*2)*3,25		45,825		
			-0,6*2*2,0		-2,400		
			-1,20*3,05		-3,660		
			(1,20+3,05*2)*0,20		1,460		
			"m 1,05"				
			(0,84+0,9+1,5)*2*3,25		21,060		
			-0,6*2,0		-1,200		
			-1,05*3,25		-3,413		
			"m 1,06"				
			0,9*2*3,25		5,850		
			"m 1,07"				
			((0,98+2,110+1,88+0,98)*2+0,25*2)*3,25		40,300		
			-0,6*2,0		-1,200		
			-1,05*3,25		-3,413		
			-61,14		-61,140		
			Součet		231,557		

997 - Přesun sutě

23 290,22

15	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	22,416	550,00	12 328,80
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	22,416	240,00	5 379,84
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	201,744	11,00	2 219,18
22,416*9					201,744		
18	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	22,416	150,00	3 362,40

998 - Přesun hmot

7 429,05

19	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	16,509	450,00	7 429,05
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

703 383,48

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

29 555,87

20	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší	m2	53,780	370,00	19 898,60
			"WC chlápci"				
			4,55+1,03+8,89+11,30+2,22		27,990		
			"WC dívky"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			5,34+1,14+1,25+6,98+0,88+0,83*3+2,15+0,95+4,61		25,790		
			Součet		53,780		
21	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsníci kaši	m2	23,022	385,00	8 863,47
			"WC chlapci"				
			"m 1,05"((1,810+2,310+0,82)*2+1,140*2)*0,2		2,432		
			-(0,6+0,7)*0,2		-0,260		
			"m 1,04"(0,9+1,14)*2*0,2		0,816		
			-0,7*0,2		-0,140		
			"m 1,01"((1,0+0,35+1,40+0,5)*2+(2,130+0,9)*2)*0,2		2,512		
			-(0,8+0,6)*0,2		-0,280		
			(1,53*2+0,35)*0,2		0,682		
			"m 1,02"(4,550+2,550)*2*0,2		2,840		
			-0,6*2*0,2		-0,240		
			"m 1,03"(0,9+0,80+1,40)*2*0,2		1,240		
			-0,7*0,2		-0,140		
			Mezisoučet		9,462		
			"WC dívky"				
			"m 1,01"(3,0*2+1,740*2+1,20*2+0,25+0,25)*0,2		2,476		
			-0,8*0,2		-0,160		
			-0,6*0,2*2		-0,240		
			"m1,02"(1,4+0,89)*2*0,2		0,916		
			-0,6*0,2		-0,120		
			"m1,03"(1,4+0,98)*2*0,2		0,952		
			-0,6*0,2		-0,120		
			"m 1,04"(4,5*2+2,55*2)*0,2		2,820		
			-0,6*0,2		-0,120		
			(1,05+0,9*3+0,95)*0,2		0,940		
			-0,7*0,2*5		-0,700		
			"m 1,05-1,08"				
			(1,0+0,9)*2*0,2		0,760		
			(1,0+0,85)*2*0,2		0,740		
			(1,0+0,85)*2*0,2		0,740		
			(1,0+0,85)*2*0,2		0,740		
			"m 1,09"				
			(1,4+1,7)*2*0,2		1,240		
			-0,7*0,2		-0,140		
			"m 1,10"				
			(0,9+1,0)*2*0,2		0,760		
			-0,7*0,2		-0,140		
			"m 1,11"				
			((0,98+2,110+1,80+1,05+0,25)*2)*0,2		2,476		
			-0,6*0,2		-0,120		
			-0,7*0,2		-0,140		
			Mezisoučet		13,560		
			Součet		23,022		
22	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	294,000	2,70	793,80
721 - Zdravotecnika							280 410,00
23	K	7210102	M a D zdravotnicka viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	280 410,00	280 410,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

77 169,75

24	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	6,000	750,00	4 500,00
25	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	9,000	1 200,00	10 800,00
26	K	7253001	Mon a dodávka vysoušeče na ruce	Kus	6,000	9 200,00	55 200,00
27	K	7253002	Mon a dodávka pískové dělicí stěny keramické 700x400mm	Kus	5,000	1 300,00	6 500,00
28	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	771,609	0,22	169,75

751 - Vzduchotechnika

46 773,00

29	K	7510102	M a D Vzduchotechniky viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	46 773,00	46 773,00
----	---	---------	---	-----	-------	-----------	-----------

766 - Konstrukce truhlářské

51 859,95

30	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	16,000	450,00	7 200,00
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------

5 5,000
11 11,000
Součet 16,000

31	M	611629300	dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídle 60x197 cm viz výkres půdorysu	kus	6,000	2 200,00	13 200,00
32	M	611629320	dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídle 70x197 cm viz výkres půdorysu	kus	8,000	2 200,00	17 600,00
33	M	611629340	dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídle 80x197 cm viz výkres půdorysu	kus	2,000	2 250,00	4 500,00
34	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	16,000	190,00	3 040,00
35	M	549146220	klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	16,000	360,00	5 760,00
36	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	518,470	1,08	559,95

767 - Konstrukce zámečnické

6 979,63

37	K	767132812	Demontáž příček svařovaných	m2	22,113	310,00	6 855,03
----	---	-----------	-----------------------------	----	--------	--------	----------

"WC chlapci"
1,140*2,1*2 4,788
"WC-dívky"
(3,65+1,15*4)*2,1 17,325
Součet 22,113

38	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	69,610	1,79	124,60
----	---	-----------	---	---	--------	------	--------

771 - Podlahy z dlaždic

56 007,58

39	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	55,170	20,00	1 103,40
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

"WC chlapci"
"m 1,01"(1,810+2,310+0,82)*2+1,140*2-0,6-0,7-1,81 9,050
"m 1,02"(0,9) 0,900
"m 1,03"(1,0+0,35+1,40+0,5)*2+(2,130+0,9)*2-0,35-0,6-0,8 10,810
"m 1,04"(4,550+2,550)*2-0,6-0,6-(2,81+0,84) 9,350
"m 1,05"(0,9+0,840)*2-0,84-0,6 2,040
"WC dívky"
"m 1,01"(3,0*0,83+1,5+0,5) 4,490
-0,6 -0,600
"m 1,04"(4,5+1,4) 5,900
-0,6 -0,600
"m 1,09"

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(1,4+1,7)*2		6,200		
			-0,7		-0,700		
			-1,05		-1,050		
			"m 1,10"				
			(0,9)		0,900		
			"m 1,11"				
			(0,98*2+2,110*2+1,85)+1,05		9,080		
			-0,6		-0,600		
			Součet		55,170		
40	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	40,720	75,00	3 054,00
			"WC Clapci"				
			"m 1,05"(1,8+2,310+0,82+0,9+0,25+2,31+1,0)-0,6-0,7		8,090		
			"m 1,01"(1,0+0,35+1,40+0,5)+(2,130+0,9)*2-0,8		8,510		
			"m 1,02"(4,550+2,550)-0,6		6,500		
			"WC dívky"				
			"m 1,01"(3,0*+0,83+1,5+0,5)		4,490		
			-0,6		-0,600		
			"m 1,04"(4,5+1,4)		5,900		
			-0,6		-0,600		
			"m 1,11"				
			(0,98*2+2,110*2+1,80)+1,05		9,030		
			-0,6		-0,600		
			Součet		40,720		
41	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	46,070	50,00	2 303,50
			"WC chlapci"				
			4,55+1,03+8,89+11,30+2,22		27,990		
			"WC dívky"				
			5,34+1,14+1,25+6,98+0,88+0,83*3		18,080		
			Součet		46,070		
42	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	53,710	300,00	16 113,00
			"WC chlapci"				
			4,58+0,91+8,87+11,40+2,16		27,920		
			"WC dívky"				
			5,34+1,14+1,25+6,98+0,88+0,83*3+2,15+0,95+4,61		25,790		
			Součet		53,710		
43	M	597611180	dlaždice keramické	m2	63,560	240,00	15 254,40
			"WC chlapci"				
			27,92*1,1		30,712		
			"WC dívky"				
			25,79*1,1		28,369		
			"sokl"				
			40,72*0,1*1,1		4,479		
			Součet		63,560		
44	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	53,710	220,00	11 816,20
			53,71		53,710		
45	K	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	53,710	51,00	2 739,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			53,71	53,710			
46	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	550,740	6,58	3 623,87

781 - Dokončovací práce - obklady

83 977,35

47	K	781444123	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček hutných do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	125,460	320,00	40 147,20
			"m1,01"				
			(1,530*2+0,35)*2,0		6,820		
			(1,0+1,90)*2,0-0,6*2,0		4,600		
			"m1,05"				
			(0,4+1,81+1,14)*2,0-0,7*2,0		5,300		
			"m1,04"				
			(0,9+1,14)*2*2,0		8,160		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,02"				
			4,55*2,0-0,7*2,0		7,700		
			2,55*2,0-0,6*2,0		3,900		
			"m1,03"				
			(1,70+1,40)*2*2,0		12,400		
			-0,7*2,0		-1,400		
			Mezisoučet		46,080		
			"WC dívky"				
			"m1,01"				
			(2,30+1,45+0,2+0,2+2,40)*2,0		13,100		
			-0,6*2,0*2		-2,400		
			-0,8*2,0		-1,600		
			"m1,02"				
			(0,89+1,275)*2*2,0		8,660		
			-0,6*2,0		-1,200		
			"m1,03"				
			(0,98+1,275)*2*2,0		9,020		
			-0,6*2,0		-1,200		
			"m1,04"				
			(2,5+0,4+1,2)*2,0		8,200		
			-0,7*2,0		-1,400		
			(0,95+0,9*3)*2,0		7,300		
			-0,7*2,0*4		-5,600		
			"m1,05"				
			(1,0+0,9)*2*2,0		7,600		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,06"				
			(1,0+0,85)*2*2,0		7,400		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,07"				
			(1,0+0,85)*2*2,0		7,400		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,08"				
			(1,0+0,85)*2*2,0		7,400		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,09"				
			(1,4+0,9+0,8+1,0+0,8+0,35+1,0)*2,0		12,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,10"				
			(1,05+0,9)*2*2,0		7,800		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m1,11"				
			(1,05+1,80+0,25)*2,0		6,200		
			-0,7*2,0		-1,400		
			Mezisoučet		79,380		
			Součet		125,460		
48	M	597610280	obkládačky keramické	m2	125,460	300,00	37 638,00
			125,46		125,460		
49	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	61,140	55,00	3 362,70
			"WC chlapci"				
			(1,530*2+0,350+1,90)*1,50-0,6*1,5		7,065		
			(3,650*2+0,45)*1,50		11,625		
			"WC dívky"				
			"m1,01"				
			(2,30+1,45+0,2+0,2+2,40)*2,0		13,100		
			-0,6*2,0*2		-2,400		
			-0,8*2,0		-1,600		
			"m1,02"				
			(0,89+1,275)*2*2,0		8,660		
			-0,6*2,0		-1,200		
			"m1,03"				
			(0,98+1,275)*2*2,0		9,020		
			-0,6*1,60		-0,960		
			"m1,04"				
			(2,5+0,4+4,5+1,1)*1,50		12,750		
			-0,6*1,5		-0,900		
			"m1,10"				
			(0,91)*2,0		1,820		
			"m1,11"				
			(1,88+0,2)*2,0		4,160		
			Součet		61,140		
50	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	839,600	3,37	2 829,45

783 - Dokončovací práce - nátěry

65 159,50

51	K	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	16,000	25,00	400,00
			16*1,0		16,000		
52	K	783221123	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 3x email	m2	16,000	360,00	5 760,00
			16*1,0		16,000		
53	K	783842110	Nátěry latexové omítek stěn 3x email a 1x plné tmelení	m2	234,910	250,00	58 727,50
			"dle omítek"234,91		234,910		
54	K	783903812	Odmaštění nátěrů saponáty	m2	16,000	17,00	272,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

5 490,85

55	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	288,620	14,00	4 040,68
			"stropy"				
			"WC chlapci"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			4,58+0,91+8,87+11,40+2,16		27,920		
			"WC dívky"				
			5,34+1,14+1,25+6,98+0,88+0,83*3+2,15+0,95+4,61		25,790		
			"Stěny"234,91		234,910		
			Součet		288,620		
56	K	784313021	Dvojnásobné bílé křehové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	53,710	27,00	1 450,17

M - Práce a dodávky M **180 894,00**

21-M - Elektromontáže 180 894,00

57	K	210101	M a D Elektro instalace viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	180 894,00	180 894,00
----	---	--------	---	-----	-------	------------	------------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady **42 000,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 12 000,00

58	K	013002000	Projektové práce-PD skutečného provedení	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

VRN3 - Zařízení staveniště 30 000,00

59	K	032002000	Zřízení a zrušení zařízení staveniště, vč. energie pro zařízení staveniště a realizaci stavby	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

VP - Vícepráce **0,00**

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Labská hotelová škola U Josefa 118,- zařízení WC pro imobilní

JKSO:
Místo: U Josefa 118, Pardubice

CC-CZ:
Datum: 22.08.2016

Objednavatel:
Statutární město Pardubice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Aston Húrka 54,53002 Pardubice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	245 884,40
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	245 884,40
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	245 884,40	36 882,66

Cena s DPH	v	CZK	282 767,06
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

STAKVO s.r.o.
Zámecká 18
530 02 PARDUBICE
IČ: 274 72 921 DIČ: CZ27472921
Tel./fax: 464 511 754 • www.stakvo.cz

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Labská hotelová škola U Josefa 118,- zařízení WC pro imobilní

Místo: U Josefa 118, Pardubice

Datum: 22.08.2016

Objednavatel: Statutární město Pardubice

Projektant: Astalon Hůrka 54,53002 Pardubi

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 245 884,40

HSV - Práce a dodávky HSV 59 991,09

3 - Svislé a kompletní konstrukce 12 190,15

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 22 916,43

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 12 436,27

997 - Přesun sutě 10 678,84

998 - Přesun hmot 1 769,40

PSV - Práce a dodávky PSV 110 702,31

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 5 632,39

721 - Zdravotechnika -vnitřní kanalizace 6 187,38

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 7 168,13

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 40 522,72

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 186,11

751 - Vzduchotechnika 7 825,66

763 - Konstrukce suché výstavby 2 378,52

766 - Konstrukce truhlářské 9 755,32

771 - Podlahy z dlaždic 11 142,33

781 - Dokončovací práce - obklady 16 694,95

783 - Dokončovací práce - nátěry 1 080,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 2 128,80

M - Práce a dodávky M 63 191,00

21-M - Elektromontáže 63 191,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 12 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 4 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště 7 500,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 245 884,40

ROZPOČET

Stavba: Labská hotelová škola U Josefa 118,- zařízení WC pro imobilní

Místo: U Josefa 118, Pardubice

Datum: 22.08.2016

Objednavatel: Statutární město Pardubice

Projektant: Astalon Hůrka 54,53002 Pardubi

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

245 884,40

HSV - Práce a dodávky HSV

59 991,09

3 - Svislé a kompletní konstrukce

12 190,15

1	K	340236211	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m ² v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	0,540	95,00	51,30
---	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------

"přízdění dveří"0,27*2,0

0,540

2	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	6,988	490,00	3 424,12
---	---	-----------	--	----------------	-------	--------	----------

"WC chlapci"

2,15*3,25

6,988

Součet

6,988

3	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	15,289	570,00	8 714,73
---	---	-----------	---	----------------	--------	--------	----------

"WC chlapci"

(1,81+0,075+0,7+2,55)*3,25

16,689

-0,7*2,0

-1,400

Součet

15,289

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 916,43

4	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	6,690	127,00	849,63
---	---	-----------	--	----------------	-------	--------	--------

"2,01"6,69

6,690

5	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m ²	3,500	360,00	1 260,00
---	---	-----------	---	----------------	-------	--------	----------

"ZT"23*0,1+6*0,2

3,500

6	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	30,230	260,00	7 859,80
---	---	-----------	---	----------------	--------	--------	----------

"WC chlapci"

"m2,01"

(1,52*2+2,55*2+2,15*2)*3,25

40,430

-0,7*2,0*2

-2,800

-1,2*3,05+(1,2+3,05*2)*0,2

-2,200

"m2,06"

(1,81+2,15)*2*2,5

19,800

-0,8*2,0

-1,600

-23,4

-23,400

Součet

30,230

7	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m ²	3,500	650,00	2 275,00
---	---	-----------	---	----------------	-------	--------	----------

"elektro"3,5

3,500

8	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	23,400	240,00	5 616,00
---	---	-----------	---	----------------	--------	--------	----------

"WC chlapci"

"m2,01"

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(1,21+2,55+1,52)*2,0		10,560		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m2,06"				
			(1,81+2,15)*2*2,0		15,840		
			-0,8*2,0		-1,600		
			Součet		23,400		
9	K	632453341	Potěr betonový samonivelační tl do 40 mm tř. C 25/30	m2	10,530	200,00	2 106,00
			"m2,01 a 2,06"6,69+3,84		10,530		
10	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámců dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000	350,00	1 050,00
			2+1		3,000		
			Součet		3,000		
11	M	553311150	zároveň ocelová pro běžné zdění H 110 700 L/P	kus	2,000	610,00	1 220,00
12	M	553311170	zároveň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	1,000	680,00	680,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							12 436,27
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	10,530	42,00	442,26
			"m2,01 a 2,06"6,69+3,84		10,530		
14	K	95155	Demontáž a zpětná montáž zrcadel	kus	2,000	550,00	1 100,00
			2		2,000		
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	12,900	65,00	838,50
			"WC chlapci"				
			3,225*4,0		12,900		
			Součet		12,900		
16	K	962031132	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	9,300	85,00	790,50
			(1,05+2,55)*3,25		11,700		
			-0,6*2,0*2		-2,400		
			Součet		9,300		
17	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	1,825	650,00	1 186,25
			1,56*3,25*0,36		1,825		
18	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,627	2 650,00	1 661,55
			"WC chlapci"				
			"m2,01 a 2,06"				
			(8,87+1,5+2,55*0,85)*0,05		0,627		
			Součet		0,627		
19	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,000	240,00	960,00
			0,8*2,0+0,6*2,0*2		4,000		
20	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	1,800	85,00	153,00
			"pro dveře"0,9*2,0		1,800		
21	K	977151121	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do D 120 mm do stavebních materiálů	m	0,500	2 700,00	1 350,00
			0,4+0,1		0,500		
22	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do	m2	60,834	65,00	3 954,21
			"m2,01"				
			(3,225+3,012)*2*3,25		40,541		
			-1,2*3,05		-3,660		
			(1,2+3,05*2)*0,2		1,460		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0,8*2,0		-1,600		
			-0,6*2,0*2		-2,400		
			"m2,02-část"				
			(2,55+0,75*2)*3,25		13,163		
			-0,6*2,0		-1,200		
			"m2,06"				
			(1,05+1,37)*2*3,25		15,730		
			-0,6*2,0		-1,200		
			Součet		60,834		

997 - Přesun sutě

10 678,84

23	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	10,278	550,00	5 652,90
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,278	240,00	2 466,72
25	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	92,502	11,00	1 017,52
			10,278*9		92,502		
26	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	10,278	150,00	1 541,70

998 - Přesun hmot

1 769,40

27	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,932	450,00	1 769,40
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

110 702,31

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

5 632,39

28	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnící kaší	m2	10,530	370,00	3 896,10
			"WC chlapci"				
			"m2,01 a 2,06*6,69+3,84		10,530		
29	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnící kaší	m2	4,072	385,00	1 567,72
			"WC chlapci"				
			"m2,01"				
			(1,52*2+2,55*2+2,15*2)*0,2		2,488		
			"m2,06"				
			(1,81+2,15)*2*0,2		1,584		
			Součet		4,072		
30	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	56,190	3,00	168,57

721 - Zdravotechnika -vnitřní kanalizace

6 187,38

31	K	7210102	M a D vnitřní kanalizace viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	6 187,38	6 187,38
----	---	---------	--	-----	-------	----------	----------

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

7 168,13

32	K	7220103	Ma D vnitřní vodovod viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	7 168,13	7 168,13
----	---	---------	--	-----	-------	----------	----------

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

40 522,72

33	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soub or	1,000	160,00	160,00
34	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soub or	1,000	120,00	120,00
35	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub or	3,000	105,00	315,00
36	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soub or	3,000	750,00	2 250,00
37	K	7250104	M a D zařizovacích předmětů- viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	28 092,50	28 092,50
38	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů držák toaletního papíru	soub or	1,000	350,00	350,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů 260x210 zásobník papírových ručníků	soubor	2,000	1 600,00	3 200,00
40	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo svislé 600 mm	soubor	1,000	1 360,00	1 360,00
41	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm-dveře	soubor	1,000	550,00	550,00
42	K	725291712	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo krakorcové dl 700 mm	soubor	1,000	1 150,00	1 150,00
43	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo krakorcové sklopné dl 700 mm	soubor	1,000	1 430,00	1 430,00
44	K	7253001	Mon a demontáž vysoušeče na ruce-stávající	Kus	1,000	950,00	950,00
45	K	725301511	Demontáž zásobníku na ručníky	kus	3,000	45,00	135,00
46	K	725590811	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	0,103	1 300,00	133,90
47	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	65,00	195,00
48	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	4,000	12,00	48,00
49	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	378,710	0,22	83,32

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

186,11

50	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	0,490	30,00	14,70
0,7*0,7					0,490		
51	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	0,490	340,00	166,60
52	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1,850	2,60	4,81

751 - Vzduchotechnika

7 825,66

53	K	751122052	Mtž vent rad ntl podhledového základního D do 200 mm	kus	1,000	260,00	260,00
54	K	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	1,000	240,00	240,00
55	K	751398031	Mtž ventilační mřížky do dveří do 0,040 m2	kus	1,000	180,00	180,00
56	M	75160-R	Ventilátor s kuličkovými ložisky, příkon 28W	kus	3,000	750,00	2 250,00
57	M	75165-R	Větrací mřížka 15x150mm	kus	1,000	150,00	150,00
58	K	751525082	Mtž potrubí plast kruh bez příruby D do 200 mm	m	3,500	150,00	525,00
59	M	75167-R	Potrubí flex. ventil.. prům. 125 vč. tvarovek	m	22,000	190,00	4 180,00
60	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	78,200	0,52	40,66

763 - Konstrukce suché výstavby

2 378,52

61	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD-impregnované	m2	3,840	610,00	2 342,40
"m2,06"3,84					3,840		
62	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	23,760	1,52	36,12

766 - Konstrukce truhlářské

9 755,32

63	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	450,00	1 350,00
3					3,000		
Součet					3,000		
64	M	611629320	dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídle 70x197 cm viz výkres půdorysu	kus	2,000	2 200,00	4 400,00
65	M	611629340	dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídle 80x197 cm viz výkres půdorysu	kus	1,000	2 250,00	2 250,00
66	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	3,000	190,00	570,00
67	M	549146220	klika včetně štítu a montážního materiálu	kus	3,000	360,00	1 080,00
68	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	97,520	1,08	105,32

771 - Podlahy z dlaždic

11 142,33

69	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	10,454	20,00	209,08
"m2,01"							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(3,225+3,012)*2-0,36-1,56		10,554		
			-0,8		-0,800		
			-0,6*2		-1,200		
			"m2,02-část"				
			(2,55+0,75*2)-0,75-0,8		2,500		
			-0,6		-0,600		
			Součet		10,454		
70	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	7,820	75,00	586,50
			(1,35++3,77+2,25+2,55)-0,7*3		7,820		
			Součet		7,820		
71	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	12,538	50,00	626,90
			"WC chlapci"				
			"m2,01 a 2,06 a část m2,02"				
			(8,87+1,5+2,55*0,85)		12,538		
			Součet		12,538		
72	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	10,530	300,00	3 159,00
			"WC chlapci"				
			"m2,01 a 2,06"6,69+3,84		10,530		
			Součet		10,530		
73	M	597611180	dlaždice keramické 300x300mm protiskluzná	m2	12,443	240,00	2 986,32
			"WC chlapci"				
			10,53*1,1		11,583		
			7,82*0,1*1,1		0,860		
			Součet		12,443		
74	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	10,530	220,00	2 316,60
			10,53		10,530		
75	K	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	10,530	51,00	537,03
			10,53		10,530		
76	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	109,560	6,58	720,90
781 - Dokončovací práce - obklady							16 694,95
77	K	781444123	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček hutných do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,400	320,00	7 488,00
			"WC chlapci"				
			"m2,01"				
			(1,21+2,55+1,52)*2,0		10,560		
			-0,7*2,0		-1,400		
			"m2,06"				
			(1,81+2,15)*2*2,0		15,840		
			-0,8*2,0		-1,600		
			Součet		23,400		
78	M	597610280	obkladačky keramické	m2	25,740	300,00	7 722,00
			23,4*1,1		25,740		
79	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	16,772	55,00	922,46
			"m 2,01"				
			(1,56+0,36)*2,2		4,224		
			"m2,02"				
			(0,8+0,75)*2,0		3,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"m2,06"				
			(1,05+1,37)*2*2,2		10,648		
			-0,6*2,0		-1,200		
			Součet		16,772		
80	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	166,910	3,37	562,49

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 080,00

81	K	783221123	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 3x email	m2	3,000	360,00	1 080,00
			"zárubně"3,0*1,0		3,000		

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 128,80

82	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	47,520	14,00	665,28
			"stropy"				
			"2,01"6,69		6,690		
			"stěny"				
			"WC chlapci"				
			"m2,01"				
			(1,52*2+2,55*2+2,15*2)*3,25		40,430		
			"m2,06"				
			(1,81+2,15)*2*2,5		19,800		
			-23,4		-23,400		
			"elektro"4,0		4,000		
			Součet		47,520		
83	K	784313021	Dvojnásobné bílé křihové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	47,520	27,00	1 283,04
84	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m	m2	3,840	47,00	180,48
			"sádrokarton"3,84		3,840		

M - Práce a dodávky M

63 191,00

21-M - Elektromontáže

63 191,00

85	K	210101	M a D Elektro instalace viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	63 191,00	63 191,00
----	---	--------	---	-----	-------	-----------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

12 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

4 500,00

86	K	013002000	Projektové práce-PD skutečného provedení	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

VRN3 - Zařízení staveniště

7 500,00

87	K	032002000	Zřízení a zrušení zařízení staveniště, vč. energie pro zařízení staveniště a realizaci stavby	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Astalon11/16

Stavba: Labská hotelová škola U Josefa 118,- zařízení WC pro imobilní

JKSO:

Místo: U Josefa 118, Pardubice

CC-CZ:

Datum: 22.08.2016

Objednavatel:

Statutární město Pardubice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Astalon Hůrka 54,53002 Pardubice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	245 884,40
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	245 884,40
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	245 884,40	36 882,66

Cena s DPH	v	CZK	282 767,06
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

STAKVO s.r.o.
Zámecká 18
530 02 PARDUBICE
IČ: 274 79 221 • DIČ: CZ27479221
Tel./fax: 466 511 754 • www.stakvo.cz

Harmonogram prací

týden	42	43	44	45	46	47	48	49	50			
Bourání												
svislé kce												
úpr. povrchů												
ZTI												
Elektro												
obklad dlažba												
malby												



STAKVO s.r.o.

 Zámecká 18

 530 02 PARDUBICE

 IČ: 274 12 221 · DIČ: CZ27472221

 tel./fax: 466 511 754 · www.stakvo.cz



Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva č. 7720956276

Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „pojistitel“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Třída Míru 94, Pardubice, PSČ 530 02

a

STAKVO s.r.o.

se sídlem Zámecká 18, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice, Česká republika

IČO: 27472221

DIČ: CZ27472221

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21036

(dále jen „pojistník“)

zastoupený Romanem Kvapilem, jednatelem

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře:

AR CREDIT, s.r.o.

se sídlem Pardubice, Masarykovo nám. 1544, PSČ 530 02

IČO: 25927841

(dále jen „pojišťovací makléř“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s adresou sídla pojišťovacího makléře.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěným je pojistník.
2. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky (dále jen „ZPP“) a Dodatkové pojistné podmínky (dále jen „DPP“).

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P-100/14 - pro pojištění majetku a odpovědnosti

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P-150/14 - pro živelní pojištění

ZPP P-200/14 - pro pojištění pro případ odcizení

ZPP P-600/14 - pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky

DPP P-520/14 - pro pojištění hospodářských rizik, sestávající se z následujících doložek:

Živel

DZ106 - Zásoby a jejich uložení - Vymezení podmínek (1401)

Zabezpečení

DOZ101 - Předepsané způsoby zabezpečení pojištěných věcí (netýká se finančních prostředků a cenných předmětů) (1401)

DOZ105 - Předepsané způsoby zabezpečení - Výklad pojmů (1401)

Odpovědnost za újmu

DODP101 - Pojištění obecné odpovědnosti za újmu - Základní rozsah pojištění (1401)

DODP104 - Cizí věci užívané - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP105 - Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

DODP109 - Provoz pracovních strojů - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)

DODP120 - Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)

Obecné

DOB101 - Elektronická rizika - Výluka (1401)

DOB103 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy (1401)

DOB105 - Tíha sněhu, námraza - Vymezení podmínek (1401)

DOB107 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití (1401)

Jiné

D102 - Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení

D110 - Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy

D112 - Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

D117 - Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

1. Obecná ujednání pro pojištění majetku

1.1. Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

1.2. Pro pojištění majetku je místem pojištění

A – místa dle smluv o dílo na území ČR a Pardubice, Zámecká 18, PSČ 530 02,
není-li dále uvedeno jinak.

2. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených následujících tabulkách:

2.1.1. Živelní pojištění

Místo pojištění: A						
Rozsah pojištění: sdružený živel						
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-150/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOB105, DOB107, DZ106						
Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka ¹⁰⁾ Kč	Spoluúčast ⁵⁾ Kč	Pojištění se sjednává na cenu ^{*1)}	MRLP ³⁾ První riziko ²⁾ Kč	MRLP ³⁾ Zlomkové pojištění ⁴⁾ Kč
1.	Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb	200 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
2.	Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení	100 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
3.	Soubor cizích předmětů užívaných	100 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
4.	Soubor zásob	100 000	povodeň nebo záplava 10% mín. 25 000 ostatní poj. nebezpečí 5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
Poznámky:						

*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

2.2.1. Pojištění pro případ odcizení

Místo pojištění: A						
Rozsah pojištění: pojištění pro případ odcizení (s výjimkou loupeže přepravovaných peněz nebo cenin)						
Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-200/14 a doložkami DOB101, DOB103, DOZ101, DOZ105						
Poř. číslo	Předmět pojištění	Pojistná částka ¹⁰⁾ Kč	Spoluúčast ⁵⁾ Kč	Pojištění se sjednává na cenu ^{*1)}	MRLP ³⁾ První riziko ²⁾ Kč	MRLP ³⁾ Zlomkové pojištění ⁴⁾ Kč
5.	Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb	nesjednává se	5 000	*)	200 000	nesjednává se
6.	Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení	100 000	5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
7.	Soubor cizích předmětů užívaných	100 000	5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
8.	Soubor zásob	100 000	5 000	*)	nesjednává se	nesjednává se
Poznámky: **						

*) není-li uvedeno, sjednává se pojištění s pojistnou hodnotou uvedenou v příslušných pojistných podmínkách

2.3.1. Pojištění odpovědnosti za újmu

Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-600/14 a doložkami DOB101, DODP101, DODP104, DODP105, DODP109, DODP120, D102, D110, D112, D117					
Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění ⁶⁾ Kč	Sublimit pojistného plnění ⁷⁾ Kč	Spoluúčast ⁵⁾ Kč	Územní platnost pojištění
9.	Pojištění obecné odpovědnosti za újmu – dle DODP101	3 000 000	nesjednává se	5 000	Česká republika
10.	Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce – dle DODP120	nesjednává se	3 000 000	5 000	Česká republika
11.	Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění – DODP105	nesjednává se	1 000 000	5 000	Česká republika
12.	Cizí věci užívané – dle DODP104	nesjednává se	100 000	5 000	Česká republika
13.	Provoz pracovních strojů – dle DODP109	nesjednává se	500 000	5 000	Česká republika
Poznámky: Pojištění jiné majetkové škody se sjednává se sublimitem plnění ve výši 1 000 000,- Kč se spoluúčastí 5 000,- Kč, územní platností je ČR.					
Pojištění se kromě výluk uvedených v pojistných podmínkách dále nevztahuje na odpovědnost za újmu způsobenou: <ul style="list-style-type: none">- v souvislosti s trhačími pracemi; stavbou tunelů a podzemních drah (metra),- v souvislosti s bouráním nebo demolicemi (s použitím trhavin); výstavbou nebo údržbou přehrad; pracemi pod vodou; těžebními, dobývacími nebo razíciemi činnostmi; pracemi spojenými s podzemními nebo podvodními doly a všemi podzemními pracemi s nimi spojenými; ražbou tunelů, včetně s ním souvisejících výkopových prací; těžbou, výrobou nebo rafinací zemního plynu nebo ropy, výrobou nebo zpracováním tekavých ropných produktů.					

- 1) nová cena je vyjádření pojistné hodnoty ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. a) VPP P-100/14
časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. b) VPP P-100/14
obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. 21 odst. 2) písm. c) VPP P-100/14
jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy
- 2) první riziko ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. a) VPP P-100/14
- 3) MRLP je horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok je MRLP horní hranicí pojistného plnění v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých za dobu trvání pojištění.
- 4) zlomkové pojištění ve smyslu čl. 23 odst. 1) písm. b) VPP P-100/14
- 5) spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací ve smyslu čl. 11 odst. 4) VPP P-100/14
- 6) odchylně od čl. 8 odst. 1) věta druhá ZPP P-600/14 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění
- 7) odchylně od čl. 8 odst. 2) věta třetí ZPP P-600/14 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu pojistného plnění
- 8) dobou ručení se rozumí doba ve smyslu čl. 11 odst. 5) ZPP P-400/14
- 9) integrální časová franšíza je časový úsek specifikovaný několika pracovními dny. Právo na pojistné plnění vzniká jen tehdy, je-li přerušení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní. Je-li však přerušení provozu pojištěného delší než tento počet pracovních dní, nemá integrální časová franšíza vliv na výši pojistného plnění.
- 10) agregovaná pojistná částka se sjednává v případě pojištění souboru věcí, celková pojistná částka se sjednává v případě pojištění výčtu jednotlivých věcí a součtu jejich hodnot
- 11) MRLPPR je horní hranicí plnění pojistitele v souhrnu ze všech pojistných událostí, u nichž věcná škoda, která byla důvodem jejich vzniku, nastala během jednoho pojistného roku. Je-li pojištění přerušení provozu sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, je MRLPPR horní hranicí plnění pojistitele v souhrnu ze všech pojistných událostí, u nichž věcná škoda, která byla důvodem jejich vzniku, nastala během doby trvání pojištění. Není-li sjednán limit plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost, považuje se sjednaný MRLPPR i za limit plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost.
- 12) MRLPPR v rámci stanovené pojistné částky ve smyslu ustanovení čl. 23 odst. 1) písm. c) VPP P-100/14

3. Pojistné plnění

- 3.1. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **povodní nebo záplavou**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **250 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

V rámci maximálního ročního limitu pojistného plnění uvedeného výše v tomto bodě se však pro všechny pojistné události nastalé v průběhu trvání pojištění, které vzniknou povodní nebo záplavou v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území v platném znění) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let - výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 250 000 Kč. Tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

- 3.2. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **vichřicí nebo krupobitím**, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

- 3.3. Pojistné plnění ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, v souhrnu za všechny pojistné události způsobené **sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy** nastalé v průběhu jednoho pojistného roku (resp. je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, v průběhu trvání pojištění), je omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč**; tím nejsou dotčena jiná ujednání, z nichž vyplývá povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění v nižší nebo stejné výši.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Není-li ujednáno jinak, je pojistnou dobou doba od **1. února 2016** (počátek pojištění) do **31. ledna 2017** (konec pojištění).
Pojistník a pojistitel se dohodli, že pojištění dle této pojistné smlouvy uplynutím pojistné doby nezaniká a pojištění/pojistná doba se prodlužuje vždy o jeden pojistný rok, pokud pojistitel nebo pojistník nejméně šest týdnů před uplynutím pojistné doby druhé straně písemnou formou nesdělí, že na dalším trvání pojištění nemá zájem.
2. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
3. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. 18 VPP P-100/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.
4. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdržel 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy, pojišťovací makléř obdržel 1 stejnopis.
5. Tato pojistná smlouva obsahuje 8 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v čl. I. této pojistné smlouvy a dokument Informace pro zájemce o pojištění. V případě, že je jakékoli ustanovení uvedené v Informacích pro zájemce o pojištění v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy.
Výčet příloh: příloha č. 1 – Výpis z obchodního rejstříku

V Pardubicích dne 25. ledna 2016

za pojistitele
Zdenek DRAHÝ
underwriter
specialista

za pojistitele
Ing. Petr **MLEJNEK**
underwriter specialista

V Pardubicích dne 25. ledna 2016

530 00 PARDUBICE
IČ: 274 79 221 - DIČ: CZ27472221
Tel./fax: 466 511 754 • www.stakvo.cz

za pojistníka

Pojistnou smlouvu vypracoval: Ing. Petr Mlejnek, tel.: 466 890 248