

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2016-74

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice
Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku
a investic
Zastoupený ve věcech technických: Liborem Jiroutem – technikem oddělení
investic a technické správy OMI
Tel: 466 859 470, 736 519 022 **e-mail:** libor.jirout@mmp.cz
IČ: 00274046 **DIČ:** CZ00274046
bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 326-561/0100
(dále jen *objednatel*)

a

Zhotovitel: T&P Project s.r.o
se sídlem: Na Parohách 920
Zastoupený ve věcech smluvních: Tomáš Frank, Dis.
Zastoupený ve věcech technických: Tomáš Frank, Dis.
tel.: 603 484 123 **e-mail:** info@tp-project.cz
IČ: 275 26 411 **DIČ:** CZ 27526411
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v HK, oddíl C, vložka 24181
bankovní spojení: RB – 5406021701/5500
(dále jen *zhotovitel*)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen *DÍLO*)

ZŠ Studánka – oprava střechy školní družiny

- Předmětem navržených stavebních úprav je oprava střechy školní družiny na ZŠ Studánka, Pardubice,

Rozsah prací:

Vodorovné konstrukce

Ostatní konstrukce a práce, bourání

Přesun sutě

Přesun hmot

Izolace tepelné

Elektromontáže

Konstrukce tesařské

Konstrukce klempířské

Krytina skládaná

Konstrukce truhlářské

Konstrukce zámečnické

Dokončovací práce - nátěry

Průzkumné, geodetické a projektové práce

Zařízení staveniště

Provozní vlivy

Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně vymezen zadávací dokumentací – zpracovanou firmou TRENTO s.r.o., Hradec Králové, Ing. Miloš Pařízek (*dále též jako „PD“*).

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

2. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- projektové dokumentace „Základní škola, Studánka školní družina“, zpracované v 06/ 2016 projektantem TRENTO s.r.o., Hradec Králové ing. Miloš Pařízek (*dále též jako „PD“*), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr;
- zadávacích podmínek veřejné zakázky;
- dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 13.9.2016

3. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb. - o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., zák. č. 183/2006 Sb., zák. č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP č. 381/2001 ve znění vyhl. č. 503/2004 Sb., o odpadech a souvisejících předpisů).

4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

5. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací, úklid veřejných komunikací, zajištění dopravního značení, ekologická likvidace odpadu apod.).

6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I., čl. III., této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, apod.
7. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
8. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele ve věcech smluvních a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
10. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1 tohoto článku.
11. Je-li v některém ustanovení této smlouvy uveden pojem „DÍLO“, aniž by bylo výslovně specifikováno, ke které etapě DÍLA se dané ustanovení vztahuje, platí toto ustanovení pro veškeré etapy DÍLA vymezené v čl. II., odst. 1 tohoto oddílu.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

Termín zahájení prací na předmětu smlouvy:

ihned po uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště (předpoklad říjen 2016)

Termín dokončení DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II., čl. V.:

do 5 týdnů od předání staveniště.

Místo plnění předmětu smlouvy:

ZŠ Studánka Pardubice – školní družina

2. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje

poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Cena za DÍLO - bez DPH	999 906,06	Kč
DPH 21%	209 980,27	Kč
Cena celkem včetně DPH	1 209 886,33	Kč

(slovy: jedenmiliondvěstědevěttisícsumsetosumdesátšestKorun českých, třicettřihaleřů včetně DPH)

Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:

- a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě
- b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I., odst. 8 a 9 této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou použity položky z platných ceníků stavebních prací ÚRS ponížené o 10% platné k podpisu této SoD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci dílčích etap DÍLA, zahájení realizace na dílčí etapě DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném touto smlouvou, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA, z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací na nezahájené dílčí etapě DÍLA.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po provedení díla, tj. dokončením DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II., čl. V. této smlouvy. V případě, že bude DÍLO převzato s vadami či nedodělkami, které budou zapsány do protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaného dle oddílu II., čl. V., odst. 5. této smlouvy, bude postupováno dle odst. 5 tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací po ukončení plnění předmětu díla ke kontrole a k odsouhlasení, který bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Nárok na zaplacení ceny DÍLA bude zhotovitelem uplatněn vystavením faktury (daňového dokladu). Právo vystavit fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaném dle oddílu II., čl. V., odst. 5 této smlouvy (dále jen „předávací protokol“) bez vad a nedodělků a podpisem protokolu o vyklizení staveniště. Uvedené dokumenty budou v kopii nedílnou součástí konečné faktury vystavené zhotovitelem. Při absenci těchto dokumentů je faktura neúplná.
5. Pro případ předání a převzetí DÍLA v dohodnutém termínu s vadami a nedodělkami, které nebrání bezpečnému užívání DÍLA, se smluvní strany dohodly pro fakturování a placení DÍLA tak, že objednatel po podpisu předávacího protokolu vystaví fakturu na částku, která nepřesáhne 90% z celkové ceny DÍLA. V takovém případě bude k faktuře přiložen protokol o předání a převzetí díla s uvedenými vadami a nedodělkami a závěrečný zjišťovací protokol. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA bude tvořit pozastávku, kterou zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře s náležitostmi dle odst. 4 tohoto článku. Nárok na zaplacení pozastávky vznikne zhotoviteli odstraněním veškerých vad a nedodělků, o čemž bude podepsán mezi stranami protokol.
6. Splatnost příslušné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména :
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
12. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV., odst. 11 je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 13. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
 14. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
 15. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře za předpokladu, že dodavatel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátce v Registru plátců DPH. Pokud dodavatel bude zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátce, objednatel uhradí dodavateli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně dodavatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Místo plnění DÍLA (staveniště) bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v termínu uvedeném v této výzvě převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, který by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání strany sepíše zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místo plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místa plnění.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.
5. Okamžikem odevzdání a převzetí místa plnění se rozumí okamžik podpisu zápisu dle odst. 2 této smlouvy oběma smluvními stranami.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání

objednatel je povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.

3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I., čl. II. této smlouvy.
2. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u příslušného ÚMO v Pardubicích.
3. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré povinnosti uložené v souvislosti se zhotovováním DÍLA příslušnými správními orgány.
4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a sankce, které by v důsledku porušení právních předpisů, či povinností uložených příslušnými správními orgány při provádění DÍLA zhotovitelem vznikly.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
6. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
7. Zhotovitel je povinen v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení a před zahájením realizace projednat postup prací s objednatelem.
8. Zhotovitel je povinen respektovat specifika provozu areálu základní školy, především co se týče pohybu osob. K tomu budou všichni pracovníci zhotovitele poučeni odpovědným zástupcem školy.
9. Dílo bude realizováno za provozu základní školy, zhotovitel je povinen přizpůsobit svoji činnost a nebránit tomuto provozu v areálu základní školy. Musí být zajištěna bezpečnost a zdraví osob a zároveň to, aby uživatelé objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod.. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.

10. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s vedením Základní školy Studánka v Pardubicích a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé porušení této povinnosti.
11. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
12. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
13. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
14. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
15. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
16. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
17. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, § 6 a příloha 5, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
18. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
19. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
23. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li

v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.

24. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta.
25. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
26. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
27. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SoD.
28. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
29. Zhotovitel je povinen respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
30. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
31. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na

požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení povinností, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

32. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
33. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, zprávu o provedené revizi hromosvodů (s kladným výsledkem) apod.).
35. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
38. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů (bez ohledu na uhrazenou výši z celkové ceny této zakázky) a to včetně výše jejich podílu na akci. Aktualizované seznamy všech subdodavatelů, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je povinen zhotovitel předat zástupci objednatele (ve věcech technických) na základě jeho vyžádání bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od žádosti objednatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukáží jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci prvního předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatel, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM. Jménem objednatele je oprávněn uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA zástupce objednatele ve věcech smluvních.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je

- povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
 9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
 10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
 11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
 12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.
 13. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě. V případě, že má DÍLO vady, i vady nebránící užívání či nedodělky, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele :	Libor Jirout – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	Tomáš Frank, Dis. - jednatel

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení DÍLA formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 3 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (ve formátu *.pdf);
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů;
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií;
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností;
 - originál stavebního deníku;

- doklady o předepsaných zkouškách a revizích;
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA budou vyhotoveny písemné protokoly, a to protokol o předání a převzetí. Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
- popis stavu DÍLA v okamžiku jeho předání;
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM;
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem okamžikem podpisu předávacího protokolu DÍLA dle oddílu II., čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doby

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II., čl. V., odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční doby dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel opravě reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelem, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen zhotovitel odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, číslo dílčí etapy díla, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít a je zhotovitel v prodlení s odstraněním vady.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady,

je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v této smlouvě o dílo.

12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti provést DÍLO, tj. dokončit DÍLO s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I., čl. II., odst. 1. této SoD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny DÍLA bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
3. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v termínech dle oddílu III., čl. II., odst. 5 a čl. III., odst. 5 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu v dalších případech stanovených touto smlouvou.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu podle této smlouvy nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn pravomocným rozhodnutím úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.

4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu oobjednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění platných novel.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude podepsán a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Odpověď smluvní strany podle § 1740 ods.3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
12. Smluvní strany se dohodly, že město Pardubice bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
13. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
14. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
15. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje zhotovitel svůj souhlas se zpracováním

těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.2 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

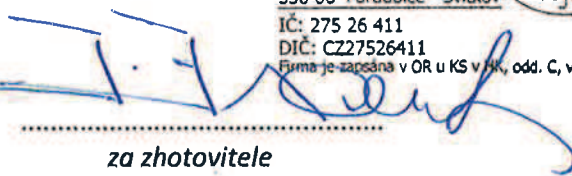
(předloží zhotovitel před uzavřením smlouvy)

V Pardubicích dne 14. 10. 2016

V Pardubicích dne 07. 10. 2016



za objednatele
Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic

za zhotovitele
Frank Tomáš, Dis
jednatel

T&P Project s.r.o.
Na Parohách 920
530 06 Pardubice - Světkov
IČ: 275 26 411
DIČ: CZ27526411
Firma je zapsána v OR u KS v HK, odd. C, vl. 24181



Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne: 9. 10. 2016

2/3984/2016



- 16 -

- 7. 10. 2016

Podl

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava střechy školní družiny

Objekt:

stav - Soupis předpokládaných stavebních prací

KSO:

Místo: Pardubice, ZŠ Studánka

Zadavatel:

Uchazeč:

T&P Project s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.09.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

999 906,06

DPH základní
snížená

Základ daně
999 906,06
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
209 980,27
0,00

Cena s DPH

V CZK

1 209 886,33

T&P Project s.r.o.

Na Parohách 920

530 06 Pardubice - Světkov

T&P

PROJEKT

IČ: 275 26 411

DIČ: CZ27526411

Firma je zapsána v OR u KS v HK, odd. C, vl. 24181

①

07.10.2016

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy školní družiny

Objekt:

stav - Soupis předpokládaných stavebních prací

Místo:

Pardubice, ZŠ Studánka

Zadavatel:

Uchazeč:

Datum:

13.09.2016

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

999 906,06

HSV - Práce a dodávky HSV

193 800,84

4 - Vodorovné konstrukce

1 540,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

164 852,42

997 - Přesun sutě

27 337,49

998 - Přesun hmot

70,93

PSV - Práce a dodávky PSV

756 105,22

713 - Izolace tepelné

118 374,15

741 - Elektromontáže

15 000,00

762 - Konstrukce tesařské

44 532,11

764 - Konstrukce klempířské

59 219,60

765 - Krytina skládaná

441 792,79

766 - Konstrukce truhlářské

13 022,40

767 - Konstrukce zámečnické

37 008,85

783 - Dokončovací práce - nátěry

27 155,32

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

50 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

25 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

20 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy školní družiny

Objekt:

stav - Soupis předpokládaných stavebních prací

Místo:

Pardubice, ZŠ Studánka

Zadavatel:

Datum: 13.09.2016

Uchazeč:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

999 906,06

D HSV Práce a dodávky HSV

193 800,84

D	4	Vodorovné konstrukce					1 540,00	
1	K	411386611	Zabetonování prostupů v kominech ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve střezech	kus	4,000	385,00	1 540,00	CS ÚRS 2016 01

PP

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

164 852,42

2	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	50,000	980,00	49 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 18 m

PP

3	K	952902601	Čištění budov vysátí prachu z trámů - očištění kce krovu od prachu a nečistot	m2	120,624	13,50	1 628,42	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z trámů, nosníků apod.

PP

WV 12,39*8,99+5,34*1,73

120,624

4	K	9539601	Doplňkový stavebně technický průzkum	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
5	K	9539602	Repase ozdobných prvků atiky	kus	5,000	15 000,00	75 000,00	
6	K	962032631	Bourání zdíva kominového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	2,936	650,00	1 908,40	CS ÚRS 2016 01

Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárníc kominového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopiskových nad střechou na maltu vápennou nebo vápenocementovou

PP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2,936								
W			0,45*0,75*(4+3,5)+0,45*0,45*2					
7	K	975073111	Jednostranné podchycení střešních vazníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m - dle skut	m	16,500	300,00	4 950,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Jednostranné podchycení střešních vazníků dřevěnou výztuhou v, podchycení do 3,5 m a při zatížení hmotnosti do 1000 kg/m					
W			2,5+4+5+2,5*2		16,500			
8	K	985131411	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	95,120	130,00	12 365,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah vysušení stlačeným vzduchem					
W			a14		95,120			
27 337,49								
Přesun sutě								
D		997						
9	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	13,703	540,00	7 399,62	CS ÚRS 2016 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,703	225,00	3 083,18	CS ÚRS 2016 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
11	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	123,327	10,00	1 233,27	CS ÚRS 2016 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
W			13,703*9 Přepočtené koeficientem množství		123,327			
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	13,703	1 140,00	15 621,42	CS ÚRS 2016 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného					
70,93								
Přesun hmot								
D		998						
13	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,286	248,00	70,93	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvámic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					

756 105,22

118 374,15

Práce a dodávky PSV

Izolace tepelné

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	71311111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	190,240	25,00	4 756,00	CS ÚRS 2016 01
PP								
Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně								
W	a14		7,95*(3,215+4,72+3,205)+1,73*3,79		95,120			
W	a14*2				190,240			
15	M	631481050	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 120 mm	m2	194,045	565,00	109 635,43	CS ÚRS 2016 01
PP								
Vláknno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové izolace šikmých střech, rozměr 600x1200 mm, la = 0,037 W/mK tl.120 mm								
W	a14*2*1,02				194,045			
16	K	713121131	Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	95,120	16,00	1 521,92	CS ÚRS 2016 01
PP								
Montáž tepelné izolace podlah parotěsnými reflexními pásy, tloušťka izolace do 5 mm								
W	a14				95,120			
17	M	2832923	Paropropustná folie na tepelné izolaci	m2	109,388	17,00	1 859,60	
PP								
W	a14*1,15				109,388			
18	K	998713102	Přesun hmot tonažní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,835	720,00	601,20	CS ÚRS 2016 01
PP								
Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m								
D 741 Elektromontáže								
19	K	7411101	Hromosvod a elektroinstalace dle samostatného výkazu výměr, viz PD část "D.EL"	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
D 762 Konstrukce tesařské								
20	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísňím mácením třída ohrožení 1 a 2	m3	1,789	730,00	1 305,97	CS ÚRS 2016 01
PP								
Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva mácením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísňím, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)								
W			0,12*0,14*a3+0,16*0,16*a4+a8		1,789			
21	K	762222141	Montáž zábradlí rovného osové vzdálenosti sloupků do 1500 mm	m	14,500	215,00	3 117,50	CS ÚRS 2016 01
PP								
Montáž zábradlí osové vzdálenosti sloupků do 1500 mm rovného								
22	M	6051212	Materiál na zábradlí	m3	0,144	6 000,00	864,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Řezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) obchodní a na stavební konstrukce ČSN EN 1611, třídy G2/4 délka do 5,00 m hranolek průřez do 100 x 100 mm					
W	a12		0,15*0,024*14,5*2+0,05*0,05*1,05*10			0,131		
W			a12*1,1			0,144		
23	K	762295001	Spojovací prostředky pro montáž schodiště a zábradlí	m3	0,131	350,00	45,85	CS URS 2016 01
PP			Spojovací prostředky schodišť a zábradlí hřebíky, svory, fixační prkna, vruty					
W			a12			0,131		
24	K	762331921	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	10,700	125,00	1 337,50	CS URS 2016 01
PP			Vázané konstrukce krovů výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m					
W	a3		2*4,2+2,25*2			10,700		
25	K	762331932	Výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 5 m	m	4,455	141,00	628,16	CS URS 2016 01
PP			Vázané konstrukce krovů výřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m					
W	a4		4,455			4,455		
26	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu	m	10,700	350,00	3 745,00	CS URS 2016 01
PP			Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
W			a3			10,700		
27	K	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu	m	4,455	450,00	2 004,75	CS URS 2016 01
PP			Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků (materiál v ceně), průřezové plochy přes 224 do 288 cm2					
W			a4			4,455		
28	K	762342216	Montáž latování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 600 mm	m2	163,960	21,00	3 443,16	CS URS 2016 01
PP			Bednění a latování montáž latování střež jednoduchých sklonu do 60 st. při osově vzdálenosti latí přes 360 do 600 mm					
W			a1			163,960		
29	M	605141120	Řezivo jehličnaté, střešní latě surové dl 3 - 5 m	m3	1,645	6 400,00	10 528,00	CS URS 2016 01
PP			Řezivo jehličnaté drobné, neopracované (lísty a latě), (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100) jehličnaté - latě střešní latě jakost I - II délka 3 - 5 m latě surové					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W	a8		0,04*0,06*(a6+a7+(a1/0,38))		1,495			
					1,645			
30	K	762342441	Montáž tíst trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	191,500	9,000	1 723,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Bednění a latování montáž tíst trojúhelníkových nebo kontralatí		191,500			
31	K	762342812	Demontáž latování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	163,960	13,000	2 131,48	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž bednění a latování střech sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m					
32	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	1,789	800,000	1 431,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty					
33	K	7625241	Montáž lávky vč zábradlí	m2	13,050	150,000	1 957,50	
PP								
34	M	6051102	Material na konstrukci lávky - trámký a fošny	m3	0,554	6 400,00	3 545,60	
PP			Řezivo jehličnaté deskové neopracované středové fošny tl. 33-100 mm SW/BO, 3-5 m jakost II					
W	a11		Mezisoučet		0,504			
35	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	13,050	21,000	274,05	CS ÚRS 2016 01
PP			Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty					
36	K	762810034	Základ stropů z desek OSB tl 18 mm na sraz šroubovaných na rošt	m2	13,050	315,000	4 110,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Základ stropů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na rošt na sraz, tloušťky desky 18 mm					
W					13,050			
W					13,050			
W					13,050			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	1,758	1 330,00	2 338,14	CS ÚRS 2016 01

PP Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m

D		764	Konstrukce klempířské				59 219,60
38	K	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	9,400	45,00	423,00; CS ÚRS 2016 01

PP Demontáž klempířských konstrukcí oplechování úžlabí do suti

VV			4,7*2		9,400			
39	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	40,880	55,00	2 248,40	CS ÚRS 2016 01

PP Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané

VV	a2		(10,72+12,39)*2-5,34		40,880			
40	K	764002821	Demontáž střešního výjezu do suti	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2016 01

PP Demontáž klempířských konstrukcí střešního výjezu do suti

41	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	6,600	70,00	462,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	-------------------------------	---	-------	-------	--------	----------------

PP Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti

VV			3,3*2		6,600			
42	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	1,000	165,00	165,00	CS ÚRS 2016 01

PP Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti

43	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	40,880	75,00	3 066,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	------------------------------------	---	--------	-------	----------	----------------

PP Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti

VV			a2		40,880			
44	K	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	40,880	450,00	18 396,00	CS ÚRS 2016 01

PP Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu oplechování plechem střechy rovné rš 250 mm

VV			a2		40,880			
45	K	764311614	Lemování rovných zdi střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	6,600	500,00	3 300,00	CS ÚRS 2016 01

PP Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou skládanou mimo prejizovou rš 330 mm

VV "k01" 6,6 6,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	42,100	700,00	29 470,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm					
VV			"k03" 42,1		42,100			
47	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/110 mm	kus	2,000	560,00	1 120,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/110 mm					
48	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,186	2 200,00	409,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D		765	Krytina skládaná					
49	K	765111801	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho do suti	m2	163,960	145,00	23 774,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30 st. na sucho do suti					
VV			(12,39+3,448)*0,5*6,05*2-5,34*0,5*3,86		85,514			
VV			(4,71+1,73)*0,5*3,65*2+8,99*0,5*6,05*2+0,55*0,5*2		78,446			
VV	a1		Součet		163,960			
50	K	765111811	Příplatek k demontáži krytiny keramické drážkové do suti za sklon přes 30°	m2	163,960	16,50	2 705,34	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž krytiny keramické Příplatek k cenám za sklon přes 30 st. do suti					
VV			a1		163,960			
51	K	765111861	Demontáž krytiny keramické hřebenu a nároží sklonu do 30° na sucho do suti	m	38,158	70,00	2 671,06	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž krytiny keramické hřebenu a nároží, sklonu do 30 st. z hřebenačů na sucho do suti					
VV	hn		3,448+4,71+7,5*4		38,158			
52	K	765111881	Příplatek k demontáži krytiny keramické hřebenu a nároží do suti za sklon přes 30°	m	38,158	25,00	953,95	CS ÚRS 2016 01
PP			Demontáž krytiny keramické Příplatek k cenám za sklon přes 30 st. do suti					
VV			hn		38,158			
53	K	765113011	Krytina keramická drážková velkoformátová režná sklonu do 30° na sucho	m2	163,960	960,00	157 401,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30 st. na sucho velkoformátová režná					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
a1					163,960			
54	K	765113121	Krytina keramická okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou	m	40,880	132,00	5 396,16	CS ÚRS 2016 01
PP								
Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30 st. okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou								
a2					40,880			
55	K	765113211	Krytina keramická drážková nárožní hrana z hřebenečů rezných na sucho s větracím pásem kovovým	m	30,000	2 800,00	84 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP								
Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30 st. nárožní hrana na sucho s větracím lepícím pásem kovovým rezných z hřebenečů								
7,5*4					30,000			
56	K	765113311	Krytina keramická drážková hřeben z hřebenečů rezných na sucho s větracím pásem kovovým	m	8,158	2 500,00	20 395,00	CS ÚRS 2016 01
PP								
Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30 st. hřeben na sucho s větracím pásem kovovým rezných z hřebenečů								
3,448*4,71					8,158			
57	K	765113412	Krytina keramická užíblí na plech na sucho s těsnicím pásem	m	9,400	1 320,00	12 408,00	CS ÚRS 2016 01
PP								
Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30 st. užíblí na plech na sucho s těsnicím pásy								
4,7*2					9,400			
58	K	765113912	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 40° do 50°	m2	163,960	214,00	35 087,44	CS ÚRS 2016 01
PP								
Krytina keramická drážková sklonu střechy do 30 st. Příplatek cenám za sklon přes 40 st. do 50 st.								
a1					163,960			
59	K	765115011	Montáž keramické speciální tašky (větrací, protisněhové, prostupové) drážkové velkoformátové na sucho	kus	35,000	43,00	1 505,00	CS ÚRS 2016 01
PP								
Montáž střechních doplňků krytiny keramické speciálních tašek větracích, protisněhových, prostupových, ukončovacích drážkových na sucho velkoformátových								
1+1+33					35,000			
60	M	59660580	taška ražená rezná větrací 27,7x46,5 cm	kus	33,000	260,00	8 580,00	CS ÚRS 2016 01
PP								
Poznámka k položce:								
61	M	596606420	taška prostupová odvětrání a hromosvod podle typu tašky, rezná	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: POZOR! Výrobky 1-4: Prostupová taška, nástavec pro anténu, těsnící pryžová manžeta samolepící a těsnící manžeta na stožár jsou dodávány pouze v sadě. Individuálně možno dokoupit samostatně prostupovou tašku.								
P								
62	K	765115401	Montáž protisněhového háku pro keramickou krytinu	kus	337,000	40,00	13 480,00	CS ÚRS 2016 01
PP								
Montáž střechních doplňků krytiny keramické protisněhové zábrany háku								
63	M	596602490	háček protisněhový	kus	337,000	55,00	18 535,00	CS ÚRS 2016 01
PP								
64	K	765115302	Montáž střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2 pro keramickou krytinu	kus	2,000	680,00	1 360,00	CS ÚRS 2016 01
PP								
Montáž střešních doplňků krytiny keramické střešního výlezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2								
65	M	5966022	výkřep univerzální poplast 60x60 cm	kus	2,000	6 800,00	13 600,00	
PP								
66	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	163,960	65,00	10 657,40	CS ÚRS 2016 01
PP								
Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20 st. s lepenými přesahy na krokve								
VV			a1		163,960			
67	M	2832929	Diffuzní fólie 300g/m2, Sd=0,04m, spodní netkaná polyesterová textilie, vrchní nátěr, lepené spoje	m2	188,554	60,00	11 313,24	
PP								
VV			a1*1,15		188,554			
68	K	998765102	Přesun hmot pro krytinu skládané v objektech v do 12 m	t	7,982	1 700,00	13 569,40	CS ÚRS 2016 01
PP								
Přesun hmot pro krytinu skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m								
D	766		Konstrukce truhlářské				13 022,40	
69	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP								
Montáž sklápěcích schodů na půdu s kompletizací								
70	M	6123317	schody půdní stahovací -ozn O01 s vnitřní zateplovací vložkou - rozměr 93x97 cm, žebřík skládací, materiál AL	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
PP								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,028	800,00	22,40	CS ÚRS 2016 01
PP Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m								
D 767 Konstrukce zámečnické							37 008,85	
72	K	767601	Demontáž stávajícího výlezu na půdu (ocel poklop vel. 93x97cm) vč rámu	kus	1,000	650,00	650,00	
PP Montáž kotevního bodu zachytného systému do šikmé střechy se střešní krytinou drážkovanou								
73	K	767881132	Montáž kotevního bodu zachytného systému do šikmé střechy se střešní krytinou drážkovanou	kus	11,000	1 300,00	14 300,00	CS ÚRS 2016 01
PP Montáž zachytného systému proti pádu sloupků samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením na šikmé střechy (přes 15 st.) se střešní krytinou drážkovanou								
74	M	5539901	Střešní hdk standardní zalomený z nekorodujícího materiálu, zartížení všemi směry, certifikace	kus	11,000	2 000,00	22 000,00	
75	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,055	1 070,00	58,85	CS ÚRS 2016 01
PP Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m								
D 783 Dokončovací práce - nátery							27 155,32	
76	K	783213121	Dvojnásobný napouštěcí syntetický funkcidní nátěr tesařských konstrukcí	m2	208,376	124,00	25 838,62	CS ÚRS 2016 01
W a6				7,5*4+4,7*2+6,05*2+4,7+0,4*3*2+3,5*2+6,05				
W a7				3,5*2+2*(2+0,8)+2*2*4+3,5*2*3+3,5+4,2*2*3+4,7+6,05*3+5,4+3,5+2+3,8				
W				Mezisoučet				
W				(0,12+0,14)*2*a6+(0,1+0,14)*2*a7				
W				(0,12+0,14)*2*((8,34+1,73+11,74)*2-4,69)				
W				(0,1+0,14)*2*1,5*4+0,16*4*4,455+0,16*4*((7,25+3,1)*2+4,75)				
W				0,16*4*3,35*2+0,16*4*2,1*4+(0,24+0,26)*2*8,25*2+0,15*4*2,5*4				
W				(0,15+0,032)*2*0,9*30+0,1*4*(14,5*2+0,14*2*10)				
W				(0,1+0,032)*2*0,24*2*10+(0,14+0,032)*2*0,9*10				
W				(0,15+0,024)*2*14,5*2+0,05*4*10				
W				Mezisoučet				
W				Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí oškrábáním				
77	K	783406811	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí oškrábáním	m2	3,762	70,00	263,34	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí oškrábáním					
	W	a10	0,66*(1,3*2+0,75*2+0,8*2)		3,762			
78	K	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	3,762	70,00	263,34	CS ÚRS 2016 01
PP			Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	W	a10			3,762			
79	K	783415101	Syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	3,762	70,00	263,34	CS ÚRS 2016 01
PP			Mezinátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	W	a10			3,762			
80	K	783417102	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	3,762	140,00	526,68	
PP			Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	W	a10			3,762			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				25 000,00	
81	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby					
D	VRN3		Zařízení staveniště				20 000,00	
82	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
D	VRN7		Provozní vlivy				5 000,00	
83	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy					

Potvrzení o pojištění *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem, Název / Jméno a příjmení: **T & P Project s.r.o.** IČO: **27526411**, adresa sídla / bydliště: **Na Parohách 920, 530 06 Pardubice** uzavřeli pojistnou smlouvu č. **8602656555**

Pojistník je totožný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 3.6.2008 na dobu neurčitou.**

Pojištění je sjednáno pro **případ právním předpisem** stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s **činností nebo vztahem pojištěného**, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.


Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: 5.000.000,- Kč

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události. Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše dvojnásobku limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění se řídí pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí výše uvedené pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území **České republiky**

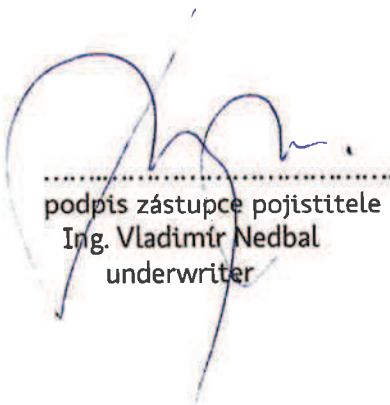
V Pardubicích 6.10.2016



.....
podpis zástupce pojistitele
Markéta Horská
underwriter



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.
VIENNA INSURANCE GROUP
AGENTURA VÝCHODNÍ ČECHY
TÝDA MÍRU 94
530 02 PARDUBICE
-12-



.....
podpis zástupce pojistitele
Ing. Vladimír Nedbal
underwriter

