

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE AKCE

NÁZEV AKCE: Vnitroblok Perneroва-Sladkovského-Sukova
STAVEBNÍ OBJEKT: Sadové úpravy
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Pardubice
OBEC: Pardubice

DRUH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE : DZS - dokumentace zhotovení stavby

DATUM ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE: srpen 2013

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEDNATELE

NÁZEV : Statutární město Pardubice UMO 1
SÍDLO : Pardubice, ul. U Divadla 828, 530 02

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZPRACOVATELE SO 102

NÁZEV : Ing. Zuzana Baladová
SÍDLO : Palackého 292, 530 02 Pardubice
IČ: 41259572
AUTORIZACE ČKA: č. 01772
KONTAKT: tel. 776 690 193
e-mail atel.baladova@seznam.cz

Technická zpráva

Úvod, popis současného stavu:

Řešené území je tvořeno uzavřeným vnitroblokem, vymezeným ze tří stran bytovými domy, z jižní strany tvoří ohraničení obslužná komunikace. Část vnitrobloku je oplocená, zahrady se do budoucna nestanou organickou součástí vnitrobloku, naopak se předpokládá jejich výraznější oddělení od veřejně přístupného prostranství. Plocha je víceméně rovinatá, pouze směrem k bytovce 1529-31 je krátký svah, částečně zpevněný zídkami se schodišti.

Ve vnitrobloku byly v nedávné době provedeny úpravy – zřízení nového chodníku z dlažby, rekonstrukce 3 odpočívadel u bytového domu 1529-1531, zřízení oploceného dětského hřiště a instalace laviček.

Zeleň – současný stav

V souvislosti se stavebními úpravami byla část zeleně již odstraněna.

Stávající vzrostlá zeleň je až na proschlou břizu, kterou je nutné z bezpečnostních důvodů odstranit, ve vyhovujícím stavu, některé stromy jsou navrženy k ošetření (viz tabulka inventarizace stromů).

Tabulka Inventarizace stromů

p.č.	název taxonu	průměr kmene cm	obvod kmene cm	zdravotní stav	návrh opatření	poznámka
1	Betula pendula- břiza	48	150	4	K	téměř suchá, nutné odstranit
2	Betula pendula- břiza	20	63	2		
3	Betula pendula- břiza	25	79	2		
4	Acer pseudoplatanus- javor klen	40	125	3	BŘ+R	odstranit boční kmen o průměru 20cm
5	Acer pseudoplatanus- javor klen	40	125	3	ZŘ	soliter
6	Cornus mas - dřín	7	22	2	VŘ	mladá výsadba - ponechat bez zásahu
7	Cornus mas - dřín	7	22	2	VŘ	mladá výsadba - ponechat bez zásahu
8	Pinus silvestris - borovice lesní	15	48	2		ponechat bez zásahu
9	Prunus sp. - sakura 3ks	7	22	1		nová výsadba - ponechat bez zásahu

Poznámky

zdravotní stav

- 1 výborný
- 2 dobrý
- 3 zhoršený
- 4 výrazně zhoršený
- 5 havarijný stav

návrh opatření

- ZŘ zdravotní řez
- BŘ bezpečnostní řez
- VŘ výchovný řez
- R redukce
- K kácení

Keřové patro je zastoupeno několika živými ploty ve špatném stavu, z nichž část je navržena k odstranění a náhradě novou výsadbou, část k ošetření a dále několik soliterních keřů. Podél bytovky 1529-1531 je vysazena řada ibišků, která bude doplněna v celé délce - iniciativa obyvatel, včetně následné péče, součástí PD je pouze odstranění několika keřů v tomto pásu a doplnění ohumusování.

Travnaté plochy jsou ve velmi špatném stavu, prakticky jsou zde zastoupeny pouze plevelné druhy a je nutné provést jejich kompletní obnovu.

Inženýrské sítě:

Pro zjištění inženýrských sítí byla použita technická mapa města, údaje z této mapy byly ověřeny u O2 a ČEZ.

Upozornění: Zákres v technické mapě nenahrazuje stanovisko správců sítí k realizaci zemních prací. Před zahájením zemních prací je zapotřebí provést aktualizaci, doplnění stanovisek všech správců sítí, popř. provést vytyčení!

Navrhované řešení:

Předmětem návrhu je pouze obnova vegetačních prvků. Stavební úpravy (oprava zídek, schodů, obnova věšáků na prádlo) jsou řešeny samostatně.

Návrh zahrnuje:

- Odstranění dřevin
- Ošetření dřevin
- Výsadbu dřevin
- Rekonstrukci travnatých ploch

Odstranění dřevin

K odstranění je navržena silně proschlá bříza a nevzhledné přerostlé keře na ploše 38m².

Ošetření dřevin

Stávající 2 vzrostlé javory a 2 mladé dřiny budou ošetřeny (zdravotní, bezpečnostní a výchovný řez), ošetřeny řezem budou ponechané keře (cca 15ks).

Výsadba dřevin

Pro výsadbu je navržena pestrá druhová skladba dřevin se zastoupením jehličnatých a listnatých stromů a keřů, rozmístění zeleně bylo přizpůsobeno požadavkům obyvatel vnitrobloku.

Rekonstrukci travnatých ploch

Travnaté plochy ve vnitrobloku budou kompletně obnoveny.

Seznam dřevin k výsadbě

vzrostlé stromy	10 ks
1 Catalpa bignonioides - katalpa	1 ks
2 Fagus sylvatica 'Purple Fountain' - červenolistý buk	1 ks
3 Larix kaempferi "Diana" - modřín	1 ks
4 Liriodendron tulipifera - liriodendron	1 ks
5 Magnolia soulangeana - šácholan	1 ks
6 Prunus Kiku-shidare-sakura -převíslá sakura	1 ks
7 Pinus nigra - borovice černá	1 ks
8 Pinus uncinata - borovice blatka	2 ks
9 Larix kaempferi "Stiff Weeping"-převíslý modřín	1 ks
Vzrostlé keře	30 ks
10 Corylus avellana "Purpurea"- líska červená	1 ks
11 Magnolia stellata - šácholan	2 ks
12 Prunus laurocerasus "Caucasica" - bobkovišeň	18 ks
13 Taxus media Hicksii - sloup. tis	4 ks
14 Taxus baccata "Elegantissima"- tis	5 ks
Keře	307 ks
15 Cotoneaster dammeri "Coral Beauty"- skalník	48 ks
16 Cornus alba "Spaethii" - svída	6 ks
17 Euonymus fortunei "Radicans"- brslen	20 ks
18 Forsythia intermedia - zlatice	5 ks
19 Hydrangea Annabelle - hortenzie	13 ks
20 Hydrangea "Pinky Winky"-hortenzie	8 ks
21 Hypericum x Hidcote- třezalka	15 ks
22 Rosa sp. - pokryvné růže	60 ks
23 Spiraea cinerea "Grefsheim"- tavolník	10 ks
24 Spiraea japonica "Golden Princess"- tavolník	15 ks
25 Spiraea japonica "Little Princess"- tavolník	35 ks
26 Spiraea nipponica "Snowmound"- tavolník	55 ks
27 Weigela "Nana Variegata"- vajgélie	17 ks

Technologický postup vegetačních úprav:

- **Odstanění dřevin**

Kácení 1 stromu (bříza) v blízkosti bytovky za pomoci plošiny nebo lezeckými technikami. Součástí kácení je odstranění pařezu, předpokládá se vyřezování. Keře budou odstraněny včetně kořenů s odvozem a likvidací materiálu.

- **Ošetření dřevin**

Ponechané 2 javory jsou navrženy k ošetření bezpečnostním řezem a zdravotním řezem - cílem je odstranění nebo redukce částí stromu, které bezprostředně ohrožují provozní bezpečnost – odstranění suchých větví s průměrem nad 3 (u rychle rostoucích druhů zpravidla nad 5) cm vč. odlehčení větví se zřetelnými staticky významnými defekty, odstraňování větví zavěšených a zlomených. Ošetření bude provedeno z plošiny či lezeckými technikami, s odvozem odpadu. U 2 mladých dřevin bude proveden výchovný řez. Ponechané keře (živé ploty) budou ošetřeny řezem (zmlazení či tvarovací řez dle konkrétní situace – upřesněno při realizaci-TDI).

- **Příprava území a terénní úpravy**

Řešená plocha (travníky a navrhované záhony s výsadbou) bude celoplošně odplevelena Roundupem (dle potřeby opakovaně v intervalu cca 20 dnů), poté zkypřena do hloubky 10cm, zrotavátorována a urovňována uhrabáním. Je nutné zahostit, aby úroveň terénu zajišťovala odtok vody z chodníků. Podél bytovky 1529-31 bude doplněn substrát v tl. 5cm v pásech pro výsadbu, kterou si budou realizovat sami obyvatelé bytovky. Pěstební substrát (stávající i navezený) musí splňovat podmínky stanovené normou ČSN 83 9011, zbavený vytrvalých plevelů, s vhodnou půdní strukturou, pórovitostí a obsahem živin.

- **Výsadba stromů**

Před výsadbou stromů je nutné v terénu provést vytyčení podzemních inž. sítí, u stromů v blízkosti sítí budou použity kořenové chráničky. Pro výsadbu budou použity vzrostlé školkařsky připravené stromy s balem, velikost u listnáče obvod kmene 12-14, není-li určeno jinak (viz výkaz výměr). Vysokokmeny budou mít korunu zapěstovanou v odchodné výšce min. 2,2m. Pro veškeré stromy budou hloubeny jamky odpovídající velikosti balu o objemu 0,4 - 1 m³, bude provedena 50% výměna půdy a zeminy přimísení půdního kondicionéru do výsadbového média v množství 0,4kg/strom. Stromy budou po výsadbě ukotveny 3 frézovanými impregnovanými kůly s pružnými úvazky, nízké borovice jedním kulem, šikmo ukotveným. U soliter bude vytvořena mísa pro zálivku o velikosti 1m², která bude mulčována borkou ve vrstvě 10cm po slehnutí. Bude provedeno přihnojení (např. kombinovaným hnojivem v množství 100g/strom) a zálivka v množství 100l/strom ve dvou dávkách. Výsadba vzrostlých stromů je zhruba v termínech jaro (březen-duben) a podzim (říjen-listopad).

- **Výsadba keřů**

Budou provedeny jako intenzivní zapojené výsadby keřů. Plochy pro keře je nutno před založením výsadby důkladně odplevelit (chemicky, mechanicky). Keře budou sázeny s 50% výměnou půdy do záhonů v nepravidelném trojúhelníkovém sponu, hustota výsadby pokryvných keřů 3ks/m². Pásky keřů šířky 0,7m, v řadě. Vzrostlé keře (bobbkovišně) spon 1m. Záhony budou mulčovány borkou ve vrstvě 10cm po slehnutí, výsadby budou přihnojeny kombinovaným tabletovým hnojivem v množství 20g/keř, 30g/vzrostlý keř) a zality (50l/m²). Kontejnerované keře lze vysazovat od jara do podzimu.

- **Zakládání trávníku**

Na odplevelenou plochu (odplevelení, zkypření a zrotavátorováním) bude doplněna vrstva kvalitní ornice či trávníkového substrátu ve vrstvě min. 2cm a uhrabána. Osetí se provede parkovou travní směsí v množství 35g/m², zaseté osivo je třeba jemně zaválcovat. Zahrnuto je zalití trávníku a přihnojení trávníkovým hnojivem v množství 40g/m².

Trávník je nutné zakládat v době s dostatkem přirozené vláhy, při nedostatku vláhy u vzklíčeného semene je nutné zajistit závlahu a to v letních měsících téměř denně. První kosení je třeba provést při výšce 6-8cm.

Nejvhodnější termín pro zakládání trávníku je v daných klimatických podmínkách pozdní podzim (až do zámrazu).

Pro uvedené práce a rostlinný materiál je závazná platná norma ČSN DIN 18 916 – Výsadba rostlin a s ní související normy ČSN DIN 18 915 – Práce s půdou a ČSN DIN 18 916 – Rozvojová a udržovací péče o rostliny. ČSN 83 9031 - Travníky a jejich zakládání.