

Zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu

„PD rekonstrukce objektu č. p. 53 v Opočínku“

1. Specifikace zadavatele

Zadavatelem veřejné zakázky je Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, 530 06 Pardubice,

IČ: 00274046, DIČ: CZ00274046.

2. Předmět zakázky

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace rekonstrukce objektu č. p. 53 v Opočínku a související inženýrská činnost.

V rámci plánované rekonstrukce je třeba navrhnout opravu části zborcené obvodové zdi, opravu okapových systémů podél celé budovy, opravu střechy budovy a přiléhajících objektů, dále je třeba navrhnout podřezání budovy. V budově je také třeba rozdělit rozvody plynu a elektrické energie tak, aby bylo možné instalovat tři elektroměry a plynoměry (samostatně pro restauraci, pro účely MO Pardubice VI a pro hasiče) a vyměnit některé dveře. V objektu se budou opravovat vnitřní omítky, neomítnutá venkovní strana objektu dostane novou fasádu.

Rekonstrukce budovy bude probíhat ve dvou etapách, a proto i projektová dokumentace bude rozdělena na dvě části. Každá z těchto dvou částí bude vypracována v rozsahu DSP a bude obsahovat kromě jiného také výkaz výměr a rozpočet.

První etapa bude zahrnovat pouze sanaci havarijního stavu budovy a rozdělení rozvodů plynu a elektrické energie, a to ve finančním rozmezí do 500.000,00 Kč.

Druhá etapa bude obsahovat všechny ostatní opravy popsané výše.

Inženýrskou činností se pro účel této zakázky rozumí poskytnutí poradenské a konzultační činnosti a autorský dozor.

Dodavatel bude zpracováváný projekt průběžně konzultovat se zástupci zadavatele.

Zadavatel má k dispozici půdorys skutečného stavu zpracovaný v měřítku 1:50.

Vzhledem ke složitosti předmětu veřejné zakázky se očekává, že uchazeč o tuto zakázku bude žádat provedení prohlídky místa plnění.

3. Doba plnění

Termíny dodání jednotlivých částí projektové dokumentace navrhne uchazeč. Pokud uchazeč navrhne nepřiměřeně dlouhý termín dodání, je zadavatel oprávněn odmítnout s tímto uchazečem podepsat smlouvu a vyhrazuje si právo oslovit uchazeče, který se umístil jako další v pořadí.

4. Místo plnění

Místem plnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu je území městského obvodu Pardubice VI.

5. Hodnotící kritéria

Hodnotící kritéria jsou stanovena takto:

Celková cena (s váhou 100%).

Nabídková cena bude uchazečem stanovena jako pevná a maximální cena za poskytované jednotlivé služby spojené s plněním předmětu veřejné zakázky a musí obsahovat veškeré náklady uchazeče na realizaci předmětu veřejné zakázky (včetně nákladů spojených se získáním zaměření, eventuálně nákladů spojených se součinností statika atd....)

Nabídková cena bude označena jako nejvýše přípustná a bude zpracována do tabulky (příloha č.1) cena bez DPH a cena včetně DPH.

Uchazeč uvede cenu položek vypsanych v příloze č. 1. v kvalitě odpovídající českým normám a zákonům. Zadavatel vybere nejvhodnější nabídku podle výše zmíněných podmínek.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena po dobu trvání smlouvy měněna.

6. Technická specifikace

Projektová dokumentace musí odpovídat platným normám, vyhláškám a být v souladu s technickými podmínkami.

Zejména:

1. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
2. Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů
3. Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů
4. Vyhláška č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb.
5. Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů
6. Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
7. Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany, ve znění pozdějších předpisů

7. Požadavky na kvalifikaci dodavatele

Dodavatel musí prokázat splnění základních kvalifikačních požadavků uvedených v příloze č. 2 zadávací dokumentace, a to předložením podepsaného čestného prohlášení (příloha č. 2).

Dodavatel doloží seznamem zpracovaných zakázek obdobného charakteru, že má dostatečné odborné znalosti a že se podobným činnostem věnuje. Tyto materiály přiloží k podepsanému čestnému prohlášení (příloha č. 2).

Dodavatel musí prokázat oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, včetně předložení výpisu z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán. Dodavatel předloží rovněž doklad o pojištění odpovědnosti za způsobené škody. Požadované dokumenty mohou být doloženy ve stejnopise nebo v prosté kopii.

8. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí nutně obsahovat tyto náležitosti:

1. seznam všech dodavatelem předkládaných listin, které tvoří obsah nabídky,
2. čestné prohlášení dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace podepsané osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele či za dodavatele, dále seznam zpracovaných zakázek podobného charakteru (viz bod 7 zadávací dokumentace),
3. oprávnění k podnikání,
4. výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm dodavatel zapsán,
5. doklad o pojištění odpovědnosti za způsobené škody,
6. nabídková cena (oceněné položky z tabulky v příloze č. 1),
7. návrh smlouvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele,
8. případné další listiny předkládané dodavatelem.

Všechny předkládané dokumenty musí být zajištěny přelepením páskou nebo jiným způsobem, aby nebylo možné s dokumenty manipulovat.

9. Lhůta a místo pro podání nabídek

Dodavatel předloží zadavateli svoji písemnou nabídku včetně požadovaných dokladů, příp. prohlášení prokazujících splnění zadavatelem stanovených kritérií, nejpozději do **dne 25. 09. 2013, 10:00 hod.**

Nabídka včetně požadovaných dokladů, příp. prohlášení musí být do uvedené doby doručeny na podatelnu Úřadu městského obvodu Pardubice VI, Kostnická 865, 53002 Pardubice, a to v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky „veřejná zakázka malého rozsahu „PD rekonstrukce objektu č. p. 53 v Opočínku““ s uvedením výzvy „Neotvírat“. Na obálce musí být dále uvedena adresa pro další komunikaci.

10. Otevírání obálek s nabídkami

Obálky s nabídkami budou otevírány dne **25. 09. 2013 v 13:00 hod** v sídle zadavatele.

11. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny 25. 09. 2013 v sídle zadavatele.

Hodnotící komise bude dvoučlenná.

Členové hodnotící komise budou: Bc. Ladislava Karbanová, DiS., Ing. Jan Chaloupka, případně Ing. Tomáš Jílek (jako náhradník).

Hodnotící komise bude nabídky hodnotit podle těchto kritérií: **celková cena (dle přílohy č. 1) s váhou 100%.**

12. Obchodní a platební podmínky

Předmět veřejné zakázky bude realizován na základě smlouvy podle obchodního zákoníku, uzavřené mezi zadavatelem jako objednatel a vybraným uchazečem jako dodavatelem, přičemž **návrh smlouvy musí být v souladu se zadávací dokumentací.**

13. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit toto zadávací řízení do doby uzavření smlouvy.

Zadavatel zruší zadávací řízení, pokud neobdrží alespoň 2 kompletní nabídky.

14. Kontaktní osoby

Bližší informace k této veřejné zakázce poskytne Ing. Jan Chaloupka, tel.: 466 301 168 e-mail: jan.chaloupka@umo6.mmp.cz

Případně: Bc. Ladislava Karbanová DiS., tel: 466 301 167, e-mail: ladislava.karbanova@umo6.mmp.cz

15. Jiné informace důležité pro podání nabídek

Dodavatelé nemohou navrhnout variantní nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje možnost změny, popř. upravení podmínek v zadávací dokumentaci. O případných změnách, popř. úpravách, budou neprodleně informováni všichni uchazeči stejnou formou, kterou jim byla zadávací dokumentace doručena. V případě, že bude zadávací dokumentace zveřejněna na internetových stránkách zadavatele, budou změny, popř. úpravy zveřejněny stejným způsobem.

Dodavatel je vázán svou nabídkou do 31.12.2013.

Dodavatel podáním nabídky prohlašuje, že plně chápe předmět veřejné zakázky a rozumí obsahu jednotlivých položek vypsanych v příloze č. 1.

Dodavatel ocení všechny položky vypsane v příloze č. 1. **Zadavatel nepřipouští možnost rozdělení veřejné zakázky na části. Dodavatel není oprávněn podat nabídku pouze na některé části veřejné zakázky.**

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o vítězné nabídce ověřit informace uváděné dodavatelem v nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo požádat o doplňující informace či vysvětlení k podané nabídce.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit předložený návrh smlouvy dle právních a obchodních zvyklostí zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek, případně následně neuzavřít smlouvu, pokud by nedošlo k dohodě na všech smluvních podmínkách.

V Pardubicích dne 12.09.2013



Petr Králíček
starosta MO Pardubice VI

seznam příloh: Příloha č. 1 – Tabulky s položkami k ocenění
Příloha č. 2 – Čestné prohlášení