



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, v platném znění
(dále jen „Smlouva“)

mezi těmito smluvními stranami

Statutární město Pardubice

se sídlem: Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, PSČ 530 21
jejímž jménem jedná: MUDr. Štěpánka Fraňková, primátorka
IČO: 00274046
DIČ: CZ00274046
(dále jen „Objednatel“)

a

obchodní společností: **KPMG Česká republika, s.r.o., v anglickém jazyce KPMG Czech Republic, Ltd., v německém jazyce KPMG Tschechische Republik GmbH**
se sídlem: Praha 8, Pobřežní 648/1a, PSČ 186 00
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, číslo vložky 326
jejímž jménem jedná: Ing. Petr Bučík, jednatel
IČO: 00553115
DIČ: CZ699001996
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel společně se Zhotovitelem dále jen „Smluvní strany“ a každý samostatně též jako „Smluvní strana“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení a dodání díla Objednateli za podmínek dále uvedených v této Smlouvě,
2. Objednatel se zavazuje k převzetí vytvořeného díla a zaplacení ceny za dílo uvedené v čl. V. Smlouvy.
3. Téma díla je:

Strategická studie posouzení variant rozvoje lokality Letního stadionu a jeho okolí

Rozsah díla je následující:

A Analýza lokace Letního stadionu, jeho vývoje

- 1 Historie areálu Letního stadionu a jeho okolí, jeho vývoj v čase, východiska pro jeho rozvoj
- 2 Současná situace areálu Letního stadionu a jeho okolí, současná nabídka, vlastnická a provozovatelská struktura v celém areálu

- 3 Posouzení dopravního zatížení lokace, posouzení stávajícího stavu rozsahu parkovacích ploch, identifikace limitů budoucího rozvoje

B Analýza nabídky a poptávky

- 1 Rámcová analýza nabídky sportovních aktivit v Pardubicích, posouzení substituce, nahraditelnosti zařízení
- 2 Analýza současné poptávky, využitost Letního stadionu a okolních aktivit
- 3 Analýza cílových trhů pro Letní stadion a okolní aktivity, segmentace klientely
- 4 Analýza dalších potenciálních aktivit a činností v území - rezidence, hotel, kancelářské plochy, obchodní plochy, volnočasové aktivity - bydlení a další

C Varianty konceptu areálu Letního stadionu a jeho okolí

- 1 SWOT analýza areálu Letního stadionu a jeho okolí (vstup pro varianty možných konceptů rozvoje území)
- 2 VARIANTA 0 - Popis možného rozvoje areálu Letního stadionu a jeho okolí ve variantě bez rozsáhlé investiční výstavby a zásadních změn funkcí v území (setrvalý stav) – tato varianta bude pouze popsána
- 3 VARIANTA 1 - Popis a posouzení rozvoje areálu Letního stadionu a jeho okolí ve variantě s možnou rozsáhlejší investiční výstavbou a bez zásadních změn funkcí v území (rozvoj lokality s důrazem na sportovní plochy)
Subvarianty:
 - a varianta zachování letního stadionu + 3. ledová plocha + další vhodné funkční využití
 - b varianta zachování letního stadionu bez další ledové plochy + další vhodné funkční využití
 - c varianta 3. ledová plocha, bez letního stadionu, multifunkční území
- 4 VARIANTA 2 - Popis a posouzení rozvoje areálu Letního stadionu a jeho okolí ve variantě s možnou rozsáhlejší investiční výstavbou a se zásadními změnami funkcí v území (rozvoj území, ukončení funkce území pro sport)
- 5 Porovnání variant rozvoje, analýza rizik pro jednotlivé varianty

D Rámcové finanční modely a investiční vyhodnocení pro jednotlivé varianty

- 1 Odhad investiční náročnosti pro jednotlivé prvky v území dle koncepčních návrhů ve Variantách 1a, 1b, 1c a 2
- 2 Identifikace možných způsobů financování výstavby
- 3 Analýza a příprava vstupů provozních finančního modelu
- 4 Rámcový provozní model rozvoje území ve Variantách 1a, 1b, 1c a 2
- 5 Projekce cash - flow, investiční vyhodnocení rozvoje území ve Variantách 1a, 1b, 1c a 2
- 6 Vyhodnocení a porovnání Variant 1a, 1b, 1c a 2

Rozsah řešeného/posuzovaného území

Nejcennější „přestavbové“ území ve městě (srdce, centrum města) mezi Tyršovými sady, řekou Labem (od zdymadla, včetně břehové hrany levého břehu řeky – nábreží), k ulici Hradecké včetně plochy před budovou TÚ, pozemky navazující na budovu AFI Paláce při ulici Nábreží Závodu Míru, k ulici Sukova třída

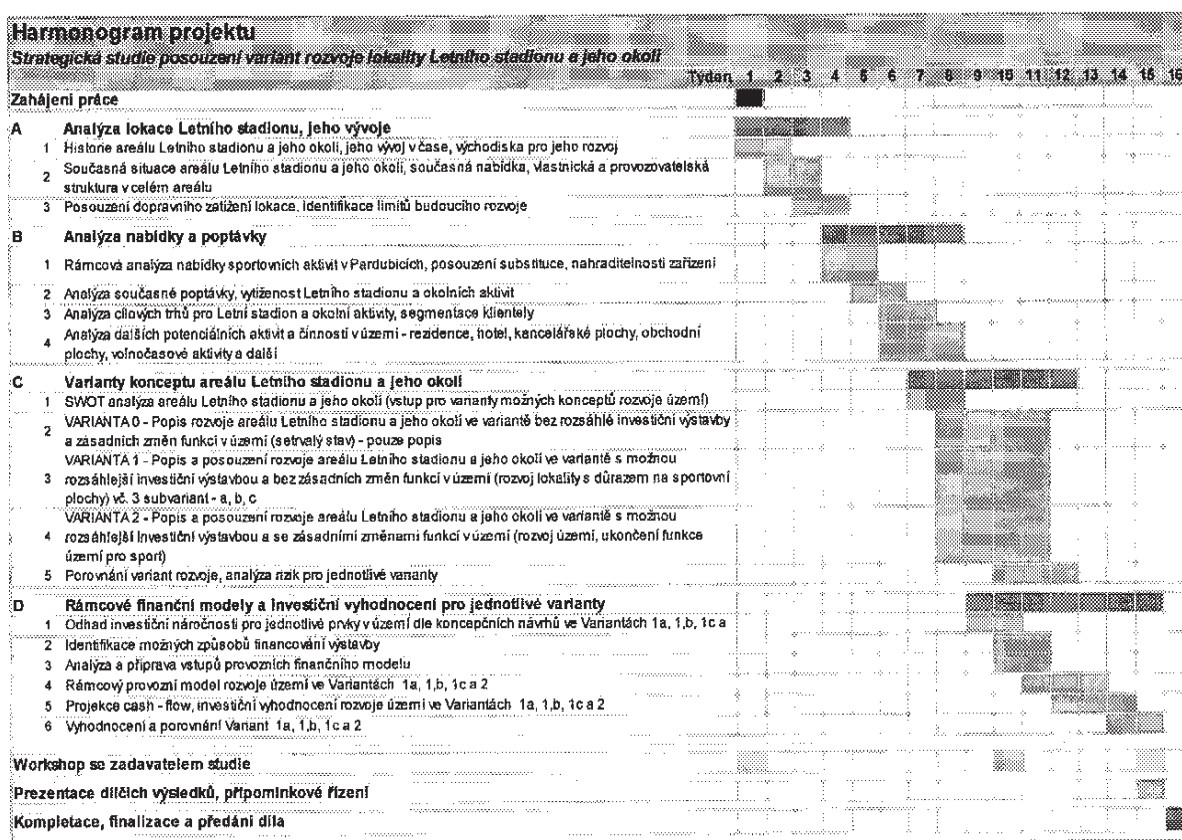


(dále jen „Dílo“)

II.

Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že doba trvání Smlouvy je stanovena na dobu určitou, do doby dodání Díla a zaplacení za něj.
2. Dílo bude plněno v těchto základních termínech / etapách:
 - zahájení prací dnem podpisu této smlouvy
 - předání draftové verze Díla – do kalendářních 16 týdnů od data podpisu této smlouvy
3. Pro činnost projektového týmu je vypracován podrobný časový plán postupu prací odsouhlasený oběma Smluvními stranami:



4. Výstupy díla:

- a. Prezentace – v členění dle zpracovaných problematik/kapitol v českém jazyce v rozsahu do 15 stran. Zhotovitel předá 2 paré v tištěné podobě.
- b. Report - v členění dle zpracovaných problematik/kapitol v českém jazyce v rozsahu do 50 stran. Zhotovitel předá 2 paré v tištěné podobě.
- c. Elektronické verze prezentace a reportu budou předány ve formátu PDF. Materiály budou zpracovány v programu Microsoft PowerPoint.

- d. Nedílnou součástí Reportu bude stručné a přehledné Manažerské shrnutí obsahující hlavní závěry práce a doporučení dalšího postupu.
5. Předávací protokol o dodání Díla bude předán Zhotovitelem Objednateli do 2 týdnů od předání draftové verze díla v prostorách sídla Objednatele v písemné podobě ve dvou stejnopisech.

III.

Místo plnění

1. Místem plnění předmětu Smlouvy bude sídlo Objednatele, přičemž vlastní výkon prací bude probíhat se souhlasem Objednatele jednak v prostorách Objednatele, jednak Zhotovitele.

IV.

Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje:
- a. provést předmět Smlouvy na odborné úrovni Zhotovitele, řádně a včas;
 - b. aktivně projednávat s Objednatelem postup prací, informovat o jejich průběžných výsledcích a průběžně konzultovat své návrhy a doporučení;
 - c. bez zbytečného odkladu informovat pokud možno písemně Objednatele o skutečnostech, které by mohly ohrozit splnění této Smlouvy nebo být příčinou prodlení s dodáním Díla či jeho části;
 - d. průběžně informovat o svých návrzích a doporučeních.
2. Objednatel se zavazuje:
- a. poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro plnění této Smlouvy, zejména správné a úplné informace, písemnosti a materiály nebo jiná potřebná plnění vyžadována pro plnění závazků Zhotovitele podle této Smlouvy. Shledá-li Objednatel, že určité informace jím poskytnuté jsou nepravdivé nebo zavádějící, neprodleně o této skutečnosti uvědomí Zhotovitele, pokud možno písemně a poskytne správné informace;
 - b. zajistit spolupráci příslušných zaměstnanců Objednatele se Zhotovitelem, pokud dostane předem od Zhotovitele takový požadavek v dohodnuté lhůtě;
 - c. průběžně informovat Zhotovitele o všech změnách, které by mohly v průběhu realizace Díla či po jeho dokončení zhoršit jeho pozici, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady, zejména je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli změny jeho právní formy, zrušení společnosti bez likvidace, zahájení insolvenčního řízení nebo zamítnutí návrhu na zahájení insolvenčního řízení pro nedostatek majetku Objednatele, vstup Objednatele do likvidace apod.;

- d. uznat, že Zhotovitel při realizaci předmětu Smlouvy bude vycházet výhradně z informací, údajů a podkladů poskytnutých Objednatелеm, případně ze všeobecně uznávaných veřejných zdrojů, že nebude provádět nezávislé ověřování přesnosti, správnosti a úplnosti těchto informací, údajů a podkladů, nebude odhalovat chyby a nebude přebírat odpovědnost za přesnost, správnost a úplnost těchto informací, údajů a podkladů.
3. V případě, že Objednatel nedodá Zhotoviteli správné a úplné informace, neposkytne včas a řádně požadovanou součinnost či potřebné podklady anebo neumožní Zhotoviteli přístup ke svým zaměstnancům podle podmínek této Smlouvy, pak Zhotovitel neodpovídá za případné prodlení nebo vady Díla způsobené v přímé příčinné souvislosti s porušením výše uvedeného závazku Objednatele. Zhotovitel si dále vyhrazuje právo prodloužit veškeré konečné termíny o dobu odpovídající každému takovému prodlení způsobenou Objednatелеm.
 4. V případě, že vzniknou z důvodu prodlení Objednatele s plněním svého závazku ve smyslu předchozího odstavce Zhotoviteli další náklady v souvislosti s plněním svých závazků dle této Smlouvy, má Zhotovitel vůči Objednateli nárok na jejich plnou náhradu.
 5. Žádná ze Smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany oprávněna po dobu platnosti této Smlouvy a jeden rok po ukončení platnosti této Smlouvy, zaměstnat, případně snažit se zaměstnat přímo či nepřímo zaměstnance druhé Smluvní strany. Zaměstnancem druhé Smluvní strany se pro účely této Smlouvy rozumí osoba, která jako konzultant nebo zaměstnanec jedné smluvní strany měla jakýkoliv vztah k poskytování poradenských služeb na základě této Smlouvy. Zaměstnáním zaměstnance druhé Smluvní strany se rozumí uzavření pracovního nebo obdobného poměru s daným zaměstnancem, či uzavření smluvního vztahu, jehož předmětem je poskytování poradenských služeb obdobného charakteru, jakým je předmět této Smlouvy.
 6. V souladu s legislativou upravující opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti (dále jen „Zákon“) je Zhotovitel za účelem splnění závazků plynoucích ze Zákona oprávněn Objednatелеm požádat o ověření identity, identity společníků Objednatele včetně hlavního společníka nebo o další potřebné informace (včetně prokázání zdrojů financí a konečných příjemců našich služeb) jak na začátku, tak kdykoli v průběhu smluvního vztahu. Objednatel se zavazuje uvedené informace na požádání bez odkladu poskytnout.

V.

Cena a platební podmínky

1. Cena za Dílo dle této Smlouvy je stanovena na základě odhadu odpracovaných hodin pracovníků Zhotovitele a kalkulace dalších nákladů nutných pro zhotovení Díla.
2. Celková cena za Dílo v rozsahu plnění dle této smlouvy (čl. I. 1.) činí 820.000,- Kč (osm set dvacet tisíc korun českých), tj. bez DPH. Zhotovitel prohlašuje ohledně níže uvedeného rozpočtu, že tento je úplný a zahrnuje tedy veškeré činnosti potřebné k řádnému ukončení Díla.

| Rozpočet projektu dle jednotlivých položek | Cena položky bez DPH | DPH (Kč) | Cena položky s DPH | Úroveň DPH (%) | Číslo položky [Položka] |
|---|-------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|----------------------------|
| Strategická studie posouzení variant rozvoje lokality Letního stadionu a jeho okolí | | | | | |
| A Analýza lokace Letního stadionu, jeho vývoj | 61 700 Kč | 12 957 Kč | 74 657 Kč | 21% | 9 |
| <i>dílčí části kapitoly:</i> | | | | | |
| 1 Historie areálu Letního stadionu a jeho okolí, jeho vývoj v čase, východiska pro jeho rozvoj | | | | | 3 |
| 2 Současná situace areálu Letního stadionu a jeho okolí, současná nabídka, vlastnická a provozovatelelská struktura v celém areálu | | | | | 5 |
| 3 Posouzení dopravního zatížení lokace, identifikace limitů budoucího rozvoje | | | | | 1 |
| B Analýza nabídky a poptávky | 131 000 Kč | 27 510 Kč | 158 510 Kč | 21% | 20 |
| <i>dílčí části kapitoly:</i> | | | | | |
| 1 Rámcová analýza nabídky sportovních aktivit v Pardubicích, posouzení substituce, nahraditelnosti zařízení | | | | | 4 |
| 2 Analýza současné poptávky, využitelnosti Letního stadionu a okolních aktivit | | | | | 6 |
| 3 Analýza cílových trhů pro Letní stadion a okolní aktivity, segmentace klientely | | | | | 4 |
| 4 Analýza dalších potenciálních aktivit a činností v území - rezidence, hotel, kancelářské plochy, obchodní plochy, volnočasové aktivity a další | | | | | 6 |
| C Varianty konceptu areálu Letního stadionu a jeho okolí | 310 100 Kč | 65 121 Kč | 375 221 Kč | 21% | 34 |
| <i>dílčí části kapitoly:</i> | | | | | |
| 1 SWOT analýza areálu Letního stadionu a jeho okolí (vstup pro varianty možných konceptů rozvoje území) | | | | | 4 |
| 2 VARIANTA 0 - Popis rozvoje areálu Letního stadionu a jeho okolí ve variantě bez rozsáhlé investiční výstavby a zásadních změn funkcí v území (setrvalý stav) - pouze popis | | | | | 7 |
| 3 VARIANTA 1 - Popis a posouzení rozvoje areálu Letního stadionu a jeho okolí ve variantě s možnou rozsáhlejší investiční výstavbou a bez zásadních změn funkcí v území (rozvoj lokality s důrazem na sportovní plochy) ve 3 subvariant - a, b, c | | | | | 8 |
| 4 VARIANTA 2 - Popis a posouzení rozvoje areálu Letního stadionu a jeho okolí ve variantě s možnou rozsáhlejší investiční výstavbou a se zásadními změnami funkcí v území (rozvoj území, ukončení funkce území pro sport) | | | | | 8 |
| 5 Porovnání variant rozvoje, analýza rizik pro jednotlivé varianty | | | | | 8 |
| D Rámcové finanční modely a investiční vyhodnocení pro jednotlivé varianty | 317 200 Kč | 66 612 Kč | 383 812 Kč | 21% | 40 |
| <i>dílčí části kapitoly:</i> | | | | | |
| 1 Odhad investiční náročnosti pro jednotlivé prvky v území dle koncepčních návrhů ve Variantách 1a, 1b, 1c a 2 | | | | | 4 |
| 2 Identifikace možných způsobů financování výstavby | | | | | 6 |
| 3 Analýza a příprava vstupů provozního finančního modelu | | | | | 5 |
| 4 Rámcový provozní model rozvoje území ve Variantách 1a, 1b, 1c a 2 | | | | | 11 |
| 5 Projekce cash - flow, investiční vyhodnocení rozvoje území ve Variantách 1a, 1b, 1c a 2 | | | | | 7 |
| 6 Vyhodnocení a porovnání Variant 1a, 1b, 1c a 2 | | | | | 8 |
| CELKEM | 820 000 Kč | 172 200 Kč | 992 200 Kč | 21% | 104 |

3. Smluvní strany se dohodly, že pokud nedojde ke změně Díla, je cena za Dílo stanovena jako pevná a lze ji změnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran ve formě dodatku k této Smlouvě.
4. Cena za dílo bude zaplacená Zhotoviteli na základě faktury – daňového dokladu vystaveného a doručeného Objednateli Zhotovitelem:
 - Úhrada sjednané ceny dle předmětu smlouvy ve výši 100% z celkové ceny (plus DPH) bude provedena na základě konečné faktury vystavené Zhotovitelem Objednateli po dodání celého Díla a jeho převzetí ze strany Objednatele. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit Objednateli na základě podepsaného Protokolu o předání a převzetí Díla.
5. Splatnost daňových dokladů (faktur), které musí mít všechny náležitosti stanovené zákonem, činí 15 dnů od jejich doručení Objednateli. Platební povinnosti Objednatele plynoucí z této Smlouvy jsou splněny dnem připsání na účet Zhotovitele.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s placením faktur zaplatí Objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení až do zaplacení. Tím není dotčen nárok na náhradu škody dle obecně závazných právních předpisů.
7. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktur je Zhotovitel oprávněn přerušit plnění předmětu Smlouvy až do vyrovnání dlužné faktury. V takovém případě Zhotovitel není v prodlení s plněním podle této Smlouvy a neodpovídá za případnou škodu, která může

Objednateli v této souvislosti vzniknout. Harmonogram plnění Díla se přiměřeně prodlouží o dobu, po kterou byl Objednatel v prodlení s placením faktury.

8. Objednatel se stává vlastníkem Díla dnem úplného zaplacení ceny za Dílo.

VI.

Povinnost mlčenlivosti Důvěrnost informací

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace obsažené nebo vyjádřené v této Smlouvě nebo jim dostupné ve spojení s touto Smlouvou budou považovat za důvěrné a uchovávat v tajnosti, dokud se tyto informace nestanou obecně veřejnými jinak, než na základě jednání nebo nedodržení povinností příjemce informací, jeho zaměstnanců nebo zástupců. Smluvní strany se zavazují, že obchodní, technické, jakož i netechnické informace, které mají nebo by mohly mít potenciální hodnotu, a které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění svých závazků dle podmínek této Smlouvy.
2. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle této Smlouvy znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoli jednání, kterým by důvěrné informace byly jakoukoliv formou sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele důvěrných informací nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby anebo by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací.
3. Žádná Smluvní strana nesdělí důvěrné informace žádné jiné osobě než svým odborným poradcům a zaměstnancům. Smluvní strana neprodleně informuje druhou Smluvní stranu, bude-li si vědoma porušení důvěrnosti informací kteroukoli osobou.
4. Závazek mlčenlivosti dle tohoto článku se nevztahuje na zpřístupnění důvěrných informací:
 - a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením ustanovení tohoto článku ze strany příjemce informací,
 - b) které jsou příjemci informací známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od druhé Smluvní strany,
 - c) které budou následně příjemci informací sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
 - d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona,
5. Objednatel souhlasí s tím, že Zhotovitel může použít odkaz na firmu Objednatele a typ poskytnuté Služby jako referenci ve svých marketingových materiálech.
6. Dojde-li v rámci plnění této Smlouvy ke zpracovávání osobních údajů Zhotovitelem, uzavřou Smluvní strany v takovém případě Smlouvu o zpracování osobních údajů dle § 6 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

VII.

Práva k duševnímu vlastnictví

1. Předmětem plnění podle této Smlouvy není know-how Zhotovitele, které zůstává majetkem Zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje dodat Dílo tak, že na něm nebudou váznout jakákoliv práva duševního vlastnictví /zejména autorská práva/, z nichž by plynula Objednateli jakákoliv povinnost, zejména povinnost k peněžité platbě či platbám. Pokud by Zhotovitel porušil povinnost zmíněnou v předchozí větě, zavazuje se kromě případné úhrady škody též k tomu, že veškeré povinnosti plynoucí z uvedeného duševního vlastnictví sám splní, a veškeré požadavky vznesené vůči Objednateli vyřídí se žadatelem (třetí stranou) přímo sám.
3. Zhotovitel prohlašuje Objednateli, že Objednatel je oprávněn předmět smlouvy užít k účelu jeho aplikace ve společnosti Objednatele.

VIII.

Náhrada škody, smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel neodpovídá za škody nepřímé a následné, ztráty dat nebo ušlý zisk.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že celková výše škody způsobená v příčinné souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy, kromě škody způsobené úmyslně, se omezuje do výše skutečně vyplacené sjednané ceny Objednatelem Zhotoviteli na základě cenového ujednání uvedeného v čl. V. 2. této Smlouvy ke dni vzniklé škody.
3. Smluvní strany se dohodly, že ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku, konkrétně s předáním Díla Objednateli v termínu stanoveném v čl. II odst. 2 této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny Díla a to za každý den prodlení.
4. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s předáním Díla Objednateli po dobu delší než 30 dní, může Objednatel od této smlouvy odstoupit a to i jen částečně. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok Objednatele na náhradu škody a na zaplacení smluvní pokuty.

IX.

Doručování

1. Vzájemná oznámení týkající se změn Smlouvy, ukončení Smlouvy, výzev k plnění mezi Smluvními stranami této Smlouvy se budou zasílat na adresy Smluvních stran, uvedené v jejím záhlaví (dále jen „adresa pro doručování“), musí být písemná a musí se zasílat doporučeným dopisem nebo kurýrní službou nebo předávat osobně. Pokud by některá ze Smluvních stran změnila svou adresu pro doručování pošty, vyrozumí druhou Smluvní stranu do deseti dnů po takové změně.

2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v případě, že některá ze Smluvních stran nepřebírá poštu z jakéhokoliv důvodu na adrese pro doručování či odmítla převzít poštu, považuje se listina adresovaná této Smluvní straně prostřednictvím doporučeného dopisu za doručenou 3. (třetí) den po jejím prvním odeslání formou doporučeného dopisu na adresu pro doručování.
3. Ostatní oznámení neuvedená v čl. IX. odstavec 1, mohou být učiněna i elektronickou formou odesláním emailu na příslušnou adresu. Pro tyto oznámení Smluvní strany souhlasí s používáním elektronických prostředků a takováto komunikace je rovnocenná podepsané písemné komunikaci.
4. Smluvní strany zároveň přijímají rizika spojená s formou elektronické komunikace (včetně bezpečnostního rizika či rizika neoprávněného přístupu do této komunikace) a zavazují se vykonávat testování na přítomnost virů.
5. Smluvní strana, která použije nešifrovaný způsob výměny informací při posílání důležitých důvěrných informací prostřednictvím internetu, odpovídá za škodu v důsledku případného prozrazení důvěrných informací neautorizovaným osobám.

X.

Kontaktní osoby

1. Smluvní strany určují své oprávněné zástupce, kteří budou zabezpečovat spolupráci a vzájemnou informovanost obou stran, předávání potřebných podkladů, dokumentů a výstupů (dále jen kontaktní osoby). Kontaktní osoby může každá ze Smluvních stran kdykoliv změnit či doplnit písemným oznámením předaným druhé straně.
2. Kontaktními osobami za Objednatele jsou:
 - Ing. Michal Koláček, náměstek primátora, tel. 466 859 509, michal.kolacek@mmp.cz
 - František Brendl, náměstek primátora, tel. 466 859 554, frantisek.brendl@mmp.cz
3. Kontaktními osobami za Zhotovitele jsou:
 - Mgr. Ondřej Špaček, tel. 602 265 851, ospacek@kpmg.cz
 - Ing. Pavla Flídrová, MBA, tel. 222 123, pflidrova@kpmg.cz
4. Kontaktní osoba stanovená Zhotovitelem v čl. X. odst. 3. je oprávněna za Zhotovitele předávat jednotlivé části Díla, jakož i celé Dílo osobě, kterou si Objednatel zvolí, na základě Protokolu o předání a převzetí díla. Stejně tak jednotlivé písemné výstupy bude Zhotovitel předávat kontaktní osobě zvolené Objednatelem v sídle Objednatele.

XI.

Vyšší moc

1. Pokud se následkem události vyšší moci kterékoliv plnění související s touto Smlouvou zpozdí, nebo se stane nesplnitelným, pak se takové zpoždění nebo nesplnění nebude považovat za porušení této Smlouvy a lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu trvání takovéto události. Smluvní strana, která je postižena takovou překážkou, je však

povinná okamžitě, písemně, uvědomit druhou Smluvní stranu o této skutečnosti, o začátku trvání události vyšší moci, předpokládané době jejího trvání a možných důsledcích.

2. Výraz událost vyšší moci znamená a zejména zahrnuje:

přírodní katastrofu, terorismus, požár, záplavy, povstání nebo stávky, výluku, pracovní boje jakéhokoliv druhu, nehody, kterým se nedalo vyhnout, přijetí zákona nebo každého mimořádného výnosu zákonného úřadu, pokud příčiny a události leží mimo obvyklou kontrolu účastníků této Smlouvy.

3. Smluvní strany sjednávají, že v tomto případě si nebudou nárokovat náhradu takto vzniklé škody. Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí, aby minimalizovaly jakoukoli škodu způsobenou případem vyšší moci.

XII.

Ukončení smlouvy

1. Tato Smlouva je ukončena dodáním Díla nebo může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání jejich práv vzniklých z této Smlouvy ke dni ukončení trvání Smlouvy.
2. Kterákoliv ze Smluvních stran může odstoupit od Smlouvy v případě, že druhá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a jestliže nesjedná nápravu do 10 dnů od doručení písemné výzvy druhé Smluvní strany, která bude obsahovat popis porušení závazku vyplývajícího z této Smlouvy a požadavek na nápravu v přiměřeném čase. Pokud Smluvní strana, která porušila Smlouvu, neodstraní porušení závazků v přiměřeném čase uvedeném ve výzvě, může druhá Smluvní strana od Smlouvy odstoupit, aniž by se tím zbavovala výkonu jakýchkoli jiných práv nebo prostředků k dosažení nápravy.
3. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje (např.):
 - a. porušení závazku mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací,
 - b. prodlení se zaplacením smluvní ceny za Dílo nebo jeho jednotlivou část po dobu delší než 30 dní,
 - c. jakékoliv porušení této Smlouvy způsobené úmyslně nebo hrubou nedbalostí.
4. Dále může Smluvní strana odstoupit od Smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku (ve znění zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění);
 - b) vstoupí druhá Smluvní strana do likvidace,
 - c) bude zahájeno trestní stíhání proti druhé smluvní straně, nebo bude druhá smluvní strana pravomocně odsouzena pro trestný čin nebo jí byl uložen trest, ochranné či zajišťovací opatření.
5. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Právní účinky nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

6. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí Zhotovitel, má Zhotovitel právo na odměnu za řádně předané plnění a na poměrnou úhradu odměny za část prací dále vykonaných na předmětu plnění dle této Smlouvy.

XIII.

Salvatorské ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že pokud se kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo s ní související ujednání ukáže být neplatným nebo se neplatným stane, že tato skutečnost neovlivní platnost Smlouvy jako celku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit neprodleně neplatné ustanovení ustanovením platným; obdobně se zavazují postupovat v případě ostatních nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešit nejprve smírným jednáním. V případě, že se Smluvními stranám nepodaří vyřešit spor do 30 dnů ode dne, kdy byla jedné Smluvní straně doručena výzva druhé Smluvní strany k zahájení jednání o řešení tohoto sporu, bude spor vyřešen s konečnou platností věcně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany se v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, dohodly na místní příslušnosti soudu tak, že místně příslušným soudem je soud určený dle místa sídla Zhotovitele.
2. V záležitostech neupravených touto Smlouvou se právní vztahy Smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejm. zák. č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, v platném znění.
3. Žádná ze Smluvních stran nemá právo postupovat práva nebo závazky vyplývající ze Smlouvy na jinou stranu bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Jakékoliv postoupení v rozporu s podmínkami této Smlouvy bude neplatné a neúčinné.
4. Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce Smluvních stran. Právní nástupce dotčené Smluvní strany je však povinen písemně informovat druhou Smluvní stranu o této změně.
5. Tato Smlouva může být zrušena, změněna či doplněna pouze písemnou dohodou Smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) stejnopis.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami.
8. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran a byla Smluvními stranami sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle.



V Pardubicích dne 11 . 9 . 2013

V Praze dne 22 . 8 . 2013

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
MUDr. Štěpánka Fraňková
primátorka



Statutární město Pardubice
Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21
IČO: 00274046
DIČ: CZ00274046

.....
Ing. Petr Bučík
jednatel

KPMG Česká republika, s.r.o.
Praha 8, Pobřežní 648/1a, 186 00
IČO: 00553115
DIČ: CZ699001996

Doložka:

Schváleno: RmP ZmP

Č. usn.: 1078/2013 dne 23.7.2013



Jednatel/prokurista